

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő'
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és
gyermekei számára 2026 év**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó (Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsd ki!):

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester* (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs* (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek* (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Gondos Judit

3. A házas-/élettárs neve: ---.....

4. A gyermek neve: ---.....

(* A megfelelő szöveg aláhúzendő!)

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

(Az ingatlannylvántartással megegyezően kell kitölteni.)

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest, XIX. kerület

b) Az ingatlan területnagysága: 201 nm, 548 nm telken

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, 201 nm 548 nm telken

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): családi ház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): holtig tartó haszonélvezet

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ----

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2024

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ---

b) Az ingatlan területnagysága: ----

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ---

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ----

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ----

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ---

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ----

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ---

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ---

b) Az ingatlan területnagysága: ---

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ---

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ---

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ---

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ----

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ----

gondos

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ----

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ----

b) Az ingatlan területnagysága: ---

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ----

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ---

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ---

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .---

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ---

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: ---..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ---..... típus

a szerzés ideje jogcíme: ---..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ---..... típus

b) tehergépjármű, autóbusz: ---..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ---..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ---..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ---..... típus

c) motorkerékpár: ---..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ---..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ---..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ---..... típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: --.....

típusa: --.....

a szerzés ideje, jogcíme: --.....

b) jellege: --.....

típusa: --.....

a szerzés ideje jogcíme:--

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: --..... megnevezés db

a szerzés ideje jogcíme: ---..... megnevezés db

a szerzés ideje jogcíme: --..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: --.....

b) gyűjtemény: ----..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: --.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: --.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: --.....

Handwritten signature

4.¹ Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: Nyugdíj kieg.biztosítás
névérték, biztosítási összeg: 5 Mft
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ---.....Ft

7.² A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 5 Mft

8.³ Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

- a) pénzügyi számlakövetelés:
forintban: ---.....
devizában (forintértéken): ---.....
- b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: ---.....Ft

9.⁴ Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: porcelán készlet
megnevezés: ékszer
megnevezés: bútorok
megnevezés: fali képek
megnevezés: háztartási eszközök

¹ Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

² Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

³ Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

⁴ Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

Handwritten signature

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ---..... forint
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): ---..... forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ---.....forint

IV. Egyéb közlendők

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Ügyvezető

Munkahelye: Arany-Anker Kft

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 1.333.000 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: Ingatlankezelés

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
Aranyanker Ingatlan Bt

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 400.000 Ft

a) A tevékenység megnevezése: Ingatlankezelés

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
Mago-Ház Kft

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 300.000 Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

Handwritten signature

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: Arany-Anker
2. Gazdasági társaság formája: Kft
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:50%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:90%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető

II.

1. Gazdasági társaság neve: Aranyanker Ingatlan
2. Gazdasági társaság formája: Bt
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): beltág
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:85%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:85%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető

III.

1. Gazdasági társaság neve: Mago-Ház
2. Gazdasági társaság formája: Kft
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:40%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:40%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető

IV.

1. Gazdasági társaság neve: --.....
2. Gazdasági társaság formája: --.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):--
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: --.....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: --.....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: --.....

V.

1. Gazdasági társaság neve: --.....
2. Gazdasági társaság formája: --.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): --.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:--%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:--%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: --.....

Nyilatkozattétel dátuma:

Budapest, 2026. év szeptember hó 30 nap



.....
aláírás