

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési Bizottsága

Előterjesztő: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

1.2... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési Bizottság 2022. március 23-i ülésére

Tárgy: Javaslát tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest, VIII. kerület Bezerédj u. 7. sz. alatti ingatlan közúti kapcsolatának kialakításához

Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető

Készítette: Ágh László közútkezelő ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet: 1. sz. melléklet Kérelem

2. sz. melléklet Bezerédj u. 7. sz. alatti ingatlan közúti kapcsolatának kiviteli terve

Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A TEGA-BAU Szerkezetépítő Kft. (1096 Budapest, Sobieski János u. 15/a. fsz. 19.) megbízásából Pach Dániel egyéni vállalkozó (2000 Szentendre, Deák Ferenc u. 10. III/6.) tulajdonosi- és közútkezelői hozzájárulást kért kapubehajtó létesítéséhez.

A kérelmekhez benyújtott tervdokumentáció a 1081 Budapest, VIII. ker., Bezerédj u. 7. (34668 hrsz-ú) szám alatt lévő kapubehajtó kialakításának műszaki terveit tartalmazza. A tervek szerinti beruházás során Budapest VIII. kerület Bezerédj utca 7. szám előtt a járda aszfalt és hozzátartozó szegély egy része elbontásra kerül.

Az építés érinti az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Bezerédj (34703/2 hrsz.) út- és járdaburkolatát, ezért szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és



Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 36-43. §-ain, valamint a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának a/2022.(III. 23.) számú határozata

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása a Budapest, VIII. kerület Bzerédj u. 7. sz. alatti ingatlan közúti kapcsolatának kialakításához

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Tega-Bau Szerkezetépítő Kft. (1096 Budapest, Sobieski János u. 15/a. fsz.19.) megbízásából eljáró Pach Dániel egyéni vállalkozó (2000 Szentendre, Deák Ferenc u. 10. III/6.) kérelmező által benyújtott tervdokumentáció szerint a Bezerédj u. 7. sz. alatti ingatlan közúti kapcsolatának kialakításához.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetöt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Bezerédj (34703/2 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon,

Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

Az építésre vonatkozó különleges műszaki előírások:

A munkakezdési engedély kérelemhez csatolni kell az érintett közműkezelők és forgalomtechnikai kezelő hozzájáruló nyilatkozatát.

A kapubehajtó pályaszintjének a járda burkolat szintjével azonosnak kell lennie, a járdán a gyalogosok akadálytalan közlekedését biztosítani kell. A járda- és kapubehajtó építés során az alépítményi földmű előírt tömörsége a védőrétegen $Tr_{g} \geq 96\%$ és teherbírása $E2 \geq 68 \text{ MN/m}^2$.

A bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 3 cm MA-4 (N) B50/70 öntöttaszfalt kopóréteg a járda teljes szélességében
- 15 cm CKt-4 stabilizált útalap

 2

– min. 15 cm homokos kavics védőréteg

A bontással érintett kapubehajtó burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

– 8 cm beton térköburkolat

– 3 cm Z0/5 zúzalékágyazat

– 15 cm C12/15-XD3-24-F1 fagyálló beton alapréteg

– min. 15 cm homokos kavics védőréteg

A bontással érintett útszegélyt a meglévővel azonos bazalt szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapperendával kell megtámasztani mindkét oldalról a terveknek megfelelően. A szegély mellett az útburkolatot öntött aszfalttal kell helyreállítani

A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. március 8.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2022. március 9.



Borbás Gabriella
ügyosztályvezető



KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM IRODA

LEÍRTA: ÁGH LÁSZLÓ ÜGYINTÉZŐ *Al L*

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *Vörösi Csilla*

JOGI KONTROLL: *dl*

ELLENŐRIZTE:

Vörösi Csilla
DR. VÖRÖSI SZILVIA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

Sajtó Csilla
dr. SAJTOS CSILLA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

Camara-Bereczki Ferenc Miklós
CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
A VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Sajtó Csilla 4



A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA ELI



AVDH SIGN

Azonosító:EPAPIR-20220121-2507

Küldő		Dátum:	2022.01.21
Viselt név:	PACH DÁNIEL	Hivatkozási szám:	
Születési név:	PACH DÁNIEL	Azonosító:	EPAPIR-20220121-2507
Anyja neve:		Témacsoport azonosító:	ONKORM_IGAZGATAS
Születési hely:		Témacsoport neve:	Önkormányzati igazgatás
Születési idő:		Ügytípus azonosító:	ONK_VAGYONKEZ ELES
		Ügytípus neve:	Az önkormányzat tulajdonával kapcsolatos tulajdonosi, vagyonkezelési ügyek

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
1082, Budapest
Baross utca 63-67

Tárgy:

1081 Bp. Bezerédj u. 7. (34668 hrsz-ú) ingatlan közúti kapcsolata -
KÖZÚTKEZELŐI ÉS TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS KÉRELEM

Tisztelt Cím!

A Tega-Bau Kft. 2022. januárban bizta meg Pach Dánielt a 1081 Budapest, VIII. ker., Bezerédj u. 7., (34668 hrsz-ú) ingatlan közúti kapcsolatának kialakításának tervezésével. A tervezés tárgyát képezi ezen ingatlan megközelítését biztosító kapubehajtó kiviteli terveinek elkészítése és a tulajdonosi, közútkezelői, forgalomtechnikai kezelői valamint közmű üzemeltetői hozzájárulások beszerzése.

Ezúton kérem, hogy a mellékelten megküldött tervdokumentáció alapján a kivitelezéshez szükséges tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásukat részünkre megküldeni szíveskedjenek!

Közreműködésüket előre is köszönjük!

Üdvözlettel:

Pach Dániel

pdterv@gmail.com

Mellékletek száma: 1

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
Kozutcsatlakozasi_t erv.pdf	1.7 MB	KRX/OCD/Payload/I D-2	00262F702D0E801 D218F6F39B7251E 7574F0EDDAB0BD 99465B4A2A5BB41 5C50A





Pach Dániel
alkalmazott építészmérnök
KÉ-HA, KÉ-K, KÉ-L, KÉ-VA, SZEM1 13-14583
PROFESSIONÁLIS ÚT- ÉS
FORGALOMTECHNIKAI TERVEZÉS
2590 Szentlőrinc, Békai Ferenccs u. 10. III/6.
Tel.: 70424-7933, E-mail: pdacso@protonmail.com
www.pachtervezes.com

Tervszám: 2183

1081 Budapest, VIII. ker., Bezerédj u. 7. (34668 hrsz-ú) ingatlan közötti kapcsolata

Kiviteli terv



Megbízó: Tega-Bau Kft.

Dátum: 2022.01.

1. Előzmények, a tervezési feladat leírása.....	3
2. Meglévő állapot.....	3
3. Tervezési osztályok, műszaki paraméterek	3
4. Kapcsolódás a településrendezési tervekhez.....	3
5. Tervezett kialakítás	4
6. Vízelvezetés	4
7. Keresztmetszeti kialakítás	4
8. Földmunka és földmű.....	4
9. Pályaszerkezetek	5
10. Műtárgyak	5
11. Környezetvédelem, táj- és természetvédelem	5
12. Forgalomtechnika.....	7
13. Közművek	7
14. Közvilágítás.....	7
15. Hófűvés elleni védelem.....	7
16. Úttal kapcsolatos egyéb építmények.....	7
17. Terület-igénybevétel.....	8
18. Érintett épületek	8
19. Építés alatti forgalmi rend.....	8
20. Munkavédelmi és tűzvédelmi előírások.....	8
21. Minőségügyi fejezet.....	9
22. Geodéziai adatok.....	9
23. Szabvány alóli felmentések.....	9
25. Egyebek.....	9
26. Mellékletek.....	9
27. Létesítmény helyéről készült fotók	10

1. Előzmények, a tervezési feladat leírása

A Tega-Bau Kft. 2022. januárban bízta meg Pach Dánielt a 1081 Budapest, VIII. ker., Bezerédj u. 7., (34668 hrsz-ú) ingatlan közúti kapcsolatának kialakításának tervezésével. A tervezés tárgyát képezi ezen ingatlan megközelítését biztosító kapubehajtó kiviteli terveinek elkészítése és a tulajdonosi, közútkezelői, forgalomtechnikai kezelői valamint közmű üzemeltetői hozzájárulások beszerzése.

2. Meglévő állapot

A beruházással érintett ingatlan a 1081 Budapest, VIII. ker., Bezerédj u. 7. sz. alatti 34668 hrsz-ú területeken fekszik.

Az ingatlan előtt a Bezerédj utca 7,00 m széles, egyirányú 1 forgalmi sávossal, mindkét oldalon 2-2 m széles parkolósávval, kiemelt szegélyszorral és az északi oldalon 2,50 méter, déli oldalon 1,85 m széles aszfalt burkolatú járdával.

Autóbuszjárat az utcában nem közlekedik.

Az utca víztelenítése zárt rendszerű csapadécsatornával megoldott melybe a csapadékvíz a szegély mentén a víznyelőaknákon keresztül jut az útburkolat átellenes oldalán. Az útpálya egyoldali esésű.

3. Tervezési osztályok, műszaki paraméterek

A terveket az érvényben lévő előírásoknak megfelelően készítettük el. A tervezési műszaki jellemzőket a Közutak tervezésére vonatkozó e-UT 03.01.11. számú, a Közutak víztelenítésének tervezésére vonatkozó e-UT 03.07.12. számú, a Kisforgalmú utak pályaszerkezetének méretezésére vonatkozó e-UT 06.03.12. számú, az Útépítési beton burkolatalapok tervezésére vonatkozó e-UT 06.03.33. számú, az Útpályaszerkezetek kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú alaprégeire vonatkozó e-UT 06.03.52. számú, az Utak geotechnikai tervezésére vonatkozó e-UT 06.02.11. számú, a TÚ.7. számú, Utak üzemeltetése és fenntartására vonatkozó és az e-ÚT 03.02.21. számú, Közutak melletti ingatlanok, kiszolgáló létesítmények útcsatlakozása útügyi műszaki előírásoknak megfelelően határoztuk meg.

Tervezett kapubehajtó

Tervezési paraméterek	Előírt	Alkalmazott
Út osztályba sorolása		B.VI.
Hálózati funkció		d.
Környezeti körülmény		D
Tervezési sebesség		-
Legnagyobb emelkedés, illetve esés közterületen	20,0 %	2,00 %

4. Kapcsolódás a településrendezési tervekhez

A Megbízóval a szükséges egyeztetéseket lefolytattuk. A tervezett kialakítás illeszkedik Budapest VIII. kerület szabályozási, rendezési tervéhez. A kerület a tervezett kialakítással egyetért.


3
9

5. Tervezett kialakítás

A tervezett állapotot a **Tervmellékek** mutatják be.

A tervezett kapubehajtó 3,84 m szélességű lesz, térkő burkolatból, a meglévő kapubehajtó részben felhasználásra kerül. Emiatt a meglévő döntött szegélysor 6,1 m hosszon elbontandó, helyére kiemelt szegélysor építendő, a járda aszfalt burkolatból átépítendő.

A meglévő kapubehajtó 2,16 m hosszon megmarad, mellette 2,00 m hosszon a meglévő kiemelt szegélysor elbontandó és helyére döntött szegélysor építendő. A meglévő járda itt is átépítendő aszfalt burkolatból a kapubehajtó szélességétől számított 1,00 m szélességben.

A garázkapura történő rákanyarodáshoz 3-3 m sugarú ívet vettünk figyelembe, így a meglévő parkolósáv szélét jelző vonalak megszüntetendők és a tervezett behajtót ábrázoló helyszínrajzi mellékleten jelölt helyeken újrafestendők.

A térkő burkolat – aszfalt burkolat találkozásánál süllyesztett szegélysor alkalmazandó!

6. Vízvezetés

MEGLÉVŐ ÁLLAPOT

A tervezési területen jellemzően meglévő zárt rendszerű vízvezető rendszer található.

TERVEZETT VÍZELVEZETÉS

A vízvezetés alapvetően nem változik, a szomszédos behajtókkal egyetemben történik a vízvezetése.

A közterületi kapubehajtóról a csapadékvíz továbbra is az útpálya mentén lévő szegélyhez folyik, majd onnan a meglévő víznyelőbe jut.

A burkolat alatt min. 15 cm vastag homokos kavics védőréteg építendő, mely biztosítja a kapilláris vizek elleni védelmet.

7. Keresztmetszeti kialakítás

Tervezett kapubehajtó

Keresztszelvény adatok	
Sávok száma	1
Burkolat	3,84 m
Burkolat oldalesés	változó, meglévő szintekhez lesz igazítva

8. Földmunka és földmű

A földmű eltakarás előtti teherbírása az $E2 \geq 45 \text{ MN/m}^2$ értéket ki kell elégítse. Amennyiben a helyszíni feltárást követően kedvezőtlen töltésanyag található, vagy az építés közbeni rossz időjárási körülmények miatt nem biztosítható az előírt érték, abban az esetben, helyszíni mérést követően, javítóréteg beépítése válhat szükségessé. Amennyiben a munkavégzés során földalatti közművezeték kerül elő a munkálatokat azonnal meg kell szakítani és a közmű szolgáltatót/üzemeltető haladéktalanul értesíteni kell.



9. Pályaszerkezetek

Tervezett pályaszerkezet

A tervezett pályaszerkezet az átépítendő járda felületén:

- 3 cm MA-8 (N) B50/70 öntöttaszfalt kopóréteg
- 15 cm C12/15-XD3-24-F1 fagyálló beton alapréteg
- min. 15 cm homokos kavics védőréteg

A tervezett pályaszerkezet a kapubehajtó felületén:

- 8 cm beton térkőburkolat
- 3 cm Z0/5 zúzalékagyazat
- 15 cm C12/15-XD3-24-F1 fagyálló beton alapréteg
- min. 15 cm homokos kavics védőréteg

Egyéb megjegyzések a pályaszerkezettel kapcsolatban:

- Földmű eltakarása előtt $E2 \geq 45 \text{ MN/m}^2$.
- A homokos kavics tömörsége $Trq \geq 96\%$. Füvesítésnél a humusz tömörsége $Trq \geq 85\%$.

A tervezett utak pályaszerkezetét az e-UT 06.03.12. Kisforgalmú utak pályaszerkezetének méretezése című útügyi műszaki előírás szerint történt („A1” forgalmi terhelési osztályt figyelembe véve).

A szivárgóréteg (homokos kavics) szemcseeloszlására vonatkozóan a Terzaghi féle szűrőszabályt kell alkalmazni: $D15sz/d85h < 4 < D15sz/d15h$
(A szűrőréteg szemeloszlása megfelelő, ha a szemeloszlási görbéjén a 15 súlyszázalékhoz tartozó szemcseátmérő (D15sz) legalább négyszerese a talaj megfelelő szemcseméretének (d15h), de legfeljebb negyede a 85 súly%-hoz tartozó talaj szemcseátmérőjének (d85h).)

10. Műtárgyak

A tervezési szakaszon tervezett műtárgy nem található.

11. Környezetvédelem, táj- és természetvédelem

A beruházás környezetvédelmi szempontból nem jelent változást. Fák és egyéb jelentős növényzet kivágására, irtására a beruházás során nincs szükség.

A tervezett út építése erdőirtással, jelentős fakitermeléssel nem jár. Bozót és cserje irtására az útépítéssel érintett területeken nincs szükség. A terület jellemzően síkvidéki.

Éghajlat, meteorológiai viszonyok

A terület éghajlata kontinentális jellegű. Az egész területen közepes a napi és az évi hőmérsékleti ingás. Az évi átlagos középhőmérséklet +8 és +9 °C közötti. Évi átlagban a napsütéses órák száma 1800 és 1950 óra közötti. Az évi csapadékösszeg 550 – 700 mm, tehát relatíve száraz a tervezési terület. Télen csapadékban és hórétegben szegényes terület.

Mérsékeltén hűvös, mérsékeltén száraz éghajlatú táj. A nyári maximális hőmérséklet sokéves átlaga +33 °C, a minimum hőmérséklete sokéves átlaga -16 °C körül alakul.

Az uralkodó szélirány az Észak-keleti, keleti.

Vízvezetés



Az úttestről lefolyó csapadékvíz az elvezetés után a befogadót terhelik.

Talaj

Az építés során letermelt humuszos termőföld nincs.

A kivitelezés időszakában számottevő hatások nem várhatók.

Élővilág

A település működése az egyensúly kialakulását gátló, vagy zavaró, tartósan befolyásoló környezeti hatásokkal jár együtt (levegőszennyezés, vízszennyezés, építkezések, területek igénybevétele...). A károsodott illetve lecsökkent példányszámú növényeket pótolni kell.

A havária esetére kidolgozott műszaki megoldások alkalmazásával az élővilág állapota jelentékenyen nem változik.

Levegővédelem, zajvédelem

A tervezési területen iparterület nem létesül, a meglévő állapotok megtartásra kerülnek.

A korszerűsítés során keletkező hulladékok, kezelésük, szükséges intézkedések

A meglévő burkolat bontására és a törmelék elhelyezésére külön gondot kell fordítani. A burkolat bontása kézzel történik. A nem újrafelhasználható anyagok tárolását építési törmeléknek tárolására alkalmas konténerben kell megoldani, majd a munkálatok befejezése után hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező telephelyre kell elszállítani.

A konténer tároló pontos helyét a Megbízó jelöli ki.

Az építkezés befejezése után építési törmelék, bontott anyag az építés területén nem maradhat. Az építés során szabadterén alapanyagok illetve késztermékek csak diffúz légszennyezést nem okozó, és csak a talajt, illetve a talajvizet nem szennyező módon tárolhatók. A dolgozók részére hordozható illemhelyet kell telepíteni.

Tűz- és robbanásveszélyes anyagok (üzemanyag stb.) csak a tűzrendészeti szabályok 35/1996. (XII.29.) BM rendelet betartásával tárolhatók. A tervezési területen be kell tartani a 12/1983. (V.12.) MT. rendelet, valamint a 4/1984. (VIII.8.) EüM. rendelet zaj- és rezgésvédelmi határértékeit. A 16. fejezetben leírt ide vonatkozó rendeleteket maradéktalanul be kell tartani.

Hulladékgazdálkodási terv: a 16/2001. (VII. 18.) KöM rendelet 1. sz. melléklete alapján, külön jegyzék készül az útépités során keletkező bontott anyagokkal kapcsolatban az előírt EWC kódok szerinti besorolás szerint.

A bontási anyagok elhelyezése, szállítása és ártalmatlanítása során be kell tartani a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. Törvényhez kapcsolódó, 22/2001. (X. 10.) KöM rendelet (a hulladéklerakás, valamint a hulladéklerakók lezárásának és utógondozásának szabályairól és egyes feltételeiről), valamint a 98/2001. (VI. 15.) Korm. Rendelet (A veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről.) és a 213/2001. (XI. 14.) Korm. Rendelet (A települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről.) rendeletek tárgyi vonatkozású előírásait.

Bontott anyagok elhelyezése

A tervezett létesítmény megvalósításához az alábbi bontott anyagok elhelyezése szükséges.

Aszfalt: (EWC kód: 17 03 02) Az elbontott vagy lemart aszfalt újra hasznosítható, ezért elbontás után olyan helyre kell szállítani, ahol újra hasznosításhoz fölhasználható az elbontott anyag. A telephelynek érvényes működési engedéllyel kell rendelkeznie.

Beton: (EWC kód: 17 01 01) A tervezési területen lévő betont össze kell törni és a hulladékot el kell szállítani olyan telephelyére, amely érvényes működési engedéllyel rendelkezik.

Földanyag: (EWC kód: 17 05 04) A tervezési területen lévő földanyag nem szennyezett, ezért az építés során kikerülő földanyagot engedéllyel rendelkező lerakó helyre lehet szállítani.

A munkavégzés során fokozott figyelemmel kell lenni a meglévő növényzet védelmére. A dolgozók részére hordozható illemhelyet kell telepíteni. Tűz- és robbanásveszélyes anyagok (üzemanyag stb.) csak a tűzrendészeti szabályok 35/1996. (XII.29.) BM rendelet betartásával tárolhatók. A tervezési területen be kell tartani a 12/1983. (V.12.) MT. rendelet, valamint a 4/1984. (VIII.8.) EüM. rendelet zaj- és rezgésvédelmi határértékeit.

A bontott és még használható anyagokat a területileg illetékes lerakóhelyre be kell szállítani.

12. Forgalomtechnika

A burkolati jelek tartós (hidegplasztik, melegplasztik, premark) kivitelűek legyenek (kézi felhordás esetén min. 3,8 mm-es, gép felhordás esetén min. 3,35 mm-es rétegvastagsággal felhordva). Az alkalmazott burkolati jelek fehér színűek és 0,12 m szélesek legyenek.

Gépi jelek: nincsenek.

Kézi jelek: parkolósáv felfestése, kapubehajtó „X” felfestése.

A tervezett kapubehajtó építése miatt a végleges forgalmi rend tekintetében egyéb változtatást nem eszközöltünk, a kapura javasolt „KAPUBEJÁRÓ! MEGÁLLNI TILOS” tábla kihelyezése.

13. Közművek

A területen található közművek tulajdonosaival illetve üzemeltetőivel történtek egyeztetéseket. A megkeresett felek rendelkezésre bocsátották a tervezési területen elhelyezkedő létesítményeik adatait, nyilatkoztak érintettségük mértékéről és az esetleges érintettség következtében betartandó előírásaikról, illetve javaslataikról.

A közmű kezelői nyilatkozatokban rögzítetteket maradéktalanul be kell tartani, a munkálatok során az érintett közmű üzemeltetőktől szakfelügyeletet kell kérni!

14. Közvilágítás

A bejáró építése során közvilágítási rendszer kiépítése nem szükséges, a tervezési területen található jelenleg közvilágítás.

15. Hófúvás elleni védelem

A tervezési szakasz belterületen található, emiatt hófúvás elleni védekezés nem szükséges.

16. Úttal kapcsolatos egyéb építmények

Egyéb érintett építmény, vasúti pálya keresztezése a tervezési szakaszon nem található.

17. Terület-igénybevétel

A tervezési szakaszon a meglévő és tervezett kialakítás miatt a Budapest, VIII. kerület belterület 34668 hrsz-ú magánterületet valamint Budapest VIII. kerület Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében álló Bezerédj utcai közterületi ingatlant érintjük. A forgalomtechnikai eszközök kezelője a Budapest Közút Zrt.

18. Érintett épületek

A tervezett építmény nem érint épületet.

19. Építés alatti forgalmi rend

A tervezett kapubehajtó kialakítására vonatkozó építés alatti forgalmi rendet a forgalomkorlátozási helyszínrajz tartalmazza, mely a termellékletben található.

Az építés 1 ütemben elvégezhető. Az építési munkaterület előtt kihelyezendő az úton folyó munkátok és az útszűkület tábla 50 m-re nyugati irányból. Az érintett útszakaszon 30 km/h-s sebességkorlátozás bevezetése szükséges.

Buszmegálló áthelyezése nem szükséges.

Az ideiglenes forgalomszabályozás területén ill. annak környezetében a jelzésrendszerben ellentétes értelmű utasítás nem lehet. Ezért a meglévő jelzéseket, amelyek a munkák miatt nem érvényesek el kell távolítani, vagy érvényteleníteni kell.

Az ideiglenesen kihelyezett forgalomtechnikai táblák EG fóliájú, HI keretű, horganyzott és porszórt acéllemez anyagú, fényvisszabocsátó kivitelűnek kell lennie. A táblák a közúti úrszelvényen kívül helyezhetők el, melyek tisztán tartásáról és „helyben maradásáról” az építőnek kell gondoskodni. A kivitelezőnek a munkák megkezdése előtt tájékoztatni kell a lakosságot a terelések idejéről és kialakításáról. A megkülönböztetett járművek számára elsőbbséget kell biztosítani.

Éjszaka és korlátozott látási viszonyok mellett az elkorlátozást folyamatos piros, vagy borostyánságra jelzőlámpával meg kell jelölni, melyhez pótakkumulátorról gondoskodni kell. A munkaterületen mozgó munkagépeknek a sárga villogó jelzést működtetni kell. A járdán vagy a gyalogúton lévő munkaterületet útelzáró korláttal körül kell határolni. A munkálatok 30 munkanapnál nem hosszabb időtávban történnek. A munkálatok éjszaka nem végezhetők.

Az esetlegesen használt munkagépek mozgását jelzőörök segítsék tárcsák segítségével úgy, hogy az elkorlátozás kezdetétől 10 m -re helyezkedjenek el, és észlelhetőek legyenek a gépjárművezetők számára a megállási látótávolságról (25 m). A jelzőöröknek megkülönböztető ruházatot kell viselniük.

A jelzőörök forgalmirányítás alatt a munkaterület hossza maximum 80 m lehet. Az aszfaltozási és felfestési munkák befejeztével a forgalmi rendet vissza kell állítani.

Az építés befejeztével a táblák elbontandók, és vissza kell állítani az eredeti jelzésrendszereket. A kivitelező felelősége a jelzésrendszer megléte, állapota. A forgalomkorlátozási terveket az építés helyszínén, elérhető helyen kell tartani.

Az építés során szükséges ideiglenes forgalmi rendet az érvényben lévő e-UT 04.05.12. UME szerint terveztük meg. A tervezett munkafolyamatokat tekintve elkerülő út építés vagy egyéb építési engedélyt érintő terelés nem válik szükségessé.

20. Munkavédelmi és tűzvédelmi előírások

Az építkezés során az érvényben lévő munkavédelmi, tűzvédelmi és balesetelhárítási óvrendszabályokat a legszigorúbban be kell tartani. A tárgyi tervek ezen előírások betartásával készültek és egyúttal biztosítják az építéshez az előírások betartásának

feltételeit. Az építés során a területre szállított, raktározott, felhasználásra kerülő tűzveszélyes anyagokkal kapcsolatban az előírásoknak megfelelő óvintézkedést meg kell tenni.

A munkára vonatkozó részletes munkavédelmi intézkedések megtétele, helyszíni segédlétesítmények készítése, fenntartása, karbantartása a helyi körülmények figyelembevételével a kivitelező feladata.

21. Minőségügyi fejezet

A kivitelezőnek be kell tartania a vonatkozó szabványokban, előírásokban, rendeletekben rögzítetteket.

Ha a termékre nem vonatkozik követelmény, szabvány, vagy ha a terméket a szokásostól eltérő módon kívánják alkalmazni szükséges előírni a termék adott felhasználási célra való alkalmasságának bizonyítására Építőipari Műszaki Engedély meglétét is.

22. Geodéziai adatok

A geodéziai felvétel Balti alapszinten történt.

23. Szabvány alóli felmentések

A tervezés során a műszaki előírásokban rögzítetteket betartottuk.

24. Egyebek

Jelen dokumentáció organizációs munkarészt nem tartalmaz, azt a kivitelezők a saját lehetőségeik ismeretében készítik el.

A tervet AutoCAD programmal készítettük el.

25. Mellékletek

- | | | |
|------|----------------------------------|---------|
| 1.1. | Részletes helyszínrajz | M=1:250 |
| 1.2. | Közműgenplán | M=1:250 |
| 2. | Mintakeresztelvények | M=1:50 |
| 3. | Forgalomkorlátozási helyszínrajz | M=1:500 |
| 4. | Költségvetési kiírás | |



26. Létesítmény helyéről készült fotók



1. Tervezett kapubehajtó helye

Szentendre, 2022. január

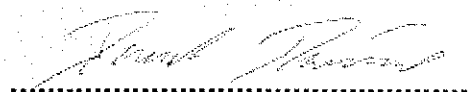
.....
Pach Dániel
okl. építőmérnök
Budapesti és Pest Megyei
Mérnöki Kamara nytsz.: 13-14583

5. Tervezői Nyilatkozat

A vonatkozó rendeleteknek megfelelően

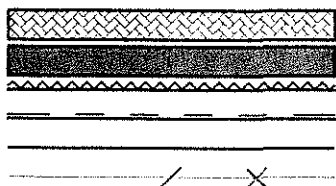
- az alkalmazott műszaki megoldások megfelelnek az általános érvényű és eseti hatósági előírásoknak,
- megfelelnek a megelőző tűzvédelmi követelmények kielégítéséről szóló rendeletek, szabályzatok, az országos (MSZ) és ágazati szabványok, a műszaki előírások, illetve az engedélyezett eltérések követelményeinek,
- a tárgyi dokumentáció a létesítmény (létesítmény- csoport) telepítésére, tervezésére és üzemeltetésére vonatkozó munkavédelmi, biztonságtechnikai szabályok, továbbá egyéb hatósági egészségvédelmi és környezetvédelmi előírások betartásával készült, valamint
- ezek érvényesítésének módját, adatait a műszaki leírás megfelelő fejezetei tartalmazzák.
- A tervezett létesítmény érinti az MVM Főgáz Földgázhálózati Kft. és az FCSM Zrt. üzemeltetésében lévő közművek nyomvonalát. Az érintett közmű üzemeltetők nyilatkozataikat megadták.

Szentendre, 2022. január

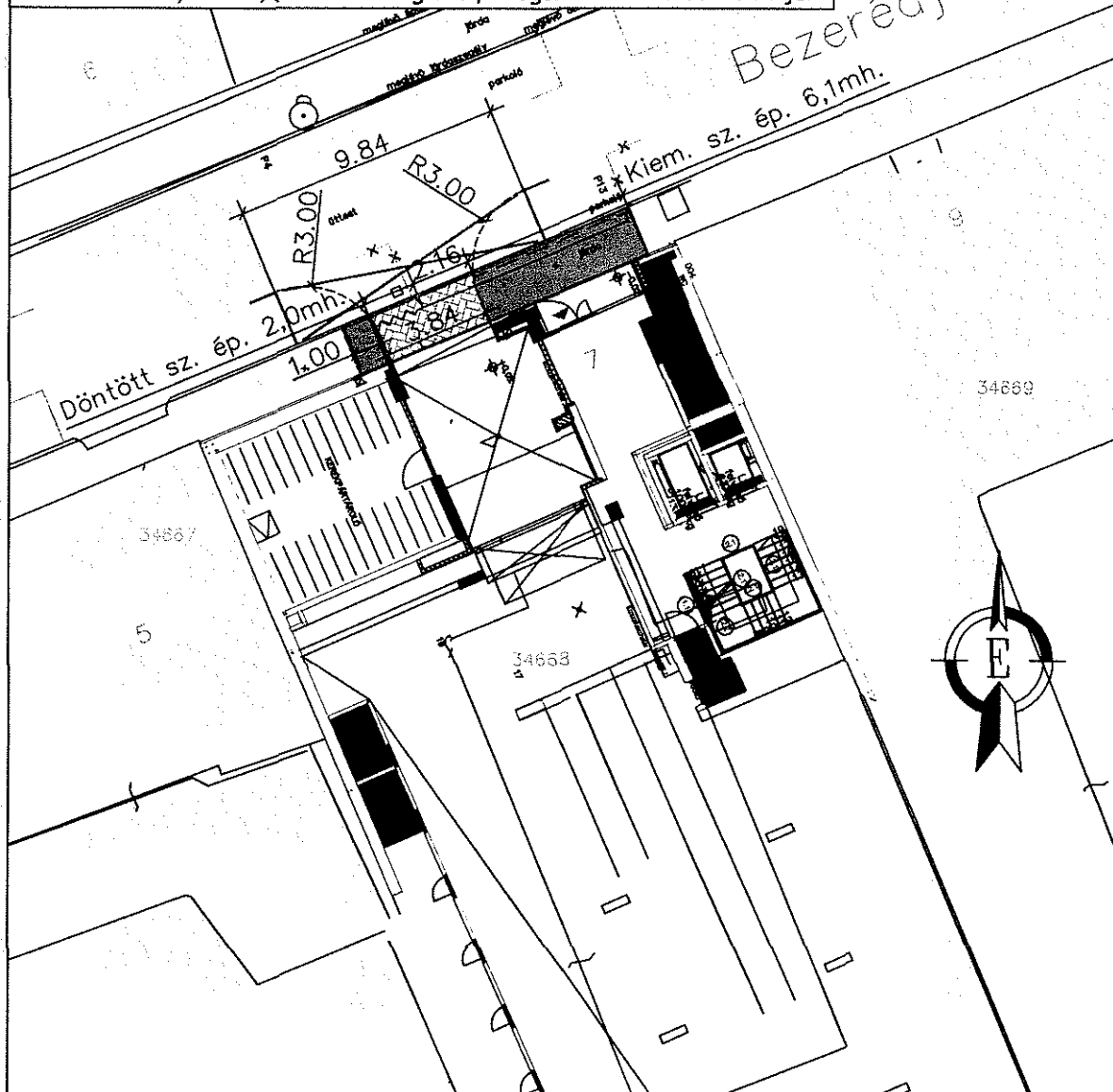



Pach Dániel
okl. építőmérnök
Budapesti és Pest Megyei
Mérnöki Kamara nytsz.: 13-14583

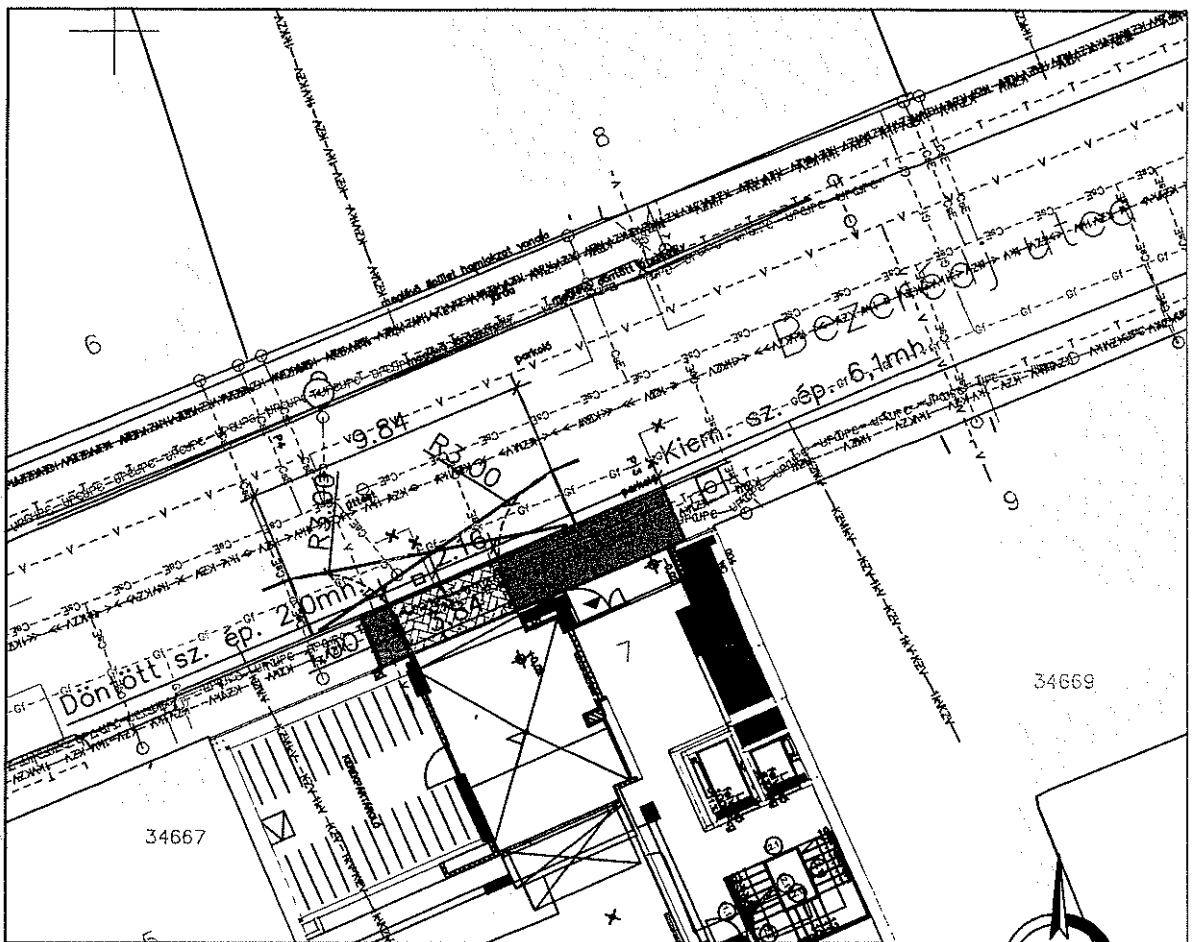
JELMAGYARÁZAT



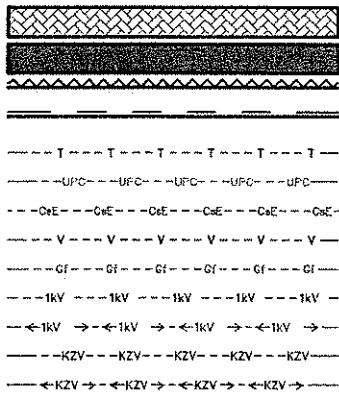
Tervezett térkő kapubehajtó burkolat
 Tervezett aszfalt járda burkolat
 Tervezett döntött szegély
 Tervezett kiemelt szegély
 Tervezett fehér színű tartó burkolati jel
 Meglévő / megszüntetendő burkolati jel




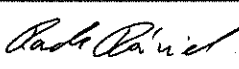
Megbízó:	Tega-Bau Kft. 1096 Budapest, Sobieski János u. 15/a,	Rajzméret:	A4
Építmény megnevezése:	1081 Budapest, VIII. ker., Bezerédj u. 7. (34668 hrsz-ú) ingatlan közúti kapcsolata	Munkaszám:	2183
Telepítés helye:	1081 Budapest, VIII. ker., Bezerédj u. 7.	Melléklet száma:	1.1.
Tervrész tárgya:	Részletes helyszínrajz	Méretarány:	Dátum:
	Felelős tervező: <i>Pach Dániel</i> Pach Dániel, 13-14583	M=1: 250	2022.01.

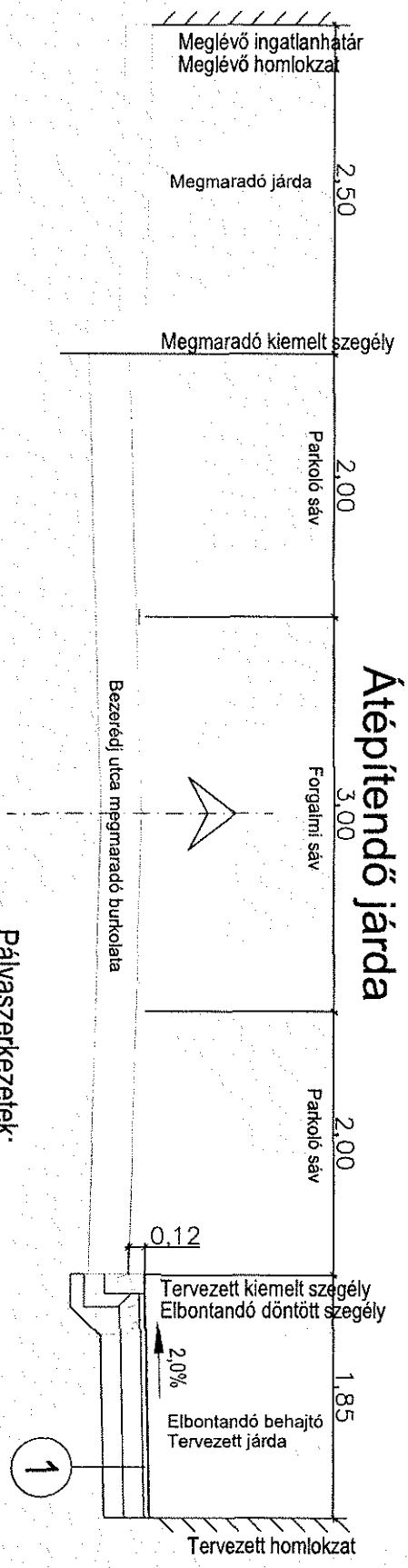


JELMAGYARÁZAT



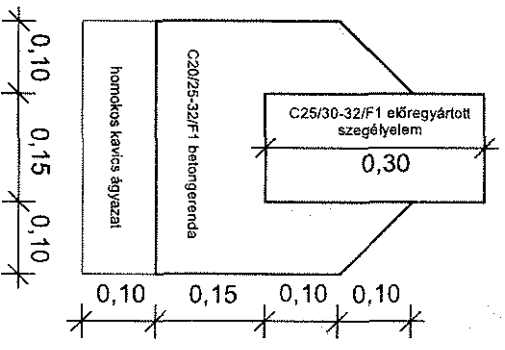
- Tervezett térkő kapubehajtó burkolat
- Tervezett aszfalt járda burkolat
- Tervezett döntött szegély
- Tervezett kiemelt szegély
- Meglévő hírközlési földkábel (T-com)
- Meglévő hírközlési alépítmény (Vodafone)
- Meglévő egyesített (szenny- és csapadékvíz) vezeték (FCSM)
- Meglévő ivóvíz vezeték (FVM)
- Meglévő gázvezeték (MVM Főgáz)
- Meglévő kisfeszültségű földkábel (ELMŰ)
- Meglévő kisfeszültségű légvezeték (ELMŰ)
- Meglévő közvilágítási földkábel (BDK)
- Meglévő közvilágítási légvezeték (BDK)

Megbízó:	Tega-Bau Kft. 1096 Budapest, Sobieski János u. 15/a,	Rajzméret:	A4
Építmény megnevezése:	1081 Budapest, VIII. ker., Bezerédj u. 7. (34668 hrsz-ú) ingatlan közúti kapcsolata	Munkaszám:	2183
Telepítés helye:	1081 Budapest, VIII. ker., Bezerédj u. 7.	Melléklet száma:	1.2.
Tervrész tárgya:	Közműgenplán	Dátum:	2022.01.
 Pach Dániel okleveles gépészmérnök KÉP-ÉPÍTŐ, KÉP-ÉPÍTŐ, KÉP-ÉPÍTŐ PROFESSzionÁLIS ÚT-ÉS FORGALOMTÉCHNIKAI TERVEZÉS 2000 Levelezési, Duna, Fiumei u. 10. SZÁK Tel.: 70524-500, Email: pach.daniel@pachdaniel.com www.pachdaniel.com	Felelős tervező:  Pach Dániel, 13-14583	Méretarány: M=1:250	

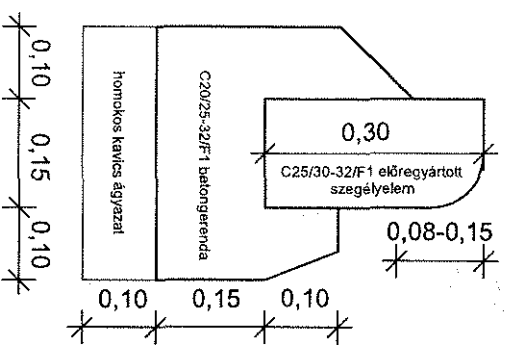


Átéptendő járda

Süllyesztett szegély M=1:10



Kiemelt szegély M=1:10



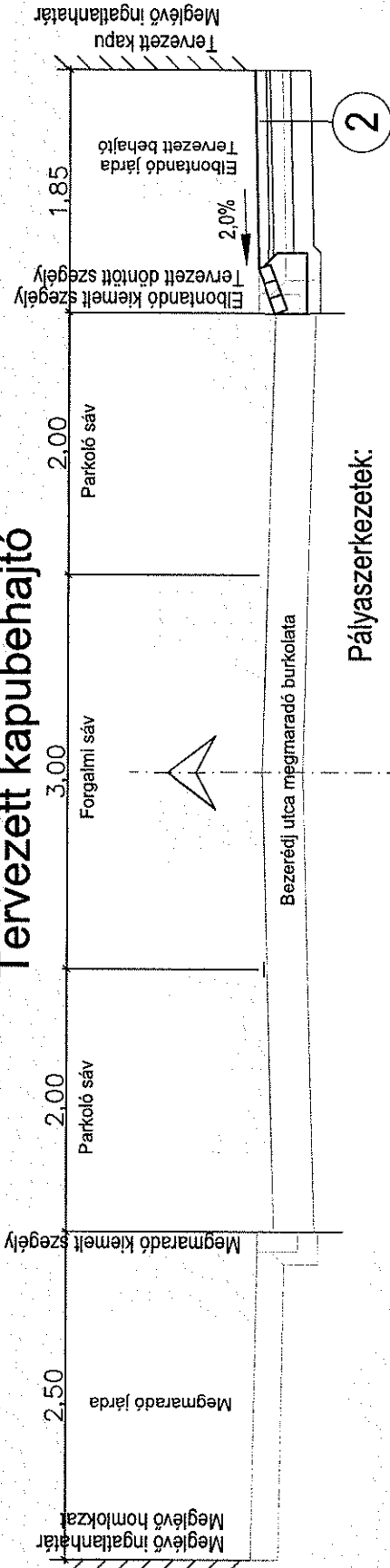
Pályaszerkezetek:

1

- 3 cm MA-8 (N) B50/70 öntőasztal koptóteg
- 15 cm C12/15-XD3-24-F1 fagyálló beton alapréteg
- min. 15 cm homokos kavics védőréteg

Megbízó:	Tega-Bau Kft.	Rajz méret:	A4
Építmény megnevezése:	1096 Budapest, Sobieski János u. 15/a,	Munkaszám:	2183
Telepítés helye:	1081 Budapest, VIII. ker., Bezeréjdi u. 7.	Melléklet száma:	2.1.
Tervező:	1081 Budapest, VIII. ker., Bezeréjdi u. 7.	Méretarány:	M=1:50
Mintakeresztmetszely - járda		Dátum:	2022.01.
		Felső tervvezető: <i>Pócs Dániel</i>	
Pócs Dániel Építőipari és Tervező Kft. 1096 Budapest, Szent István tér 15. Tel: +36 1 450 1111, Fax: +36 1 450 1112		Pócs Dániel, 13-14583	

Tervezett kapubehajtó

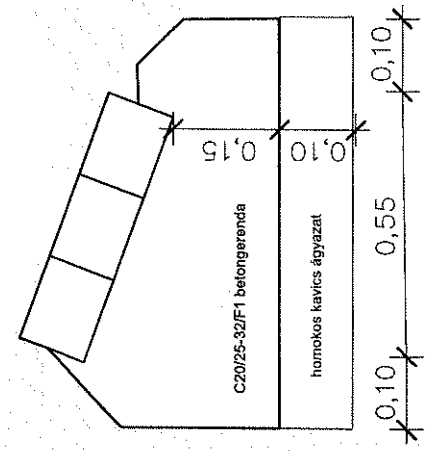



Pályaszerkezetek:

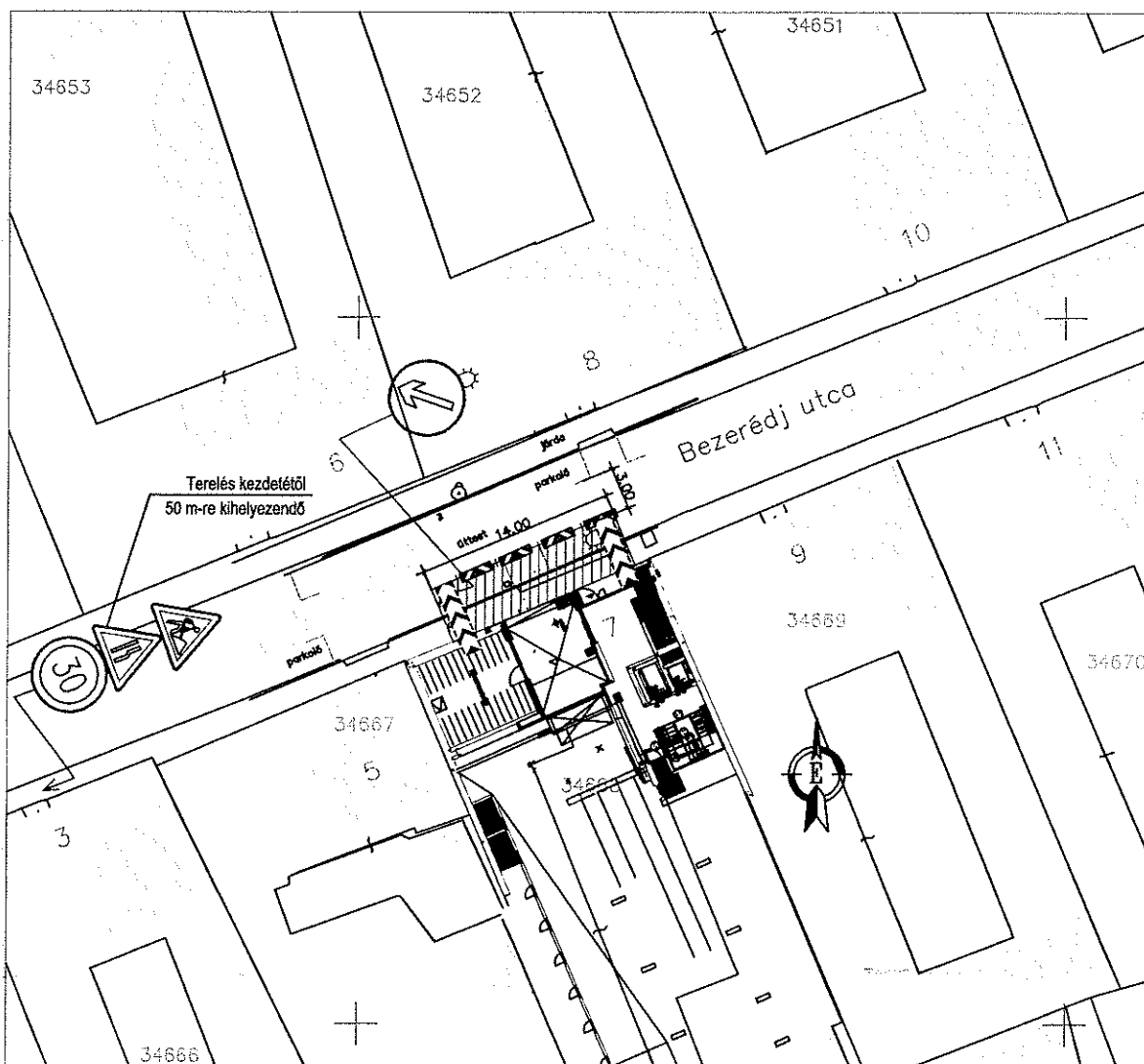
2

Döntött szegély
3 sor nagykockakő elemből
M=1:10




- 8 cm beton térkőburkolat
- 3 cm Z0/5 zúzalékagyazat
- 15 cm C12/15-XD3-24-F1 fagyálló beton alapréteg
- min. 15 cm homokos kavics védőréteg




Megbízó:	Tega-Bau Kft. 1096 Budapest, Sobieski János u. 15/a,	Rajzméret:	A4
Építmény megnevezése:	1081 Budapest, VIII. ker., Bezerédj u. 7. (34668 hrsz-ú) ingatlan közötti kapcsolata	Munkaszám:	2183
Telepítés helye:	1081 Budapest, VIII. ker., Bezerédj u. 7.	Melléklet száma:	2.2.
Tervezés tárgya:	Mintakeresztmetszelvevény – kapubehajtó	Dátum:	2022.01.
 PACH DANIÉL ARCHITECTS 1051 BUDAPEST, V. KER., BUDAI KÖZTÉR 13/A POLGÁRTISZTERVÉNYELŐI IRODA TEL: +36 1 460 1000 WWW.PACH-DANIEL.COM		Felelős tervező: <i>Pach Dániel</i> Méretarány: M=1:50	
Pach Dániel, 13-14583			



JELMAGYARÁZAT

-  Meglévő jelző tábla
-  Építés ideje alatt kihelyezendő jelzőtábla
-  Munkaterület elkorlátozásánál kihelyezendő jelzőtábla

Megbízó: Tega-Bau Kft. 1096 Budapest, Sobieski János u. 15/a,	Rajzméret: A4
Építmény megnevezése: 1081 Budapest, VIII. ker., Bezerédj u. 7. (34668 hrsz-ú) ingatlan közúti kapcsolata	Munkaszám: 2183
Telepítés helye: 1081 Budapest, VIII. ker., Bezerédj u. 7.	Melléklet száma: 3.
Tervrész tárgya: Forgalmokorlátozási helyszínrajz	Dátum: 2022.01.
 <p>Pach Dániel 13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098-1099-1100-1101-1102-1103-1104-1105-1106-1107-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1114-1115-1116-1117-1118-1119-1120-1121-1122-1123-1124-1125-1126-1127-1128-1129-1130-1131-1132-1133-1134-1135-1136-1137-1138-1139-1140-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200-1201-1202-1203-1204-1205-1206-1207-1208-1209-1210-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300-1301-1302-1303-1304-1305-1306-1307-1308-1309-1310-1311-1312-1313-1314-1315-1316-1317-1318-1319-1320-1321-1322-1323-1324-1325-1326-1327-1328-1329-1330-1331-1332-1333-1334-1335-1336-1337-1338-1339-1340-1341-1342-1343-1344-1345-1346-1347-1348-1349-1350-1351-1352-1353-1354-1355-1356-1357-1358-1359-1360-1361-1362-1363-1364-1365-1366-1367-1368-1369-1370-1371-1372-1373-1374-1375-1376-1377-1378-1379-1380-1381-1382-1383-1384-1385-1386-1387-1388-1389-1390-1391-1392-1393-1394-1395-1396-1397-1398-1399-1400-1401-1402-1403-1404-1405-1406-1407-1408-1409-1410-1411-1412-1413-1414-1415-1416-1417-1418-1419-1420-1421-1422-1423-1424-1425-1426-1427-1428-1429-1430-1431-1432-1433-1434-1435-1436-1437-1438-1439-1440-1441-1442-1443-1444-1445-1446-1447-1448-1449-1450-1451-1452-1453-1454-1455-1456-1457-1458-1459-1460-1461-1462-1463-1464-1465-1466-1467-1468-1469-1470-1471-1472-1473-1474-1475-1476-1477-1478-1479-1480-1481-1482-1483-1484-1485-1486-1487-1488-1489-1490-1491-1492-1493-1494-1495-1496-1497-1498-1499-1500-1501-1502-1503-1504-1505-1506-1507-1508-1509-1510-1511-1512-1513-1514-1515-1516-1517-1518-1519-1520-1521-1522-1523-1524-1525-1526-1527-1528-1529-1530-1531-1532-1533-1534-1535-1536-1537-1538-1539-1540-1541-1542-1543-1544-1545-1546-1547-1548-1549-1550-1551-1552-1553-1554-1555-1556-1557-1558-1559-1560-1561-1562-1563-1564-1565-1566-1567-1568-1569-1570-1571-1572-1573-1574-1575-1576-1577-1578-1579-1580-1581-1582-1583-1584-1585-1586-1587-1588-1589-1590-1591-1592-1593-1594-1595-1596-1597-1598-1599-1600-1601-1602-1603-1604-1605-1606-1607-1608-1609-1610-1611-1612-1613-1614-1615-1616-1617-1618-1619-1620-1621-1622-1623-1624-1625-1626-1627-1628-1629-1630-1631-1632-1633-1634-1635-1636-1637-1638-1639-1640-1641-1642-1643-1644-1645-1646-1647-1648-1649-1650-1651-1652-1653-1654-1655-1656-1657-1658-1659-1660-1661-1662-1663-1664-1665-1666-1667-1668-1669-1670-1671-1672-1673-1674-1675-1676-1677-1678-1679-1680-1681-1682-1683-1684-1685-1686-1687-1688-1689-1690-1691-1692-1693-1694-1695-1696-1697-1698-1699-1700-1701-1702-1703-1704-1705-1706-1707-1708-1709-1710-1711-1712-1713-1714-1715-1716-1717-1718-1719-1720-1721-1722-1723-1724-1725-1726-1727-1728-1729-1730-1731-1732-1733-1734-1735-1736-1737-1738-1739-1740-1741-1742-1743-1744-1745-1746-1747-1748-1749-1750-1751-1752-1753-1754-1755-1756-1757-1758-1759-1760-1761-1762-1763-1764-1765-1766-1767-1768-1769-1770-1771-1772-1773-1774-1775-1776-1777-1778-1779-1780-1781-1782-1783-1784-1785-1786-1787-1788-1789-1790-1791-1792-1793-1794-1795-1796-1797-1798-1799-1800-1801-1802-1803-1804-1805-1806-1807-1808-1809-1810-1811-1812-1813-1814-1815-1816-1817-1818-1819-1820-1821-1822-1823-1824-1825-1826-1827-1828-1829-1830-1831-1832-1833-1834-1835-1836-1837-1838-1839-1840-1841-1842-1843-1844-1845-1846-1847-1848-1849-1850-1851-1852-1853-1854-1855-1856-1857-1858-1859-1860-1861-1862-1863-1864-1865-1866-1867-1868-1869-1870-1871-1872-1873-1874-1875-1876-1877-1878-1879-1880-1881-1882-1883-1884-1885-1886-1887-1888-1889-1890-1891-1892-1893-1894-1895-1896-1897-1898-1899-1900-1901-1902-1903-1904-1905-1906-1907-1908-1909-1910-1911-1912-1913-1914-1915-1916-1917-1918-1919-1920-1921-1922-1923-1924-1925-1926-1927-1928-1929-1930-1931-1932-1933-1934-1935-1936-1937-1938-1939-1940-1941-1942-1943-1944-1945-1946-1947-1948-1949-1950-1951-1952-1953-1954-1955-1956-1957-1958-1959-1960-1961-1962-1963-1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496-2497-2498-2499-2500-2501-2502-2503-2504-2505-2506-2507-2508-2509-2510-2511-2512-2513-2514-2515-2516-2517-2518-2519-2520-2521-2522-2523-2524-2525-2526-2527-2528-2529-2530-2531-2532-2533-2534-2535-2536-2537-2538-2539-2540-2541-2542-2543-2544-2545-2546-2547-2548-2549-2550-2551-2552-2553-2554-2555-2556-2557-2558-2559-2560-2561-2562-2563-2564-2565-2566-2567-2568-2569-2570-2571-2572-2573-25</p>	

1081 Budapest, VIII. ker., Bezerédj u. 7., (34668 hrsz-ú) ingatlan közötti kapcsolata		Tervszám:	2183		
4. melléklet: Költségvetési kiírás					
Jel	Megnevezés	Számítási mód	Menny.	Egys.	Egys. ár
Főbb mennyiségek, amelyek az előzetes költségbecslés alapjául szolgálnak					
A	Tervezett aszfalt járdaburkolat	Helyszínrajz alapján	13,9	m ²	
B	Tervezett térkő behajtó burkolat	Helyszínrajz alapján	7,2	m ²	
C	Tervezett döntött szegély	Helyszínrajz alapján	2,0	m	
D	Tervezett kiemelt szegély	Helyszínrajz alapján	6,1	m	
E	Tervezett süllyesztett szegély	Helyszínrajz alapján	3,8	m	
A fenti főmennyiségből számított mennyiségek					
Ssz.	Tétel	Számítási mód	Mennyiség	Mértékegység	Ár
ÁLTALÁNOS TÉTELEK					
1	Megvalósulási terv készítése			Ft	
2	Szakfelületi díjak (közművek, stb.)			Ft	
3	Geodéziai pontok védelme			Ft	
4	Ideiglenes forgalomterelés kiépítése, bontása			Ft	
5	Útpálya letakarítása, hulladékok elszállítása, locsolópróba	A+B	21,1	m ²	
ELŐKÉSZÍTŐ-ÉS FÖLDMUNKÁK					
6	Altalaj tömörítése	A+B	21,1	m ²	
7	Meszes kötőanyagú talajkezelés	(A+B)*0,50*0,20 (Teljes útburkolat alatt 50 cm vastagságban, felület 20 %-án előírányozva elégtelen teherbírárs)	2,1	m ³	
8	Meglévő aszfalt járdaburkolat burkolat	A*0,33+B*0,41	7,5	m ³	
9	Földmú felső 50 cm vtg rétegébe építendő fagyvédő réteg	(A+B)*0,15	3,2	m ³	
ÜTÉPÍTÉS					
10	Meglévő szegélyek bontása	B+C	8,1	m	
11	C12/15-32/F1 beton alapréteg készítése	(A+B)*0,15	3,2	m ³	
12	MA-8 (N) B50/70 öntöttaszfalt kopóréteg építése	A*0,03	0,4	m ³	
13	Z0/5 zúzalék ágyazat	B*0,03	0,2	m ³	
14	8 cm vtg. Térkő burkolat építése	B	7,2	m ²	
15	Süllyesztett szegély építése	E	3,8	m	
16	Döntött szegély építése	C	2,0	m	
17	Kiemelt szegély építése	D	6,1	m	
FORGALOMTECHNIKA					
18	Meglévő burkolati jel eltávolítása	6*0,12	0,7	m ²	
19	Tervezett fehér színű tartó burkolati jel	6*0,12	0,7	m ²	
ÖSSZESEN (nettó)					
ÁFA (27%)					
ÖSSZESEN (bruttó)					