

Közérdekű adatigénylés – meghatározott körbe tartozó jegyzői panaszok és eljárások statisztikai adatai (2020–2026)

Tisztelt VIII. Kerületi Jegyző Asszony!

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) 26. § (1) bekezdése alapján **közérdekű adatigényléssel fordulok Önhöz.**

A Budapest Főváros VIII. kerületi Jegyző a társasházak feletti törvényességi felügyelet gyakorlása során (2003. évi CXXXIII. törvény 27/A. §) jogszabályban rögzített **közfeladatot lát el.** Az Infotv. 3. § 5. pontja alapján közérdekű adat a közfeladatot ellátó szerv **szakmai tevékenységére és annak eredményességére vonatkozó adat.** A kért statisztikai adatok (a Napos Magasház Kft. és a Domus Altus Kft. érintettségével lefolytatott eljárások száma és kimenetele) a Jegyző ezen közfeladatának gyakorlására és annak hatékonyságára vonatkoznak, így azok nyilvánossága korlátozás nélkül biztosítandó.

Az adatszolgáltatás közérdekűségét továbbá megalapozza, hogy az érintett cégek több ezer tulajdonos vagyonkezelését végzik, így a hatósági ellenőrzések eredményessége széles lakossági réteget érintő, közérdekű információ.

Kérelmem az Önök hatáskörében, illetve nyilvántartásában

2020. január 1. napjától, illetve ameddig az adatok az Önök kezelésében jogszerűen rendelkezésre állnak, a kérelem benyújtásának napjáig (2026.02.09.) keletkezett eljárások **összesített, statisztikai adataira** vonatkozik. A kérelem nem irányul személyes adatok, panaszosok adatainak, egyedi ügyiratok vagy iratok tartalmának kiadására.

A kért adatokat kérem kizárólag összesített, statisztikai formában rendelkezésre bocsátani. A válasz se személyes adatokat, se egyedi ügyek azonosítására alkalmas adatokat vagy részleteket ne tartalmazzon.

Az áttekinthetőség érdekében az adatokat az alábbi bontásban kérem megadni:

I. Napos Magasház Kft

Adószám: 25944464-1-42

- jegyzőhöz érkezett megkeresések száma (panaszok, bejelentések)
- jegyzői felügyeleti eljárások száma
- az eljárások kimenetele szerinti bontásban:

- megszüntetéssel zárult eljárások
- intézkedéssel / kötelezéssel zárult eljárások
- figyelmeztetéssel zárult eljárások (ha alkalmazott)
- hatáskör vagy illetékesség hiánya miatt áttett eljárások
- más hatósághoz továbbított eljárások
- folyamatban lévő eljárások

II. Domus Altus Kft

Adószám 25899405-2-42

- jegyzőhöz érkezett megkeresések száma (panaszok, bejelentések)
- jegyzői felügyeleti eljárások száma
- az eljárások kimenetele szerinti bontásban:

- megszüntetéssel zárult eljárások
- intézkedéssel / kötelezéssel zárult eljárások
- figyelmeztetéssel zárult eljárások (ha alkalmazott)
- hatáskör vagy illetékesség hiánya miatt áttett eljárások
- más hatósághoz továbbított eljárások
- folyamatban lévő eljárások

A kérelem megkönnyítése érdekében **mellékelten csatolok egy statisztikai adatlapot Word formátumban**, amely kizárólag segítségként szolgál a válasz összeállításához. A melléklet használata nem kötelező; amennyiben az Önök gyakorlata szerint más formátum alkalmazása célszerűbb, természetesen az is elfogadható.

Kérem, hogy a melléklet kitöltése során minden sor esetében darabszámot szíveskedjenek feltüntetni, és amennyiben az adott kategóriában nem indult eljárás vagy nem érkezett panasz, a nulla, azaz „0” értéket is kérem megadni.

Kérem, hogy a tájékoztatást elektronikus úton, e-mailben a _____ e-mail címre részemre megküldeni szíveskedjenek.

Tájékoztatom Önöket, hogy a statisztikai adatok összesítése a Kúria Pfv. 20.275/2024/4. számú végzése alapján nem minősül új adat előállításának, így a megtagadás ezen az alapon jogellenes.

Tájékoztatom Önöket, hogy jelen kérelem közérdekű adatigénylésnek minősül, amelyre az Infotv. 29. § (1) bekezdése alapján 15 napon belül választ kérek.

Melléklet:

1. Melléklet_statisztikai_adatlap_igényléshez.docx

Együttműködésüket köszönöm.

Budapest, 2026. február 9.

Tisztelettel: