

Pályázati jelentkezési lap

- Lakóingatlan tulajdonnal nem rendelkező, olyan Józsefvárosban állandó vagy tartózkodási hellyel bíró személyek részére, akik legalább egy éves állandó bejelentett lakcímmel, vagy egy éves bejelentett tartózkodási hellyel rendelkeznek Józsefvárosban.
- Kiíró a pályázatra kiírt lakást 10 év határozott időtartamra, piaci bérleti díj előírása mellett, a lakás komfortfokozatának megfelelő, csökkentő és növelő tényezők nélküli lakbérének három havi összegének megfelelő óvadékfizetési és felújítási kötelezettséggel, bérbeszámítással adja bérbe.

Felhívjuk a tisztelt Pályázók figyelmét arra, hogy a Jelentkezési lapon található minden kérdéskör minden témájában kötelező nyilatkozatot tenni! Ellenkező esetben a nyilatkozattétel hiánya a pályázat érvénytelenségét vonja maga után!

A pályázó nyilatkozata a megpályázandó lakásokra:

- Budapest, VIII.utcaházsámemeletajtó
- Budapest, VIII.utcaházsámemeletajtó
- Budapest, VIII.utcaházsámemeletajtó

Figyelem!

Kérjük, hogy a pályázó, a címek mögötti -ba (1,2,3) sorszámmal jelölje meg, hogy melyik lakást szeretné első, illetve másod- harmadsorban elnyerni.

1. A pályázó személyi adatai:

„*“-al jelölt részek kitöltése minden esetben kötelező!!

Neve*:	
Születési neve*:	
Anyja neve*:	
Születési adatai*:hely.....év.....hó.....nap
Családi állapota:	hajadon, nőtlen <input type="checkbox"/> házas <input type="checkbox"/> özvegy <input type="checkbox"/> élettárs <input type="checkbox"/> anyakönyvi nyilvántartásba bejegyzett élettárs <input type="checkbox"/> (A megfelelő választ x-szel kell jelölni!)
Állandó bejelentett lakcím * (lakóhely)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ir.szám.....településutca.....házsám.....emelet.....ajtó
Bejelentkezésének időpontja*:év.....hó.....nap
Ideiglenes jelleggel bejelentett lakásának pontos címe - tartózkodási hely (kitöltése abban az esetben kötelező, ha van bejelentett tartózkodási helye, egyéb esetben áthúzandó)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ir.szám.....településutca.....házsám.....emelet.....ajtó
Bejelentkezésének időpontja:év.....hó.....nap
A pályázó által ténylegesen lakott lakás címe*: (jelenleg lakott lakás)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ir.szám.....településutca.....házsám.....emelet.....ajtó
Itt tartózkodásának kezdő időpontja*:év.....hó.....nap

.....
Pályázó aláírása

2. A pályázó pályázati részvétellel kapcsolatos nyilatkozata:

(A megfelelő választ minden esetben X-szel kell jelölni!)

	Igen	Nem
a.) legalább egy éves állandó bejelentett lakcímmel, vagy egy éves bejelentett tartózkodási hellyel rendelkezem Józsefvárosban,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b.) helyi adótartozásom van,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c.) önkormányzati lakás bérleti jogával rendelkezem	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d.) saját magam, illetve a velem együtt költöző hozzátartozóm a kötelezően elvégzendő munkák bruttó értékének 1/3 részével rendelkezem/rendelkezik	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e.) a velem együtt költöző hozzátartozóm/hozzátartozóim önkormányzati lakás bérleti jogával rendelkezik/rendelkeznek (bárhol)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f.) saját magam, illetve a velem együtt költöző hozzátartozóm lakóingatlan tulajdonjogával vagy haszonélvezeti jogával rendelkezünk,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
g.) saját magam, illetve a velem együtt költöző hozzátartozóm a beköltözhető lakóingatlan tulajdonjogával vagy haszonélvezeti jogával rendelkezünk, de annak használatában akadályoztatva vagyunk,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
h.) önkormányzati lakást jogcím nélkül használok,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
i.) önkormányzati lakást a velem együtt költöző jogcím nélkül használ,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
j.) Józsefvárosi önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti szerződésemet 1 éven belül felmondtam	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
k.) Józsefvárosi önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti szerződésemet a bérbeadó 5 éven belül felmondtam	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
l.) 5 éven belül térítés ellenében szüntettem meg önkormányzati lakásra szóló bérleti jogviszonyomat,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
m.) 5 éven belül önkormányzati lakásra szóló bérleti jogviszonyomat magánforgalomban elcseréltem kisebb szobaszámú vagy alacsonyabb komfortfokozatú lakásra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
n.) 10 éven belül az Önkormányzattól vásárolt ingatlanomat értékesítettem,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
o.) 5 éven belül önkormányzati lakáson fennálló bérleti jogviszonyommal visszaéltem (bérleti díj nemfizetés, együttélés szabályainak megsértése, stb) és ezt jogerős bírósági ítélet megállapította	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
p.) Józsefvárosi Önkormányzathoz 2 éven belül nyújtottam be lakáspályázatot	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
q.) Józsefvárosi Önkormányzat által kiírt párhuzamosan futó másik bérlakás pályázatra is jelentkezési lapot nyújtottam be	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Az időtartamok minden esetben a pályázat benyújtásának napját megelőző időtartamra értendők!

.....
Pályázó aláírása

3. A pályázó Józsefvároshoz való kötődése tekintetében tett nyilatkozat:

(A megfelelő választ x-szel kell jelölni!)

	Igen	Nem
Józsefvárosban jelenleg is életvitelszerűen él (lakóhely vagy tartózkodási hely):		
- összesen legalább 2-5 éve	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- összesen legalább 6-10 éve	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- összesen legalább 11 év felett	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pályázó korábbi-hasonló jellegű- pályázati kiírás során sorsolás következtében vesztette el a bérleti szerződéskötésre való jogosultságát (I. helyen való jelölését)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Jelenlegi lakhatás:		
Saját magam vagy velem együttköltöző személy . nem önkormányzati vagy állami tulajdonú lakás - érvényes bérleti szerződésével rendelkezünk	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Munkahely/ tanulmányi intézmény:		
A pályázó vagy a pályázóval együttköltöző személy Józsefvárosban dolgozik	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A pályázó a józsefvárosi önkormányzat vagy annak intézménye, illetve józsefvárosi önkormányzat 100%-os tulajdonú gazdasági társaságának dolgozója	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Amennyiben a pályázó vagy a pályázóval együttköltöző személy jelenleg felsőfokú intézmény hallgatója	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Amennyiben a pályázó vagy a vele együttköltözőnek személy gyermeke tanköteles és tanulmányait vagy középfokú intézményben folytatja, vagy bölcsődei/óvodai ellátásban részesül	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Az időtartamok minden esetben a pályázat benyújtásának napját megelőző időtartamra értendők!

4. A pályázó és vele együtt költözők:

(A megfelelő választ x-szel kell jelölni!)

	Igen	Nem
A pályázó és a vele együtt költözők száma 1,5 szobás lakás esetén eléri vagy meghaladja a 4 főt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Az együttköltözők között van kiskorú	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
*A pályázó volt állami gondozott, vagy a vele együttköltöző állami gondozott, vagy az volt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
*A pályázó vagy a vele együttköltöző tartósan beteg, vagy fogyatékkal élő személy	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>* A pályázat értékelésekor abban az esetben is csak egyszeres pontszám adható, ha az itt felsorolt esetek a pályázóra és az együttköltöző személyre is fennállnak</i>		

.....
Pályázó aláírása

5. A pályázó nyilatkozatai

1. Alulírott jelen okirat aláírásával kijelentem, hogy a pályázati feltételeket megismertem, megértettem. A közölt adatok megfelelnek a valóságnak. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázati felhívásban közölt feltételeknek nem felelek meg, illetve az ott előírt igazolásokat, nyilatkozatokat határidőben nem, vagy nem megfelelően nyújtom be, a pályázatom érvénytelen.
Kijelentem továbbá, hogy a pályázati hirdetményben szereplő pályázati feltételeket magamra nézve kötelezően elfogadom; a pályázatra kiírt lakásokat megtekintettem, azok műszaki állapotát ismerem, azzal kapcsolatosan kifogással nem élek, a megpályázott lakás fenntartási költségeinek megfizetését a pályázat megnyerése esetén vállalom.
2. Alulírott jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a LNR-J/2/2021. típusú pályázat során a pályázat megnyerése esetén az elnyert lakásban a szükséges műszaki, felújítási, helyreállítási munkálatokat a pályázathoz csatolt költségbeclésben foglaltaknak megfelelően saját költségemen, a bérleti szerződés megkötésétől számított 1 éven belül elvégzem. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a megállapodásban rögzített munkálatokat 1 éven belül nem tudom elvégezni, a bérbeadó szervezet a beruházási megállapodást egy alkalommal – írásos kérelmemre – 1 évre meghosszabbíthatja.
3. Alulírott az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdés b.) pontja alapján valamint a természetes személyek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. (2016.04.27.) számú rendelete (a továbbiakban: GDPR) 6. cikk (1) bekezdés a.)-b.) pontjában foglaltak alapján hozzájárulok, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező lakások bérleti jogának megszerzésére kiírt pályázat beadása, értékelése és az ennek eredményeképpen esetlegesen megkötendő bérleti szerződéssel kapcsolatos ügyintézés során a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. ügyintézője személyes adataimat kezelje.
4. Hozzájárulok egyben ahhoz, hogy személyazonosságom ellenőrzése érdekében a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. ügyintézője - a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 7. § (8) bekezdésében foglaltak alapján – a személyazonosító igazolványomról és a lakcímet igazoló hatósági igazolványomról (lakcímkártya) másolatot készítsen.

.....
Pályázó aláírása

FIGYELEM!!!!

A 25/2021 (VII.22) számú önkormányzati rendelet 96. § (4) ia.) pontjában foglalt alábbi nyilatkozat megtétele miatt a Jelentkezési lap ezen oldalán a Pályázó aláírása mindkét helyen KÖTELEZŐ!

Hozzájárulok ahhoz, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. adataimat a további pályázatokról szóló értesítés céljából, ehhez szükséges mértékben, abban az esetben is tovább kezelje, ha a pályázaton nem értem el eredményt.

Igen Nem

.....
Pályázó aláírása

6. A pályázaton elnyert lakásba a pályázón kívül együtt költöző személyek adatai:

Amennyiben van együttköltöző személy, a „*”-al jelölt részek kitöltése kötelező!!

A pályázóval együtt költöző személyre vonatkozó adatok:	
Neve:*	
Születési neve:*	
Anyja neve:*	
Születési helye:*	
Születési ideje (év, hónap, nap):*	
Pályázóval való rokoni kapcsolata:*	
Az együttköltöző bejelentett lakóhelye:*	
Bejelentkezésének időpontja (év/hó/nap):*	
Az együttköltöző által ténylegesen lakott lakás címe: <i>(kitöltése akkor kötelező, amennyiben eltér a bejelentett lakcímtől)</i>	
Bejelentkezésének időpontja (év/hó/nap): <i>(kitöltése akkor kötelező, amennyiben eltér a bejelentett lakcímtől)</i>	

A pályázóval együtt költöző személyre vonatkozó adatok:	
Neve:*	
Születési neve:*	
Anyja neve:*	
Születési helye:*	
Születési ideje (év, hónap, nap):*	
Pályázóval való rokoni kapcsolata:*	
Az együttköltöző bejelentett lakóhelye:*	
Bejelentkezésének időpontja (év/hó/nap):*	
Az együttköltöző által ténylegesen lakott lakás címe: <i>(kitöltése akkor kötelező, amennyiben eltér a bejelentett lakcímtől)</i>	
Bejelentkezésének időpontja (év/hó/nap): <i>(kitöltése akkor kötelező, amennyiben eltér a bejelentett lakcímtől)</i>	

.....
Pályázó aláírása

A pályázóval együtt költöző személyre vonatkozó adatok:	
Neve: *	
Születési neve:*	
Anyja neve:*	
Születési helye:*	
Születési ideje (év, hónap, nap):*	
Pályázóval való rokoni kapcsolata:*	
Az együttköltöző bejelentett lakóhelye:*	
Bejelentkezésének időpontja (év/hó/nap):*	
Az együttköltöző által ténylegesen lakott lakás címe: <i>(kitöltése akkor kötelező, amennyiben eltér a bejelentett lakcímtől)</i>	
Bejelentkezésének időpontja (év/hó/nap): <i>(kitöltése akkor kötelező, amennyiben eltér a bejelentett lakcímtől)</i>	

A pályázóval együtt költöző személyre vonatkozó adatok:	
Neve: *	
Születési neve:*	
Anyja neve:*	
Születési helye:*	
Születési ideje (év, hónap, nap):*	
Pályázóval való rokoni kapcsolata:*	
Az együttköltöző bejelentett lakóhelye:*	
Bejelentkezésének időpontja (év/hó/nap):*	
Az együttköltöző által ténylegesen lakott lakás címe: <i>(kitöltése akkor kötelező, amennyiben eltér a bejelentett lakcímtől)</i>	
Bejelentkezésének időpontja (év/hó/nap): <i>(kitöltése akkor kötelező, amennyiben eltér a bejelentett lakcímtől)</i>	

.....
Pályázó aláírása

A pályázóval együtt költöző személyre vonatkozó adatok:	
Neve: *	
Születési neve:*	
Anyja neve:*	
Születési helye:*	
Születési ideje (év, hónap, nap):*	
Pályázóval való rokoni kapcsolata:*	
Az együttköltöző bejelentett lakóhelye:*	
Bejelentkezésének időpontja (év/hó/nap):*	
Az együttköltöző által ténylegesen lakott lakás címe: <i>(kitöltése akkor kötelező, amennyiben eltér a bejelentett lakcímtől)</i>	
Bejelentkezésének időpontja (év/hó/nap): <i>(kitöltése akkor kötelező, amennyiben eltér a bejelentett lakcímtől)</i>	

A pályázóval együtt költöző személyre vonatkozó adatok:	
Neve: *	
Születési neve:*	
Anyja neve:*	
Születési helye:*	
Születési ideje (év, hónap, nap):*	
Pályázóval való rokoni kapcsolata:*	
Az együttköltöző bejelentett lakóhelye:*	
Bejelentkezésének időpontja (év/hó/nap):*	
Az együttköltöző által ténylegesen lakott lakás címe: <i>(kitöltése akkor kötelező, amennyiben eltér a bejelentett lakcímtől)</i>	
Bejelentkezésének időpontja (év/hó/nap): <i>(kitöltése akkor kötelező, amennyiben eltér a bejelentett lakcímtől)</i>	

.....

Pályázó aláírása