

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: **A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 2020. szeptember 08-án (kedd) 15:00 órai** kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott **10. rendes** üléséről

Napirend I.3. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti házfelügyelői szolgálati lakás szolgálati jellegének törlésére és a lakás bérbeadására (írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Nováczki Eleonóra vagyongazdálkodási igazgató

ZÁRT ÜLÉS

Budapest Főváros VIII. kerület, Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 97/2020. (IX. 08.) számú határozata (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás házfelügyelői szolgálati jellegének törléséről és a lakás bérbeadásáról

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) módosítja a Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 1583/2009. (X. 06.) számú határozatát úgy, hogy a mindenkori házfelügyelő a munkaviszonyának megszűnését követően elhelyezésre igényt tarthat.
- 2) a Budapest VIII. kerület, szám alatti 32,45 m² alapterületű, 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakás házfelügyelői szolgálati jellegét megszünteti, és a lakást a lakásgazdálkodásba bevonja.
- 3) a Budapest VIII. kerület, Γ szám alatti 32,45 m² alapterületű, 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú – rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotú – önkormányzati tulajdonú lakás bérlijének – 5 év határozott időtartamra, a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe véve jelenleg – 15.991,- Ft/hó összegű költségelvű komfortos bérleti díjfizetési, és 31.996,- Ft óvadékfizetési kötelezettséggel jelöli ki.
- 4) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1.) és 3.) pont esetében 2020. szeptember 8.,
4.) pont esetében: 2020. október 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

K.m.f.

Hermann György s.k.
Szociális, Egészségügyi és
Lakásügyi Bizottság
elnöke

Czegléd Ádám s.k.
Szociális, Egészségügyi
és Lakásügyi Bizottság
alelnöke