



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

ÉPÍTÉSZETI – MŰSZAKI
TERVTANÁCSA

26./2022 sz.
tervtanácsi vélemény

mely készült
Koszorú utca 17. sz. alatti új társasház építése
tárgyában

Helyszín: Budapest VIII., Baross u. 63-65. I. em. 100. tárgyaló
Időpont: május 25. 9⁰⁰
Tervtanácsi tagok: Prof. Habil Vörös Ferenc DLA, Fóris Viktória
A Tervtanács határozatképes volt.
Tervező: Kovács Gábor

A tervező a korábbi tervtanácsi észrevételeket figyelembe vette. Az épület homlokzati megjelenése előnyére változott. A Tervtanács kéri az utcai főbejárat nyílászáró síkjának hátritolását a garázkapu síkjáig. A Tervtanács javasolja átgondolni a szomszédos telekhatáron lévő fal felületének kialakítási lehetőségeit.

A homlokzat végső színezése, anyagválasztása előtt az Építető köteles a Városépítészeti Iroda illetékes munkatársával helyszíni szín- és anyagegyeztetést tartani a Kivitelező, valamint a Tervező részvételével.

A Tervtanács a külső homlokzaton klíma elhelyezését nem engedélyezi.

A Tervtanács kéri a redőnytokok, árnyékolók rejtett elhelyezését.

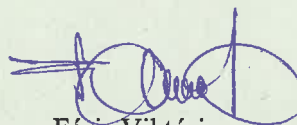
A meghívott civil szervezetek hozzászólása: A tervezett épület kialakításával egyetért.


A Tervtanács a tervet elfogadásra javasolja.

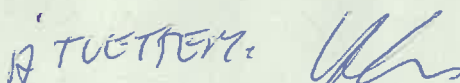
(3 igen, 0 nem, 0 tart.)

Budapest, 2022. május 25.




Fóris Viktória
építész


Prof. Habil Vörös
Ferenc DLA
építész



2022.05.25.