

J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának 2022. július 19-én (kedd) 15:00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 10. rendes üléséről

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
130/2022. (VII. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy a meghívóban kiküldött napirendet elfogadja.

Napirend

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztések)

I/A. Nyilvános előterjesztések

1. **Javaslat a Józsefvárosi háziorvosi életpályamodell keretében benyújtott pályázatok elbírálására**
Előterjesztő: Szili-Darók Ildikó alpolgármester

I/B. Zárt előterjesztések

1. **Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Szili-Darók Ildikó alpolgármester
2. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca szám alatti lakás bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Kovács Ottó igazgatósági elnök
3. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca szám alatti lakás jogviszony rendezésre irányuló felülvizsgálati kérelem elutasításával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Kovács Ottó igazgatósági elnök
4. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca szám alatti lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Kovács Ottó igazgatósági elnök
5. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca szám alatti lakás jogviszony folytatására irányuló felülvizsgálati kérelem elutasításával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Kovács Ottó igazgatósági elnök

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztések)

I/A. Nyilvános előterjesztések

Napirend I.A.1. pontja: Javaslát a Józsefvárosi háziiorvosi életpályamodell keretében benyújtott pályázatok elbírálására

Előterjesztő: Szili-Darók Ildikó alpolgármester

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
131/2022. (VII. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Józsefvárosi háziiorvosi életpályamodell keretében benyújtott pályázat elbírálására

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a 2022. évi háziiorvosi pályázat keretében az alábbiak szerint támogatja az egészségügyi alapellátást területi ellátási kötelezettséggel végző egészségügyi szolgáltatókat a pályázati céljaik megvalósítása érdekében:

	Rendelő címe	Közzététel	Háziiorvos neve	Pályázó neve, címe	Pályázat célja	Javasolt támogatás
1.	Hungária krt. 18.	17.	Dr. Tari Péter	Ciprus 2007 Egészségügyi és Szolgáltató Kft. (1147 Budapest, Istvánffy u. 6. II. em. 4.)	- 24 órás Holter - Vérnyomásmérő	150.000,- Ft
2.	József krt. 36.	21.	Dr. Varga Jolán	MedAll- 2003. Betéti Társaság (1062 Budapest, Podmaniczky u. 85.2.8.)	- számítógép - hozzátartozó Microsoft Windows 10 szoftverrel	150.000,- Ft
3.	József krt. 36.	23.	Dr. Berényi Éva	Károly és József Bt. (1085 Budapest, József krt. 36.)	- nyomtató - Monitor	150.000,- Ft
4.	József krt. 36.	24.	Dr. Vámosi Péter	Gyógyít-Társ Orvosi Bt. (2030 Érd, Fazekas u. 7.)	- 2db íróasztal - 1db kisasztal	150.000,- Ft
5.	Szigony u. 2/b.	29.	Dr. Birkás Dóra	Dr. Birkás Dóra (1141 Budapest, Kengyel u. 3-5. fszt. 3.)	- 1csatornás EKG - Vérnyomásmérő	150.000,- Ft
6.	Szigony u. 2/b.	26.	Dr. Simon Judit	Családgyógyász Orvosi Szolgáltató és Oktató Kft. (1121 Budapest, Zugligeti út 57.fszt.2.)	- informatikai fejlesztés, - asztali számítógép	150.000,- Ft

7.	Szigony u. 2/b	30.	Dr. Szomszéd Mária	SZOMMED Háziorvosi Bt. (1116 Budapest, Soproni út 72. 3.em. 10.)	- informatikai fejlesztés, számítógép felújítás	150.000,- Ft
8.	Szigony u. 2/b.	31.	Dr. Tasi Réka	Ízisz medicina kft. (1111 Budapest, Budafoki út 57/A, 4/1.	- laptop	150.000,- Ft
9.	Szigony u. 2/b.	28.	Dr. Szolyka Tímea	Tandem-Film-Med Kft. (1224 Budapest, Libertás u. 11.)	-asszisztens/orvos továbbképzés részvételi díja	150.000,- Ft
10.	Szigony u. 2/b.	27.	Dr. Dénes Margit	Dr. Dénes Margit Eü Bt. (1083 Budapest, Szigonyu. 2/b.)	-WIWE szívdiagnosztikai eszköz - Asztali számítógép	150.000,-Ft
11.	Hungária krt. 18.	18.	Dr. Czalbort-Halasi János	M-E Egészségügyi Szolgáltató Bt. (1087 Budapest, Lokomtív u. 5. fszt.4.)	- SMART teszter készülék	150.000,- Ft
12.	Kálvária tér 18.	13.	Dr. Ajtay Zsófia	egyéni vállalkozó 1085 Budapest, József krt. 48. II/12.	- tablet	150.000,- Ft
13.	Kálvária tér 18.	14.	Dr. Galló Mária	GALLÓ-MED Bt. (1089 Budapest, Kálvária tér 18.)	- számítógép	150.000,- Ft
14.	Kálvária tér 18.	15.	Dr. Cserti Árpád	Holmed Kft. (1089 Budapest, Kálvária tér 18.)	- audiometer	150.000,- Ft
15.	Kálvária tér 18.	16.	Dr. Mayer Éva	Kata-Med Bt. (1032 Budapest, Bécsi út 229.7.38.)	-BMP-06 ambuláns vérnyomásmérő készülék	150.000,- Ft
16.	Mikszáth tér 4.	37.	Dr. Pinke Zsuzsanna	Vítal Foglalkozás Egészségügyi Bt. (1222 Budapest, Gádor u. 57.)	- szalagfüggöny	150.000,- Ft
17.	Mikszáth tér 4.	40.	Dr. Dobó Katalin	Dobó Katalin Családorvosi Bt. (1125 Budapest, Diós árok 16.3. ép. fsz.4.)	- szalagfüggöny	150.000,- Ft
18.	Mikszáth tér 4.	39.	dr. Lázár László	Monkina Bt. (2143 Kistarcsa, Kápolna u. 44/A.)	- nyomtatóba tintapatron - vérnyomásmérő - fecskendő, tű, fertőtlenítő	150.000,- Ft
19.	Mikszáth tér 4.	35.	Dr. Bíró Lajos	BORS Bt. (1091 Budapest, Üllői út 5.)	- vérnyomásmérő 3db	138.390,- Ft

20.	Mikszáth tér 4.	36.	Dr. Ratiu Péter	DRÁCZ Kft. (1088 Budapest, Szentkirályi u. 6.1.11/a.)	- telefon fülhallgató - Mobiltelefon fülhallgató - Vezetékes telefon - Merev lemezek	150.000,- Ft
21.	Mikszáth tér 4.	33.	Vadáné Dr. Nagy Nóra	Doctor Consulting Kft. (1088 Budapest, Krúdy u. 17.1.1.)	- Samsung mobiltelefon	140.000,- Ft
22.	Orczy út 31.	42.	Dr. Bártfay Anikó	Cura-med Bt. (3516 Miskolc, Kaffka Margit u.2)	- Légtisztító -Számítástechnikai eszközök	150.000,-Ft
23.	Orczy út 31.	44.	Dr. Schramek József	Schram-Med Háziiorvosi és Egészségügyi és Szolgáltató Kft. (2000 Szentendre, Ősz u. 5/A.)	- informatikai fejlesztés, számítógép	140.000,- Ft
24.	Orczy út 31.	41.	Dr. Héczey András	HÉ-RA-MEDICA Háziiorvosi Szolgáltató Nonprofit Kft. (1089 Budapest, Orczy út 31.)	-számítógép monitor -rendelői szék	150.000,- Ft
25.	Orczy út 31.	43.	Dr. Kovács Mária	K&M Medica Bt. (2045 Törökbálint, Kossuth L. u. 22.)	- vérnyomásmérő -Zsírösszetétel mérő - Morzsaporszívó -Philips steam&go gőzölős vasaló	150.000,- Ft
26.	Auróra u. 22-28.	2.	Dr. Zalaba Zoltán	SALIMED Egészségügyi Bt. (1142 Budapest, Rákospatak u. 50-52.2.20.)	- színes tintasugaras multifunkciós nyomtató	150.000,- Ft
27.	Auróra u. 22-28.	5.	Dr. Fodor Ildikó	Fodor és Társa Egészségügyi Szolgáltató Bt. (1147 Budapest, Ilosvai Selymes u. 54/B.)	- laptop	150.000,- Ft
28.	Auróra u. 22-28.	7.	Dr. Todenbier Ágnes	TODI-DOKI Kft. (1084 Budapest Auróra u. 22-28.)	-Beghelli levegő fertőtlenítő -2db szék betegek részére	150.000,- Ft
29.	Auróra u. 22-28.	4.	Dr. Kenyeres Judit	Med-Laser Kft. (1051 Budapest, Wekerle S. u. 1.)	-Heartscreen EKG készülék	150.000,- Ft
30.	Auróra u. 22-28	1.	Dr. Mózer Katalin	Mózer Bt. (1141 Budapest, Mogyoródi u. 153/A.)	- SSD meghajtó -Beghelli levegőfertőtlenítő -OKI lézernyomtató patron	150.000,- Ft

31.	Szigony u. 2/a.	53.	Dr. Móricz Zsuzsanna	Dr. Móricz Egészségügyi Szolgáltató Bt. (1093 Budapest, Mátyás u. 18.)	- tanfolyam - Pulzoximéter - Pulzoximéter (gyerek) - Vérnyomásmérő - Gyerek mandzsetta véryomásmérőhöz - hőmérő hűtőszekrénybe (3db) - kórtermi támlás szék	127.980,- Ft
32.	Szigony u. 2/a.	54.	Dr. Dicházy Andrea Ágnes	M2D2 Kft. (2100 Gödöllő, Antalhegyi u. 64/a.)	- informatikai hardver eszközök - Otoszkópos auris LED	150.000,- Ft
33.	Szigony u. 2/a.	55.	Dr. Kelemen Márton	M2D2 Kft. (2100 Gödöllő, Antalhegyi u. 64/a.)	- informatikai fejlesztés hardver eszközök - otoszkóp LED	150.000,- Ft
					összesen:	5.036.370,- Ft

2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja alapján és az előterjesztés mellékletét képező támogatási szerződéstervezet szerinti tartalommal támogatási szerződéseket kössön a határozat 1. pontjában meghatározott egészségügyi szolgáltatókkal.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont: 2022. július 19.,

2. pont: 2022. július 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda

I/B. Zárt előterjesztések

Napirend I.B.1. pontja: Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására
Előterjesztő: Szili-Darók Ildikó alpolgármester **ZÁRT ÜLÉS**

I.1.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
132/2022. (VII. 19.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

rendkívüli települési támogatás megállapításáról

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy Budapest, Karácsony Sándor utca szám alatti lakos részére a számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapítson meg 100.000,- Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. július 29.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda.

I.2.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
133/2022. (VII. 19.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

rendkívüli települési támogatás megállapításáról

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy t, 1086 Budapest, Magdolna utca ? szám alatti lakos részére a számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapítson meg 100.000,- Ft az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. július 29.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda.

I.3.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
134/2022. (VII. 19.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

rendkívüli települési támogatás megállapításáról

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy a 1084 Budapest, Auróra u. 10. szám alatti lakos részére a 134/2022. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapítson meg 120.490,- Ft összegben az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. július 29.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda.

I.4.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
135/2022. (VII. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

rendkívüli települési támogatás megállapításáról

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy a 1086 Budapest, Dobozi u. 10. szám alatt állandó bejelentett lakcímmel rendelkező, de életvitelszerűen a 1086 Budapest, Dobozi utca 10. szám alatti tartózkodási címen élő lakos részére a 135/2022. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapítson meg 50.000,- Ft az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. július 29.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda.

Napirend I.B.2. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca szám alatti lakás bérletének bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Kovács Ottó igazgatósági elnök ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
136/2022. (VII. 19.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca szám alatti lakás bérletének bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozataláról

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. helyrajzi számú, természetben Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca szám alatti, 29 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakásra 1 év határozott időtartamra – 2023. június 20. napjáig - fenálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg, a Budapest VIII. helyrajzi számú, természetben Budapest VIII. kerület, Fecske utca szám alatti 1,5 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú, 30 m² alapterületű lakás a részére történő – felújítást követő – bérbeadásához, 2023. június 20. napjáig tartó határozott időtartamra szólóan, a jövedelmi viszonyok és a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díjjal, valamint a megállapított lakbér típusnak megfelelő mértékű óvadékfizetési fizetési kötelezettséggel;
- 2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti cserelakás felújítását követően a bérleti szerződés megkötésére, valamint a bérlő átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1.) pont esetében: 2022. július 19.

2.) pont esetében: a cserelakás műszaki átvételét követő maximum 45. nap.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend I.B.3. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca szám alatti lakás jogviszony rendezésre irányuló felülvizsgálati kérelem elutasításával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Kovács Ottó igazgatósági elnök ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
137/2022. (VII. 19.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy megadja a szót

I.

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
138/2022. (VII. 19.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca szám alatti lakás jogviszony rendezésre irányuló felülvizsgálati kérelem elutasításával kapcsolatos döntés meghozataláról

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) a Budapest VIII. helyrajzi számú, természetben Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca szám alatti, 2 szobás, 71,55 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában a kérelmező által a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 45/2022.(III.22.) számú határozata ellen benyújtott felülvizsgálati kérelmet elutasítja;
- 2) nem járul hozzá a határozat 1. pontja szerinti önkormányzati tulajdonú lakás vonatkozásában Kis István részére történő bérbeadáshoz;
- 3) kötelezi jogcím nélküli lakáshasználót a lakás ingóságaitól kiürített, tiszta, rendeltetésszerű állapotban tulajdonos részére történő leadására;
- 4) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy indítsa meg a szükséges eljárást az 1. pontban foglalt önkormányzati lakás kiürítése érdekében.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: - az 1. pont szerinti döntés közzétételére 2022. június 30.

- a 3. pont tekintetében a lakás leadására a felszólítás kézhezvételétől számított 15 napon belül

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

II.
Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
139/2022. (VII. 19.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca szám alatti lakás jogviszony rendezésre irányuló felülvizsgálati kérelem elutasításával kapcsolatos döntés meghozataláról

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) a Budapest VIII. helyrajzi számú, természetben Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca szám alatti, 2 szobás, 71,55 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában a kérelmező által a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 46/2022.(III.22.) számú határozta ellen benyújtott felülvizsgálati kérelmet elutasítja;
- 2) nem járul hozzá a határozat 1. pontja szerinti önkormányzati tulajdonú lakás vonatkozásában részére történő bérbeadáshoz;
- 3) felkéri a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejkölési Központot, hogy a 25/2021. (VII. 22.) számú önkormányzati rendelet alapján vizsgálja meg a bérleti jogviszony létesítésének, illetve a lakhatás létesítésének lehetőségeit és tegyen javaslatot a Bizottságnak.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
- az 1. pont szerinti döntés közlésére 2022. június 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

**Napirend I.B.4. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca
szám alatti lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Kovács Ottó igazgatósági elnök ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
140/2022. (VII. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 1. szám alatti lakás bérbeadásával
kapcsolatos döntés meghozataláról**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 1. szám alatti, 1 szobás, 31 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. jogcím nélküli lakáshasználó részére, 1 év határozott időtartamra szólóan – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével számított – jelenleg 13.719,- Ft/hó összegű bérleti díj ellenében, a lakás csökkentő-növelő tényezők nélküli költségelvű lakbérének kéthavi összegével azonos mértékű óvadékfizetési kötelezettség mellett;
- 2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t az 1.) pontban írott bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1.) pont esetében: 2022. július 19.

2.) pont szerinti bérleti szerződés megkötésére: 2022. augusztus 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend I.B.5. pontja: Javaslát a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca szám alatti lakás jogviszony folytatására irányuló felülvizsgálati kérelem elutasításával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Kovács Ottó igazgatósági elnök ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
141/2022. (VII. 19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca szám alatti lakás jogviszony folytatására irányuló felülvizsgálati kérelem elutasításával kapcsolatos döntés meghozataláról

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca szám alatti, 17 m² alapterületű, 1 szobás, félkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás vonatkozásában benyújtott jogviszony folytatás iránti kérelem elutasítása ellen benyújtott felülvizsgálati kérelmet elutasítja;
- 2) nem járul hozzá a Budapest VIII. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca szám alatti, 17 m² alapterületű, 1 szobás, félkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás vonatkozásában lakásbérleti jogviszony folytatáshoz;
- 3) kötelezi jogcím nélküli lakáshasználót a lakás ingóságaitól kiürített, tiszta, rendeltetésszerű állapotban tulajdonos részére történő leadására;
- 4) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy indítsa meg a szükséges eljárást az 1. pontban foglalt önkormányzati lakás kiürítése érdekében.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: - az 1. pont szerinti döntés közzétételére 2022. június 30.

- a 3. pont tekintetében a lakás leadására: a felszólítás kézhezvételétől számított 15 napon belül

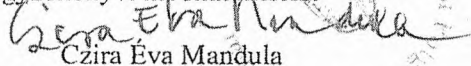
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

K.m.f.

Hermann György
Szociális, Egészségügyi és
Lakásügyi Bizottság
elnöke

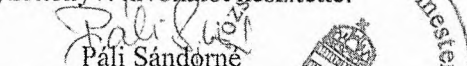
Czegléd Ádám
Szociális, Egészségügyi
és Lakásügyi Bizottság
alelnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


Czira Éva Mandula

Jogi és Szervezési Ügyosztály
Szervezési Iroda
irodavezető

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:


Páli Sándorné
Jogi és Szervezési Ügyosztály
Szervezési Iroda
ügyintéző