

Budapest Józsefváros Önkormányzatának

¹49/2003. (IX.18.) ök. sz. rendelete

az adósságkezelési szolgáltatásról *

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. (továbbiakban: *Szt.*) 55/C. §-ban kapott felhatalmazás alapján a lakhatással összefüggésben eladósodott szociálisan rászoruló családok számára biztosított adósságkezelési szolgáltatásról az alábbi rendeletet alkotja:

I. fejezet

A rendelet hatálya, értelmező rendelkezések

- 1. §** A rendelet hatálya kiterjed a Budapest VIII. kerület közigazgatási területén élő
- a) és ott állandó bejelentett lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező magyar állampolgárokra,
 - b) állandó tartózkodásra jogosító személyi igazolvánnyal rendelkező bevándoroltakra,
 - c) a letelepedési engedéllyel rendelkező személyekre,
 - c) a magyar hatóság által menekültként elismert személyekre.
- 2. § (1)** A rendelet alkalmazása során adósságnak minősül:
- a) a lakbérhátralék,
 - b) a lakhatási költségek körébe tartozó közüzemi díjtarozás (vezetékes gáz,- áram-, távhőszolgáltatási, víz- és csatornahasználati, valamint szemétszállítási díjtarozás),
 - c) a társasházi lakások esetén fizetendő közösköltség-hátralék – mely nem tartalmazza felújítási alapot illetve a rendkívüli felújítások költségét.
- (2) A rendelet alkalmazása során hitelezőnek minősül: az (1) bekezdésben meghatározott költséget számlázó, nyilvántartó és azt beszedő közüzemi szolgáltató, illetve társasház.
- (3) Az adós a 4. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott adósság jogcímét és összegét a hitelező által kiállított irattal igazolja.
- (4)² Az adósságkezelési szolgáltatás keretében a jogosult részére előrefizetős gáz- vagy áramfogyasztást mérő készülék is biztosítható, feltéve, hogy legalább egyéves időtartamra vállalja a készülék rendeltetésszerű használatát.

1 Hatályon kívül helyezte a 31/2010.(VII.15.) sz.önk. rendelet 2010. augusztus 1-től

* Egységes szerkezetben a 61/2006.(XII.15.) ök. sz. rendeletben foglaltakkal.

2 Beiktatta a 61/2006.(XII.15.) ök sz. rendelet 1.§-a.

3. § (1) Az adósságkezelési szolgáltatás esetén a jogosult

a) adósságkezelési tanácsadásban, és

b) adósságcsökkentési támogatásban

részesül, amelyet az adósságkövetelés jogosultjának kell folyósítani.

(2) Az önkormányzat az adósságkezelési tanácsadást a Józsefvárosi Családsegítő Szolgálat keretén belül, Díjhátralék- és adósságkezelő Csoport (továbbiakban: Csoport) elnevezéssel működteti.

II. fejezet

A jogosultság feltételei

4.§ A lakhatást segítő adósságkezelési szolgáltatásban részesülhet az a család, vagy személy (továbbiakban: Kérelmező)

a) akinek az adóssága meghaladja az ötvenezer forintot,

b) akinek a 2. § (1) bekezdésében felsorolt adósságok valamelyikénél fennálló tartozása legalább hat havi és a kérelem benyújtását megelőző tizennyolc hónapban keletkezett,

c) akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át, egyedül élő esetén annak 300%-át,

d) aki komfortfokozattól függetlenül, az alábbi lakásnagyságot meg nem haladó lakásban lakik:

1 fő	2	szoba,
2 fő	2	szoba,
3 fő	2	szoba,
4 fő	2,5	szoba,
5 fő	3	szoba,

minden további fő után 0,5 szobával emelkedik az elismert szobaszám,

e) aki vállalja az adósság és az önkormányzat megállapított adósságcsökkentési támogatás különbözetének – de legalább 25 %-ának - megfizetését. Az önrész fizetésének módja: egyösszegben, vagy a Kérelmezőnek a hitelezővel kötött megállapodás alapján 18 havi részletben. A 18 hónap indokolt esetben egy alkalommal 6 hónappal meghosszabbítható,

f) aki, illetve akinek a vele egy lakásban élő családtagja nem rendelkezik az **Szt.** 4. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott vagyonnal, kivéve az adósságteherrel érintett lakott lakás,

g) aki vállalja, a 3. § (2) bekezdés és a 15. § szerinti adósságkezelési tanácsadáson való részvételt.

5. § (1) A Kérelmezők közül az önkormányzat előnyben részesítheti:

- a) azt a családot, ahol három vagy több gyermek neveléséről gondoskodnak,
- b) a gyermekét/gyermekait egyedül nevelő szülőt,
- c) a munkanélküli személyt,
- d) a rokkant vagy súlyosan fogyatékos személyt,
- e) azt a személyt, akinek átmeneti vagy tartós nevelése – nagykorúvá válása miatt – a kérelem benyújtását megelőző tíz éven belül szűnt meg,
- f) a 70 éven felüli egyedül élő személyt.

(2)³

Amennyiben a Kérelmező nem felel meg a 4. § c) vagy/és d) pontjában foglaltaknak a Szociális Bizottság méltányosságot gyakorolhat.”

6. § (1) Adósságkezelési szolgáltatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

(2) Az (1) alkalmazásában külön lakásnak kell tekinteni a társbérletet, az albérletet és a jogerős bírói határozattal megosztott lakás lakrészeit.

III. fejezet

Az adósságcsökkentési támogatás összege, folyósítási szabályai

7. § (1) Az adósságcsökkentési támogatás mértéke nem haladhatja meg a kezelendő adósság 75 %-át, és összege legfeljebb kettőszázezer forint lehet. A támogatás nyújtható egy összegben, vagy havi részletekben az adós vállalásától függően.

(2) Az adósságkezelési szolgáltatásba bevont adósság felső határa 500.000,- Ft.

(3) Ha az adós egyidejűleg többféle adósság kezelését kéri, akkor az adósságcsökkentési támogatást a kezelt adósságok arányának figyelembevételét kell meghatározni.

(4) Amennyiben a kezelendő adósságok együttes összege meghaladja a (2) bekezdésben meghatározott felső határt, akkor az önkormányzat a (3) bekezdésben foglaltaktól eltérően ahhoz az adósságtípushoz nyújt adósságcsökkentési támogatást, amely leginkább veszélyezteti az adós lakhatási feltételeit.

8. § (1)⁴

Az adósságkezelési szolgáltatásban részesülő személy részére az adósságkezelés időtartamára az önkormányzat a 37/2004. (VII.15.) sz. ök. rendeletben meghatározottak szerinti lakásfenntartási támogatást nyújt.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott lakásfenntartási támogatást első alkalommal az adósságcsökkentési támogatásban részesülő személy részére arra a hónapra kell folyósítani, amelyik hónaptól kezdődően adósságcsökkentési támogatásban részesül.

9. § Az adósságcsökkentés címén nyújtott támogatás vissza nem térítendő szociális

3 Módosította a 61/2006.(XII.15.) ök. sz. rendelet 2.§-a.

4 Módosította a 61/2006.(XII.15.) ök. sz. rendelet 3.§-a.

támogatásnak minősül.

10. § (1)⁵

Az adósságcsökkentési támogatás megállapításáról és annak feltételeiről a Szociális Bizottság dönt.

(2) Az adósságcsökkentési támogatás megszüntetéséről és visszafizetéséről a Polgármester dönt.

IV. fejezet

Az adósságcsökkentési támogatás megszüntetése, visszafizetése

11. § (1) Az adósságcsökkentési támogatás, valamint a lakásfenntartási támogatás tovább nem folyósítható, és a kifizetett összeget vissza kell téríteni, ha a támogatásban részesülő

a) az adósságkezelési tanácsadást nem veszi igénybe, vagy

b) az általa vállalt adósságtörlesztést nem teljesíti, vagy

c) az adósságkezelési szolgáltatás igénybevételét követően a lakásfenntartási kiadásokkal kapcsolatos fizetési kötelezettségének három hónapig nem tesz eleget, vagy

d) az érintett lakás hasznosításával összefüggésben jövedelme keletkezett.

(2) Az (1) bekezdés b) pontjában meghatározott a jogosult az adósságtörlesztést akkor nem teljesíti, ha fizetési kötelezettségének összesen három hónapig nem tesz eleget.

12. § Az adósságcsökkentési támogatás visszafizetését legfeljebb olyan összegű részletekben lehet elrendelni, mint amilyen összegben a jogosult a támogatásban részesült.

13. § Az adósságcsökkentési támogatás 11. § (1) bekezdés alapján történt megszüntetésétől számított 24 hónapon belül ismételt nem állapítható meg.

14. § Az adósságcsökkentési támogatás folyósítását meg kell szüntetni:

e) ha a támogatásban részesülő az adósságkezelés időtartama alatt meghal, vagy

f) lakóhelye megváltozik.

V. fejezet

Adósságkezelési tanácsadás

5 Módosította a 61/2006.(XII.15.) ök. sz. rendelet 4.§-a.

15. § (1) Adósságkezelési szolgáltatás esetén az adós a 3. § (1) bekezdés b) pontja szerinti adósságkezelési tanácsadásban részesül.

(2) Az adósságkezelési tanácsadás keretében a tanácsadó:

- a) tájékoztatja az adóst az adósságkezelés formáiról, feltételeiről,
- b) az adós hozzájárulásával megvizsgálja az adós háztartásának gazdálkodását, fizetési kapacitását és készségét, és ennek alapján javaslatot tesz adósságkezelési szolgáltatásba történő bevonásra,
- c) az adósság rendezésének feltételeiről az adóssal írásos megállapodást köt (továbbiakban: adósságkezelési megállapodás), mely tartalmazza az adósságkezelésbe bevont adósság fajtáját, összegét, az önrész fizetésének módját, időpontját, összegét, a további együttműködés szabályait, módját,
- d) az adósságkezelés időtartama alatt az adóssal kapcsolatot tart és legalább havonta egy személyes találkozás útján folyamatosan figyelemmel kíséri az adósságkezelési megállapodásban foglaltak betartását,
- e) szükség esetén kezdeményezi az adósságcsökkentési támogatásra vonatkozó döntés módosítását.

VI. fejezet

Eljárási rendelkezések

16. § (1) Az adósságkezelési szolgáltatásra kérelmet év közben folyamatosan lehet benyújtani a Csoporthoz.

(2) A kérelmet a bérlő, a bérlőtárs, a tulajdonos, a tulajdonostársak, a haszonélvező nyújthatja be.

(3) A kérelemhez mellékelni kell az alábbiakban felsorolt igazolásokat:

- a) a 2. § (1) bekezdésben meghatározott adósságokról szóló valamennyi hitelező által kiállított 30 napnál nem régebbi igazolást,
- b) az **Szt.** 10. § (1) bekezdésében meghatározott jövedelemigazolásokat,
- c) munkanélküli esetén, de pénzbeli munkanélküli ellátás hiányában a Fővárosi Munkaügyi Központ illetékes Kirendeltségének igazolását arról, hogy munkanélküli járadékra nem jogosult és részére munkahelyet nem tudnak felajánlani, és elhelyezkedése érdekében a Munkaügyi Központtal együttműködik,
- d) a kérelmező hozzájárulását a személyes adatok kezeléséhez,
- e) a kérelmező nyilatkozatát a 4. § e) pontjában meghatározott mértékű önrész vállalásáról,
- f) a kérelmező nyilatkozatát a lakásban tartózkodás jogcíméről.

17. § (1) A Polgármester az adósságcsökkentési támogatást határozatban állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdés szerinti határozatot megkapja:

- a) a Kérelmező,
- b) az adósságkövetelés jogosultja,
- c) a Csoport..

(3)⁶ A Szociális Bizottság döntésével szemben jogorvoslati kérelmet a Képviselő-testülethez lehet előterjeszteni.

(4)⁷

Jelen rendeletben nem szabályozott eljárási cselekményekre a közigazgatási hatósági és eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv., valamint a 63/2006. (III.27.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

(5) Az adósságcsökkentési támogatást az adósságkövetelés jogosultjának kell folyósítani, egy összegben, vagy havi részletekben az adós vállalásától függően.

(6) Az adósságcsökkentési támogatásban részesülő személy az adósságcsökkentési támogatásról szóló jogerős határozat birtokában a hitelezővel szerződést köt a tartozása megfizetéséről.

(7) A támogatásban részesülő a jogosultság feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozását 15 napon belül köteles bejelenteni a Polgármesteri Hivatalnak. Ennek elmulasztása a 11. § (1) bekezdésben meghatározott jogkövetkezményeket vonja maga után.

VII. fejezet

Záró rendelkezések

18. § (1) E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

(2) E rendeletet a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló többször módosított 1993. évi III. tv., valamint az ahhoz kapcsolódó hatályos jogszabályokkal együtt kell alkalmazni.

Budapest, 2003. szeptember 11.

6 Módosította a 61/2006.(XII.15.) ök. sz. rendelet 5.§-a.

7 Módosította a 61/2006.(XII.15.) ök. sz. Rendelet 6.§-a.

Dr. Jónás Béla
mb. jegyző

polgármester

Csécsei Béla