



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

3

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2022. július 21.

.....SZ.
napirend

Tárgy: Javaslata a Tömő és a Leonardo da Vinci utcák megújítása keretében megvalósuló közvilágítás hálózat átépítéséhez kapcsolódó tulajdonosi döntések meghozatalára

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni, a döntés elfogadásához minősített többség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: RÉV8 ZRT.

KÉSZÍTETTE: CSETE ZOLTÁN

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL, IGAZOLÁS: T-- Alrod

JOGI KONTROLL: 
BETERJESZTÉSRE ÁLKALMAS

DR. VÖRÖS SZILVIA
ALJEGYZŐ

Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság	-
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság	-
Kulturális, Civil, Oktatási, Nemzetiségi, Sport és Esélyegyenlőségi Bizottság	-
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság	-
Városüzemeltetési Bizottság	-

Határozati javaslat a bizottság számára:

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Corvin Sétány Program keretében önkormányzati vállalás a Tömő utca és a Leonardo da Vinci utca megújítása, a közterület megújítás során a közvilágítás hálózat is megújul.

Folyamatban van a Tömő utca felújításának tervezése, a Nagytemplom utca és a Szigony utca közötti szakaszon a közvilágítás hálózat is felújításra szorul.

A Leonardo da Vinci utca Práter utca és a Tömő utca közötti szakasza 2019-2020 évben felújításra került, a közvilágítás hálózat átépítése, bár műszakilag indokolt, elmaradt.

A Corvin Zrt. közcélú felajánlás keretében vállalta a közvilágítás felújítás tervek elkészítését, jelenleg engedélyezés alatt van a Tömő utca Nagytemplom utca és Szigony utca közötti szakaszának, illetve a Leonardo da Vinci utca Práter utca és Üllői út közötti szakaszának közvilágítás tervei.

ÉRKEZETT

2022 JÚL 18.

17 15
A

Vh

A főváros tulajdonában lévő BDK Kft.-nél a tervek jóváhagyásához szükséges a beruházó Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat nyilatkozata az elbontandó közvilágítás hálózat maradványértékének megfizetéséről a BDK Kft. könyveiből történő kivezetés érdekében, illetve az új közvilágítás hálózat tulajdonjogának rendezéséről.

A) Maradványérték

A budapesti közvilágítás hálózat kizárólagos üzemeltetési joga mellett, annak jó része a BDK Kft. tulajdonában is van. Új közvilágítás hálózat kiépítésekor a régi elbontásra kerül, aminek könyvszerinti értéke a BDK Kft. könyveiből kikerül. Az új hálózat tulajdonjoga nem kerülhet a BDK Kft.-hez, mivel az Önkormányzat térítésmentesen azt nem adhatja át, ezért a BDK Kft. azt kéri, hogy az elbontott hálózat könyvszerinti értékét (maradványérték) a beruházó fizesse ki az új hálózat elkészültét követően.

A Tömő és Leonardo da Vinci utcák közvilágítás fejlesztése során elbontott közvilágítás hálózatok maradványértéke a BDK Kft. adatközlése alapján a Tömő utca esetében 28.797.- Ft + Áfa, a Leonardo da Vinci utca esetében 190.140.- Ft + Áfa, amit a beruházó Önkormányzatnak ki kell fizetni az új közvilágítás hálózat átadását követően. A BDK Kft. összesítő táblázata az előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

B) Tulajdonjog rendezés

Az új közvilágítás hálózat tulajdonjoga a BDK Kft-t tulajdonló Fővárosi Önkormányzathoz fog kerülni térítésmentesen.

A térítésmentes átadás önkormányzatok között lehetséges ÁFA mentesen.

A Tömő és a Leonardo da Vinci utcai közvilágítás hálózat maradványértékéről és tulajdonjog rendezéséről szóló beruházói nyilatkozatok jelen előterjesztés 1. és 2. számú mellékletét képezi.

II. A betérjesztés indoka

A Tömő és Leonardo da Vinci utcák megújítása keretében megvalósuló közvilágítás hálózat átépítésekhez kapcsolódóan a tervek jóváhagyása érdekében szükséges, hogy a Képviselő-testület döntését a lehető leggyorsabban meghozza, így a tervek is minél előbb jóváhagyásra kerülhetnek.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja, hogy a Tömő és a Leonardo da Vinci utcák megújítása kapcsán tervezett új közvilágítási hálózatok megépüljenek, illetve az ehhez szükséges üzemeltetési hozzájárulások a BDK Kft. részéről kiadásra kerüljenek.

Az elbontani tervezett meglévő közvilágítás hálózatok maradványértéke, a Tömő utca esetében 28.797.- Ft + Áfa, a Leonardo da Vinci utca esetében 190.140.- Ft + Áfa, amely összegek megfizetése az érintett utcák új közvilágítás hálózatának átadásakor, tervezetten még ez évben esedékes.

A szükséges fedezet a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II.24.) önkormányzati rendelet 11. számú mellékletében rendelkezésre áll az alábbiak szerint:

	<i>bruttó összeg (Ft.)</i>	<i>cím</i>	<i>részletező kód</i>
--	--------------------------------	------------	-----------------------

1975 241

2

Tömő utca elbontandó közvilágítás maradvány értéke	36.572	220001	5-22001-662/1
Leonardo da Vinci utca elbontandó közvilágítás maradványértéke	241.478	22001	5-22001-663/1

IV. Jogszabályi környezet

A közvilágítási hálózatok a kiépítés után a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kerülnek átadásra. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 23. § (4) bekezdésének 9. pontja szerint a Fővárosi Önkormányzat feladata különösen a közvilágítás biztosítása. Az Mötv. 23. § (2) bekezdése értelmében a Fővárosi Önkormányzat látja el- a (4) bekezdésben részletezett feladatmegosztás szerint - a főváros egészét, több kerületét, valamint a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott Margitszigetet érintő helyi önkormányzati feladatokat.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése szerint: amennyiben törvény a helyi önkormányzat feladatát más helyi önkormányzat feladataként vagy állami feladatként, illetve állami feladatot helyi önkormányzat feladataként állapít meg, a feladat ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges helyi önkormányzati, illetve állami vagyonnak a feladatot átvevő részére történő tulajdonba adása nyilvántartási értéken való átvezetéssel, ingyenesen történik. Ez a rendelkezés arra az esetre is vonatkozik, ha az állam vagy az önkormányzat a közfeladat részét képező feladatot ad át, és ennek a feladatnak az ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges vagyonelem tulajdonjoga kerül ingyenesen átruházásra.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bekezdés a) pontja és (7) bekezdése szerint a helyi önkormányzat tulajdonában álló közmű korlátozottan forgalomképes törzsvagyon, mely kizárólag az állam, másik helyi önkormányzat, vagy önkormányzati társulás részére idegeníthető el.

A Fővárosi Önkormányzat a közvilágítási vagyonelem üzemeltetéséről – Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet 4. mellékletében rögzített kizárólagos joga, valamint a Fővárosi Önkormányzattal fennálló közszolgáltatási szerződéses jogviszonya folytán – a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. útján gondoskodik.

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Beruházói nyilatkozat – Tömő utca
2. számú melléklet: Beruházói nyilatkozat – Leonardo da Vinci utca
3. számú melléklet: A BDK Kft. adatközlése a maradványértékekről

Határozati javaslat

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének/2022. (.....) számú határozata

a Tömő és a Leonardo da Vinci utcák megújítása keretében megvalósuló közvilágítás hálózat átépítéséhez kapcsolódó tulajdonosi döntések meghozataláról

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Tömő utca megújítása keretében megvalósuló közvilágítás hálózathoz kapcsolódó, a meglévő és elbontandó közvilágítás hálózat maradványértékét a Budapesti Dísz- és Közvilágítás Kft-nek megfizeti. A maradványérték összege bruttó 36.572.- Ft., aminek a fedezete a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II.24.) önkormányzati rendelet 11. számú mellékletében rendelkezésre áll a 22001 címen, az 5-22001-662/1 részletező kódon.
2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Leonardo da Vinci utca megújítása keretében megvalósuló közvilágítás hálózathoz kapcsolódó, a meglévő és elbontandó közvilágítás hálózat maradványértékét a Budapesti Dísz- és Közvilágítás Kft-nek megfizeti. A maradványérték összege bruttó 241.478.- Ft., aminek a fedezete a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II.24.) önkormányzati rendelet 11. számú mellékletében rendelkezésre áll a 22001 címen, az 5-22001-663/1 részletező kódon
3. felkéri a polgármestert a Tömő utca közvilágítás hálózat létesítésével kapcsolatos, a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező beruházói nyilatkozat aláírására.
4. felkéri a polgármestert a Leonardo da Vinci utca közvilágítás hálózat létesítésével kapcsolatos, a jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képező beruházói nyilatkozat aláírására.
5. felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze Budapest Főváros Önkormányzatánál a Tömő és Leonardo da Vinci utcákban megépülő új közvilágítás hálózat tulajdonjogának térítésmentes átadását.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.)-2.) pontok esetében: 2022. július 21.

3.)-5.) pontok esetében: 2022 július 29.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Budapest, 2022. július 18.

Rádai Dániel
alpolgármester

Törvényességi ellenőrzés:

Dr. Sajtó Csilla
jegyző



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

Pap Zoltán ügyvezető igazgató részére!

Budapesti Dísz- és Közvilágítás Kft.
1203 Budapest Csepeli átjáró 1-3.

Iktatószám:

Tárgy: Beruházói nyilatkozat közvilágítás hálózat terveinek engedélyezéséhez Budapest VIII. kerület Tömő utca (Nagytemplom utca – Szigony utca közötti szakasza)

Tisztelt Igazgató Úr!

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megújítani tervezti tárgyi utcaszakaszt. A felújítás során átépítésre kerül a meglévő közvilágítás hálózat.

Az érintett szakasz közvilágítás felújítás tervei a BDK Kft-hez engedélyezés céljából benyújtásra kerültek. Tekintettel arra, hogy a hivatkozott tervek alapján megvalósuló kivitelezések beruházója a Józsefvárosi Önkormányzat lesz, az Önkormányzat nevében a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület/2022. (.....) számú határozata alapján, az alábbi nyilatkozatot teszem:

A Józsefvárosi Önkormányzat vállalja, hogy a Bp. VIII. Tömő utca megújítása keretében, a közvilágítási berendezések felújítása során elbontásra kerülő, a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. tulajdonában lévő közvilágítási berendezések maradványértékét megfizeti a BDK Kft-nek az alábbiak szerint:

Közterület	Szakaszhatár	Elbontandó közvilágítás hálózat Áfa-val növelt maradványértéke
Tömő utca	Nagytemplom utca – Szigony utca	36.572.- Ft

Továbbá nyilatkozom, hogy a Józsefvárosi Önkormányzat az újonnan kiépített közvilágítási berendezést és hálózatot vagyoni jogilag, térítésmentesen át kívánja adni Budapest Főváros Önkormányzata részére, ezért az új hálózat műszaki átadás-átvételét követően – tervezetten 2022 évben – kezdeményezi a Fővárosi Önkormányzatnál az új közvilágítás hálózat tulajdonjogának végleges rendezését.

Fentiek alapján kérem, hogy az érintett utcaszakaszok közvilágítás felújítási terveit engedélyezni szíveskedjenek.

Budapest 2022. július

Pikó András
polgármester





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

Pap Zoltán ügyvezető igazgató részére!

Budapesti Dísz- és Közvilágítás Kft.
1203 Budapest Csepeli átjáró 1-3.

Iktatószám:

Tárgy: Beruházói nyilatkozat közvilágítás hálózat terveinek engedélyezéséhez Budapest VIII. kerület Leonardo da Vinci utca (Práter utca – Üllői út közötti szakasza)

Tisztelt Igazgató Úr!

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megújítani tervezti tárgyi utcaszakaszt. A felújítás során átépítésre kerül a meglévő közvilágítás hálózat.

Az érintett szakasz közvilágítás felújítás tervei a BDK Kft-hez engedélyezés céljából benyújtásra kerültek. Tekintettel arra, hogy a hivatkozott tervek alapján megvalósuló kivitelezések beruházója a Józsefvárosi Önkormányzat lesz, az Önkormányzat nevében a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület/2022. (.....) számú határozata alapján, az alábbi nyilatkozatot teszem:

A Józsefvárosi Önkormányzat vállalja, hogy a Bp. VIII. Leonardo da Vinci utca megújítása keretében, a közvilágítási berendezések felújítása során elbontásra kerülő, a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. tulajdonában lévő közvilágítási berendezések maradványértékét megfizeti a BDK Kft-nek az alábbiak szerint:

Közterület	Szakaszhatár	Elbontandó közvilágítás hálózat Áfa-val növelt maradványértéke
Leonardo da Vinci utca	Práter utca – Üllői út	241.478.- Ft

Továbbá nyilatkozom, hogy a Józsefvárosi Önkormányzat az újonnan kiépített közvilágítási berendezést és hálózatot vagyoni jogilag, térítésmentesen át kívánja adni Budapest Főváros Önkormányzata részére, ezért az új hálózat műszaki átadás-átvételét követően – tervezetten 2022 évben – kezdeményezi a Fővárosi Önkormányzatnál az új közvilágítás hálózat tulajdonjogának végleges rendezését.

Fentiek alapján kérem, hogy az érintett utcaszakaszok közvilágítás felújítási terveit engedélyezni szíveskedjenek.

Budapest 2022. július

Pikó András
polgármester



Handwritten signature

Helyszín megnevezése:
 Utolsó elszámolt időszak

VIII. kerület Tömő utca (Üllői-
 Szegony között)
 2022.06.20. előzetes kalkuláció

Utca	Sorszám	Tétel	Fel szerkes- dés dátum	Munkásszám	Egy ség	Mennyi ség	Szállítólevél sz	Egy ségár	Összesen visszaszállított anyag nélkül	Visszaszállított anyag egy ségár	Összesen visszaszállított anyag	Összesen maradvány érték	
VIII. kerület Tömő utca (Üllői- Szegony között)	1	Módio 70W	2002.06.01	521/02kv/2720708	db.	1		0 Ft	0 Ft		0 Ft	0 Ft	
	2	Módio 70W	2002.12.01	521/02kv/2720708	db.	1		0 Ft	0 Ft		0 Ft	0 Ft	
	3	Módio 70W	2000.01.01	36/BDK/05	db.	1		0 Ft	0 Ft		0 Ft	0 Ft	
	4	Módio 70W	2002.06.01	237/02kv/2720218	db.	5		0 Ft	0 Ft		0 Ft	0 Ft	
	5	Módio 70W	2002.12.01	522/02kv/2720708	db.	1		0 Ft	0 Ft		0 Ft	0 Ft	
	6	Réz papír 16/16 kábel	nincs adat		m	137		87 Ft	11 919 Ft	0 Ft		0 Ft	11 919 Ft
	7	PVC-50/50 kábel	nincs adat		m	194		87 Ft	16 878 Ft	0 Ft		0 Ft	16 878 Ft
	8								0 Ft			0 Ft	0 Ft
	9								0 Ft			0 Ft	0 Ft
	10								0 Ft			0 Ft	0 Ft
	11								0 Ft			0 Ft	0 Ft
	12								0 Ft			0 Ft	0 Ft
Összesen:												28 797 Ft	

Maradványérték

2022.05.31.-i állapot szerinti

Összeállította: Simon György

+ÁFA

Vh

→

Helyszín megnevezése: VIII. kerület Leonardo de Vinci utca (Üllői - Práter között)
 Utolsó elszámolt időszak: 2022.06.20. előzetes kalkuláció

Utca	Sorszám	Típus	Felrakás dátuma	Manószám	Egység	Mennyiség	Szállítólevél sz.	Egységár	Összesen visszaszállított anyag nélkül	Visszaszállított anyag egy ségár	Összesen visszaszállított anyag	Összesen maradvány érték
VIII. kerület Tomá utca (Üllői - Szigony között)	1	Módio 70W	2004.07.01	150/04kv/2720263	db	4		2 571 Ft	10 284 Ft		0 Ft	10 284 Ft
	2	Zafir 70W	2008.06.01	131/08kv/902080011	db	4		25 591 Ft	102 364 Ft		0 Ft	102 364 Ft
	3	Zafir 70W	143230803	902080011	db	1		25 591 Ft	25 591 Ft		0 Ft	25 591 Ft
	4	Horganyoszlop 8 méteres	143230803	2013.04.07	db	1		17 449 Ft	17 449 Ft		0 Ft	17 449 Ft
	5	PVC-50/50 kábel		2013.04.07	m	396		87 Ft	34 452 Ft		0 Ft	34 452 Ft
	6								0 Ft			0 Ft
	7								0 Ft			0 Ft
	8								0 Ft			0 Ft
	9								0 Ft			0 Ft
	10								0 Ft			0 Ft
	11								0 Ft			0 Ft
	12								0 Ft			0 Ft
Összesen:									190 140 Ft			190 140 Ft

+ AFA

Árszállította: Simon György
 maradványérték
 2022.05.31.-i állapot szerinti

Vh 8