

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata Képviselő-testülete
57/2020. (XI.19.) önkormányzati rendelete*
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2014.
(XI.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.03.) Kormányrendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva,

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és a 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2014. (XI.13.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 5. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) Az adózónak adatbejelentését az adókötelezettség keletkezését, illetve változását követő tizenöt napon belül, az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített formanyomtatványon kell teljesítenie.”

2. § ¹A Rendelet 6. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A telekadó mértéke: 378,-Ft/m²/év.”

3. §²

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglaltak kivételével – 2021. január 1-jén lép hatályba.

(2) A rendelet 2. §-a 2022. január 1-jén lép hatályba.

* RENDELKEZÉSEI BEÉPÍTVE A 39/2014. (XI.13.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETBE. Egységes szerkezetben a 65/2020.(XII. 17.) önkormányzati rendelettel, a 36/2021.(XI.19.) önkormányzati rendelettel.

¹ Módosította a 36/2021.(XI.19.) önk. rendelet 3.§ (4) bekezdése, hatályos 2022. január 1-től.

² Módosította a 65/2020.(XII.17.) önk. rendelet 2.§-a, hatályos 2020. december 18-tól.

INDOKOLÁS

**a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2014.
(XI.13.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló
57/2020. (XI.19.) önkormányzati rendelethez**

1. §-hoz

A Rendelet ezen bekezdése pontosításra került az Art. 2. melléklet II./A/4. pontjának megfelelően.

2.§-hoz

A helyi adó mértékét a hatályos helyi adó tv. 6. § c) pontja alapján a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok tehermentességi képességeihez, a törvényben meghatározott adómaximumra figyelemmel állapíthatja meg.

Ezen adónemnél a 2015. évtől megállapított 330,-Ft/m²/év általános adómértékről 366 Ft/m²/évre emelkedne, ami 10,9%-os emelésnek felel meg. Elfogadása esetén az önkormányzat 6 millió forint pluszbevétellel számolhat.

3. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz. A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a értelmében a helyi adófizetési kötelezettség növekedését eredményező adórendeletet a hatálybalépését megelőző 30 nappal ki kell hirdetni. Erre tekintettel, ha az önkormányzat adórendeleteinek módosításait 2021. január 1-jétől kívánja hatályba léptetni, akkor azt 2020. december 1-jéig ki kell hirdetnie.

