



# Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármestere számára

Előterjesztő: Kovács Ottó igazgatósági elnök

Tárgy: Javaslat az „MCS/2020.” típusú bérlakás pályázat eredményének megállapítására

Az SZMSZ szerint ZÁRTAN tárgyalandó:

IGEN/NEM

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: JÓZSEFVÁROSI GAZDÁLKODÁSI KÖZPONT ZRT.

KÉSZÍTETTE: FERENC ERIKA LAKÁSGAZDÁLKODÁSI IRODAVEZETŐ SK.

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

*veendő felvétel*

JOGI KONTROLL:

*MK*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET  
JEGYZŐ *u*

A döntésre az SZMSZ szerint hatáskörrel rendelkezik:

Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

Az SZMSZ szerint véleményezi:

Tisztelt Képviselő-testület!

## I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága (Továbbiakban: Bizottság) 66/2020. (VII.14.) számú határozatával, az alábbiak szerint döntött:

2020. július 27. és 2020. augusztus 28. napja között pályázatot ír ki, a pályázat benyújtásakor legalább 2 éve józsefvárosi tulajdonú önkormányzati lakást bérlők részére az előterjesztés 1. és 2. számú mellékletét képező Pályázati Felhívásban és a Pályázati jelentkezési lapban meghatározott tartalommal.

A pályázatra kiírt lakásokra a tulajdonos Önkormányzat felújítási kötelezettséggel, a beruházási ráfordítások egy részének bérbeszámításával, költségvű bérleti díj előírása mellett, óvadékfizetési kötelezettséggel, határozatlan időre szóló bérleti szerződést köt a nyertes pályázókkal, az alábbiakban felsorolt szobaszámú, alapterületű és komfortfokozatú, összesen 8 darab bérlakásra:

*Sp*

| <i>hrsz.</i>         | <i>cím</i>                     | <i>szobaszám</i> | <i>alapterület</i>   | <i>komfort fokozat</i> |
|----------------------|--------------------------------|------------------|----------------------|------------------------|
| 1) 35918/A/24. hrsz. | Baross u. 125. 2. emelet 2.    | 2 szobás         | 64,65 m <sup>2</sup> | komfortos              |
| 2) 35485/A/4. hrsz.  | Dankó u. 33. 1. emelet 5.      | 2,5 szobás       | 107 m <sup>2</sup>   | komfortos              |
| 3) 35474. hrsz.      | Dankó u. 34. földszint 8.      | 2,5 szobás       | 58,10 m <sup>2</sup> | összkomfortos          |
| 4) 35417/A/33. hrsz. | Dobozi u. 25. 2. emelet 28.    | 2 szobás         | 77 m <sup>2</sup>    | komfortos              |
| 5) 35148/A/30. hrsz. | Mátyás tér 14. 2. emelet 10.   | 1,5 szobás       | 45 m <sup>2</sup>    | komfortos              |
| 6) 34786/A/6. hrsz.  | Népszínház u. 25. földszint 2. | 2 szobás         | 78,91 m <sup>2</sup> | komfortos              |
| 7) 36107. hrsz.      | Tömő u. 60. 1. emelet 19.      | 1,5 szobás       | 40,60 m <sup>2</sup> | komfortos              |
| 8) 36338. hrsz.      | Üllői út 58. 1. emelet 14.     | 2 szobás         | 57,30 m <sup>2</sup> | komfortos              |

A Bizottság fenti határozata szerinti „MCS/2020.” típusú pályázatra 54 pályázó nyújtotta be pályázatát, és – tekintettel az egy pályázó által legfeljebb összesen három lakás bérbevételére benyújtható ajánlatra – mindösszesen 111 db pályázati ajánlat érkezett.

A határidőben benyújtott pályázatok közül, de még a pályázati anyagok felbontása előtt 1 fő pályázó a pályázatát, 2020. augusztus 5. napján kelt jegyzőkönyvben foglaltak alapján visszavonta, így a pályázatok bontásakor az összes darabszámban már nem szerepel.

Az előzetes ellenőrzést követően 44 pályázónak – a hiányosan benyújtott pályázati ajánlat miatt – hiánypótlási felhívás került kibocsátásra (*hiányosságok: nyilatkozatok hiányos kitöltése, illetve aláírása*), amelyeket a pályázók személyesen, vagy meghatalmazottjuk útján 2020. szeptember 14. és 2020. szeptember 16. napja között a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Lakásgazdálkodási Irodáján vehettek át (1. hiánypótlás).

Az igazolások csatolására vonatkozó hiánypótlásra 2020. szeptember 23. és 2020. október 2. napja között volt lehetőség a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Lakásgazdálkodási Irodáján, amelyet a pályázók személyesen, vagy meghatalmazottjuk útján teljesíthettek (2. hiánypótlás).

A hiánypótlást követően a pályázatokat – a jóváhagyott értékelési szempontok alapján – a Lakásgazdálkodási Iroda munkatársai feldolgozták (1. számú melléklet), és értékelték.

A feldolgozás alapján az 54 pályázótól beérkezett, összesen 111 db pályázati ajánlatból, 89 db pályázati ajánlat nem felelt meg a Pályázati felhívásban előírt feltételeknek.

A Bizottság fenti számú határozatával jóváhagyott pályázati felhívásban az eredményhirdetés határideje 2020. október 29. napjáig került megjelölésre. Ezzel összefüggésben tájékoztatjuk a Tisztelt Bizottságot, hogy a Pályázati felhívásban foglalt felhatalmazás alapján, az „MCS/2020.” lakáspályázat esetében az elbírálási határidő 30 nappal meghosszabbításra került. Az új elbírálási határidőről, illetve annak függvényében az ajánlati kötöttség időtartamának meghosszabbításáról – a pályázat kiírásával azonos módon – hirdetmény útján kaptak tájékoztatást a pályázók.

Az „MCS/2020.” típusú bérlakás pályázatban meghirdetett mind a 8 db lakásra érkezett pályázati ajánlat, azonban két lakás esetében a feldolgozás eredményeként, a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 14. 2. em. 10. szám alatti és a Budapest VIII. kerület, Tömő u. 60. 1. em. 19. szám alatti lakásokra nem volt érvényes pályázati ajánlat.

Tájékoztatjuk a Tisztelt Polgármester Urat, hogy az „MCS/2020.” típusú pályázatnál a feldolgozást követően a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 33. 1. em. 5. szám alatti lakás tekintetében az első helyezett, a Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. 1. em. 14. szám alatti lakás tekintetében a második helyezett, megállapítása nyilvános, közjegyző jelenlétében – 2020. november 12. napján 11.00 órai kezdettel – megtartott sorsoláson került sor.

A sorsolás alapján a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 33. 1. em. 5. szám alatti lakás I. helyezettjei és a Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. 1. em. 14. szám alatti lakás tekintetében a sorsolása alapján a II. helyezett pályázók

Tájékoztatjuk továbbá a Tisztelt Polgármester Urat, hogy a megtartott sorsolás lezárása után az egyik pályázó hozzátartozójának észrevétele alapján a Sorsolási Bizottság az iratok ismételt áttekintése után megállapította, hogy adminisztrációs hiba folytán a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 33. 1. em. 5. szám alatti lakásnál az első helyezett kisorsolására nem lett volna szükség, ugyanis a pontazonosság miatt a két első helyre sorolt pályázó közül nem a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 33. 1. em. 5. számú lakásra, hanem a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 34. fszt. 8. számú lakásra adta be pályázatát, amely pályázat esetében pontazonosság nem állt fent, így ott sorsolást sem kellett tartani.

Az előzőekben rögzített és feltárt elírásra tekintettel a sorsolási bizottság azt is megállapította, hogy mivel a Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. 1. em. 14. szám alatti lakásra vonatkozóan is adott be pályázatot, és itt – a fentiek okán, a pályázó által megjelölt sorrendiség figyelembevételével – második helyezett lett, így ezen ingatlan tekintetében nem a második, hanem a harmadik helyre kellett volna sorsolást tartani, ugyanazon pályázók között. Tekintettel azonban arra, hogy ugyanazon személyek között, és azonos feltételekkel történt volna a sorsolás, így az ott megtartott sorsolás a pályázat harmadik helyezettjei között is elfogadható, amelyről a Bonyolító hitreményt adott ki, amiben tájékoztatta a pályázókat a sorsolás eredményéről.

A Budapest VIII. kerület, Baross u. 125. 2. em. 2. szám alatti lakásra vonatkozóan volt érvényes pályázati ajánlat, de végül egyetlen helyezett sem lett, mivel erre a lakásra pályázók közül, mindegyik pályázó az általa előrébb rangsorolt lakásnál első helyezett lett (2. számú melléklet).

Fentiekre tekintettel összeállításra került a pályázat első 5 (ahol van első 5) helyezettjeire vonatkozó javaslat. Felkérjük a Tisztelt Polgármester Urat a 2020. július 27. és 2020. augusztus 28. napja között meghirdetett „MCS/2020.” típusú bérlakás pályázat eredményének megállapítására.

## **II. A betérjesztés indoka**

A tulajdonosi döntés alapján a beérkezett pályázatokat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. értékelte, a pályázat eredményének megállapítására a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jogosult.

## **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A döntés célja, a pályázat eredményének megállapítása a pályázati úton meghirdetett lakások bérbeadása érdekében.

A Bonyolító a pályázat eredményét a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, valamint a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. és az Önkormányzat internetes honlapján köteles legalább 10 munkanapra kifüggeszteni.

A döntés az Önkormányzat részéről pénzügyi fedezetet igényel, tekintettel a bérlő általi felújítási költségek bérbeszámítás útján, beruházási megállapodás keretében történő jóváírására.

Az Önkormányzat a lakásokban elvégzendő munkákra kötött beruházási megállapodásban rögzített felújítási munkák elfogadott költségvetés szerinti értékének 50 %-a erejéig bérbeszámítás útján – kizárólag a bérlői díjba – legfeljebb 9 év alatt számolja be.

A bérbeszámítás az elfogadott költségbecslés alapján, havonta a bérlői díj maximum 70 %-ának erejéig terjedhet oly módon, hogy a számlával igazolt költségek 100 %-a (nettó összeg + ÁFA, illetve alanyi mentes számla esetében a nettó összeg), míg a saját teljesítésben elvégzett, azaz a számlával nem igazolt költségek (nettó összeg) maximum 75 %-a kerülhet jóváírásra.

A nyolc lakás tekintetében a bérlők által elvégzett felújítási munkák költségének 50%-a, legfeljebb 22.480.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 28.549.600,- Ft lehet, amely havonta beszámítható – kizárólag – a bérlő által fizetendő bérlői díjba, annak 70%-os mértékéig. Bérlő a lakbérhez kapcsolódó külön szolgáltatási díjakat köteles havonta a bérbeadó által kibocsátott számla alapján megfizetni.

A lakásban elvégzett felújítási munkálatok bérbeszámításának a pénzügyi fedezete a 2020. évi költségvetésben, a 11602 lakóház működtetési kiadások címen, lakások bérbeszámítása előirányzat terhére biztosított.

#### IV. Jogszályi környezet

A beérkezett pályázatok értékelése a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága 66/2020. (VII.14.) számú határozatával jóváhagyott pályázati felhívásban meghatározott feltételek figyelembevételével történt.

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010. (III.08.) önkormányzati rendelet (Továbbiakban: Lakásrendelet) 2. §. (2) bekezdésében foglaltak alapján:

*„Ha a rendelet külön nem rendelkezik, akkor a döntési hatáskör gyakorlására a szociális hatáskört gyakorló bizottság jogosult”*

A Lakásrendelet 4. §. (4) bekezdésében foglaltak szerint:

*„(1) A bérlő személyének kiválasztása és a lakás bérbeadásáról való döntés – a rendeletben meghatározott eseteket kivéve – pályázati eljárásban történik.*

*(2) A pályázat kiírásáról, a pályázat egyedi feltételeinek és érvénytelenségi okainak meghatározásáról a szociális hatáskört gyakorló bizottság dönt.*

*(3) Pályázat csak üres lakás bérbeadására, vagy akkor írható ki, ha a lakásban lakó személy nyilatkozata alapján az üressé válás időpontja ismert.*

*(4) A pályázati eljárás lebonyolításának feltételeit a mindenkori versenyeztetési szabályokról szóló képviselő-testületi határozat szabályozza.”*

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2019. (02.21.) számú határozatával elfogadott, az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának átruházására vonatkozó versenyeztetési szabályzat (a továbbiakban: Szabályzat) 49. pontja alapján, a pályázat eredményéről, a nyertes ajánlattevő személyéről, és ennek alapján a szerződés megkötéséről a Kiíró a bontástól számított 60 napon belül jogosult és köteles dönteni figyelemmel a pályázati felhívásban és a részletes tájékoztatóban közöltekre, valamint a Szabályzatra és egyéb jogszabályok rendelkezéseire.

*A Szabályzat 50. pontja alapján, az ajánlatok közül az összességében legjobb feltételeket kínáló, megalapozott ajánlat mellett kell dönteni. A döntésben meg kell jelölni a nyertes ajánlattevőn kívül azokat az ajánlattevőket is, akikkel a Bonyolító szerződést köthet akkor, ha a pályázat nyertesével a szerződéskötés meghiúsulna, vagy a szerződés aláírása után a nyertes a szerződést nem teljesíti és ezért a Bonyolító a szerződéstől eláll.*

*A Szabályzat 50. pontjában megfogalmazottak alapján, a Kiíró a pályázat nyertesével mellett meghatározza azt a sorrendben következő pályázót is, akivel bérleti szerződést lehet kötni a nyertes kiesése esetén.*

A bérbeszámítás időtartamára, az időtartam pontos körülírására és a mértékre vonatkozó előírásokat a Lakásrendelet 34. § (4) bekezdése szabályozza részletesen.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 3. pont 3.1.4. alpontja alapján tárgyi döntés a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság hatáskörébe tartozik.

A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. §. (3) bekezdése szerint „A képviselő-testület döntési jogot adhat bizottságának, amelyet bármikor visszavonhat.”

Az SZMSZ 31. § (1) bekezdése értelmében a Képviselő-testület az átruházott hatáskört bármikor indokolás nélkül magához vonhatja azzal, hogy az nem minősül a hatáskör visszavonásának.

8

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.03.) Korm. rendelet 1. §-a értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, így a döntés meghozatalára a polgármester jogosult.

Fenti rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a Polgármester dönt tárgyi ügyben, amelyet külön íven hoz meg.

Melléklet:

1. sz. melléklet: az „MCS\_2020.” pályázat összesítése
2. sz. melléklet: az „MCS\_2020.” pályázat eredménye
3. sz. melléklet: az „MCS\_2020.” típusú pályázat sorsolásáról készült közjegyzői okirat
4. sz. melléklet: az „MCS\_2020.” típusú pályázat értékeléséről készült jegyzőkönyv

**Határozati javaslat**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület  
..../2020. (XI. ...) számú határozata**

**az „MCS/2020.” típusú bérlakás pályázat eredményének megállapításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) az „MCS/2020.” típusú pályázaton meghirdetett **35485/A/4. hrsz.-ú Budapest VIII. kerület, Dankó u. 33. 1. emelet 5. szám alatti lakásra** benyújtott pályázat első 5 helyezettje:

és , NP 0000857 11 pont

A sorrendben következő pályázó:

NP 0000886 7 pont

Nincs sorrendben következő pályázó.

- 2.) az „MCS/2020.” típusú pályázaton meghirdetett **35474. hrsz.-ú Budapest VIII. kerület, Dankó u. 34. földszint 8. szám alatti lakásra** benyújtott pályázat első 5 helyezettje:

NP 0000907 17 pont

A sorrendben következő pályázó:

és , NP 0000524 16 pont

A sorrendben következő pályázó:

NP 0000535 7 pont

Nincs sorrendben következő pályázó.

5

3.) az „MCS/2020.” típusú pályázaton meghirdetett **35417/A/33. hrsz.-ú Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 25. 2. emelet 28. szám** alatti lakásra benyújtott pályázat első 5 helyezettje:

és **NP 0000865** **9 pont**

Nincs sorrendben következő pályázó.

4.) az „MCS/2020.” típusú pályázaton meghirdetett **34786/A/6. hrsz.-ú Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 25. földszint 2. szám** alatti lakásra benyújtott pályázat első 5 helyezettje:

**NP 0000906** **20 pont**

Nincs sorrendben következő pályázó.

5.) az „MCS/2020.” típusú pályázaton meghirdetett **36338. hrsz.-ú Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. 1. emelet 14. szám** alatti lakásra benyújtott pályázat első 5 helyezettje:

**NP 0000526** **11 pont**

A sorrendben következő pályázó, jelölt sorrend alapján:

**NP 0000909** **11 pont**

A sorrendben következő pályázó, sorsolás alapján:

és **NP 0000391** **7 pont**

A sorrendben következő pályázó, sorsolás eredménye alapján:

**NP 0000863** **7 pont**

Nincs sorrendben következő pályázó.

6.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az 1.) – 5.) pontig meghatározott lakásokra vonatkozóan a nyertes pályázókkal, illetve a nyertes visszalépése vagy kiesése esetén a sorrendben következő pályázókkal a bérleti szerződéseket, valamint a lakások felújítására vonatkozó beruházási megállapodásokat kösse meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója  
Határidő: 6.) pont esetében: 2021. január 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
nem indokolt hirdető táblán honlapon

Budapest, 2020. november 20.

Tisztelettel:

**Kovács Ottó sk.**  
igazgatósági elnök

86

| Sorsz. | Pályázó neve | Azonosító<br>(regisztrációs)<br>szám | Megpályázott lakás címe    | Döntés      | Érvénytelenség oka  | Jelölt<br>sorrend | Pontszám | Hiánypótlás<br>készült?<br>(igen/nem) |
|--------|--------------|--------------------------------------|----------------------------|-------------|---|-------------------|----------|---------------------------------------|
| 1.     |              | NP 0000906                           | Népszínház u. 25. fszt. 2. | Érvényes    |   | 1.                | 20       | nem                                   |
| 2.     |              | NP 0000907                           | Baross u. 125. 2. em. 2.   | Érvényes    |   | 3.                | 17       | nem                                   |
|        |              | NP 0000907                           | Dankó u. 34. fszt. 8.      | Érvényes    |   | 1.                | 17       | nem                                   |
|        |              | NP 0000907                           | Dobozai u. 25. 2. em. 28.  | Érvényes    |   | 2.                | 17       | nem                                   |
| 3.     |              | NP 0000524                           | Dankó u. 34. fszt. 8.      | Érvényes    |   | 1.                | 16       | igen                                  |
|        |              | NP 0000857                           | Baross u. 125. 2. em. 2.   | Érvényes    |   | 2.                | 11       | igen                                  |
| 4.     |              | NP 0000857                           | Dankó u. 33. 1. em. 5.     | Érvényes    |   | 1.                | 11       | igen                                  |
|        |              | NP 0000857                           | Üllői út 58. 1. em. 14.    | Érvényes    |   | 3.                | 11       | igen                                  |
|        |              | NP 0000526                           | Baross u. 125. 2. em. 2.   | Érvényes    |   | 2.                | 11       | igen                                  |
|        |              | NP 0000526                           | Népszínház u. 25. fszt. 2. | Érvényes    |   | 3.                | 11       | igen                                  |
|        |              | NP 0000526                           | Üllői út 58. 1. em. 14.    | Érvényes    |   | 1.                | 11       | igen                                  |
|        |              | NP 0000909                           | Dankó u. 34. fszt. 8.      | Érvényes    |   | 1.                | 11       | igen                                  |
|        |              | NP 0000909                           | Üllői út 58. 1. em. 14.    | Érvényes    |   | 2.                | 11       | igen                                  |
|        |              | NP 0000865                           | Dankó u. 33. 1. em. 5.     | Érvényes    |   | 2.                | 9        | igen                                  |
| 7.     |              | NP 0000865                           | Dankó u. 34. fszt. 8.      | Érvényes    |   | 1.                | 9        | igen                                  |
|        |              | NP 0000865                           | Dobozai u. 25. 2. em. 28.  | Érvényes    |   | 3.                | 9        | igen                                  |
| 8.     |              | NP 0000391                           | Üllői út 58. 1. em. 14.    | Érvényes    |   | 1.                | 7        | igen                                  |
|        |              | NP 0000886                           | Dankó u. 33. 1. em. 5.     | Érvényes    |   | 1.                | 7        | igen                                  |
|        |              | NP 0000886                           | Dankó u. 34. fszt. 8.      | Érvényes    |   | 2.                | 7        | igen                                  |
|        |              | NP 0000886                           | Üllői út 58. 1. em. 14.    | Érvényes    |   | 3.                | 7        | igen                                  |
| 10.    |              | NP 0000535                           | Dankó u. 34. fszt. 8.      | Érvényes    |   | 1.                | 7        | nem                                   |
| 11.    |              | NP 0000863                           | Üllői út 58. 1. em. 14.    | Érvényes    |   | 1.                | 7        | igen                                  |
| 12.    |              | NP 0000844                           | Üllői út 58. 1. em. 14.    | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást átvettem. A 2. hiánypótlást nem teljesítette, azaz a szükséges igazolásokat nem, vagy nem teljeskörűen csatolta. | 1.                |          | igen                                  |
|        |              | NP 0000531                           | Dankó u. 33. 1. em. 5.     | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást átvettem. A 2. hiánypótlást nem teljesítette, azaz a szükséges igazolásokat nem, vagy nem teljeskörűen csatolta. | 2.                |          | igen                                  |

| Sorsz. | Pályázó neve | Azonosító<br>(regisztrációs)<br>szám | Megpályázott lakás címe  | Döntés      | Érvénytelenség oka  | Jelölt<br>sorrend | Pontszám | Hiánypótlás<br>készült?<br>(igen/nem) |
|--------|--------------|--------------------------------------|--------------------------|-------------|---|-------------------|----------|---------------------------------------|
|        |              | NP 0000531                           | Dobozí u. 25. 2. em. 28. | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást átvették. A 2. hiánypótlást nem teljesítették, azaz a szükséges igazolásokat nem, vagy nem teljeskörűen csatolták. | 1.                |          |                                       |
|        |              | NP 0000396                           | Baross u. 125. 2. em. 2. | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap egyik oldala nincs aláírva.   | 3.                |          |                                       |
| 14.    |              | NP 0000396                           | Dankó u. 33. 1. em. 5.   | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap egyik oldala nincs aláírva.   | 1.                |          | igen                                  |
|        |              | NP 0000396                           | Dankó u. 34. fszt. 8.    | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap egyik oldala nincs aláírva.   | 2.                |          |                                       |
| 15.    |              | NP 0000887                           | Baross u. 125. 2. em. 2. | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lapja és mellékletei hiányosan lettek kitöltve és aláírva.                | 1.                |          | igen                                  |
|        |              | NP 0000877                           | Baross u. 125. 2. em. 2. | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást átvette. A 2. hiánypótlást nem teljesítette, azaz a szükséges igazolásokat nem csatolta.                           | 1.                |          |                                       |
| 16.    |              | NP 0000877                           | Dankó u. 33. 1. em. 5.   | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást átvette. A 2. hiánypótlást nem teljesítette, azaz a szükséges igazolásokat nem csatolta.                           | 3.                |          | igen                                  |
|        |              | NP 0000877                           | Üllői út 58. 1. em. 14.  | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást átvette. A 2. hiánypótlást nem teljesítette, azaz a szükséges igazolásokat nem csatolta.                           | 2.                |          |                                       |
|        |              | NP 0000393                           | Baross u. 125. 2. em. 2. | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap hiányosan került kitöltésre, és aláírásra.                            | 2.                |          | igen                                  |
| 17.    |              | NP 0000393                           | Üllői út 58. 1. em. 14.  | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap hiányosan került kitöltésre, és aláírásra.                            | 1.                |          |                                       |
|        |              | NP 0000913                           | Baross u. 125. 2. em. 2. | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap és mellékletei hiányosan lettek kitöltve és aláírva.                  | 2. v 3.           |          |                                       |
| 18.    |              | NP 0000913                           | Dankó u. 34. fszt. 8.    | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap és mellékletei hiányosan lettek kitöltve és aláírva.                  | 1.                |          | igen                                  |
|        |              | NP 0000913                           | Üllői út 58. 1. em. 14.  | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap és mellékletei hiányosan lettek kitöltve és aláírva.                  | 3. v 2.           |          |                                       |



| Sorsz. | Pályázó neve | Azonosító (regisztrációs) szám | Megpályázott lakás címe    | Döntés      | Érvénytelenség oka   | Jelölt sorrend | Pontszám | Hiánypótlás készült? (igen/nem) |
|--------|--------------|--------------------------------|----------------------------|-------------|--|----------------|----------|---------------------------------|
| 19.    | [REDACTED]   | NP 0000908                     | Dankó u. 33. 1. em. 5.     | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap és mellékletei hiányosan lettek kitöltve és aláírva.                                 | 2.             |          |                                 |
|        |              |                                |                            |             | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap és mellékletei hiányosan lettek kitöltve és aláírva.                                 | 1.             |          | igen                            |
|        |              |                                |                            |             | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap és mellékletei hiányosan lettek kitöltve és aláírva.                                 | 3.             |          |                                 |
| 20.    | [REDACTED]   | NP 0000842                     | Mátyás tér 14. 2. em. 10.  | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap egyik oldala nincs aláírva. Az együttműködőkre vonatkozó nyilatkozat ellentmondásos. | 1.             |          | igen                            |
|        |              |                                |                            |             | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap egyik oldala nincs aláírva. Az együttműködőkre vonatkozó nyilatkozat ellentmondásos. | 2.             |          |                                 |
|        |              |                                |                            |             | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap egyik oldala nincs aláírva. Az együttműködőkre vonatkozó nyilatkozat ellentmondásos. | 1.             |          |                                 |
| 21.    | [REDACTED]   | NP 0000521                     | Népszínház u. 25. fszt. 2. | Érvénytelen | Horváth Imre befőtársa (Horváth Imréné) nem töltötte ki jelentkezési lapot.  | 1.             |          |                                 |
|        |              |                                |                            |             | Horváth Imre befőtársa (Horváth Imréné) nem töltötte ki jelentkezési lapot.  | 2.             |          | nem                             |
|        |              |                                |                            |             | Horváth Imre befőtársa (Horváth Imréné) nem töltötte ki jelentkezési lapot.  | 3.             |          |                                 |
| 22.    | [REDACTED]   | NP 0000866                     | Üllői út 58. 1. em. 14.    | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást átvette. A 2. hiánypótlást nem teljesítette, azaz a szükséges igazolásokat nem csatolta.  | 1.             |          | nem                             |
|        |              |                                |                            |             | Hiánypótlási felhívást átvette. A 2. hiánypótlást nem teljesítette, azaz a szükséges igazolásokat nem csatolta.  | 3.             |          |                                 |
|        |              |                                |                            |             | Hiánypótlási felhívást átvette. A 2. hiánypótlást nem teljesítette, azaz a szükséges igazolásokat nem csatolta.  | 1.             |          | igen                            |
| 23.    | [REDACTED]   | NP 0000530                     | Doboz u. 25. 2. em. 28.    | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást átvette. A 2. hiánypótlást nem teljesítette, azaz a szükséges igazolásokat nem csatolta.  | 2.             |          |                                 |
|        |              |                                |                            |             | Hiánypótlási felhívást átvette. A 2. hiánypótlást nem teljesítette, azaz a szükséges igazolásokat nem csatolta.  | 2.             |          |                                 |
|        |              |                                |                            |             | Hiánypótlási felhívást átvette. A 2. hiánypótlást nem teljesítette, azaz a szükséges igazolásokat nem csatolta.  | 2.             |          |                                 |
| 24.    | [REDACTED]   | NP 0000883                     | Mátyás tér 14. 2. em. 10.  | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást átvette. A 2. hiánypótlást nem teljesítette, azaz a szükséges igazolásokat nem csatolta.  | 2.             |          | igen                            |
|        |              |                                |                            |             | Hiánypótlási felhívást átvette. A 2. hiánypótlást nem teljesítette, azaz a szükséges igazolásokat nem csatolta.  | 3.             |          |                                 |
|        |              |                                |                            |             | Hiánypótlási felhívást átvette. A 2. hiánypótlást nem teljesítette, azaz a szükséges igazolásokat nem csatolta.  | 3.             |          |                                 |

| Sorsz. | Pályázó neve | Azonosító (regisztrációs) szám | Megpályázott lakás címe    | Döntés      | Érvénytelenség oka   | Jelölt sorrend | Pontszám | Hiánypótlás készült? (igen/nem) |
|--------|--------------|--------------------------------|----------------------------|-------------|--|----------------|----------|---------------------------------|
|        |              | NP 0000883                     | Üllői út 58. 1. em. 14.    | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást átvette. A 2. hiánypótlást nem teljesítette, azaz a szükséges igazolásokat nem csatolta.          | 1.             |          |                                 |
|        |              | NP 0000398                     | Baross u. 125. 2. em. 2.   | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap és mellékletei hiányosan lettek kitöltve és aláírva. | 3.             |          |                                 |
| 25.    |              | NP 0000398                     | Mátyás tér 14. 2. em. 10.  | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap és mellékletei hiányosan lettek kitöltve és aláírva. | 2.             |          | igen                            |
|        |              | NP 0000398                     | Népszínház u. 25. fszt. 2. | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap és mellékletei hiányosan lettek kitöltve és aláírva. | 1.             |          |                                 |
| 26.    |              | NP 0000534                     | Dankó u. 34. fszt. 8.      | Érvénytelen | Bérlőtársa van, aki nem nyújtott be jelentkezési lapot   | 1.             |          | nem                             |
|        |              | NP 0000256                     | Mátyás tér 14. 2. em. 10.  | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást nem vette át. Nem bérlő. Már leadta a lakását.  | 1.             |          |                                 |
| 27.    |              | NP 0000256                     | Tömő u. 60. 1. em. 19.     | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást nem vette át. Nem bérlő. Már leadta a lakását.  | 3.             |          | igen                            |
|        |              | NP 0000256                     | Üllői út 58. 1. em. 14.    | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást nem vette át. Nem bérlő. Már leadta a lakását.  | 2.             |          |                                 |
| 28.    |              | NP 0000824                     | Tömő u. 60. 1. em. 19.     | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap és mellékletei hiányosan lettek kitöltve és aláírva. | 1.             |          | igen                            |
| 29.    |              | NP 0000888                     | Üllői út 58. 1. em. 14.    | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. Nincs aláírva a jelentkezési lap minden oldala. (második oldal)                   | 1.             |          | igen                            |
|        |              | NP 0000864                     | Baross u. 125. 2. em. 2.   | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap egyik oldala nincs aláírva.                          | 2.             |          |                                 |
| 30.    |              | NP 0000864                     | Dankó u. 33. 1. em. 5.     | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap egyik oldala nincs aláírva.                          | 1.             |          | igen                            |
|        |              | NP 0000864                     | Népszínház u. 25. fszt. 2. | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap egyik oldala nincs aláírva.                          | 3.             |          |                                 |
| 31.    |              | NP 0000522                     | Dankó u. 34. fszt. 8.      | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap egyik oldala nincs aláírva.                          | 1.             |          | igen                            |
|        |              | NP 0000395                     | Dankó u. 33. 1. em. 5.     | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást nem vette át. Nem nyilatkozott a vele együtt költözők lakóingatlan tulajdonjogáról                | 2.             |          |                                 |

| Sorsz. | Pályázó neve | Azonosító (regisztrációs) szám | Megpályázott lakás címe    | Döntés      | Érvénytelenség oka  | Jelölt sorrend | Pontszám | Hiánypótlás készült? (igen/nem) |
|--------|--------------|--------------------------------|----------------------------|-------------|---|----------------|----------|---------------------------------|
| 32.    | [REDACTED]   | NP-0000395                     | Népszínház u. 25. fszt. 2. | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást nem vette át. Nem nyilatkozott a vele együtt költözők lakóingatlan tulajdonjogáról   | 1.             |          | igen                            |
|        | [REDACTED]   | NP-0000395                     | Üllői út 58. 1. em. 14.    | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást nem vette át. Nem nyilatkozott a vele együtt költözők lakóingatlan tulajdonjogáról   | 3.             |          | nem                             |
| 33.    | [REDACTED]   | NP-0000885                     | Dankó u. 33. fszt. 8.      | Érvénytelen | Közszolgálati lakás bérlője, de még ott sincs meg a 2 éves jogviszonya  | 1.             |          | igen                            |
| 34.    | [REDACTED]   | NP-0000878                     | Üllői út 58. 1. em. 14.    | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázó sehol nem nyilatkozott a jövedelméről.   | 1.             |          | igen                            |
| 35.    | [REDACTED]   | NP-0000394                     | Baross u. 125. 2. em. 2.   | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lapja és mellékletei hiányosan lettek kitöltve és aláírva.                                    | 2.             |          | igen                            |
|        | [REDACTED]   | NP-0000394                     | Üllői út 58. 1. em. 14.    | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lapja és mellékletei hiányosan lettek kitöltve és aláírva.                                    | 1.             |          | igen                            |
| 36.    | [REDACTED]   | NP-0000529                     | Baross u. 125. 2. em. 2.   | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap és mellékletei hiányosan lettek kitöltve és aláírva.                                      | 2.             |          | igen                            |
|        | [REDACTED]   | NP-0000529                     | Dankó u. 33. 1. em. 5.     | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap és mellékletei hiányosan lettek kitöltve és aláírva.                                      | 1.             |          | igen                            |
|        | [REDACTED]   | NP-0000881                     | Dankó u. 33. 1. em. 5.     | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázó mind a három jelentkezési lapon ellentétes sorrendet jelölt  | 7.             |          | igen                            |
| 37.    | [REDACTED]   | NP-0000881                     | Dankó u. 34. fszt. 8.      | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázó mind a három jelentkezési lapon ellentétes sorrendet jelölt  | 7.             |          | igen                            |
|        | [REDACTED]   | NP-0000881                     | Dobozí u. 25. 2. em. 28.   | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázó mind a három jelentkezési lapon ellentétes sorrendet jelölt  | 7.             |          | igen                            |
|        | [REDACTED]   | NP-0000537                     | Baross u. 125. 2. em. 2.   | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap és mellékletei hiányosan lettek kitöltve és aláírva.                                      | 1.             |          | igen                            |
| 38.    | [REDACTED]   | NP-0000537                     | Mátyás tér 14. 2. em. 10.  | Érvénytelen | Nem jó jelentkezési lapon nyújtotta be pályázatát ("LNR-/2020. pályázati nyomtatvány). Nincs is aláírva a jelentkezési lap minden oldala, hiányos a kitöltés. | 2.             |          | igen                            |

| Sorsz. | Pályázó neve | Azonosító (regisztrációs) szám | Megpályázott lakás címe    | Döntés      | Érvénytelenség oka   | Jelölt sorrend | Pontszám | Hiánypótlás készült? (igen/nem) |
|--------|--------------|--------------------------------|----------------------------|-------------|--|----------------|----------|---------------------------------|
|        |              | NP 0000537                     | Népszínház u. 25. fszt. 2. | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap és mellékletei hiányosan lettek kitöltve és aláírva.   | 3.             |          |                                 |
| 39.    |              | NP 0000904                     | Üllői út 58. 1. em. 14.    | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A jelentkezési lap oldalai hiányosan, vagy nem lettek kitöltve, és aláírva.   | 1.             |          | igen                            |
| 40.    |              | NP 0000911                     | Dankó u. 34. fszt. 8.      | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A jelentkezési lap oldalai hiányosan, vagy nem lettek kitöltve, és aláírva.   | 1.             |          | igen                            |
|        |              | NP 0000880                     | Dankó u. 33. 1. em. 5.     | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap és mellékletei hiányosan lettek kitöltve és aláírva.   | 1.             |          |                                 |
| 41.    |              | NP 0000880                     | Dankó u. 34. fszt. 8.      | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap és mellékletei hiányosan lettek kitöltve és aláírva.   | 2.             |          | igen                            |
|        |              | NP 0000880                     | Népszínház u. 25. fszt. 2. | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap és mellékletei hiányosan lettek kitöltve és aláírva.   | 3.             |          |                                 |
|        |              | NP 0000910                     | Dobozl u. 25. 2. em. 28.   | Érvénytelen | Bérlőtársa van, aki nem nyújtott be jelentkezési lapot   | 2.             |          |                                 |
| 42.    |              | NP 0000910                     | Népszínház u. 25. fszt. 2. | Érvénytelen | Bérlőtársa van, aki nem nyújtott be jelentkezési lapot   | 1.             |          | nem                             |
|        |              | NP 0000910                     | Üllői út 58. 1. em. 14.    | Érvénytelen | Bérlőtársa van, aki nem nyújtott be jelentkezési lapot   | 3.             |          |                                 |
| 43.    |              | NP 0000873                     | Üllői út 58. 1. em. 14.    | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap és mellékletei hiányosan lettek kitöltve és aláírva.   | 1.             |          | igen                            |
| 44.    |              | NP 0000912                     | Dankó u. 34. fszt. 8.      | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap és mellékletei hiányosan lettek kitöltve és aláírva.   | 1.             |          | igen                            |
|        |              | NP 0000882                     | Baross u. 125. 2. em. 2.   | Érvénytelen | Nincs legalább 2 éves bérlési jogviszonya.   | 2.             |          | igen                            |
| 45.    |              | NP 0000882                     | Üllői út 58. 1. em. 14.    | Érvénytelen | Nincs legalább 2 éves bérlési jogviszonya.   | 1.             |          | igen                            |
|        |              | NP 0000876                     | Baross u. 125. 2. em. 2.   | Érvénytelen | Van bérlőtársa, akire vonatkozóan jelentkezési lap nem lett benyújtva. A pályázati felhívásban szerepel, hogy a bérlőtársak mindegyikének külön jelentkezési lapot kell kitölteni, mely ebben az esetben nem történt meg, csak az egyik fél adott be pályázatot. | 2.             |          |                                 |

| Sorsz. | Pályázó neve | Azonosító (regisztrációs) szám | Megpályázott lakás címe    | Döntés      | Érvénytelenség oka   | Jelölt sorrend | Pontszám | Hiánypótlás készült? (igen/nem) |
|--------|--------------|--------------------------------|----------------------------|-------------|--|----------------|----------|---------------------------------|
| 46.    | [REDACTED]   | NP 0000876                     | Dankó u. 33. 1. em. 5.     | Érvénytelen | Van bérletársa, akire vonatkozóan jelentkezési lap nem lett benyújtva. A pályázati felhívásban szerepel, hogy a bérletársak mindegyikének külön jelentkezési lapot kell kitölteni, mely ebben az esetben nem történt meg, csak az egyik fél adott be pályázatot. | 3.             |          | nem                             |
|        | [REDACTED]   | NP 0000876                     | Dankó u. 34. fszt. 8.      | Érvénytelen | Van bérletársa, akire vonatkozóan jelentkezési lap nem lett benyújtva. A pályázati felhívásban szerepel, hogy a bérletársak mindegyikének külön jelentkezési lapot kell kitölteni, mely ebben az esetben nem történt meg, csak az egyik fél adott be pályázatot. | 1.             |          |                                 |
|        | [REDACTED]   | NP 0000874                     | Baross u. 125. 2. em. 2.   | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást átvette. A 2. hiánypótlást nem teljesítette, azaz a szükséges igazolásokat nem csatolta.  | 3.             |          |                                 |
| 47.    | [REDACTED]   | NP 0000874                     | Népszínház u. 25. fszt. 2. | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást átvette. A 2. hiánypótlást nem teljesítette, azaz a szükséges igazolásokat nem csatolta.  | 2.             |          | igen                            |
|        | [REDACTED]   | NP 0000874                     | Üllői út 58. 1. em. 14.    | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást átvette. A 2. hiánypótlást nem teljesítette, azaz a szükséges igazolásokat nem csatolta.  | 1.             |          |                                 |
|        | [REDACTED]   | NP 0000870                     | Baross u. 125. 2. em. 2.   | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást átvették. A 2. hiánypótlást nem teljesítették, azaz a szükséges igazolásokat nem, vagy nem teljeskörűen csatolták.  | 1.             |          |                                 |
| 48.    | [REDACTED]   | NP 0000870                     | Dobozi u. 25. 2. em. 28.   | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást átvették. A 2. hiánypótlást nem teljesítették, azaz a szükséges igazolásokat nem, vagy nem teljeskörűen csatolták.  | 2.             |          | igen                            |
|        | [REDACTED]   | NP 0000870                     | Üllői út 58. 1. em. 14.    | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást átvették. A 2. hiánypótlást nem teljesítették, azaz a szükséges igazolásokat nem, vagy nem teljeskörűen csatolták.  | 3.             |          |                                 |
|        | [REDACTED]   | NP 0000399                     | Baross u. 125. 2. em. 2.   | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap egyik oldalán nincs aláírva.   | 2.             |          |                                 |
| 49.    | [REDACTED]   | NP 0000399                     | Mátyás tér 14. 2. em. 10.  | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. Az egyuttkötőkre vonatkozó (3. számú) mellékletet nem került kitöltésére.   | 1.             |          | igen                            |

| Sorsz. | Pályázó neve | Azonosító<br>(regisztrációs)<br>szám | Megpályázott lakás címe    | Döntés      | Érvénytelenség oka  | Lejárt<br>sorrend | Pontszám | Hiánypótlás<br>készült?<br>(igen/nem) |
|--------|--------------|--------------------------------------|----------------------------|-------------|---|-------------------|----------|---------------------------------------|
|        |              | NP 0000399                           | Népszínház u. 25. fszt. 2. | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. Az együttműködőkre vonatkozó (3. számú) mellékletet nem kerültkitöltésre.  | 3.                |          |                                       |
|        |              | NP 0000390                           | Dankó u. 33. 1. em. 5.     | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást átvette. A 2. hiánypótlást nem teljesítette, azaz a szükséges igazolásokat nem csatolta.   | 2.                |          |                                       |
| 50.    |              | NP 0000390                           | Dankó u. 34. fszt. 8.      | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást átvette. A 2. hiánypótlást nem teljesítette, azaz a szükséges igazolásokat nem csatolta.   | 1.                |          | igen                                  |
|        |              | NP 0000390                           | Üllői út 58. 1. em. 14.    | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást átvette. A 2. hiánypótlást nem teljesítette, azaz a szükséges igazolásokat nem csatolta.   | 3.                |          |                                       |
| 51.    |              | NP 0000532                           | Dankó u. 33. 1. em. 5.     | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap és mellékletei hiányosan lettek kitöltve és aláírva.  | 1.                |          | igen                                  |
| 52.    |              | NP 0000884                           | Dankó u. 34. fszt. 8.      | Érvénytelen | Van bérletára, akire vonatkozóan jelentkezési lap nem lett benyújtva. A pályázati felhívásban szerepel, hogy a bérletárasak mindegyikének külön jelentkezési lapot kell kitölteni, mely ebben az esetben nem történt meg, csak az egyik feladott be pályázatot. | 1.                |          | nem                                   |
| 53.    |              | NP 0000527                           | Üllői út 58. 1. em. 14.    | Érvénytelen | Hiánypótlási felhívást átvette. A 2. hiánypótlást nem teljesítette, azaz a szükséges igazolásokat nem, vagy nem teljeskörűen csatolta.  | 1.                |          | igen                                  |
| 54.    |              | NP 0000533                           | Üllői út 58. 1. em. 14.    | Érvénytelen | A hiánypótlási felhívást nem vette át. A pályázati jelentkezési lap hiányosan került kitöltésre, és aláírásra.  | 1.                |          | igen                                  |

|  |     |
|--|-----|
| Pályázók száma:                          | 54  |
| Hiánypótlási felhívások száma:           | 44  |
| Benyújtott pályázati ajánlatok száma:    | 111 |
| Érvénytelen pályázati ajánlatok száma:   | 89  |
| Érvényes pályázati ajánlatok száma:      | 22  |
| Bontás után visszavont pályázatok száma: | 0   |

| Megpályázott lakás címe  | Pályázó neve | Azonosító (regisztrációs) szám | Elért pontszám | Jelölt sorrend | Helyezés | Megjegyzés  |
|--------------------------|--------------|--------------------------------|----------------|----------------|----------|---|
| Baross u. 125. 2. em. 2. |              | NP 0000907                     | 17             | 3.             | -        | Nyert - az általa megjelölt sorrendiség és az elért pontszám alapján - a Dankó u. 34. fszt. 8. sz. lakásnál!    |
|                          |              | NP 0000857                     | 11             | 2.             | -        | Nyert - az általa megjelölt sorrendiség és az elért pontszám alapján - a Dankó u. 33. 1. em. 5. sz. lakásnál!   |
|                          |              | NP 0000526                     | 11             | 2.             | -        | Nyert - az általa megjelölt sorrendiség és az elért pontszám alapján - az Üllői út 58. 1. em. 14. sz. lakásnál! |
|                          |              | NP 0000896                     | Érvénytelen    | 3.             |          |   |
|                          |              | NP 0000887                     | Érvénytelen    | 1.             |          |   |
|                          |              | NP 0000877                     | Érvénytelen    | 1.             |          |   |
|                          |              | NP 0000393                     | Érvénytelen    | 2.             |          |   |
|                          |              | NP 0000913                     | Érvénytelen    | 2 v 3          |          |   |
|                          |              | NP 0000530                     | Érvénytelen    | 3.             |          |   |
|                          |              | NP 0000883                     | Érvénytelen    | 2.             |          |   |
|                          |              | NP 0000398                     | Érvénytelen    | 3.             |          |   |
|                          |              | NP 0000864                     | Érvénytelen    | 2.             |          |   |
|                          |              | NP 0000394                     | Érvénytelen    | 2.             |          |   |
|                          |              | NP 0000529                     | Érvénytelen    | 2.             |          |   |
|                          |              | NP 0000537                     | Érvénytelen    | 1.             |          |   |
|                          |              | NP 0000882                     | Érvénytelen    | 2.             |          |   |
|                          |              | NP 0000876                     | Érvénytelen    | 2.             |          |   |
|                          |              | NP 0000874                     | Érvénytelen    | 3.             |          |   |


| Megpályázott lakás címe | Pályázó neve | Azonosító (regisztrációs) szám | Elért pontszám | Jelölt sorrend | Helyezés | Megjegyzés  |
|-------------------------|--------------|--------------------------------|----------------|----------------|----------|---|
| Dankó u. 33. 1. em. 5.  | [REDACTED]   | NP 0000870                     | Érvénytelen    | 1.             |          |   |
|                         |              | NP 0000399                     | Érvénytelen    | 2.             |          |   |
|                         |              | NP 0000857                     | 11             | 1.             | I.       | Sorsolás nélküli jelölt sorrend és az elért pontszám alapján)   |
|                         |              | NP 0000865                     | 9              | 2.             | -        | Itt nem lehetett volna első a pontszáma alapján (sorsolástól függetlenül is csak max. 2.), viszont első helyezett lett az általa harmadik helyen megjelölt Dobozi u. 25. 2. em. 28. sz. lakásnál! |
|                         |              | NP 0000886                     | 7              | 1.             | II.      | Sorsolás nélküli (az elért pontszám alapján)  |
|                         |              | NP 0000531                     | Érvénytelen    | 2.             |          |   |
|                         |              | NP 0000396                     | Érvénytelen    | 1.             |          |   |
|                         |              | NP 0000877                     | Érvénytelen    | 3.             |          |   |
|                         |              | NP 0000908                     | Érvénytelen    | 2.             |          |   |
|                         |              | NP 0000530                     | Érvénytelen    | 1.             |          |   |
|                         |              | NP 0000864                     | Érvénytelen    | 1.             |          |   |
|                         |              | NP 0000395                     | Érvénytelen    | 2.             |          |   |
|                         |              | NP 0000529                     | Érvénytelen    | 1.             |          |   |
|                         |              | NP 0000881                     | Érvénytelen    | ?              |          |   |
|                         |              | NP 0000880                     | Érvénytelen    | 1.             |          |   |
|                         |              | NP 0000876                     | Érvénytelen    | 3.             |          |   |
|                         |              | NP 0000390                     | Érvénytelen    | 2.             |          |   |
|                         |              | NP 0000532                     | Érvénytelen    | 1.             |          |   |



| Megpályázott lakás címe | Pályázó neve | Azonosító<br>(regisztrációs)<br>szám | Elért<br>pontszám | Lejőlt<br>sorrend | Helyezés | Megjegyzés   |
|-------------------------|--------------|--------------------------------------|-------------------|-------------------|----------|--|
| Dankó u. 34. fszt. 8.   | [REDACTED]   | NP 0000907                           | 17                | 1.                | I.       | Sorsolás nélküli<br>lejőlt sorrend és az elért<br>pontszám alapján)  |
|                         |              | NP 0000524                           | 16                | 1.                | II.      | Sorsolás nélkül<br>(az elért pontszám<br>alapján)  |
|                         |              | NP 0000909                           | 11                | 1.                | -        | Második helyezett lett az<br>Üllői út 58. 1. em. 14. sz.<br>lakásnál!<br>(Itt csak 3. helyezett<br>lehetett volna)   |
|                         |              | NP 0000865                           | 9                 | 1.                | -        | Itt nem lehetett volna első<br>a pontszáma alapján,<br>viszont első helyezett lett<br>az általa harmadik helyen<br>megjelölt Dobozi u. 25. 2.<br>em. 28. sz. lakásnál! |
|                         |              | NP 0000886                           | 7                 | 2.                | -        | Második helyezett lett a<br>Dankó u. 33. 1. em. 5. sz.<br>lakásnál.<br>(Itt max. 4. lehetett volna)  |
|                         | [REDACTED]   | NP 0000825                           | 7                 | 1.                | II.      | Második helyezett lett a<br>Dankó u. 33. 1. em. 5. sz.<br>lakásnál.<br>(Itt max. 4. lehetett volna)  |
|                         | [REDACTED]   | NP 0000396                           | Érvénytelen       | 2.                |          |  |
|                         | [REDACTED]   | NP 0000913                           | Érvénytelen       | 1.                |          |  |
|                         | [REDACTED]   | NP 0000908                           | Érvénytelen       | 1.                |          |  |
|                         | [REDACTED]   | NP 0000521                           | Érvénytelen       | 1.                |          |  |

| Megpályázott lakás címe   | Pályázó neve | Azonosító<br>(regisztrációs)<br>szám | Elért<br>pontszám | Jelölt<br>sorrend | Helyezés | Megjegyzés   |
|---------------------------|--------------|--------------------------------------|-------------------|-------------------|----------|--|
| Dobozl u. 25. 2. em. 28.  | [REDACTED]   | NP 0000534                           | Érvénytelen       | 1.                |          |  |
|                           | [REDACTED]   | NP 0000522                           | Érvénytelen       | 1.                |          |  |
|                           | [REDACTED]   | NP 0000885                           | Érvénytelen       | 1.                |          |  |
|                           | [REDACTED]   | NP 0000881                           | Érvénytelen       | ?                 |          |  |
|                           | [REDACTED]   | NP 0000911                           | Érvénytelen       | 1.                |          |  |
|                           | [REDACTED]   | NP 0000880                           | Érvénytelen       | 2.                |          |  |
|                           | [REDACTED]   | NP 0000912                           | Érvénytelen       | 1.                |          |  |
|                           | [REDACTED]   | NP 0000876                           | Érvénytelen       | 1.                |          |  |
|                           | [REDACTED]   | NP 0000390                           | Érvénytelen       | 1.                |          |  |
|                           | [REDACTED]   | NP 0000884                           | Érvénytelen       | 1.                |          |  |
| Mátyás tér 14. 2. em. 10. | [REDACTED]   | NP 0000907                           | 17                | 2.                | -        | Nyert - az általa megjelölt<br>sorrendiség és az elért<br>pontszám alapján - a<br>Dankó u. 34. fszt. 8. sz.<br>lakásnál! |
|                           | [REDACTED]   | NP 0000865                           | 9                 | 3.                | 1.       | Sorsolás nélküli<br>(elért pontszám alapján)   |
|                           | [REDACTED]   | NP 0000531                           | Érvénytelen       | 1.                |          |  |
|                           | [REDACTED]   | NP 0000530                           | Érvénytelen       | 2.                |          |  |
|                           | [REDACTED]   | NP 0000881                           | Érvénytelen       | ?                 |          |  |
|                           | [REDACTED]   | NP 0000910                           | Érvénytelen       | 2.                |          |  |
|                           | [REDACTED]   | NP 0000870                           | Érvénytelen       | 2.                |          |  |
|                           | [REDACTED]   | NP 0000842                           | Érvénytelen       | 1.                |          |  |
|                           | [REDACTED]   | NP 0000883                           | Érvénytelen       | 3.                |          |  |
|                           | [REDACTED]   | NP 0000398                           | Érvénytelen       | 2.                |          |  |
|                           | [REDACTED]   | NP 0000256                           | Érvénytelen       | 1.                |          |  |
|                           | [REDACTED]   | NP 0000537                           | Érvénytelen       | 2.                |          |  |
|                           | [REDACTED]   | NP 0000399                           | Érvénytelen       | 1.                |          |  |

| Megpályázott/lakás címe    | Pályázó neve | Azonosító<br>(regisztrációs<br>szám) | Elért<br>pontszám | Jelölt<br>sorrend | Helyezés | Megjegyzés  |
|----------------------------|--------------|--------------------------------------|-------------------|-------------------|----------|---|
| Népszínház u. 25. fszt. 2. | [REDACTED]   | NP 0000906                           | 20                | 1.                | 1.       | Sorsolás nélküli<br>(jelölt sorrend és az elért<br>pontszám alapján)  |
| [REDACTED]                 | [REDACTED]   | NP 0000526                           | 11                | 3.                | -        | Nyert - az általa megjelölt<br>sorrendiség és az elért<br>pontszám alapján - az Üllői<br>út 58. 1. em. 14. sz.<br>lakásnál! |
| [REDACTED]                 | [REDACTED]   | NP 0000521                           | Érvénytelen       | 2.                |          |   |
| [REDACTED]                 | [REDACTED]   | NP 0000398                           | Érvénytelen       | 1.                |          |   |
| [REDACTED]                 | [REDACTED]   | NP 0000864                           | Érvénytelen       | 3.                |          |   |
| [REDACTED]                 | [REDACTED]   | NP 0000395                           | Érvénytelen       | 1.                |          |   |
| [REDACTED]                 | [REDACTED]   | NP 0000537                           | Érvénytelen       | 3.                |          |   |
| [REDACTED]                 | [REDACTED]   | NP 0000880                           | Érvénytelen       | 3.                |          |   |
| [REDACTED]                 | [REDACTED]   | NP 0000910                           | Érvénytelen       | 1.                |          |   |
| [REDACTED]                 | [REDACTED]   | NP 0000874                           | Érvénytelen       | 2.                |          |   |
| [REDACTED]                 | [REDACTED]   | NP 0000399                           | Érvénytelen       | 3.                |          |   |
| [REDACTED]                 | [REDACTED]   | NP 0000842                           | Érvénytelen       | 2.                |          |   |
| [REDACTED]                 | [REDACTED]   | NP 0000256                           | Érvénytelen       | 3.                |          |   |
| [REDACTED]                 | [REDACTED]   | NP 0000824                           | Érvénytelen       | 1.                |          |   |
| Tömő u. 60. 1. em. 19.     | [REDACTED]   | NP 0000857                           | 11                | 3.                | -        | Nyert - az általa megjelölt<br>sorrendiség és az elért<br>pontszám alapján - a<br>Dankó u. 33. 1. em. 5. sz.<br>lakásnál!   |
| Üllői út 58. 1. em. 14.    | [REDACTED]   | NP 0000526                           | 11                | 1.                | 1.       | Sorsolás nélküli<br>(jelölt sorrend és az elért<br>pontszám alapján)  |

| Megpályázott lakás címe   | Pályázó neve | Azonosító (regisztrációs) szám | Elért pontszám | Jelölt sorrend | Helyezés | Megjegyzés   |
|---|--------------|--------------------------------|----------------|----------------|----------|--|
|  |              | NP 0000909                     | 11             | 2.             | II.      | Sorsolás nélkül (jelölt sorrend és az elért pontszám alapján)                              |
|   |              | NP 0000391                     | 7              | 1.             | III.     | Sorsolás alapján!  |
|   |              | NP 0000886                     | 7              | 3.             | -        | Második helyezett lett a Dankó u. 33. 1. em. 5. sz. lakásnál. (itt max. 4. lehetett volna) |
|   |              | NP 0000863                     | 7              | 1.             | IV.      | Sorsolás eredményeként! (elért pontszáma alapján, más lakásra nem is pályázott.)           |
|   |              | NP 0000844                     | Érvénytelen    | 1.             |          |  |
|   |              | NP 0000877                     | Érvénytelen    | 2.             |          |  |
|   |              | NP 0000393                     | Érvénytelen    | 1.             |          |  |
|   |              | NP 0000913                     | Érvénytelen    | 3. v. 2.       |          |  |
|   |              | NP 0000908                     | Érvénytelen    | 3.             |          |  |
|   |              | NP 0000521                     | Érvénytelen    | 3.             |          |  |
|   |              | NP 0000866                     | Érvénytelen    | 1.             |          |  |
|   |              | NP 0000883                     | Érvénytelen    | 1.             |          |  |
|   |              | NP 0000256                     | Érvénytelen    | 2.             |          |  |
|   |              | NP 0000888                     | Érvénytelen    | 1.             |          |  |
|   |              | NP 0000395                     | Érvénytelen    | 3.             |          |  |
|   |              | NP 0000878                     | Érvénytelen    | 1.             |          |  |
|   |              | NP 0000394                     | Érvénytelen    | 1.             |          |  |
|   |              | NP 0000904                     | Érvénytelen    | 1.             |          |  |
|   |              | NP 0000910                     | Érvénytelen    | 3.             |          |  |

| Megpályázott lakás címe | Pályázó neve | Azonosító<br>(regisztrációs)<br>szám | Ért<br>pontszám | Jelölt<br>sorrend | Helyezés | Megjegyzés |
|-------------------------|--------------|--------------------------------------|-----------------|-------------------|----------|------------|
|                         |              | NP 0000873                           | Érvénytelen     | 1.                |          |            |
|                         |              | NP 0000882                           | Érvénytelen     | 1.                |          |            |
|                         |              | NP 0000874                           | Érvénytelen     | 1.                |          |            |
|                         |              | NP 0000870                           | Érvénytelen     | 3.                |          |            |
|                         |              | NP 0000390                           | Érvénytelen     | 3.                |          |            |
|                         |              | NP 0000527                           | Érvénytelen     | 1.                |          |            |
|                         |              | NP 0000533                           | Érvénytelen     | 1.                |          |            |

Dr. Halasi Livia  
közjegyző  
1102 Budapest,  
Szent László tér 23/a.



11031/K/1229/2020/2. ügyszám

## JEGYZŐKÖNYVI TANÚSÍTVÁNY HITELES KIADMÁNY

Alulírott dr. Berki Dávid Zuárd, mint dr. Halasi Livia budapesti közjegyző mellett működő közjegyzőhelyettes, alulírott napon és helyen 11,00 (tizenegy óra nulla perckor) előzetes felkérésre megjelentem a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. – 1082 Budapest, Ór utca 8. földszint – Lakásgazdálkodási Iroda hivatalos helyiségében **a pályázat benyújtásakor józsefvárosi tulajdonú önkormányzati lakást bérlők részére, a mellékelt táblázatban felsorolt felújítandó 8 db lakás bérbeadására, költségelvi lakbérfizetési kötelezettséggel „MCS/2020. típusú” nyílt pályázat eredményének megállapítására vonatkozó sorsoláson.**  
Jelen vannak: -----

-----  
anyja neve: ----- (magyar állampolgár), aki  
személyazonosságát a(z) ----- számú személyazonosító igazolványával igazolta, mint a  
sorsolási bizottság elnöke; -----

-----  
anyja neve: -----, magyar  
állampolgár), aki személyazonosságát a(z) ----- számú személyazonosító  
igazolványával igazolta, mint a sorsolási bizottság tagja; -----  
Hirsch Ügyvédi Iroda képviselője: -----

-----  
anyja születési neve: ----- magyar  
állampolgár), aki személyazonosságát a(z) ----- számú személyazonosító  
igazolványával igazolta, mint a sorsolási bizottság tagja; -----

-----  
anyja születési neve: ----- magyar  
állampolgár), aki személyazonosságát az előttem felmutatott ----- számú  
személyazonosító igazolványával igazolta, mint sorshúzó, -----

-----  
anyja születési neve: ----- magyar  
állampolgár), aki személyazonosságát az előttem felmutatott ----- számú  
személyazonosító igazolványával igazolta, mint sorshúzó. -----  
Hallgatóságként továbbá 5, azaz öt fő. -----

tájékoztatta a jelenlévőket a pályázati feltételekről: -----

- A pályázaton részt vehet, aki: -----
1. aki legalább 2 éve józsefvárosi tulajdonú önkormányzati lakás bérlője, -----  
kivéve: közszolgálati lakás bérlője, bérlőkijelölési jog alapján kötött bérleti jogviszony  
alapján bérlő, aki minőségi csere keretében 3 éven belül kötött bérleti szerződést, illetve  
házfelügyelői lakás bérlője -----  
és -----
  2. a megpályázott lakásba együtt költözők havi nettó bevétele eléri a jelenlegi lakásuk és a  
megpályázott lakás lakbérének a háromszorosát, -----  
**valamint:** -----
  3. vállalja a jelenleg lakott lakás bérbeadó részére történő birtokbaadását a bérleti jogviszonya  
-----  
/.

22

-2-

megszűnését követő 6 hónapon belül, -----  
 4. lakóingatlan tulajdonjogával vagy haszonélvezeti jogával **nem rendelkezik**, vagy amennyiben lakóingatlan tulajdonjogával, vagy haszonélvezeti jogával **rendelkezik, annak használatában önhibáján kívül akadályoztatva van.** (Ha a lakást jövedelemszerző célokra hasznosítják, akkor azt **beköltözhetőnek** kell tekinteni!)-----

5. a lakóhelye szerint illetékes önkormányzatnál nincs helyi adótartozása, **önkormányzati bérleménye után bérleti díjjal, külön szolgáltatási-, és közmű díjjal nem tartozik.** -----

A sorsolási bizottság elnöke megállapítja, hogy a pályázat további feltételei:-----

- A pályázattal érintett lakások bérleti díja a Képviselő-testület rendeletében foglaltak alapján változik. A lakbérfizetésen túl a bérlő köteles megfizetni a kapcsolódó külön szolgáltatási és a közüzemi díjakat (szemétszállítás, villany, fűtés, víz-csatorna, gáz, stb.) is. -----

- A lakásba együtt költözők száma nem haladhatja meg a lakás alapterülete alapján számított - 6 m<sup>2</sup>/fő számát. -----

- 1 éven belül érvényesen újabb pályázatot nem adhat be az a pályázó, aki: -----

- o a pályázathoz kapcsolódó adatairól valótlan nyilatkozatot adott, vagy-----

- o a bérleti szerződés megkötését követően nem tett eleget a pályázatban vállalt felújítási kötelezettségének, -----

A sorsolás nyilvános, azt közjegyző jelenlétében, a pályázati eljárás Bonyolítója által összehívott, legalább háromtagú sorsolási bizottság folytatja le, amelyről szóló, közjegyzői okiratba foglalt jegyzőkönyvet az eredmény megállapítására vonatkozó előterjesztéshez mellékelni kell. A sorsoláson bárki részt vehet.-----

A sorsolás eredménye alapján a kiíró illetékes bizottsága dönt az első öt pályázóról, és az elért pontszámokról.-----

A pályázat elbírálásával kapcsolatban jogorvoslatnak helye nincs! Azonban, a pályázóknak a pályázatok bírálatának lezárását követően, lehetőségük van a Bonyolító által hirdetményi úton közzétett időpontban – kizárólag a saját – pályázatukba és annak pontozásába betekinteni. -----

A sorsolási bizottság elnöke megállapítja, hogy a pályázat nyertese:-----

A legtöbb pontot elérő pályázó, kinek személyét bonyolító a kiíró által meghatározott 5 legtöbb pontszámot elérő pályázó közül választja ki az alábbiak szerint:-----

- a kiíró határozatában megnevezi az első öt legtöbb pontot elérő pályázót. -----

- bonyolító felhívja a kiíró által megnevezett pályázókat a szükséges igazolások csatolására, amelyek a következők:-----

- a) pályázó és az együtt költözők személyi okmányainak (személyi igazolvány, lakcímkártya) eredeti bemutatása mellett **másolatban**, -----

- b) a józsefvárosi intézmény **eredeti** igazolása arról, hogy a pályázó mióta lakik ott, vagy **eredeti** lakásbérleti szerződés, vagy szívdességi lakáshasználat esetén **eredeti** használati szerződés, vagy a használatba adó két tanú előtt tett **eredeti** nyilatkozata, hogy a pályázó mióta lakik a lakásban. Az utóbbi három esetben a **30 napnál nem régebbi, nem hiteles tulajdoni lap másolat a pályázó jelenleg lakott lakására vonatkozóan.** -----

- c) amennyiben a bérleti, illetve a használati szerződés nem tartalmazza, a jelenleg lakott lakás tulajdonosának – két tanú előtt tett - **eredeti** igazolása a lakás komfortfokozatáról, valamint arról, hogy a lakásban pályázóval együtt ki és mióta él, -----

- d) külön költöző volt házastársak esetében jogerős bírósági ítélet a házasság felbontásáról, ----

- e) **30 napnál nem régebbi, eredeti hatósági bizonyítvány a pályázó lakcíméről és családi állapotának igazolásáról,** -----

- f) a pályázó és a vele együtt költöző személyek közötti rokoni kapcsolat igazolására szolgáló okiratokat (születési anyakönyvi kivonat) **eredeti bemutatása,**-----

/.

-3-

g) állami intézmény **eredeti** igazolása arról, hogy a pályázó, vagy a vele együtt költözőzettől meddig volt állami gondozásban, -----

h) szakigazgatási szerv igazolása a tartós betegségről, **eredeti bemutatása**, -----

i) a pályázó lakhelye szerint illetékes Önkormányzattól, a helyi adótartozásról szóló igazolás **eredeti példánya**, -----

j) a pályázó, és a vele együtt költözők - a pályázat benyújtását közvetlenül megelőző - 3 havi nettó jövedelmére vonatkozó **eredeti** igazolás, vállalkozó esetében minimum 3 havi, nettó jövedelemre vonatkozó tájékoztatást nyújtó NAV igazolás **eredeti példánya**, (az éves adó igazolást kiíró nem fogadja el)-----

k) gyermektartás díj igazolására bankszámla kivonat is szükséges, illetve a tartást nyújtó fél nyilatkozata esetében a tartást nyújtó **eredeti** jövedelem igazolása. -----

A pályázat eredményét legkésőbb **2020. október 29. napjáig** ki kell hirdetni. Az elbírálási határidőt a Bonyolító egy alkalommal 30 nappal meghosszabbíthatja. Az új elbírálási határidőről, illetve annak függvényében az ajánlati kötöttség időtartamának meghosszabbításáról a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. köteles a pályázat kiírásával azonos módon, hirdetményben tájékoztatni a pályázókat. -----

A pályázat eredményének kihirdetése 2020. (kettőezer-huszdik) év november hó 28. (huszonnyolcadik) napjáig meghosszabbításra került. -----

**A sorsolási bizottság elnöke megállapítja, hogy jelen pályázat elbírálásához az alábbi kettő esetben szükséges sorsolást tartani.** -----

**Az első sorsolás tárgya a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 33. 1. emelet 5. szám alatti ingatlan első helyezettjének kisorsolása.** -----

Az azonos pontszámot elért pályázók: Johan János és Johan Jánosné, valamint Szabó Attila. --

A sorsolási bizottság tagjai a kettő fő, azonos pontszámot elért pályázó nevét a közjegyzőhelyettes előtt lezárt borítékban a sorsoló eszközbe (üvegedénybe) helyezik. -----

A sorshúzás. végzi, aki kijelenti, hogy ezen ingatlan vonatkozásában érdektelen. -----

A sorsoló eszközből kihúzza és évét, így a sorsolási bizottság -----

elnöke megállapítja, hogy a **Budapest VIII. kerület, Dankó utca 33. 1. emelet 5. szám alatti ingatlan vonatkozásában az első helyezett pályázó** -----

**A második sorsolás tárgya a Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. 1. emelet 14. szám alatti ingatlan második helyezettjének kisorsolása.** -----

Az azonos pontszámot elért pályázók: és valamint -----

A sorsolási bizottság tagjai a kettő fő, azonos pontszámot elért pályázó nevét a közjegyzőhelyettes előtt lezárt borítékban a sorsoló eszközbe (üvegedénybe) helyezik. -----

A sorshúzást végzi, aki kijelenti, hogy ezen ingatlan vonatkozásában érdektelen. -----

A sorsoló eszközből kihúzza és nevét, így a sorsolási -----

bizottság elnöke megállapítja, hogy a **Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. 1. emelet 14. szám alatti ingatlan vonatkozásában a második helyezett pályázó** és -----

A sorsolási bizottság elnöke a sorsolást 11, azaz tizenegy óra 35, azaz harmincöt perckor befejezettnek nyilvánítja. -----

Miután a sorshúzó és a hallgatóság elhagyták a sorsolás helyszínét, a sorsolási bizottság elnöke – az iratok áttanulmányozása és a hozzátartozójának tájékoztatása után – -----

rögzíti és megállapítja, hogy a sorsolást lebonyolító adminisztrációs hiba folytán a Dankó u. 33. 1. em. 5. számú lakásnál az első helyezett kisorsolására nem lett volna szükség, ugyanis a -----

9  
24



-----4-----  
 pontazonosság miatt a két első helyre sorolt pályázó közül a Dankó u. 33. 1. em. 5. számú lakásra vonatkozóan nem nyújtott be pályázatot. A pályázati jelentkezési lap alapján a sorsolási bizottság megállapítja, hogy egy másik ingatlanra, a Dankó u. 34. fszt. 8. számú lakásra adta be pályázatát, amely pályázat esetében pontazonosság nem áll fent így ott sorsolást sem kellett tartani.

A sorsolás eredményeképpen és lett a Dankó u. 33. 1. em. 5. számú lakás nyertese, így a Dankó u. 33. 1. em. 5. számú ingatlan vonatkozásában a végeredmény az adminisztrációs hiba ellenére megfelelő, azaz sorsolás nélkül is első helyezett és

A sorsolási bizottság megállapítja, hogy a feltárt hibára tekintettel a Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. 1. emelet 14. szám alatti ingatlan vonatkozásában nem a második, hanem a harmadik helyen áll fent pontegyzőség a fent nevezett és

, valamint között, így a sorsolás alkalmával valójában a harmadik helyezett személyét kellett volna megállapítani. Tekintettel azonban arra, hogy ugyanazon személyek között és azonos feltételekkel történt volna a sorsolás, így az előbbi sorsolás a pályázat harmadik helyezettjei között is elfogadható, azaz a sorsolás eredményére tekintettel harmadik helyezett lett és Erre vonatkozóan a bonyolító hirdetményt ad majd ki, melyben tájékoztatja a pályázókat a sorsolás eredményéről.

-----  
 Én, alulírott közjegyzőhelyettes ezt a jegyzőkönyvet elkészítettem, a sorsolási bizottság elnöke részére ismertettem, tartalmát megmagyaráztam, áttanulmányozásra rendelkezésre bocsátottam.

A sorsolási bizottság elnöke a jegyzőkönyvben foglaltakat a ténylegesen megtörténtekkel mindenben egyezőnek találta és azt előttem saját kezűleg aláírta.

Egy darab hiteles kiadmányt a sorsolási bizottság elnöke részére átadtam.  
 Kelt Budapesten, 2020. (kettőezer-huszdik) év november hó 12. (tizenkettedik) napján.

-----  
 k. ----- dr. Berki Dávid Zsuzsanna sk. -----  
 -----sorsolási bizottság elnöke ----- közjegyzőhelyettes -----



50



Dr. Halasi Livia  
közjegyző  
1102 Bp., Szt. László tér 23/a.  
Tel.: 260-09-02 Fax: 433-28-01

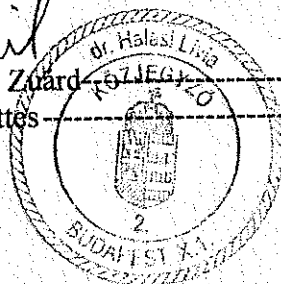
**TANÚSÍTVÁNY**

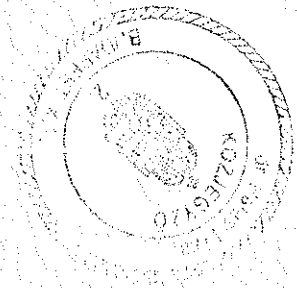
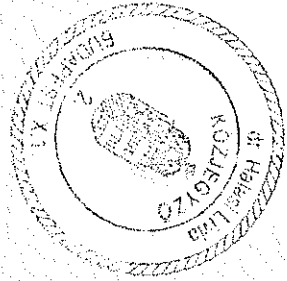
Alulírott doktor Berki Dávid Zuárd, mint doktor Halasi Livia budapesti közjegyző mellett működő közjegyzőhelyettes, tanúsítom, hogy a jelen tanúsítvánnyal összefűzött hiteles kiadmány doktor Halasi Livia budapesti közjegyző őrizetében lévő eredeti közjegyzői okirattal, mindenben szó szerint megegyezik.

Kelt Budapesten, 2020. (kettőezer-huszoneg) év november hónap 12. (tizenkettődik) napján ---

*Berki Dávid Zuárd*

doktor Berki Dávid Zuárd  
közjegyzőhelyettes





**JEGYZŐKÖNYV**

az „MCS/2020.” típusú lakáspályázat értékeléséről

**Készült:** Budapest, 2020. november 16. napján**Jelen vannak:****Hirsch Ügyvédi Iroda** képviseletében **dr. Godla Marianna****Ferenc Erika** lakásgazdálkodási irodavezető**Orgonás Éva** lakásgazdálkodási irodavezető-helyettes

**A pályázat tárgya:** A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, mint Kiíró (továbbiakban Kiíró) megbízásából a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mint bonyolító a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága 66/2020. (VII.14.) számú határozatának alapján az Önkormányzat tulajdonát képező alábbiakban felsorolt, **felújítandó 8 db lakás pályázati úton történő bérbeadása, költségelví lakbérfizetési kötelezettséggel, a pályázat benyújtásakor józsefvárosi tulajdonú önkormányzati lakást bérlők részére.**

| hrsz.               | cím                            | szobaszám  | alapterület          | komfort fokozat |
|---------------------|--------------------------------|------------|----------------------|-----------------|
| 1) 35918/A/24 hrsz. | Baross u. 125. 2. emelet 2.    | 2 szobás   | 64,65 m <sup>2</sup> | komfortos       |
| 2) 35485/A/4 hrsz.  | Dankó u. 33. 1. emelet 5.      | 2,5 szobás | 107 m <sup>2</sup>   | komfortos       |
| 3) 35474 hrsz.      | Dankó u. 34. földszint 8.      | 2,5 szobás | 58,10 m <sup>2</sup> | összkomfortos   |
| 4) 35417/A/33 hrsz. | Dobozi u. 25. 2. emelet 28.    | 2 szobás   | 77 m <sup>2</sup>    | komfortos       |
| 5) 35148/A/30 hrsz. | Mátyás tér 14. 2. emelet 10.   | 1,5 szobás | 45 m <sup>2</sup>    | komfortos       |
| 6) 34786/A/6 hrsz.  | Népszínház u. 25. földszint 2. | 2 szobás   | 78,91 m <sup>2</sup> | komfortos       |
| 7) 36107 hrsz.      | Tömő u. 60. 1. emelet 19.      | 1,5 szobás | 40,60 m <sup>2</sup> | komfortos       |
| 8) 36338 hrsz.      | Üllői út 58. 1. emelet 14.     | 2 szobás   | 57,30 m <sup>2</sup> | komfortos       |

Az „MCS/2020.” típusú lakáspályázat bonyolítását a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat – mint Kiíró – megbízásából a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. végezte.

**A pályázat kiírásának időpontja:** 2020. július 27. napja (hétfő)

**Benyújtásának helye és módja:** Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.  
Lakásgazdálkodási Irodánál (Budapest VIII., Ór u. 8.)  
zárt borítékban, ügyfélfogadási időben, személyesen

**A pályázat benyújtásának határideje:** 2020. augusztus 28. napja (péntek) 11 óra 30 perc

**A pályázat bontásának ideje:** 2020. augusztus 31. napja (hétfő) 11.<sup>00</sup> óra

**A hiánypótlási felhívások kiadása:** Bonyolító 2020. szeptember 14. napja – 2020. szeptember 16. napja között (ügyfélfogadási időben) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (JGK Zrt.) Lakásgazdálkodási Irodájának munkatársai útján adta ki az 1. – jelentkezési lappal kapcsolatosan felmerülő - hiánypótlási felhívásokat, melyet a pályázó személyesen, vagy meghatalmazottja útján vehet át. A 2. – igazolások csatolására vonatkozó - hiánypótlásra 2020. szeptember 23. napja – 2020. október 2. napja között (ügyfélfogadási időben) volt lehetőség.

GP<sup>1</sup> 27

**A pályázat eredménye:**

a pályázat eredményét a pályázati felhívásban foglaltak alapján legkésőbb 2020. október 29. napjáig kellett volna kihirdetni, mely 30 nappal meghosszabbításra került.

**A pályázat nyertese:**

A legtöbb pontot elért pályázó. A Bonyolító abban az esetben, ha az első 5 helyezett között azonos pontszámot elérő pályázók is vannak közöttük sorolást tart.

A sorsolás nyilvános, azt közjegyző jelenlétében, a pályázati eljárás lebonyolítója által összehívott, legalább háromtagú sorsolási bizottság folytatja le, amelyről szóló közjegyzői okiratba foglalt jegyzőkönyvet az eredmény megállapítására vonatkozó előterjesztéshez mellékelni kell.

Az „MCS/2020.” típusú pályázatra 54 pályázó nyújtotta be pályázatát, és – tekintettel az egy pályázó által legfeljebb összesen három lakás bérbevételére benyújtható ajánlatra – mindösszesen 111 db pályázati ajánlat érkezett.

Megjegyzés: A határidőben benyújtott pályázatok közül, de még a pályázati anyagok felbontása előtt 1 fő pályázó a pályázatát, 2020. augusztus 5. napján kelt jegyzőkönyvben foglaltak alapján visszavonta, így a pályázatok bontásakor az összes darabszámban már nem szerepel.

Az előzetes ellenőrzést követően 44 pályázónak – a hiányosan benyújtott pályázati ajánlat miatt – hiánypótlási felhívás (1. típusú hiánypótlás) került kibocsátásra 2020. szeptember 14. napja – 2020. szeptember 16. napja között. Hiányosságok: *nyilatkozatok hiányos kitöltése, illetve aláírása.*

A második hiánypótlás, mely az igazolások csatolására vonatkozott, hirdetményi úton került közlésre, melyre az érintett pályázóknak 2020. szeptember 23. napja – 2020. október 2. napja között volt lehetőségük benyújtani.

A hiánypótlásokat követően a pályázatokat – a *jóváhagyott értékelési szempontok alapján* – a Lakásgazdálkodási Iroda munkatársai feldolgozták és értékelték.

A feldolgozás alapján az 54 pályázótól beérkezett, összesen 111 db pályázati ajánlatból, az érvénytelen pályázati ajánlatok száma 89 db, melyek a Pályázati felhívásban előírt feltételeknek nem feleltek meg.

**Főbb érvénytelenségi okok:**

- a pályázó a hiánypótlási felhívást nem vette át, ezáltal a hiányosságok pótlására nem került sor,
- a pályázó a jelentkezési lapot nem írta alá minden oldalon,
- a pályázó a jelentkezési lap mellékleteit hiányosan (vagy egyáltalán nem) töltötte ki, illetve kézjeggyével nem látta el,
- a pályázó nem a bérlőtársával együtt nyújtott be pályázatot
- a pályázó nem volt legalább 2 éve (vagy egyáltalán nem) józsefvárosi önkormányzati lakás bérlője

**A beérkezett pályázatok összefoglalása:**

|   |            |
|---|------------|
| <b>Pályázók száma:</b>                          | <b>54</b>  |
| <b>Hiánypótlási felhívások száma:</b>           | <b>44</b>  |
| <b>Benyújtott pályázati ajánlatok száma:</b>    | <b>111</b> |
| <b>Érvénytelen pályázati ajánlatok száma:</b>   | <b>89</b>  |
| <b>Érvényes pályázati ajánlatok száma:</b>      | <b>22</b>  |
| <b>Bontás után visszavont pályázatok száma:</b> | <b>0</b>   |

**A pályázatok értékelésének főbb szempontjai:****A pályázaton részt vehet, aki:**

- aki legalább 2 éve józsefvárosi tulajdonú önkormányzati lakás bérlője, kivéve: közszolgálati lakás bérlője, bérlőkijelölési jog alapján kötött bérleti jogviszony alapján bérlő, aki minőségi csere keretében 3 éven belül kötött bérleti szerződést, illetve házfelügyelői lakás bérlője és
- a megpályázott lakásba együtt költözők havi nettó bevétele eléri a jelenlegi lakásuk és a megpályázott lakás lakbérének a háromszorosát **valamint**
- vállalja a jelenleg lakott lakás bérbeadó részére történő birtokbaadását a bérleti jogviszonya megszűnését követő 6 hónapon belül,
- lakóingatlan tulajdonjogával vagy haszonélvezeti jogával nem rendelkezik, vagy amennyiben lakóingatlan tulajdonjogával, vagy haszonélvezeti jogával rendelkezik, annak használatában önhibáján kívül akadályoztatva van. *(Ha a lakást jövedelemszerző célokra hasznosítják, akkor azt beköltözhetőnek kell tekinteni!)*
- a lakóhelye szerint illetékes önkormányzatnál nincs helyi adótarozása, *önkormányzati bérleménye után bérleti díjjal, külön szolgáltatási-, és közmű díjjal nem tartozik.*

**A pályázatok értékelésének szempontjai, illetve az elbírálásnál alkalmazott pontrendszer:****1. A pályázó Józsefvároshoz való kötődése tekintetében:**

|   |                            |
|---|----------------------------|
| <b>A pályázó mióta bérlője az általa lakott lakásnak?</b><br><i>A bérleti jogviszony kezdő időpontja a bérlő első – józsefvárosi tulajdonú – lakására kötött bérleti jogviszonyának kezdő napja, amennyiben az azóta eltelt idő alatt a bérleti jogviszonya legfeljebb összesen 1 év időtartamra megszakadt, és a bérlő a bérleménybe folyamatos bejelentett lakcímmel rendelkezett</i> | 1 pont<br>3 pont<br>5 pont |
| <i>legalább 5 éve</i><br><i>legalább 10 éve</i><br><i>legalább 15 éve</i>   |                            |

**2. Együtt költözők**

(A 16/2010. (III.08.) önkormányzati rendelet alapján a lakásba együtt költöző lehet: házastárs, anyakönyvi nyilvántartásba bejegyzett élettárs, gyermek, örökbefogadott-, mostoha- és nevelt gyermek és annak házastársa, eltartó, testvér, unoka, élettárs, egyenes ági rokonának házastársa, továbbá örökbefogadott-, mostoha- és nevelt gyermeke és annak házastársa.)

Amennyiben a pályázó, vagy a vele együtt költöző családtag 3 hónapnál idősebb terhességet igazol, a születendő gyermeket a költözők számánál figyelembe kell venni.

| pontozandó szempont  | adható pont                |
|--|----------------------------|
| A pályázón kívül (vagyis a pályázót nem beleszámítva) a vele együtt költözők száma<br>2 fő<br>3 fő<br>4 fő vagy több | 1 pont<br>2 pont<br>3 pont |
| Az együtt költözők között van kiskorú  | 1 pont                     |

|   |                            |
|---|----------------------------|
| volt állami gondozott (ideértve, ha a pályázó is volt állami gondozott)<br>tartósan beteg felnőtt (ideértve, ha a pályázó maga is tartósan beteg)<br>tartósan beteg gyermek   | 2 pont<br>1 pont<br>2 pont |
| a bérlő vagy a vele együtt költöző hozzátartozója legalább két éve az önkormányzat köztisztviselője, vagy munkajogi jogviszonyban dolgozója, vagy az önkormányzat által fenntartott költségvetési szerve bármilyen jogviszonyban alkalmazottja, vagy valamelyik intézményének, vagy az önkormányzat 100 %-os, vagy többségi tulajdonban lévő gazdasági társaságának dolgozója | 1 pont                     |

### 3. Jelenlegi lakhatás

|   |                            |
|---|----------------------------|
| A legalább 6 hónapja bejelentett lakcímmel együtt élők száma, ideértve az ott lakás ideje alatt született 6 hónapnál fiatalabb gyermekeket is.<br>meghaladja vagy eléri a 4 fő/szoba mértéket<br>meghaladja vagy eléri a 3 fő/szoba mértéket, de nem éri el a 4 főt<br>meghaladja a 2 fő/szoba mértéket, de nem éri el a 3 főt. | 4 pont<br>2 pont<br>1 pont |
| <b>Amennyiben a pályázó, vagy a vele együtt költöző családtag 3 hónapnál idősebb terhességet igazol, a születendő gyermeket a költözők számánál figyelembe kell venni.</b>  |                            |
| Jelenlegi lakás hosszú távú lakhatásra alkalmatlan  | 1 pont                     |
| A bérlő a lakást jó gazda módján karbantartja.<br>A lakást a bérlő szabályosan komfortosította  | 2 pont<br>1 pont           |

### 4. A leadandó lakás tényleges komfortfokozata alapján:

|  |        |
|--|--------|
| A leadandó lakás:<br>összkomfortos vagy komfortos, | 1 pont |
| félkomfortos vagy komfort nélküli,                 | 2 pont |
| szükséglakás.                                      | 3 pont |

Az „MCS/2020.” típusú lakáspályázat esetében az elbírálási határidő – ahogy fentebb is jeleztük – 30 nappal meghosszabbításra került. Az új elbírálási határidőről, illetve annak függvényében az ajánlati kööttség időtartamának meghosszabbításáról – a pályázat kiírásával azonos módon – hirdetményben útján kaptak tájékoztatást a pályázók.

Az „MCS/2020.” típusú bérlakás pályázatban meghirdetett mind az 8 db. lakásra érkezett pályázati ajánlat.

A feldolgozást követően, Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 14. 2. em. 10. szám alatti és a Budapest VIII. kerület, Tömő u. 60. 1. em. 19. szám alatti lakásokra nem volt érvényes pályázati ajánlat.

A Budapest VIII. kerület, Dankó u. 33. 1. em. 5. szám alatti lakás tekintetében az első helyezett, a Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. 1. em. 14. szám alatti lakás tekintetében a második helyezett, megállapítása nyilvános, közjegyző jelenlétében – 2020. november 12. napján 11.00 órai kezdettel – megtartott sorsoláson került sor.

A sorsolás alapján a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 33. 1. em. 5. szám alatti lakás I. helyezettjei és

A Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. 1. em. 14. szám alatti lakás tekintetében a sorsolása alapján a II. helyezett pályázók és

Megjegyzés: A megtartott sorsolás lezárása után az egyik pályázó hozzátartozójának észrevétele alapján a Sorsolási Bizottság az ismételt iratok áttekintése után megállapította, hogy adminisztrációs hiba folytán a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 33. 1. em. 5. szám alatti lakásnál az első helyezett kisorsolására nem lett volna szükség, ugyanis a pontazonosság miatt a két első helyre sorolt pályázó közül nem a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 33. 1. em. 5. számú lakásra, hanem a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 34. fszt. 8. számú lakásra adta be pályázatát, amely pályázat esetében pontazonosság nem állt fent, így ott sorsolást sem kellett tartani.

A sorsolási bizottság azt is megállapította, hogy az előzőekben leírt, és feltárt elírásra tekintettel, mivel a Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. 1. em. 14. szám alatti lakásra vonatkozóan is adott be pályázatot, és itt a fentiek okán – a pályázó által megjelölt sorrendiség figyelembevételével - második helyezett lett, így ezen ingatlan tekintetében nem a második, hanem a harmadik helyre kellett volna sorsolás tartani, ugyan azon pályázók között. Tekintettel azonban arra, hogy ugyanazon személyek között, és azonos feltételekkel történt volna a sorsolás, így az ott megtartott sorsolás a pályázat harmadik helyezettjei között is elfogadható, melyről a Bonyolító hitreményt ad ki, amiben tájékoztatja a pályázókat a sorsolás eredményéről.

A Budapest VIII. kerület, Baross u. 125. 2. em. 2. szám alatti lakásra vonatkozóan volt érvényes pályázati ajánlat, de végül egyetlen helyezett sem lett, mivel erre a lakásra pályázók közül, mindegyik pályázó az általa előrébb rangsorolt lakásnál első helyezett lett az alábbiak szerint:

| Pályázó neve | Azonosító (regisztrációs) szám | Elért pontszám | Jelölt sorrend | Helyezés | Megjegyzés  |
|--------------|--------------------------------|----------------|----------------|----------|---|
|              | NP 0000907                     | 17             | 3.             | -        | Nyert - az általa megjelölt sorrendiség és az elért pontszám alapján - a Dankó u. 34. fszt. 8. sz. lakásnál!    |
| és           | NP 0000857                     | 11             | 2.             | -        | Nyert - az általa megjelölt sorrendiség és az elért pontszám alapján - a Dankó u. 33. 1. em. 5. sz. lakásnál!   |
|              | NP 0000526                     | 11             | 2.             | -        | Nyert - az általa megjelölt sorrendiség és az elért pontszám alapján - az Üllői út 58. 1. em. 14. sz. lakásnál! |



A pályázati kiírásban szereplő bírálati szempontok figyelembevételével, összeállításra került a pályázat nyerteseire (ahol volt, ott az első 5 helyezettekre) vonatkozó javaslat, amely alapján az „MCS/2020.” típusú bérlakás pályázat eredményére a Bonyolító az alábbi javaslatot teszi a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorló Pikó András Polgármester Úr felé:

- 1.) az „MCS/2020.” típusú pályázaton meghirdetett **35485/A/4. hrsz.-ú Budapest VIII. kerület, Dankó u. 33. 1. emelet 5. szám alatti lakásra** benyújtott pályázat első 5 helyezette:

és NP 0000857 11 pont

A sorrendben következő pályázó:

NP 0000886 7 pont

Nincs sorrendben következő pályázó.

- 2.) az „MCS/2020.” típusú pályázaton meghirdetett **35474. hrsz.-ú Budapest VIII. kerület, Dankó u. 34. földszint 8. szám alatti lakásra** benyújtott pályázat első 5 helyezette:

NP 0000907 17 pont

A sorrendben következő pályázó:

NP 0000524 16 pont

A sorrendben következő pályázó:

NP 0000535 7 pont

Nincs sorrendben következő pályázó.

- 3.) az „MCS/2020.” típusú pályázaton meghirdetett **35417/A/33. hrsz.-ú Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 25. 2. emelet 28. szám alatti lakásra** benyújtott pályázat első 5 helyezette:

NP 0000865 9 pont

Nincs sorrendben következő pályázó.

- 4.) az „MCS/2020.” típusú pályázaton meghirdetett **34786/A/6. hrsz.-ú Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 25. földszint 2. szám alatti lakásra** benyújtott pályázat első 5 helyezette:

NP 0000906 20 pont

Nincs sorrendben következő pályázó.

5.) az „MCS/2020.” típusú pályázaton meghirdetett 36338. hrsz.-ú Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. 1. emelet 14. szám alatti lakásra benyújtott pályázat első 5 helyezettje:

NP 0000526 11 pont

A sorrendben következő pályázó, jelölt sorrend alapján:

NP 0000909 11 pont

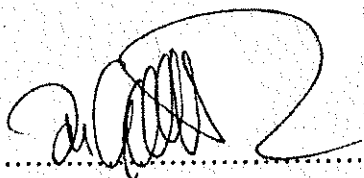
A sorrendben következő pályázó, sorsolás alapján:

NP 0000391 7 pont

A sorrendben következő pályázó, sorsolás eredménye alapján:

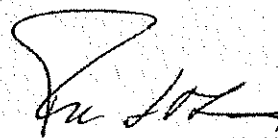
NP 0000863 7 pont

Nincs sorrendben következő pályázó.

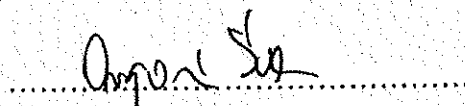


**dr. Godla Marianna**  
Hirsch Ügyvédi Iroda képviselőjében

K.m.f.



**Ferenc Erika**  
lakásgazdálkodási irodavezető



**Orgonás Éva**  
lakásgazdálkodási irodavezető-helyettes