

89/2020. (II.26.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lósy Imre utca 3. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságának
89/2020. (II.26.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul** a **Budapest VIII. kerület, Lósy Imre utca 3. szám** alatti, 36128/2/A/3 hrsz.-ú, 104 m² alapterületű, üres, alagsori, utcai bejáratú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a **Molnár Ferenc tér 3. szám alatti Társasház** részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével **raktározás** céljára, **a mindenkori közös költségnek megfelelő összegű bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak** összegben.
- 2.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésre kerüljön. A Bizottság a közjegyzői okiratba foglalási kötelezettségtől eltekint.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1.) pont esetében 2020. február 26., 2.) pont esetében 2020. március 31.