

87/2020. (II.26.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 7. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságának
87/2020. (II.26.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul** a **Budapest VIII. kerület, Dankó utca 7. szám** alatti, 35300 hrsz.-ú, 33 m² alapterületű, üres, földszinti, utcai bejáratú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a **Demokratikus Koalíció** (székhely: 1132 Budapest, Victor Hugo utca 11-15., nyilvántartási szám: 01-02-0014391; adószám: 18270655-1-41, képviseli: Gyuresány Ferenc) részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével **iroda** céljára, **66.550,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj** + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.
- 2.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: az 1.) pont esetében 2020. február 26., a 2.) pont esetében 2020. április 30.