

**Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 2020. július 07-én (kedd) 15.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 100-as termében megtartott 1. rendkívüli üléséről

Napirend 1.1. pontja: Javaslat „LNR-J/2020. típusú” bérlakás pályázat kiírására
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Kovács Ottó igazgatósági elnök

**Budapest Főváros VIII. kerület, Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága
57/2020. (VII.07.) számú határozata
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

az LNR-J/2020. típusú" bérlakás pályázat kiírásáról

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) 2020. július 13. és 2020. augusztus 14. napja között pályázatot ír ki, a pályázat benyújtásakor lakással nem rendelkezők részére, az előterjesztés 1. és 2. számú mellékletét képező Pályázati Felhívásban és a Pályázati jelentkezési lapban meghatározott tartalommal.

A pályázatra kiírt lakásokra a tulajdonos Önkormányzat piaci alapú bérleti díj előírása mellett, a lakás csökkentő-növelő tényező nélküli lakbérének 3 havi összegével azonos mértékű óvadékfizetési és felújítási kötelezettséggel, határozatlan időre szóló bérleti szerződést köt a nyertes pályázóval, az alábbiakban felsorolt szobaszámú, alapterületű és komfortfokozatú, összesen 10 darab bérlakásra:

<i>hrsz.</i>	<i>cím</i>	<i>szobaszám</i>	<i>alapterület</i>	<i>komfort fokozat</i>
1) 35609 hrsz.	Kisfaludy u. 10-12. 1. emelet 16.	1 szobás	22,66 m ²	komfortos
2) 35609 hrsz.	Kisfaludy u. 10-12. 2. emelet 24.	1 szobás	27,90 m ²	komfortos
3) 35245/A/12 hrsz.	Tavaszmező u. 5. 1. emelet 5.	1 szobás	32,00 m ²	komfortos
4) 34739/A/20 hrsz.	Teleki László tér 22. 2. emelet 20.	1 szobás	26,00 m ²	komfortos
5) 34933 hrsz.	Tolnai Lajos u. 21. félemelet 8.	1 szobás	24,10 m ²	komfortos
6) 34933 hrsz.	Tolnai Lajos u. 21. 1. emelet 1.	1 szobás	38,77 m ²	komfortos
7) 34933 hrsz.	Tolnai Lajos u. 21. 1. emelet 5.	1 szobás	34,80 m ²	komfortos
8) 34933 hrsz.	Tolnai Lajos u. 21. 1. emelet 8.	1 szobás	31,87 m ²	komfortos
9) 35599 hrsz.	Vajdahunyad u. 11. 1. emelet 13.	1 szobás	23,80 m ²	komfortos
10) 35599 hrsz.	Vajdahunyad u. 11. 1. emelet 14.	1 szobás	33,96 m ²	komfortos

- 2.) hozzájárul ahhoz, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. a határozat 1.) pontja szerinti pályázat bírálati határidejét indokolt esetben egy alkalommal meghosszabbítsa.
- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában meghatározott pályázat kiírására és lebonyolítására.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

K.m.f.

Hermann György s.k.
Szociális, Egészségügyi és
Lakásügyi Bizottság
elnöke

Czeglédy Ádám s.k.
Szociális, Egészségügyi
és Lakásügyi Bizottság
alelnöke