



Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármestere számára

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Tárgy: Javaslát kizárólagos várakozóhelyek díjmentességének meghosszabbításával kapcsolatos döntések meghozatalára

Az SZMSZ szerint **ZÁRTAN** tárgyalandó:

IGEN/NEM

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

KÉSZÍTETTE: GAÁL KRISZTIÁN ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *igényelt*

JOGI KONTROLL: *J. V. Cs.*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

[Signature]
CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET
JEGYZŐ

A döntésre az SZMSZ szerint hatáskörrel rendelkeznek:

Képviselő-testület

Az SZMSZ szerint véleményezi:

-

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2020. július 13-ai ülésén a 80/2020. (VII.13.) számú határozatával 2 intézménynek, a Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatalnak (a továbbiakban: NSZFH) és a Magyar Államkincstárnak (a továbbiakban: MÁK) adott Józsefváros díjfizető övezetén belül kizárólagos várakozóhelyekre díjmentességet 2020. december 31. napjáig, azzal a feltétellel, hogy az elengedett megváltási díjjal kapcsolatban felmerülő önkormányzati ÁFA fizetési kötelezettséggel azonos összeget a kérelmezőknek meg kell fizetnie. Az NSZFH a 422.539 Ft, a MÁK 140.846 Ft összegű fizetési kötelezettségének eleget tett.

A két intézmény kérelmei az alábbiak 2021. január 1 - 2021. december 31. közötti időszakra vonatkozóan:

- a NSZFH esetében összesen 6 db kizárólagos várakozóhely tekintetében – melyből 4 db parkoló helye a Budapest VIII. kerület, Kálvária utca 2., 2 db parkoló helye pedig a Kálvária tér 7. szám alatti épület homlokzata előtt került kijelölésre – kéri a fizetendő megváltási díj teljes elengedését (1. sz. melléklet),
- a MÁK esetében 2 db kizárólagos várakozóhely tekintetében – amely a Budapest VIII. kerület, Alföldi u. 20. szám alatti épület homlokzata előtt került kijelölésre – kéri megváltási díjjal kapcsolatban felmerülő önkormányzati ÁFA fizetési kötelezettséggel azonos összeg megállapítását (2. sz. melléklet).

A NSZFH a 319/2014. (XII.13.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a szakképzésért és felnőttképzésért felelős miniszter irányítása alá tartozó, központi hivatalként működő központi költségvetési szerv.

[Signature]

Ellátja a szakképzésről szóló törvényben, a felnőttképzésről szóló törvényben, valamint a szakképzési hozzájárulásról és a képzés fejlesztésének támogatásáról szóló törvényben az állami szakképzési és felnőttképzési szerv számára meghatározott feladatokat, valamint a nemzeti köznevelés tankönyvellátásáról szóló törvényben meghatározott Szakképzési Tankönyv és Taneszköz Tanács működtetésével kapcsolatos feladatokat.

Épülete alatt saját teremgarázzsal rendelkezik, amelynek azonban belső parkoló kapacitása korlátozott **(10 db), ezért közterületi parkolóban oldható csak meg a többletparkoló igényük biztosítása.**

A Magyar Államkincstárról szóló 310/2017. (X. 31.) Korm. rendelet alapján az államháztartásért felelős miniszter irányítása alatt álló központi költségvetési szerv.

A Fiumei úti épületük – továbbra is a Nyugdíjbiztosítási Alap kezelésével és a nyugdíjbiztosítás központi igazgatásával kapcsolatos feladatok kiszolgálására használt – műemlék jellegű épület, melynek következtében az épület belső parkoló kapacitása korlátozott, ezért szintén közterületi parkolóban oldható csak meg a többletparkoló igényük biztosítása.

A két intézmény az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet (a továbbiakban: KM rendelet) mellékletét képező Forgalomszabályozási műszaki szabályzat IX. fejezet 35.8. b) pontja alapján jogosult kizárólagos parkoló használatára, azonban a díjmentesség tekintetében jogi aggályok merültek fel. Jogértelmezésünk szerint a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Fővárosi Közgyűlési rendelet (a továbbiakban: Főv. Kgy. rendelet) 37. § (5) bekezdése alapján a két szervezet nem jogosult díjmentességre.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában beérkezett kérelmek elbírálásához szükséges önkormányzati döntés meghozatala, amely az SZMSZ szerint a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

NSZFH esetében:

A megváltási díj ezen a területen a Főv. Kgy. rendelet 37. § (1) bekezdés b) pontja alapján bruttó 662.500 Ft/várakozóhely/év [265 Ft/óra (parkolási óradíj) * 10 óra (napi díjfizetési időszak) * 250]. Ennek megfelelően az NSZFH-nak évi bruttó 3.975.000 Ft díjat kell megfizetnie a hat parkolóhelyre.

MÁK esetében:

A megváltási díj ezen a területen, a Főv. Kgy. rendelet alapján bruttó 662.500 Ft/várakozóhely/év [265 Ft/óra (parkolási óradíj) * 10 óra (napi díjfizetési időszak) * 250]. Ennek megfelelően a MÁK-nak évi bruttó 1.325.000 Ft díjat kell megfizetnie a két parkolóhelyre.

A döntés pénzügyi fedezetet nem igényel.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület döntését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 43. § (1) bekezdése alapján hozza meg.

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Kormányrendelet 1. §-a értelmében a Kormány az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világméretű járvány (a továbbiakban: koronavírus világméretű járvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdet ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, így a döntés meghozatalára a polgármester jogosult.

Az NSZFH és a MÁK a KM rendelet mellékletét képező Forgalomszabályozási műszaki szabályzat IX. fejezet 35.8. b) pontja alapján jogosultak a kizárólagos parkoló használatára.

Azonban tekintettel arra, hogy a hivatkozott közterületek a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében vannak, a Főv. Kgy. rendelet 36-37. §-a alapján díjfizetési kötelezettség keletkezik.

„36. § (1) Kizárólagos használatú várakozóhelyek kérelemre külön jogszabályban meghatározott szervek (a továbbiakban: kedvezményezett) épületeinél, legfeljebb azok homlokzatának hosszában jelölhetőek ki.

(2) A kizárólagos használatú várakozóhelyek létesítésére szóló hozzájárulást a tulajdonos önkormányzat egyetértése alapján az út forgalomtechnikai kezelője adja ki.

37. § (1) A védett övezetben és a várakozási övezetben létesített kizárólagos használatú várakozóhelyekért a kedvezményezett a tulajdonos önkormányzat részére – az (5) bekezdésben meghatározott kivételekkel – várakozási megváltási díjat köteles fizetni az alábbiak szerint:

a) a védett övezetekben lévő kizárólagos használatú várakozóhelyek éves megváltási díja várakozóhelyenként a védett övezeti alapdíj kétszázöttszorososa;

b) a várakozási övezetben a kizárólagos használatú várakozóhelyek éves megváltási díja várakozóhelyenként az adott területre érvényes egyórás várakozási díj és a kizárólagos használatú várakozóhely napi üzemidő szorzatának kétszázöttszorososa.

(2) Év közbeni létesítés esetén időarányos várakozási megváltási díjat kell fizetni. Év közbeni megszüntetés esetén az időarányos várakozási megváltási díjat a tulajdonos önkormányzat köteles visszafizetni

(3) Amennyiben a kedvezményezett a várakozási megváltási díjat az előírt határidőig a tulajdonos önkormányzat vagy a parkolászemeltető részére nem fizeti meg, úgy őt a várakozási megváltási díj megfizetésére fel kell szólítani. Ha a tartozás a felszólítást követő 30. napon is fennáll, a tulajdonos önkormányzat kezdeményezi a kizárólagos használatú várakozóhelyek megszüntetését.

(4) Rendkívüli esemény alkalmával a kizárólagos használat kártalanítási kötelezettség keletkezése nélkül a szükséges mértékig korlátozható.

(5) A humán egészségügyi feladatokat ellátó szervezetek közül azon fekvőbeteg-ellátó intézmények, amelyeknek csak egy utcai fontra nyíló bejárata van és gépjármű-várakozásra alkalmas közterületen kívüli területtel egyébként nem rendelkeznek, legfeljebb 4 darab kizárólagos használatú várakozóhelyet díjmentes használatba kaphatnak. A díjmentes használatról a kerületi önkormányzat tulajdonában lévő közterületek esetén a kerületi önkormányzat képviselő-testülete, a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek esetén - a Fővárosi Közgyűléstől átruházott hatáskörben eljárva - a főpolgármester dönt.”

Fenti rendelkezések alapján javaslom az alábbi határozat elfogadását.

Mellékletek:

1. melléklet: Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal kérelme
2. melléklet: Magyar Államkincstár kérelme

I. HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (XII. 17.) számú határozata

Javaslat kizárólagos várakozóhelyek díjmentességének meghosszabbításával kapcsolatos döntések meghozatalára

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. egyetért a Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal részére történő, korábban kijelölt 6 db kizárólagos várakozóhely (4 db parkoló a Budapest VIII. kerület Kálvária utca 2., 2 db parkoló a Kálvária tér 7. szám alatti épület homlokzata előtt) további biztosításával határozatlan időre.
2. elutasítja a Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal 1. pont szerinti parkolók után jogszabályban meghatározott díj elengedése iránti kérelmét.

Felelős: polgármester
Határidő: 2020. december 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály Kerületgazdálkodási Iroda, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ.

II. HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (XII. 17.) számú határozata

Javaslat kizárólagos várakozóhelyek díjmentességének meghosszabbításával kapcsolatos döntések meghozatalára

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. egyetért a Magyar Államkincstár részére történő, korábban kijelölt 2 db kizárólagos várakozóhely (a Budapest VIII. kerület Alföldi u. 20. szám alatti épület homlokzata előtt) további biztosításával határozatlan időre.
2. elutasítja a Magyar Államkincstár szerinti parkolók után jogszabályban meghatározott díj elengedése iránti kérelmét.

Felelős: polgármester
Határidő: 2020. december 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály Kerületgazdálkodási Iroda, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ.

Budapest, 2020. december 3.



Pikó András
polgármester

1. melléklet



NEMZETI SZAKKÉPZÉSI ÉS FELNŐTTKÉPZÉSI HIVATAL

Iktatószám: NSZFH/NSZFH/15212-1/2020
Ügyintéző: Juhász Benjámin
Telefonszám: 477-5983
E-mail: juhasz.benjamin@nive.hu
Tárgy: Kérelem kizárólagos várakozóhely kijelölése és díjmentesség biztosítása tárgyában

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Fikó András Polgármester Úr részére

Budapest
Baross u. 63-67.
1082

Tisztelt Polgármester Úr!

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága 520/2015. (V.27.) számú határozatában a Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal (a továbbiakban NSZFH) részére 6 db kizárólagos várakozóhelyet jelölt ki, melyből 4 db a Kálvária utcában, 2 db pedig a Kálvária tér 7. számú épület előtt van. Ezekén felül 1 db mozgássérültek részére fenntartott kizárólagos várakozóhely kijelölése is megtörtént.

A kijelölt kizárólagos várakozóhelyek 2020.07.01.-2020.12.31. közötti időszakra vonatkozó kedvezményes megváltását az NSZFH és Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat "Megállapodásban" rögzítette.

Ezúton kezdeményezem, mint a 1089 Budapest, Kálvária tér 7. szám alatti ingatlan Kormány által kijelölt használója, az ingatlanhoz tartozó várakozóhelyek 2021.01.01-2021.12.31 közötti időszakra történő kizárólagosságának biztosítását és kérem, a fizetendő várakozási megváltási díjról történő lemondás biztosítását, az erről szóló megállapodás adott időszakra történő megkötését.

A szükséges feladatok előkészítésével, végrehajtásával megbízott kapcsolattartó:

Juhász Benjámin üzemeltetési osztályvezető, 061/477-59-83, juhasz.benjamin@nive.hu

Budapest, 2020. november 17.

Üdvözléssel:

Gulyás-
Deák
Patricia
Doktori cím adata:
Gulyás-Deák
Patricia
Dátum: 2020.11.16
15:16:41 +02:00

Tölcsér Beáta
gazdasági elnökhelyettes h.

1089 Budapest, Kálvária tér 7.

Telefon: 06 1 477 5600 – Fax: 06 1 210 1063 – www.nive.hu

2. melléklet

Magyar Államkincstár

Iktatószám: VELEFO/47-11/2020.

Ügyintéző: dr. Embő Zsuzsanna

Telefonszám: 06/1/488-9394

Tárgy: Budapest, VIII. kerület Alföldi u. 20. előtti két darab kizárólagos parkolóhely biztosítására vonatkozó kérelem

Hív. sz: 16/37-3/2019.

Üi: Gaál Krisztián

Pikó András
polgármester úr
részére

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

Budapest
Baross u. 63-67.
1082

Tisztelt Polgármester Úr!

A Magyar Államkincstár a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága 81/2020. (VII. 13.) sz. KPB határozata alapján 2 db. kizárólagos várakozóhelyet használ a Budapest, VIII. kerület Alföldi u. 20. szám alatti épület homlokzata előtt 2020. december 31. napjáig. A határozat alapján a kizárólagos várakozó helyek után fizetendő várakozási díjról (évi 662.500,-Ft/várakozóhely) 2020. december 31. napjáig az önkormányzat lemond, azzal, hogy az elengedett, megváltási díjjal kapcsolatban felmerülő önkormányzati ÁFA fizetési kötelezettséggel azonos összeget (fél évi 70.425 Ft/várakozóhely) összesen 140.846,-Ft-et a Magyar Államkincstár köteles az Önkormányzat részére megfizetni.

Azzal a kérelemmel fordulunk Tisztelt Polgármester Úrhoz, hogy a fenti részletezett feltételekkel szíveskedjen az Önkormányzat 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig a két darab kizárólagos várakozóhely további használatát a Magyar Államkincstár részére engedélyezni.

Budapest, 2020. október 30.

Tisztelettel:


Dallmann-né Pérecze Ágnes
gazdasági vezetői jogkörben eljáró
főosztályvezető

1054 BUDAPEST, HOLD U. 4. POSTACÍM: 1909 BUDAPEST, TELEFON: 327-3600