



Végrehajtói ügyszám(ok): 0749.V.0452/2019/150

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

BUDAPEST VIII. KERÜLET
POLGÁRMESTERI HIVATALA
1086 Budapest VIII. kerület, Bp. Baross u.
63-67.



191FFE2

HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Erinum Capital Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 31851362_VF_vh),

JAKAB ISTVÁN adós ellen megindult **Hodosiné dr. Papp Katalin Róza közjegyző 32012/Ú/31221/2018/3** számú határozata alapján **Hodosiné dr. Papp Katalin Róza közjegyző a(z) 32012/Ú/70343/2019/2** számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, **díj** címen fennálló **79 669 Ft** és **járulékai** iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

További végrehajtási ügyek:

<u>Végrehajtást kérő(hiv.szám)</u>	<u>Adós</u>	<u>Ügyszám</u>	<u>Köv.jogcíme</u>	<u>Tőke</u>
Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat (36063_XIII-2017-4_LXH104_1017041013433 09)	JAKAB ISTVÁN	0749.V.0164/2018	díj és pótdíj	7 175 Ft
Északdunántúli Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (0012050182-000022050182-7300-20190715-F S)	JAKAB ISTVÁN	0749.V.1503/2019	díj	216 061 Ft
Intrum Zrt. (8384900056340_VH)	JAKAB ISTVÁN	0749.V.1539/2020	díj	120 385 Ft

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: **2532 TOKOD, József Attila. utca 113.**
megtekintési ideje: **adott napon, 10:50**

Árverésre kerülő ingóság megjelölése és becsértéke:

technika televízió

Kikiáltási ára: **40 000 Ft**

Licitkűszöb: **800 Ft**

Végrehajtói letéti számla száma: **Budapest Bank Nyrt. Esztergomi fiók, 10103661-13252000-02005002**

Az árverés helye: **2532 TOKOD, József Attila. utca 113.**

Az árverés időpontja: **2021.06.08., 11:00**

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanczen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árverező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árverezhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig – az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árverésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árverezésének sorrendjét. Ha az árverésig nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árverésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árverésre kitézött ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árverezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételarat a megvett ingóság elárverezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árverést tovább kell folytatni. A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben. Ha a további árverezés során az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékai erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árverésen meg kell fizetnie.

Felhívom az árverési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árverés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

Megkeresem

a(z) Esztergomi Járásbíróság-t, illetékes Polgármesteri Hivatalt, 0749.V.0452/2019/150 árverési hirdetményt, kérem kifüggeszteni a hirdetőtáblán!

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árverést megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában történő közzétételhez kapcsolódik.

(<https://arveres.mbvk.hu> internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszerben)

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (2) bekezdése alapján intézkedésem ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani, a Esztergomi Járásbíróság-nak címezve. A kifogás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése szerint illetékköteles, melynek mértéke 15.000 forint. Az illetéket az Itv. 74. § (1) bekezdése alapján illetékbélyegen kell megfizetni.

Esztergom, 2021.05.18.

Dr. Hegedűs Zoltán
Önálló Bírósági Végrehajtó Helyettes