



BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG

VERES GÁBOR
elnök

MEGHÍVÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága

2022. évi 8. rendes ülését

2022. július 27-én (szerda) 15⁰⁰ órára

hívom össze.

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság ülését

a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

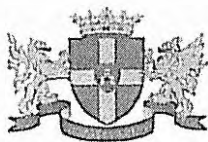
I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztések)

I/A. Nyilvános előterjesztések

1. **Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megtételére a Budapest VIII. kerületi köznevelési intézményben beépített világítótestekre vonatkozóan**
Előterjesztő: Borbás Gabriella - Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
2. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Sárkány utca 12/B. szám alatti lakóépület kiürítésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
3. **Javaslat az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek pályázati kiírására**
Előterjesztő: Kovács Ottó - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatósági elnök

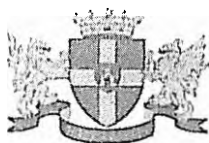




BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG
VERES GÁBOR
elnök

4. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Balassa u. 1. alagsor 2. szám alatti utcai bejáratú, pinceszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására**
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
5. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross utca 94. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérbeszámítási megállapodás megkötésére**
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
6. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 46. földszint Ü/4 szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására és új pályázat kiírására**
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
7. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula u. 4. fsz. 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának csökkentésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
8. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nap utca 9. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó tulajdonosi nyilatkozat kiadására**
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
9. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 11-17. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó tulajdonosi nyilatkozat kiadására és bérbeszámítási megállapodás megkötésére**
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
10. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rigó utca 12. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására**
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója



BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG
VERES GÁBOR
elnök

11. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 31. szám alatti, földszinti, 34776/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott üres raktárhelyiség 51/1057 tulajdoni hányadának - közfeladatok ellátására, a Budapest Fővárosi Önkormányzat részére történő - elidegenítésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

12. Javaslat az Új Teleki téri Piac G/4 jelű üzlethelyisége albérletbe adásához való bérbeadói hozzájárulás megadására

Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

13. Javaslat mikromobilitási pontok elfogadására

Előterjesztő: Rádai Dániel – alpolgármester, Szarvas Koppány Bendegúz – képviselő
PÓTKÉZBESÍTÉS

I/B. Zárt előterjesztések

14. Javaslat mikromobilitási pontok használatára jogosító hatósági szerződések megkötésére

Előterjesztő: dr. Kóródi Éva - Hatósági Ügyosztály vezetője

15. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Kóródi Éva - Hatósági Ügyosztály vezetője

16. Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megtételére a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út szám alatt található lakás megjelölésű műemlék ingatlanra vonatkozóan

Előterjesztő: Borbás Gabriella - Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

17. Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megtételére a Budapest VIII. kerület, Salétrom u. 8. pinceszint szám alatt található „műhely” megjelölésű ingatlanra vonatkozóan

Előterjesztő: Borbás Gabriella - Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

18. Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megtételére a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca szám alatt található lakás megjelölésű ingatlanra vonatkozóan

Előterjesztő: Borbás Gabriella - Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője





BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG
VERES GÁBOR
elnök

19. Javaslat gépjármű-elhelyezési kötelezettség megváltási díjának elengedésére
Előterjesztő: Borbás Gabriella - Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
20. Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megtételére a Budapest VIII. kerület Bacsó Béla u. _____ szám alatt található lakás megjelölésű ingatlanra vonatkozóan
Előterjesztő: Borbás Gabriella - Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
21. Javaslat az Új Teleki téri Piac I jelű 2. számú üzlethelyiségének bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
22. Javaslat az Új Teleki téri Piac H jelű 7. számú üzlethelyiségének bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
23. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó u. _____ számú gépkocsi-beálló bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
24. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca teremgarázsban levő _____ számú gépkocsi-beálló bérbeadására
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
25. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Villám u. _____ szám alatti (helyrajzi szám: _____) Társasház padlásterének beépítésével kapcsolatos költségek felosztásával kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
26. Javaslat „Otthon-felújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására
Előterjesztő: Nováczki Eleonóra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója



BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

TULAJDONOSI, VAGYONGAZDÁLKODÁSI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG

VERES GÁBOR
elnök

Tisztelt Bizottsági Tag!

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen részemre, legkésőbb az ülés kezdetéig.

Budapest, 2022. július 22.

Veres Gábor s.k.
elnök