

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága

Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

19..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési Bizottság 2022. július 20-i ülésére

Tárgy: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Illés utca 6-10. sz. alatti ingatlan víz- és csatornabekötéseire

Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia Városüzemeltetési és Zöldprogram irodavezető

Készítette: Ágh László közútkezelő ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Melléklet: 1. sz. melléklet Kérelem

2. sz. melléklet Műszaki leírás

3. sz. melléklet Helyszínrajz

Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A CORDIA Ingatlanbefektetési Alap (Székhelye: 1082 Budapest, Futó utca 43-45., VI. em.) **képviselésében a Finext Befektetési Alapkezelő Zrt.** (Székhelye: 1082 Budapest, Futó utca 43-45., VI. em.) **beruházó megbízásából eljáró Gábor & Svejkovszky Építésiroda** (Székhelye: 1026 Budapest, Pasatéti út 88.) mint **generál- és építésztervező a Budapest, VIII. kerület, Illés utca 6-10. sz. 35870 hrsz.-ú ingatlanon építendő 162 lakásos lakóépület víz- és csatorna bekötés terveinek elkészítésével megbízta a Körös Consult Kft.-t** (Székhelye: 1113 Budapest, Karolina út 17/b.), mely cég **alkalmazottja, Tóth András, közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulási kérelmeket nyújtott be a Budapest VIII. kerület, Illés utca 6-10 sz. 35870 hrsz.-ú ingatlan víz- és csatorna bekötésének létesítésére vonatkozóan.**

A kérelemhez benyújtott tervdokumentáció tartalmazza a Bp. VIII. kerület, Illés utca 6-10. sz. 35870 hrsz.-ú ingatlan „Víz- és csatorna bekötés helyszínrajzot”, egyéb hossz- és mintakeresztszelvényeket és csomóponti rajzot, műszaki leírást. A bekötővezetékek létesítésének tervezett munkálatai az Illés utcát érintik (35866 hrsz.).

A bontási és helyreállítási munkák külön figyelmet igényelnek. Az út- és járdaburkolatok szerkezeti rétegeit 20-20 cm-es átlapolásokkal kell helyreállítani. A közútkezelői hozzájárulásban foglaltak maradéktalan betartatásával.

A három munkafolyamat érinti az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület, Illés utca (35866 hrsz.) közút- és járdaburkolatát, ezért szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betérjesztés indoka

VK¹

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Képviselő-testület és Szerveit Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 36-43. §-ain, valamint a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának a/2022. (VII. 20.) Határozata

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület, Illés utca 6-10 sz. 35870 hrsz alatti ingatlan víz- és csatornabekötéséhez

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Körös Consult Kft. (Székhelye: 1113 Budapest, Karolina út 17/b.) nevében Tóth András által benyújtott, a Budapest VIII. kerület, Illés utca 6-10. sz. 35870 hrsz-ú ingatlanon építendő 162 lakásos lakóépület víz- és csatorna bekötés létesítésének kérelméhez.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Illés utca (35866 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon,

Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A vízbekötés megszüntetésének munkálataira vonatkozó különleges műszaki előírások:

A tervezett beavatkozások az Illés utca út- és járdaburkolatát érintik. A járda gyalogosforgalmát akadályozza, ezért az építés alatti forgalomtechnikai kialakítást meg kell tervezni és a tervekre a Budapest Közút Zrt., mint forgalomtechnikai kezelő hozzájárulását be kell szerezni.

Munkakezdési engedélyt a közútkezelő csak érvényes forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás birtokában ad ki.

A tervezett építés érinti a Illés utcában lévő közműveket, ezért az érintett közműkezelőket az e-közmű rendszerben igazoltan meg kell keresni és a hozzájárulásukat be kell szerezni.

A munkavégzést követően a munkaárok helyén a burkolat helyreállítást a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegen (homokos kavics) $Trg \geq 96\%$ és teherbírása $E2 \geq 68$ MN/m². A mért értékeket a műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyvvel kell igazolni útburkolat keresztezésenként.

A bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 5 cm AC-11 kopó (F) aszfaltbeton kopóréteg
- 9 cm AC-16 kötő (F) aszfaltbeton kötőréteg
- 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt
- 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg $Trg 96\%$ (más anyaggal nem helyettesíthető).

A bontással érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alaperendával kell megtámasztani mindkét oldalról.

A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

A munkavégzés idejére a munkagödört biztonsági védőkorlással körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!


Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

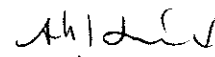
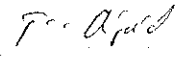


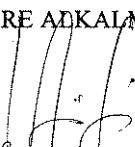
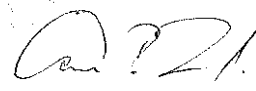
Felelős: polgármester
Határidő: 2022. július 25.

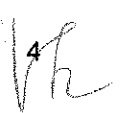
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

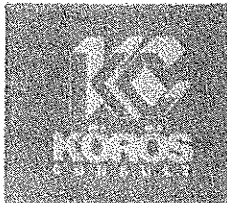
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2022. július 14.


dr. Lennert Zsófia
irodavezető

| | |
|---|---|
| KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM IRODA | |
| LEÍRTA: ÁGH LÁSZLÓ ÜGYINTÉZŐ  | |
| PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / <u>NEM IGÉNYEL</u> , IGAZOLÁS:  | |
| JOGI KONTROLL: DR. KISS ÉVA JOGI REFERENS  | |
| ELLENŐRIZTE: | |
|  DR. VÖRÖS SZILVIA ALJEGYZŐ | |
| BETERJESZTÉSRE ADKALMAS: | JÓVÁHAGYTA: |
|  DR. SAJTÓ CSILLA JEGYZŐ |  CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS A VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE |





www.kconsult.hu
H-1113 Budapest, Karolina út 17/B. 1em. 26.
+361 365 1656/57/58
+361 365 1659

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
1082 Budapest, Baross u. 63-67.
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda részére

| | |
|------------------------------|-------|
| JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERSÉG | |
| 2022 JÚN 01 | |
| Szám | 21599 |
| Sign. | |

Tárgy: Budapest VIII. kerület, Illés utca 35870 hrsz.-ú ingatlan víz- és csatorna bekötési kiviteli terv

Kísérő levél – Közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulási kérelem

1. sz. melléklet

Tisztelt Ágh László Úr!

Gábor & Svejkovszky Építésziroda Bt. (1026 Budapest, Pasaréti út 88.) megbízásából cégünk, Körös Consult Kft. (1113 Budapest, Karolina út 17/b.) elkészítette a tárgyban megnevezett ingatlan víz- és csatorna bekötés kiviteli tervét.

Kérem T. Címet, hogy a tárgyi terv engedélyéhez szükséges közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulásukat szíveskedjenek részünkre a következő címre megküldeni:

Körös Consult Kft.

1113 Budapest, Karolina út 17/b.

Melléklet: 1 pld. tervdokumentáció

Elérhetőség: Tóth András @kconsult.hu

Kovács Sándor @kconsult.hu

Budapest, 2022. május 27.

Köszönettel:

Tóth András

Handwritten signature

KIVITELI TERV CSATORNA ÉS VÍZ BEKÖTŐVEZETÉKEK MŰSZAKI LEÍRÁS

1083 Budapest, Illés utca
HRSZ: 35870
alatti, telekre építendő 162 lakásos lakóépület



TERVEZŐ:



Körös Consult Kft.

GENERAL TERVEZŐ:

Gábor & Suejkowszky
architects

2021. április

Vh 6

Tartalomjegyzék

| | |
|--|---|
| 1. MEGLÉVŐ ÁLLAPOT | 3 |
| 1.1 Csatornázás | 3 |
| 1.2 Vízellátás | 3 |
| 2. TERVEZETT CSATORNABEKÖTÉSEK | 3 |
| 2.1 Tervezés | 3 |
| 2.1.1 CS-1 bekötés | 4 |
| 2.1.2 CS-2 bekötés | 4 |
| 2.1.3 CS-3 bekötés | 4 |
| 2.2 Kivitelezés | 5 |
| 3. TERVEZETT VÍZBEKÖTÉS | 6 |
| 3.1 Alapadatok | 6 |
| 3.2 Tervezés | 6 |
| 3.3 Kivitelezés | 6 |
| 3.4 Öblítés, fertőtlenítés | 7 |
| 4. BIZTONSÁGI ÉS EGÉSZSÉGVÉDELMI VALAMINT, TŰZVÉDELMI MUNKARÉSZ .. | 8 |

1. MEGLÉVŐ ÁLLAPOT

Jelen dokumentáció, a Bp. VIII. kerület Illés utcában (Hrsz: 35870) épülő 162 lakásos lakóépület közműellátását szolgáló bekötővezetékek kiviteli tervét tartalmazza.

Az ingatlan jelenleg üres, többszintes lakóházak fogják közre. A telek víz és csatorna bekötésekkel rendelkezik.

Az utcában a személy- és gépkocsiforgalom van. Két oldalt a járda mellett parkolósávot alakítottak ki.

A tervezést megelőzte a közmű üzemeltetőkkel folytatott egyeztetés. (FCSM ZRT: Üsz.:019217/2019 előzetes tájékoztatás, Fővárosi Vízművek Zrt Isz.:100003554520 elvi nyilatkozat)

1.1 Csatornázás

A befogadó az Illés utcai egyesített rendszerű 63/95 tojásszelvényű román beton csatorna. Az adatszolgáltatásként kapott nyomvonalát a helyszínrajzon ábráztuk.

Meglévő bekötések:

A telek négy darab meglévő bekötéssel rendelkezik, melyekből három nyomvonalán részben új bekötés épül. A negyedik, használaton kívüli bekötést az aknával el kell falazni.

1.2 Vízellátás

A vízbekötés csatlakozása az Illés utcában található DN150 KPE méretű vízvezetékéről lehetséges. Az adatszolgáltatásként kapott nyomvonalát a helyszínrajzon ábráztuk.

Meglévő bekötések:

A tervezési terület három darab meglévő bekötéssel rendelkezik. A tervezett bekötés új nyomvonalon kerül kialakításra, ezért a három meglévő bekötést meg kell szüntetni.

2. TERVEZETT CSATORNABEKÖTÉSEK

2.1 Tervezés

Az épület csatorna kitörési pontjait a belső gépésztervek alapján vettük figyelembe.

A terület egyesített rendszer szerint csatornázható. Az épületből 3 db bekötővezetéken adják ki a szennyvizet és a csapadékvizet. A csatornák egyesítése épületen belül történik. A kiadási pont Balti tengerszint feletti magasságát a csőáttöréseknél a gépész tervező a fenékszinttel adta meg (a szint a haszoncső fenékszintre vonatkozik):

- CS-1: 108,85 mBf (szennyvíz, 12,0 l/s)
- CS-2: 109,32 mBf (szennyvíz és csapadékvíz, 33,7 l/s)
- CS-3: 109,21 mBf (szennyvíz, 7,2 l/s)

A tervezett szennyvíz kibocsátás 52,8 m³/nap, az egyidejű csúcsterhelés pedig 17,6 l/s. A területen keletkező csapadékvíz mennyisége méretezési állapotban – előzetes számítás szerint – 60,9 l/s. A bevezethető csapadékvíz mennyiség 27,6 l/s. Az épületen belüli szükséges tározó geometriai és gépészeti műszaki adatait és a részletes számításokat az épületgépész munkarész tartalmazza.

A CS-1 és CS-3 bekötéseket $\phi 200$ PVC-U SN8 csőből terveztük, míg a CS-2 bekötést $\phi 300$ PVC-U SN8 csőből. A főfalon történő átvezetéshez a a CS-1 és CS-3 bekötések esetén 1 db $\phi 250$ védőcső beépítését irányoztuk elő bekötésenként, míg a CS-2 bekötés esetén $\phi 300$ védőcső beépítését. Az átvezetést vízzáró kivitelben kell elkészíteni. A védőcsőben elhelyezett haszoncsövek központosítása távolságtartó elemekkel történik. A három tervezett bekötővezeték egy-egy meglévő aknához csatlakozik, melyek ellenőrzőaknaként funkcionálnak. Az ellenőrzőakna és a befogadó csatorna közötti csatornaszakasz mindhárom bekötés esetén meglévő, megmaradó. Az aknához csatlakozást vízzáró kivitelben kell elkészíteni. A megszűnő vezeték szakaszokat el kell bontani.

2.1.1 CS-1 bekötés

A tervezett bekötővezeték fenékszintje a meglévő akna csatlakozásánál 108,78 mBf, az akna fenékszintje pedig 108,16 mBf.

A meglévő, megmaradó bekötővezeték egy $\phi 200$ beton csatorna, amely 105,80 mBf szinten csatlakozik a gerincvezetékhez. A befogadó csatorna fenékszintje a hbcs. csatlakozási pontnál 105,34 mBf.

A bekötés tervezett szakasza a meglévő DN400 ac., DN300 ac. és D160 KPE vízvezetékeket felülről, míg a járdában húzódó hírközlési és elektromos kábeleket alulról keresztezi. A függőleges palást távolság 25, 60 és 80 cm-re adódik. Amennyiben a 20 cm-es függőleges értelmű védőtávolság nem biztosított, úgy 1,0 m hosszú védőcső beépítése szükséges, melyet az építési naplóban rögzíteni kell.

2.1.2 CS-2 bekötés

A tervezett bekötővezeték fenékszintje a meglévő akna csatlakozásánál 109,10 mBf, az akna fenékszintje pedig 108,59 mBf.

A meglévő, megmaradó bekötővezeték egy $\phi 400$ téglacsa csatorna, amely 105,85 mBf szinten csatlakozik a gerincvezetékhez. A befogadó csatorna fenékszintje a hbcs. csatlakozási pontnál 105,35 mBf.

A bekötés tervezett szakasza a meglévő DN400 ac., DN300 ac. és D160 KPE vízvezetékeket felülről, míg a járdában húzódó hírközlési és elektromos kábeleket alulról keresztezi. A függőleges palást távolság 20, 55 és 80 cm-re adódik. Amennyiben a 20 cm-es függőleges értelmű védőtávolság nem biztosított, úgy 1,0 m hosszú védőcső beépítése szükséges, melyet az építési naplóban rögzíteni kell.

2.1.3 CS-3 bekötés

A tervezett bekötővezeték fenékszintje a meglévő akna csatlakozásánál 109,18 mBf, ami megegyezik az akna fenékszintjével.

A meglévő, megmaradó bekötővezeték egy $\phi 400$ téglacsa csatorna, amely 105,71 mBf szinten csatlakozik a gerincvezetékhez. A befogadó csatorna fenékszintje a hbcs. csatlakozási pontnál 105,31 mBf.

A bekötés tervezett szakasza a meglévő, járdában húzódó hírközlési és elektromos kábeleket alulról keresztezi.

A bekötés tervezett szakasza vízvezetékét nem keresztez.

2.2 Kivitelezés

A föld visszatöltése, illetve az ágyazati rétegek tömörítése rétegenként készül a közcsatorna építésnél alkalmazott előírások szerint. Az ágyazatok és a csőzóna tömörségi vizsgálatát el kell végezteni.

Visszatöltések tömörítése:

- csőzónában: Trg 90 %
- út alatti felső 50 cm vtg-ban Trg 95 %
- árok többi részében Trg 90 %

Az építés dúcolattal biztosított nyitott munkaárokból történik.

A műanyag csöveket gondosan tömörített ágyazatra kell fektetni. Be kell tartani a csőgyártó alkalmazástechnikai kézikönyvében előírtakat. (szállítás, tárolás, csőfejtetés, idomok használata, stb.)

Az útburkolatot a közútkezelői hozzájárulásban előírt módon és rétegrendben kell megépíteni.

A csatornaépítés összefoglaló adatai:

Épülő vezeték

Bekötővezetékek tervezett szakaszai:

- CS-1 7,1 fm ϕ 200 PVC-U SN8
- CS-2 7,3 fm ϕ 250 PVC-U SN8
- CS-3 3,4 fm ϕ 200 PVC-U SN8

3. TERVEZETT VÍZBEKÖTÉS

3.1 Alapadatok

Fogyasztási adatok:

- használati vízigény: 53,1 m³/nap
- locsolóvíz igény: 8,6 m³/nap
- belső oltóvíz igény: 300 l/perc
- csúcsigény: 4,9 l/s

Környezetben üzemelő víznyomócsövek közül az Illés utcai DN 150 KPE törzshálózatról biztosítható a tervezett épület vízellátása.

Munkánkhoz felhasználtuk a Fővárosi Vízművek Zrt elvi nyilatkozatát.

3.2 Tervezés

A bekötés D110 KPE PE100 SDR17 csőből (DN 100 mm), helyszínrajzi kitűzés szerint épül. A tervezett épület telekhatárra épül, így a falsíktól 1,0 m-re elzárót kell telepíteni. Az épület áttörési pontját 109,60 m.B.f. tengelyszinten határozta meg az épületgépész tervező.

A bekötés a DN400 ac. és DN300 ac. víznyomócsöveket felülről, míg a járdában húzódó hírközlési és elektromos kábeleket alulról keresztezi.

A gázvezeték a páratlan oldalon halad, így azt az bekötés építése nem érinti.

A tervezett épület 100 méteres környezetében 6 db közterületi tűzcsap található. További felhasználásukat és az esetleges tennivalókat a Beruházó fogja a Tűzvédelmi Szakhatósággal tisztázni.

3.3 Kivitelezés

Tervezett bekötés függőleges oldalfalú, dúcolással biztosított munkaárkokban épül átlag 1,4 méteres csőtakarással a forgalomkorlátozási tervben biztosított feltételek figyelembevételével.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a munkálatok során szigorúan be kell tartani a vonatkozó munkavédelmi rendeleteket, szakmai utasításokat és az anyagok beépítésére vonatkozó specifikus előírásokat.

Földvisszatöltést 15 cm-es rétegekben gondos tömörítés mellett kell végezni és el kell érni a Trp 95 % tömörséget.

Felbontott burkolatok helyreállítása a Közútkezelő előírásainak betartásával történjen.

A talajállapotok ismeretlensége miatt, a csővezeték alatti ágyazatot és a záradék feletti 30 cm-es réteg visszatöltését bányahomokból irányoztuk elő. Feltárás során a Vízművek műszaki ellenőre fogja eldönteni, hogy van-e további talajcserére szükség.

A vízvezeték építés összefoglaló adatai:

Épülő vezeték

Bekötővezeték tervezett szakasza:

- V-1 7,1 fm ϕ 110 PE100 SDR17, PN10

3.4 Öblítés, fertőtlenítés

A csővezeték öblítését a kivitelezés befejezése után, a fertőtlenítés előtt kell elvégezni háromszoros vízmennyiséggel. Az öblítővíz sebessége legalább 1 m/s legyen.

A csővezeték fertőtlenítését klórmentes oldattal (30 g/m³ szabad klórtartalom, 3 órás hatásidő mellett), illetve ezzel azonos hatékonyságú fertőtlenítőszerrel kell végezni.

A fertőtlenítés után a csővezeték ismét öblíteni kell. Az öblítést addig kell folytatni, amíg a szabad klórtartalom 0,2 mg/l érték alá csökken.

A fertőtlenítés ideje alatt a csővezeték nem lehet összeköttetésben a meglévő hálózattal.

4. BIZTONSÁGI ÉS EGÉSZSÉGVÉDELMI VALAMINT, TŰZVÉDELMI MUNKARÉSZ

Általánosságban megállapítható, hogy ez a változó építési munkahelyeken megvalósuló építőipari kivitelezési munkavégzés - vonalas közműépítések - esetén típusosnak tekinthető.

A kivitelezőnek a kivitelezés során a saját munkavédelmi előírásain túlmenően felhívjuk a figyelmét az alábbiak pontos betartására:

- a térszínnél mélyebb munkaterületen végzett munkafolyamatok sajátosságaira,
- a *közterületen* folyó munkafolyamatoknál a munkaterület éjszakai megvilágítására,
- a munkaterület elkorlátozására,
- a gyalogosforgalom biztonságos átvezetésére a munkaterületen, illetve elvezetésére a munkaterület mellett.

Figyelemmel kell lenni a munkaárokban, vagy a munkagödörben a terv szerinti dúcolásra, a felhasznált dúcanyag minőségére, a dúcolat naponkénti ellenőrzésére, továbbá szükség szerint (pl. nagyobb záporokat követően) a dúcolat karbantartására. Ha a munkavégzés valamilyen okból több napig szünetelne, akkor a munkaárokban a munkát folytatni csak a dúcolat teljes felülvizsgálata után szabad.

A csőfektetési munkálatok során a 5/1993(XII.26.) MÚM. rendeletben foglaltakat, valamint a Munkavédelmi Szabályzatban meghatározott és ide vonatkozó előírásokat - különös tekintettel a 4. sz. függelékben (Technológiai utasítások dúcolások kivitelezésére) és az 5. sz. függelékben (Emelőgépekkel kapcsolatos biztonságtechnikai előírások) előírtakra - maradéktalanul be kell tartani.

A munkaárokban dolgozók részére a védősisak használata kötelező. A közúton végzett munkálatok során a fényvisszaverő betéttel ellátott védőmellény használata kötelező. Az ide vonatkozó közlekedésrendészeti előírásokat, valamint forgalomtechnikai tervben lévő előírásokat szigorúan be kell tartani.

Az Országos Munkavédelmi Szabályzatban előírtakat be kell tartani.

Az érvényben lévő BM rendeletben foglaltakat figyelembe vettük. A létesítmény "E" tűzveszélyességi osztályba tartozik (nem tűzveszélyes). Tűzrendészeti szempontból külön intézkedést nem igényel.

A munkaterületen nyílt lánggal járó munkavégzés csak a művezető engedélye alapján végezhető. A munkaterületen üzemanyagot csak fémedényben, és csak a kijelölt helyen szabad tárolni a művezető felügyelete mellett.

A dolgozók biztonságos munkavégzését szabályozó rendeleteknek, és az OÉSZ előírásoknak a betartását ellenőrizni kell.

A munkavédelmi és tűzvédelmi előírások betartásáért az építésvezető és művezető együttesen felelős.

Tervezői nyilatkozat

A tárgyi kiviteli terv az országos (MSZ) jelenleg érvényes ágazati szabványoknak, műszaki előírásoknak és rendeleteknek figyelembevételével és azok megtartásával készült.

A terveket az e-közmű rendszerben az alábbi közművekkel, illetve szakhatóságokkal egyeztetettük:

- Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
- Nemzeti Közművek Földgázhálózati Kft.
- Fővárosi Vízművek Zrt.
- Főtáv Zrt.
- Invitech Kft.
- Vodafone Zrt.
- Magyar Telekom Zrt.
- DIGI Kft.
- ELMŰ Kft. 1 kV; 10 kV; közvilágítás

Tárgyi munka engedélyezési tervdokumentációját a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény 18.§ (1) bekezdés, 4/2002. (II.20.) SZCSM – EÜM együttes rendelet, a 54/2014 (XII.6.). BM. rendelettel hatályba léptetett Országos Tűzvédelmi Szabályzat előírásainak figyelembevételével és ezek megtartásával készítettük.

A tervezett műszaki megoldások megfelelnek az országos- és ágazati szabványoknak, műszaki (technológiai) utasításoknak, azoktól való eltérés nem vált szükségessé.

Budapest, 2022. április

.....
Tóth András

Tóth András tervező
ksz: 01-17521 VZ-TEL

VH

ANYAGJEGYZÉK

Csatornabekötés:

- | | | |
|----|---------|--|
| 1. | 10,5 fm | DN 200 PVC-U SN8 műanyagcső gumigyűrűvel |
| 2. | 7,3 fm | DN 250 PVC-U SN8 műanyagcső gumigyűrűvel |

Vízbekötés:

- | | | |
|----|--------|--|
| 1. | 7,1 fm | D 110 KPE PE100 SDR17 PN10 műanyag cső |
| 2. | 1 db | D160 / D110 szűkített KPE T idom |
| 3. | 2 db | D160 fűtőszálas karmantyú PE100 SDR11 |
| 4. | 1 db | D110 fűtőszálas karmantyú PE100 SDR11 |
| 5. | 1 db | D110 fűtőszálas 45°-is idom PE100 SDR11 |
| 6. | 3 db | DN100 EU idom |
| 7. | 1 db | DN 100 házi főelzáró, beépítési készlettel |

