

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városüzemeltetési Bizottság 2022. július 20-án (szerda) 16.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott **8. rendes** üléséről

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 192/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

NAPIREND

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

- 1. Javaslát „Világos Kapualjak 2022” pályázatok elbírálására**
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – képviselő, bizottsági elnök
- 2. Javaslát életveszély elhárítása iránti kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – képviselő, bizottsági elnök
- 3. Javaslát "Kis értékű támogatások 2022" pályázatok elbírálására**
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – képviselő, bizottsági elnök
- 4. Javaslát "Közös használatú helyiségekben nyílászáró felújítása, cseréje 2022” pályázatok elbírálására**
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – képviselő, bizottsági elnök
- 5. Javaslát közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Bíró Lajos u. 24. sz. alatti épület bővítés és rendeltetés változás építési engedélyezéséhez**
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője

6. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Népliget 132kV alállomás és Közép-Pest Régióközpont között meglévő optikai távközlési hálózat bővítéséhez**
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője
7. **Javaslat tulajdonosi, közútkezelői és zöldfelületi hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Horváth Mihály tér átépítéséhez**
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője
8. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Tömő u. 8. sz. alatti ingatlan villamos energia ellátásához**
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője
9. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Illés u. 6-10. sz. alatti ingatlan víz- és csatornabekötéseikhez**
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője
10. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Bérkocsis u. 32. sz. alatti ingatlan vízbekötés megszüntetéséhez és új vízbekötés létesítéséhez**
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője
11. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Futó u. 5. sz. alatti ingatlan víz- és csatornabekötéseikhez**
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője
12. **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Szigony u. Corvin Irodaház optikai ellátásához**
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 193/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Camara-Bereczki Ferenc Miklós bizottsági elnök ügyrendi javaslata alapján a Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy az elfogadott napirend I.1., I.2., I.3. és I.4. pontjainál blokkos szavazás során döntsön a Bizottság.

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

Napirend I.1. pontja: Javaslat „Világos Kapualjak 2022” pályázatok elbírálására

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – képviselő, bizottsági elnök

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 194/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokkban történt a szavazás.)**

A Budapest VIII. kerület, Baross u. 32. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Baross u. 32.** szám alatti Társasház „Világos Kapualjak 2022” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 279.400 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek;
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: a 2. pontra 2022. augusztus 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 195/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokkban történt a szavazás.)**

A Budapest VIII. kerület, József körút 47. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **József körút 47.** szám alatti Társasház „Világos Kapualjak 2022” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.050 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek;
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: a 2. pontra 2022. augusztus 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 196/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokkban történt a szavazás.)

A Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor u. 18. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Karácsony Sándor u. 18.** szám alatti Társasház „Világos Kapualjak 2022” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 495.516 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek;
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2. pontra 2022. augusztus 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend I.2. pontja: Javaslat életveszély elhárítása iránti kérelmek elbírálására
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – képviselő, bizottsági elnök

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 197/2022. (VII. 20.) számú határozata
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Budapest VIII. kerület, Baross u. 66-68. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelmének támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 66-68.** szám alatti Társasház *elektromos fővezeték cseréje* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 2.677.000 Ft vissza nem térítendő és 2.677.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja a polgármesternek.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. július 20.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 198/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás.)

A Budapest VIII. kerület, Lujza u. 4. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelmének támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Lujza u. 4.** szám alatti Társasház *gázfelújítás* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 702.113 Ft vissza nem térítendő és 702.112 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja a polgármesternek.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. július 20.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 199/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás.)

A Budapest VIII. kerület, Visi Imre u. 9. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelmének támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Visi Imre u. 9.** szám alatti Társasház *gázkizárás elhárítása* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 2.527.154 Ft vissza nem térítendő és 2.527.154 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja a polgármesternek.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. július 20.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 200/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokkban történt a szavazás.)

A Budapest VIII. kerület, Illés u. 18. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelmének támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Illés u. 18.** szám alatti Társasház *5 db kéménycsoport tetőn kívüli kéményszakasának bontása, engedélyeztetése, tetőbiztonsági rendszer cseréje* tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 1.750.700 Ft vissza nem térítendő és 1.750.700 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja a polgármesternek.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. július 20.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend I.3. pontja: Javaslat "Kis értékű támogatások 2022" pályázatok elbírálására
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – képviselő, bizottsági elnök

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 201/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokkban történt a szavazás.)

A Budapest VIII. kerület, Lujza u. 4. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Lujza u. 4.** szám alatti Társasház „Kis értékű támogatások 2022” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 236.220 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek;
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2. pontra 2022. augusztus 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 202/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás.)

A Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 10. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Vajdahunyad u. 10.** szám alatti Társasház „Kis értékű támogatások 2022” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 250.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek;
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: a 2. pontra 2022. augusztus 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 203/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás.)

A Budapest VIII. kerület, Lujza u. 1/b szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Lujza u. 1/b** szám alatti Társasház „Kis értékű támogatások 2022” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 250.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek;
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: a 2. pontra 2022. augusztus 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 204/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás.)

A Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 23. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Teleki László tér 23.** szám alatti Társasház „Kis értékű támogatások 2022” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 250.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek;
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2. pontra 2022. augusztus 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 205/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás.)

A Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 2/a szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Szerdahelyi u. 2/a** szám alatti Társasház „Kis értékű támogatások 2022” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 250.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek;
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2. pontra 2022. augusztus 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 206/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokkban történt a szavazás.)

A Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 16. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Kálvária tér 16.** szám alatti Társasház „Kis értékű támogatások 2022” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 250.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek;
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2. pontra 2022. augusztus 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 207/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokkban történt a szavazás.)

A Budapest VIII. kerület, Baross u. 87/a szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Baross u. 87/a** szám alatti Társasház „Kis értékű támogatások 2022” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 250.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek;
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2. pontra 2022. augusztus 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 208/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás.)

A Budapest VIII. kerület, Üllői út 64. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Üllői út 64.** szám alatti Társasház „Kis értékű támogatások 2022” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 250.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek;
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2. pontra 2022. augusztus 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 209/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás.)

A Budapest VIII. kerület, Lujza u. 3. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Lujza u. 3.** szám alatti Társasház „Kis értékű támogatások 2022” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 250.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek;
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2. pontra 2022. augusztus 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 210/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás.)

A Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor u. 10. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Korányi Sándor u. 10.** szám alatti Társasház „Kis értékű támogatások 2022” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 250.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek;
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2. pontra 2022. augusztus 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 211/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás.)

A Budapest VIII. kerület, Auróra u. 3. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Auróra u. 3.** szám alatti Társasház „Kis értékű támogatások 2022” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 250.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek;
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2. pontra 2022. augusztus 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 212/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás.)

A Budapest VIII. kerület, Német u. 6. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Német u. 6.** szám alatti Társasház „Kis értékű támogatások 2022” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 250.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek;
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2. pontra 2022. augusztus 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 213/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokban történt a szavazás.)

A Budapest VIII. kerület, Auróra u. 16. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Auróra u. 16.** szám alatti Társasház „Kis értékű támogatások 2022” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 249.400 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek;
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2. pontra 2022. augusztus 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend I.4. pontja: Javaslat "Közös használatú helyiségekben nyílászáró felújítása, cseréje 2022" pályázatok elbírálására

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós – képviselő, bizottsági elnök

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 214/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás.)**

A Budapest VIII. kerület, Auróra u. 16. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Auróra u. 16.** szám alatti Társasház „Közös használatú helyiségekben nyílászáró felújítása, cseréje 2022” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 499.400 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek;
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: a 2. pontra 2022. augusztus 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 215/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Blokiban történt a szavazás.)**

A Budapest VIII. kerület, Lujza u. 5. szám alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII., **Lujza u. 5.** szám alatti Társasház „Közös használatú helyiségekben nyílászáró felújítása, cseréje 2022” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 493.573 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek;
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: a 2. pontra 2022. augusztus 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend I.5. pontja: Javaslat közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Bíró Lajos u. 24. sz. alatti épület bővítés és rendeltetés változás építési engedélyezéséhez

Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 216/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest, VIII. kerület Bíró Lajos u. 24. sz. alatti épület bővítés és rendeltetés változás építési engedélyezéséhez

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy közútkezelői hozzájárulását adja az Országos Horvát Önkormányzat (1089 Budapest, Bíró Lajos utca 24.) megbízásából eljáró ARCHSUS Kft. (székhely: 7622 Pécs, Nagy Lajos Király útja 14. fszt. 3.) képviseletében Szabadics Attila építész által benyújtott kérelmére, a 1089 Budapest, Bíró Lajos utca 24. (hrs.: 38806) alatti lakóépület rendeltetés mód változtatásának, átalakításának, bővítésének építési engedélyezési tervéhez.

A tervdokumentáció alapján a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján az építéshez közútkezelőként hozzájárul.

- jelen közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

A tervdokumentáció szerint a kapubehajtó kialakításában nem történik változás, ezért új kapubehajtó létesítésére tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelemre nincs szükség.

Jelen hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. július 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.6. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Népliget 132kV alállomás és Közép-Pest Régióközpont között meglévő optikai távközlési hálózat bővítéséhez

Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 217/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület, Népliget 132kV alállomás és Közép-Pest Régióközpont között meglévő optikai távközlési hálózat bővítéséhez

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja az ELMŰ Hálózati Kft. megbízásából a Dynamic Security Communication Kft. (1047 Budapest, Baross utca 79-89. sz.) **mint tervező képviselője** eljáró Czapek Zsolt **felelős tervező az ELMŰ Népliget 132kV állomás és ELMŰ Közép-Pest Régióközpont épülete közötti gerinc optikai kábel bővítésére vonatkozó munkálatok elvégzéséhez.**

- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
 - a tulajdonosi hozzájárulás az „ELMŰ Népliget 132kV alállomás és ELMŰ Közép-Pest Régióközpont épülete közötti gerinc optikai kábel bővítése” című Kiviteli Terv „2.6.1 Budapest település (helyi Önkormányzati tulajdon)” pontjában foglaltak szerinti utcák munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon, Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2023. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A bontással érintett térkő járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 6 cm vtg. térkőburkolat
- 2 cm vtg. vízzáró ágyazóhabarcs
- 15 cm vtg. C12/15 soványbeton a bontással érintett felületen
- 15 cm vtg. a bontással érintett felületen
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Trg 96% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett aszfalt járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 4 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt

- 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Trg 96% (más anyaggal nem helyettesíthető).

A bontással érintett útburkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 5 cm AC-11 kopó (F) aszfaltbeton kopóréteg
- 7 cm AC-22 kötő (F) aszfaltbeton kötőréteg
- 20 cm vtg. C10-32/FN útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Trg 96% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással esetlegesen érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alaperendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávban az útpályát is helyre kell állítani.

A munkaárok szélétől számított 50-50 centiméter átfedéssel kell a kopóréteget helyreállítani, az aszfalt vágása az árok szélével párhuzamosan, élvágóval történjen.

A kopóréteg hosszcsatlakozásainál és keresztcsatlakozásainál modifikált bitumenes szalag beépítése kötelező.

A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A helyreállítási kötelezettség a munkavégzéssel érintett közterületi szakasz zöldterületeire, növényzetére is vonatkozik, beleértve a felvonulási területet is. A fák gyökérzónáját, vagy annak 1 méteres körzetét érintő bontási és építési munkák során az MSZ 12042:2019 szabvány előírásait be kell tartani.

A munkaárok kiszedésekor 2 cm-nél vastagabb gyökeret elválni tilos! Az érintett közterületi növényzet védelme és helyreállítása a kivitelező feladata és kötelezettsége.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

A munkavégzés idejére a munkagödört biztonsági védőkorlással körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. július 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.7. pontja: Javaslat tulajdonosi, közútkezelői és zöldfelületi hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Horváth Mihály tér átépítéséhez

Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 218/2022. (VII. 20.) számú határozata
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi, közútkezelői és zöldfelületi hozzájárulás megadásáról
a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér átépítéséhez**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi, közútkezelői és zöldfelületi hozzájárulását adja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67. sz.) megbízásából a Korzó Tervezési Stúdió Kft. (székhely: 1051 Budapest, Október 6. utca 15. 3/2.) mint tervező képviseletében eljáró Grabner Balázs ügyvezető által benyújtott, Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér átépítésére vonatkozó kérelméhez.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Horváth Mihály tér (35238/3 hrsz.), Tavaszmező utca (35261/2 hrsz.), Ór utca (35189 hrsz.) valamint Német utca (35210/5) út- és járdaburkolatainak munkálatokkal érintett területére terjed ki.
- a kivitelezőnek munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon,
Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A munkálatokra vonatkozó további előírások:

A tervezett burkolatok szintjét és lejtésviszonyait úgy kell kialakítani, hogy a burkolaton csapadékvíz ne álljon meg sem az átépített, sem a megmaradó felületeken.

A Horváth Mihály tér (35238/3 hrsz.), Tavaszmező utca (35261/2 hrsz.), Ór utca (35189 hrsz.) valamint Német utca (35210/5) helyszínek burkolatai az alábbi rétegrendekkel kerüljenek kialakításra:

- Térkő járdaburkolatok az alábbi, a tervben szereplő rétegrenddel kerüljenek kialakításra:
 - 8 cm térkő járdaburkolat
 - 3 cm 2/4 zúzottkő
 - 20 cm mészkő FZKA
 - 1 rtg. geotextília, 150 g/m²
 - tömörített altalaj, TRy=90

- Megerősített térkő járdaburkolatok az alábbi rétegrenddel kerüljenek kialakításra:
 - 8 cm térkő járdaburkolat
 - 3 cm 2/4 zúzottkő
 - 20 cm mészkő FZKA
 - 20 cm homokos kavics, HK 0/32, Try=95
 - 1 rtg. geotextília, 150 g/m²
 - tömörített altalaj, TRy=90

- Megerősített térkő útburkolatok az alábbi rétegrenddel kerüljenek kialakításra:
 - 10 cm térkő útburkolat
 - 3 cm 2/4 zúzottkő
 - 20 cm mészkő FZKA, TRy=95
 - 20 cm homokos kavics, HK 0/32, Try=95
 - 1 rtg. geotextília, 150 g/m²
 - tömörített altalaj, TRy=90

- Az aszfalt útburkolatok felújítása az alábbi rétegrenddel kerüljenek kialakításra:
 - 10 cm AC-8 (N) aszfaltbeton kopóréteg
 - 0-4 cm meglévő aszfalt burkolat marása

Az aszfalt vágása a meglévő burkolaton a tengelyre merőlegesen történjen. A kopóréteg keresztcsatlakozásainál modifikált bitumenes szalag beépítése kötelező. A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Útpályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A térkő burkolatú út- és járdafelületek építése során a Betonkő burkolatú pályaszerkezetek tervezésére és építésére vonatkozó e-ÚT 06.03.02 számú útügyi műszaki előírásban foglaltakat be kell tartani.

A fák közelében végzett munkák során az MSZ 12042:2019 szabvány előírásait be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
 Határidő: 2022. július 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
 Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.8. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Tömő u. 8. sz. alatti ingatlan villamos energia ellátásához
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 219/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület,
Tömő u. 8. sz. alatti ingatlan villamos energia ellátásához**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) által tervezett (Msz: 210506), a Budapest VIII. kerület, Tömő utca 8. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátását biztosító földkábel kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Tömő utca (hrs: 36162/2) érintett járdaszakaszára terjed ki,
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon, Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A bontások helyén a burkolat helyreállítást a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegen $Tr_{\gamma} \geq 96\%$ és teherbírása $E2 \geq 68$ MN/m². A mért értékeket a műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyvvel kell igazolni.

A bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 6 cm vtg. térkőburkolat
- 3 cm vtg. NZ 2/5 zúzalék ágyazat
- 15 cm vtg. C8/10–32/F stabilizált útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg $Tr_{\gamma} 96\%$ (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással esetlegesen érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alaperendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávban az útpályát is helyre kell állítani.

A munkaárok szélétől számított 50-50 centiméter átfedéssel kell a kopóréteget helyreállítani, az aszfalt vágása az árok szélével párhuzamosan, élvágóval történjen.

A kopóréteg hosszcsatlakozásainál és keresztcsatlakozásainál modifikált bitumenes szalag beépítése kötelező.

A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A helyreállítási kötelezettség a munkavégzéssel érintett közterületi szakasz zöldterületeire, növényzetére is vonatkozik, beleértve a felvonulási területet is. A fák gyökérzónáját, vagy annak 1 méteres körzetét érintő bontási és építési munkák során az MSZ 12042:2019 szabvány előírásait be kell tartani.

A munkaárok kiszedésekor 2 cm-nél vastagabb gyökeret elvágni tilos! Az érintett közterületi növényzet védelme és helyreállítása a kivitelező feladata és kötelezettsége.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

A munkavégzés idejére a munkagödört biztonsági védőkorráttal körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. július 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.9. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Illés u. 6-10. sz. alatti ingatlan víz- és csatornabekötéseikhez
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 220/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület,
Illés utca 6-10 sz. 35870 hrsz alatti ingatlan víz- és csatornabekötéseikhez**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja

a Körös Consult Kft. (Székhelye: 1113 Budapest, Karolina út 17/b.) nevében Tóth András által benyújtott, a Budapest VIII. kerület, Illés utca 6-10. sz. 35870 hrsz-ú ingatlanon építendő 162 lakásos lakóépület víz- és csatorna bekötés létesítésének kérelméhez.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Illés utca (35866 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon, Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A vízbekötés megszüntetésének munkálataira vonatkozó különleges műszaki előírások:

A tervezett beavatkozások az Illés utca út- és járdaburkolatát érintik. A járda gyalogosforgalmát akadályozza, ezért az építés alatti forgalomtechnikai kialakítást meg kell tervezni és a tervekre a Budapest Közút Zrt., mint forgalomtechnikai kezelő hozzájárulását be kell szerezni.

Munkakezdési engedélyt a közútkezelő csak érvényes forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás birtokában ad ki.

A tervezett építés érinti a Illés utcában lévő közműveket, ezért az érintett közműkezelőket az e-közmű rendszerben igazoltan meg kell keresni és a hozzájárulásukat be kell szerezni.

A munkavégzést követően a munkaárok helyén a burkolat helyreállítást a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegen (homokos kavics) $Trg \geq 96\%$ és teherbírása $E2 \geq 68$ MN/m². A mért értékeket a műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyvvel kell igazolni útburkolat keresztezésenként.

A bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 5 cm AC-11 kopó (F) aszfaltbeton kopóréteg
- 9 cm AC-16 kötő (F) aszfaltbeton kötőréteg
- 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt
- 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap

– 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Trg 96% (más anyaggal nem helyettesíthető).

A bontással érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapterendával kell megtámasztani mindkét oldalról.

A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

A munkavégzés idejére a munkagödört biztonsági védőkorlással körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. július 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.10. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Bérkocsis u. 32. sz. alatti ingatlan vízbekötés megszüntetéséhez és új vízbekötés létesítéséhez

Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 221/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület,
Bérkocsis u. 32. sz. alatti ingatlan vízbekötés megszüntetéséhez és új vízbekötés
létesítéséhez**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja az Octo Comfort Kft. (5100 Jászberény, Jedám u. 30.) által a Fővárosi Vízművek Zrt. Ügyfélkapcsolati Osztályán megrendelt, a 1084 Budapest, Bérkocsis utca 32. sz. 34791 hrsz.-ú (Fecske utca felől) ingatlannál egy vízbekötés megszüntetéséhez és egy új vízbekötés létesítéséhez.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Fecske utca (34785 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,

- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon, Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A vízbekötés megszüntetésének munkálataira vonatkozó különleges műszaki előírások:

A tervezett beavatkozások a Fecske utca út- és járdaburkolatát érintik. A járda gyalogosforgalmát akadályozza, ezért az építés alatti forgalomtechnikai kialakítást meg kell tervezni és a tervekre a Budapest Közút Zrt., mint forgalomtechnikai kezelő hozzájárulását be kell szerezni.

Munkakezdési engedélyt a közútkezelő csak érvényes forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás birtokában ad ki.

A tervezett építés érinti a Fecske utcában lévő közműveket, ezért az érintett közműkezelőket az e-közmű rendszerben igazoltan meg kell keresni és a hozzájárulásukat be kell szerezni.

A munkavégzést követően a munkaárok helyén a burkolat helyreállítást a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegen (homokos kavics) $Trg \geq 96\%$ és teherbírása $E2 \geq 68 \text{ MN/m}^2$. A mért értékeket a műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyvvel kell igazolni útburkolat keresztezésenként.

A bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 5 cm AC-11 kopó (F) aszfaltbeton kopóréteg
- 7 cm AC-22 kötő (F) aszfaltbeton kötőréteg
- 20 cm vtg. C10-32/FN útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt a járda teljes szélességében
- 15 cm vtg. C10-32/FN útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg $Trg 96\%$ (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapgerendával kell megtámasztani mindkét oldalról.

A munkaárok szélétől számított 60-60 centiméter átfedéssel kell a kopóréteget helyreállítani, az aszfalt vágása az árok szélével párhuzamosan, élvágóval történjen. A kopóréteg hosszcsatlakozásainál és keresztcsatlakozásainál modifikált bitumenes szalag beépítése kötelező.

A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni

A munkavégzés idejére a munkagödört biztonsági védőkorlással körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. július 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.11. pontja: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Futó u. 5. sz. alatti ingatlan víz- és csatornabekötéseihez
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 222/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület,
Futó u. 5. sz. alatti ingatlan víz- és csatornabekötéseihez**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Körös Consult Kft. (székhely: 1113 Budapest, Karolina út 17/b.) nevében eljáró Tóth András **által benyújtott**, a Budapest VIII. kerület, Futó utca 5. sz. 35576/1 hrsz.-ú **ingatlanon építendő 100 lakásos lakóépület víz- és csatorna bekötés létesítésének kérelméhez.**

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Futó utca (35568/2 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon, Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott

munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A Futó utca bazalt kiskockaköböl, átlapolt íves mintázattal készült díszburkolata nincs méretezve a társasház kivitelezése során beérkező építési forgalomra, várhatóan súlyosan károsodni fog az építőanyagot szállító 30-40 tonnás járművek behajtása következtében. A 100 lakásos társasház beruházójának a kivitelezés megkezdése előtt az út helyreállítására vonatkozóan az Önkormányzattal egyeztetni kell. Ezzel kapcsolatban kétoldali megállapodás megkötése szükséges.

A vízbekötés megszüntetésének munkálataira vonatkozó különleges műszaki előírások:

A tervezett beavatkozások a Futó utca út- és járdaburkolatát érintik. A járda gyalogosforgalmát akadályozza, ezért az építés alatti forgalomtechnikai kialakítást meg kell tervezni és a tervekre a Budapest Közút Zrt., mint forgalomtechnikai kezelő hozzájárulását be kell szerezni.

Munkakezdési engedélyt a közútkezelő csak érvényes forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás birtokában ad ki.

A tervezett építés érinti a Futó utcában lévő közműveket, ezért az érintett közműkezelőket az e-közmű rendszerben igazoltan meg kell keresni és a hozzájárulásukat be kell szerezni.

A munkavégzést követően a munkaárok helyén a burkolat helyreállítást a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegen (homokos kavics) $\text{Trg} \geq 96\%$ és teherbírása $\text{E2} \geq 68 \text{ MN/m}^2$. A mért értékeket a műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyvvel kell igazolni útburkolat keresztezésenként.

A **közút** bontással érintett díszburkolatú bazalt kiskockaköböl, átlapolt íves mintázattal készült felületét az eredeti rétegrenddel megegyezően kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással.

A **járda** bontással érintett VIACOLOR műköburkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 6 cm vtg. térkőburkolat
- 2 cm vtg. vízzáró ágyazóhabarcs
- 15 cm vtg. C12/15 soványbeton a bontással érintett felületen
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg $\text{Trg} 96\%$

A bontással érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapgerendával kell megtámasztani mindkét oldalról.

A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni

A munkavégzés idejére a munkagödört biztonsági védőkorrallal körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. július 25.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend I.12. pontja: Javaslát tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Szigony u. Corvin Irodaház optikai ellátásához
Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 223/2022. (VII. 20.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület,
Szigony u. Corvin Irodaház optikai ellátásához**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja az Invitech ICT. Services Kft. (2040 Budaörs, Edison utca 4.sz.) beruházó megbízásából a Loxton Kft. (2113 Erdőkertes, Banka utca 6.) által benyújtott 220601 munkaszámú tervdokumentáció szerint kivitelezésre kerülő Budapest VIII. kerület, Szigony utcai Corvin Irodaház optikai kapcsolatának kialakításához.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Szigony utca (36199 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon, Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A földkábeles csatlakozóvezeték építésére vonatkozó különleges műszaki előírások:

A tervezett beavatkozás a Szigony utca útburkolatát és járdáját keresztezi, az út és a járda gyalogosforgalmát akadályozza, ezért az építés alatti forgalomtechnikai kialakítást meg kell tervezni és a tervekre a Budapest Közút Zrt., mint forgalomtechnikai kezelő hozzájárulását be kell szerezni.

Munkakezdési engedélyt a közútkezelő csak érvényes forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás birtokában ad ki.

A tervezett földkábel létesítés érinti a Márkus Emília utcában, Somogyi Béla utcában, valamint Stáhly utcában lévő közműveket, ezért az érintett közműkezelőket az e-közmű rendszerben igazoltan meg kell keresni és a hozzájárulásukat be kell szerezni.

A terveknek megfelelően a tervezett földkábeleket az útburkolat védőcsőben kell átvezetni.

A munkavégzést követően a munkaárok helyén a burkolat helyreállítást a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegen (homokos kavics) $\text{Trg} \geq 96\%$ és teherbírása $\text{E2} \geq 68 \text{ MN/m}^2$. A mért értékeket a műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyvvel kell igazolni útburkolat keresztezésenként.

A bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:

- 5 cm AC-11 kopó (F) aszfaltbeton kopóréteg
- 7 cm AC-22 kötő (F) aszfaltbeton kötőréteg
- 20 cm vtg. C10-32/FN útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt a járda teljes szélességében
- 15 cm vtg. C10-32/FN útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg $\text{Trg} 96\%$ (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapperendával kell megtámasztani mindkét oldalról.

Burkolat alatt felhagyott, megszüntetett kábel nem maradhat.

A munkaárok szélétől számított 60-60 centiméter átfedéssel kell a kopóréteget helyreállítani, az aszfalt vágása az árok szélével párhuzamosan, élvágóval történjen. A kopóréteg hosszcsatlakozásainál és keresztcsatlakozásainál modifikált bitumenes szalag beépítése kötelező.

A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A járda burkolatát az épület falsíkja és az út szegélye között teljes szélességben helyre kell állítani.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

A munkavégzés idejére a munkagödört biztonsági védőkorlással körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. július 25.

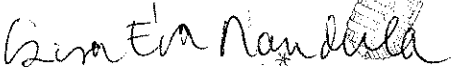
**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**


Budapest, 2022. július 21.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós s.k.
Városüzemeltetési Bizottság
elnöke

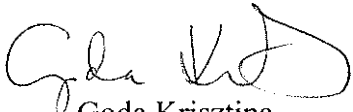
Gondos Judit s.k.
Városüzemeltetési Bizottság
tagja

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


Czira Éva Mandula
Jogi és Szervezési Ügyosztály
Szervezési Iroda vezetője



A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:


Goda Krisztina
Jogi és Szervezési Ügyosztály
Szervezési Iroda ügyintézője