Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete számára

13.

Előterjesztő: Kovács Ottó igazgatóság elnöke	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2022. március 28.	..... sz. napirend
Tárgy: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross utca 41. szám alatti helyiséggel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás megadására	
A napirendet **nyilvános** ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához **egyszerű** többség szükséges.	

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: JÓZSEFVÁROSI GAZDÁLKODÁSI KÖZPONT ZRT.

KÉSZÍTETTE: DR. GUTH CSONGOR IRODAVEZETŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL:

JOGI KONTROLL:

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DR. VÖRÖS SZILVIA
ALJEGYZŐ

Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi

Kulturális, Civil, Oktatási, Sport és esélyegyenlőségi Bizottság véleményezi

Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság véleményezi

Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi X

Városüzemeltetési Bizottság véleményezi

Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság véleményezi

Határozati javaslat: A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását és elfogadását.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képezi a 36773/0/A/17 hrsz. alatt felvett, **Budapest VIII. kerület Baross utca 41.** szám alatti, 157 m^2 alapterületű, I. emeleti nem lakás céljára szolgáló helyiség.

A helyiség bérlője az 1984. augusztus 29. napján kelt bérleti szerződés alapján a **Syllogos Magyarországi Görögök Kulturális Egyesülete** (székhely: 1088 Budapest, Baross utca 41.; adószám: 19000314-1-42; nyilvántartási szám: 01-02-0001223; képviseli: Chachopoulos Vasileios). Bérlő 2022. február 20-án kérelmet nyújtott be a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által kiírt pályázatra benyújtott

ÉRKEZETT
2022 MÁRC 16.

NBER-KP-1-2022/1-0000092 pályázati azonosítószámú pályázatához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadására. A pályázatot 2 db női WC kialakítására, az öltöző burkolására nyújtották be 1.500.000 Ft értékben.

A tulajdonosi hozzájárulásban az Önkormányzat az alábbiakat vállalja:

Tulajdonos kijelenti, hogy a Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő **támogatási kérelmében foglaltakat megismerte** és **elfogadja**;

Ha a Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő és a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. Támogató között támogatási jogviszony jön létre, amely során

- a Tulajdonos vállalja, hogy az **Ingatlant** a Támogatói okiratban/Támogatási szerződésben meghatározott, **a megvalósítási időszak lejáratát követő legalább öt éves időszakon** (a továbbiakban: **fenntartási időszak**) belül **a támogatás céljának megfelelően tartja fenn**,
- a Tulajdonos visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy az **Ingatlan** a **fenntartási időszakon belül kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával** (és a Támogató döntése alapján a foglalkoztatási, a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával) idegeníthető el, adható bérbe, vagy más használatába, vagy hasznosítható más módon, illetve terhelhető meg.

A bérlőnek 2022. február 28. napjáig fennálló tartozása nincs. A bérlő csatolta a támogatói okiratot. A bérlő bérleti díj előírása 25.865 Ft/hó + ÁFA. Fizetési kötelezettségeinek rendszeresen eleget tesz, a helyiséget rendeltetésszerűen használja, a működésével kapcsolatban mindezidáig panasz nem merült fel.

A bérlő részére a Képviselő-testület 593/2021. (X. 28.) számú döntése alapján egy 5 éves fenntartási időszakra szóló tulajdonosi hozzájárulás már kiállításra került. Akkor a bérlő szintén a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által kiírt pályázatra kért tulajdonosi hozzájárulást 700.000 Ft összegben, redőny cserére. A tulajdonosi nyilatkozat azonos feltételek mentén került kiállításra.

II. A beterjesztés indoka

A tulajdonosi hozzájárulásról és az önkormányzati kötelezettségvállalásról szóló döntés meghozatala a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja tulajdonosi hozzájárulás megadása, valamint a létesítendő támogatási jogviszonyhoz kapcsolódóan fenntartási kötelezettség vállalása. A döntésnek pénzügyi hatása nincs, pénzügyi fedezetet nem igényel.

IV. Jogszabályi környezet

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 6. § (1) bekezdés 13. h) alpontja értelmében: „Vagyonügyletnek minősül különösen: h) a vagyont érintő egyéb döntések meghozatala, jognyilatkozatok kiadása, különösen az átsorolás, megterhelés feloldása és a vagyonnal összefüggő tulajdonosi rendelkezési jogok gyakorlása körébe tartozó összes egyéb, nem nevesített döntési, jognyilatkozat-adás engedélyezésére irányuló jogkör."

A Képviselő-testület hatáskörét Magyarország helyi önkormányzatairól szóló (a továbbiakban: Mötv.) 41. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület – e törvényben meghatározott kivételekkel – hatásköreit a polgármesterre, a bizottságára ruházhatja át. E hatáskör gyakorlásához utasítást adhat, e hatáskört visszavonhatja. A Mötv. 107. § alapján a helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.

A Vagyonrendelet 15. § (1) bekezdésén Az Önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a Képviselő-testület rendelkezik. A tulajdonost megillető jogokkal való rendelkezés alatt a Képviselő-testület azon döntését kell érteni, amelyek meghatározzák

2

a) az Önkormányzatot, mint tulajdonost megillető jog gyakorlására jogosultakat és a gyakorlásra átruházott jogosítványokat,

b) a tulajdonosi jogok gyakorlásának a feltételeit.

A Vagyonrendelet 18. § (1) bekezdése alapján a polgármester a joggyakorló, amikor olyan tulajdonosi döntést kell hozni, amelyre vonatkozóan a Képviselő-testület nem tartotta fenn a tulajdonosi jogkörének gyakorlását és a tulajdonosi jog gyakorlását nem ruházta át bizottságra. A Vagyonrendelet 15. § (7) bekezdés alapján a gyakorlásra átruházott hatásköröket a Képviselő-testület részben vagy egészben korlátozás nélkül magához vonhatja. A hatáskör magához vonása nem eredményezi a hatáskör elvonását.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) számú önkormányzati rendelet 31. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület az átruházott hatáskör gyakorlását bármikor indokolás nélkül magához vonhatja azzal, hogy az nem minősül a hatáskör visszavonásának.

Fentiek alapján kérem a képviselő-testületet, hogy a hozzájárulással kapcsolatos döntését meghozni szíveskedjen.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: pályázati dokumentáció
2. sz. melléklet: tulajdonosi hozzájárulás
3. sz. melléklet: támogatói okirat
4. sz. melléklet: tulajdoni lap

Határozati javaslat
Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (.....) számú határozata

a Budapest VIII. kerület, Baross utca 41. szám alatti helyiséggel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

A Budapest Józsefváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármesternek a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 18. § (1) bekezdésében foglalt hatáskör-gyakorlásának magához vonásával **megadja** az előterjesztés 2. melléklete szerinti tulajdonosi nyilatkozatot a **Budapest VIII. kerület, Baross utca 41.** szám alatti 36773/0/A/17. hrsz.-ú nem lakás céljára szolgáló helyiséget (a továbbiakban: Ingatlan) bérlő **Syllogos Magyarországi Görögök Kulturális Egyesületének** (székhely: 1088 Budapest, Baross utca 41.; adószám: 19000314-1-42).

Felelős: polgármester
Határidő:

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Budapest, 2022. március 16.

Kovács Ottó
igazgatóság elnöke

Törvényességi ellenőrzés:

dr. Sajtos Csilla
jegyző

3

1. sz. melléklet

Pályázó adatai - SP23 - Szerződés véglegesítése

Név:	Syllogos Magyarországi Görögök Kulturális Egyesülete (H1014677)	**E-mail cím:**	Vasilis.chachopoulos@gmail.com
Székhely:	Magyarország, 1088 Budapest, Baross, 41. (Budapest)	**Adószám:**	19000314-1-42
Program:	Nemzetiségi támogatások program (2022)	**Nyilv. szám:**	01-02-0001223
Kiírás:	Nemzetiségi célú beruházási, felújítási és karbantartási tevékenységek 2022. évi költségvetési támogatása	**Iktatószám:**	HENTI/6983/2021
Tárgy:	Nemzetiségi célú beruházási, felújítási és karbantartási tevékenységek 2022. évi költségvetési támogatása	**Cím:**	Baross u.-i székhely részleges felújítása

1.1 A pályázat kulcsadatai

1.1.1 A pályázati kiírás tárgya:	Nemzetiségi célú beruházási, felújítási és karbantartási tevékenységek 2022. évi költségvetési támogatása
1.1.2 A pályázat címe:	Baross u.-i székhely részleges felújítása

A pályázat megvalósításának futamideje

1.1.3 Kezdő időpontja:	2022.04.01.
1.1.4 Befejező időpontja:	2022.12.31.
1.1.5 A finanszírozás típusa:	előleg
1.1.6 Az igényelt támogatás összege:	2 000 000 HUF
1.1.7 A megvalósítani kívánt cél rövid tartalmi leírása:	A Baross u 41.szám alatti bérelt helyiségünk részleges felújítása

1.2 Költségek és források megtekintése

Program költségei a részletes költségterv alapján

Sorszám	Kiadások megnevezése	Összesen (HUF)
1	Személyi jellegű kiadások	
2	Dologi jellegű kiadások	
3	Beszerzések, beruházások, felújítások	1 500 000
A program megvalósításának költsége összesen:		1 500 000

2.1 Személyes adatok

		az ország nyelvén (latin betűkkel)			magyarul
2. 1. 1.a	Pályázó teljes neve:	Syllogos Magyarországi Görögök Kulturális Egyesülete	2. 1. 1.b	Pályázó teljes neve:	Syllogos Magyarországi Görögök Kulturális Egyesülete
2. 1. 2.	Adószám:	19000314-1-42	2. 1. 3.	Nyilv. szám:	01-02-0001223

2. 1. 4.	A pályázó szervezet megalakulásának dátuma:	1982.04.15.
2. 1. 5.	A pályázó szervezet működési formája:	Civil szervezet (egyesület, alapítvány, civil társaság), és az általuk alapított, illetve fenntartott jogi személyiségű intézmény

"Egyéb" esetben adja meg a működési formát:

2. 1. 6.	Tevékenységi területe:	Kulturális

"Egyéb" esetben adja meg a tevékenységi területet:

2. 1. 7. 1.	További tevékenységi területei:	Érdekvédelmi

"Egyéb" esetben adja meg a tevékenységi területet:

2. 1. 7. 2.		Oktatási
2. 1. 8.	Az általános forgalmi adó (ÁFA) visszaigénylésére a pályázó szervezet jogosult:	☐
2. 1. 9.	Partnerszektor kód:	202 - Egyéb civil szervezetek
2. 1. 10.	Gazdálkodási forma (GFO) kód:	529 - Egyéb egyesület
2. 1. 11.	Pályázó OM azonosítója:	
2. 1. 12.	Statisztikai számjel:	

2.2 Nemzetiségi tevékenységek

2. 2.	1 Végez-e nemzetiségi tevékenységet? (Igen/Nem)	Igen	2. 2.	2 Nemzetiség:	Görög

2.3 Elérhetőségek

A pályázó székhelye

		az ország nyelvén (latin betűkkel)			magyarul
2. 3.	1.a Ország:	Magyarország	2. 3.	1.b Ország:	Magyarország
2. 3.	2.a Irányítószám:	1088	2. 3.	2.b Irányítószám:	1088
2. 3.	3.a Település:	Budapest	2. 3.	3.b Település:	Budapest
2. 3.	4.a Megye/Járás/Régió:	Budapest	2. 3.	4.b Megye/Járás/Régió:	Budapest
2. 3.	5.a Utca:	Baross	2. 3.	5.b Utca:	Baross
2. 3.	6.a Házszám/Postafiók:	41.	2. 3.	6.b Házszám/Postafiók:	41.

A pályázó értesítési címe

2. 3. 7 Az értesítési cím megegyezik a székhellyel: ☐

	az ország nyelvén (latin betűkkel)		magyarul	
2. 3. 8.a Ország:	Magyarország	2. 3. 8.b Ország:	Magyarország	
2. 3. 9.a Irányítószám:	1088	2. 3. 9.b Irányítószám:	1088	
2. 3. 10.a Település:	Budapest	2. 3. 10.b Település:	Budapest	
2. 3. 11.a Megye/Járás/ Régió:	Budapest	2. 3. 11.b Megye/Járás/ Régió:	Budapest	
2. 3. 12.a Utca:	BAROSS UTCA	2. 3. 12.b Utca:	BAROSS UTCA	
2. 3. 13.a Házszám/ Postafiók:	41	2. 3. 13.b Házszám/ Postafiók:	41	

Elérhetőség

2. 3. 14 Telefonszám:	+36302696343	2. 3. 15 Telefonszám (mobil):	+36302696343
2. 3. 16 E-mail cím:	Vasilis.chachopoulos@gmail.com	2. 3. 17 Honlap:	

2.4 Kötelezettségvállaló

A kötelezettségvállaló megegyezik a pályázóval? Igen

2.5 Törvényes képviselő személyes adatai

Képviselő teljes neve

2. 5. 0 Választás a törzsadatból: Chachopoulos Vasileios Adatok szerkesztése ☐

	az ország nyelvén (latin betűkkel)		magyarul	
2. 5. 1.a Családi neve:	Chachopoulos	2. 5. 1.b Családi neve:	Chachopoulos	
2. 5. 2.a Utóneve:	Vasileios	2. 5. 2.b Utóneve:	Vasileios	
2. 5. 3 Születési dátum:	1968.09.29.			
2. 5. 4 Beosztása:	elnök			

Egyéb esetén (magyarul):

Elérhetősége

2. 5. 5 Telefonszám:	+36302696343	2. 5. 6 Telefonszám (mobil):	+36302696343
2. 5. 7 E-mail cím:	vasilis.chachopoulos@gmail.com		
2. 5. 8 Aláírás jogát önállóan gyakorolhatja-e?:	Nem		

Képviselő teljes neve

2. 5. 0 Választás a törzsadatból: Szekula Szilvia Adatok szerkesztése ☐

	az ország nyelvén (latin betűkkel)		magyarul	
2. 5. 1.a Családi neve:	Szekula	2. 5. 1.b Családi neve:	Szekula	
2. 5. 2.a Utóneve:	Szilvia	2. 5. 2.b Utóneve:	Szilvia	
2. 5. 3 Születési dátum:	1975.08.15.			

2. 5. 4 Beosztása: alelnök

Egyéb esetén (magyarul):

Elérhetősége

2. 5. 5 Telefonszám: +36304557722

2. 5. 6 Telefonszám (mobil): +36304557722

2. 5. 7 E-mail cím: Szekulaszilvi75@gmail.com

2. 5. 8 Aláírás jogát önállóan gyakorolhatja-e?: Nem

Képviselő teljes neve

2. 5. *0 Választás a törzsadatból:* Bakirdzi Kalliopé Adatok szerkesztése ☐

az ország nyelvén (latin betűkkel)		magyarul	
2. 5. 1.a Családi neve:	Bakirdzi	2. 5. 1.b Családi neve:	Bakirdzi
2. 5. 2.a Utóneve:	Kalliopé	2. 5. 2.b Utóneve:	Kalliopé

2. 5. 3 Születési dátum: 1959.03.09.

2. 5. 4 Beosztása: egyéb

Egyéb esetén (magyarul): pénztáros

Elérhetősége

2. 5. 5 Telefonszám: +36309423239

2. 5. 6 Telefonszám (mobil): +36309423239

2. 5. 7 E-mail cím: kalliopebakirdzi@gmail.com

2. 5. 8 Aláírás jogát önállóan gyakorolhatja-e?: Nem

2.6 Kapcsolattartó adatai

Kapcsolattartó teljes neve

2. 6. 1.a A kapcsolattartó megegyezik az elsőként rögzített törvényes képviselővel: ☐

2. 6. 1.b Választás a törzsadatból: Chachopoulos Vasileios Adatok szerkesztése ☐

az ország nyelvén (latin betűkkel)		magyarul	
2. 6. 2.a Családi neve:	Chachopoulos	2. 6. 2.b Családi neve:	Chachopoulos
2. 6. 3.a Utóneve:	Vasileios	2. 6. 3.b Utóneve:	Vasileios

2. 6. 4 Születési dátum: 1968.09.23.

2. 6. 5 Beosztása: elnök

Egyéb esetén (magyarul):

Elérhetősége

2. 6. 6 Telefonszám: +36302696343

2. 6. 7 Mobil telefonszám: +36302696343

2. 6. 8 E-mail cím: vasilis.chachopoulos@gmail.com

2.7 Banki adatok

2. 7. 0. Számlatulajdonos típusa: Pályázó

	az ország nyelvén (latin betűkkel)			**magyarul**	
2. 7. 1.a	**Számlatulajdonos neve:**	Syllogos Magyarországi Görögök Kulturális Egyesülete	**2. 7. 1.b**	**Számlatulajdonos neve:**	Syllogos Magyarországi Görögök Kulturális Egyesülete
2. 7. 2.	IBAN (nemz.-i) számlaszám:	HU18 1170 8001 2015 4871 0000 0000	2. 7. 3.	Devizaszámla pénzneme:	HUF
2. 7. 4.	A számlavezető bank SWIFT kódja:	OTPVHUHB	2. 7. 5.	A számlavezető bank neve:	OTP Bank Nyrt.

Devizaszámla pénzneme (Felhívjuk a pályázó figyelmét, hogy a Bethlen Gábor Alapból mindig HUF-ból indul az utalás, ha az ország hivatalos devizája és a HUF között még egy devizanem van beiktatva – pl. EUR,USD-, az minimum két devizaváltást jelent!)

Elsődleges számla? ☒

2.8 Kifizetéssel kapcsolatos adatok

Az elsődlegesként megjelölt számla az alábbi devizanemek fogadására alkalmas:

HUFEURUSDCAD
AUDCHFCZKDKK
GBPJPYNOKPLN
SEKEGYEB

Az alábbi devizanemben kérem a támogatás utalását:

HUF

Felhívjuk a szíves figyelmét, hogy amennyiben tévesen nyilatkoznak, és ennek következtében nem a kívánságuknak megfelelő devizanemben kerül átutalásra a támogatási összeg az Önök által megjelölt fizetési számlára, azért a BGA Zrt. semmilyen (sem jogi, sem anyagi) felelősséget nem vállal.

3.1 Részletes szakmai projektterv

3.1.1 Tevékenység(ek) futamidő szerint

(A megvalósítandó projekt tevékenység rövid szöveges megnevezése.)

(Az alábbi táblázatban megjelenő első sor nem szerkeszthető. Az "Új tevékenység hozzáadása" feliratú gomb megnyomásával lehet új sort rögzíteni.)

Projekt tevékenység	Ország / Megye / Település	Helyszíne	Megvalósítás kezdete	Megvalósítás vége	Me
a Baross u 41. szám alatti székhelyünk részleges felújítása	Magyarország	1088 Budapest, Baross u.41	2022.04.01.	2022.12.31.	

3.1.2 A program megvalósítási terve

3.1.2.1 A kérelmező szervezet kulturális, köznevelési, tudományos, hitéleti és közösségépítő tevékenységének rövid bemutatása, mely célokhoz a jelen kérelemben foglalt beruházási, felújítási és karbantartási tevékenységek kapcsolódnak.

Max. karakterszám: 6000

Egyesületünk legrégebbi görög nemzetiségű egyesület Magyarországon. 1952-ben alapítottak meg politikai menekültek, akik a görög polgár háború végén Magyarországon találtak menedéket. A Baross u 41. szám alatti helyiséget azóta béreljük a VIII. kerület önkormányzatától.A helyiséget nem csak rendezvényekre szoktunk használni, hanem minden nap különböző próbákra használjunk (2 tánc csoport és egy kórus próbál ott)

3.1.2.2 A kérelemben foglalt ingatlan vagy tárgyi eszköz állapotának leírása, a beruházás, felújítás, karbantartás szükségességének részletes indoklása. Felújítandó helyiség(ek) mérete.

Max. karakterszám: 6000

A helyiség egy belvárosi régi épület első emeletén helyezkedik. Állapota átlagos. A következő dolgokat szeretnék elvégezni/felújítani: -női wc átalakítása: jelenleg van egy férfi és egy női wc. A női wc-ből kettő db WC-t szeretnék kiállíttatni .Ezért van szükség mert a helyiség hasznosításából eredően (rendezvény, próba) egyszerre mennek az emberek wc-re a szünetben, és az 1 db női wc nehezen tudja kiszolgálni az igényeket. -az öltöző burkolása laminált parkétával: jelenleg egy nagyon régi és több ponton szakadt linóleum van rajta. -a nagy szoba parkettájának a csiszolása: nagyon régi a parkétta ,de mivel eredeti fa parketta, inkább felújítanánk mint kicserélnénk laminált-ra.

3.1.2.3 A beruházás, felújítás, karbantartás eredményeként várt hatás, annak bemutatása, hogy a támogatás hogyan járul hozzá a nemzetiségi közösség céljainak megvalósulásához

Max. karakterszám: 6000

A 2 női WC kiállítása és az öltöző burkolása funkcionálisabbá teszi a helyiséget, a parkettá csiszolás szebbé.Ennek hatására otthonosabb érzést kelt, és a tagjaink szivesebben vesznek majd részt az egyesület rendezvényein, próbáin.

3.1.3 A támogatási összegből megvalósítani kívánt projekttevékenységek

(Hogyan valósul meg az eredetileg tervezett pályázati cél? Kérjük, fejtse ki, hogy az eredetileg tervezett projekttevékenységek közül melyek valósíthatóak meg a megítélt támogatási összeg felhasználásával!)

A támogatási összegből a 2 db nő WC-t és az öltöző burkolását szeretnénk megvalósítani. A parketta csiszolását kihagyjuk és majd megpróbáljuk vagy másik pályázat vagy önerőből megoldani.

4.1 Költségek tervezése

Költségtétel	Költségtétel megnevezése	Igényelt támogatás (HUF)	Szerződött összeg (HUF)	Költségek indoklása, részletező magyarázata	A megítélt támogatási összeg költségtételeinek indoklása
Műszaki berendezések, gépek, járművek vásárlása, előállítása (3.1.4.)	2 db női WC kiállítása, öltöző burkolása, parketta csiszolása	2 000 000	1 500 000	árajánlat alapján	2 db női WC kialakítása, öltöző burkolása
1. ütem összesen:		2 000 000	1 500 000		
A program megvalósításához szükséges teljes összeg:		2 000 000	1 500 000		

4.3 Az igényelt támogatás összege

	Tervezett összeg (HUF)	A megítélt támogatás összege (HUF)	Módosított összeg (HUF)	Finanszírozás típusa	Elszámolási határidő
4.3.1 Támogatás összege:	2 000 000	1 500 000	1 500 000	előleg	2023.01.30.
1. ütem összesen:	2 000 000		1 500 000	előleg	2023.01.30.

4.4 A pályázó további pályázatai

jelen pályázatban megfogalmazott projektre, a következő szervezet(ek)hez is benyújtása folyt pályázat/támogatási kérelem

Támogató neve	Támogatási összeg (HUF)	Benyújtás időpontja

5.1 Nyilatkozatok

Alulírott, a pályázó szervezet törvényes képviselője nyilatkozom, hogy

1. az általam képviselt szervezet a támogatási igény benyújtásakor jogerős végzéssel elrendelt csőd-, végelszámolási, felszámolási, kényszerfelügyeleti vagy egyéb megszüntető vagy működést korlátozó eljárás alatt nem áll	Igen
2. az általam képviselt szervezet megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 48/B. §-ában és 50. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek	Igen
3. az elnyert támogatás felhasználása során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (közbeszerzési törvény) rendelkezései szerint járok el, ha a támogatás a közbeszerzési törvény hatálya alá esik	Igen
4. a támogtási igényben meghatározott programra/projektre más szervezet(ek)hez is nyújtott be az általam képviselt szervezet támogatási igényt. Amennyiben a támogatási igényben megfogalmazott projektre más szervezet(ek)hez nyújtott be támogatási igényt, kérjük, hogy szíveskedjék a "Költségterv" űrlapon felsorolni, hogy mely szervezethez és mikor nyújtotta be korábban a támogatási igényt.	Nem
5. az általam képviselt szervezetnek nincs lejárt adóssága és/vagy elszámolási kötelezettsége a magyar államháztartás bármely alrendszerével szemben (Amennyiben nincs lejárt kötelezettsége, kérjük, jelölje az "Igen" választ!)	Igen
6. az általam képviselt szervezetnek nincs köztartozása (Amennyiben nincs köztartozása, kérjük jelölje az "Igen" választ!)	Igen
7. velem, illetve az általam képviselt szervezettel szemben nem állnak fenn az Áht. 48/B. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok (Amennyiben nem áll fenn, kérjük jelölje az "Igen" választ!)	Igen
8. ha a támogatási igényben megjelölt tevékenység hatósági engedélyhez kötött, a hatósági engedély rendelkezésre áll, vagy annak megvalósításához szükséges hatósági engedélyeket a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó beszámolóval egyidejűleg megküldöm a támogatónak	Igen
9. az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül	Igen
10. az általam képviselt szervezetnek a támogatási igény benyújtásakor nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a támogatott tevékenység céljának megvalósítását akadályozza, illetve amely az esetleges biztosítékadási kötelezettséget korlátozza.	Igen
11. a támogatás tekintetében adólevonási joggal rendelkezem.	Nem
12. a folyamatban lévő pénzügyi évben és a megelőző két pénzügyi évben az Európai Unió [illegible]	[illegible]
Amennyiben a pályázó szervezet csekély összegű (de minimis) támogatásban részesült, kérjük szíveskedjék összegszerűen megadni:	-
13. az általam képviselt szervezetnek nincs tulajdonosi érdekeltsége az Európai Unió valamely tagállamának területén bejegyzett, gazdasági tevékenységet végző más jogi személyben vagy jogi személyiség nélküli szervezetben	Igen
14. az általam képviselt szervezet tekintetében a Támogató részéről • nyújtott támogatás nem érinti az európai uniós tagállamok közötti kereskedelmet, • támogatott tevékenység nem minősül gazdasági tevékenységnek, • nyújtott támogatás kizárólag más forrásból meg nem térülő indokolt költségek finanszírozására szolgál, • támogatásban részesített tevékenységből az általam képviselt szervezetnek nyeresége (gazdasági előnye) nem származik.	Igen
15. A Támogató által előírt biztosítékokat rendelkezésre bocsátom a Támogató által meghatározott időpontig.	Igen
16. Nyilatkozom, hogy a tervezett beruházási, felújítási, karbantartási tevékenységgel érintett ingatlan a nemzetiségi közösség céljait szolgálja	Igen
17. Nyilatkozom, hogy a tervezett beruházási, felújítási, karbantartási tevékenységgel érintett tárgyi eszköz, a kérelmező saját, vagy az általa alapított és vagy fenntartott intézmény tulajdonában van	Nem
18. Nyilatkozom, hogy a tervezett beruházási, felújítási, karbantartási tevékenységgel érintett ingatlan nem a kérelmező szervezet képviselőjének, természetes személy tagjának vagy közeli hozzátartozójának, vagy mindezek vállalkozásának tulajdonában van.	Igen

NBER-KP-1-2022/1 sz. adatlap (6/6 oldal)

Pályázat beadásához szükséges mellékletek

Megnevezés	Fájlnév
Létesítő okirat *Az utolsó, hatályos, a pontos nemzetiséget megjelölő és a nemzetiségi tevékenységet meghatározó, aláírt, lepecsételt okirat* Ezúton nyilatkozom, hogy a létesítő okirat/nyilvántartásba vételi okirat három éven belül már benyújtásra került, és az abban foglalt adatok nem változtak. ☒ Megjegyzés:	Az ország nyelvén: Magyarul: 2003_alapszabaly_alairva.pdf
*** Aláírási címpéldány vagy Nyilatkozat adatok változatlanságáról**	**1. példány:** Az ország nyelvén: Magyarul: adato.vált_2020:092.pdf
*** Általános nyilatkozat** *Feltöltés után kérjük eredetiben, postai úton is megküldeni*	**1. példány:** Magyarul: ált.nyil_2022:092.pdf
Alátámasztást szolgáló dokumentumok *A kérelmet alátámasztó fényképes vagy egyéb dokumentáció*	
Nyilatkozat ingatlanról *Nyilatkozat a felújítással érintett ingatlanról*	**1. példány:** Az ország nyelvén: Magyarul: 7. számú melléklet Nyilatkozat a támogatással érintett ingatlanról.pdf
Egyéb *pl: utolsó választás hitelesített jegyzőkönyvének másolata; benyújtott változás bejegyzési kérelem*	**1. példány:** Az ország nyelvén: Magyarul: noi_mosdo_kialakitasa.pdf **2. példány:** Az ország nyelvén: Magyarul: MGKE_elrendezesi_alaprajz_M1_50_A2-1.pdf **3. példány:** Az ország nyelvén: Magyarul: MGKE_Arazott_koltsegtabla.xlsx

Megállapodás összeállításához szükséges mellékletek

Megnevezés	Fájlnév	Papíron mellékelve
*** Nyilatkozat kedvezményezett fizetési számláiról**	**1. példány:** Az ország nyelvén: Magyarul: Aláírt nyilatkozat.pdf	
*** Banki felhatalmazó levél**	**1. példány:** Az ország nyelvén: Magyarul: Aláírt Banki felhatamazó levél.pdf	
Lemondó nyilatkozat		
Tulajdoni lap		

1. példány:
Az ország nyelvén:
Magyarul: Földhivatali Információs Rendszer-1.pdf

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

1. példány:
Az ország nyelvén:
Magyarul: Tisztelt Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.pdf

Egyéb

1. példány:
Az ország nyelvén:
Magyarul: ált.nyil_2022_092.pdf

13

Tájékoztatjuk, hogy az adatkezelési nyilatkozatokat a profilban megadott e-mail címekre kiküldésre kerülő e-maileken keresztül szükséges megadni a képviselő és a kapcsolattartó részéről.

Kérjük, hogy az adatkezelési nyilatkozatok megtétele érdekében ellenőrizze az alábbi e-mail címek megfelelőségét, illetőleg szükség esetén módosítsa azokat.

Teljes név (magyarul)	Beosztás	Tisztség	E-mail cím	Utolsó értesítés	Nyilatkozat minősítése	Minősítés dátuma	Melléklet
Chachopoulos Vasileios	elnök	törvényes képviselő	vasilis.chachopoulos@gmail.com	2021-09-30 12:11:35	Hozzájárult	2021-09-30 12:35:47	Nyilatkozat
Szekula Szilvia	alelnök	törvényes képviselő	Szekulaszilvi75@gmail.com	2021-09-30 12:11:39	Hozzájárult	2021-02-10 13:59:39	Nyilatkozat
Bakirdzi Kalliopé	pénztáros	törvényes képviselő	kalliopebakirdzi@gmail.com	2021-09-30 12:11:41	Hozzájárult	2021-02-11 03:57:29	Nyilatkozat
Chachopoulos Vasileios	elnök	kapcsolattartó	vasilis.chachopoulos@gmail.com	2021-09-30 12:11:35	Hozzájárult	2021-09-30 12:35:47	Nyilatkozat

Pályázat / Igénylés azonosítója								
Név (magyarul)	Szervezet neve (magyarul)	Beosztás	Tisztség	Nyilatkozat minősítése	Minősítés dátuma	Minősítést rögzítő személy	Melléklet?	Elfogadott?

14

2. sz. melléklet

Nyilatkozat

tulajdonosi hozzájárulásról

Alulírott, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: **Tulajdonos)**

- lakcím/székhely: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01

adószám: 15735715-2-42

képviseletében a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (székhelye: 1084 Budapest, Őr utca 8.; cégjegyzékszáma: 01 10 048457; adószáma: 25292499-2-42; képviseli: Nováczki Eleonóra vagyongazdálkodási igazgató) *(képviselő neve)*[1]

- ezúton az alábbi

tulajdonosi hozzájárulást

adom ki a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (III....) számú határozata alapján:

a Syllogos Magyarországi Görögök Kultúrális Egyesülete (a továbbiakban: **Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő)**

melyet képvisel: Chachopoulos Vasileios Bakirdzi Kalliopé *(képviselő neve)*[2]

lakcím/székhely: 1088 Budapest Baross u 41.

cégjegyzékszám/nyilvántartási szám/KSH azonosító 00 19 000314.

adószám: 19000314-1-42

- megkeresése alapján ahhoz, hogy a(z) 1/1 hányadban az Önkormányzat tulajdonát képező, az ingatlan nyilvántartásban 36773/0/A/17 számon felvett (és természetben a 1082 Budapest, Baross utca 41. címen található) ingatlannal (terület: 27 m^2) (a továbbiakban: **Ingatlan)** kapcsolatban a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-hez (a továbbiakban: **Támogató)** a **NBER-KP-1-2021/1-000326** címen benyújtott támogatási kérelem szerinti tervezett építési/felújítási/bővítési beruházás[3] (a továbbiakban: **Beruházás)** a szükséges építéshatósági és egyéb engedélyek beszerzését követően **megvalósuljon.**

Jelen tulajdonosi hozzájárulás az alábbi feltételekkel és kikötésekkel érvényes:

1. A Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő kijelenti, hogy az Ingatlan igénybevételére **kizárólag a Beruházás,** illetve a **támogatási kérelemben meghatározott** támogatási cél (támogatott tevékenység) **megvalósítása érdekében** kerül sor;

2. A Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő elfogadja, hogy az ő feladata és felelőssége a Beruházás megvalósításához szükséges összes **építéshatósági és egyéb engedély beszerzése,** illetve a véglegessé vált **hatósági engedélyek meglétének -**

[1] Jogi személy tulajdonos esetében szükséges kitölteni.
[2] Szervezet/intézmény Kedvezményezett esetén szükséges kitölteni
[3] A megfelelőt kérjük aláhúzni.

legkésőbb a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó **beszámoló keretében történő** - igazolása;

3. Tulajdonos kijelenti, hogy a Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő **támogatási kérelmében foglaltakat megismerte** és **elfogadja**;

4. Ha a Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő és a Támogató között támogatási jogviszony jön létre

   - a Tulajdonos vállalja, hogy az **Ingatlant** a Támogatói okiratban/Támogatási szerződésben meghatározott, **a megvalósítási időszak lejáratát követő legalább öt éves időszakon** (a továbbiakban: **fenntartási időszak**) belül **a támogatás céljának megfelelően tartja fenn,**

   - a Tulajdonos visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy az **Ingatlan** a **fenntartási időszakon belül kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával** (és a Támogató döntése alapján a foglalkoztatási, a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával) idegeníthető el, adható bérbe, vagy más használatába, vagy hasznosítható más módon, illetve terhelhető meg.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás három eredeti példányban készült, melyből egy-egy eredeti példány illeti meg a tulajdonost, a Kedvezményezettet/Teljesítési közreműködőt, illetve a Támogatót.

Kelt: ..... 2022 . ..... Kelt: ..... 2022 . .....

.....	.....
(cégszerű aláírás)	(cégszerű/hivatalos aláírás)
A Tulajdonos képviseletében	**Syllogos Magyarországi Görögök Kulturális Egyesülete képviseletében**
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.	
Nováczki Eleonóra	**Chachopoulos Vasileios**
vagyongazdálkodási igazgató	
P.H.	P.H.

TÁMOGATÓI OKIRAT

A **Miniszterelnökség** kezelő szerveként eljáró **Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.** (székhelye: 1016 Budapest, Gellérthegy utca 30-32., adószáma: 23300576-2-41, fizetési számlaszáma: HU09 10032000-00294896-50000287, képviseli: Erdélyi Rudolf Zalán vezérigazgató), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**), a(z)

Név:	Syllogos Magyarországi Görögök Kulturális Egyesülete
Székhely cím:	1088 Budapest, Baross 41., Magyarország
Adószám:	19000314-1-42
Képviselő neve, titulusa:	Chachopoulos Vasileios, elnök Bakirdzi Kalliopé, pénztáros
Pénzforgalmi szolgáltató neve:	OTP Bank Nyrt.
Fizetési számlaszám, melyre a támogatást kéri (IBAN):	HU18 1170 8001 2015 4871 0000 0000

, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**) részére támogatást nyújt az alábbiak szerint:

Preambulum

Az egyházakkal való kapcsolattartás koordinációjáért és a nemzetiségpolitikáért felelős miniszter feladat- és hatáskörével összefüggésben végzett egyes feladatokat a Miniszterelnökséggel kötött kezelő szervi megállapodás alapján, a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XI. Miniszterelnökség fejezetében rendelkezésre álló támogatási célú fejezeti kezelésű előirányzat tekintetében kezelő szervként a Támogató látja el, az **Egyházi és Nemzetiségi Kapcsolatokért Felelős Államtitkárság** szakmai irányítása mellett.

Támogató - a Miniszterelnökség kezelő szerveként eljárva - a Kvtv. 1. melléklet, XI. Miniszterelnökség fejezet, 30. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 1. Célelőirányzatok alcím, 31. Nemzetiségi célú költségvetési támogatások jogcímcsoport, 1. **Nemzetiségi szakmai támogatások** (jogcím) terhére az 1.1. pontban meghatározott támogatást nyújtja a Kedvezményezett részére az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (a továbbiakban: Áht.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Ávr.), valamint a támogatói okiratban és a „Bethlen Gábor Alapkezelő Nonprofit Zrt. által kezelt egyes egyházi és nemzetiségi támogatásokhoz kapcsolódó Általános Szerződési Feltételek"-ben (a továbbiakban: Általános Szerződési Feltételek) meghatározottak szerint.

1. A támogatás célja, összege, adatai

1.1. Támogató a(z) HENTI/1103/1/2022 iktatószámú támogatási döntése alapján a Kedvezményezett részére a támogatói okiratban részletezettek szerint **1 500 000 Ft**, azaz **egymillió-ötszázezer forint** vissza nem térítendő támogatást (a továbbiakban: támogatás) nyújt a **„Nemzetiségi célú beruházási, felújítási és karbantartási tevékenységek 2022. évi költségvetési támogatása"** támogatási cél (a továbbiakban: támogatott tevékenység) megvalósítása érdekében.
1.2. A támogatás kormányzati funkciószáma: **084020**
1.3. Támogatási intenzitás: 100%
1.4. A támogatás forrásának ÁHT azonosító száma: **386317**

17

2. A támogatás rendelkezésre bocsátása

Támogató a támogatást egy összegben, támogatási előlegként, utólagos elszámolási kötelezettség mellett biztosítja, és a támogatási jogviszony létrejöttét követő 30 napon belül átutalja a Kedvezményezett fizetési számlájára.

3. A támogatás felhasználása

3.1. A Kedvezményezett köteles a támogatott tevékenységet a támogatói okiratban foglaltaknak, a vonatkozó jogszabályoknak és az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal megvalósítani.
3.2. A támogatást a Kedvezményezett a **2022.04.01 - 2022.12.31** közötti időszakban (a továbbiakban: megvalósítási időszak), a Nemzetpolitikai Informatikai Rendszeren keresztül (a továbbiakban: NIR) benyújtott, és a Támogató által jóváhagyott szakmai program és költségterv szerint, kizárólag a támogatott tevékenység megvalósítására használhatja fel.
3.3. A Kedvezményezett a támogatott tevékenység megvalósításába a Támogató előzetes, írásbeli tájékoztatása esetén közreműködőt vonhat be.
3.4. A támogatással érintett, beruházással létrehozott, felújított vagyon a megvalósítási időszak záró dátumától számított öt éven belül (fenntartási időszak), a támogatásból beszerzett tárgyi eszköz az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően, kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával (és a Támogató döntése alapján a foglalkoztatási, a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával) idegeníthető el, terhelhető meg, adható bérbe, vagy más használatába, vagy hasznosítható más módon.
3.5. A Kedvezményezett a támogatói okiratban és az Általános Szerződési Feltételekben meghatározott kötelezettségei esetleges megszegéséből eredő visszafizetési kötelezettségének biztosítására a Támogatónak a fizetési számlára vonatkozó beszedési megbízásra felhatalmazást ad.
3.6. A Kedvezményezett a támogatott tevékenységgel összefüggésben köteles haladéktalanul intézkedni a támogatással érintett ingatlan tulajdonosa hozzájáruló nyilatkozatának kiadása, valamint – annak rendelkezésre állását követően - a Támogató részére történő haladéktalan benyújtása iránt. A jelen pontban előírtak nem teljesítése, illetve meghiúsulása esetén a Támogató jogosult a támogatói okirat visszavonására.

4. A támogatás elszámolása

A Kedvezményezett a támogatott tevékenység megvalósításáról és a támogatás keretében nyújtott támogatás teljes összegének – továbbá, amennyiben az előírásra került, a kötelező saját forrás – felhasználásáról az Általános Szerződési Feltételek és az „Útmutató a nemzetiségi támogatások felhasználásához" (a továbbiakban: Útmutató) című dokumentumban foglaltak szerint köteles elszámolni, és legkésőbb 2023.01.30-ig pénzügyi elszámolást és szakmai beszámolót (egyben beszámolót) a Támogató részére benyújtani.

5. Tájékoztatási kötelezettség

5.1. A Kedvezményezett köteles a kiadványain, honlapján és a támogatott tevékenységgel kapcsolatos megjelenéseken, tájékoztatókon, kiadványokon, könyveken, reklám- és PR anyagokon, valamint a támogatásból finanszírozott ingatlanon, eszközökön, rendezvényeken Magyarország Kormánya - a www.bgazrt.hu honlapon feltüntetett minta szerinti - emblémájának (a továbbiakban: embléma) jól látható és egyértelmű feltüntetésével tájékoztatni a támogatás céljával érintett nyilvánosságot arról, hogy a támogatott tevékenység Magyarország Kormánya támogatásával valósult meg.

5.2. Az 5.1. pont szerinti embléma felhasználójaként a Kedvezményezett jogi felelősséggel tartozik az embléma jogszerű módon, valamint a támogatott tevékenységével összeegyeztethető célra történő felhasználásáért.

6. Záró rendelkezések

6.1. A támogatási jogviszony a támogatói okirat elektronikus úton történő közlésével jön létre.

6.2 Jelen támogatói okirat elválaszthatatlan részét képezi a NIR-ben elfogadott költségterv, a szakmai program, valamint a www.bgazrt.hu honlapon közzétett Általános Szerződési Feltételek és az Útmutató.

6.3. A Támogató és a Kedvezményezett a támogatói okiratból eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni.

6.4. A jelen támogatói okiratban nem vagy nem kellően részletesen szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok – így különösen az Áht., az Ávr. és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény –, valamint az Általános Szerződési Feltételek és az Útmutató rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen támogatói okirat két eredeti példányban készült, amelyből mindkét példány a Támogatót illeti meg.

Budapest, 2022 FEBR 16

Erdélyi Rudolf Zalán
vezérigazgató
Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.
Támogató

Pénzügyileg ellenjegyeztem:

Budapest, 2022. 02. 14.

Szakmailag ellenjegyeztem:

Budapest, 2022 FEBR 11

Kárpáti Árpád
Hazai egyházi és nemzetiségi
támogatások igazgató
BETHLEN GÁBOR ALAPKEZELŐ ZRT.

Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap

4. k. melléklet

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/115850/2022

2022.03.07

BUDAPEST VIII.KER.

Belterület 36773/0/A/17 helyrajzi szám

1082 BUDAPEST VIII.KER. Baross utca 41. 1. emelet. ajtó:1.

I.RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél		eszmei hányad	tulajdoni forma
iroda	157	0	0	761/10000	önkormányzati

Bejegyző határozat: 999995/1999/

2. bejegyző határozat: 135471/1995/1995.07.11
Társasház
Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alapító okiratban meghatározott helyiségek.

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 135471/1995/1995.07.11
jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 1. § 135471/1995/1995.07.11
jogcím: eredeti felvétel 135471/1995/1995.07.11
jogállás: tulajdonos
név: VIII.KER. ÖNKORMÁNYZAT
cím: 1082 BUDAPEST VIII.KER. Baross utca 65-67.

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap