

413/2020. (X.29.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross utca szám alatti, társbérleti lakrész elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására
ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságának
413/2020. (X.29.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

a Budapest VIII. kerület, Baross utca szám alatti, társbérleti lakrész elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyásáról

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII. kerület, Baross utca szám alatti, 133 m²** alapterületű lakás **30/100 tulajdoni hányadnak megfelelő, 39 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonban álló ingatlanrész** tulajdonostárs részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez a forgalmi értékbecslésben meghatározott **19.480.000,- Ft** összegű vételár közzétevése mellett azzal, hogy a vételár megfizetésére egy összegben, illetve banki hitel felhasználásával van lehetősége a vevőnek.
- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: az 1.) pont esetében 2020. október 29., a 2.) pont esetében 2021. január 31.