

9/2020. (I.16.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 33-35. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására

9/2020. (I.16.) sz. TVKHB határozat (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul** a **Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 33-35.** szám alatti 36583/0/B/53 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 13 m² alapterületű, üres, udvari bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához, **LABIMEX Kft.** (székhely: 1078 Budapest, Rottenbiller utca 44. földszint; cégjegyzékszám: 01 09 737299; adószám: 13478171-2-42; képviseli: B. Kiss Csaba) részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével **raktározás** céljára, a kérelmező által ajánlott **14.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj** + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság eltekint a szerződés egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatba foglalásának kötelezettségétől, tekintettel arra, hogy a bérleti díj nem éri el a 20.000,- Ft-ot.
- 2.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 1.) pont esetében 2020. január 16., 2.) pont esetében 2020. február 28.