

J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2022. július 14-én (csütörtök) 15.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 15. rendes üléséről

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
150/2022. (VII. 14.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztések)

I/A. Nyilvános előterjesztések

1. **Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő bérházak épületszerkezeti felújítására vonatkozó tervezés” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
2. **Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Százszorszép Tagóvoda felújítására vonatkozó kiviteli terv elkészítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
3. **Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Tündéerkert Tagóvoda felújítására vonatkozó kiviteli terv elkészítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

I/B. Zárt előterjesztések

4. **Javaslat „Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatának kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
5. **Javaslat a „JVÖ épületek, bérlakások karbantartás, gyorsszolgálat” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
6. **Javaslat a „Bérlakás felújítás keretszerződés 2022-2024” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

I/A. Nyilvános előterjesztések

Tematikai blokk szavazás

Napirend I.1. pontja: külön tárgyalásra kikérték

Napirend I.2. pontja: Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Százszorszép Tagóvoda felújítására vonatkozó kiviteli terv elkészítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
151/2022. (VII. 14.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokk szavazás)**

a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Százszorszép Tagóvoda felújítására vonatkozó kiviteli terv elkészítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményéről

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Százszorszép Tagóvoda felújítására vonatkozó kiviteli terv elkészítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményes;
2. a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Százszorszép Tagóvoda felújítására vonatkozó kiviteli terv elkészítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a legjobb ár-érték arány elve szerinti ellenszolgáltatást tartalmazó, érvényes ajánlatot a HEKET Korlátolt Felelősségű Társaság (1113 Budapest, Badacsonyi u. 2/B, 2.emelet 3.) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertese. A szolgáltatás elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár bruttó 11.214.100 Ft;
3. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a 3. pont esetében 2022. július 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend I.3. pontja: Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Tündéerkert Tagóvoda felújítására vonatkozó kiviteli terv elkészítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
152/2022. (VII. 14.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokk szavazás)

a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Tündéerkert Tagóvoda felújítására vonatkozó kiviteli terv elkészítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményéről

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Tündéerkert Tagóvoda felújítására vonatkozó kiviteli terv elkészítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményes;
2. a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Tündéerkert Tagóvoda felújítására vonatkozó kiviteli terv elkészítése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a legalacsonyabb ár elve szerinti ellenszolgáltatást tartalmazó, érvényes ajánlatot a HEKET Korlátolt Felelősségű Társaság (1113 Budapest, Badacsonyi u. 2/B, 2. emelet 3.) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertese. A szolgáltatás elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár bruttó 3.937.000 Ft;
3. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a 3. pont esetében 2022. július 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Külön tárgyalta napirendi pont

Napirend I.1. pontja: Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő bérházak épületszerkezeti felújítására vonatkozó tervezés” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
153/2022. (VII. 14.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő bérházak épületszerkezeti felújítására vonatkozó tervezés” tárgyú beszerzési eljárás eredményéről

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő bérházak épületszerkezeti felújítására vonatkozó tervezés” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményes;
2. a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő bérházak épületszerkezeti felújítására vonatkozó tervezés” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás az A) részében (Épületszerkezeti felújítás tervezése) a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a ZuTaBa Korlátolt Felelősségű Társaság (2310 Szigetszentmiklós, Rév sor 101.) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás A) részének nyertese. A szolgáltatás elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár bruttó 10.341.610 Ft;
3. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a 4. pont esetében 2022. július 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

I/B. Zárt előterjesztések

Napirend I.4. pontja: Javaslat „Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatának kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője **ZÁRT ÜLÉS**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
154/2022. (VII. 14.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a „Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatának kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. megindítja a „Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatának kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárást a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész, 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt, nemzeti eljárásrendben, az előterjesztés 1. számú mellékletét képező ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok szerinti tartalommal;
2. felkéri a polgármestert, hogy az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentáció felhasználásával gondoskodjon az 1.) pont szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról és a Kbt. szerinti határidők betartásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: a 2. pont tekintetében a Kbt. szerinti határidőkben

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda

Napirend I.5. pontja: Javaslat a „JVÖ épületek, bérlakások karbantartás, gyorsszolgálat” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője **ZÁRT ÜLÉS**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
155/2022. (VII. 14.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a „JVÖ épületek, bérlakások karbantartás, gyorsszolgálat” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy megindítja a „JVÖ épületek, bérlakások karbantartás, gyorsszolgálat” tárgyú közbeszerzési eljárást a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 81. § (1) bekezdés szerinti nyílt eljárásban, az előterjesztés mellékletét képező ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: a Kbt. szerinti határidők szerint

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda

A Bizottság létszáma – Kiss Csilla Eszter távozásával – 5 főre változott

Napirend I.6. pontja: Javaslat a „Bérlakás felújítás keretszerződés 2022-2024” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője **ZÁRT ÜLÉS**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
156/2022. (VII. 14.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a „Bérlakás felújítás keretszerződés 2022-2024”
tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy megindítja a „Bérlakás felújítás keretszerződés 2022-2024” tárgyú közbeszerzési eljárást a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárásban, az előterjesztés mellékletét képező ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: a Kbt. szerinti határidők szerint

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda

Budapest, 2022. július 15.

Sátly Balázs s. k.
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság
elnök

Stettner István s. k.
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság
alelnök

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


Czira Éva Mandula

Jogi és Szervezési Ügyosztály Szervezési Iroda
irodavezető, 2022. JÚL 15.

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:


Emmer Rita

Jogi és Szervezési Ügyosztály Szervezési Iroda
ügyintéző