Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A **Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 2020. július 14-én** (kedd) **15.00 órai** kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott **7. rendes** üléséről

Napirend I.3. pontja: Javaslat „MCS/2020. típusú" bérlakás pályázat kiírására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Kovács Ottó - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatósági elnöke

Budapest Főváros VIII. kerület, Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága

66/2020. (VII.14.) számú határozata

MCS/2020. típusú" bérlakás pályázat kiírásáról
(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) 2020. július 27. és 2020. augusztus 28. napja között pályázatot ír ki, a pályázat benyújtásakor legalább 2 éve józsefvárosi tulajdonú önkormányzati lakást bérlők részére az előterjesztés 1. és 2. számú mellékletét képező Pályázati Felhívásban és a Pályázati jelentkezési lapban meghatározott tartalommal.

A pályázatra kiírt lakásokra a tulajdonos Önkormányzat költségelvű bérleti díj előírása mellett, a lakás csökkentő-növelő tényező nélküli lakbérének 2 havi összegével azonos mértékű óvadékfizetési és felújítási kötelezettséggel, határozatlan időre szóló bérleti szerződést köt a nyertes pályázókkal, az alábbiakban felsorolt szobaszámú, alapterületű és komfortfokozatú, összesen 8 darab bérlakásra:

hrsz.	***cím***	***szobaszám***	***alapterület***	***komfort fokozat***
1) 35918/A/24 hrsz.	*Baross u. 125. 2. emelet 2.*	*2 szobás*	*64,65 m²*	*komfortos*
2) 35485/A/4 hrsz.	*Dankó u. 33. 1. emelet 5.*	*2,5 szobás*	*107 m²*	*komfortos*
3) 35474 hrsz.	*Dankó u. 34. földszint 8.*	*2,5 szobás*	*58,10 m²*	*összkomfortos*
4) 35417/A/33 hrsz.	*Dobozi u. 25. 2. emelet 28.*	*2 szobás*	*77 m²*	*komfortos*
5) 35148/A/30 hrsz.	*Mátyás tér 14. 2. emelet 10.*	*1,5 szobás*	*45 m²*	*komfortos*
6) 34786/A/6 hrsz.	*Népszínház u. 25. földszint 2.*	*2 szobás*	*78,91 m²*	*komfortos*
7) 36107 hrsz.	*Tömő u. 60. 1. emelet 19.*	*1,5 szobás*	*40,60 m²*	*komfortos*
8) 36338 hrsz.	*Üllői út 58. 1. emelet 14.*	*2 szobás*	*57,30 m²*	*komfortos*

2.) hozzájárul ahhoz, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. a határozat 1.) pontja szerinti pályázat bírálati határidejét indokolt esetben egy alkalommal meghosszabbítsa.

3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában meghatározott pályázat kiírására és lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 1-3.)-ig pontok esetében: 2020. július 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

K.m.f.

Hermann György s.k.
Szociális, Egészségügyi és
Lakásügyi Bizottság
elnöke

Czeglédy Ádám s.k.
Szociális, Egészségügyi
és Lakásügyi Bizottság
alelnöke