



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

Iktatószám: **800562/1/2021**
Ügyintéző: Németh Árpád
Telefonszám: 354-2968
E-mail: nemeth.arpad@bfkh.gov.hu
Tárgy: Telekalakítással összefüggő eljárásban
ellenérdekű ügyfél tájékoztatása

V É G Z É S

Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: *kormányhivatal*) földügyi igazgatási hatáskörében, a kormány megbízott felhatalmazásával eljárva a **Inconex Ingatlanhasznosító Kft.** kérelmére induló, a **Budapest VIII.** kerületi, belterület fekvésű **38599/3** helyrajzi számú földrészletre vonatkozó telekalakítással összefüggő eljárásban az ellenérdekű ügyfeleket az alábbiakról

h i r d e t m é n y i ú t o n

t á j é k o z t a t j a .

Az ügy tárgya: telekalakítási engedélyezési eljárásban az ellenérdekű felek tájékoztatása

Az eljárás megindításának napja: 2021. 12. 22.

Az ügyirat száma: 800562/2021

Kérelmező ügyfél neve: **Inconex Ingatlanhasznosító Kft.**

Az ellenérdekű ügyfelet illeti az iratokba való betekintés joga, mely iratok teljeskörű megismerését a kormányhivatal a 1051 Budapest Sas utca 19. szám alatt, ügyfélfogadási időben hétfőn 13-16 óra között, szerdán 8-12.30 óra között biztosítja. Az iratok megismerésére az iratokba való betekintés szabályai figyelembevételével kerül sor. Az ellenérdekű ügyfél az ügyvel kapcsolatban élhet nyilatkozattételi jogával. Amennyiben az ellenérdekű ügyfél élni kíván nyilatkozattételi jogával, a fenti ügyiratszámra való hivatkozással **írásban postai úton, vagy e-Papír útján** <https://epapir.gov.hu/> (témacsoport: *kormányhivatali ügyek, ügytípus földhivatali feladatok, címzett: Budapest Főváros Kormányhivatala, fenti ügyiratszámra történő hivatkozással*) megteheti.

A végzés ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, a végzéssel szembeni jogorvoslat az ügy érdemében hozott határozat vagy az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.

INDOKOLÁS

Inconex Ingatlanhasznosító Kft. megbízásából az M. Nagy Ügyvédi Iroda 2021. 12. 21. napján iktatott beadványában telekalakítással összefüggő eljárást kezdeményezett a kormányhivatalnál.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: *Ákr.*) 43. § (3) bekezdése alapján „Amennyiben az ügyben van ellenérdekű ügyfél, a hatóság őt az Eüsztv. szerinti ügyintézési rendelkezése szerint, ennek hiányában elektronikus úton, amennyiben erre nincsen mód, akkor egyéb kapcsolattartási módon tájékoztatja az ügy tárgyáról, az eljárás megindításának napjáról, az iratokba való betekintés és a nyilatkozattétel lehetőségéről, kérelemre indult eljárásban a kérelmező ügyfél nevééről.”

Földügyi Osztály

Mindezek alapján a kormányhivatal a rendelkező rész szerinti tájékoztatást adta az ellenérdekű ügyfelek részére.

A jelentős számú ellenérdekű ügyfél következtében az értesítést a kormányhivatal az Ákr. 2016. évi CL. törvény 88. §-a alapján hirdetményi úton közli.

A döntés elleni jogorvoslatról a kormányhivatal az Ákr. 116. § (1) és (4) bekezdései alapján adott tájékoztatást. A kormányhivatal hatáskörét és illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm.rendelet 3. § (3) bekezdés b) pontja, 36. § b) pontja, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapozza meg.

A döntés kiadmányozására Budapest Főváros Kormányhivatalát vezető kormány megbízott 48/2020. (X.20) utasítása Budapest Főváros Kormányhivatalának kiadmányozási rendjéről szóló 220.1. pontja alapján került sor.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2022. január 10.

A hirdetmény levételének napja: 2022. január 26.

A hirdetmény honlapon történő közzétételének napja: 2022. január 10.

Budapest, 2022. 01. 07.

Dr. Sára Botond kormány megbízott megbízásából:



Németh Árpád
vezető-hivataltanácsos