

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: A Városüzemeltetési Bizottság 2022. május 25-én (szerda) 16.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal I. emelet 100-as termében megtartott 6. rendes üléséről

Levezető elnök: Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Jelenlévő tagok: Könczöl Dávid alelnök
Vörös Tamás alelnök
Dr. Szilágyi Demeter
Barabás József
Gondos Judit
Mező Ágnes
Pálfi Gergely

Távolmaradását bejelentette: Stettner István

Jelenlévő meghívottak: Rádai Dániel – alpolgármester, Hórich Szilvia – gazdasági vezető, Tiszai Árpád – a Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály vezetője, dr. Lennert Zsófia – a Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője, dr. Domján Dorottya – a Jegyzői Referatúra referense, Sztanek Endre – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Városüzemeltetési igazgató, dr. Podoski Gábor – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Városüzemeltetési igazgatóhelyettes, Bodnár Gabriella – társasházi pályázatokkal foglalkozó ügyintéző, Gaál Krisztián – parkolás-üzemeltetési ügyintéző, Ágh László – közútkezelői ügyintéző

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Tisztelettel köszöntöm a megjelent bizottsági tagokat, a meghívott vendégeket és valamennyi jelenlévőt. Budapest Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 2022. évi 6. rendes ülését megnyitom. A törvényességi feladatokat a mai bizottsági ülésen dr. Domján Dorottya látja el. Kérem, a létszám megállapítása érdekében kapcsolják be szavazókészülékeiket. Megállapítom, hogy jelen van 6 fő, hiányzik 3 fő. Távolmaradását bejelentette Stettner István, késik Könczöl Dávid. A napirenddel kapcsolatban a következő változásokról tájékoztatom a tisztelt Bizottságot.

A II.1. napirendhez (2021. évi zárszámadási rendelet megalkotása) tartozó 6. számú csere mellékletet, valamint a 9. és 10. számú mellékletet 2022. május 20-án illetve május 23-án pótkézbesítéssel kapták meg.

A II.4. *Javaslat Somogyi Béla utca felújításával kapcsolatos döntések meghozatalára* című

napirendi pontot az előterjesztő visszavonta, így a korábban II.5. *Javaslat társasházak és lakásfenntartó szövetkezeti házak részére „Kis értékű támogatások 2022” tárgyú pályázat, valamint „Közös használatú helyiségekben nyílászáró felújítása, cseréje 2022” tárgyú pályázat kiírásának elfogadására*” című napirend számozása II.4-re módosul.

2022. május 23-án egy sürgősségi, átruházott hatáskörű előterjesztést kaptak *„Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest, VIII. kerület, Corvin C7 irodaház távhő ellátásához (a 3. bekötő szakasz kiépítése és 2. összekötő szakasz nyomvonalának módosítása)”* címmel. Előterjesztő: Borbás Gabriella a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője. Szavazásra bocsátom a sürgősségi előterjesztés napirendre vételét. Elfogadása esetén javaslom I.13. számon tárgyalni. A bizottság vita nélkül egyszerű többséggel dönt. Kérem, szavazzanak.

6 igen 0 nem, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadtuk.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 126/2022. (V. 25.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy I.13. számon napirendjére veszi a *„Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest, VIII. kerület, Corvin C7 irodaház távhő ellátásához (a 3. bekötő szakasz kiépítése és 2. összekötő szakasz nyomvonalának módosítása)”* című sürgősségi előterjesztést.

Előterjesztő: Borbás Gabriella - Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

A 2022. május 19-én kiküldött meghívó, valamint az ismertetett és elfogadott módosítások szerinti napirendi javaslat megszavazása következik. A Bizottság vita nélkül, egyszerű többséggel határoz a napirendi pontokról. Kérem, szavazzanak.

6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadtuk.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 127/2022. (V. 25.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

NAPIREND

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztés)

- 1. Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület, Üllői út 26. sz. alatti ingatlanon Klinika bővítés építési engedélyéhez**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

2. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület, M3 metró rekonstrukciójához kapcsolódóan a Szentkirályi utca - Üllői út csomópont ideiglenes kialakításához**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
3. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület, M3 metró rekonstrukciójához kapcsolódóan a Magyar Telekom alépítmény biztonságba helyezéséhez**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
4. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület, Gutenberg tér Invitech alépítmény hálózat építéséhez**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
5. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület, Puskin u. 4. sz. alatti ingatlan kapubehajtó kialakításához**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
6. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület, Bezerédj u. 7. sz. alatti ingatlan csatorna bekötéséhez**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
7. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület, Illés utca 6. sz. alatti ingatlan villamosenergia ellátásához**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
8. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás ismételt megadására a Budapest, VIII. kerület, Liget projekt D2 szakasz Észak-Pesti és Kispesti hőkörizeteket összekötő stratégiai vezeték építéséhez**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
9. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület, Vig utca 39. sz. alatti ingatlanon társasház építési engedélyezéséhez**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
10. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület, Vig utca 35. sz. alatti ingatlanon társasház építési engedélyezéséhez**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
11. **Javaslat társasházi pályázatok és életveszély elhárítása iránti kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – képviselő, bizottsági elnök
12. **Javaslat „Világos Kapualjak” pályázatok elbírálására**
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – képviselő, bizottsági elnök

13. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest, VIII. kerület, Corvin C7 irodaház távhő ellátásához (a 3. bekötő szakasz kiépítése és 2. összekötő szakasz nyomvonalának módosítása)**

Előterjesztő: Borbás Gabriella - Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

1. **Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet megalkotására**

Előterjesztő: Pikó András – polgármester

2. **Javaslat a József körút – Népszínház utca – Teleki László tér - Fiumei út – Orczy tér – Orczy út – Nagyvárad tér – Üllői út által határolt terület (Csarnok negyed, Corvin negyed, Magdolna negyed, Orczy negyed és Losonci negyed) Kerületi Építési Szabályzatáról szóló rendelet megalkotására**

Előterjesztő: Pikó András – polgármester, Rádai Dániel – alpolgármester

3. **Javaslat a személygépjármű- és kerékpárelhelyezési kötelezettség teljesítéséről szóló rendelet megalkotására**

Előterjesztő: Rádai Dániel – alpolgármester

4. **Javaslat társasházak és lakásfenntartó szövetkezeti házak részére „Kis értékű támogatások 2022” tárgyú pályázat, valamint „Közös használatú helyiségekben nyílászáró felújítása, cseréje 2022” tárgyú pályázat kiírásának elfogadására**

Előterjesztő: Rádai Dániel – alpolgármester, Camara-Bereczki Ferenc Miklós – képviselő

A Bizottság létszáma – Könczöl Dávid érkezésével – 7 főre változott.

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

Napirend I.1. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület, Üllői út 26. sz. alatti ingatlanon Klinika bővítés építési engedélyéhez

Előterjesztő: Borbás Gabriella – Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

A napirend vitáját megnyitom. Van-e kérdés, vagy hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy a napirend vitáját lezárom. Szavazásra bocsátom az 1 pontból álló határozati javaslatot.

Elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak.
7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett a Bizottság egyhangúlag elfogadta.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 128/2022. (V. 25.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest, VIII. kerület,
Üllői út 26. sz. alatti ingatlanon Klinika bővítés építési engedélyéhez**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a a Masszi Építész Iroda Kft. (7625 Pécs, Aradi vértanúk útja 8.) megbízásából eljáró HÉTKILENCED Ügyviteli Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (7800 Siklós, Szent István tér 8.) kérelmére a Budapest VIII. ker. Üllői út 26. sz. = Mária utca 39. sz. (36771/14 hrsz.) alatti ingatlanon az SE Szemészeti Klinika épület tervezett bővítésének építési engedélyezéséhez.

A tervdokumentáció alapján a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A § (1) bekezdés b) pontja alapján az építéshez közútkezelőként hozzájárul.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

A tervdokumentáció szerint a kapubehajtó kialakításában nem történik változás, ezért új kapubehajtó létesítésére tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelemre nincs szükség.

Jelen hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.2. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület, M3 metró rekonstrukciójához kapcsolódóan a Szentkirályi utca - Üllői út csomópont ideiglenes kialakításához

Előterjesztő: Borbás Gabriella – Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

A napirend vitáját megnyitom. Kérdés? Szilágyi Demeter parancsoljon.

Dr. Szilágyi Demeter

Köszönöm szépen a szót. Ez egy utólagos hozzájárulás a Bizottság részéről? Köszönöm.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Válaszadásra megadom a szót Ágh László ügyintézőnek, parancsoljon.

Ágh László

Két metró kérelem volt. Ezeket annyira későn adták be, hogy nem tudtuk az előző bizottsági döntésre vinni, viszont kérték, hogy közben hadd kezdhessék a munkálatokat. Nem tudjuk, hogy igazából megkezdték-e, de tulajdonképpen ez egy szegélyt érint pár méter hosszon, ahol megfordulnak a buszok.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönjük. További kérdés? Szilágyi Demeter, parancsoljon.

Dr. Szilágyi Demeter

Köszönöm szépen a szót. Igen, csak azért kérdezem, hogy akkor mi értelme van a döntésünknek, ha egyébként azt már megcsinálták? Készen van, ott járnak a buszok már. Hogy ez a bizottságnak a hatásköreit, hogy mondjam... tehát tárgyalunk róla, meg tök jó, meg minden, de működik a dolog. Ez nem nektek kritika, csak, hogy tárgyalunk valamit, aminek semmi értelme nincsen.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönjük a hozzászólást, képviselő úr. Nem szeretném egy jogásznak elmagyarázni, hogy miért fontos a jogi döntések meghozatala, úgyhogy szerintem haladhatunk is tovább. Van-e további kérdés, illetve hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy a napirend vitáját lezárom, és szavazásra bocsátom az 1 pontból álló határozati javaslatot. Ennek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak.

5 igen, 0 nem és 2 tartózkodással a Bizottság elfogadta.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 129/2022. (V. 25.) számú határozata (5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest, VIII. kerület, M3 metró rekonstrukciójához kapcsolódóan a Szentkirályi utca - Üllői út csomópont ideiglenes kialakításához

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a BKV Zrt. (székhely: 1980 Budapest, Akácfa u. 15.) megbízásából a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (székhely: 1024 Budapest, Lövház u. 37.) által készített 24.18.044 tervszámú tervdokumentáció szerint a Budapest, VIII. kerület Szentkirályi utca - Üllői út csomópont ideiglenes kialakításához, alábbi feltételekkel:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Szentkirályi utca (36770 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon.

Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A munkálatokra vonatkozó különleges műszaki előírások:

A Szentkirályi utca ideiglenes burkolatát a kérelemhez csatolt R003.F1.220218 tervszámú mintakeresztszelvényen jelölt pályaszerkezettel kell kialakítani, a meglévő aszfalt burkolathoz csatlakozásnál bitumenes szalag beépítésével.

A parkolásgátló oszlopokat és útburkolati jeleket az ideiglenes kialakítás visszabontása után kérjük helyreállítani.

Az átépítéssel érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt a járda teljes szélességében
- 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (Trg 96%)

A bontással esetlegesen érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alaperendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávban az útpályát is helyre kell állítani.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.3. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület, M3 metró rekonstrukciójához kapcsolódóan a Magyar Telekom alépitmény biztonságba helyezéséhez

Előterjesztő: Borbás Gabriella – Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

A napirend vitáját megnyitom. Kérdés illetve hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, úgy a napirend vitáját lezárom. Szavazásra bocsátom az 1 pontból álló határozati javaslatot. Elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak.

5 igen, 0 nem, 2 tartózkodással a Bizottság elfogadta.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 130/2022. (V. 25.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest, VIII. kerület,
M3 metró rekonstrukciójához kapcsolódóan a Magyar Telekom alépítmény biztonságba
helyezéséhez**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a BFK Budapest Fejlesztési Központ Nonprofit Zrt. (1027 Budapest, Horvát utca 14-26.) megbízásából a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (1024 Budapest, Lövház u. 37.) által készített 24.18.044 tervszámú tervdokumentáció szerint a Budapest, VIII. kerület Szentkirályi utca Magyar Telekom alépítmény biztonságba helyezéséhez, az alábbi feltételekkel:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Szentkirályi utca (36770 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon, Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A munkálatokra vonatkozó különleges műszaki előírások:

A más tervdokumentációban foglalt tervezett szegélykorrekcióhoz igazodva, az ideiglenes útterület alatt, annak megépítése előtt, a távközlési alépítmény vb. védelemmel történő biztonságba helyezése szükséges a vonatkozó helyszínrajz és a műszaki leírás szerint.

Az átépítéssel érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt a járda teljes szélességében
- 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (Trg 96%)

A bontással esetlegesen érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapperendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávban az útpályát is helyre kell állítani.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.4. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület, Gutenberg tér Invitech alépítmény hálózat építéséhez
Előterjesztő: Borbás Gabriella – Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

A napirend vitáját megnyitom. Kérdés illetve hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, úgy a napirend vitáját lezárom. Szavazásra bocsátom az 1 pontból álló határozati javaslatot. Elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak.
7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Bizottság egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 131/2022. (V. 25.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest, VIII. kerület,
Gutenberg tér Invitech alépítmény hálózat építéséhez**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja az Invitech ICT Services Kft. (székhely: 2040 Budaörs, Edison utca 4.) megbízásából eljáró LOXTON Kft. (székhely: 2113 Erdőkertes, Banka utca 6.) kérelmére a Budapest, VIII. kerület Gutenberg téren távközlési hálózat kialakításához.

- Jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Gutenberg tér (36480 hrsz.), illetve Röck Szilárd utca (36681 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon, Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A munkálatokra vonatkozó különleges műszaki előírások:

A vezeték építés érinti a kijelölt gyalogosátkelőt és a hozzá kapcsolódó járdaszakaszt, ezért az építés alatti forgalomtechnikai kialakításról tervet kell készíteni és a Budapest Közút Zrt., mint forgalomtechnikai kezelő hozzájárulását be kell szerezni. A tervezett vezeték létesítés érintheti a Gutenberg tér, valamint Röck Szilárd utcában lévő közműveket, ezért az érintett közműkezelőket

az e-közmű rendszerben igazoltan meg kell keresni és a hozzájárulásukat be kell szerezni. A munkakezdési hozzájárulási kérelemhez csatolni kell az érintett kezelők hozzájáruló nyilatkozatát.

A munkavégzést követően a munkaárok helyén a burkolat helyreállítást a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegen $\text{Trg} \geq 96\%$ és teherbírása $E2 \geq 68 \text{ MN/m}^2$. A mért értékeket a műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyvvel kell igazolni.

A bontással érintett térkő járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 6 cm vtg. beton térkő (meglévő, vagy vele teljesen megegyező)
- 3 cm ágyazóhomok – 10 cm vtg. C12/15 soványbeton útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg $\text{Trg} 95\%$ (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással esetlegesen érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alaperendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávban az útpályát is helyre kell állítani.

Amennyiben a munkavégzés, vagy a felvonulási terület zöldfelületet is érint, úgy a helyreállítási kötelezettség a munkavégzéssel érintett közterületi szakasz zöldterületeire, növényzetére is vonatkozik, beleértve a felvonulási területet is.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.5. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Puskin u. 4. sz. alatti ingatlan kapubehajtó kialakításához
Előterjesztő: Borbás Gabriella – Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

A napirend vitáját megnyitom. Kérdés illetve hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, úgy a napirend vitáját lezárom. Szavazásra bocsátom az 1 pontból álló határozati javaslatot. Elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak.

7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Bizottság egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 132/2022. (V. 25.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület,
Puskin u. 4. sz. alatti ingatlan kapubehajtó kialakításához

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Kommentár Alapítvány (8252 Balatonszepezd, Petőfi utca 28/A.) megbízásából a HÉTKILENCED Ügyviteli Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (7800 Siklós, Szent István tér 8.) kérelmére a Budapest, VIII. kerület, Puskin u. 4. sz. alatti ingatlan kapubehajtó kialakításához.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Puskin utca (36553 hrsz.) és Puskin utca 4. (36548 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon, Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A munkálatokra vonatkozó különleges műszaki előírások:

A kapubehajtó pályaszintjének a járda burkolatszintjével azonosnak kell lennie, a járdán a gyalogosok akadálytalan közlekedését biztosítani kell. A kapubehajtó burkolatát legfeljebb süllyesztett szegély határolhatja.

A kapubehajtót a műszaki tervben foglalt pályaszerkezettel, vagy az alábbi rétegrenddel kell megépíteni:

- 4 cm vtg. MA-8 (N) érdesített öntöttaszfalt
- 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Trg 96% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani a szegély mentén:

- 4 cm MA-11 (N) öntöttaszfalt
- 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapgerendával kell megtámasztani mindkét oldalról.

A kopóréteg hosszcsatlakozásainál és keresztcsatlakozásainál modifikált bitumenes szalag beépítése kötelező. A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek,

Építési feltételek és minőségi követelmények ütiügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A járda- és kapubehajtó építés során az alépítményi földmü előirt tömörsége a védőrétegen $Trg \geq 96\%$ és teherbírása $E2 \geq 68 \text{ MN/m}^2$.

A járdában található közmü fedlapot a közműkezelő előírása szerint kell a burkolatszintre emelni.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.6. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 7. sz. alatti ingatlan csatorna bekötéséhez *Előterjesztő: Borbás Gabriella – Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője*

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

A napirend vitáját megnyitom. Kérdés illetve hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, úgy a napirend vitáját lezárom. Szavazásra bocsátom az 1 pontból álló határozati javaslatot. Elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak.

7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Bizottság egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 133/2022. (V. 25.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület
Bezerédj u. 7. sz. alatti ingatlan csatorna bekötéséhez**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Dorla-Bau Kft. (székhely: 2011 Budakalász, Munkácsy Mihály u. 24.) kérelmére a Budapest, VIII. ker. Bezerédj u. 7. sz. alatti ingatlan víz és csatorna bekötési munkálataihoz.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Bezerédj u. (34703/2 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,

- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon, Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A vízbekötési és csatornázási munkálatokra vonatkozó különleges műszaki előírások:

A tervezett beavatkozások a Bezerédj utca útburkolatát is érintik, valamint a járda gyalogosforgalmát is akadályozzák, ezért az építés alatti forgalomtechnikai kialakítást meg kell tervezni és a tervekre a Budapest Közút Zrt., mint forgalomtechnikai kezelő hozzájárulását be kell szerezni.

Munkakezdési engedélyt a közútkezelő csak érvényes forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás birtokában ad ki.

A tervezett építés érinti a Bezerédj utcában lévő közműveket, ezért az érintett közműkezelőket az e-közmű rendszerben igazoltan meg kell keresni és a hozzájárulásukat be kell szerezni.

A munkavégzést követően a munkaárok helyén a burkolat helyreállítást a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegen (homokos kavics) $\text{Trg} \geq 96\%$ és teherbírása $E2 \geq 68 \text{ MN/m}^2$. A mért értékeket a műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyvvel kell igazolni útburkolat keresztezésenként.

A bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 5 cm AC-11 kopó (F) aszfaltbeton kopóréteg
- 7 cm AC-22 kötő (F) aszfaltbeton kötőréteg
- 20 cm vtg. C10-32/FN útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt a járda teljes szélességében
- 15 cm vtg. C10-32/FN útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg $\text{Trg} 96\%$ (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapgerendával kell megtámasztani mindkét oldalról.

A munkaárok szélétől számított 60-60 centiméter átfedéssel kell a kopóréteget helyreállítani, az aszfalt vágása az árok szélével párhuzamosan, élvágóval történjen. A kopóréteg hosszcsatlakozásainál és keresztcsatlakozásainál modifikált bitumenes szalag beépítése kötelező.

A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni

A munkavégzés idejére a munkagödrt biztonsági védőkorlással körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.7. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Illés utca 6. sz. alatti ingatlan villamosenergia ellátásához
Előterjesztő: Borbás Gabriella – Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

A napirend vitáját megnyitom. Kiegészítésre megadom a szót az iroda ügyintézőjének, parancsoljon.

Ágh László

A Kőrös és az Illés sarka, igazából ez egy pár méteres bekötést érint. A másik ügy, ami még a múltkor volt, arról azt kértük, hogy konzultáljanak velünk, egyeztessenek, hogy mikor kezdik. Tehát a munkakezdési hozzájárulást akkor adjuk ki, hogy ha tudjuk, hogy melyik építkezést mikor fogják csinálni. Szóval ez függőben van még.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönjük szépen. Kérdés esetleg van-e? Hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy a napirend vitáját lezárom. Szavazásra bocsátom az 1 pontból álló határozati javaslatot. Elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak.

7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Bizottság egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 134/2022. (V. 25.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest, VIII. kerület
Illés utca 6. sz. alatti ingatlan villamosenergia ellátásához**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja az Elmű Hálózati Kft (székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.) megbízásából a Kábel Team Kft. (székhely: 1146 Budapest, Lengyel u. 15.) kérelmére a Budapest, VIII. ker. Illés utca 6. sz. (35870 hrsz.) alatti ingatlan elektromos energia ellátásához:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás az Illés utca (35866 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon.
Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A földkábeles csatlakozóvezeték építésére vonatkozó különleges műszaki előírások:

A munkavégzést követően a munkaárok és munkagödrök helyén a burkolat helyreállítást a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegen $\text{Trg} \geq 96\%$ és teherbírása $\text{E2} \geq 68 \text{ MN/m}^2$. A mért értékeket a műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyvvel kell igazolni.

A bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt
- 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg $\text{Trg} 96\%$ (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással esetlegesen érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapperendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávban az útpályát is helyre kell állítani.

A földkábel fektetés nyomvonalában a járda burkolatát teljes szélességben helyre kell állítani az épület falsíkja és az útszegély között öntött aszfalt terítéssel.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

A munkavégzés idejére a munkagödört biztonsági védőkorlással körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.8. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás ismételt megadására a Budapest, VIII. kerület, Liget projekt D2 szakasz Észak-Pesti és Kispesti hőköri zeteket összekötő stratégiai vezeték építéséhez

Előterjesztő: Borbás Gabriella – Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

A napirend vitáját megnyitom. Van-e kérdés? Rádai Dániel alpolgármester úr hozzászólása következik, parancsoljon.

Rádai Dániel

Köszönöm, Elnök úr. Egy kérdésem lenne, bocsánat, hogy most ezt itt. Azt írja az előterjesztés, hogy a Hős utca megvalósult, de más területek nem. Az elmúlt majdnem egy évben volt a Százados út végig feltúrva távhővezeték-építés miatt, nem? Csak mert az előterjesztésben az van, hogy csak a Hős utca valósult meg, és a mellékletben is ott van elég nagy szakaszon a Százados út is...

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Megadom a szót Ágh László ügyintézőnek, parancsoljon.

Ágh László

Ez az előterjesztés el volt fogadva 2021-ben valamikor szeptember-október körül, és lejárt az 1 év, ezért újra kérték. És amikor készítettük az előterjesztést, akkor az időközben elkészült szakaszt, szerintem, kihagytuk, tehát az elképzelhető, hogy itt hiányzik a Százados. Tehát csak az elsőre írtuk be, hogy elkészült, és a Századosra pedig azt, hogy még nincs kész, közben pedig már kész. ... Megnézem a táblázatot, szerintem, már csak az a két utolsó utca lehet... A Százados és a Stróbl kész, a Hős utca is, erre a többire, tehát amelyik előtte helyrajzi számokon szerepel, Tbiliszi tér, Szemafor utca, Salgótarjáni utca.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönjük szépen. Van-e további kérdés, illetve hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy a napirend vitáját lezárom, és szavazásra bocsátom az 1 pontból álló határozati javaslatot. Elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak.

7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Bizottság egyhangúlag támogatta a javaslatot.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 135/2022. (V. 25.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás ismételt megadásáról a Budapest, VIII. kerület, Liget projekt D2 szakasz Észak-Pesti és Kispesti hőköri zeteket összekötő stratégiai vezeték építéséhez

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a tervező OT Industries Tervező Zrt. (cégjegyzékszám: 01 10 041654; székhely: 1117 Budapest, Galváni u. 44.) kérelmére, a FŐTÁV Zrt. (1116 Budapest, Kalotaszegi u. 31.) Liget projekt D2 szakasz, D21 ütem keretében kiépítésre kerülő 2 x DN 400 vezetékjogi engedélyezési eljárásához, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

Jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

A hozzájárulás az alábbi közterületek munkálatokkal érintett szakaszára terjed ki

Az	Közterület	Hrsz.	Megjegyzés
	MÁV lakótelep	38818/37	Kivett lakóház, udvar
	Tbiliszi tér	38818/39	
	Szemafor utca	38818/11	
	Salgótarjáni utca	38836/2	
	Százados út	38860	
	Hős utca	38873	Az alapvezeték kiépítése már megtörtént
	Stróbl Alajos utca	38875	

építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.

Kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

A bontással érintett **útpálya** burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (útpálya teljes szélességében)
- 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
- 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett **járda** burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (bontási hosszban a járda teljes szélességében)
- 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett **zöldterület** helyreállításakor a zöldterület részét képező, károsodott (kitermelt, szennyeződött illetve elszállított) termőtalaj pótlását – I. osztályú termőföld visszatöltésével – kell elvégezni.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

A munkavégzés idejére a munkagödört biztonsági védőkorlással körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.9. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Víg utca 39. sz. alatti ingatlanon társasház építési engedélyezéséhez
Előterjesztő: Borbás Gabriella – Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

A napirend vitáját megnyitom. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy a napirend vitáját lezárom, és szavazásra bocsátom az 1 pontból álló határozati javaslatot. Elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak.

6 igen, 1 nem, 0 tartózkodással a Bizottság elfogadta.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 136/2022. (V. 25.) számú határozata
(6 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest, VIII. kerület,
Víg utca 39. sz. alatti ingatlanon társasház építési engedélyezéséhez**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja az EDIX-TRADE KFT. (1094 Budapest, Márton utca 12.) építető megbízásából eljáró Balogh Balázs építőmérnök tervező (1052 Budapest, Bécsi u. 5.) kérelmére a Víg utca 39. sz. alatti ingatlanon tervezett 28 lakásos, 1 db üzletet is tartalmazó épület magasépítési engedélyezési tervéhez.

A tervdokumentáció alapján a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A § (1) bekezdés b) pontja alapján az építéshez közútkezelőként hozzájárul.

- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

A magasépítési engedélyhez megadott hozzájárulás **a kapubehajtó létesítésére és a járda felújítására nem vonatkozik**, ezekhez az alábbi előírások szerinti tervdokumentáció benyújtása szükséges:

Az ingatlan kapubehajtójának kialakításához kérelmet kell benyújtani a közútkezelőhöz, melynek melléklete az érintett közmű tulajdonosok hozzájárulása és a forgalomtechnikai kezelő hozzájárulása is. A munkavégzés ideiglenes forgalomkorlátozásának kialakítását a forgalomtechnikai kezelő Budapest Közút Zrt.-nek szintén jóvá kell hagynia a kialakítás bevezetése előtt.

A garázsba történő behajtás forgalomirányítását úgy kell megoldani, hogy a várakozó járművek az utca forgalmát nem akadályozhatják. A várakozó járművek felállítását kérjük helyszínrajzon bemutatni.

A Víg utcai járda jelenleg öntött aszfalt burkolatú, ezért az átépítés után is ezzel megegyezően kell helyreállítani.

- A járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:
 - 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt a járda teljes szélességében
 - 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (Trg 96%)
- A kapubehajtót az alábbi rétegrenddel kell megépíteni:
 - 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt
 - 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Trg 96% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A járda- és kapubehajtó építés során az aléptítményi földmű előírt tömörsége a védőrétegen $\text{Trg} \geq 96\%$ és teherbírása $E2 \geq 68 \text{ MN/m}^2$. A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani. A kapubehajtó építés helyszínrajzán kérjük jelölni a zöldfelületet, valamint a megmaradó és a kivágásra tervezett fákat.

A bontással esetlegesen érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapperendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávban az útpályát is helyre kell állítani.

Az elbontott burkolat éleit egyenesre kell vágni és bitumenes hézagkitöltéssel kell a meglévő aszfalt burkolatot az új aszfalt burkolathoz csatlakoztatni úgy, hogy az épített aszfalt rétegek lépcsőzetesen, min. 20-20 cm átlapolással csatlakozzanak a meglévő aszfalt rétegekhez.

A munkavégzés idejére a munkagödröt biztonsági védőkorlással körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

Jelen hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.10. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Víg utca 35. sz. alatti ingatlanon társasház építési engedélyezéséhez
Előterjesztő: Borbás Gabriella – Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

A napirend vitáját megnyitom. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy a napirend vitáját lezárom, és szavazásra bocsátom az 1 pontból álló határozati javaslatot. Elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak.

6 igen, 0 nem, 1 tartózkodással a Bizottság elfogadta.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 137/2022. (V. 25.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület,
Víg utca 35. sz. alatti ingatlanon társasház építési engedélyezéséhez

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja az EDIX-TRADE KFT. (székhely: 1094 Budapest, Márton utca 12. iroda 1.) építető megbízásából eljáró Balogh Balázs építőmérnök tervező (székhely: 1052 Budapest, Bécsi u. 5.) kérelmére a Víg utca 35. sz. alatti ingatlanon tervezett 28 lakásos, 1 db üzletet is tartalmazó épület magasépítési engedélyezési tervéhez.

A tervdokumentáció alapján a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A § (1) bekezdés b) pontja alapján az építéshez közútkezelőként hozzájárul.

- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

A magasépítési engedélyhez megadott hozzájárulás **a kapubehajtó létesítésére és a járda felújítására nem vonatkozik**, ezekhez az alábbi előírások szerinti tervdokumentáció benyújtása szükséges:

Az ingatlan kapubehajtójának kialakításához kérelmet kell benyújtani a közútkezelőhöz, melynek melléklete az érintett közmű tulajdonosok hozzájárulása és a forgalomtechnikai kezelő hozzájárulása is. A munkavégzés ideiglenes forgalomkorlátozásának kialakítását a forgalomtechnikai kezelő Budapest Közút Zrt.-nek szintén jóvá kell hagynia a kialakítás bevezetése előtt.

A garázsba történő behajtás forgalomirányítását úgy kell megoldani, hogy a várakozó járművek az utca forgalmát nem akadályozhatják. A várakozó járművek felállítását kérjük helyszínrajzon bemutatni.

A Víg utcai járda jelenleg öntött aszfalt burkolatú, ezért az átépítés után is ezzel megegyezően kell helyreállítani.

- A járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:
 - 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt a járda teljes szélességében
 - 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (Trg 96%)
- A kapubehajtót az alábbi rétegrenddel kell megépíteni:
 - 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt
 - 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Trg 96% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A járda- és kapubehajtó építés során az aléptímenyi földmű előírt tömörsége a védőrétegen $\text{Trg} \geq 96\%$ és teherbírása $E2 \geq 68 \text{ MN/m}^2$. A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Útpályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani. A kapubehajtó építés helyszínrajzán kérjük jelölni a zöldfelületet, valamint a megmaradó és a kivágásra tervezett fákat.

A bontással esetlegesen érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapperendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávban az útpályát is helyre kell állítani.

Az elbontott burkolat éleit egyenesre kell vágni és bitumenes hézagkitöltéssel kell a meglévő aszfalt burkolatot az új aszfalt burkolathoz csatlakoztatni úgy, hogy az épített aszfalt rétegek lépcsőzetesen, min. 20-20 cm átlapolással csatlakozzanak a meglévő aszfalt rétegekhez.

A munkavégzés idejére a munkagödört biztonsági védőkorláttal körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

Jelen hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
 Határidő: 2022. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
 Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

A következő napirend vitájának megnyitása előtt blokkos szavazásra teszek ügyrendi javaslatot az I.11. és az I.12. pontokra vonatkozóan. Külön tárgyalásra kikérés akkor lesz, hogyha külön jelzik azt. Blokkban történő szavazás 12 határozati javaslatról, és külön vitázunk az esetlegesen kikért pontokról, és azokról egyenként külön szavazunk. Tehát magyarul a javaslat az, hogy a 11-es és a 12-es napirendi pontról külön-külön blokkban szavazzunk. Kérem, szavazzanak. 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadtuk a blokkos szavazásra tett ügyrendi javaslatot.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 138/2022. (V. 25.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Camara-Bereczki Ferenc Miklós bizottsági elnök ügyrendi javaslata alapján a Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy az elfogadott napirend I.11. és I.12. pontjairól blokkos szavazás során döntsön a Bizottság.

A Bizottság létszáma – Vörös Tamás érkezésével – 8 főre változott.

Napirend I.11. pontja: Javaslát társasházi pályázatok és életveszély elhárítása iránti kérelmek elbírálására

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – képviselő, bizottsági elnök

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

A napirend vitáját megnyitom. Van-e kérdés? Esetleg hozzászólás? Mint ahogy azt a múltkori bizottsági ülésen is mondtam, szépen sorban jönnek be a korábban beadott pályázatok, melyeket támogatunk. Még most is van az irodán számos olyan pályázat, amelyek támogathatóságát megítéltük, de még hiánypótlásra várunk, és a következő bizottsági ülésen is jön majd be egy pár, úgyhogy majd kérem a bizottsági tagokat, hogy a júniusi bizottsági ülésen is ilyen szép számmal jelenjenek meg, hogy határozatképesek legyünk, és tudjunk döntést hozni társasházi támogatások ügyében is. Megadom a szót Gondos Juditnak, parancsoljon.

Gondos Judit

Köszönöm a szót. Örülök annak, ha minél hamarabb eljutunk oda, hogy ezeknek a régen beadott pályázatoknak a végére jussunk, bár nem tudom, még mennyi lehet, de azért azt mégis furcsállom, hogy 2 év alatt nem lehetett úgy bekérni ezeket az anyagokat, hogy ne több mint 2 év után kelljen ezeket elbírálni. Köszönöm.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Igen, erről már beszéltünk a korábbi bizottsági ülésen, és nem szeretném magamat ismételni. Örüljünk annak, hogy itt van előttünk, és támogatunk társasházakat. Most megvan ennek a pénzügyi fedezete, és azon dolgozunk, hogy a jövő évben is tudjunk támogatni minél több társasházat. Van-e további kérdés, illetve hozzászólás? Szilágyi Demeter, parancsoljon.

Dr. Szilágyi Demeter

Nekem csak egy apró kérdésem van, hogy miért tart egy hónapig, amíg a társasházakat kiértékeljük arról, hogy nyertek, és elkezdődik a folyamat? Mert van itt egy határidő, hogy 'június 30-ig'. OK, hogy ez egy véghatáridő, de miért nem szabunk rövidebbet? Javasolnám, hogy szabjuk meg ezt június első hetében, hogy minél gyorsabban tudjanak ezek megtörténni. Köszönöm.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönöm, képviselő úr. Válaszadásra megadom a szót Bodnár Gabriella ügyintézőnek, parancsoljon.

Bodnár Gabriella

Köszönöm a szót, Elnök úr. A Bizottság csak javaslatot tesz, és ezután következik még a polgármesteri döntés. A polgármesteri döntésnek pénzügyi fedezetet is kell igazolni, és ez sajnos időbe telik, amíg átmegy a Hivatalon. Tehát egy sokkal rövidebb határidőbe nem férnénk bele.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönöm. Nyilván azon vagyunk, hogy minél hamarabb eljusson a támogatás a társasházakhoz. Én is gyakran szoktam a Pénzügyi Ügyosztály munkatársait szépen kérni és ösztönözni arra, hogy minél hatékonyabban és gyorsabban menjen át az összes ügyirat rajtuk. Bízom benne, hogy ez most is sikerülni fog, de mint hallották a válaszból, belső szervezési okok miatt van ez a határidő. További kérdés, illetve hozzászólás van-e? Gondos Judit, parancsoljon.

Gondos Judit

Köszönöm a szót, Elnök úr. Csak röviden, azért én szeretném azt kérni, hogy persze az sem jó, hogyha egy időzjelben normál pályázatra több mint egy évet kell várni, hogy elbírálás alá kerüljön, de azért az életveszély elhárítására beadott pályázatoknál már eddig is hangot adtam, hogy aki életveszélyre ad be pályázatot az nem 2-3 év múlva aktuális. Kicsit erre jobban oda kellene figyelni. Köszönöm.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Mint ahogy szoktam is hangsúlyozni, ne ezekre a dolgokra koncentráljunk elsősorban, hanem azokra a dolgokra, amelyekben egyetértünk. 1-2 kivétellel az összes pályázat, amelyet beadnak frissen, azok bejönnek, és azokról a következő bizottsági ülésen tárgyalunk is. Ebből vegyük ki egyébként a korábban beadott életveszély-elhárítási pályázatokat, és koncentráljunk most elsősorban arra, hogy miket fogunk kiírni most. Reméljük, hogy minél többen beadják a pályázatot, és azokat minél hamarabb el tudjuk bírálni. Örülünk annak a sikernek, amelyet majd közösen érünk el, és dolgozzunk azért, hogy minél több társasház tudjunk támogatni még ebben az évben. Mint ahogy látták, a testületi ülésen ki fogunk írni egy új pályázatot is, úgyhogy szerintem próbáljuk meg a pozitív oldaláról megközelíteni az ilyen kérdéseket. Most már a kampáynak vége, most lesz egy időközi, de próbáljunk meg kicsit most már a kerülettel foglalkozni minden oldalról, kormánypárti, ellenzéki oldalról. Tehát foglalkozzunk a kerülettel, ne a kampányolással. Köszönöm szépen.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

További kérdés, illetve hozzászólás van-e? Gondos Judit, parancsoljon.

Gondos Judit

Köszönöm szépen a szót, Elnök úr. Nem kívántam tovább hozzászólni, de mint egyszer már említettem, volt rá példa, most is szeretném, hogy ez egy bizottsági ülés, és tőlem nem hallott semmilyen politikai megnyilvánulást az ülésen, sem kampányjellegűt, úgyhogy azt szeretném kérni, hogy ez irányban Ön is így tegyen. Tehát itt a Bizottság munkáját végezzük. Köszönöm,

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Ez egy politikai testület, – szeretném, hogyha mindenki megértene –, ahol szakmai munkát végzünk. De ez egy politikai testület. Ön nem azért van itt, hogy ne politizáljon, nyugodtan politizáljon, tehát nem erről beszélgetünk. Csak hogyha már elmondta egy hónappal ezelőtt is, 2 hónappal ezelőtt is, 3 hónappal ezelőtt is, hogy az életveszély elhárításra vonatkozó pályázatokat miért nem bíráltuk el 2 év alatt, tehát igazából újat nem mondott, most sem. Én csak azt

szerettem volna kidomborítani, hogy próbáljon meg a pozitív dolgokra összpontosítani, azokat emeljük ki, nem mindig a negatívát. Főleg azért is, mert erről az ülésről nincsen közvetítés. Tehát itt főleg, itt csak egymást szórakoztatjuk, idézőjelben, miközben egy fontos szakmai munkát végzünk el. Van, aki utólag szokott csatlakozni, de köszönjük az ő munkáját is, azt a kicsi időt, amit itt tölt velünk, azt mindig nagy élvezettel hallgatjuk. Vörös Tamás, ügyrendben, parancsoljon.

Vörös Tamás

Köszönöm szépen. Szeretném tájékoztatni a tisztelt Bizottságot, hogy a Tulajdonosi Bizottság ülése tartott, ezért késtem. Ha Elnök úr figyelembe venné a bizottsági munkastruktúrát, akkor lehet, hogy ezek az átfedések nem okoznának nagyobb problémát. Hozzáteszem, hogy a Tulajdonosi Bizottság az Önével ellentétben érdemi munkát végez, nyilván az embernek priorizálnia kell. Az nem egy fal bizottság. Köszönöm.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönjük a véleményét. Eltesszük a fiókba. Amennyiben nincs további kérdés, illetve hozzászólás, úgy a napirend vitáját lezárom, és szavazásra bocsátom blokkban, egyben a 12 darab határozati javaslatot, melyről egyszerű többséggel döntünk. Kérem, szavazzanak. 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadtuk.

I.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 139/2022. (V. 25.) számú határozata (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Budapest VIII. kerület, Víg u. 18. szám alatti Társasház pályázatának támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Víg u. 18.** szám alatti Társasház *I-II. emeleti függőfolyosó felújítás* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 5.363.947 Ft vissza nem térítendő és 5.363.947 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja a polgármesternek.
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont: 2022. május 25.
2. pont: 2022. június 30.

II.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 140/2022. (V. 25.) számú határozata (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Budapest VIII. kerület, Baross u. 87. szám alatti Társasház pályázatának támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Baross u. 87.** szám alatti Társasház *teljes kéményseprőjárda-felújítás* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1.087.503 Ft vissza nem

térítendő és 1.087.504 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja a polgármesternek.

2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont: 2022. május 25.

2. pont: 2022. június 30.

III.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 141/2022. (V. 25.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos u. 24. szám alatti Társasház pályázatának támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Tolnai Lajos u. 24.** szám alatti Társasház *tetőszakaszcseréje* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 250.000 Ft vissza nem térítendő és 250.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja a polgármesternek.
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont: 2022. május 25.

2. pont: 2022. június 30.

IV.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 142/2022. (V. 25.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest VIII. kerület, Fiumei út 4. szám alatti Társasház pályázatának támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Fiumei út 4.** szám alatti Társasház *házi elektromos főelosztó felújítása* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 361.297 Ft vissza nem térítendő és 361.297 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja a polgármesternek.
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont: 2022. május 25.

2. pont: 2022. június 30.

V.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 143/2022. (V. 25.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Budapest VIII. kerület, Szilágyi u. 5. szám alatti Társasház pályázatának támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Szilágyi u. 5.** szám alatti Társasház *kéményseprő-járdák felújítása* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 789.940 Ft vissza nem térítendő és 789.940 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja a polgármesternek.
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont: 2022. május 25.

2. pont: 2022. június 30.

VI.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 144/2022. (V. 25.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Budapest VIII. kerület, Delej u. 22. szám alatti Társasház pályázatának támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Delej u. 22.** szám alatti Társasház *részleges tetőfelújítás és belső homlokzat festése* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 735.236 Ft vissza nem térítendő és 735.236 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja a polgármesternek.
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont: 2022. május 25.

2. pont: 2022. június 30.

VII.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 145/2022. (V. 25.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Budapest VIII. kerület, Baross u. 70-72. szám alatti Társasház pályázatának támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Baross u. 70-72.** szám alatti Társasház *pincei szennyvíz alapvezeték cseréje* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 165.436 Ft vissza nem térítendő és 165.436 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja a polgármesternek.
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont: 2022. május 25.
2. pont: 2022. június 30.

VIII.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 146/2022. (V. 25.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 59. szám alatti Társasház pályázatának támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Rákóczi út 59.** szám alatti Társasház *kéményseprő-járda felújítása* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 458.214 Ft vissza nem térítendő és 458.213 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja a polgármesternek.
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont: 2022. május 25.
2. pont: 2022. június 30.

IX.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 147/2022. (V. 25.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest VIII. kerület, Szűz u. 5-7. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelmének támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Szűz u. 5-7.** szám alatti Társasház *utcai tető részleges javítása* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 2.717.697 Ft vissza nem térítendő és 2.717.697 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja a polgármesternek.
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont: 2022. május 25.
2. pont: 2022. június 30.

X.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 148/2022. (V. 25.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest VIII. kerület, Visi Imre u. 14. szám alatti Társasház pályázatának támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. megerősíti a Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság 481/2019. (VIII.28.) számú határozatát és a Budapest VIII., **Visi Imre u. 14.** szám alatti Társasház *utcai fém szerkezetű nyílászárók felújítása* tárgyában benyújtott pályázaton kívüli támogatására 230.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek.
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont: 2022. május 25.

2. pont: 2022. június 30.

XI.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 149/2022. (V. 25.) számú határozata (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városüzemeltetési Bizottság 70/2022.(V.04.) sz. határozatának visszavonásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy a 70/2022.(V.04.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. május 25.

XII.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 150/2022. (V. 25.) számú határozata (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Budapest VIII. kerület, Százados út 30/a szám alatti Társasház pályázatának támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Százados út 30/a** szám alatti Társasház *lépcsőházi ablakok cseréje* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 342.830 Ft vissza nem térítendő és 342.830 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja a polgármesternek.
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont: 2022. május 25.

2. pont: 2022. június 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.12. pontja: Javaslat „Világos Kapualjak” pályázatok elbírálására

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – képviselő, bizottsági elnök

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

4 darab 2-2 pontból álló határozati javaslat. A napirend vitáját megnyitom. Van-e kérdés, ill. hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy a napirend vitáját lezárom. Blokkban szavazással egyszerű többséggel döntünk. Kérem, szavazzanak.

8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Bizottság egyhangúlag elfogadta.

I.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 151/2022. (V. 25.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 3. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Horánszky u. 3.** szám alatti Társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 499.326 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek.
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont: 2022. május 25.
2. pont: 2022. június 30.

II.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 152/2022. (V. 25.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor u. 4. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Karácsony Sándor u. 4.** szám alatti Társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 496.278 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek.
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont: 2022. május 25.
2. pont: 2022. június 30.

III.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 153/2022. (V. 25.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 46. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Népszínház u. 46.** szám alatti Társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 500.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek.
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont: 2022. május 25.

2. pont: 2022. június 30.

IV.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 154/2022. (V. 25.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest VIII. kerület, Luther u. 4-6. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Luther u. 4-6.** szám alatti Társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 450.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek.
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont: 2022. május 25.

2. pont: 2022. június 30.

A döntések végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend I.13. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest, VIII. kerület, Corvin C7 irodaház távhő ellátásához (a 3. bekötő szakasz kiépítése és 2. összekötő szakasz nyomvonalának módosítása)

Előterjesztő: Borbás Gabriella - Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

A napirend vitáját megnyitom. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy a napirend vitáját lezárom, és szavazásra bocsátom az 1 pontból álló határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak.

8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Bizottság egyhangúlag elfogadta.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 155/2022. (V. 25.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása a Budapest, VIII. kerület,
Corvin C7 irodaház távhő ellátásához (a 3. bekötő szakasz kiépítéséhez és 2. összekötő
szakasz nyomvonalának módosításához)**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a FŐTÁV Nonprofit Zrt. (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.) megbízásából a DIREKT Kft. (székhely: 1032 Budapest, Bécsi út 85.) kérelmére:

1. a Corvin C7 irodaház távhőellátása 3. (bekötő) szakasz vezetékének létesítéséhez,
2. a Corvin C7 irodaház távhőellátása 2. (összekötő) szakasz vezeték nyomvonalának módosításához

az alábbi feltételekkel:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a 2. szakasz tekintetében a Budapest VIII. kerület Práter u. (36100/2 hrsz.), Fűvészkert u. (36117 hrsz.), Jázmin u. (36138 hrsz.), közpark (36139/5 hrsz.), Tömő u. (36162/2 hrsz.) és Tömő u. 38/A. (36139/2 hrsz.), a 3. szakasz tekintetében pedig a Szigony utca (36137 hrsz.), Tömő utca (36162/2 hrsz.), illetve Balassa utca (36163 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon, Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A zöldfelületek helyreállítására vonatkozó különleges előírások:

Az építés után a zöldfelületek helyreállítása szükséges, a munkaárok helyén 10 cm vastagságban humuszterítéssel és füvesítéssel. A közterületi fák érintettsége miatt készített favédelmi tervben foglaltakat maradéktalanul be kell tartani. Az érintett fákat át kell ültetni, az átültetett fákra a beruházónak 3 év garanciát kell vállalnia. Az új ültetési helynek a Koltói téri parkot jelöljük ki, ott bőségesen áll rendelkezésre hely.

A fák pótlása az Acer pseudoplatánus (hegyi juhar) fajjal történjen, hiszen ezek a fák is azok. Amennyiben nem sikerül ezt a fajt beszerezni, akkor más juharokkal pótolható (kivéve az Acer negundo). Azon fahely esetében, amely alatt a vezeték alacsony mélységben halad el, így fa nem ültethető rá, cserjéket kell ültetni. Ennek módjáról az Önkormányzattal egyeztetni szükséges.

A második szakasz módosított nyomvonala esetében az alábbi kikötéseket tesszük:

A vezeték mellett lévő fák védelméről a favédelmi tervben meghatározottak, valamint az általános jogszabályi előírások szerint gondoskodni kell.

A vezeték által leginkább érintett kivágandó fára fakivágási engedélyt kell kérni. A fa pótlását a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló 28/2014. (VII.01.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint kell végezni, illetve megváltani. A pótlással vagy megváltással kapcsolatban az Önkormányzattal egyeztetni szükséges.

A munkálatokra vonatkozó további műszaki előírások:

A távhővezeték 2x DN150/átm.280 vezetéke a Tömő utca északi oldali parkolósávjában helyezkedik el, ezért az építés alatti forgalomtechnikai kialakításról tervet kell készíteni és a Budapest Közút Zrt., mint forgalomtechnikai kezelő hozzájárulását be kell szerezni.

A tervezett távhővezeték létesítés érintheti a Szigony utcában, Tömő utcában, illetve Balassa utcában lévő közműveket, ezért az érintett közműkezelőket az e-közmű rendszerben igazoltan meg kell keresni és a hozzájárulásukat be kell szerezni. A munkakezdési hozzájárulási kérelemhez csatolni kell az érintett kezelők hozzájáruló nyilatkozatát.

A munkavégzést követően a munkaárok helyén a burkolat helyreállítást a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegen $\text{Trg} \geq 96\%$ és teherbírása $E2 \geq 68 \text{ MN/m}^2$. A mért értékeket a műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyvvel kell igazolni.

A bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 4 cm AC-11 kopó (F) aszfaltbeton kopóréteg
- 7 cm AC-16 kötő (F) aszfaltbeton kötőréteg
- 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt a járda teljes szélességében
- 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg $\text{Trg} 96\%$ (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapgerendával kell megtámasztani mindkét oldalról.

A munkaárok szélétől számított 50-50 centiméter átfedéssel kell a kopóréteget helyreállítani, az aszfalt vágása az árok szélével párhuzamosan, élvágóval történjen. A kopóréteg hosszcsatlakozásainál és keresztcsatlakozásainál modifikált bitumenes szalag beépítése kötelező.

A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani. A helyreállítási kötelezettség a munkavégzéssel érintett közterületi szakasz zöldterületeire, növényzetére is vonatkozik, beleértve a felvonulási területet is. A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

A munkavégzés idejére a munkagödrt biztonsági védőkorlással körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése *(írásbeli előterjesztések)*

Napirend II.1. pontja: Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet megalkotására
Előterjesztő: Pikó András – polgármester

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

A 6. számú csere melléklet, a 9. és 10. mellékletek pótlólagosan érkeztek. A napirend vitáját megnyitom. Van-e kérdés, illetve hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy a napirend vitáját lezárom, és szavazásra bocsátom az 1 pontból álló határozati javaslatot. „*A Városüzemeltetési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.*”Kérem, szavazzanak.

8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a bizottság egyhangúlag elfogadta.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 156/2022. (V. 25.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2022. május 26-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jogi és Szervezési Ügyosztály Szervezési Iroda

Napirend II.2. pontja: Javaslat a József körút – Népszínház utca – Teleki László tér - Fiumei út – Orczy tér – Orczy út – Nagyvárad tér – Üllői út által határolt terület (Csarnok negyed, Corvin negyed, Magdolna negyed, Orczy negyed és Losonci negyed) Kerületi Építési Szabályzatáról szóló rendelet megalkotására

Előterjesztő: Pikó András – polgármester, Rádai Dániel – alpolgármester

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

A napirend vitáját megnyitom. Van-e az előterjesztőnek kiegészítése? Nincs. Kérdés? Vörös Tamás, parancsoljon.

Vörös Tamás

Köszönöm szépen. Szeretném kérni az előterjesztőt, vagy a főépítész urat, hogy röviden összefoglalná a Bizottság számára a JÓKÉSZ módosításának a szükségességét és a fontosabb módosításokat a korábbiakhoz képest? Tehát igazából az a kérdés, hogy mi változik az előző állapothoz képest?

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Megadom a szót Barta Ferenc főépítésznek, parancsoljon.

Barta Ferenc

Köszönöm, Elnök úr. Tisztelt Bizottság! 2017-ben indult a szabályozási terv ezen módosítása, ami egy határidőhöz kötött változási kötelezettsége volt minden Önkormányzatnak. Egy korábbi szabályozást megalapozó törvénymódosítás kapcsán tehát 2017-ben kötelezően elindult ez a változás. Ez generálta ezt a fajta szabályozási tervmódosítást. '17 óta többszöri határidő módosítással tartunk most ott, ahol tartunk. Tehát ez a jogi alapja, hogy igazából ezt meg kell tennie minden önkormányzatnak Magyarországon. Ez a jogi alap. A változás a korábbiakhoz képest az, hogy közben természetesen a jogszabályok változtak többször. Tehát hozzáidomulunk a magasabb rendű jogszabályokhoz első sorban, OTÉK-hoz, építési törvényhez, ami mindezt legfőképpen szabályozza a fővárosi településszerkezeti tervhez szintén. Ez az elsődleges motiváció, a második pedig az, hogy az ebből fakadó építménymagasságok, épületmagasságok, párkánymódosítások, utca légtérarányok módosítják mindazokat a paramétereket, amik így változtatják az utcaszerkezetet, vagy településszerkezetet, tehát hogy ez úgy módosul, hogy most már nem építménymagasság-számítás van, hanem párkánymagasság van. Ehhez kapcsolódik minden olyan csatolt paragrafus, bekezdés, ami mindezt még kiegészítheti és magyarázhatja. Ez az egyik, tehát magyarul az épületek magassága. A másik pedig az, hogy hogyan lesz zöldőbb a kerület. Tehát a beépítési mód, a zöldfelületeknek a szabályozása került még előtérbe. A zöld az tényleg zöld. Hogy legyenek a telek-belső, hogy legyenek változtatva. A 3., ami összefüggésben van mindezzel a szabályozással, a parkolási megváltások. Az Étv. is, meg az OTÉK is rendelkezik a parkolóhelyeknek a szükségességéről, tervezhetőségéről. Ebből fakadóan van egy olyan stratégia a kerületben, hogy hogyan lehet mindezt úgy szabályozni, hogy minél kevesebb autó legyen. Ennek van egy szabályozási tervi része és van egy önkormányzati rendelet része. A szabályozási terv része az, hogy hogyan tudjuk a különböző funkcióhoz rendelt parkoló számokkal úgy generálni a városi forgalmat, hogy az minél kevesebb legyen. Most ez nagyon ködösnek hangzott, de konkrétan funkcióhoz rendelt parkoló számokat modulálunk benne. Ami még fontos ebben a sztoriban jellemzően: magasság, zöld, parkoló, és akkor összefüggésben természetesen a településképi arculati rendelet, ami már korábban volt bent módosítással, ami összefüggött mindezzel. A szabályozásban ezek a legjellemzőbbek. Most hirtelen nem tudok mást felsorolni, de ezek a közlekedés, zöld és magasság. Az egyéb paramétereket, hogy

csökkentsük a beépítési százalékokat, az nehéz anélkül, hogy egyfajta kártalanítási igényt ne generálnánk, természetesen. Vannak ilyen kényszerek, ezeket nem nagyon piszkáltuk, hogyha ez lehet egy kérdés. Röviden ennyi.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönjük szépen. Vörös Tamás, parancsoljon.

Vörös Tamás

Köszönöm! Akkor, ha jól értelmezem a parkolás-megváltásnál a különböző funkciókhoz rendelt parkoló-létesítési kötelezettségnél ez a szám növekszik, tehát alapvetően szummában több az eddigiekhez képest, magasabb számban és funkcióhoz kell - inkább az a fontos - parkolóhelyet létesíteni, illetve azt megváltani. Amit egy külön rendeletünk szabályoz, egyébként. Tehát ezt nem tudja érinteni, ezt külön rendeletben kell szabályoznunk. Tehát ez maximum az ezzel kapcsolatos terveket érintheti, tervezést stb. A zöldfelületeket, azt megértettem. A párkánymagasságnál ez praktikusán az országos szabályozáshoz hozzászabjuk a saját tervünket.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Barta Ferenc parancsoljon,

Barta Ferenc

Akkor hátulról kezdve. Tehát a párkánymagasság az utca légtér arányából jön, a fővárosi szabályozás tükrében. Hogy azon felül milyen magas legyen egy ház, hogy hány szintet építhetnek még rá, hány szint tetőtér kerülhet rá, azt viszont mi szabályozzuk. Tehát van egy alapvonal és onnantól kezdve itt moduláljuk, és minél kisebbre szeretnénk ezt tenni, tehát hogy, ne legyenek nagy házak ott, ahol nem szükséges. Hozzáteszem, ebben az is benne van, hogy olyan logikai metódust fogalmaztunk meg benne, hogy ne legyen olyan foghíj, ahol van, mondjuk, 3 szintes ház és egy földszintes jön ki. Tehát egy foghíj kipótlási lehetőséget adunk benne, hiszen a párkánymagasság egy definiált fogalom, és mégis egy utca tömb hosszában lehet játszani a szomszédos párkánymagasságok függvényében azért, hogy oda jöjjön ki körülbelül a ház, mint a szomszéd, most leegyszerűsítve, ez a magassági játék. Tehát, hogy ne legyenek olyan sebhelyek egy városi szövetben, hogy vannak normál magasságú házak, és akkor lekényszerülnek bizonyos számítások miatt egy alacsonyabb magasságú ház megépítésére. A parkolás úgy működik, hogy van az országos és magasabb rendű jogszabály, ami meghatározza a parkoló-számokat. Mi nem többet adunk hozzá, mert azt is leírták, hogy nem lehet többet hozzászámítani, viszont az, hogy az egyes funkciók hogyan élelszerűek, egy belvárosi szállodában kell-e nekem 3 szintes mélygarázst csinálni? Repülővel jönnek, nem tudnak busszal parkolni, stb. vagy vendéglátó-ipari egységek hogyan prosperálhatnak jobban, hogy én mindig kérek hozzá 50 parkolót az étteremhez, vagy azt mondjuk, hogy nem, mert nincs is lehetőségem, és akkor ezzel nem terheljük. Ezek úgy kapcsolódnak a rendeletbe, hogy itt szabályozzuk a darabszámot, kedvezményt, – kvázi mondjuk 50% tömegközlekedés, nem tömegközlekedés körzete, távolsága –. Ezen túl a rendelet viszont arról beszél, hogy megváltás milyen funkcióhoz milyen nagyságrendben tartozik, mert a szabályozás beszélhet darabszámról, a rendelet meg beszélhet megváltásról és összegszerűségről. A szabályozási tervnek nem része a pénzügyi kérdések története. Minden kérdésre választ adtam? Jó, köszönöm.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönjük szépen. Van-e további kérdés, illetve hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy a napirend vitáját lezárom, és szavazásra bocsátom az 1 pontból álló határozati javaslatot: „A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását”. Kérem,

szavazzanak.

8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadtuk.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 157/2022. (V. 25.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2022. május 26-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jogi és Szervezési Ügyosztály Szervezési Iroda

Napirend II.3. pontja: Javaslat a személygépjármű- és kerékpárelhelyezési kötelezettség teljesítéséről szóló rendelet megalkotására

Előterjesztő: Rádai Dániel – alpolgármester

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

A napirend vitáját megnyitom. Szóbeli kiegészítés nincs. Van-e kérdés? Nincs kérdés. Hozzászólás? Mivel hozzászólás sincs, úgy a napirendi pont vitáját lezárom, és szavazásra bocsátom az 1 pontból álló határozati javaslatot: „A Bizottság javasolja a Kt-nek az előterjesztés megtárgyalását és a rendelet megalkotását”. Kérem, szavazzanak.

7 igen, 0 nem, 1 tartózkodással elfogadtuk.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 158/2022. (V. 25.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását és a rendelet megalkotását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2022. május 26-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jogi és Szervezési Ügyosztály Szervezési Iroda

Napirend II.4. pontja: Javaslat társasházak és lakásfenntartó szövetkezeti házak részére „Kis értékű támogatások 2022” tárgyú pályázat, valamint „Közös használatú helyiségekben nyílászáró felújítása, cseréje 2022” tárgyú pályázat kiírásának elfogadására

Előterjesztő: Rádai Dániel – alpolgármester, Camara-Bereczki Ferenc Miklós – képviselő

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Szóbeli kiegészítem annyi van, hogy részben volt már ilyen pályázat korábban, kísérleti jelleggel. Ezt visszahozzuk, valamint teljesen új támogatási formaként behozzuk a közhasználatú helyiségekben nyílászáró felújítását, cseréjét. Itt mire kell gondolni? Társasházakban lengőajtók, különböző ablakok, ajtók, lépcsőházakban található ablakok, ajtók felújítása, cseréje. Ez társasházanként félmillió forintot jelent, amennyiben nagyméretű társasház több lépcsőházzal, úgy lépcsőházanként értendő ez az összeg. Más kiegészítem nincsen. Van-e kérdés esetleg? Gondos Judit, parancsoljon!

Gondos Judit

Köszönöm a szót, Elnök úr. Elsősorban nagyon örülök, hogy elindul egy ilyen pályázat is, de szerintem elérték a számokat ezzel az 5 millióval meg 10 millióval. Jóval 1000 fölötti társasház van a kerületben. A kis értékűben 20 darab társasház tud részt venni, a nagyobbban, a nyílászáróban 20 darab, viszont hogyha, mondjuk, egy társasházban van 4 külön bejárat, akkor már lecsökken 16 darabra. Tehát szeretném, - ahogy kértem is többször -, hogy ezeket a keretösszegeket gazdálkodja ki az Önkormányzat, mert van miből. Köszönöm.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönjük. Sikeres pályázat lesz, szerintem. Jövőre több forrást fogunk rá fordítani. További kérdés, illetve hozzászólás van-e? Szilágyi Demeter, parancsoljon.

Dr. Szilágyi Demeter

Köszönöm szépen. Egy módosító indítványt teszek. Itt van előttünk az előterjesztés, ami nagyon jól összefoglalja, hogy ennek milyen sikere volt a korábbi években, hány pályázat jött be, és hogy milyen összegeket fordított rá az Önkormányzat egészen addig, amíg 2019-ben Önök meg nem szüntették a kis értékű pályázatoknak a lehetőségét. Majd 2 és fél évvel később visszahozták. Elvesztegetett a józsefvárosi társasházi szakközössége 2 és fél évet, de mindegy. Ezért gondolom azt, hogy célszerű lenne egy nagyobb összegre újranyitni ezt a pályázati formát. Hogyha fogunk dönteni a képviselő-testületi ülésen a zárszámadásról, ahol 1.050.000.000 Ft értékben felhalmozási céltartalékot fogunk képezni, úgyhogy ennek a terhére javaslom, hogy 50 millió Ft értékben emeljük meg ennek a 2 pályázati formának a keretét. Olyan formában, hogy 20 millió Ft-tal emeljük meg a kis értékű pályázatok lehetőségét, tehát 25 millió Ft-ot biztosítson rá az Önkormányzat, és 30 millió Ft-tal pedig a másikat, ott 40 millió Ft-ot biztosítson az Önkormányzat a 2 pályázati forma lehetőségére. Így fogjuk nagyjából azt elérni, egyébként, amit a 2018-19-es évben fordított rá az Önkormányzat, és mondom ezt úgy, hogy 2 és fél év kimaradt ebből. Tehát valószínűleg nagy igény lesz arra, hogy ezeket a pályázati formákat igénybe tudják venni a társasházak. Szerintem nekünk, mint az ezért felelős Bizottságnak látni kell ezeket az igényeket, és mint Bizottság ezt a javaslatot meg kell fogalmaznunk a képviselő-testület felé. Úgyhogy ezt a módosító indítványt teszem. Köszönöm.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönjük a módosító indítványt. A végén fogunk róla szavazni. Megadom a szót Vörös Tamásnak, parancsoljon.

Vörös Tamás

Köszönöm szépen. Elnök úr azt mondta, hogy idén nincs lehetőség bővíteni. Mire alapozza ezt, megkérdezhetem? Köszönöm.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Elfogadott a költségvetésünk, melyben a társasházak részére 270 millió Ft támogatást ítéltünk meg. 170 millió Ft vissza nem térítendő, 100 millió Ft visszatérítendő. Erre jön még a 30 millió Ft zöld udvarfejlesztés. Ezt az összeget kell felosztanunk a társasházak között. A javaslat arról szól, amit olvastak is, hogy 5 illetve 10 millió Ft-ot fordítsunk erre a 2 pályázatra. Lesz még egy 3. pályázat is. Világos Kapualjak 1. 2. és 3. Lesz egy 3. illetve 4. pályázat is, ez az értékvédelmi pályázat, arra 30 millió Ft-ot fogunk fordítani. Amennyiben életveszély-elhárítási pályázatokra évközben lesz még nagy igény, úgy azért fogok lobbizni a polgármesternél, hogy életveszély-elhárításra legyen még pénz. Én a képviselőtársam, Szilágyi Demeter módosító javaslatát nem támogatom, egyébként.

Vörös Tamás, parancsoljon.

Vörös Tamás

Szeretném megjegyezni, hogy Elnök úr által elmondottak és az, amit csinál némileg ellentétes egymással. Lobbizni fog, de nem támogatja a forrásbővülést. Nem tudott választ adni arra, hogy mi a különösebb oka, hogy miközben az Önkormányzat nagyon-nagyon komoly szabad forrásokkal rendelkezik az egyébként rosszul megtervezett költségvetésük okán, – idén maradványösszegekből rengeteg áll rendelkezésre, rekord összegből gazdálkodhatnak, tele van az önkormányzat szabadon felhasználható pénzekkel, ezt majd nyilván kibontjuk ott is –, hogy nem sikerül biztosítani erre az egyébként sikeres pályázatra pár 10 millió Ft-ot? Miközben azt mondja Elnök úr, hogy majd lobbizni fog. Hát én nagyon örülök a személyes ambícióinak, de ez, mondjuk, minket nem nyugtat meg. Tehát az annyira nem érdekel, hogy a polgármesternek mi a véleménye erről a kérdésről, az udvariasság határain belül természetesen igen, de alapvetően erről a Képviselő-testület dönt. Ne ott lobbizzon, legyen kedves, mert a képviselő-testület hozza a döntéseket, hanem terjesszen be olyan előterjesztést, hogy támogassa ezeket, és a többség az Önök kezében van, de ha oda áll mellé, akkor megvan. Forrás van rá, akarat kell hozzá, nem kell se lobbizni, se varázsolni, van rá pénz. Köszönöm.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönjük az értékes hozzászólását. Rádai Dániel alpolgármester, parancsoljon.

Rádai Dániel

Nem igaz, hogy vagyonokon ülne az Önkormányzat fölöslegesen, de majd holnap erről úgyis órákon keresztül vitatkozunk, úgyhogy most nem lőném le ezt a mókát, mindegy.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönjük. Először Szilágyi Demeter módosító javaslatáról fogunk szavazni. Kérem, szavazzanak. Nem.

3 igen, 5 nem, 0 tartózkodás mellett a Bizottság nem támogatta.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 159/2022. (V. 25.) számú határozata
(3 igen, 5 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el Dr. Szilágyi Demeter módosító indítványát a két pályázati forma összegének 50 millió Ft-tal – a felhalmozási céltartalék terhére – történő megemeléséről.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Most pedig szavazunk az eredeti javaslatról: *A Városüzemeltetési Bizottság javasolja a Kt.-nek az előterjesztés megtárgyalását.* Kérem, szavazzanak.

8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Városüzemeltetési Bizottság egyhangúlag elfogadta. Köszönöm szépen.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 160/2022. (V. 25.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városüzemeltetési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2022. május 26-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jogi és Szervezési Ügyosztály Szervezési Iroda

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

A napirendi pontok tárgyalásának végére értünk. Az ülés végén a Bizottság tagjai a Bizottság hatáskörébe tartozó ügyekben a jegyzőtől és a Bizottság elnökétől felvilágosítást kérhetnek. Megadom a szót Szilágyi Demeternek, parancsoljon.

Dr. Szilágyi Demeter

Köszönöm a szót, Elnök úr. Szeretnék kérni egy tájékoztatást arról, hogy a most már BKM Zrt. FKF Divíziójával megkötött közterület-takarítási szerződések teljesülése hogyan áll? Ki és milyen formában tesz arra megrendeléseket? Mi az ütemterve, milyen formában hívjuk le – ha jól emlékszem 3 millió Ft értékben kötöttünk szerződést, de most nem emlékszem pontosam, kérem ezt is mondják el nekem –, tehát hogy hogy áll ez a szerződés, miben realizálódik ez a munka, hogyan van megtervezve, hogyan teljesült idáig, és miket tervezünk még a következő 2-3 hónapban, félévben, idei évben lehívni ennek a szerződésnek a terhére? Hogyan néz ki ennek a teljesítése? Köszönöm.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

20 napon belül írásban fog választ kapni képviselő úr a kérdésére. Van-e további kérdés? Szilágyi Demeter még egy, parancsoljon.

Dr. Szilágyi Demeter

Köszönöm szépen. Hadd kérjem meg, ha van rá mód, ha nem túl megterhelő, mivel ez érinti a holnapi testületi ülés egyik napirendjét, addig meg tudom kapni ezt a választ? Vagy ez annyira nehéz? Bízom benne, hogy ma kapok itt szóban egy választ, de ...

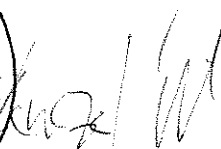
Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Amennyiben van rá mód és lehetőség, képviselő úr holnap reggel 8.45-kor meg fogja kapni a választ, amennyiben nincs, úgy 20 napon belül írásban.

Köszönöm szépen a mai munkájukat. Az ülést 16 óra 56 perckor bezárom.



Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Városüzemeltetési Bizottság
elnöke



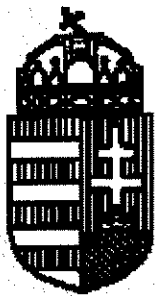
Könczöl Dávid
Városüzemeltetési Bizottság
alelnöke

A jegyzőkönyvet készítette:

Goda Krisztina
Jogi és Szervezési Ügyosztály
Szervezési Iroda ügyintézője



A jegyzőkönyv melléklete: Szavazási lista



Melléklet

Városüzemeltetési Bizottság 6. rendes ülése 2022.05.25.

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. május 25. 16:07

Típusa: Nyílt

Határozat; 126 Elfogadva

Egyszerű

Tárgy: Sürgősségi előterjesztés napirendre vétele

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	6	100.00	66.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		33.33
Összesen	9		100.00

Név	Voks	Frakció
Barabás József	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Mező Ágnes	Igen	-
Pálfi Gergely	Igen	-
Dr. Szilágyi Demeter	Igen	-
Könczöl Dávid	Távol	-
Stettner István	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. május 25. 16:08

Típusa: Nyílt

Határozat; 127 Elfogadva

Egyszerű

Tárgy: Napirend

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	6	100.00	66.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		33.33
Összesen	9		100.00

Név	Voks	Frakció
Barabás József	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Mező Ágnes	Igen	-
Pálfi Gergely	Igen	-
Dr. Szilágyi Demeter	Igen	-
Könczöl Dávid	Távol	-
Stettner István	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. május 25. 16:09

Típusa: Nyílt

Határozat; 128 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: **Napirend I.1. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület, Üllői út 26. sz. alatti ingatlanon Klinika bővítés építési engedélyéhez**

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	7	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		22.22
Összesen	9		100.00

Név	Voks	Frakció
Barabás József	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Mező Ágnes	Igen	-
Pálfi Gergely	Igen	-
Dr. Szilágyi Demeter	Igen	-
Stettner István	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. május 25. 16:11

Típusa: Nyílt

Határozat; 129 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend I.2. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület, M3 metró rekonstrukciójához kapcsolódóan a Szentkirályi utca - Üllői út csomópont ideiglenes kialakításához

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	71.43	55.56
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	28.57	22.22
Szavazott	7	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		22.22
Összesen	9		100.00

Név	Voks	Frakció
Barabás József	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Mező Ágnes	Igen	-
Pálfi Gergely	Igen	-
Gondos Judit	Tart.	-
Dr. Szilágyi Demeter	Tart.	-
Stettner István	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. május 25. 16:12

Típusa: Nyílt

Határozat; 130 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend I.3. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület, M3 metró rekonstrukciójához kapcsolódóan a Magyar Telekom alépítmény biztonságba helyezéséhez

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	71.43	55.56
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	28.57	22.22
Szavazott	7	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		22.22
Összesen	9		100.00

Név	Voks	Frakció
Barabás József	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Mező Ágnes	Igen	-
Pálfi Gergely	Igen	-
Gondos Judit	Tart.	-
Dr. Szilágyi Demeter	Tart.	-
Stettner István	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. május 25. 16:13

Típusa: Nyílt

Határozat; 131 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend I.4. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület, Gutenberg tér Invitech alépítmény hálózat építéséhez

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	7	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		22.22
Összesen	9		100.00

Név	Voks	Frakció
Barabás József	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Mező Ágnes	Igen	-
Pálfi Gergely	Igen	-
Dr. Szilágyi Demeter	Igen	-
Stettner István	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. május 25. 16:14

Típusa: Nyílt

Határozat: **132 Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: **Napirend I.5. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Puskin u. 4. sz. alatti ingatlan kapubehajtó kialakításához**

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	7	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		22.22
Összesen	9		100.00

Név	Voks	Frakció
Barabás József	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Mező Ágnes	Igen	-
Pálfi Gergely	Igen	-
Dr. Szilágyi Demeter	Igen	-
Stettner István	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. május 25. 16:14

Típusa: Nyílt

Határozat; 133 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend I.6. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 7. sz. alatti ingatlan csatorna bekötéséhez

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	7	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		22.22
Összesen	9		100.00

Név	Voks	Frakció
Barabás József	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Mező Ágnes	Igen	-
Pálfi Gergely	Igen	-
Dr. Szilágyi Demeter	Igen	-
Stettner István	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. május 25. 16:16

Típusa: Nyílt

Határozat; 134 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: **Napirend I.7. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Illés utca 6. sz. alatti ingatlan villamosenergia ellátásához**

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	7	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		22.22
Összesen	9		100.00

Név	Voks	Frakció
Barabás József	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Mező Ágnes	Igen	-
Pálfi Gergely	Igen	-
Dr. Szilágyi Demeter	Igen	-
Stettner István	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. május 25. 16:19

Típusa: Nyílt

Határozat; 135 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend I.8. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás ismételt megadására a Budapest, VIII. kerület, Liget projekt D2 szakasz Észak-Pesti és Kispesti hőköztereket összekötő stratégiai vezeték építéséhez

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	7	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		22.22
Összesen	9		100.00

Név	Voks	Frakció
Barabás József	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Mező Ágnes	Igen	-
Pálfi Gergely	Igen	-
Dr. Szilágyi Demeter	Igen	-
Stettner István	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. május 25. 16:20

Típusa: Nyílt

Határozat; 136 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend I.9. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Víg utca 39. sz. alatti ingatlanon társasház építési engedélyezéséhez

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	85.71	66.67
Nem	1	14.29	11.11
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	7	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		22.22
Összesen	9		100.00

Név	Voks	Frakció
Barabás József	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Mező Ágnes	Igen	-
Pálfi Gergely	Igen	-
Dr. Szilágyi Demeter	Igen	-
Gondos Judit	Nem	-
Stettner István	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. május 25. 16:20

Típusa: Nyílt

Határozat; 137 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend I.10. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Víg utca 35. sz. alatti ingatlanon társasház építési engedélyezéséhez

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	85.71	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	14.29	11.11
Szavazott	7	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		22.22
Összesen	9		100.00

Név	Voks	Frakció
Barabás József	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Mező Ágnes	Igen	-
Pálfi Gergely	Igen	-
Dr. Szilágyi Demeter	Igen	-
Gondos Judit	Tart.	-
Stettner István	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. május 25. 16:21

Típusa: Nyílt

Határozat; 138 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Camara-Bereczki Ferenc Miklós bizottsági elnök ügyrendi javaslata a blokkos szavazásról a I.11. és I.12. napirendi pontok esetén

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	7	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		22.22
Összesen	9		100.00

Név	Voks	Frakció
Barabás József	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Mező Ágnes	Igen	-
Pálfi Gergely	Igen	-
Dr. Szilágyi Demeter	Igen	-
Stettner István	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. május 25. 16:29
Típusa: Nyílt
Határozat; 139-150 Elfogadva
Egyszerű

Tárgya: Napirend I.11. pontja: Javaslat társasházi pályázatok és életveszély elhárítása iránti kérelmek elbírálására I-XII. (Blokkos szavazás)

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Név	Voks	Frakció
Barabás József	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Mező Ágnes	Igen	-
Pálfi Gergely	Igen	-
Dr. Szilágyi Demeter	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Stettner István	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. május 25. 16:30

Típusa: Nyílt

Határozat; 151-154 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: **Napirend I.12. pontja: Javaslat „Világos Kapualjak” pályázatok elbírálására I-IV. (Blokkos szavazás)**

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Név	Voks	Frakció
Barabás József	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Mező Ágnes	Igen	-
Pálfi Gergely	Igen	-
Dr. Szilágyi Demeter	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Stettner István	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. május 25. 16:31

Típusa: Nyílt

Határozat; 155 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend I.13. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest, VIII. kerület, Corvin C7 irodaház távhő ellátásához (a 3. bekötő szakasz kiépítése és 2. összekötő szakasz nyomvonalának módosítása)

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Név	Voks	Frakció
Barabás József	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Mező Ágnes	Igen	-
Pálfi Gergely	Igen	-
Dr. Szilágyi Demeter	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Stettner István	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. május 25. 16:35

Típusa: Nyílt

Határozat; 156 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend II.1. pontja: Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet megalkotására

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Név	Voks	Frakció
Barabás József	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Mező Ágnes	Igen	-
Pálfi Gergely	Igen	-
Dr. Szilágyi Demeter	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Stettner István	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. május 25. 16:45

Típusa: Nyílt

Határozat; 157 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend II.2. pontja: Javaslat a József körút – Népszínház utca – Teleki László tér - Fiumei út – Orczy tér – Orczy út – Nagyvárad tér – Üllői út által határolt terület (Csarnok negyed, Corvin negyed, Magdolna negyed, Orczy negyed és Losonci negyed) Kerületi Építési Szabályzatáról szóló rendelet megalkotására

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Név	Voks	Frakció
Barabás József	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Mező Ágnes	Igen	-
Pálfi Gergely	Igen	-
Dr. Szilágyi Demeter	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Stettner István	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. május 25. 16:46

Típusa: Nyílt

Határozat; 158 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend II.3. pontja: **Javaslat a személygépjármű- és kerékpárelhelyezési kötelezettség teljesítéséről szóló rendelet megalkotására**

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	87.50	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	12.50	11.11
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Név	Voks	Frakció
Barabás József	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Mező Ágnes	Igen	-
Pálfi Gergely	Igen	-
Dr. Szilágyi Demeter	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Gondos Judit	Tart.	-
Stettner István	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. május 25. 16:54

Típusa: Nyílt

Határozat; 159 Elutasítva

Egyszerű

Tárgya: Napirend II.4. pontja: Dr. Szilágyi Demeter módosító indítványa

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	3	37.50	33.33
Nem	5	62.50	55.56
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Név	Voks	Frakció
Gondos Judit	Igen	-
Dr. Szilágyi Demeter	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Barabás József	Nem	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Nem	-
Könczöl Dávid	Nem	-
Mező Ágnes	Nem	-
Pálfi Gergely	Nem	-
Stettner István	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2022. május 25. 16:54

Típusa: Nyílt

Határozat; 160 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: **Napirend II.4. pontja: Javaslat társasházak és lakásfenntartó szövetkezeti házak részére „Kis értékű támogatások 2022” tárgyú pályázat, valamint „Közös használatú helyiségekben nyílászáró felújítása, cseréje 2022” tárgyú pályázat kiírásának elfogadására**

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Név	Voks	Frakció
Barabás József	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Mező Ágnes	Igen	-
Pálfi Gergely	Igen	-
Dr. Szilágyi Demeter	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Stettner István	Távol	-

