

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Barta Ferenc főépítész, irodavezető, Városépítészeti Iroda

.....<sup>2</sup>.....sz. napirend

### ELŐTERJESZTÉS

a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2022. augusztus 29-i ülésére

**Tárgy: Javaslat az „Illés utca felújítása” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Barta Ferenc főépítész, irodavezető, Városépítészeti Iroda

Készítette: Nagyunyomi-Sényi Anna projektfelelős, Városépítészeti Iroda

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

1. számú melléklet: Adatlap
2. számú melléklet: Ajánlattételi felhívás
3. számú melléklet: Ajánlattevő nyilatkozatok, tervezési program
4. számú melléklet: Tervezési szerződéstervezet
5. számú melléklet: Bontási jegyzőkönyv
6. számú melléklet: VIA ROAD MÉRNÖKIRODA Kft. ajánlata
7. számú melléklet: Lépték-terv Tájépítész Iroda Szolgáltató Kft. ajánlata
8. számú melléklet: S-TÉR Sándor Kertépítészet Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft. ajánlata
9. számú melléklet: Fervia Kft. ajánlata
10. számú melléklet: Város-Teampannon Kft. ajánlata
11. számú melléklet: DC-PLAN Kft. ajánlata

**Tisztelt Költségvetési és Pénzügyi Bizottság!**

#### **I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

Az Illés utca felújításával kapcsolatban a 2019-es év folyamán a HEKET Kft. készített közterület megújítási tervet, melynek fókuszja az Illés utca korszerűsítése és a környezetének újragondolása volt a közműhelyzet és a tulajdonosi adottságok figyelembevételével, igazodva az Orczy kert felújításával és megnyitásával járó sétáló és kerékpáros jelleg erősödéséhez. A HEKET Kft. ügyvezetője, Herczeg Zsolt 2022. március 29-én hozzájárult az általuk készített tervek ismételt felhasználásához és áttervezéséhez, így a jelen szerződés tárgya a korábbi tervek átdolgozásával egy új közterület-megújítási terv készítése. Az utcában több nagyobb építkezés is folyik, amelyek a közterület állapotát jelentősen lerontották és az utca már az építkezések előtt is megérett a felújításra, ezért döntött úgy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat), hogy felülvizsgálja az Illés utca felújításának terveit.

#### **I/1. Érvényes ajánlatok**

A szolgáltatás-beszerzés becsült értékére tekintettel (bruttó 19.050.000,-Ft) a Józsefvárosi Önkormányzat Beszerzési Szabályzat (a továbbiakban: Szabályzat) III. fejezet szerinti beszerzési eljárás került lefolytatásra. A Szabályzat III. Fejezet (2) pontja alapján a közbeszerzési értékhatárt el nem érő árubeszerzésről, építési beruházásról, szolgáltatás megrendeléséről szóló ajánlattételi felhívást az Önkormányzat hivatalos honlapján közzé kell tenni, és közzé lehet tenni bármely más médiumban. A közzétételi helyeket a Beszerzési Adatlapon meg kell jelölni. A beszerzést kezdeményező szervezeti egység az Ajánlattételi Felhívásról a potenciális ajánlattevőket elektronikus úton értesíti.

1/1

Az ajánlattételi felhívás a [jozsefvaros.hu](https://jozsefvaros.hu) oldalon jelent meg 2022. július 29-én a <https://jozsefvaros.hu/otthon/hirdetotabla/palyazatok/beszerzesek> elérési útvonalon. Ezen kívül az ajánlattételi felhívás megjelenésére 18 potenciális pályázó (Újirány Tájépítész Kft. S-TÉR Kft., LArhc Design Kft., Urban Concept Kft., TP-Terv Mérnöki Iroda Kft., Közlekedés Kft., LAND-A Táj- és Környezettervezési Műterem Kft., Objekt Tájépítész Iroda Kft., Város-Teampannon Kft., s73 Kft., Geum Műterem Kft. Park Terv Stúdió Kft., OpenSpace Kft., Geometer Kft., Lépték-Terv Tájépítész Iroda Kft., DC-PLAN Kft., FERVIA Mérnöki Iroda Kft., VIA ROAD MÉRNÖKIRODA Kft.) figyelemfelhívása is megtörtént.

A 2022. augusztus 17-én 13:30-kor tartott bontáson a Bírálóbizottság megállapította, hogy az alábbi 6 db ajánlat érkezett:

1. VIA ROAD MÉRNÖKIRODA Kft. Ajánlati ár nettó 14.600.000Ft + 3.942.000Ft, azaz bruttó 18.542.000Ft
2. Lépték-terv Tájépítész Iroda Szolgáltató Kft. Ajánlati ár nettó 14.500.000Ft + 3.915.000Ft, azaz bruttó 18.415.000Ft
3. S-TÉR Sándor Kertépítész Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft. Ajánlati ár nettó 16.500.000Ft + 4.455.000Ft, azaz bruttó 20.955.000Ft
4. DC-PLAN Kft. Ajánlati ár nettó 14.450.000Ft + 3.901.000Ft, azaz bruttó 18.351.500Ft
5. Város-Teampannon Kft. Ajánlati ár nettó 14.000.000Ft + 3.780.000Ft, azaz bruttó 17.780.000Ft
6. Fervia Kft. Ajánlati ár nettó 14.850.000Ft + 4.009.500Ft, azaz bruttó 18.859.500Ft

Az Ajánlattételi felhívás 12. pontja szerint a megküldött ajánlattételhez szükséges hiánypótlást az Ajánlatkérő (Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat) teljeskörűen biztosítja, és mivel a VIA ROAD MÉRNÖKIRODA Kft. nem töltötte ki az Ajánlattételi felhívás 5-6. sz. mellékletét és nem küldött megfelelő referenciát, valamint a Fervia Kft. nem töltötte ki az Ajánlattételi felhívás 2-6. sz. mellékletét és nem küldött megfelelő referenciát, az Ajánlattevő hiánypótlásra hívta fel az Ajánlattevőket, de mivel a megadott hiánypótlási határidőn belül nem érkezett hiánypótlás, az ajánlatok érvénytelenek.

Az ajánlatok közül az S-TÉR Kft. ajánlata meghaladja a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő testületének a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 24.) sz. önkormányzati rendelete szerint a 30301 Városepítészeti Iroda cím kiadási előirányzatán, a 5-20301-642/1 részletező kódon rendelkezésre álló nettó 15.000.000Ft fedezetet.

Összességében 4 db határidőben érkezett, érvényes ajánlat került benyújtásra, melyek közül a Bírálóbizottság az első helyezést a Város-Teampannon Kft. ajánlatának adta, a legalacsonyabb ár alapján, amely nettó 14.000.000Ft + 3.780.000Ft, azaz bruttó 17.780.000Ft volt, ezért a Bírálóbizottság javasolja, hogy a beszerzés nyerteseként a Város-Teampannon Kft. kerüljön megállapításra.

## **II. A betervezés indoka**

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Bizottság hatásköre. A jelen előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződés aláírásához szükséges, hogy a döntéshozó meghozza döntését.

## **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A döntés célja, hogy a 1083 Budapest, Illés utca, Baross utca és Korányi Sándor utca közötti részének (hrsz.: 35866) felújításával kapcsolatos „Illés utca felújítása” tárgyú közbeszerzési

értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás lefolytatása, az eljárás lezárása, eredmény kihirdetése, az eredményről szóló döntés meghozása és a tervezési szerződés megkötése.

A pénzügyi fedezet a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő testületének a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 24.) sz. önkormányzati rendelete szerint a 30301 Városépítészeti Iroda cím kiadási előirányzatán, a 5-20301-642/1 részletező kódon biztosított.

#### **IV. Jogszabályi környezet**

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 7. mellékletének 1.1.1. pontja szerint a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság dönt bármely önkormányzati szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Beszerzési Szabályzata III. Fejezet (14) bekezdése szerint, a Bírálóbizottság javaslata alapján a nettó 1 millió forint értékhatár fölötti eljárás eredményéről, valamint a szerződés megkötéséről a Képviselő-testület Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága dönt.

Az Mötv. 46. § (1) bekezdése, 60. §-a és az SZMSZ 13. § (2) bekezdése alapján az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A határozat elfogadásához a Mötv. 60. §-a, az SZMSZ 30. § (1) bekezdése és a 35. § (2) bekezdése alapján egyszerű többség szükséges.

A fenti rendelkezések alapján javaslom az alábbi határozat elfogadását.

#### **Határozati javaslat**

#### **Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága ..../2022. (VIII. 29.) számú határozata**

#### **az „Illés utca felújítása” beszerzési eljárás eredményéről**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az „Illés utca felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményes;
2. az „Illés utca felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás a Bírálóbizottság javaslatának megfelelően az összességében legelőnyösebb ajánlatot a Város-Teampannon Kft. (székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné utca 7. 4. em. 3., adószám: 13960894-2-41) tette bruttó 17.780.000Ft összeggel, ezért ő az eljárás nyertese;
3. Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága hozzájárul a Város-Teampannon Kft.-vel (székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné utca 7. 4. em. 3., adószám: 13960894-2-41) az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tervezési szerződés megkötéséhez
4. a határozat 2. pontja alapján felkéri a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tervezési szerződés aláírására a 2. határozati pont szerinti nyertes ajánlattevővel.

Felelős: polgármester

Határidő:

1. pont esetében a beszerzési eljárás eredményének megállapítására: 2022. augusztus 29.
2. pont esetében a beszerzési eljárás nyertesének megállapítására: 2022. augusztus 29.
3. pont esetében a tervezési szerződés megkötésére: 2022. szeptember 12.
4. pont esetében a polgármestert által a tervezési szerződés aláírására: 2022. szeptember 12.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városépítészeti Iroda**

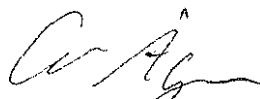
A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára:

nem indokolt

hirdetőtáblán

honlapon

Budapest, 2022. augusztus 25.



Barta Ferenc  
főépítész, irodavezető  
Városépítészeti Iroda

KÉSZÍTETTE: VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

LEÍRTA: NAGYUNYOMI-SÉNYI ANNA PROJEKTFELELŐS

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *7-10/2022*


JOGI KONTROLL: *van*

ELLENŐRIZTE:

  
DR. VÖRÖS SZILVIA  
ALJEGYZŐ


BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:

  
DR. SAJTÓ CSILLA  
JEGYZŐ

SÁTLY BALÁZS *S.K.*  
KÖLTSÉGVETÉSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. melléklet

 <b>Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal</b>	<b>BESZERZÉSI ADATLAP</b> <b>közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzéshez</b>
Az eljárás megnevezése	„Illés utca felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás
A beszerzés tárgya	A Bp. VIII. Illés utca Baross utca és Korányi Sándor utca közötti szakaszának közterületi felújítás tervezési és engedélyeztetési feladatainak ellátása
Várható költségigény	Nettó 15.000.000.- Ft+ Áfa
A beszerzés mennyisége	vizsgálati terv, engedélyes egyesített engedélyezési terv és kiviteli terv
Előzetes kötelezettségvállalás (szerződés – opcionális)	-
A szerződés meghatározása	Tervezési szerződés
A szerződés lejárta	Szerződés kötéstől számított 220 nap
A teljesítés helye	Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, 1082 Budapest, Baross u. 63-67., Városépítészeti Iroda
A kötelezettségvállalásra vonatkozó önkormányzati rendelet vagy képviselő-testületi határozat száma	-
Kezdeményező szervezeti egység	Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, Városépítészeti Iroda
Nyílt pályázat esetén a közzétételi helyek	<a href="http://www.jozsefvaros.hu">www.jozsefvaros.hu</a>
Nyílt pályázat esetén legalább 3 potenciális ajánlattevő megnevezése	<ol style="list-style-type: none"><li><b>Újirány Tájépítész Kft.</b> Cím: 1088 Budapest, Lőrinc pap tér 3. <a href="http://www.ujirany.hu">www.ujirany.hu</a> <a href="mailto:info@ujirany.hu">info@ujirany.hu</a></li><li><b>S-TÉR Kft.</b> 1093 Budapest, Lónyay u. 24. <a href="http://www.s-ter.hu">www.s-ter.hu</a> <a href="mailto:ter@s-ter.hu">ter@s-ter.hu</a></li><li><b>LArchc Design Kft.</b> 1148 Budapest, Őrs vezér tér 2. <a href="mailto:info@larchdesign.hu">info@larchdesign.hu</a></li></ol>

Vh

4. **Urban Concept Tervező Kft.**  
1113 Budapest, Kápolna út 18.  
[www.urbanconcept.hu](http://www.urbanconcept.hu)  
[uconcept@uconcept.hu](mailto:uconcept@uconcept.hu)  
[iroda@uconcept.hu](mailto:iroda@uconcept.hu)
5. **TP-Terv Mérnöki Iroda Kft.**  
1139 Budapest, Teve u. 9/c II/11.  
[www.tpterv.hu](http://www.tpterv.hu)  
[iroda@tpterv.hu](mailto:iroda@tpterv.hu)
6. **Közlekedés Kft.**  
1052 Budapest Bécsi u. 5.  
[kozlekedes@kozlekedes.hu](mailto:kozlekedes@kozlekedes.hu)
7. **LAND-A Táj- és Környezettervezési Műterem Kft.**  
1051 Budapest, Sas u. 17.  
[land-a@landa.hu](mailto:land-a@landa.hu)
8. **Objekt Tájépítés Iroda Kft.**  
1011 Budapest, Iskola u. 33.  
[www.objekt.hu](http://www.objekt.hu)  
[info@objekt.hu](mailto:info@objekt.hu)
9. **Város-Teampannon Kft.**  
1053 Budapest, Veres Pálné u. 7.  
[www.varosteampannon.hu](http://www.varosteampannon.hu)  
<http://www.varosteampannon.hu/kapcsolat/>
10. **s73 Kft.**  
1113 Budapest, Bocskai 44. III. em.  
[www.s73.hu](http://www.s73.hu)  
[studio@s73.hu](mailto:studio@s73.hu)
11. **Geum Kft.**  
1123 Budapest, Alkotás u. 3.  
[www.geum.hu](http://www.geum.hu)  
<http://www.geum.hu/kapcsolat>
12. **Park Terv Stúdió Kft.**  
1119 Budapest, Lecke u. 4.  
[www.parkstudio.hu](http://www.parkstudio.hu)  
[studio@parkstudio.hu](mailto:studio@parkstudio.hu)
13. **OpenSpace Kft.**  
1081 Budapest, Kiss József u. 2.  
██████████@gmail.com
14. **Geometer Kft.**  
1087 Budapest, Baross tér 2.  
██████████@innober.hu
15. **Lépték-Terv Tájépítés Iroda Kft.**  
1136 Budapest, Hegedűs Gyula u. 15.  
[www.leptek.hu](http://www.leptek.hu)  
[iroda@leptek.hu](mailto:iroda@leptek.hu)

	<p><b>16. C-PLAN Kft.</b> Cím: 2097 Pilisborosjenő, Eper köz 2. [redacted]@gmail.com</p> <p><b>17. FERVIA Mérnöki Iroda Kft.</b> Cím: 2700 Cegléd, Pesti út 11. ferviakft@gmail.com [redacted]@gmail.com</p> <p><b>18. VIA ROAD MÉRNÖKIRODA Kft.</b> Cím: 2086 Tinnye, Kossuth Lajos utca 14. [redacted]@gmail.com</p>
Nyílt pályázat esetén Bírálóbizottság tagjai	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Barta Ferenc (szakmai szakértelem)</li> <li>- dr. Bojsza Krisztina irodavezető / Jogi Iroda (jogi szakértelem)</li> <li>- Hörich Szilvia gazdasági vezető (pénzügyi szakértelem)</li> </ul>
Közbeszerzési és Pályázatkezelő Iroda ellenjegyzése	A rendelkezésre álló információk alapján jelen beszerzés becsült értéke nem egybeszámítás köteles, így nem éri el a Kbt. szerinti közbeszerzési értékhatárt.
Pénzügyi fedezet igazolás Gazdasági vezető ellenjegyzése	A 30301-címen, a 5-20301-642/1 részletező kódon a fedezet rendelkezésre áll
Jegyző ellenjegyzése	

Budapest, 2022.....







2 sz. melléklet

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

az „Illés utca felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást hirdet meg, amelyben ajánlattevőként felkéri Önt, illetve az Ön által vezetett szervezetet:

**1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: **Ajánlatkérő**)  
Cím: 1082 Budapest Baross u. 63-67.  
Tel: 06-1/45-92-158, 06-30/ [REDACTED]  
E-mail: [senyi.anna@jozsefvaros.hu](mailto:senyi.anna@jozsefvaros.hu)

**2. Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:**

Illés utca felújításának tervezési szerződése

**3. Ajánlat tárgya, műszaki tartalmának rövid leírása (részletesen a 7. számú mellékletben):**

Tervező feladata a Bp. VIII. Illés utca Baross utca és Korányi Sándor utca közötti szakaszának közterületi felújítás tervezési és engedélyeztetési feladatainak ellátása.

**4. A szerződés teljesítési határideje (év/hó/nap):**

Szerződés hatályba lépésétől számított 220 naptári nap.

**5. A teljesítés helye:**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.).

**6. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásának feltétele:**

Szerződéstervezetben foglaltak szerint.

**7. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:**

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot

**8. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:**

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

**9. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:**

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb ár elve szerint bírálja el.

**10. Kizáró okok**

Ajánlattevő kizárásra kerül, amennyiben az alábbi kizáró okok bármelyike vele szemben fennáll:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

lh

*aa)* a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

*ab)* az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

*ac)* az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

*ad)* az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnségély vagy kísérlet;

*ae)* az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

*af)* az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

*ag)* az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

*ah)* a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az *a)*-*g)* pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

*b)* egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

*c)* végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

*d)* tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

*e)* gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

*f)* esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

*g)* tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

*ga)* nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

*gb)* olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § *r)* pont *ra)*-*rb)* vagy *rc)*-*rd)* alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

*gc)* a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni részzel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a *kb)* alpont szerinti feltétel fennáll;

**Igazolás módja:** az ajánlattételi felhívás 2. számú melléklete szerinti nyilatkozat (cégszerű) aláírásával.

#### 11. Alkalmassági követelmények:

Ajánlatkérő pénzügyi-gazdasági követelményt nem ír elő.

##### **Műszaki-szakmai alkalmassági követelmények:**

Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha:

**M1)** Az ajánlatban nem kerül bemutatásra az ajánlattevő által az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 3 év (36 hónap) alatt az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, legalább 1 db közterület felújítás tervezési szolgáltatásra vonatkozó referencia munka, aminek szerződéses értéke eléri vagy meghaladja a nettó 3 millió forint ellenszolgáltatási összeget és:

- a tervezési terület nagysága legalább 1000 m<sup>2</sup>,
- tartalmaz tájépítészeti vagy kertészeti vagy növény kiültetési munkarészt,
- tartalmaz köz- vagy térvilágítás építés, felújítás munkarészt,

**Igazolási mód:** Az ajánlattevő nyilatkozatával, amely tartalmazza a következő adatokat: a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja), a szerződést kötő másik fél megnevezése, szolgáltatás tárgya, az ellenszolgáltatás összege, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e (lásd 6. számú melléklet)

**M2)** Ajánlattevő nem mutat be az ajánlatban a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletben meghatározott II. rész 4. pontja szerinti „Táj- és kertépítészeti tervezési terület” – (jelölés: K) esetében legalább 1 fő és ugyanezen melléklet II. rész 9. pontja szerinti „Közlekedési építmények tervezési szakterület, közúti építmények tervezési részsakterület” - (jelölés: KÉ-K) szakterületen tervezői jogosultsággal rendelkező legalább 1 fő szakembert

**Igazolás módja:** Ajánlattevőnek csatolnia kell egy nyilatkozatot az alkalmassági követelményre jelölt szakemberek vonatkozásában (lásd 5. számú melléklet)

#### 12. Hiánypótlási lehetőség:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja.

#### 13. Ajánlattételi határidő:

2022. augusztus 15., 10.00 óra

#### 14. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:

Az ajánlatot elektronikus úton cégkapun/hivatali kapun keresztül kell benyújtani a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata részére.

Tárgyként kérem megjeleníteni: „Ajánlat, Illés utca felújítása”

#### 15. Az ajánlattétel nyelve: magyar

#### 16. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, szerződéskötés tervezett időpontja:

Bontás helye: 1083 Budapest, Baross u. 63-67. (306-os szoba)

Bontás időpontja: 2022. augusztus 17., 10.00 óra

A szerződéskötés tervezett időpontja: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának döntését követően azonnal. Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevő figyelmét, hogy az eredményes beszerzési eljárás szerződéskötési kötelezettséget eredményez, és Ajánlattevő köteles a szerződést a szabályosan kézbesített szerződés kézhezvételétől számított 3 napon belül aláírni és postafordultával visszaküldeni.

**17. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

Az ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban Ajánlattevők vagy Ajánlattevők eljáró képviselőinek jelenlétét biztosítja.

**18. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

Ajánlattételi határidőtől számított 90. naptári nap.

**19. Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:**

Az eljárásban nem lehet tárgyalni, a benyújtott ajánlatok tárgyalás nélkül kerülnek elbírálásra.

**20. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:**

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban külön dokumentációt nem készít. Az ajánlattételhez szükséges műszaki tartalom és az iratminták az ajánlattevők részére megküldésre kerülnek.

**21. Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:**

Tárgyi beszerzési eljárás az EU alapokból finanszírozott projekttel nem kapcsolatos.

**22. Egyéb információk:**

- a) Az ajánlat – tartalomjegyzéket követő – első oldalaként felolvasólap szerepeljen, amelyben közölni kell az értékelés alá kerülő adatokat az ajánlattételi felhíváshoz mellékelt mintában meghatározottak szerint. Az ajánlati árat nettó és bruttó összegben is meg kell adni.
- b) Az ajánlatot pdf. formátumban, cégszerűen aláírva kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon.
- c) Érvénytelen az ajánlat, ha az Ajánlattevő a jelen felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.
- d) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő alábbi iratait:
  - az ajánlattételi felhívás dátumánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példánya, amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, az esetleges változásbejegyzési kérelem a cégbíróság érkeztető bélyegzőjével ellátott másolati példánya,
  - egyéni vállalkozó esetében az ajánlattételi felhívás dátumánál 60 napnál nem régebbi igazolás (elektronikus lekérdezés másolati példánya), hogy szerepel az egyéni vállalkozók nyilvántartásában;

- az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes aláírási címpéldányának vagy címmintájának másolata
- e) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- f) Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül benyújtásra, magyar nyelvű fordítása is csatolandó.
- g) A késve beérkezett ajánlatot, valamint azt az ajánlatot, amely – a hiánypótlást követően – a lényeges ajánlati elemeket (ajánlati ár, ajánlati feltételek elfogadása) nem tartalmazza, az Ajánlatkérő nem fogadja el érvényes ajánlatnak.
- h) Szerződésalkötéstől való elállás:

Ajánlatkérő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:74. § (2) bekezdése alapján a szerződésalkötéstől való elállási jogot kiköti.

Az Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy az ajánlatok elbírálása során az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa és adott esetben a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, ami szerint a nyertes ajánlattevő akkor mentesül szerződésalkötési kötelezettsége alól (szabadul ajánlati kötöttségétől), ha az eredményhirdetést követően beállott, ellenőrzési körén kívül eső és általa előre nem látható körülmény miatt a szerződés megkötésére vagy teljesítésére nem lenne képes, vagy ilyen körülmény miatt a szerződéstől való elállásnak vagy felmondásnak lenne helye. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a jelen pontban meghatározottak fennállását nem tudja bizonyítani, az ajánlatkérő a szerződés megkötésétől történő visszalépést jogellenes károkozásnak tekinti és a Ptk.-ban meghatározottak szerint a nyertes ajánlattevő köteles az ajánlatkérő - a szerződés megkötésétől történő visszalépésből eredő - teljes kárát megtéríteni.

Az Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja a jelen felhívásban foglaltakat. Az Ajánlatkérő a módosítást jelen felhívással egyező módon teszi meg.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről 6:74.§ (3) bekezdése alapján jelen felhívás visszavonására az eljárás eredményéről szóló tájékoztatás kiküldése előtti időpontig bármikor és bármilyen okból jogosult, a felhívás visszavonását nem szükséges megindokolnia. A visszavonásról Ajánlatkérő közvetlenül, írásban tájékoztatja az ajánlattevőket.

Ajánlattevők jelen eljárásban kifejezetten saját költségükre és kockázatukra vehetnek részt, az eljárás indoklás nélküli felfüggesztése, visszavonása vagy a beszerzési eljárásra történő visszajelzés elmaradása, illetve a szerződésalkötés elmaradása esetén az Ajánlattevő kárigényt semmilyen jogcímen nem érvényesíthet ajánlatkérővel szemben

### **23. Ajánlattételi felhívás <http://www.jozsefvaros.hu/> oldalon történő megjelentetésének időpontja: 2022. július**

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Felolvasó lap
2. sz. melléklet: Nyilatkozat kizáró okokról
3. sz. melléklet: Ajánlattételi nyilatkozat
4. számú melléklet: Titoktartási nyilatkozat

- 5. számú melléklet: Nyilatkozat alkalmassági követelményekre jelölt szakemberekről
- 6. számú melléklet: Nyilatkozat referenciáról
- 7. számú melléklet: Tervezési Program
- 8. számú melléklet: Szerződéstervezet

Budapest 2022.

2022. júli 29.

Budapest, 2022.

Ellenjegyezte:

2022. JÚLI 29.

dr. Sajtos Csilla  
jegyző



162

3. n. melléklet

Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

**Felolvasólap**

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Adószáma:	
Telefon:	
E-mail:	
Kijelölt kapcsolattartó:	
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó: Ft
	Áfa: Ft
	bruttó: Ft

Kelt: .....

.....  
cégszerű aláírás

VH

### Nyilatkozat

„Illés utca felújítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott ..... társaság (ajánlattevő), melyet képvisel:

.....

#### az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti *bűnszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bűnszervezetben történő elkövetését is*;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti *terrorcselekmény*, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére balasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:



ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti *tényleges tulajdonosát* nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni részzel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt: .....

.....  
cégszerű aláírás



AC

### Ajánlattételi Nyilatkozat

#### „Illés utca felújítása”

tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott ....., mint a ..... ajánlattevő (székhely: ..... ) ..... (képviselési jogkör/titulus megnevezése) az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitélt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződésszerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.

Kelt: .....

.....  
cégszerű aláírás

VH<sup>10</sup>

**Titoktartási Nyilatkozat**

**„Illés utca felújítása”**

tárgyú

közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

1. Alulírott ....., mint a ..... ajánlattevő (székhely: ..... ) ..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy az „Illés utca felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezelem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnéskor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejárata követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

Kelt: .....

.....  
cégszerű aláírás



**NYILATKOZAT**  
**alkalmassági követelményekre jelölt szakemberekről**

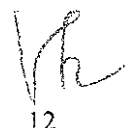
Alulírott(ak)

..... (név),  
a(z) ..... (képviselt cég, szervezet  
vagy személy neve) ajánlattevő képviselőjében a **Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) ajánlatkérő által indított  
„**Illés utca felújítása**” tárgyú beszerzési eljárásában nyilatkozom, hogy az alkalmassági  
követelmények vonatkozásában az alábbi szakembereket jelölöm meg:

Alkalmassági követelmény	Szakember neve	A szakember kamarai nyilvántartási száma
M2.1. 1 fő 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletben meghatározott II. rész 4. pontja szerinti „Táj- és kertépítészeti tervezési terület” – (jelölés: K)		
M2.2. 1 fő 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet II. rész 9. pontja szerinti „Közlekedési építmények tervezési szakterület, közúti építmények tervezési részszakterület” - (jelölés: KÉ-K)		

Kelt: ..... év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás



**NYILATKOZAT  
referenciáról**

Alulírott(ak)

..... (név),  
a(z) ..... (képviselt cég, szervezet  
vagy személy neve) ajánlattevő képviselőjeként a **Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) ajánlatkérő által indított  
„**Illés utca felújítása**” tárgyú beszerzési eljárásában nyilatkozom, hogy az M1) alkalmassági  
követelmény vonatkozásában az alábbi referenciával rendelkezem:

A teljesítés kezdő és befejező időpontja (év, hónap, nap):

A szerződést kötő másik fél (név, cím, referenciát igazoló személy elérhetősége):

Szolgáltatás tárgya (az alkalmasság megítéléséhez szükséges részletezettséggel):

Az ellenszolgáltatás összege:

Ezúton nyilatkozom, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

Kelt: ....., ..... év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

*[Handwritten signature]*  
00

*Az ajánlattételi felhívás 7. sz. melléklete*

**Tervezési Program**

**[külön dokumentumban csatolva]**

VK

21

*Az ajánlattételi felhívás 8. sz. mellélete*

**Szerződés tervezet**

**[külön dokumentumban csatolva]**

Vstz

**Felolvasólap**

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Adószáma:	
Telefon:	
E-mail:	
Kijelölt kapcsolattartó:	
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó: Ft
	Áfa: Ft
	bruttó: Ft

Kelt: .....

.....  
cégszerű aláírás

Vh



### Nyilatkozat

„Illés utca felújítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott ..... társaság (ajánlattevő), melyet képvisel:

#### az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti *tényleges tulajdonosát* nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt: .....

.....  
cégszerű aláírás

th

**Ajánlattételi Nyilatkozat**

**„Illés utca felújítása”**

tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott ..... , mint a ..... ajánlattevő (székhely: ..... ) ..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitélt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződésszerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.

Kelt: .....

.....  
cégszerű aláírás

VK<sup>4</sup>

06

**Titoktartási Nyilatkozat**

**„Illés utca felújítása”  
tárgyú**

közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

1. Alulírott ..... mint a ..... ajánlattevő (székhely: ..... ) ..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy az „Illés utca felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezelem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejáratát követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

Kelt: .....

.....  
cégszerű aláírás

VK

**NYILATKOZAT**  
alkalmassági követelményekre jelölt szakemberekről

Alulírott(ak)

..... (név),  
a(z) ..... (képviselet cég, szervezet  
vagy személy neve) ajánlattevő képviselőjében a **Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) ajánlatkérő által indított  
„**Illés utca felújítása**” tárgyú beszerzési eljárásában nyilatkozom, hogy az alkalmassági  
követelmények vonatkozásában az alábbi szakembereket jelölöm meg:

Alkalmassági követelmény	Szakember neve	A szakember kamarai nyilvántartási száma
M2.1. 1 fő 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletben meghatározott II. rész 4. pontja szerinti „Táj- és kertépítészeti tervezési terület” – (jelölés: K)		
M2.2. 1 fő 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet II. rész 9. pontja szerinti „Közlekedési építmények tervezési szakterület, közúti építmények tervezési részsakterület” - (jelölés: KÉ-K)		

Kelt: ..... év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT  
referenciáról**

Alulírott(ak)

..... (név),  
a(z) ..... (képviselt cég, szervezet  
vagy személy neve) ajánlattevő képviselőjében a **Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) ajánlatkérő által indított  
„**Illés utca felújítása**” tárgyú beszerzési eljárásában nyilatkozom, hogy az M1) alkalmassági  
követelmény vonatkozásában az alábbi referenciával rendelkezem:

A teljesítés kezdő és befejező időpontja (év, hónap, nap):

A szerződést kötő másik fél (név, cím, referenciát igazoló személy elérhetősége):

Szolgáltatás tárgya (az alkalmasság megítéléséhez szükséges részletezettséggel):

Az ellenszolgáltatás összege:

Ezúton nyilatkozom, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

Kelt: ....., ..... év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

Vt

*Az ajánlattételi felhívás 7. sz. melléklete*

**Tervezési Program**

**[külön dokumentumban csatolva]**

*VK*

*Az ajánlattételi felhívás 8. sz. mellélete*

**Szerződés tervezet**

**[külön dokumentumban csatolva]**

*Vt*



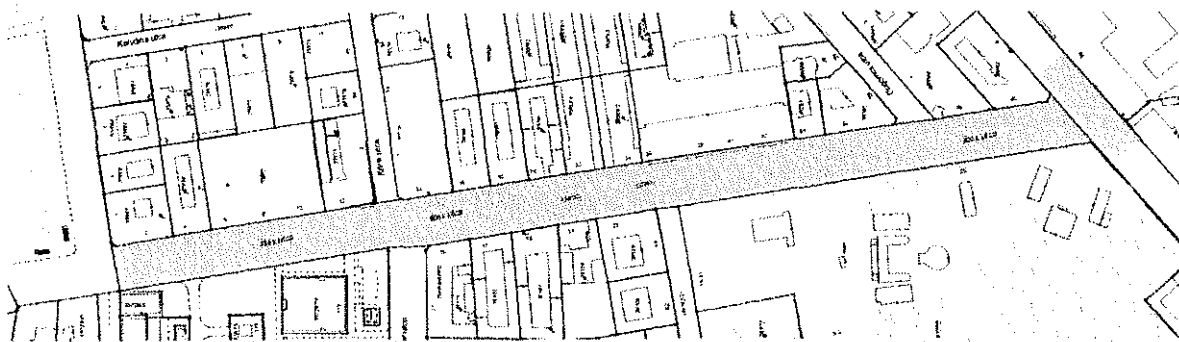
## TERVEZÉSI PROGRAM

### Bp. VIII. Illés utca közterületi megújítása

#### Előzmények

Az Illés utca felújításával kapcsolatban a 2019-ben a HEKET Kft. készített közterület megújítási tervet, melynek fókuszja az Illés utca korszerűsítése és a környezetének újragondolása volt a közműhelyzet és a tulajdonosi adottságok figyelembevételével, igazodva az Orczy kert felújításával és megnyitásával járó sétáló és kerékpáros jelleg erősödéséhez. A HEKET Kft. ügyvezetője, Herczeg Zsolt 2022. március 29-én hozzájárult az általuk készített tervek ismételt felhasználásához és áttervezéséhez.

Az utcában több nagyobb építkezés is folyik, amelyek a közterület állapotát jelentősen lerontották és az utca már az építkezések előtt is megérett a felújításra, ezért döntött az Önkormányzat úgy, hogy felülvizsgálta az Illés utca felújításának terveit.



### I. Tervezési program

#### Bp. VIII. Illés utca Baross utca és Korányi Sándor utca közötti közterület megújítása

##### 1. Tervezési terület

Bp. VIII. Illés utca Baross utca és Korányi Sándor utca közötti terület (hrsz.: 35866)

##### 2. Meglévő állapot

Az Illés utca a VIII. kerület Józsefváros, Losonci negyed és az Orczy negyed határán található É-D-i irányú utca, mely az Orczy kertet és a Kálvária teret köti össze. Északról a Baross utca, Délről a Korányi Sándor utca határolja. Jelentős nagyságú zöldfelületeket köt össze ez a tengely, melyre DNY-i irányból a Fűvészkert és a Losonci tér zöldfelületei fűződnek fel, ÉK-ről pedig a Kálvária tér.

Az utca széles, 1x1 sávon közlekednek az autók, mellette mindkét oldalon párhuzamos parkolás, emellett 2,5-4,5 m szélesség között változó zóldsáv és járda mindkét oldalon. A járda burkolatai töredezettek, aszfaltborításúak. Több helyen kitaposásokat vagy a meglévő térkövezett felületeket látni a zöldfelületen, ahol a lakók az épületből kihúzzák a szemetéseket az utcára.

Az utcában a lakófunkción kívül más is megjelenik (kereskedelem, szolgáltatás, rekreáció). Az épületek földszintjén több helyen vannak élelmiszerboltok, de legtöbb esetben a földszint (magasföldszint) is lakó funkciót tölt be.

A Korányi Sándor utca felől indulva a terület legjelentősebb zöldfelülete a Fűvészkert található, a Tömő utcai sarkon faiskolával. A faiskola gyalogosan megközelíthető kapuja az Illés utcára nyílik, a gépjárművel közlekedhető pedig a Tömő utcára. A tervezési terület É-i végében lévő Kálvária tér

Vh

szintén nagy alapterületű zöldfelület, idős fákkal. Az utca egészen végigfutó zóldsávok hol szélesebbek, hol keskenyebbek. Jellemző a kitaposott gyepek, különféle cserjék telepítése, melyet a zöldfelület közelében lakók gondozhatnak.

Az utca fasora igencsak vegyes képet mutat. Többféle faj és többféle kor változik az utca egész hosszán. A fák jelentős része karbantartást igényel, ez leginkább az elszáradt és légvezetékbe nyúló ágak eltávolítását jelenti. Az utca bútorzata vegyes képet mutat.

Jelen tervezési program a HEKET Kft. által készített tervet alapként kezeli és ezzel kapcsolatban fogalmaz meg felülvizsgálandó elemeket.

### **3. A tervezési feladat**

Tervező feladata a HEKET Kft. korábbi tervei felhasználásával a tervezési területen lévő közterület felújításhoz kapcsolódóan egyesített engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése az alábbi szakágakra bontva, továbbá a megvalósításhoz szükséges hatósági, tulajdonosi, kezelői és közműszolgáltatói egyeztetések lefolytatása, dokumentálása:

- útépítési terv,
- tájépítészeti és kertészeti, növény kiültetési terv,
- csapadékvíz elvezetési terv
- forgalomtechnikai terv
- öntözőhálózati terv, vízbekötés tervezés közterületi vízóraaknával
- közvilágítási terv

### **4. A tervezésre vonatkozó előírások, szempontok**

A tervezés során a Tervezőnek az alábbi alapelveket kell szem előtt tartania:

- külön parkoló-, gyalogos- és kerékpársáv kialakítása és autós-, gyalogos- és kerékpáros forgalom kiszolgálására egyaránt alkalmas közterület kialakítása,
- térkő gyalogos felület,
- közműhelyzet függvényében fák, fasor, növények, ágyások telepítése és az ezekhez szükséges öntözőhálózat kialakítása, a megtápláláshoz szükséges vízbekötés, valamint közterületi vízóra akna kiépítése,
- ülőbútorok, szemetesek, ivókút, kutyapiszok gyűjtők és kerékpártámaszok elhelyezése,
- a csapadékvíz elvezetés rácsos folyókával történjen, növénykazettáknál megvizsgálandó az esővíz helyben tartásának lehetősége,

A tervezés során a Tervezőnek a HEKET Kft. 2019-es tervét kell átdolgoznia az alábbi pontok figyelembe vételével:

- a tervhez képest több fa telepítése a közművek figyelembevételével,
- a járda vagy kerékpársáv melletti zóldsáv időnkénti és szükségszerű (bejáratok, rakodóhelyek, földszinti funkciók illetve a parkolóhely és a járda közti közlekedés miatti) megszakítása és a korábbi terv zóldsávbeli megszakításainak felülvizsgálata,
- a közlekedési rend felülvizsgálata, különös tekintettel a kerékpár- és a gyalogos közlekedés biztonságos elválasztására,

Vh

33

- a kerékpársávok folytatásának vizsgálata (a Fűvészkert oldalán és az átellenes oldalon a Korányi Sándor utcai körforgalomnál a semmi fut; a Kálvária térnél nincs ábrázolva a csatlakozás),
- a Práter utca - Körös utca kereszteződésnél a Práter utca 118. sz. épület elé bekanyarodó gyalogossáv szükségességének felülvizsgálata,
- a csatlakozó utcák legalább utcaszegély szerinti ábrázolása, mivel ennek hiányában nem lehet az Illés utca forgalmi- illetve gyalogossávjainak helyes csatlakozását ellenőrizni,
- burkolati anyagok tisztázása illetve a különböző burkolatok találkozásának pontos meghatározása indoklással,
- ügyelni kell arra, hogy a Kálvária tér burkolata egységes legyen,
- Dugonics utca csatlakozásánál zebra tervezésének megvizsgálása,
- a Korányi Sándor utcai körforgalomnál az NKE felé még egy zebra elhelyezése, mert itt lesz a Campus új bejárata,
- Fűvészkert bejárat előtti teresedés hangsúlyosabbá tétele
- a közvilágítási tervhez külön készüljön költségvetés

## II. Általános előírások

### 1. Tervfajták

Vázlattev	Koncepció ismertetése, helyszínrajz, rövid műszaki leírás az alkalmazni kívánt anyagok, berendezések ismertetésével, szakaszonként két darab látványterv
Egyesített engedélyezési és kiviteli terv	A vonatkozó törvényi és kamarai, illetve a szakhatóságok, közműszolgáltatók előírásainak megfelelő tervdokumentáció, tételes árazatlan és tervezői árazott költségvetés (a szakágankénti tételes költségvetéseket egy dokumentumban kell összefoglalni)

### 2. Tervszállítás, engedélyek, határidők

Tervfajta	Szállítási határidő a szerződés aláírásától számítva	Példányszám
Bírálati vázlattev	30 naptári nap	1 pld papír, 1 pld elektronikus
Egyesített engedélyezési és kiviteli terv	160 naptári nap	3 pld papír, 1 pld elektronikus
A megvalósításhoz szükséges tulajdonosi, kezelői, szakhatósági és közműszolgáltatói hozzájárulások beszerzése, esetlegesen hatósági engedélyezési eljárás(ok) lefolytatása	220 naptári nap	A beszerzett hozzájárulásokban foglaltak szerint javított tervek és költségvetések 3 pld. papír, 1 pld elektronikus

A vázlattev szállítását követően Megrendelő lakossági véleményezési folyamatot indít el, aminek átfutási ideje 30 naptári nap. A végleges vázlattev leadása a bírálati vázlattev leadását követő 45. nap.

A megvalósításhoz szükséges tulajdonosi, kezelői, szakhatósági és közműszolgáltatói hozzájárulások beszerzésének határideje nem kötbérterhes.

Vk

### 3. Számlázási feltételek

Tervező a szerződés teljesítése során három részszámlát nyújthat be:

Részszámla száma	Számla benyújtás feltétele	Számla összege (a tervezési díj %-ában)
1. részszámla	A végleges vázlat terv leszállítása	20%
2. részszámla	Egyesített engedélyezési és kiviteli terv leszállítása	60%
3. részszámla	A megvalósításhoz szükséges hozzájárulások leszállítása	20%

Mellékletek:

- a Heket Kft. által 2019-ben létrehozott koncepciótervek

VH  
35

4. n. melléklet

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

### TERVEZET

(a továbbiakban: „Szerződés”), amely létrejött egyrészről:

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., MÁK Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 735715, adószám: 15735715-2-42 bankszámlaszám: 11784009-15508009, statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01képviseli: **Pikó András** polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről:

**a** ..... (székhely: ....., cégjegyzékszám: ....., adószám: ....., statisztikai számjel: ....., bankszámlaszám: ....., képviseli.....), mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”),

(a továbbiakban együtt: „**Felek**”, külön-külön: „**Fél**”) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

### I. ELŐZMÉNYEK

1. Az Illés utca felújításával kapcsolatban a 2019-es év folyamán a HEKET Kft. készített közterület megújítási tervet, melynek fókuszja az Illés utca korszerűsítése és a környezetének újragondolása volt a közműhelyzet és a tulajdonosi adottságok figyelembevételével, igazodva az Orczy kert felújításával és megnyitásával járó sétáló és kerékpáros jelleg erősödéséhez. A HEKET Kft. ügyvezetője, Herczeg Zsolt 2022. március 29-én hozzájárult az általuk készített tervek ismételt felhasználásához és áttervezéséhez. Így a jelen szerződés tárgya a korábbi tervek átdolgozásával egy új közterület-megújítási terv készítése.
2. A Megrendelő „*Illés utca felújítása*” tárgyban beszerzési eljárást folytatott le (a továbbiakban: „**Beszerzési Eljárás**”), melyben Vállalkozó adta a legalacsonyabb ajánlatot, így a Beszerzési Eljárás nyertes ajánlattevője lett. A Beszerzési Eljárás eredményét Megrendelő Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága .... /2022. (.....) számú határozatával jóváhagyta, erre tekintettel a Felek a jelen Szerződést kötik meg.

### II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. A Megrendelő a jelen Szerződés aláírásával megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja Bp. VIII. kerület Illés utca (hrsz.: 35866) közterületi felújítását tartalmazó egyesített engedélyezési és kiviteli tervek (továbbiakban: „**Tervek**”) elkészítését és a tervek megvalósításához szükséges engedélyezési eljárás lefolytatását. A tervezés részletes leírását a szerződés 1. számú melléklete (Tervezési Program) tartalmazza.
2. A Tervek engedélyezésével kapcsolatban Vállalkozó jár el a Megrendelő meghatalmazása alapján. Az engedélyezés során Vállalkozó szerzi be a megvalósításhoz szükséges engedélyeket, hozzájárulásokat, amennyiben releváns, a szükséges hatósági engedély(eke)t, ez esetben az engedélyező hatóság által előírt dokumentumokat. A felmerülő hatósági engedélyezési eljárási díj megfizetését Megrendelő vállalja.
3. A jelen Szerződés szerinti szolgáltatások magukban foglalnak minden olyan munkát, illetve feladatot is, amely a Szerződésben és mellékleteiben nincs részletesen meghatározva, de a Vállalkozó feladataihoz a szakmai szokások alapján rendszerint hozzátartozik.

### III. A TELJESÍTÉS HELYE ÉS HATÁRIDEJE

1. A jelen Szerződés szerinti szolgáltatások teljesítésének helye: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
2. A Felek megállapodnak, hogy a Tervekre vonatkozóan a teljesítésre irányadó, **az átadás-átvételi eljárást magában foglaló**, mérföldkövek az alábbiak:
  - a) első teljesítési mérföldkő: Bírálati vázlattevé készítés: a Szerződés hatálybalépésétől számított 30 naptári nap;
  - b) második teljesítési mérföldkő: Egyesített engedélyezési és kiviteli terv elkészítése, az engedélyezési eljárás megkezdése: a Szerződés hatálybalépésétől számított 160 naptári nap;
  - c) harmadik teljesítési mérföldkő: a megvalósításhoz szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzése, az ezekben foglaltak figyelembevételével a közbeszerzési eljárás megindítására alkalmas kiviteli terv leszállítása: a Szerződés hatálybalépésétől számított 220 naptári nap;

Az egyes mérföldkövek részletes műszaki tartalmát a szerződés 1. számú mellékletét képező tervezési program (továbbiakban: **Tervezési Program**) tartalmazza.

Felek megállapodnak, hogy az első és második teljesítési mérföldkő kötbérterhes határidő, a harmadik mérföldkő nem kötbérterhes határidő.
3. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Megrendelő kellő időben történő értesítése mellett előteljesítésre jogosult.

### IV. A VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

#### IV.1. A teljesítésre vonatkozó követelmények

1. A Vállalkozó köteles a jelen Szerződés szerinti szolgáltatásokat a vonatkozó jogszabályokkal, valamint a Szerződés előírásaival összhangban, a kialakult, jó műszaki gyakorlatnak megfelelően teljesíteni. A Terveknek műszakilag kivitelezhető, mind a létesítés, mind az üzemeltetés szempontjából gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmazniuk. A Terveknek alkalmasnak kell lenniük a kivitelezésre, valamint arra, hogy a kivitelezésre irányuló (köz)beszerzési eljárás során az ajánlattevők egyértelmű és azonos megvalósításra telessenek ajánlatot, és a Tervek alapján a (köz)beszerzési eljárás eredményesen lefolytatható legyen, továbbá alkalmasnak kell lenniük a Megrendelő jelen Szerződésben meghatározott, illetve egyébként felismerhető céljainak megvalósítására, igényeinek kielégítésére.
2. A Vállalkozó köteles a Terveket a Szerződésben foglalt tartalmi követelményeknek, a műszaki tervezésre vonatkozó minőségi-, biztonsági- és szakmai szabályoknak, ezek hiányában a kialakult szakmai követelményeknek és jó gyakorlatnak megfelelően, megfelelő részletezettséggel, az építési előírások és a hatályos jogszabályokban foglaltak betartásával szolgáltatni. Amennyiben a Szerződés hatálya alatt a vonatkozó jogszabályok vagy kötelező érvényű előírások bármelyike módosul, és a Tervek annak hatálya alá esnek, úgy a szükséges módosításokat a Vállalkozó köteles saját költségén a Terveken átvezetni. A jelen pont szerinti áttervezések díját a Tervezői Díj tartalmazza; az áttervezéssel összefüggésben a Vállalkozó többletköltséget vagy többletdíjat a Megrendelővel szemben nem jogosult érvényesíteni.
3. A Vállalkozó felelős a Tervek műszaki tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért.
4. A Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a Szerződés tárgyát, a Tervek megvalósítási helyszínét és a Megrendelő szerződéses céljait megismerte, a Szerződés teljesítéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel, ismeretekkel, tapasztalattal, jogosultságokkal és szakemberekkel rendelkezik,

mindezekre is tekintettel a Szerződést a vonatkozó jogszabályok és szakmai előírások betartásával, a szakembertől elvárható legmagasabb minőségben és felelősséggel, a Megrendelő igényeit és érdekeit figyelembe véve teljesíti.

5. Amennyiben a Vállalkozó által készített Tervben hibák, elhagyások, ellentmondások vagy más hiányosságok merülnek fel, azokat a Vállalkozó kellékszavatossági és jótállási kötelezettsége keretében saját költségén, a kijavításhoz ésszerűen szükséges határidőben, bármilyen korábbi hozzájárulás vagy jóváhagyás ellenére köteles kijavítani vagy kijavíttatni, abban az esetben is, ha a hibák, elhagyások, ellentmondások vagy más hiányosságok a Megrendelő vagy bármely más harmadik személy által rendelkezésre bocsátott adatokon, terveken vagy más dokumentumokon alapulnak.
6. Amennyiben a jelen Szerződés szerinti bármely szolgáltatás a IV. fejezetben előírt feltételeknek nem felel meg, a Megrendelő jogosult a hibás teljesítésből eredő jogkövetkezményeket alkalmazni. A Vállalkozó az esetleges hibákért akkor is felelősséggel tartozik, ha a Megrendelő a hibás Terveket vagy dokumentumokat, illetve az adott szolgáltatás teljesítését korábban elfogadta vagy jóváhagyta.

#### **IV.2. Alvállalkozó igénybevétele**

1. A Vállalkozó alvállalkozó (altervező, közreműködő) igénybevételére jogosult. A Vállalkozó az általa jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
2. A Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a jelen Szerződés teljesítésébe bevont munkavállalói, illetve igénybe vett alvállalkozói, közreműködői rendelkeznek a jelen Szerződés szerinti feladatok ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételekkel, engedélyekkel, jogosultságokkal, szakmai tapasztalattal és szaktudással.
3. A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az alvállalkozók teljesítése összhangban legyen a jelen Szerződés rendelkezéseivel, valamint a Vállalkozó felelős az ezen kötelezettség megszegéséből eredő valamennyi kárért.
4. A Vállalkozó köteles a Szerződés teljes időtartama alatt a teljesítéshez igénybe vett alvállalkozóival megfelelő kapcsolatot fenntartani, esedékes követeléseiket határidőben kielégíteni. A Megrendelő jogosult az alvállalkozóktól közvetlenül nyilatkozatot kérni arra vonatkozóan, hogy esedékes követeléseiket a Vállalkozó megfizette-e, a Vállalkozó az ilyen nyilatkozat beszerzésében Megrendelő ezirányú kérése esetén Megrendelővel együttműködni, adatokat szolgáltatni köteles.
5. A Vállalkozó a közreműködőkkel köteles olyan szerződéseket kötni, amelyek biztosítják a Megrendelő Szerződésben foglalt jogainak érvényesülését. A Felek rögzítik, hogy amennyiben valamely közreműködő alkalmatlansága a tervezői munkák során merül fel, úgy ebben az esetben Vállalkozó a Megrendelő kérésére köteles a feladat ellátására alkalmas közreműködőt bevonni.

#### **IV.3. Együttműködés, utasítás, tájékoztatás**

1. A Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítése során a Megrendelővel együttműködni, utasításait végrehajtani, a Megrendelő szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint eljárni, a Megrendelő teljesítéssel kapcsolatos észrevételeit, igényeit a teljesítés során figyelembe venni.
2. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozónak célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles erre a Megrendelő figyelmét felhívni. Amennyiben a figyelmeztetést elmulasztja, felelős az ebből eredő kárért. Ha a Megrendelő e figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződést a Megrendelő kockázatára köteles teljesíteni. A Vállalkozó köteles

azonban az utasítás teljesítését megtagadni, ha az jogszabályi, hatósági rendelkezés megsértéséhez, vagy az élet, testi épség, illetve vagyónbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne.

3. A Vállalkozó köteles haladéktalanul írásban értesíteni a Megrendelőt minden olyan körülményről, amely a Szerződés teljesítésére kihatással lehet, illetve a Szerződés tárgyát képező munka és szolgáltatások eredményességét és minőségét veszélyeztetheti, gátolhatja.
4. Ha a Tervek elkészítése harmadik személy jogát érintheti, a Vállalkozó köteles erre a Megrendelőt figyelmeztetni, és a Megrendelőt a szükséges jogok megszerzésére felhívni. Amennyiben a Vállalkozó e figyelmeztetési kötelezettségét elmulasztja, az ebből eredő kárért kártérítési felelősséggel tartozik. Abban az esetben, ha a Megrendelő a szükséges jogok megszerzésére nem képes vagy attól elzárkózik, a Vállalkozó köteles a Terveket úgy átdolgozni, hogy azok harmadik személy jogát ne érintsék. Az áttervezés következtében felmerülő többletköltség a Megrendelő felé nem érvényesíthető.
5. A Vállalkozó a Terveket a Megrendelővel folyamatosan egyeztetve készíti el. A Vállalkozó köteles a Szerződés hatálya alatt a Megrendelővel egyeztetett, szükséges gyakorisággal tervközi egyeztetéseket tartani, emellett a Vállalkozó köteles a Megrendelő ezirányú kérésének kézhezvételét követő 3 (három) munkanapon belül személyes konzultációt szervezni. A tervközi egyeztetésekről és a személyes konzultációkról a Vállalkozó köteles jegyzőkönyvet készíteni, és azt 3 munkanapon belül átadni a Megrendelő részére.
6. A Megrendelő utasítása alapján a Vállalkozó – az illetékes szerv tájékoztatási tevékenységének biztosítása céljából – köteles minden segítséget megadni a Megrendelőnek, ez jelenti a Tervekkel kapcsolatos, közérdeklődésre számot tartó információk átadását, illetve a tájékoztatásban részt vevő szakember biztosítását. A Vállalkozó köteles olyan szakembert biztosítani, aki a Megrendelő vagy a Megrendelő által kijelölt személy szakmai segítségével részt vesz a tájékoztatási munkában, a Megrendelőn keresztül segít megválaszolni a sajtó vagy a lakosság által feltett kérdéseket. A Megrendelő kifejezetten felhívja a Vállalkozó figyelmét, hogy a Tervekkel kapcsolatban kommunikációt csak az általa erre felhatalmazott személy vagy szervezet végezhet, a Tervekkel összefüggésben a Vállalkozó nem folytathat semmilyen nyilvánosság irányába ható kommunikációt. Ilyen, tiltott kommunikációnak minősül az is, ha a Tervekre vonatkozó bármely adatot vagy információt a Vállalkozó a Megrendelő előzetes, írásbeli hozzájárulása nélkül a Szerződés részét nem képező formában és módon nyilvánosságra hoz. Az e pontból fakadó kötelezettség megszegéséért a Vállalkozó teljeskörű kártérítési felelősséggel tartozik.

#### IV.4. Akadályközlés

1. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítést az előírt határidőben nem tudta megkezdeni, illetve a teljesítés során úgy ítéli meg, hogy valamely teljesítési határidő nem tartható, köteles erről – az arról való tudomásszerzést követően azonnal, de legkésőbb 3 (három) munkanapon belül – a Megrendelőt írásban értesíteni (a továbbiakban: „**Akadályközlés**”). Az Akadályközlésben a Vállalkozó köteles közölni a késedelem okát, várható időtartamát, az annak megszüntetése érdekében tett és tenni kívánt intézkedéseket, továbbá, ha a késedelem oka a Megrendelő érdekkörébe tartozik, az annak megszüntetése érdekében a Megrendelőtől kért intézkedéseket. A Megrendelő a Vállalkozó által megtett Akadályközlést 3 (három) munkanap alatt megvizsgálja, és:
  - a) a Vállalkozó Akadályközlését tudomásul veszi, és ha a késedelem oka a Megrendelő érdekkörébe tartozik, intézkedik annak megszüntetése érdekében vagy
  - b) indokolással elutasítja a Vállalkozó Akadályközlését.
2. Az egyértelműség kedvéért a Felek rögzítik, hogy az Akadályközlés Megrendelő általi tudomásulvétele a Vállalkozót a jelen Szerződésben vállalt kötelezettségeinek nem vagy késedelmes teljesítése miatti felelősség és jogkövetkezmények alól csak akkor és annyiban



mentesíti, ha és amennyiben a késedelem a Megrendelő érdekkörében vagy a Felek érdekkörén kívül felmerült okból következik be. Emellett a Felek rögzítik, hogy a szerződészegés jogkövetkezményeinek alkalmazása alól a Vállalkozó csak akkor mentesül, ha akadályközlési kötelezettségét teljesítette, azt a Megrendelő nem utasította el, és az Akadályközlésben a késedelem okaként megjelölt akadály ténylegesen kihat a (rész)teljesítés időpontjára, tekintettel az összes fennálló körülményre és a Vállalkozó azon általános kötelezettségére, hogy a teljesítést és munkát a legjobb időhatékonysággal szervezze meg.

3. A Megrendelő érdekkörébe tartozó vagy mindkét Fél érdekkörén kívüli, és a Megrendelő által elfogadott Akadályközlés esetén az adott (rész)teljesítési határidő az Akadályoztatás valós, szükségszerű és igazolt időtartamával külön szerződésmódosítás nélkül, automatikusan meghosszabbodik.

#### **IV.5. Hatósági engedélyek**

1. A Vállalkozó köteles a jelen Szerződés szerinti szolgáltatások teljesítéséhez, amennyiben szükséges, a hatósági engedélyeket saját költségén – kivéve a hatósági eljárási díj - beszerezni, és azokat a tervdokumentációhoz csatolni.
2. A Vállalkozó köteles az engedélyeztetési eljárásban közreműködni, a hatóság által tett észrevételeket – a Megrendelővel egyeztetve – köteles az engedélyezési tervdokumentáción átvezetni. Az engedélyeztetési eljárásban való közreműködésért a Vállalkozó külön díjat nem számíthat fel, a közreműködés díját a Tervezői Díj tartalmazza.

#### **V. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

1. A Megrendelő köteles a Szerződés teljesítéséhez szükséges, rendelkezésre álló adatokat és dokumentumokat kellő időben a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, továbbá a Vállalkozó részére rendszeres konzultációs lehetőséget biztosítani. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó teljesítéséhez további dokumentumok, adatok szükségesek, a Megrendelő 3 (három) munkanapon belül az igényelt dokumentumokat, adatokat szolgáltatja, vagy nyilatkozik, hogy a kért adatok, dokumentumok nem állnak rendelkezésre. A Megrendelő adatszolgáltatási késedelme – feltéve, hogy a Vállalkozó adatigénylése a Szerződés teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges - a Vállalkozó egyidejű késedelmét kizárja. A Vállalkozó köteles a jelen Szerződés szerinti szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden további adatot és dokumentumot saját költségén beszerezni.
2. A Megrendelő figyelemmel kíséri és ellenőrzi a Szerződés teljesítését, a Vállalkozó kezdeményezésére konzultáción, tervközi egyeztetésen, tervbírálaton vesz részt, és köteles az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben kellő időben állást foglalni.
3. A Megrendelő a tervezési folyamat alatt – készülségi foktól függetlenül – munkaközi példányt kérhet véleményezésre. Ezirányú kérelem esetén a Vállalkozó a kérelem kézhezvételét követő 3 (három) munkanapon belül köteles véleményezésre átadni az adott Terv munkaközi példányát. A Megrendelő véleményét a Vállalkozó köteles a teljesítés során figyelembe venni.
4. A Megrendelő jogosult a Vállalkozónak címzett egyoldalú írásbeli jognyilatkozattal a jelen Szerződés vagy valamely szolgáltatás teljesítését egyoldalúan felfüggeszteni. A felfüggesztésről szóló értesítésben meg kell jelölni a felfüggesztés várható időtartamát. A felfüggesztés ténye nem eredményez elszámolási kötelezettséget a Felek között, a felfüggesztésre tekintettel a Vállalkozó részszámla benyújtására vagy egyéb igény érvényesítésére (különösen: kompenzáció, díj, költség, kártérítés) semmilyen jogcímen nem jogosult. A felfüggesztés időtartama alatt a Megrendelő írásban megtett egyoldalú jognyilatkozattal jogosult a felfüggesztést megszüntetni, mely esetben a

teljesítést a felfüggesztést megszüntető jognyilatkozat kézbesítését követő napon folytatni kell. A felfüggesztés időtartama a vonatkozó teljesítési határidőbe nem számít bele, a teljesítési határidő a felfüggesztés időtartamával meghosszabbodik.

5. A Megrendelő a Vállalkozó szerződés szerű és igazolt teljesítése esetén köteles a Tervezői Díjat megfizetni.

## VI. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL, TELJESÍTÉSIGAZOLÁS

1. A Vállalkozó a teljesítését a III. fejezetben meghatározottak szerint köteles jóváhagyásra felajánlani, és a jelen fejezet szerint lefolytatott átadás-átvételi eljárás keretében adja át a Megrendelő részére.
2. Az átadás-átvételi eljárást a Vállalkozó jóváhagyásra való felajánlása alapján a Megrendelő szervezi meg. A Vállalkozó köteles biztosítani a felelős szakemberei elérhetőségét, akikkel az átadás-átvételi eljárás során a Megrendelő együttműködik.
3. A Megrendelő Vállalkozó jóváhagyásra való felajánlása után a Terveket, dokumentumokat az általa meghatározott helyszínen – átadás-átvételi jegyzőkönyv szerint – veszi át.
4. A Vállalkozó az elkészített Terveket a Tervezési programban előírtak szerint, magyar nyelven és pdf/A; pdf; illetve szerkeszthető (dwg, doc, xls) formátumban CD/DVD lemezen köteles átadni a Megrendelő részére.
5. A Megrendelő a jelen Szerződés szerint jóváhagyásra felajánlott és jóváhagyásra átadott Terveket, dokumentumokat az átadástól számított 5 (öt) munkanapon belül felülvizsgálja, és szükség esetén a Vállalkozót azok kijavítására, módosítására hívja fel, vagy a Tervek, dokumentumok megfelelése esetén azokat jóváhagyja.
6. A Megrendelő felhívása esetén a Vállalkozó – a felhívás kézhezvételét követően – köteles a Tervek, dokumentumok kijavítását vagy módosítását 5 (öt) munkanapon belül díjmentesen elvégezni, illetve elvégeztetni, és a kijavított, módosított Terveket, dokumentumokat a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. Ebben az esetben a jelen fejezet rendelkezései ismételt és értelemszerűen alkalmazandók. Amennyiben a Vállalkozó teljesítése az ismételt megvizsgálást követően is hibás, hiányos, úgy beállnak a késedelem, illetve a szerződésszegés jogkövetkezményei.
7. A Felek rögzítik, hogy a Tervek felülvizsgálatának és kijavításának, illetve módosításának időtartama a teljesítési határidőbe beleszámít. A Tervekre vonatkozó átadás-átvételi jegyzőkönyvben a Megrendelő nyilatkozik arról, hogy a Tervek megfelelnek-e a jelen Szerződésben foglalt követelményeknek és alkalmasak-e a rendeltetés szerű használatra, valamint az átadás-átvételre.
8. A Megrendelő a teljesítésigazolást a Tervek, dokumentumok jóváhagyását követő 5 (öt) munkanapon belül állítja ki.
9. A Megrendelő részéről a szakmai teljesítés igazolására Barta Ferenc főépítész jogosult.
10. A Szerződés az egyes szolgáltatások vonatkozásában kizárólag abban az esetben minősül határidőben maradéktalanul teljesítettnek, ha a teljesítésre meghatározott határidőben a Vállalkozó az adott szolgáltatás teljesítését jóváhagyásra felajánlotta, a jelen fejezetben foglalt és az adott szolgáltatásra értelmezhető átadás-átvétel megtörtént, majd ezt követően s a teljesítésigazolás kiállításra került.
11. Amennyiben a Felek között valamely teljesítésigazolással kapcsolatosan vita merül fel, a vita eldöntéséig a Vállalkozó részéről a Szerződés szerinti munkavégzés nem szünetelhet.

## VII. SZERZŐI JOGOK, A TERVEK FELHASZNÁLÁSA

1. A Felek rögzítik, hogy a Szerződés alapján a Vállalkozó által átadott Tervek – amennyiben azok egyéni, eredeti jellegűek – szerzői jogi védelem alatt állnak. A Vállalkozó a jelen Szerződés alapján létrejött valamennyi szerzői jogi védelem alá eső műre – így különösen a Tervekre – vonatkozóan a VIII. fejezetben foglalt Tervezői Díj(rész) Megrendelő általi megfizetésével egyidőben a jelen Szerződésben foglalt feltételekkel, területi, időbeli, felhasználási módbeli és mértékbeli korlátozás nélküli, kizárólagos, harmadik személy részére akár ingyenesen, akár ellenérték fejében átruházható, illetve továbbengedélyezhető, az átdolgozásra is kiterjedő felhasználási engedélyt ad a Megrendelő számára.
2. A kizárólagos felhasználási engedély alapján a VII.1. pont szerinti műveket kizárólag a Megrendelő használhatja fel, a Vállalkozó további felhasználási engedélyt nem adhat, és maga sem jogosult a művek felhasználására.
3. A Felek az egyértelműség kedvéért rögzítik, hogy a felhasználási engedély nem korlátozott területre, időtartamra, felhasználási módra vagy a felhasználás meghatározott mértékére vonatkozóan, továbbá a felhasználási engedély alapján a Megrendelő jogosult a felhasználási engedélyt harmadik személyre akár ingyenesen, akár ellenérték fejében átruházni, illetve a művek felhasználására harmadik személynek további engedélyt adni, valamint a felhasználási engedély alapján a Megrendelő kifejezetten jogosult a művek átdolgozására és arra, hogy a műveket kép- vagy hangfelvételen rögzítse, illetve, hogy azokat számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra másolja.
4. A Megrendelő a művekkel szabadon rendelkezik, azokat korlátlanul felhasználhatja. A Megrendelő a Szerződés alapján létrehozott Terveket és minden szerzői jogi védelem alá eső művet a Vállalkozó további engedélye és további jogdíjfizetési kötelezettség nélkül, időben, alkalomban és térben korlátozás nélkül jogosult többszörözni, harmadik személyek számára hozzáférhetővé tenni, nyilvánosságra hozni, kiállítani, másolni, terjeszteni, számítógéppel vagy elektronikus adathordozóval másolni, továbbtervezni, átdolgozni vagy ezen felhasználási cselekményekre ellenérték nélkül vagy annak fejében harmadik személyeknek további engedélyt adni. A Megrendelő jogosult a felhasználási engedély ellenérték fejében vagy ingyenesen történő átruházásra is. A Megrendelő jogosult továbbá arra is, hogy e felhasználási cselekményeket ne gyakorolja. A művek korlátlan felhasználása különösen magában foglal minden tevékenységet, amely a Tervek megvalósításához, a megvalósításhoz szükséges partnerek kiválasztásához, a megvalósításhoz szükséges további tervek, dokumentáció létrehozásához, valamint a Megrendelő igényei szerinti megvalósításhoz szükséges bármilyen módosításhoz, változtatáshoz a Megrendelő szerint szükséges.
5. A felhasználási engedély magában foglalja a művek továbbtervezésére, átdolgozására és áttervezésére vonatkozó jogot. A Felek megállapodnak abban, hogy a műveket készítő tervezők személyhez fűződő jogaik vonatkozásában, a mű integritásához fűződő jog kapcsán kifejezetten hozzájárulnak a Tervek vagy az azok alapján kivitelezett építmény olyan megváltoztatásához is, amely a külső megjelenést vagy a rendeltetésszerű használatot befolyásolja. A Felek e rendelkezéssel azt kívánják biztosítani, hogy az átdolgozásra kiterjedően is megszerzett felhasználási engedély gyakorlásának ne jelentse korlátját a tervezők személyhez fűződő joga. Ha a későbbiekben az esetleges áttervezés, átalakítás ellen a személyhez fűződő jogok jogosultja a jelen pontban foglalt kötelezettségvállalás ellenére tiltakozik, úgy a Megrendelő vállalja, hogy az áttervezés, átalakítás kapcsán az eredeti tervező nevének feltüntetését mellőzi. Egyéb követelés Megrendelővel szemben – különös tekintettel a fenti hozzájárulásra – nem támasztható, amennyiben valaki mégis ilyen igényt támaszt, arra a VII.8. pontban foglaltak az irányadóak.

6. A Vállalkozó szavatol azért, hogy az általa szolgáltatott Tervekre és egyéb szellemi alkotásokra vonatkozóan harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Megrendelő jelen Szerződés szerinti jogszerzését, illetve a jelen fejezet szerinti felhasználási jog gyakorlását korlátozza, akadályozza vagy kizárja, továbbá az általa teljesített Tervek alapján a további engedélyekhez szükséges tervezési munkát, kivitelezés esetén a kivitelezést akadályozná vagy korlátozná, illetve amelynek alapján harmadik személy a Megrendelőtől díjazást vagy kártérítést követelhet, valamint amely a Megrendelő jogait sértené.
7. A Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a Tervek korábban semmilyen módon nem kerültek felhasználásra.
8. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy bármely harmadik személy által a Megrendelővel szemben a VII.1. pontban meghatározott művekkel kapcsolatban támasztott bármilyen igény esetén a Megrendelőt minden, az igénnyel fellépő harmadik személy által támasztott követelés alól mentesíti, ideértve a Megrendelő felmerült jogi költségeit is.
9. A Vállalkozó szavatol azért, hogy valamennyi, a jelen szerződés teljesítésében alkalmazottként vagy alvállalkozóként (altervezőként, közreműködőként) közreműködő személlyel olyan megállapodást hoz létre, amelynek eredményeképpen a Megrendelő a jelen Szerződés alapján létrejött valamennyi szellemi alkotás felhasználási jogát közvetlenül a Vállalkozótól szerzi meg, továbbá amely a jelen fejezet rendelkezéseinek megfelel, függetlenül attól, hogy az adott szellemi alkotást eredetileg mely szerző hozta létre. Amennyiben a Vállalkozó a jelen pont szerinti vállalását bármely okból nem teljesíti, az abból eredő károkért vagy a Megrendelővel szemben harmadik személyek által a szellemi alkotások felhasználásával kapcsolatban támasztott követelésekért közvetlenül felel és helytáll.
10. A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kifejezetten lemond arról a jogáról, hogy a Megrendelő részére átadott művek felhasználásának jogát visszavonja. A Felek megállapodnak továbbá, hogy a Vállalkozó a felhasználási jog kizárólagosságára tekintettel a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: „Szt.”) 51. § (1) bekezdése alapján fennálló felmondási jogát a Tervek átadásától számított 5 (öt) évig nem gyakorolja.

## VIII. A TERVEZŐI DÍJ ÉS MEGFIZETÉSE

1. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozót a Szerződés szerinti munkák és szolgáltatások szerződésszerű teljesítése ellenében vállalkozói díj illeti meg, amelynek összege mindösszesen ..... Ft + áfa, azaz ..... forint + általános forgalmi adó egyösszegű átalánydíj (a továbbiakban: „Tervezői Díj”).
2. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő előleget nem fizet.
3. A Felek megállapodnak, hogy a Tervezői Díj magában foglalja a jelen Szerződés teljesítésének valamennyi ellenértékét, díját és költségét, így különösen valamennyi vállalkozói munka és egyéb szolgáltatás ellenértékét, valamint a Tervekre és valamennyi egyéb, a Szerződés keretében a Vállalkozó által létrehozott szellemi alkotás Megrendelő általi felhasználására vonatkozó korlátlan és kizárólagos felhasználási engedély ellenértékét is. A felhasználási engedély ellenértéke, tervezési ütemenként, a Tervezői Díj 20 (húsz) százaléka, azzal, hogy amennyiben a Vállalkozó a Terveket módosítja, azért külön felhasználási díj nem illeti meg.
4. A Vállalkozó a Szerződés teljesítésével kapcsolatban egyoldalúan a Tervezői Díjon túlmenően további fizetési igényt (különösen: ellenérték, díj, költség) a Megrendelővel szemben nem támaszthat, egyebekben a Szerződés teljesítése során minden, a teljesítéssel összefüggésben felmerülő költséget, kiadást és adót a Vállalkozó köteles viselni, kivéve a hatósági eljárás díját.

5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Tervezői Díjat, és különösen a felhasználási engedély ellenértékére vonatkozó díjat előzetesen megfelelően mérlegelte, és azokat ennek megfelelően kifejezetten elfogadja.
6. A Felek megállapodnak abban, hogy a Tervezői Díj vonatkozásában a Vállalkozó, 2 (két) darab részszámla és 1 (egy) darab végszámla benyújtására jogosult (összesen 3 (három) darab számla), az alábbiak szerint. A Tervezői Díj az alábbiak szerint esedékes:
  - a) 1. részszámla: a nettó Tervezői Díj 20 (húsz) százaléka, azaz .....- Ft + áfa, azaz ..... forint plusz általános forgalmi adó; esedékessége: a Tervezési Program szerinti műszaki tartalommal elkészült végleges vázlattevézés készítése;
  - b) 2. részszámla: a nettó Tervezői Díj 60 (hatvan) százaléka, azaz .....- Ft + áfa, azaz ..... forint plusz általános forgalmi adó; esedékessége: a Tervezési Program szerinti műszaki tartalommal elkészült egyesített engedélyezési és kivitel terv készítése;
  - c) végszámla: a nettó Tervezői Díj 20 (húsz) százaléka, azaz .....- Ft + áfa, azaz ..... forint plusz általános forgalmi adó; esedékessége: megvalósításhoz szükséges hozzájárulások készítése, az ezekben foglaltak szerint a közbeszerzési eljárás megindítására alkalmas végleges kiviteli tervdokumentáció, végleges árazott és árazatlan tevézés költségvetések készítése követően.
7. A számlák a vonatkozó szolgáltatás szerződésszerű, hiba- és hiánymentes teljesítését követően, a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás birtokában, annak csatolásával nyújthatók be. A számlának meg kell felelnie a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályok előírásainak. A Megrendelő a jelen pont rendelkezéseinek nem megfelelő számlával szemben jogosult kifogással élni.
8. A Megrendelő nyilatkozik arról, hogy a Tervezői Díj fedezete Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 24.) sz. önkormányzati rendelete szerint a 20301 Városerőltetés Iroda cím kiadási előirányzatán, a 5-20301-642/1 részletező kódra rendelkezésre áll.
9. A Vállalkozó szerződés- és jogszabályszerűen kiállított számláját a Megrendelő magyar forintban, 30 napos fizetési határidővel köteles megfizetni. A számla kifizetésére a Ptk. 6:130. §-a, 6:155. §-a, valamint az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény megfelelően irányadó.

## IX. SZAVATOSSÁG, JÓTÁLLÁS

1. A Vállalkozót a szerződésszerű teljesítéséért a Ptk. és a jelen Szerződés szerinti jog- és kötelezettségek terheli. A Vállalkozó a szavatossági kötelezettségeinek kötelező az erre történő felszólítás átvételét követő 10 (tíz) napon belül eleget tenni.
2. A Vállalkozó a Tervek megfelelőségéért, azaz a Tervek hibamentességéért a Ptk. és a jelen Szerződés szerinti jog- és kötelezettségekkel tartozik. A szerződésszegésből fakadó jogok a Tervek hibája miatt mindaddig érvényesíthetők, amíg a Tervek alapján kivitelezett szolgáltatás (építmény) tervehibával összefüggő hibás teljesítése miatti jogok gyakorolhatók. A Vállalkozó az esetleges hibákért akkor is felelősséggel tartozik, ha a Megrendelő a hibás Terveket vagy dokumentumokat, illetve az adott szolgáltatás teljesítését korábban elfogadta vagy jóváhagyta.
3. A Vállalkozó jóváhagyást vállal a Szerződésben foglalt munkák és szolgáltatások szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért.

4. A Felek megállapodnak, hogy a jótállási időszak az adott Terv átadásától számít és a Ptk. 6:251.§ (3) bekezdése szerinti határidő végéig tart.
5. A jótállás kiterjed különösen:
  - a) arra, hogy a Vállalkozó által átadott Tervek és dokumentumok minősége a Szerződés, az alkalmazandó jogszabályok és szabványok előírásainak megfelel, és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja,
  - b) arra, hogy az engedély kiadása érdekében a Vállalkozó által készített vagy beszerzett valamennyi Terv és dokumentum alkalmas arra, hogy azok alapján az illetékes hatóság az engedélyt kiadja,
  - c) a Vállalkozó által készített vagy beszerzett valamennyi Terv és dokumentum alkalmas arra, hogy azok alapján a Megrendelő a kivitelezési (köz)beszerzési eljárást megindítsa, valamint
  - d) arra, hogy a Terveknek nincsen olyan hibája, amely a rendeltetésszerű használatot akadályozhatja.
6. A jótállás alapján a Vállalkozót terhelő kötelezettségek teljesítését – a Megrendelő írásbeli felhatalmazása alapján – harmadik személy is jogosult közvetlenül a Vállalkozótól követelni, amely esetben a Vállalkozó a jótállás keretében végzendő szolgáltatásait e harmadik személy részére köteles nyújtani.
7. A jótállási kötelezettség keretében a Vállalkozó a Megrendelő vagy az általa felhatalmazott harmadik személy első, a jótállási időszak alatt bejelentett, írásbeli felszólítására köteles a Tervek hibájának kijavítását megkezdeni, és azt a felszólításban megjelölt – műszakilag ésszerű, de legfeljebb 10 (tíz) napos – határidőre elvégezni. A Vállalkozó a jótállás keretében köteles elvégezni mindazokat a módosításokat is, amelyeket jogszabály vagy hatóság ír elő.
8. A Vállalkozó a jótállás keretében a jelen fejezet szerinti szolgáltatásokat külön díjazás nélkül nyújtja, azaz nem számít fel díjat, függetlenül az igénybe vett alkalmak számától, illetve az igénybevételei időszak hosszától.
9. A jótállási igény érvényesítésére jogosult a Vállalkozó által vállalt jótállás alapján fennálló szavatossági jogok érvényesítésének jogszabályban meghatározott sorrendjétől eltérhet, azzal, hogy elállási jogával kizárólag az egyéb szavatossági jogainak gyakorlását követően élhet.
10. Amennyiben a Vállalkozó a jótállás keretében teljesítendő kötelezettségeinek határidőben nem tesz eleget, úgy a jótállási igény érvényesítésére jogosult az adott feladatot a Vállalkozó kockázatára és költségére mással jogosult elvégeztetni.

## **X. KÖTBÉR, KÁRTÉRÍTÉS**

1. A Vállalkozó a Szerződésben rögzített kötelezettségei olyan okból történő megszegéséért, amelyért felelős, kötbért köteles fizetni, az alábbiak szerint:

### **a) Késedelmi kötbér**

Amennyiben a Vállalkozó a Szerződésben, vagy a Szerződés alapján írásban meghatározott bármely határidő tekintetében késedelembe esik, vele szemben a Megrendelő késedelmi kötbérigényt, illetve kötbért meghaladó kárigényt érvényesíthet. A késedelmi kötbér a határidő eredménytelen eltelte utáni első naptól jár, mértéke a teljes nettó Tervezői Díj 1 (egy) százaléka naponta, de legfeljebb a teljes nettó Tervezői Díj 15 (tizenöt) százaléka. A késedelmi kötbér akkor válik esedékessé, amikor a késedelem megszűnik vagy a fizetendő késedelmi kötbér eléri a maximumát. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a késedelem eléri a 15 (tizenöt)

napot vagy a késedelmi kötbér eléri a kötbérmaximumot, a Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést és jogosult a Vállalkozóval szemben meghiúsulási kötbért érvényesíteni.

#### **b) Meghiúsulási kötbér**

Abban az esetben, ha a Vállalkozó felelősségi körébe tartozó okból a Szerződés teljesítése elmarad, különösen, ha a Megrendelő a Szerződéstől a Vállalkozó szerződésszegése miatt eláll, illetőleg azt emiatt felmondja, a Szerződés meghiúsultnak tekintendő, és a Megrendelő meghiúsulási kötbért, illetve a kötbért meghaladó kárát érvényesítheti. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó Tervezői Díj 10 (tíz) százaléka. A meghiúsulási kötbér a Szerződés meghiúsulásával egyidejűleg esedékes.

2. A késedelmi kötbér Szerződés szerinti megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót sem a szerződésszerű teljesítés, sem pedig az általa a Szerződés keretében vállalt bármely más kötelezettsége alól. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti továbbá a Vállalkozót a Megrendelőnek a Vállalkozó késedelméből eredő, a megfizetett kötbért meghaladó mértékű igazolt kárának – így különösen a teljesítés meghosszabbodásából adódó esetleges többletköltségek – megtérítésére vonatkozó kötelezettsége alól. A Megrendelő a szerződésszegéssel neki okozott kár megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.
3. A Megrendelő jogosult a kötbérkövetelését beszámítással érvényesíteni.
4. A Vállalkozó köteles a jelen Szerződésben foglalt vagy jogszabályi előírásból következő kötelezéseinek megszegésével a Megrendelőnek, illetve harmadik személynek okozott károkat megtéríteni. A Vállalkozó szerződésszegése esetén a Megrendelő teljes kárát köteles megtéríteni.

### **XI. A SZERZŐDÉS HATÁLYA, MÓDOSÍTÁSA ÉS MEGSZŪNÉSE**

1. A jelen Szerződés annak mindkét fél általi aláírásának a napján lép hatályba.
2. A Szerződés módosítása kizárólag a Felek egyező akaratával, írásban lehetséges.
3. A Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a Ptk. 6:209. § (1) bekezdése szerint a jelen Szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő a szerződést a Ptk. szerződésátruházásra vonatkozó szabályai szerint harmadik személyre ruházza át.
4. A Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződést a Megrendelő írásban, 10 (tíz) napos felmondási idővel bármikor felmondhatja.
5. A Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegésére hivatkozva azonnali hatállyal, indokolással, írásban felmondani a Szerződést, ha:
  - a) a Szerződés hatálya alatt bekövetkező bármely okból a Vállalkozó nem minősül átlátható szervezetnek;
  - b) a jelen Szerződés szerinti valamely kötbér eléri a maximumát;
  - c) szerződésszegését, hibás teljesítését a Vállalkozó a Megrendelő felszólításában szabott határidőt követő 15 (tizenöt) naptári napon belül sem orvosolja, javítja ki;
  - d) a Vállalkozó vagy az alvállalkozója (altervezője, közreműködője) által foglalkoztatott munkavállalók foglalkoztatása bármely okból nem felel meg a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek;

- e) a Vállalkozó ellen felszámolási eljárást kezdeményeznek, vagy a Vállalkozó végelszámolását határozza el, illetve a Vállalkozóval szemben kényszertörési eljárás indul, avagy egyéb olyan körülmény merül fel a Vállalkozó érdekkörében, amely a Szerződés teljesítését megghiúsítja;
- f) a Vállalkozó átalakul, illetve a tulajdonosi összetételében, vagyonában olyan jelentős változás következik be, amely a Megrendelő megítélése szerint a Szerződésben meghatározott kötelezettségek teljesítését veszélyezteti;
6. A Vállalkozó jogosult a Szerződést írásban, azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Megrendelő a fizetési kötelezettségével 15 (tizenöt) napot meghaladó késedelembe esik, és a Vállalkozó ezt követő írásbeli felhívásában rögzített 15 (tizenöt) napos határidőn belül sem tesz eleget a kötelezettségének. A Vállalkozó a Szerződés egyéb módon történő felmondására vagy elállásra nem jogosult, e jogát a Felek a jogszabályok által megengedett legnagyobb mértékben és legtágabb körben kizárják.
7. A Szerződés azonnali hatályú felmondása esetén a Vállalkozó a Szerződés szerinti tevékenységét az értesítés kézhezvételét követően azonnali hatállyal köteles megszüntetni. A Szerződés az azonnali hatályú felmondásról szóló értesítés kézhezvételének napján megszűnik.
8. A Szerződés Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása esetén a Felek között elszámolási kötelezettség jön létre; a Felek 15 (tizenöt) napon belül kötelesek egymással elszámolni, amelynek keretében a Megrendelő köteles a Vállalkozónak a Tervezői Díj elvégzett feladatokkal arányos részét megfizetni. A Felek között a Megrendelő általi azonnali hatályú felmondás időpontját megelőzően el nem számolt vállalkozói teljesítések közül kizárólag azok kerülhetnek a Vállalkozó részére kifizetésre, amelyek szerződésszerű teljesítését a Megrendelő az általa kiállított teljesítésigazolásban igazolta.
9. Amennyiben az azonnali hatályú felmondásra okot adó körülmény beállta esetén a Megrendelő megítélése szerint az addig teljesített feladatok önmagukban nem használhatóak, vagy a Beruházás engedélyezésére, kivitelezésére, illetve a (köz)beszerzési eljárás lefolytatására nem vagy csak jelentős többletráfordítással alkalmasak, a Megrendelő az azonnali hatályú felmondás helyett dönthet az elállás mellett, amely a Szerződést a megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal szünteti meg, és a Vállalkozó köteles az addig kifizetett Tervezői Díj visszafizetésére, míg a Megrendelőt a Tervek és létrehozott egyéb művek felhasználási joga nem illeti meg.
10. A Szerződés Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása, illetve elállás esetén a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelőnek a Szerződés idő előtti megszűnéséből eredő és más úton meg nem térült teljes kárát.
11. A Vállalkozó azonnali hatályú felmondása esetén a Vállalkozó kártérítésre nem jogosult, a Felek azonban a már teljesített szolgáltatásokkal kötelesek a fentiek szerint elszámolni.
12. Bármelyik Fél azonnali hatályú felmondása esetén a Megrendelő valamennyi szerzői jogi védelem alá eső műre vonatkozóan a jelen fejezetben meghatározott elszámolás szerinti vállalkozói teljesítésért fizetendő Tervezői Díj-résznek a Vállalkozó részére történő megfizetésével automatikusan, minden további jogcselekmény nélkül a VII. fejezet szerinti felhasználási jogot szerez. A Vállalkozót a felhasználási engedélyért további díjazás nem illeti meg.

## XII. KAPCSOLATTARTÁS

1. A jelen Szerződés alapján vagy azzal összefüggésben tett valamennyi értesítés, illetve közlés írásbeli formát igényel, és a Felek jelen fejezetben meghatározott kapcsolattartója részére küldendő. Az értesítés, közlés kizárólag az alábbi esetekben tekintendő kézbesítettnek:



- a) személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, vagy
- b) a sikeres e-mail kézbesítésigazoláson feltüntetett napon, de legkésőbb az e-mail elküldésétől számított 5. naptári napon vagy
- c) ajánlott vagy tértivevényes küldemény esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján.

A fentiek szerinti bármely, nem munkanapon vagy az átvétel helye szerint 17.00 óra után átvett értesítés a következő munkanapon tekintendő kézbesítettnek.

2. A Felek kapcsolattartói és értesítési címei:

**A Megrendelő részéről:**

Név: Nagyunyomi-Sényi Anna /  
 Városépítészeti Iroda  
 Cím: 1083 Budapest, Baross u. 63-67. 306.  
 szoba  
 E-mail cím: [senyi.anna@jozsefvaros.hu](mailto:senyi.anna@jozsefvaros.hu)  
 Telefonszám: +36 1 45-92-158

**a Vállalkozó részéről:**

Név: .....  
 Cím: .....  
 E-mail cím: .....  
 Telefonszám: .....

A Felek kötelesek a jelen pont szerinti adatokban történő változást egymásnak haladéktalanul, de legfeljebb 3 (három) munkanapon belül írásban bejelenteni.

**XIII. ADATKEZELÉS, NYILVÁNOSSÁG**

1. Vállalkozó a Megrendelő üzleti titokról szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §-a szerinti üzleti titkával kapcsolatban Megrendelő üzleti titokhoz fűződő jogát nem sértheti meg, figyelembe véve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdését.
2. A Felek kijelentik, hogy a Szerződés teljesítéséhez kapcsolódóan a részükről eljáró, közreműködő személyek másik Féllel közlésre kerülő személyes adatainak az átadása, kezelése megfelel a természetes személyek személyes adatainak kezelésére, védelmére vonatkozó jogszabályi előírásoknak.
3. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő adatvédelmi tájékoztatóját előzetesen megismerte, megértette és elfogadta.
4. A Vállalkozó a nyilvánosság, különösen a sajtó felé a Megrendelőt, illetve a Megrendelőről tudomására jutott adatokat érintően kommunikációra nem jogosult, az esetleges megkereséseket továbbítja a Megrendelő részére.

**XIV. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

1. A Felek kijelentik, hogy a Felek és képviselőik rendelkeznek a szükséges felhatalmazással és jogosultsággal ahhoz, hogy a jelen Szerződést megkössék, és az abban vállalt kötelezettségeket teljesítsék.
2. A Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződés megkötése és teljesítése nem ellentétes belső szabályzataikkal, illetve azon szerződéseikkel, amelyekben a Fél szerződő félként szerepel,

továbbá bármely jogszabállyal, rendelkezéssel vagy határozattal, amely a Félre vonatkozik vagy a Fél számára kötelező érvényű lehet.

3. A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával és külön okiraton is nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. A jelen Szerződés aláírásával a Vállalkozó hozzájárul, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 55. §-a szerinti adatait a Megrendelő az ott meghatározott ideig kezelje.
4. Amennyiben a jelen Szerződés valamely rendelkezése érvénytelennek, jogellenesnek vagy végrehajthatatlannak minősülne, ez a tény nem érinti jelen Szerződés többi rendelkezésének érvényességét, jogszerűségét vagy végrehajthatóságát. A Felek kötelesek megtenni mindent annak érdekében, hogy az érintett rendelkezést a Felek akaratának és gazdasági céljainak megfelelő, érvényes, jogszerű és végrehajtható rendelkezéssel helyettesítsék.
5. A jelen Szerződés nyelve, valamint a jelen Szerződés alapján a Felek által küldött értesítések nyelve magyar. Amennyiben bármely, a Felek által átadott dokumentum vagy értesítés nyelve nem magyar, úgy az adott dokumentum vagy értesítés nem minősül átadottnak, illetve elküldöttnek.
6. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a hatályos magyar jogszabályok, különösen a Ptk., az Szjt., az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet, az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, és az ingatlan fekvése szerinti helyi építési szabályzat rendelkezései irányadóak.
7. A Felek rögzítik, hogy a Szerződés tárgyában a jelen Szerződés képezi a Felek közötti teljes megállapodást.
8. A jelen Szerződésből eredő vagy annak kapcsán keletkező valamennyi vitás kérdést a Felek békés úton, tárgyalások útján rendezik. Amennyiben a tárgyalások 30 (harminc) napon belül nem vezetnek eredményre, úgy a Felek a jogvita elbírálására hatáskörrel rendelkező és illetékes bírósághoz fordulhatnak.

A jelen, 5 (öt) db, egymással mindenben megegyező, eredeti példányban készült Szerződést a Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták. A jelen Szerződésből a Megrendelőt 4 (négy) példány, a Vállalkozót 1 (egy) példány illeti meg.

**Mellékletek:**

1. sz. melléklet: Tervezési program és mellékletei

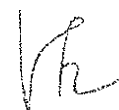
2. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata

Budapest, 2022. ....

Budapest, 2022. ....

.....  
**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi  
Önkormányzat Képviseli: Pikó András  
polgármester**

.....  
**Képviseli:  
Vállalkozó**



**Megrendelő**

Pénzügyi fedezetet igényel. Budapest, 2022.

Pénzügyileg ellenjegyzem:


.....

Hörich Szilvia  
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:

.....

dr. Sajtó Csilla  
jegyző



J. sz. melléklet



BUDAPEST FŐVÁROS VIII.  
KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

### Jegyzőkönyv

mely készült az „Illés utca felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban ajánlatok bontása tárgyában.

*Időpont:*

2022. augusztus 17. 13:30

*Helye:*

1082 Budapest, Baross utca 63-67. III. emelet 306. helyiség

*Jelen voltak:*

Csutor Ágnes (Városépítészeti Iroda képviselőjében – irodavezető-helyettes)  
dr. Bojsza Krisztina (Jogi Iroda – irodavezető)  
Tiszai Árpád (Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály – ügyosztályvezető)  
Nagyunyomi-Sényi Anna (Városépítészeti Iroda képviselőjében – projektkoordinátor)

*Megállapítások:*

A tárgyban megnevezett közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása elektronikus úton az ajánlattételre felkért szervezetek számára továbbításra és a honlapon 2022. július 29-én egyúttal meghirdetésre került.

A bontáson jelenlevők az alábbiakat állapították meg:

- Az ajánlattételi határidőre 6 db ajánlat érkezett.
  - 2022. augusztus 10-én: VIA ROAD MÉRNÖKIRODA Kft.
  - 2022. augusztus 12-én: Lépték-terv Tájépítész Iroda Szolgáltató Kft.
  - 2022. augusztus 12-én: S-TÉR Sándor Kertépítészet Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft.
  - 2022. augusztus 15-én: Fervia Kft.
  - 2022. augusztus 15-én: Város-Teampannon Kft.
  - 2022. augusztus 15-én: DC-PLAN Kft.
- Az ajánlatok elektronikus úton érkeztek.
- Az ajánlatok határidőben érkeztek.
- Az ajánlatok bontását követően az ajánlatok felolvasó lapján szereplő ajánlati árak az alábbiak:
  - VIA ROAD MÉRNÖKIRODA Kft. Ajánlati ár nettó 14.600.000Ft + 3.942.000Ft, azaz bruttó 18.542.000Ft
  - Lépték-terv Tájépítész Iroda Szolgáltató Kft. Ajánlati ár nettó 14.500.000Ft + 3.915.000Ft, azaz bruttó 18.415.000Ft
  - S-TÉR Sándor Kertépítészet Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft. Ajánlati ár nettó 16.500.000Ft + 4.455.000Ft, azaz bruttó 20.955.000Ft

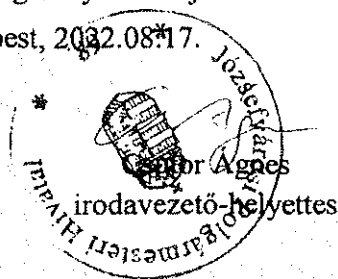
1  
Vh

51



- DC-PLAN Kft. Ajánlati ár nettó 14.450.000Ft + 3.901.000Ft, azaz bruttó 18.351.500Ft
- Város-Teampannon Kft. Ajánlati ár nettó 14.000.000Ft + 3.780.000Ft, azaz bruttó 17.780.000Ft
- Fervia Kft. Ajánlati ár nettó 14.850.000Ft + 4.009.500Ft, azaz bruttó 18.859.500Ft
- Az Ajánlattételi felhívás 12. pontja szerint a megküldött ajánlattételhez szükséges hiánypótlást az Ajánlatkérő teljeskörűen biztosítja, és mivel
  - a VIA ROAD MÉRNÖKIRODA Kft. nem töltötte ki az Ajánlattételi felhívás 5-6. sz. mellékletét és nem küldött megfelelő referenciát, valamint
  - a Fervia Kft. nem töltötte ki az Ajánlattételi felhívás 2-6. sz. mellékletét és nem küldött megfelelő referenciát,az Ajánlattevő hiánypótlásra hívta fel az Ajánlattevőket, de mivel a megadott hiánypótlási határidőn belül nem érkezett hiánypótlás, az ajánlatok érvénytelenek.
- Összesen négy érvényes ajánlat érkezett.
- Az ajánlatok közül az S-TÉR Kft. ajánlata meghaladja a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő testületének a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 24.) sz. önkormányzati rendelete szerint a 30301 Városépítészeti Iroda cím kiadási előirányzatán, a 5-20301-642/1 részletező kódon rendelkezésre álló nettó 15.000.000Ft fedezetet.
- A legelőnyösebb ajánlatot a Város-Teampannon Kft. adta.

Budapest, 2022.08.17.



*dr. Bojsza*  
dr. Bojsza  
Krisztina  
ügyosztályvezető

*Tiszai Árpád*  
Tiszai Árpád  
ügyosztályvezető

*Nagyunyomai-Sényi Anna*  
Nagyunyomai-Sényi Anna  
projektkoordinátor

*1/6 - 52*



G.n melléklet

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS  
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL.



AVDH SIGN

Azonosító:EPAPIR-20220810-181

<b>Küldő</b>		<b>Dátum:</b>	2022.08.10
<b>Viselt név:</b>	VIKTOR ATTILA	<b>Hivatkozási szám:</b>	
<b>Születési név:</b>	VIKTOR ATTILA	<b>Azonosító:</b>	EPAPIR-20220810-181
<b>Anyja neve:</b>	██████████	<b>Témacsoport azonosító:</b>	EGYEB
<b>Születési hely:</b>	██████████	<b>Témacsoport neve:</b>	Egyéb
<b>Születési idő:</b>	██████████	<b>Ügytípus azonosító:</b>	EGYEB_UGY
<b>Nem természetes személy neve:</b>	VIA ROAD MÉRNÖKIRODA KFT	<b>Ügytípus neve:</b>	Egyéb
<b>Nem természetes személy adószáma:</b>	26288310		

**Címzett**

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
1082, Budapest  
Baross utca 63-67

**Tárgy:**

Ajánlat, Illés utca felújítása

Tisztelt Barta Ferenc Főépítész Úr!

Az "Illés utca felújításának tervezése" című projektre csatoltan küldjük tervezői ajánlatunkat!

Üdvözlettel,

Viktor Attila

57

VIA ROAD MÉRNÖKIRODA KFT.

vezető tervező

közúti biztonsági auditor

+36 70/ [REDACTED]

Mellékletek száma: 1

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
Illes_utca_ajanlat_V IA_ROAD.pdf	561.8 kB	KRX/OCD/Payload/I D-2	EC87589C5633888 0BF955D99864C41 73820E769B657737 4B4AFD299EC6222 E6A

Vh

04





**Nyilatkozat**

„Illés utca felújítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

VIA ROAD MÉRŐKIRÓDA KFT

Alulírott ..... társaság (ajánlattevő), melyet képvisel:

.....Viktor Árpád.....

**az alábbi nyilatkozatot tesszük:**

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinck tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy





**Titoktartási Nyilatkozat**

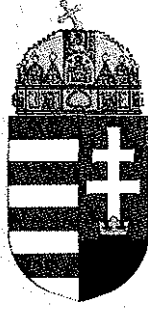
**„Illés utca felújítása”  
tárgyú**

közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

1. Alulírott Viktor Attila, mint a VIA ROAD MÉRNÖKIRODA KFT. ajánlattevő (székhely: 2086 Tinnye, Kossuth János u. 14. (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy az „Illés utca felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezeltem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejárátát követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

Kelt: Tinnye, 2022. 08. 09.

Viktor Attila  
.....  
cégszerű aláírás  
VIA ROAD MÉRNÖKIRODA KFT.  
2086 TINNYE, KOSSUTH JÁNOS U. 14.  
C  
ERSTE L



## IGAZOLÁS

Ezt az elektronikus dokumentumot az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII.19.) Korm. rendelet alapján nyújtott azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés (AVDH) központi elektronikus ügyintézési szolgáltatás keretében a NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zrt. – mint szolgáltató – elektronikus bélyegzővel és időbélyegzővel látta el.

A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 325. § (1) bekezdés g) pontjában foglaltaknak megfelelően az azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatás keretében hitelesített dokumentum teljes bizonyító erővel rendelkezik.

A szolgáltatásra vonatkozó részletes tájékoztató elérhető a szolgáltató honlapján: [https://magyarorszag.hu/szuf\\_avdh\\_feltoltes](https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes).

A szolgáltató a Központi Azonosítási Ügynökön (KAÜ) keresztül elérhető azonosító szolgáltatást vette igénybe annak megállapítására, hogy a csatolt eredeti elektronikus dokumentum VIKTOR ATTILA ügyféltől származik.

Az azonosítás időpontja: 2022.08.10. 06.51.42

Az azonosított ügyfél adatai:

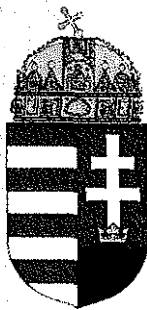
Születési név: VIKTOR ATTILA  
Születési hely: ██████████  
Születési dátum: ██████████  
Anyja neve: ██████████

Ez az elektronikus dokumentum két, egymástól elválaszthatatlanul összetartozó részből, az eredeti dokumentumból és záradékból áll. Az igazolás című jelen záradék az eredeti elektronikus dokumentum csatolt melléklete. A záradék olvasható szöveges formában rögzíti az eredeti dokumentum hiteles elektronikus aláírással való ellátásának körülményeit és az ezzel kapcsolatos egyéb adatokat.

### A szolgáltató elérhetőségei

Telefon: Magyarországról: 1818 Külföldről: +36 1 550 1858  
Honlap: [https://magyarorszag.hu/szuf\\_avdh\\_feltoltes](https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes) E-mail: [ekozig@1818.hu](mailto:ekozig@1818.hu)  
Webchat: <https://webchat.opennet.hu/ekozigazgatas/?ref=ekozig>  
Hibabejelentés az év minden napján 0-24 óra között lehetséges

VK



## IGAZOLÁS

Ezt az elektronikus dokumentumot az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII.19.) Korm. rendelet alapján nyújtott azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés (AVDH) központi elektronikus ügyintézési szolgáltatás keretében a NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zrt. – mint szolgáltató – elektronikus bélyegzővel és időbélyegzővel látta el.

A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 325. § (1) bekezdés g) pontjában foglaltaknak megfelelően az azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatás keretében hitelesített dokumentum teljes bizonyító erővel rendelkezik.

A szolgáltatásra vonatkozó részletes tájékoztató elérhető a szolgáltató honlapján: [https://magyarorszag.hu/szuf\\_avdh\\_feltoltes](https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes).

A szolgáltató a Központi Azonosítási Ügynökön (KAÜ) keresztül elérhető azonosító szolgáltatást vette igénybe annak megállapítására, hogy a csatolt eredeti elektronikus dokumentum VIKTOR ATTILA ügyféltől származik.

Az azonosítás időpontja: 2022.08.10. 06.51.42

Az azonosított ügyfél adatai:

Születési név: VIKTOR ATTILA  
Születési hely: [REDACTED]  
Születési dátum: [REDACTED]  
Anyja neve: [REDACTED]

Ez az elektronikus dokumentum két, egymástól elválaszthatatlanul összetartozó részből, az eredeti dokumentumból és záradékból áll. Az igazolás című jelen záradék az eredeti elektronikus dokumentum csatolt melléklete. A záradék olvasható szöveges formában rögzíti az eredeti dokumentum hiteles elektronikus aláírással való ellátásának körülményeit és az ezzel kapcsolatos egyéb adatokat.

### A szolgáltató elérhetőségei

Telefon: Magyarországról: 1818 Külföldről: +36 1 550 1858  
Honlap: [https://magyarorszag.hu/szuf\\_avdh\\_feltoltes](https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes) E-mail: [ekozig@1818.hu](mailto:ekozig@1818.hu)  
Webchat: <https://webchat.opennet.hu/ekozigazgatas/?ref=ekozig>  
Hibabejelentés az év minden napján 0-24 óra között lehetséges

VK 61



7. n. melléklet

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS  
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH SIGN



Azonosító: EPAPIR-20220812-4379

<b>Küldő</b>		<b>Dátum:</b>	2022.08.12
<b>Viselt név:</b>	SZAKÁCS BARNABÁS EDE	<b>Hivatkozási szám:</b>	
<b>Születési név:</b>	SZAKÁCS BARNABÁS EDE	<b>Azonosító:</b>	EPAPIR-20220812- 4379
<b>Anyja neve:</b>	[REDACTED]	<b>Témacsoport azonosító:</b>	ONKORM_IGAZGA TAS
<b>Születési hely:</b>	[REDACTED]	<b>Témacsoport neve:</b>	Önkormányzati igazgatás
<b>Születési idő:</b>	[REDACTED]	<b>Ügytípus azonosító:</b>	ONK_ADATKERES
<b>Nem természetes személy neve:</b>	Lépték-terv Kft.	<b>Ügytípus neve:</b>	Adatkérés, tájékoztatás kérése, közérdekű bejelentés, javaslat
<b>Nem természetes személy adószáma:</b>	24366555		

**Címzett**

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
1082, Budapest  
Baross utca 63-67

**Tárgy:**

Ajánlat, Illés utca felújítása

Tisztelt Ajánlatkérő!

Küldjük a trevezési ajánlatunkat az "Ajánlat, Illés utca felújítása" tárgyában.

Mellékletek száma: 3

Vh

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
2022_06_08_cegkiv onat_Leptek_Terv_ Kft..pdf	149.0 kB	KRX/OCD/Payload/I D-2	CD9C6A91EA2B6E 1F9EBC28495D292 DAED0B42A4C337 1B0E67163733E83 7B2104
alairasi_cimpeldany _Szakacs_Barnabas .pdf	444.6 kB	KRX/OCD/Payload/I D-3	C5C1AC02CE5561 FE79EA855821F78 DA86B48A540FD61 4598351381A21F59 6246
Mellekletek_Illes_ut ca_vegleges_KITOL TVE.pdf	309.7 kB	KRX/OCD/Payload/I D-4	CDFBCC4047EE21 184862C55DD7FF0 DE3FF6BC274FC9 58B3AF9CFF14A1B 4E1F6C

*Vh*

*03*

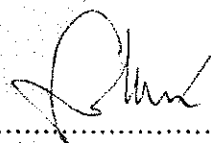


Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

**Felolvasólap**

Ajánlattevő neve:	LÉPTÉK-TERV Tájépítész Iroda Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1136 Budapest, Raoul Wallenberg utca 2. 4.em./3.
Adószáma:	24366555-2-41
Telefon:	[REDACTED]
E-mail:	iroda@leptek.hu
Kijelölt kapcsolattartó:	László Viktor
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	[REDACTED]
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó: 14.500.000 Ft Áfa: 3.915.000 Ft bruttó: 18.415.000 Ft

Kelt: Budapest, 2022.08.12.



cégszerű aláírás

**léptékterv**  
tájépítész iroda

Székhely: 1136 Budapest, Wallenberg u. 2.  
Iroda: 1136 Budapest, Hegedűs Gy. u. 15.  
Adószám: 24366555-2-41  
Bankszámlaszám: 16200010-4132794F



## Nyilatkozat

„**Illés utca felújítása**” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott LÉPTÉK-TERV Tájépítész Iroda Kft.  
társaság (ajánlattevő), melyet képvisel: Szakács Barnabás

### az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

2  
[Handwritten signature and initials]


ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt: Budapest, 2022.08.12.



.....  
cégszerű aláírás

**léptékterv**  
tájépítész iroda

Hely: 1136 Budapest, Wallenberg u. 2.  
Iroda: 1136 Budapest, Hegedűs Gy. u. 15.  
Adószám: 2436656-2-41  
Bankszám: 16200010-61329049

3  
Vh

### Ajánlattételi Nyilatkozat

#### „Illés utca felújítása”

tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott Szakács Barnabás, mint a LÉPTÉK-TERV Tájépítész Iroda Kft. ajánlattevő (székhely: 1136 Budapest, Raoul Wallenberg utca 2. 4.em./3.) ügyvezető (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitélt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződésszerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.

Kelt: Budapest, 2022.08.12.



.....  
cégszerű aláírás

**léptékterv**  
tájépítész iroda

Székhely: 1136 Budapest, Wallenberg u. 2.  
Iroda: 1136 Budapest, Hegedűs Gy. u. 15.  
Adószám: 24366568-2-41  
Bankszám: 16200010-61329049



67

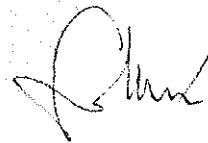
**Titoktartási Nyilatkozat**

**„Illés utca felújítása”  
tárgyú**

közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

1. Alulírott Szakács Barnabás, mint a LÉPTÉK-TERV Tájépítész Iroda Kft. ajánlattevő (székhely: 1136 Budapest, Raoul Wallenberg utca 2. 4.em./3.) ügyvezető (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy az „Illés utca felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezelem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejáratát követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

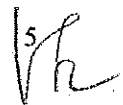
Kelt: Budapest, 2022.08.12.



.....  
cégszerű aláírás

**léptékterv**  
tájépítész iroda

Székhely: 1136 Budapest, Wallenberg u. 2.  
Iroda: 1136 Budapest, Hegedűs Gy. u. 15.  
Adószám: 24366888-2-41  
Bankszám: 16200010-61327949



..0

**NYILATKOZAT**  
**alkalmassági követelményekre jelölt szakemberekről**

Alulírott(ak) Szakács Barnabás , a(z) LÉPTÉK-TERV Tájépítész Iroda Kft. ajánlattevő képviselőjében a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) ajánlatkérő által indított „**Koszorú utca 26. sarokkert kialakítása**” tárgyú beszerzési eljárásában nyilatkozom, hogy az alkalmassági követelmények vonatkozásában az alábbi szakembereket jelölöm meg:

Alkalmassági követelmény	Szakember neve	A szakember kamarai nyilvántartási száma
M2.1. 1 fő 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletben meghatározott II. rész 4. pontja szerinti „Táj- és kertépítészeti tervezési terület” – (jelölés: K)	Szakács Barnabás	K1 01-5165
M2.2. 1 fő 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet II. rész 9. pontja szerinti „Közlekedési építmények tervezési szakterület, közúti építmények tervezési részsakterület” - (jelölés: KÉ-K)	Slyuch Gábor	01-14089

Kelt: Budapest, 2022.08.12.

.....  
cégszerű aláírás

**léptékterv**  
tájépítész iroda

Székhely: 1136 Budapest, Wallenberg u. 2.  
Iroda: 1136 Budapest, Hegedűs Gy. u. 15.  
Adószám: 24364589-2-41  
Bankszám: 16250010-61329549

VK<sup>6</sup>

29

*Az ajánlattételi felhívás 6. sz. melléklete*

**NYILATKOZAT  
referenciáról**

Alulírott(ak) Szakács Barnabás , a(z) LÉPTÉK-TERV Tájépítész Iroda Kft. (ajánlattevő képviselőjében a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) ajánlatkérő által indított „**Illés utca felújítása**” tárgyú beszerzési eljárásában nyilatkozom, hogy az M1) alkalmassági követelmény vonatkozásában az alábbi referenciával rendelkezem:

A teljesítés kezdő és befejező időpontja (év, hónap, nap):  
2019.03.28-2020.12.16.

A szerződést kötő másik fél (név, cím, referenciát igazoló személy elérhetősége):

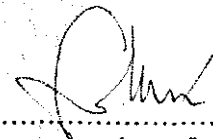
Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata  
3525 Miskolc, Városház tér 8.  
Veres Pál, polgármester  
tel.: 06 46 512 701

Szolgáltatás tárgya (az alkalmasság megítéléséhez szükséges részletezettséggel):  
TOP-6.3.2.-16-MII-2017-00002 azonosítószámú, „Zöld Város kialakítása Miskolc-Tapolca akcióterületen” és TOP-6.1.4.-16-MII-2017-00002 azonosítószámú, „Miskolctapolca turisztikai fejlesztése” projekthez kapcsolódó generál tervezési tevékenység ellátása

Az ellenszolgáltatás összege:  
52.500.000 Ft + 27% Áfa

Ezúton nyilatkozom, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

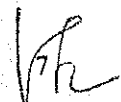
Kelt: Budapest., 2022 év augusztus hó 12 nap



.....  
cégszerű aláírás

**léptéktér**  
tájépítész iroda

Székhely: 1136 Budapest, Wallenberg u. 2.  
Iroda: 1136 Budapest, Hegedűs Gy. u. 15.  
Adószám: 24366365-2-41  
Bankszámlaszám: 16200010-41327949





## Cégkivonat

A Cg.01-09-173691 cégjegyzékszámú **LÉPTÉK-TERV Tájépítész Iroda Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1136 Budapest, Raoul Wallenberg utca 2. 4. em. 3.)** cég 2022. június 8. napján hatályos adatai a következők:

### I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**  
Cégjegyzékszám:01-09-173691  
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság  
Bejegyzve: 2013/06/03
2. **A cég elnevezése**  
2/1. LÉPTÉK-TERV Tájépítész Iroda Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**  
3/1. LÉPTÉK-TERV Kft.  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
5. **A cég székhelye**  
5/1. 1136 Budapest, Raoul Wallenberg utca 2. 4. em. 3.  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
6. **A cég telephelye(i)**  
6/1. 1132 Budapest, Visegrádi utca 9. 3. em. 4.  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...  
6/2. 1136 Budapest, Hegedűs Gyula utca 15. 47. alb.  
A változás időpontja: 2018/02/26  
Bejegyzés kelte: 2018/03/01 Közzétéve: 2018/03/03  
Hatályos: 2018/02/26 ...  
6/3. 1047 Budapest, Tinódi S. utca 18-22.  
A változás időpontja: 2019/09/09  
Bejegyzés kelte: 2019/09/19 Közzétéve: 2019/09/21  
Hatályos: 2019/09/09 ...
7. **A cég fióktelepe(i)**  
7/1. 2543 Süttő, Bikolapuszta 1.  
A változás időpontja: 2015/07/29  
Bejegyzés kelte: 2015/08/24 Közzétéve: 2015/08/28  
Hatályos: 2015/07/29 ...  
7/2. 2543 Süttő, Petőfi Sándor utca 16.  
A változás időpontja: 2015/07/29  
Bejegyzés kelte: 2015/08/24 Közzétéve: 2015/08/28  
Hatályos: 2015/07/29 ...  
7/3. HU-2151 Fót, Vörösmarty út 70.  
A változás időpontja: 2019/09/09  
Bejegyzés kelte: 2019/09/19 Közzétéve: 2019/09/21  
Hatályos: 2019/09/09 ...



8. **A létesítő okirat kelte**
- 8/1. 2013. március 29.  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 8/2. 2015. július 29.  
Bejegyzés kelte: 2015/08/24 Közzétéve: 2015/08/28  
Hatályos: 2015/08/24 ...
- 8/3. 2017. április 10.  
Bejegyzés kelte: 2017/09/18 Közzétéve: 2017/09/23  
Hatályos: 2017/09/18 ...
- 8/4. 2018. február 26.  
Bejegyzés kelte: 2018/03/01 Közzétéve: 2018/03/03  
Hatályos: 2018/03/01 ...
- 8/5. 2019. szeptember 9.  
Bejegyzés kelte: 2019/09/19 Közzétéve: 2019/09/21  
Hatályos: 2019/09/19 ...
902. **A cég tevékenysége**
- 9/1. 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
**Főtevékenység.**  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/2. 1419 '08 Egyéb ruházat, kiegészítők gyártása  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/3. 2561 '08 Fémfelület-kezelés  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/4. 2562 '08 Fémmegmunkálás  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/5. 4311 '08 Bontás  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/6. 4312 '08 Építési terület előkészítése  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/7. 4781 '08 Élelmiszer, ital, dohányáru piaci kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/8. 4782 '08 Textil, ruházat, lábbeli piaci kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/9. 4789 '08 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/10. 4791 '08 Csomagküldő, internetes kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/11. 4799 '08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...

- 9/12. 5811 '08 Könyvkiadás  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/13. 5829 '08 Egyéb szoftverkiadás  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/14. 6201 '08 Számítógépes programozás  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/15. 6202 '08 Információ-technológiai szaktanácsadás  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/16. 6209 '08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/17. 6311 '08 Adatfeldolgozás, web-hozsting szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/18. 6399 '08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/19. 7021 '08 PR, kommunikáció  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/20. 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/21. 7111 '08 Építészmérnöki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/22. 7420 '08 Fényképészet  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/23. 7430 '08 Fordítás, tolmácsolás  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/24. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/25. 8130 '08 Zöldterület-kezelés  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/26. 8219 '08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/27. 8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/28. 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27

Hatályos: 2013/06/03 ...

- 9/29. 8532 '08 Szakmai középfokú oktatás  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/30. 8551 '08 Sport, szabadidős képzés  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/31. 8552 '08 Kulturális képzés  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/32. 9001 '08 Előadó-művészet  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/33. 9002 '08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/34. 9003 '08 Alkotóművészet  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
- 9/35. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
A változás időpontja: 2018/03/01  
Bejegyzés kelte: 2018/03/29 Közzétéve: 2018/03/30  
Hatályos: 2018/03/01 ...
- 9/36. 7410 '08 Divat-, formatervezés  
A változás időpontja: 2019/05/15  
Bejegyzés kelte: 2019/05/21 Közzétéve: 2019/05/23  
Hatályos: 2019/05/15 ...
- 9/37. 2740 '08 Villamos világítóeszköz gyártása  
A változás időpontja: 2020/05/25  
Bejegyzés kelte: 2020/06/02 Közzétéve: 2020/06/04  
Hatályos: 2020/05/25 ...
- 9/38. 3109 '08 Egyéb bútor gyártása  
A változás időpontja: 2020/05/25  
Bejegyzés kelte: 2020/06/02 Közzétéve: 2020/06/04  
Hatályos: 2020/05/25 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/2.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

A változás időpontja: 2017/05/11

Bejegyzés kelte: 2017/05/11 Közzétéve: 2017/05/17

Hatályos: 2017/05/11 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviselőre jogosult(ak) adatai**

- 13/1. Szakács Barnabás Ede (an.: [REDACTED])  
Születési ideje: [REDACTED]  
[REDACTED]  
Adóazonosító jel: [REDACTED]  
A képviselő módja: **önálló**  
A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)  
A hiteles cégalírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
- Jogviszony kezdete: 2013/06/03  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
16. **A jogelőd cég(ek) adatai**  
16/1. LÉPTÉK-TERV Tájépítész Iroda Szolgáltató Betéti Társaság  
Cégjegyzékszám: 01-06-735425  
Adószám: 20753542-2-41  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
20. **A cég statisztikai számjele**  
20/1. 24366555-7112-113-01.  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...
21. **A cég adószáma**  
21/2. Adószám: 24366555-2-41.  
Közösségi adószám: HU24366555.  
Adószám státusza: érvényes adószám  
Státusz kezdete: 2013/06/04  
A változás időpontja: 2013/06/04  
Bejegyzés kelte: 2013/06/07 Közzétéve: 2013/06/20  
Hatályos: 2013/06/04 ...
32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**  
32/1. 16200010-61329849-00000000  
A számla megnyitásának dátuma: 2001/03/26.  
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: MAGNET MAGYAR KÖZÖSSÉGI BANK ZRT. BALASSI FIÓK (1055 BUDAPEST, BALASSI utca 9-11.)  
Cégjegyzékszám: 01-10-046111  
Bejegyzés kelte: 2015/02/18 Közzétéve: 2015/02/20  
Hatályos: 2015/02/18 ...
- 32/2. 16200010-10075975-00000000  
A számla megnyitásának dátuma: 2018/01/18.  
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: MAGNET MAGYAR KÖZÖSSÉGI BANK ZRT. BALASSI FIÓK (1055 BUDAPEST, BALASSI utca 9-11.)  
Cégjegyzékszám: 01-10-046111  
Bejegyzés kelte: 2018/01/19 Közzétéve: 2018/01/23  
Hatályos: 2018/01/19 ...
- 32/3. 10300002-13194012-00014907  
A számla megnyitásának dátuma: 2020/07/30.  
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: MKB BANK ZRT (1051 BUDAPEST, VÁCI utca 38)  
Cégjegyzékszám: 01-10-040952  
Bejegyzés kelte: 2020/08/03 Közzétéve: 2020/08/04  
Hatályos: 2020/08/03 ...

32/4. 10300002-13194012-00024906  
A számla megnyitásának dátuma: 2020/07/30.  
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: MKB BANK ZRT (1051 BUDAPEST, VÁCI utca 38)  
Céggjegyzékszám: 01-10-040952

Bejegyzés kelte: 2020/08/03 Közzétéve: 2020/08/04  
Hatályos: 2020/08/03 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/1. A cég kézbesítési címe: iroda@leptek.hu  
A cég e-mail címe: iroda@leptek.hu  
A változás időpontja: 2017/04/10  
Bejegyzés kelte: 2017/05/11 Közzétéve: 2017/05/17  
Hatályos: 2017/04/10 ...

49. **A cég céggjegyzékszámai**

49/1. Céggjegyzékszám: 01-09-173691  
Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.  
Bejegyzés kelte: 2013/06/03 Közzétéve: 2013/06/27  
Hatályos: 2013/06/03 ...

59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**

59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 24366555#cegkapu  
A változás időpontja: 2018/05/25  
Bejegyzés kelte: 2018/05/25 Közzétéve: 2018/05/29  
Hatályos: 2018/05/25 ...

60. **Európai Egyedi Azonosító**

60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.01-09-173691  
A változás időpontja: 2017/06/09  
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13  
Hatályos: 2017/06/09 ...

## II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

1/5. Szakács Barnabás Ede (an.: ██████████)  
Születési ideje: ██████████  
██  
A szavazati jog mértéke minősített többségű befolyást biztosít.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2013/06/03  
A változás időpontja: 2019/12/24  
Bejegyzés kelte: 2019/12/24 Közzétéve: 2019/12/31  
Hatályos: 2019/12/24 ...

Az IM Céginformációs Szolgálat hivatalosan igazolja, hogy ezen kiadmány adatai az illetékes cégbíróság jogerős végzéseire alapulnak. A cégügyben el nem bírált módosítás nincs folyamatban.

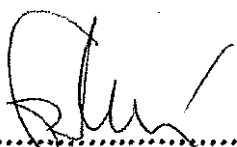
Készült: 2022/06/08 10:17:35. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnilvántartó rendszer adataival.

Microsec zrt.

## Aláírás minta

Alulírott **Szakács Barnabás Ede** (anyja neve: [REDACTED], születési hely, idő: [REDACTED]) [REDACTED] sz. alatti lakos, [REDACTED] állampolgár, mint a LÉPTÉK-TERV Tájépítész Iroda Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1136 Budapest, Raoul Wallenberg u. 2. 4. em. 3., rövidített neve: LÉPTÉK-TERV Kft.) képviselője a céget kézzel, géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve alá önállóan az alábbi minta szerint írom:

A képviselet jogcíme: vezető tisztségviselő

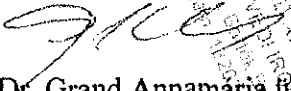
  
.....  
**Szakács Barnabás Ede**

Alulírott Dr. Grand Annamária ügyvéd tanúsítom, hogy a fenti aláírás mintát **Szakács Barnabás Ede** (anyja neve: [REDACTED], születési hely, idő: [REDACTED], [REDACTED]) [REDACTED] sz. alatti lakos, [REDACTED] állampolgár, aki személyazonosságát a [REDACTED] számú személyi igazolvánnyal igazolta, lakcímét az [REDACTED] számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta, előttem saját kezűleg írta alá.

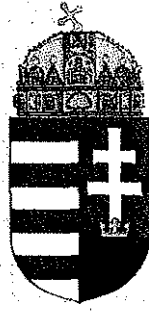
Nyilatkozom, hogy az aláírás-hitelesítést a bejegyzési eljárás során láttam el ellenjegyzéssel. Ezen általam ellenjegyzett aláírás-minta a bejegyzési kérelem mellékletét képezi. A bejegyzési kérelem alapját képező egységes szerkezetű létesítő okiratot én készítettem és láttam el ellenjegyzéssel, így a jelen aláírás-minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9 §-ában írt feltételeknek.

Budapest, 2013. március 29.

Ellenjegyzem:

  
Dr. Grand Annamária ügyvéd  
Dr. Grand Annamária Ügyvédi Iroda  
1114 Budapest, Bartók Béla út 61. I/1.  
Budapest, 2013. március 29.

VK



## IGAZOLÁS

Ezt az elektronikus dokumentumot az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII.19.) Korm. rendelet alapján nyújtott azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés (AVDH) központi elektronikus ügyintézési szolgáltatás keretében a NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zrt. – mint szolgáltató – elektronikus bélyegzővel és időbélyegzővel látta el.

A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 325. § (1) bekezdés g) pontjában foglaltaknak megfelelően az azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatás keretében hitelesített dokumentum teljes bizonyító erővel rendelkezik.

A szolgáltatásra vonatkozó részletes tájékoztató elérhető a szolgáltató honlapján:  
[https://magyarorszag.hu/szuf\\_avdh\\_feltoltes](https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes).

A szolgáltató a Központi Azonosítási Ügynökön (KAÜ) keresztül elérhető azonosító szolgáltatást vette igénybe annak megállapítására, hogy a csatolt eredeti elektronikus dokumentum SZAKÁCS BARNABÁS EDE ügyféltől származik.

Az azonosítás időpontja: 2022.08.12. 10.32.49

Az azonosított ügyfél adatai:

Születési név: SZAKÁCS BARNABÁS EDE  
Születési hely: ██████████  
Születési dátum: ██████████  
Anyja neve: ██████████

Ez az elektronikus dokumentum két, egymástól elválaszthatatlanul összetartozó részből, az eredeti dokumentumból és záradékból áll. Az igazolás című jelen záradék az eredeti elektronikus dokumentum csatolt melléklete. A záradék olvasható szöveges formában rögzíti az eredeti dokumentum hiteles elektronikus aláírással való ellátásának körülményeit és az ezzel kapcsolatos egyéb adatokat.

### A szolgáltató elérhetőségei

Telefon: Magyarországról: 1818 Külföldről: +36 1 550 1858  
Honlap: [https://magyarorszag.hu/szuf\\_avdh\\_feltoltes](https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes) E-mail: [ekozig@1818.hu](mailto:ekozig@1818.hu)  
Webchat: <https://webchat.opennet.hu/ekozigazgatas/?ref=ekozig>  
Hibabejelentés az év minden napján 0-24 óra között lehetséges



S. h. melléklet

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS  
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL

AVDH SIGN



Azonosító:EPAPIR-20220812-11576

<b>Küldő</b>		<b>Dátum:</b>	2022.08.12
<b>Viselt név:</b>	SÁNDOR TAMÁS	<b>Hivatkozási szám:</b>	
<b>Születési név:</b>	SÁNDOR TAMÁS	<b>Azonosító:</b>	EPAPIR-20220812-11576
<b>Anyja neve:</b>	████████████████████	<b>Témacsoport azonosító:</b>	EGYEB
<b>Születési hely:</b>	████████████████	<b>Témacsoport neve:</b>	Egyéb
<b>Születési idő:</b>	██████████	<b>Ügytípus azonosító:</b>	EGYEB_UGY
<b>Nem természetes személy neve:</b>	S-TÉR Kft.	<b>Ügytípus neve:</b>	Egyéb
<b>Nem természetes személy adószáma:</b>	12484836		

**Címzett**

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
1082, Budapest  
Baross utca 63-67

**Tárgy:**

„Ajánlat, Illés utca felújítása”

Barta Ferenc

főépítész részére

Tisztelt Cím!

Hivatkozással 2022. július 29-én érkezett "Illés utca felújításának tervezése" tárgyú ajánlattételi felhívására mellékelten megküldöm ajánlatunkat szíves felhasználására.

Üdvözlettel:

Vk  
79



Sándor Tamás

ügyvezető

Mellékletek száma: 1

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
A072_Bp_VIII_Illes_u_felujitasa_220812.pdf	957.7 kB	KRX/OCD/Payload/I D-2	2A5F125E6A3901C 1F47DBC90D741F2 E2E9604CC483C4 C3A4986BED34B59 5F303

Vh

**TERVEZÉSI ÁRAJÁNLAT****„Illés utca felújítása”**

tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljáráshoz

**Ajánlattevő: S-TÉR Sándor Kertépítészet Tervező, Építő és Kereskedelmi  
Korlátolt Felelősségű Társaság (S-TÉR Kft.)****Tartalom- és iratjegyzék**

		oldalszám
1.	Tartalomjegyzék	1.
2.	Felolvasó lap	2.
3.	Nyilatkozat kizáró okokról	3-4.
4.	Ajánlattételi nyilatkozat	5.
5.	Titoktartási nyilatkozat	6.
6.	Nyilatkozat alkalmassági követelményekre jelölt szakemberekről	7.
7.	Nyilatkozat referenciáról	8.
8.	Érvényes aláírási címpéldány másolata	9.
9.	60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példánya	10-17.

VH

**Felolvasólap**

Ajánlattevő neve:	<b>S-TÉR Sándor Kertépítészet Tervező, Építő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság</b>
Ajánlattevő székhelye:	1091 Budapest, Üllői út 5. III/23.
Adószáma:	12484836-2-43
Telefon:	+36 1 321 85 98
E-mail:	info@s-ter.hu
Kijelölt kapcsolattartó:	Sándor Tamás, ügyvezető
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	mobil: [REDACTED] [REDACTED]@s-ter.hu
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó: 16 500 000 Ft Áfa: 4 455 000 Ft bruttó: 20 955 000 Ft

Kelt: 2022. augusztus 12.

cégszerű aláírás

**S-TÉR.**  
1091 Budapest, Üllői út 5. III/23.  
4028 Debrecen, Kassai út 58. V/5.  
Cégjegyzékszám: 01-09-902683  
Adószám: 12484836-2-43  
K&H 10403428-34252642

12  
Vh

### Nyilatkozat

„Illés utca felújítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott **S-TÉR Sándor Kertépítészet Tervező, Építő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (ajánlattevő), melyet képvisel: **Sándor Tamás**

#### az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:


ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmossa és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti *tényleges tulajdonosát* nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1. § 4. pontjára.

Kelt: Budapest, 2022. augusztus 12.

  
1091 Budapest, Üllői út 5. III/23  
4028 Debrecen, Kassai út 58. I/5.  
Cégjegyzékszám: 01-09-202683  
Adószám: 12484828-2-43  
K&H 10443428-31252642  
cégszerű aláírás

4  
Vh

**Ajánlattételi Nyilatkozat**

**„Illés utca felújítása”**

tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott **Sándor Tamás**, mint az **S-TÉR Sándor Kertépítészet Tervező, Építő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevő (székhely: 1091 Budapest, Üllői út 5. III/23.) ügyvezetője az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitételt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződésszerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.

Kelt: Budapest, 2022. augusztus 12.

**S-TÉR**

1091 Budapest, Üllői út 5. III/23

4028 Debrecen, Kassai út 58. I/5

Cégjegyzékszám: 01-09-902683

Adószám: 12484836-2-43

KSH: 10401428-34252642

cégszerű aláírás

vk

**Titoktartási Nyilatkozat**

**„Illés utca felújítása”  
tárgyú**

közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

1. Alulírott **Sándor Tamás**, mint az **S-TÉR Sándor Kertépítészet Tervező, Építő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevő (székhely: (székhely: 1091 Budapest, Üllői út 5. III/23.) ügyvezetője nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy az „**Illés utca felújítása**” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezellem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejáratát követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

Kelt: Budapest, 2022. augusztus 12.

**S-TÉR.**  
1091 Budapest, Üllői út 5. III/23.  
4028 Debrecen, Kassai út 58. I/5.  
Cégjegyzékszám: 01-09-902683  
Adószám: 12484836-2-43  
K&H 10403428-34252642

.....  
cégszerű aláírás

*Handwritten signature*

**NYILATKOZAT**  
**alkalmassági követelményekre jelölt szakemberekről**

Alulírott(ak) **Sándor Tamás**, a(z) **S-TÉR Sándor Kertépítészet Tervező, Építő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1091 Budapest, Üllői út 5. III/23.) ajánlattevő képviselőjében a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) ajánlatkérő által indított „**Illés utca felújítása**” tárgyú beszerzési eljárásában nyilatkozom, hogy az alkalmassági követelmények vonatkozásában az alábbi szakembereket jelölöm meg:

Alkalmassági követelmény	Szakember neve	A szakember kamarai nyilvántartási száma
M2.1. 1 fő 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletben meghatározott II. rész 4. pontja szerinti „Táj- és kertépítészeti tervezési terület” – (jelölés: K)	Sándor Tamás	K 01-5247
M2.2. 1 fő 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet II. rész 9. pontja szerinti „Közlekedési építmények tervezési szakterület, közúti építmények tervezési részsakterület” - (jelölés: KÉ-K)	Macsinka Klára	13-1017 KÉK-K, Tkő

Kelt: Budapest, 2022. augusztus 12.

**S-TÉR**

1091 Budapest, Üllői út 5. III/23

4028 Debrecen, Kassai út 58. I/5.

Cégjegyzékszám: 01-09-902683

Adószám: 12484836-2-43

KSH: 10-403428-34252642

cégszerű aláírás

7/12

27



Az ajánlattételi felhívás 6. sz. mellélete

**NYILATKOZAT  
referenciáról**

Alulírott(ak) **Sándor Tamás**, mint az **S-TÉR Sándor Kertépítészet Tervező, Építő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1091 Budapest, Üllői út 5. III/23.,) ügyvezetője ajánlattevő képviselőjében a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) ajánlatkérő által indított „**Illés utca felújítása**” tárgyú beszerzési eljárásában nyilatkozom, hogy az M1) alkalmassági követelmény vonatkozásában az alábbi referenciával rendelkezem:

A teljesítés kezdő és befejező időpontja (év, hónap, nap):  
teljesítés kezdő időpontja: 2019.09.27.  
teljesítés dátuma: 2020.01.20.

A szerződést kötő másik fél (név, cím, referenciát igazoló személy elérhetősége):  
Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata  
Dr. Firnigl Anett, e-mail: firnigla@zuglo.hu, mobil: + 36 1 872-9424

Szolgáltatás tárgya (az alkalmasság megítéléséhez szükséges részletezettséggel):  
Budapest XIV. kerület Zuglói, Pillangó Park megújításához kapcsolódóan az eredeti kertépítészeti tervek újabb lakossági igények szerinti részleges módosítása miatt szükségessé vált a korábbi engedélyezési és kiviteli tervek kiegészítése és egyes szakági tervek módosítása (A tervezés kiterjedt a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. jelzése alapján a megújult parkolót kísérő közvilágítás fejlesztésének tervezésére, a parkban telepítendő Pillangó szobor helyének kijelölésére és az ehhez kapcsolódó díszvilágítás elektromos bekötésre vonatkozó tervek elkészítésére, valamint lakossági kérés alapján a megtartandó kisgyermek-játszótér fejlesztésének tervezése, automata öntözőrendszer tervezése, Fakopp vizsgálat és módosított fakivágási engedélyezési terv előkészítése, közvilágítás tervezése, módosított környezetrendezési kiviteli terv (korábbi tervek felhasználásával) készítésére.  
Teljes tervezés terület: 7,4 ha.

Az ellenszolgáltatás összege: 5 570 000,- Ft + 27 % ÁFA, bruttó 7 073 900,- Ft

Ezúton nyilatkozom, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

Kelt: Budapest, 2022. augusztus 12.

**S-TÉR**  
1091 Budapest, Üllői út 5. III/23  
4028 Debrecen, Kassai út 58. 1/5  
Cégjegyzékszám: 01-09-902607  
Adószám: 12489424-2-93  
KSH 10428-34252642  
cégszerű aláírás

*[Handwritten signature]*

## Aláírás-minta hitelesítés

Alulírott **Sándor Tamás** (születési hely, idő: [REDACTED]; lakóhelye: [REDACTED]; anyja neve: [REDACTED]), mint az **S-TÉR Sándor Kertépítészet Tervező, Építő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (Székhely: 1091 Budapest, Üllői út 5. III. emelet 23.) ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve vagy rövidített cégneve alá, fölé vagy mellé nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:

[REDACTED]

Alulírott **Dr. Gerber Miklós** ügyvéd (iroda neve, címe: Gerber Ügyvédi Iroda, 1146 Budapest, Thököly út 58-60.; nyilvántartó kamara: Budapesti Ügyvédi Kamara; kamarai nyilvántartási szám: 18056) tanúsítom, hogy a fenti aláírás-mintát **Sándor Tamás** (születési hely, idő: [REDACTED]; lakóhelye: [REDACTED]; anyja neve: [REDACTED]), aki személyazonosságát a [REDACTED] számú érvényes személyazonosító igazolvánnyal, lakcímét a [REDACTED] számú érvényes lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal kellőképpen igazolta, előttem saját kezűleg írta alá.-----

Nyilatkozom, hogy az aláírás-minta hitelesítést a cégbejegyzési eljárás során láttam el ellenjegyzéssel. Ezen általam ellenjegyzett aláírás-minta a cégbejegyzési kérelem mellékletét képezi. A cégbejegyzési kérelem alapját képező létesítő okiratot én készítettem és láttam el ellenjegyzéssel. Így a jelen aláírás-minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-ában írt feltételeknek.-----

Kelt: Budapest, 2016. év január hónap 1. napján

GERBER MIKLÓS  
ügyvéd, adótanácsadó  
GERBER ÜGYVÉDI IRODA  
1146 Budapest, Thököly út 58-60  
Telefon: +36 1 32324-2-42

Dr. Gerber Miklós

Vh

**IGAZSÁGÜGYI MINISZTERIUM**CÉGINFORMÁCIÓS ÉS AZ ELEKTRONIKUS CÉGELJÁRÁSBAN  
KÖZREMŰKÖDŐ SZOLGÁLAT

## Tárolt Cégkivonat

A Cg.01-09-902683 cégjegyzékszámú **S-TÉR Sándor Kertépítészet Tervező, Építő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (1091 Budapest, Üllői út 5. III. em. 23.)** cég 2022. március 13. napján hatályos adatai a következők:

### I. Cégformától független adatok

**1. Általános adatok**

Cégjegyzékszám:01-09-902683

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyzve: 2000/06/21

**2. A cég elnevezése**

2/3. S-TÉR Sándor Kertépítészet Tervező, Építő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

A változás időpontja: 2008/06/26

Bejegyzés kelte: 2008/08/22 Közzétéve: 2008/10/09

Hatályos: 2008/06/26 ...

**3. A cég rövidített elnevezése**

3/2. S-TÉR Kft.

A változás időpontja: 2008/06/26

Bejegyzés kelte: 2008/08/22 Közzétéve: 2008/10/09

Hatályos: 2008/06/26 ...

**5. A cég székhelye**

5/3. 1091 Budapest, Üllői út 5. III. em. 23.

A változás időpontja: 2008/06/26

Bejegyzés kelte: 2008/08/22 Közzétéve: 2008/10/09

Hatályos: 2008/06/26 ...

**7. A cég fióktelepe(i)**

7/2. HU-4028 Debrecen, Kassai út 58. I. em. 5.

A változás időpontja: 2008/06/26

Bejegyzés kelte: 2008/08/22 Közzétéve: 2008/10/09

Hatályos: 2008/06/26 ...

7/4. HU-4031 Debrecen, 17232/16 hrsz. Balmazújvárosi út 11.

A változás időpontja: 2016/01/01

Bejegyzés kelte: 2016/03/02 Közzétéve: 2016/03/05

Hatályos: 2016/01/01 ...

**8. A létesítő okirat kelte**

8/1. 2000. május 28.

Hatályos: 2000/06/21 ...

8/2. 2002. október 29.

Hatályos: 2002/11/28 ...

8/3. 2003. december 16.

Hatályos: 2004/01/27 ...

8/4. 2009. december 14.

Bejegyzés kelte: 2009/12/16

Hatályos: 2009/12/16 ...

8/5. 2016. január 1.

Bejegyzés kelte: 2016/03/02 Közzétéve: 2016/03/05

Hatályos: 2016/03/02 ...

- 8/6. 2020. szeptember 7.  
Bejegyzés kelte: 2020/11/02 Közzétéve: 2020/11/04  
Hatályos: 2020/11/02 ...
902. **A cég tevékenysége**
- 9/137. 4690 '08 Vegyestermékkörű nagykereskedelem  
**Főtevékenység.**  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/138. 0240 '08 Erdészeti szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/139. 4619 '08 Vegyes termékkörű ügynöki nagykereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/140. 4622 '08 Dísznövény nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/141. 4719 '08 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/142. 4778 '08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/143. 6832 '08 Ingatlankezelés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/144. 8121 '08 Általános épülettakarítás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/145. 0113 '08 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumósnövény termesztése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/146. 4643 '08 Elektronikus háztartási cikk nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/147. 4666 '08 Egyéb irodagép, -berendezés nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/148. 9529 '08 Egyéb személyi-, háztartási cikk javítása  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/149. 2899 '08 M.n.s. egyéb speciális gép gyártása  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/150. 3240 '08 Játékgyártás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/151. 3299 '08 Egyéb m.n.s. feldolgozóipari tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/152. 4211 '08 Út, autópálya építése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11

Hatályos: 2013/02/15 ...

- 9/153. 4221 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/154. 4299 '08 Egyéb m.n.s. építés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/155. 4311 '08 Bontás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/156. 4312 '08 Építési terület előkészítése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/157. 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/158. 4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/159. 4618 '08 Egyéb termék ügynöki nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/160. 4647 '08 Bútor, szőnyeg, világítóberendezés nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/161. 4649 '08 Egyéb háztartási cikk nagykereskedelme m.n.s.  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/162. 4665 '08 Irodabútor-nagykereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/163. 4673 '08 Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/164. 4675 '08 Vegyi áru nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/165. 4753 '08 Takaró, szőnyeg, fal-, padlóburkoló kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/166. 4759 '08 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/167. 4761 '08 Könyv-kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/168. 4764 '08 Sportszer-kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/169. 4765 '08 Játék-kiskereskedelem  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11

Hatályos: 2013/02/15 ...

- 9/170. 4776 '08 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledelel kiskereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/171. 6399 '08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/172. 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/173. 7111 '08 Építészmérnöki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/174. 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/175. 7410 '08 Divat-, formatervezés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/176. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/177. 8129 '08 Egyéb takarítás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/178. 8130 '08 Zöldterület-kezelés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/179. 8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/180. 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/181. 8559 '08 M.n.s. egyéb oktatás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/182. 8560 '08 Oktatást kiegészítő tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/183. 0119 '08 Egyéb, nem élő növény termesztése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/184. 0130 '08 Növényi szaporítóanyag termesztése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/185. 0161 '08 Növénytermesztési szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/15 Közzétéve: 2013/04/11  
Hatályos: 2013/02/15 ...
- 9/220. 5520 '08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás  
A változás időpontja: 2020/09/03

Bejegyzés kelte: 2020/09/15 Közzétéve: 2020/09/16

Hatályos: 2020/09/03 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	3 000 000	Ft
Összesen	3 000 000	Ft

Hatályos: 2000/06/21 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/12.

Sándor János (an.: ██████████)

Születési ideje: ██████████

Adóazonosító jel: ██████████

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2009/12/24

A változás időpontja: 2022/01/13

Bejegyzés kelte: 2022/01/13 Közzétéve: 2022/01/15

Hatályos: 2022/01/13 ...

13/13.

Sándor Tamás (an.: ██████████)

Születési ideje: ██████████

Adóazonosító jel: ██████████

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2009/12/14

A változás időpontja: 2022/03/11

Bejegyzés kelte: 2022/03/11

Hatályos: 2022/03/11 ...

14. **A könyvvizsgáló(k) adatai**

14/4.

AQUINCUM Osztrák-Amerikai Könyvszakértői Korlátolt Felelősségű Társaság

HU-2000 Szentendre, Barackos út 47.

Cégjegyzékszám: 13-09-158969

EUID: HUOCCSZ.13-09-158969

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:

Tili Gábor András (an.: ██████████)

Jogviszony kezdete: 2020/09/07

Jogviszony vége: 2025/05/31

A változás időpontja: 2021/06/25

Bejegyzés kelte: 2021/06/25 Közzétéve: 2021/06/26

Hatályos: 2021/06/25 ...

16. **A jogelőd cég(ek) adatai**

16/1.

"KERT-TERV" Kertészeti Tervező, Építő, Fenntartó és Kereskedő Betéti Társaság

Cégjegyzékszám: 09-06-003407

Hatályos: 2000/06/21 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/4.

12484836-4690-113-01.

Bejegyzés kelte: 2008/09/15

Hatályos: 2008/09/15 ...

21. **A cég adószáma**  
21/4. Adószám: 12484836-2-43.  
Közösségi adószám: HU12484836.  
Adószám státusza: érvényes adószám  
Státusz kezdete: 2000/06/22  
A változás időpontja: 2008/06/26  
Bejegyzés kelte: 2016/02/26 Közzétéve: 2016/02/27  
Hatályos: 2008/06/26 ...
32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**  
32/7. 10403428-34252642-00000000  
A számla megnyitásának dátuma: 2000/07/14.  
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9)  
Cégjegyzékszám: 01-10-041043  
Bejegyzés kelte: 2008/10/07  
Hatályos: 2008/10/07 ...
- 32/9. 10300002-13057357-00014882  
A számla megnyitásának dátuma: 2019/03/20.  
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: MKB BANK ZRT (1051 BUDAPEST, VÁCI utca 38)  
Cégjegyzékszám: 01-10-040952  
Bejegyzés kelte: 2019/03/25 Közzétéve: 2019/03/27  
Hatályos: 2019/03/25 ...
- 32/10. 10300002-13057357-00014909  
A számla megnyitásának dátuma: 2019/03/20.  
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: MKB BANK ZRT (1051 BUDAPEST, VÁCI utca 38)  
Cégjegyzékszám: 01-10-040952  
Bejegyzés kelte: 2019/03/25 Közzétéve: 2019/03/27  
Hatályos: 2019/03/25 ...
- 32/11. 10300002-13057357-00014019  
A számla megnyitásának dátuma: 2019/08/30.  
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: MKB BANK ZRT (1051 BUDAPEST, VÁCI utca 38)  
Cégjegyzékszám: 01-10-040952  
Bejegyzés kelte: 2019/09/03 Közzétéve: 2019/09/05  
Hatályos: 2019/09/03 ...
45. **A cég elektronikus elérhetősége**  
45/1. A cég kézbesítési címe: info@s-ter.hu  
A változás időpontja: 2016/01/01  
Bejegyzés kelte: 2016/03/02 Közzétéve: 2016/03/05  
Hatályos: 2016/01/01 ...
49. **A cég cégjegyzékszámai**  
49/1. Cégjegyzékszám: 09-09-007352  
Vezetve a Debreceni Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.  
Hatályos: 2008/07/23 ...
- 49/2. Cégjegyzékszám: 01-09-902683  
Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.  
Bejegyzés kelte: 2008/08/22 Közzétéve: 2008/10/09  
Hatályos: 2008/08/22 ...
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**  
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 12484836#cegkapu  
A változás időpontja: 2018/06/20  
Bejegyzés kelte: 2018/06/21 Közzétéve: 2018/06/22



Hatályos: 2018/06/20 ...

60. **Európai Egyedi Azonosító**  
60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.01-09-902683  
A változás időpontja: 2017/06/09  
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13  
Hatályos: 2017/06/09 ...

## II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**
- 1/7. Sándor János (an.: [REDACTED])  
Születési ideje: [REDACTED]  
A tagsági jogviszony kezdete: 2000/05/28  
A változás időpontja: 2022/01/13  
Bejegyzés kelte: 2022/01/13 Közzétéve: 2022/01/15  
Hatályos: 2022/01/13 ...
- 1/8. Sándor Tamás (an.: [REDACTED])  
Születési ideje: [REDACTED]  
A tagsági jogviszony kezdete: 2000/05/28  
A változás időpontja: 2022/03/11  
Bejegyzés kelte: 2022/03/11  
Hatályos: 2022/03/11 ...

---

Készült: 2022/03/13 10:17:06. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.

Microsec zrt.



## IGAZOLÁS

Ezt az elektronikus dokumentumot az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII.19.) Korm. rendelet alapján nyújtott azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés (AVDH) központi elektronikus ügyintézési szolgáltatás keretében a NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zrt. – mint szolgáltató – elektronikus bélyegzővel és időbélyegzővel látta el.

A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 325. § (1) bekezdés g) pontjában foglaltaknak megfelelően az azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatás keretében hitelesített dokumentum teljes bizonyító erővel rendelkezik.

A szolgáltatásra vonatkozó részletes tájékoztató elérhető a szolgáltató honlapján: [https://magyarorszag.hu/szuf\\_avdh\\_feltoltes](https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes).

A szolgáltató a Központi Azonosítási Ügynökön (KAÜ) keresztül elérhető azonosító szolgáltatást vette igénybe annak megállapítására, hogy a csatolt eredeti elektronikus dokumentum **SÁNDOR TAMÁS** ügyféltől származik.

Az azonosítás időpontja: 2022.08.12. 14.37.57

Az azonosított ügyfél adatai:

Születési név: **SÁNDOR TAMÁS**  
Születési hely: **[REDACTED]**  
Születési dátum: **[REDACTED]**  
Anyja neve: **[REDACTED]**

Ez az elektronikus dokumentum két, egymástól elválaszthatatlanul összetartozó részből, az eredeti dokumentumból és záradékból áll. Az igazolás című jelen záradék az eredeti elektronikus dokumentum csatolt melléklete. A záradék olvasható szöveges formában rögzíti az eredeti dokumentum hiteles elektronikus aláírással való ellátásának körülményeit és az ezzel kapcsolatos egyéb adatokat.

### A szolgáltató elérhetőségei

Telefon: Magyarországról: 1818 Külföldről: +36 1 550 1858  
Honlap: [https://magyarorszag.hu/szuf\\_avdh\\_feltoltes](https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes) E-mail: [ekozig@1818.hu](mailto:ekozig@1818.hu)  
Webchat: <https://webchat.opennet.hu/ekozigazgatas/?ref=ekozig>  
Hibabejelentés az év minden napján 0-24 óra között lehetséges

Vt



## IGAZOLÁS

Ezt az elektronikus dokumentumot az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII.19.) Korm. rendelet alapján nyújtott azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés (AVDH) központi elektronikus ügyintézési szolgáltatás keretében a NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zrt. – mint szolgáltató – elektronikus bélyegzővel és időbélyegzővel látta el.

A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 325. § (1) bekezdés g) pontjában foglaltaknak megfelelően az azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatás keretében hitelesített dokumentum teljes bizonyító erővel rendelkezik.

A szolgáltatásra vonatkozó részletes tájékoztató elérhető a szolgáltató honlapján: [https://magyarorszag.hu/szuf\\_avdh\\_feltoltes](https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes).

A szolgáltató a Központi Azonosítási Ügynökön (KAÜ) keresztül elérhető azonosító szolgáltatást vette igénybe annak megállapítására, hogy a csatolt eredeti elektronikus dokumentum **SÁNDOR TAMÁS** ügyféltől származik.

Az azonosítás időpontja: 2022.08.12. 14.37.57

Az azonosított ügyfél adatai:

Születési név: **SÁNDOR TAMÁS**  
Születési hely:   
Születési dátum:   
Anyja neve: 

Ez az elektronikus dokumentum két, egymástól elválaszthatatlanul összetartozó részből, az eredeti dokumentumból és záradékból áll. Az igazolás című jelen záradék az eredeti elektronikus dokumentum csatolt melléklete. A záradék olvasható szöveges formában rögzíti az eredeti dokumentum hiteles elektronikus aláírással való ellátásának körülményeit és az ezzel kapcsolatos egyéb adatokat.

### A szolgáltató elérhetőségei

Telefon: Magyarországról: 1818 Külföldről: +36 1 550 1858  
Honlap: [https://magyarorszag.hu/szuf\\_avdh\\_feltoltes](https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes) E-mail: [ekozig@1818.hu](mailto:ekozig@1818.hu)  
Webchat: <https://webchat.opennet.hu/ekozigazgatas/?ref=ekozig>  
Hibabejelentés az év minden napján 0-24 óra között lehetséges



9. sz. melléklet

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS  
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL.



AVDH SIGN

Azonosító: EPAPIR-20220815-1843

<b>Küldő</b>		<b>Dátum:</b>	2022.08.15
<b>Viselt név:</b>	SZATHMÁRY KATALIN	<b>Hivatkozási szám:</b>	
<b>Születési név:</b>	G.NAGY KATALIN	<b>Azonosító:</b>	EPAPIR-20220815- 1843
<b>Anyja neve:</b>	[REDACTED]	<b>Témacsoport azonosító:</b>	EGYEB
<b>Születési hely:</b>	[REDACTED]	<b>Témacsoport neve:</b>	Egyéb
<b>Születési idő:</b>	[REDACTED]	<b>Ügytípus azonosító:</b>	EGYEB_UGY
		<b>Ügytípus neve:</b>	Egyéb

**Címzett**

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
1082, Budapest  
Baross utca 63-67

**Tárgy:**

Ajánlat, Illés utca felújítása

Tisztelt Önkormányzat!

Köszönjük tárgyi megkeresésüket, árajánlatunkat mellékelten megküldjük.

Üdvözlettel:

Szathmáry Ferenc

ügyvezető

Fervia Kft.

Mellékletek száma: 1

VK

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
Felolvasolap_Illes_u tca__Fervia_Kft.pdf	353.9 kB	KRX/OCD/Payload/I D-2	99B903E9F4E4550 3F561D657CC536E F09A7D8D944AAE0 65254DB17ACDA99 8A15

VK



AVDH SIGN

Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

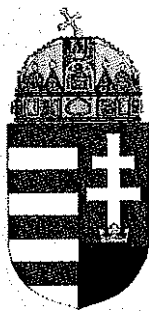
**Felolvasólap**

Ajánlattevő neve:	Fervia Kft
Ajánlattevő székhelye:	2700 Cegléd, Pesti út 11.
Adószáma:	23593983-2-13
Telefon:	[REDACTED]
E-mail:	[REDACTED]@gmail.com
Kijelölt kapcsolattartó:	Szathmáry Ferenc
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	[REDACTED] [REDACTED]@gmail.com
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó: 14.850.000 Ft
	Áfa: 4.009.500 Ft
	bruttó: 18.859.500 Ft

Kelt: Budapest, 2022. június 10.

**FERVIA** szerző aláírás  
Mérnöki Iroda KFT.  
2700 Cegléd, Pesti út 11.  
Adószám: 23593983-2-13

Vh  
101



## IGAZOLÁS

Ezt az elektronikus dokumentumot az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII.19.) Korm. rendelet alapján nyújtott azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés (AVDH) központi elektronikus ügyintézési szolgáltatás keretében a NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zrt. – mint szolgáltató – elektronikus bélyegzővel és időbélyegzővel látta el.

A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 325. § (1) bekezdés g) pontjában foglaltaknak megfelelően az azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatás keretében hitelesített dokumentum teljes bizonyító erővel rendelkezik.

A szolgáltatásra vonatkozó részletes tájékoztató elérhető a szolgáltató honlapján: [https://magyarorszag.hu/szuf\\_avdh\\_feltoltes](https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes).

A szolgáltató a Központi Azonosítási Ügynökön (KAÜ) keresztül elérhető azonosító szolgáltatást vette igénybe annak megállapítására, hogy a csatolt eredeti elektronikus dokumentum SZATHMÁRY KATALIN ügyféltől származik.

Az azonosítás időpontja: 2022.08.15. 09.35.49

Az azonosított ügyfél adatai:

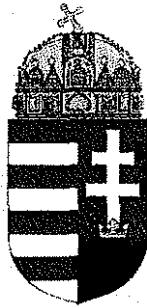
Születési név: G.NAGY KATALIN  
Születési hely: [REDACTED]  
Születési dátum: [REDACTED]  
Anyja neve: [REDACTED]

Ez az elektronikus dokumentum két, egymástól elválaszthatatlanul összetartozó részből, az eredeti dokumentumból és záradékból áll. Az igazolás című jelen záradék az eredeti elektronikus dokumentum csatolt melléklete. A záradék olvasható szöveges formában rögzíti az eredeti dokumentum hiteles elektronikus aláírással való ellátásának körülményeit és az ezzel kapcsolatos egyéb adatokat.

### A szolgáltató elérhetőségei

Telefon: Magyarországról: 1818 Külföldről: +36 1 550 1858  
Honlap: [https://magyarorszag.hu/szuf\\_avdh\\_feltoltes](https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes) E-mail: [ekozig@1818.hu](mailto:ekozig@1818.hu)  
Webchat: <https://webchat.opennet.hu/ekozigazgatas/?ref=ekozig>  
Hibabejelentés az év minden napján 0-24 óra között lehetséges

*[Handwritten signature]*



## IGAZOLÁS

Ezt az elektronikus dokumentumot az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII.19.) Korm. rendelet alapján nyújtott azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés (AVDH) központi elektronikus ügyintézési szolgáltatás keretében a NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zrt. – mint szolgáltató – elektronikus bélyegzővel és időbélyegzővel látta el.

A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 325. § (1) bekezdés g) pontjában foglaltaknak megfelelően az azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatás keretében hitelesített dokumentum teljes bizonyító erővel rendelkezik.

A szolgáltatásra vonatkozó részletes tájékoztató elérhető a szolgáltató honlapján: [https://magyarorszag.hu/szuf\\_avdh\\_feltoltes](https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes).

A szolgáltató a Központi Azonosítási Ügynökön (KAÜ) keresztül elérhető azonosító szolgáltatást vette igénybe annak megállapítására, hogy a csatolt eredeti elektronikus dokumentum SZATHMÁRY KATALIN ügyféltől származik.

Az azonosítás időpontja: 2022.08.15. 09.35.49

Az azonosított ügyfél adatai:

Születési név:

G.NAGY KATALIN

Születési hely:

Születési dátum:

Anyja neve:

Ez az elektronikus dokumentum két, egymástól elválaszthatatlanul összetartozó részből, az eredeti dokumentumból és záradékból áll. Az igazolás című jelen záradék az eredeti elektronikus dokumentum csatolt melléklete. A záradék olvasható szöveges formában rögzíti az eredeti dokumentum hiteles elektronikus aláírással való ellátásának körülményeit és az ezzel kapcsolatos egyéb adatokat.

### A szolgáltató elérhetőségei

Telefon: Magyarországról: 1818 Külföldről: +36 1 550 1858

Honlap: [https://magyarorszag.hu/szuf\\_avdh\\_feltoltes](https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes) E-mail: [ekozig@1818.hu](mailto:ekozig@1818.hu)

Webchat: <https://webchat.opennet.hu/ekozigazgatas/?ref=ekozig>

Hibabejelentés az év minden napján 0-24 óra között lehetséges

*Vh* 107





12. n. melléklet

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS  
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL.



AVDH SIGN

Azonosító: EPAPIR-20220815-1736

<b>Küldő</b>		<b>Dátum:</b>	2022.08.15
<b>Viselt név:</b>	KOSZORÚ BÁLINT	<b>Hivatkozási szám:</b>	
<b>Születési név:</b>	KOSZORÚ BÁLINT	<b>Azonosító:</b>	EPAPIR-20220815-1736
<b>Anyja neve:</b>	[REDACTED]	<b>Témacsoport azonosító:</b>	EGYEB
<b>Születési hely:</b>	[REDACTED]	<b>Témacsoport neve:</b>	Egyéb
<b>Születési idő:</b>	[REDACTED]	<b>Ügytípus azonosító:</b>	EGYEB_UGY
<b>Nem természetes személy neve:</b>	VÁROS- TEAMPANNON Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	<b>Ügytípus neve:</b>	Egyéb
<b>Nem természetes személy adószáma:</b>	13960894		

**Címzett**

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
1082, Budapest  
Baross utca 63-67

**Tárgy:**

Ajánlat, Illés utca felújítása

Tisztelettel megküldöm az ajánlatunkat a tárgyi munkára.

Üdvözlettel,

Koszorú Bálint

Mellékletek száma: 1

*Handwritten signature*

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
ajanlat_Illes_utca_fe lujitasa.pdf	1.6 MB	KRX/OCD/Payload/I D-2	80C013E6A5CB8B8 1D7B60518E5B011 D6258267BAD2C5B 6B3DBFBDC4FB8F A0609

VH  
105



## AJÁNLAT

### ILLÉS UTCA FELÚJÍTÁSA

VÁROS-TEAMPANNON KFT

2022

#### TARTALOMJEGYZÉK

1. Címlap – tartalomjegyzék	1.
2. Felolvasólap	2.
3. Nyilatkozat a kizáró okokról	3.
4. Ajánlattételi nyilatkozat	5.
5. Titoktartási nyilatkozat	6.
6. Nyilatkozat az alkalmassági követelményekre jelölt szakemberekről	7.
7. Nyilatkozat referenciákról	8.
8. Cégkivonat másolata	9.
9. Aláírási címpéldány másolata	13.

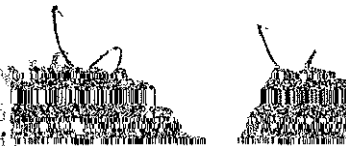
1/1

**Felolvasólap**

Ajánlattevő neve:	Város-Teampannon Kft
Ajánlattevő székhelye:	1053 Budapest, Veres Pálné utca 7. 4. em. 3.
Adószáma:	13960894-2-41
Telefon:	235-6031
E-mail:	<a href="mailto:munkacsi.peter@varosteampannon.hu">munkacsi.peter@varosteampannon.hu</a>
Kijelölt kapcsolattartó:	Munkácsi Péter
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	[REDACTED]
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó: 14.000.000,- Ft
	Áfa: 3.780.000,- Ft
	bruttó: 17.780.000,- Ft

Kelt: Budapest, 2022. augusztus 4.

VÁROS-TEAMPANNON  
1053 Budapesti, Veres Pálné  
adószám: 13960894 2-41



cégszerű aláírás

*[Handwritten signature]*

**Nyilatkozat**

**„Illés utca felújítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban**

**Alulírott Város-Teampannon Kft társaság (ajánlattevő), melyet képvisel: Koszorú Lajos  
ügyvezető**

**az alábbi nyilatkozatot tesszük:**

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

2/173.

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ. 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti *tényleges tulajdonosát* nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt: Budapest, 2022. augusztus 4.

VÁROS-SZAMFONNON Kft

1053 Budapest, Veres Pálné u. 7.

adószám: 13960894-2-11

cégszerű aláírás

4.  
2022

**Ajánlattételi Nyilatkozat**

**„Illés utca felújítása”**

tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában

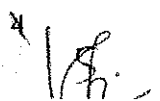
Alulírott Koszorú Lajos, mint a Város-Teampannon Kft ajánlattevő (székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné utca 7. 4. em. 3.) ügyvezetője (képviselési jogkör/titulus megnevezése) az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitételeket tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződés szerően teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.

Kelt: Budapest, 2022. augusztus 4.

VÁROS-TEAMPANNON KFT  
1053 Budapest, Veres Pálné u. 7.  
Cégjegyzék szám: 13960894-2-41

  
cégszerű aláírás



**Titoktartási Nyilatkozat**

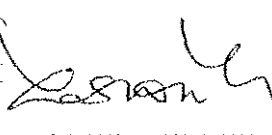
**„Illés utca felújítása”  
tárgyú**

közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

1. Alulírott Koszorú Lajos, mint a Város-Teampannon Kft ajánlattevő (székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné utca 7. 4. em. 3.) ügyvezetője (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy az „Illés utca felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezellem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejáratát követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

Kelt: Budapest, 2022. augusztus 4.

VÁROS-TEAMPANNON KFT  
1053 Budapest, Veres Pálné u. 7  
adószám: 13960344 2-01



.....  
cégszerű aláírás

Handwritten initials and the number 6.



**NYILATKOZAT**  
alkalmassági követelményekre jelölt szakemberekről

Alulírott(ak) Koszorú Lajos (név), a(z) Város-Teampannon Kft (képviselt cég, szervezet vagy személy neve) ajánlattevő képviseletében a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) ajánlatkérő által indított „Illés utca felújítása” tárgyú beszerzési eljárásában nyilatkozom, hogy az alkalmassági követelmények vonatkozásában az alábbi szakembereket jelölöm meg:

Alkalmassági követelmény	Szakember neve	A szakember kamarai nyilvántartási száma
M2.1. 1 fő 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletben meghatározott II. rész 4. pontja szerinti „Táj- és kertépítészeti tervezési terület” – (jelölés: K)	Mlakár Vivien	K 13-1322
M2.2. 1 fő 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet II. rész 9. pontja szerinti „Közlekedési építmények tervezési szakterület, közúti építmények tervezési részsakterület” - (jelölés: KÉ-K)	Borsós Ferenc	KÉ-K 01-5062

Kelt: Budapest, 2022. augusztus 4.

VÁROS-TEAMPANNON Kft  
1083 Budapest, Vörösmarty u. 7.  
Cégszám: 13940894-0-01

  
cégszerű aláírás



**NYILATKOZAT**  
referenciáról

Alulírott(ak) Koszorú Lajos (név), a(z) Város-Teampannon Kft (képviselt cég, szervezet vagy személy neve) ajánlattevő képviselőjében a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) ajánlatkérő által indított „Illés utca felújítása” tárgyú beszerzési eljárásában nyilatkozom, hogy az M1) alkalmassági követelmény vonatkozásában az alábbi referenciával rendelkezem:

A teljesítés kezdő és befejező időpontja (év, hónap, nap): 2018.04.16. – 2021.03.24.

A szerződést kötő másik fél (név, cím, referenciát igazoló személy elérhetősége): Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata, 1051 Bp. Erzsébet tér 4. Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester, 872-72-72

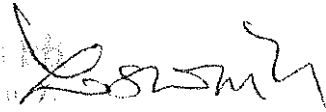
Szolgáltatás tárgya (az alkalmasság megítéléséhez szükséges részletezettséggel): Déli váci utca és környéke megújítása – tervezési és mérnöki tevékenység. Tanulmányterv és kiviteli terv készítése.

Az ellenszolgáltatás összege: 43.571.815,- Ft + ÁFA

Ezúton nyilatkozom, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

Kelt: Budapest, 2022. augusztus 4.

Város-Teampannon Kft  
1053 Budapest, Városház utca 11.  
adós cénszám: 139/000942/2011



.....  
cégszerű aláírás

1/8

MS



## Tárolt Cégek kivonat

A Cg.01-09-881973 cégjegyzékszámú VÁROS-TEAMPANNON Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1053 Budapest, Veres Pálné u 7. 4. em. 3.) cég 2021. május 23. napján hatályos adatai a következők:

### I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**

Cégjegyzékszám:01-09-881973

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyzve: 2007/05/16

2. **A cég elnevezése**

2/1. VÁROS-TEAMPANNON Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Bejegyzés kelte: 2007/05/16 Közzétéve: 2007/06/07

Hatályos: 2007/05/16 ...

3. **A cég rövidített elnevezése**

3/1. VÁROS-TEAMPANNON Kft.

Bejegyzés kelte: 2007/05/16 Közzétéve: 2007/06/07

Hatályos: 2007/05/16 ...

5. **A cég székhelye**

5/1. 1053 Budapest, Veres Pálné u 7. 4. em. 3.

Bejegyzés kelte: 2007/05/16 Közzétéve: 2007/06/07

Hatályos: 2007/05/16 ...

8. **A létesítő okirat kelte**

8/1. 2007. április 10.

Bejegyzés kelte: 2007/05/16 Közzétéve: 2007/06/07

Hatályos: 2007/05/16 ...

8/2. 2008. július 10.

Bejegyzés kelte: 2008/08/27

Hatályos: 2008/08/27 ...

8/3. 2011. december 20.

Bejegyzés kelte: 2012/02/01 Közzétéve: 2012/02/16

Hatályos: 2012/02/01 ...

8/4. 2013. január 23.

Bejegyzés kelte: 2013/05/09 Közzétéve: 2013/05/30

Hatályos: 2013/05/09 ...

8/5. 2016. március 15.

Bejegyzés kelte: 2016/04/18 Közzétéve: 2016/04/21

Hatályos: 2016/04/18 ...

8/6. 2019. március 25.

Bejegyzés kelte: 2019/04/18 Közzétéve: 2019/04/24

Hatályos: 2019/04/18 ...

902. **A cég tevékenysége**

9/30. 7111 '08 Építészmérnöki tevékenység

Főtevékenység.

Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/21

Hatályos: 2013/02/05 ...

9/31. 7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés

Vh 9.

Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/21  
Hatályos: 2013/02/05 ...

9/32. 7220 '08 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/21  
Hatályos: 2013/02/05 ...

9/33. 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/21  
Hatályos: 2013/02/05 ...

9/34. 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/21  
Hatályos: 2013/02/05 ...

9/35. 7219 '08 Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/21  
Hatályos: 2013/02/05 ...

9/36. 7410 '08 Divat-, formatervezés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/21  
Hatályos: 2013/02/05 ...

9/37. 7420 '08 Fényképészet  
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/21  
Hatályos: 2013/02/05 ...

9/38. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/21  
Hatályos: 2013/02/05 ...

9/39. 7740 '08 Immateriális javak kölcsönzése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/21  
Hatályos: 2013/02/05 ...

9/40. 8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/21  
Hatályos: 2013/02/05 ...

9/41. 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/21  
Hatályos: 2013/02/05 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

Bejegyzés kelte: 2007/05/16 Közzétéve: 2007/06/07  
Hatályos: 2007/05/16 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/4. Koszorú Bálint (an.: ██████████)

Születési ideje: ██████████

Adóazonosító jel: ██████████

A képviselet módja: önálló

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2016/03/15

A változás időpontja: 2016/03/15

Bejegyzés kelte: 2016/04/18 Közzétéve: 2016/04/21

Hatályos: 2016/03/15 ...

Vt

10.  
ANL

- 13/5. Koszorú Lajos Zoltán (an.: [REDACTED])  
Születési ideje: [REDACTED]  
[REDACTED]  
Adóazonosító jel: [REDACTED]  
A képviselet módja: önálló  
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
- Jogviszony kezdete: 2007/04/10  
A változás időpontja: 2021/05/20  
Bejegyzés kelte: 2021/05/20  
Hatályos: 2021/05/20 ...
14. A könyvvizsgáló(k) adatai  
14/1. Theodóra Quelle Könyvvizsgáló és Ügyviteli Kft.  
HU-1149 Budapest, Pillangó park 14. c. ép. fszt. 2.  
Cégjegyzékszám: 01-09-079280
- A könyvvizsgálóért személyében is felelős személy adatai:  
Huszár Dóra (an.: [REDACTED])  
[REDACTED]  
Jogviszony kezdete: 2011/12/20  
Jogviszony vége: 2016/05/31  
A változás időpontja: 2011/12/20  
Bejegyzés kelte: 2012/02/01 Közzétéve: 2012/02/16  
Hatályos: 2011/12/20 ...
20. A cég statisztikai számjele  
20/2. 13960894-7111-113-01.  
Bejegyzés kelte: 2008/01/19  
Hatályos: 2008/01/01 ...
21. A cég adószáma  
21/3. Adószám: 13960894-2-41.  
Közösségi adószám: HU13960894.  
Adószám státusza: érvényes adószám  
Státusz kezdete: 2007/05/07  
A változás időpontja: 2014/11/12  
Bejegyzés kelte: 2014/11/13 Közzétéve: 2014/11/14  
Hatályos: 2014/11/12 ...
32. A cég pénzforgalmi jelzőszáma  
32/1. 10300002-10336632-49020018  
A számla megnyitásának dátuma: 2007/04/26.  
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: MKB BANK ZRT (1051 BUDAPEST, VÁCI utca 38)  
Cégjegyzékszám: 01-10-040952  
Bejegyzés kelte: 2007/06/19 Közzétéve: 2007/07/12  
Hatályos: 2007/06/19 ...
45. A cég elektronikus elérhetősége  
45/1. A cég kézbesítési címe: koszoru.balint@teampannon.hu  
A változás időpontja: 2016/03/15  
Bejegyzés kelte: 2016/04/18 Közzétéve: 2016/04/21  
Hatályos: 2016/03/15 ...
49. A cég cégjegyzékszámai  
49/1. Cégjegyzékszám: 01-09-881973  
Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.  
Bejegyzés kelte: 2007/05/16 Közzétéve: 2007/06/07  
Hatályos: 2007/05/16 ...
59. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége

- 59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 13960894#cegkapu  
A változás időpontja: 2018/06/25  
Bejegyzés kelte: 2018/07/01 Közzétéve: 2018/07/04  
Hatályos: 2018/06/25 ...
60. **Európai Egyedi Azonosító**  
60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.01-09-881973  
A változás időpontja: 2017/06/09  
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13  
Hatályos: 2017/06/09 ...

## II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**
- 1/7. Koszorú Bálint (an.: [REDACTED])  
Születési ideje: [REDACTED]  
[REDACTED]  
A tagsági jogviszony kezdete: 2007/04/10  
A változás időpontja: 2016/03/15  
Bejegyzés kelte: 2016/04/18 Közzétéve: 2016/04/21  
Hatályos: 2016/03/15 ...
- 1/9. Koszorú Lajos Zoltán (an.: [REDACTED])  
Születési ideje: [REDACTED]  
[REDACTED]  
A tagsági jogviszony kezdete: 2007/04/10  
A változás időpontja: 2021/05/20  
Bejegyzés kelte: 2021/05/20  
Hatályos: 2021/05/20 ...

---

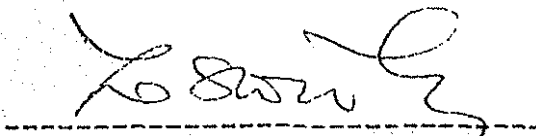
Készült: 2021/05/23 07:33:20. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.

Microsec zrt.

VH

## ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott Koszorú Lajos Zoltán /anyja neve: [REDACTED] / [REDACTED] szám alatti lakos, mint a VÁROS-TEAMPANNON Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság /1053 Budapest, Veres Pálné utca 7. IV. emelet 3., cégbejegyzés száma: Cg.01-09-881973/ ügyvezetője, a társaságot akként jegyzem, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott, illetve nyomtatott neve alá nevemet önállóan az alábbiak szerint írom.



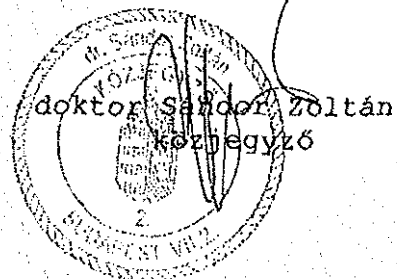


DOKTOR SÁNDOR ZOLTÁN  
közjegyző  
1072 BUDAPEST, Rákóczi út 12. I/4  
Tel/Fax: 267-8562, Tel: 269-6802

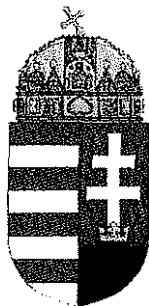
Ügyszám: 11056/H/2500/2009.

Tanúsítom, hogy az általam személyesen ismert Koszorú Lajos Zoltán /anyja neve: [REDACTED] / [REDACTED] szám alatti lakos, aki személyazonosságát az [REDACTED] számú személyi igazolványával igazolta, ezt az aláírási címpéldányt a mai napon előttem saját kezűleg írta alá.

Kelet Budapesten, 2009. (Kettőezer-kilencedik) év október hó 26. (Huszonhatodik) napján.



 13



## IGAZOLÁS

Ezt az elektronikus dokumentumot az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII.19.) Korm. rendelet alapján nyújtott azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés (AVDH) központi elektronikus ügyintézési szolgáltatás keretében a NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zrt. – mint szolgáltató – elektronikus bélyegzővel és időbélyegzővel látta el.

A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 325. § (1) bekezdés g) pontjában foglaltaknak megfelelően az azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatás keretében hitelesített dokumentum teljes bizonyító erővel rendelkezik.

A szolgáltatásra vonatkozó részletes tájékoztató elérhető a szolgáltató honlapján: [https://magyarorszag.hu/szuf\\_avdh\\_feltoltes](https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes).

A szolgáltató a Központi Azonosítási Ügynökön (KAÜ) keresztül elérhető azonosító szolgáltatást vette igénybe annak megállapítására, hogy a csatolt eredeti elektronikus dokumentum **KOSZORÚ BÁLINT** ügyféltől származik.

Az azonosítás időpontja: 2022.08.15. 09.30.39

Az azonosított ügyfél adatai:

Születési név:

**KOSZORÚ BÁLINT**

Születési hely:

Születési dátum:

Anyja neve:

Ez az elektronikus dokumentum két, egymástól elválaszthatatlanul összetartozó részből, az eredeti dokumentumból és záradékból áll. Az Igazolás című jelen záradék az eredeti elektronikus dokumentum csatolt melléklete. A záradék olvasható szöveges formában rögzíti az eredeti dokumentum hiteles elektronikus aláírással való ellátásának körülményeit és az ezzel kapcsolatos egyéb adatokat.

### A szolgáltató elérhetőségei

Telefon: Magyarországról: 1818 Külföldről: +36 1 550 1858  
Honlap: [https://magyarorszag.hu/szuf\\_avdh\\_feltoltes](https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes) E-mail: [ekozig@1818.hu](mailto:ekozig@1818.hu)  
Webchat: <https://webchat.opennet.hu/ekozigazgatas/?ref=ekozig>  
Hibabejelentés az év minden napján 0-24 óra között lehetséges

*Handwritten signature and date: 11.09*





## IGAZOLÁS

Ezt az elektronikus dokumentumot az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII.19.) Korm. rendelet alapján nyújtott azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés (AVDH) központi elektronikus ügyintézési szolgáltatás keretében a NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zrt. – mint szolgáltató – elektronikus bélyegzővel és időbélyegzővel látta el.

A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 325. § (1) bekezdés g) pontjában foglaltaknak megfelelően az azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatás keretében hitelesített dokumentum teljes bizonyító erővel rendelkezik.

A szolgáltatásra vonatkozó részletes tájékoztató elérhető a szolgáltató honlapján:  
[https://magyarorszag.hu/szuf\\_avdh\\_feltoltes](https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes).

A szolgáltató a Központi Azonosítási Ügynökön (KAÜ) keresztül elérhető azonosító szolgáltatást vette igénybe annak megállapítására, hogy a csatolt eredeti elektronikus dokumentum KOSZORÚ BÁLINT ügyféltől származik.

Az azonosítás időpontja: 2022.08.15. 09.30.39

Az azonosított ügyfél adatai:

Születési név:

KOSZORÚ BÁLINT

Születési hely:

Születési dátum:

Anyja neve:

Ez az elektronikus dokumentum két, egymástól elválaszthatatlanul összetartozó részből, az eredeti dokumentumból és záradékból áll. Az igazolás című jelen záradék az eredeti elektronikus dokumentum csatolt melléklete. A záradék olvasható szöveges formában rögzíti az eredeti dokumentum hiteles elektronikus aláírással való ellátásának körülményeit és az ezzel kapcsolatos egyéb adatokat.

### A szolgáltató elérhetőségei

Telefon: Magyarországról: 1818 Külföldről: +36 1 550 1858  
Honlap: [https://magyarorszag.hu/szuf\\_avdh\\_feltoltes](https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes) E-mail: [ekozig@1818.hu](mailto:ekozig@1818.hu)  
Webchat: <https://webchat.opennet.hu/ekozigazgatas/?ref=ekozig>  
Hibabejelentés az év minden napján 0-24 óra között lehetséges



11. n. melléklet

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS  
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL.



AVDH SIGN

Azonosító: EPAPIR-20220815-1678

<b>Küldő</b>		<b>Dátum:</b>	2022.08.15
<b>Viselt név:</b>	KOVÁCS DÁNIEL	<b>Hivatkozási szám:</b>	
<b>Születési név:</b>	KOVÁCS DÁNIEL	<b>Azonosító:</b>	EPAPIR-20220815-1678
<b>Anyja neve:</b>	[REDACTED]	<b>Témacsoport azonosító:</b>	EGYEB
<b>Születési hely:</b>	[REDACTED]	<b>Témacsoport neve:</b>	Egyéb
<b>Születési idő:</b>	[REDACTED]	<b>Ügytípus azonosító:</b>	EGYEB_UGY
		<b>Ügytípus neve:</b>	Egyéb

**Címzett**

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
1082, Budapest  
Baross utca 63-67

**Tárgy:**

Ajánlat, Illés utca felújítása

Tisztelt Önkormányzat!

Köszönjük megkeresésüket tárgyi tervezési szolgáltatással kapcsolatban.

Ajánlati dokumentációnkat mellékletként csatoljuk.

Üdvözlettel:

Kovács Dániel

ügyvezető

DC-PLAN Kft.

Mellékletek száma: 1

Vh  
17/1

**Fájlnev**

**Méret**

**Elhelyezkedés**

**Fájl lenyomata**

Arajanlat\_Illes\_u.\_D 7.1 MB  
C\_PLAN\_Kft..pdf

KRX/OCD/Payload/I  
D-2

0EEBF496162560D  
64AC9523477FB8B  
1ED4E61E3428637  
135A8FF03C0CCA9  
81E8

Vh



## Ajánlati dokumentáció

**Tárgy: Budapest VIII. Illés utca Baross utca és Korányi Sándor utca közötti szakaszának  
közterületi tervezési és engedélyezési feladatainak ellátása**

**Árajánlat\_kérő:** Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

**Alánlat adó:** DC-PLAN Kft.

**Dátum:** 2022. augusztus 14.

Vk<sup>1</sup> 123

**Tartalomjegyzék:**

Címlap	1
Tartalomjegyzék	2
Felolvasólap	3
Árajánlat	4
Nyilatkozat kizáró okokról	5
Ajánlattételi nyilatkozat	7
Titoktartási nyilatkozat	8
Nyilatkozat alvállalkozó igénybevételéről	9
Nyilatkozat rendelkezésre állásról	10
Nyilatkozat alkalmassági követelményre jelölt szakemberről	11
Nyilatkozat referenciáról	12
Aláírási címpéldány	13
Tárolt cégkivonat	14

Vh

2.  
m4

Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

**Felolvasólap**

Ajánlattevő neve:	DC-PLAN KFT
Ajánlattevő székhelye:	1097 Budapest, Vaskapu u. 22. II/4.
Adószáma:	25109364-2-43
Telefon:	[REDACTED]
E-mail:	[REDACTED]@gmail.com
Kijelölt kapcsolattartó:	Kovács Dániel
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	[REDACTED]@gmail.com
Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó: 14.450.000 Ft Áfa: 3.901.500 Ft bruttó: 18.351.500 Ft

Kelt: Budapest, 2022. augusztus 14.

*M. Kovács*

cégszerű aláírás

**DC-PLAN KFT.**  
1097 Budapest, Vaskapu u. 22. II. 4  
Telefon: +3620-386-1551  
Adószám: 25109364-2-43

*VH3  
125*

DC-PLAN Kft.

1097 Budapest Vaskapu u. 22. II/4.

Tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]@gmail.com

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**

1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Nagyunyomi-Sényi Anna  
projektkoordinátor  
senyi.anna@jozsefvaros.hu  
06-30-[REDACTED]

ÁRAJÁNLAT

**Tárgy: Budapest VIII. Illés utca Baross utca és Korányi Sándor utca közötti szakaszának közterületi tervezési és engedélyezési feladatainak ellátása.**

**Árajánlat kérése:** Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

**Kapcsolattartó:** Nagyunyomi-Sényi Anna projektkoordinátor

**Tisztelt Ajánlatkérő!**

2022. július 29-én email útján megküldött Ajánlattételi Felhívásban és csatolt mellékleteiben (a továbbiakban együttesen: Felhívás) foglaltak alapján a tárgyi tervezési feladatot 14.450.000 Ft + Áfa, azaz tizennégymillió négyszázötvenezer Ft + ÁFA tervezési díjron tudjuk elvállalni.

**Ajánlatunk a Felhívás szerinti tartalommal, formában és mennyiségben tartalmazza vázlattervek és egyesített engedélyezési és kiviteli tervek elkészítését az alábbi szakágakra vonatkozóan:**

- útépitési terv,
- tájépítészeti és kertészeti, növény kiültetési terv,
- csapadékvíz elvezetési terv
- forgalomtechnikai terv
- öntözőhálózati terv, vízbekötés tervezés közterületi vízóraaknával
- közvilágítási terv

Ajánlatunk tartalmazza a tervezéshez szükséges alapadatok beszerzését, és a megvalósításhoz szükséges tulajdonosi, kezelői, szakhatósági és közműszolgáltatói hozzájárulások beszerzését, esetlegesen hatósági engedélyezési eljárás(ok) lefolytatását.

Ajánlatunk a tervezői díjat és a dokumentálást tartalmazza.

Ajánlatunk nem tartalmazza az egyeztetési, eljárási és egyéb hatósági és hivatali díjakat, ezeket kifizetés alapján Megrendelő fizeti.

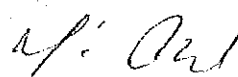
Árajánlatunk a Felhívás szerinti szakági tervek készítését tartalmazza, egyéb szakági tervek készítését külön megbízás alapján tudjuk elvállalni.

**Teljesítéshez szükséges megrendelői adatszolgáltatások:**

- Illés utca felújításával kapcsolatban a 2019-ben a HEKET Kft. által készített teljes tervdokumentáció (a továbbiakban: Előzményes terv).
- Előzményes terv készítése során készült egyeztetési jegyzőkönyvek, amennyiben rendelkezésre állnak és Megrendelő úgy ítéli meg, hogy abban foglaltakat tárgyi tervezési feladat során szükséges figyelembe venni.
- Önkormányzat által előírt vagy előnyben részesített betervezendő anyagok, gyártmányok.

Árajánlatunk a Felhívásban előírtaknak megfelelően 90 napig érvényes.

Budapest, 2022. augusztus 14.



Kovács Dániel

ügyvezető  
DC-PLAN Kft

DC-PLAN KFT.  
1097 Budapest Vaskapu u. 22. II. A.  
Tervezési és Kivitelési Osztály  
Telefon: 06-30-111-1111  
E-mail: info@dc-plan.hu



### Nyilatkozat

„Illés utca felújítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott DC-PLAN Kft. (ajánlattevő), melyet képvisel: Kovács Dániel (ügyvezető)

#### az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előléthez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

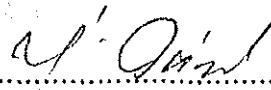
Vh5.127



ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,  
gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti *tényleges tulajdonosát* nem képes megnevezni, vagy  
gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

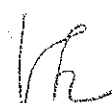
Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt: Budapest, 2022. augusztus 14.



cégszerű aláírás

**DC-PLAN KFT.**  
1097 Budapest, Vaskapu U. 25. H. 4.  
Telefon: +3620-386-1531  
Adószám: 23109364-2-43



**Ajánlattételi Nyilatkozat**


**„Illés utca felújítása”**

tárgyú közbeszerzési értékhátárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott **Kovács Dániel**, mint a **DC-PLAN Kft.** ajánlattevő (székhely: 1097 Budapest, Vaskapu u. 22. II/4.) ügyvezetője az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:


1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitélt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződés szerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.

Kelt: Budapest, 2022. augusztus 14.



.....  
cégszerű aláírás

**DC-PLAN KFT.**  
1097 Budapest Vaskapu u. 22. II/4.  
Telefon: +3620-586-1531  
Adószám: 25109364-2-41



**Titoktartási Nyilatkozat**

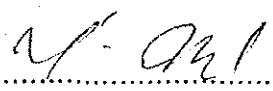
**„Illés utca felújítása”**

tárgyú

közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

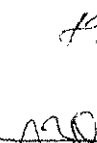
1. Alulírott **Kovács Dániel**, mint a **DC-PLAN Kft.** ajánlattevő (székhely: 1097 Budapest, Vaskapu u. 22. II/4.) ügyvezetője nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy az „**Illés utca felújítása**” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezellem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnéskor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejáratát követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

Kelt: Budapest, 2022. augusztus 14.

  
.....  
cégszerű aláírás

**DC-PLAN KFT.**  
1097 Budapest, Vaskapu u. 22. II/4.  
Telefon: +3620-386-1531  
Adószám: 25109364-2-43





DC-PLAN Kft.

1097 Budapest Vaskapu u. 22. II/4.

Tel.:

e-mail: [REDACTED]@gmail.com

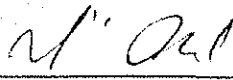
### Nyilatkozat alvállalkozó igénybevételéről

Alulírott Kovács Dániel, a DC-PLAN Kft. ajánlattevő (székhely: 1097 Budapest, Vaskapu u. 22. II/4.) képviselőjében a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) ajánlatkérő által indított „Illés utca felújítása” tárgyú beszerzési eljárásában a következők szerint nyilatkozom:

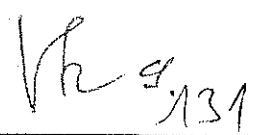
Kijelentem, hogy a tárgyi teljesítés során mint Műszaki-Szakmai alkalmassági követelmények tekintetében erőforrást biztosító szakembereket III. szervezeteket, az alábbi alvállalkozókat kívánom bevonni:

Név / Cégnév	Igazolt alkalmasság
Zentai Katalin (Vár-Kert Kft.)	M2) 266/2013 (VII.11. Korm. rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott II. rész 4. pontja szerinti „Táj- és kertépítészeti tervezési terület” – (jelölés: K) szakterületen tervezői jogosultsággal rendelkező szakember
Create Value Szolgáltató és Tanácsadó Kft.	M1) Az ajánlattevő által az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 3 év (36 hónap) alatt az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, legalább 1 db közterület felújítás tervezési szolgáltatásra vonatkozó referencia munka, aminek szerződéses értéke eléri vagy meghaladja a nettó 3 millió forint ellenszolgáltatási összeget és: <ul style="list-style-type: none"><li>- a tervezési terület nagysága legalább 1000 m<sup>2</sup></li><li>- tartalmaz tájépítészeti vagy kertészeti vagy növény kiültetési munkarészt</li><li>- tartalmaz köz- vagy térvilágítás építés, felújítás munkarészt.</li></ul>

Budapest, 2022. augusztus 14.

  
Kovács Dániel  
ügyvezető

**DC-PLAN KFT.**  
1097 Budapest, Vaskapu u. 22. II. 4.  
Telefon: +3620-386-1551  
Adószám: 25109364-2-43

  
Vh 9 131

**NYILATKOZAT A RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSÓL  
az ajánlattevő által a teljesítésbe személyesen közreműködőként bevonni kívánt  
szakember rendelkezésre állásáról**

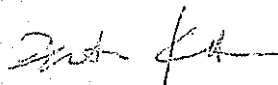
Alulírott **Zentai Katalin**, mint a **DC-PLAN Kft.** (székhely: 1097 Budapest, Vaskapu u. 22. II/4.) ajánlattevő által a teljesítésbe személyesen közreműködőként bevonni kívánt szakember kijelentem, hogy a „Az Illés utca felújítása” tárgyú, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67., képviseli Pikó András polgármester) mint ajánlatkérő által indított ajánlatkérési eljárás teljesítése során – amennyiben a **DC-PLAN Kft.** (székhely: 1097 Budapest, Vaskapu u. 22. II/4.) mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerül – az eljárás eredményeként megkötött szerződés tárgyát képező szolgáltatás teljesítése során, igény szerint folyamatosan és személyesen az ajánlattevő rendelkezésére állok az ajánlati felhívásban meghatározott időtartamban, vagy az ajánlatkérő és az ajánlattevő között létrejövő szerződés teljes időtartama alatt.

Kijelentem továbbá, hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a szerződés teljes időtartama során, az ajánlatban szereplő beosztásban, amelyre vonatkozóan az önéletrajzomat benyújtották.

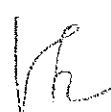
Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem a szerződés tárgyát képező munkák teljesítése során, amelyek a szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályoznák.

Kelt: Budapest, 2022.08.12.

VÁR-RENTO KFT.  
1097 Budapest, Soroksári út 14. III/4.  
T. telefonszám: 06-30-998-111  
Közp. telefonszám: 06-30-998-111



Zentai Katalin  
tájépítész



10.  
102

Az ajánlattételi felhívás 5. sz. melléklete

**NYILATKOZAT**  
**alkalmassági követelményekre jelölt szakemberekről**

Alulírott **Kovács Dániel**, a **DC-PLAN Kft.** ajánlattevő (székhely: 1097 Budapest, Vaskapu u. 22. II/4.) képviselőként a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) ajánlatkérő által indított „**Illés utca felújítása**” tárgyú beszerzési eljárásában nyilatkozom, hogy az alkalmassági követelmények vonatkozásában az alábbi szakembereket jelölöm meg:

Alkalmassági követelmény	Szakember neve	A szakember kamarai nyilvántartási száma
M2.1. 1 fő 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletben meghatározott II. rész 4. pontja szerinti „Táj- és kertépítészeti tervezési terület” – (jelölés: K)	Zentai Katalin	K 01-5107 (Magyar Építész Kamara)
M2.2. 1 fő 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet II. rész 9. pontja szerinti „Közlekedési építmények tervezési szakterület, közúti építmények tervezési részsakterület” - (jelölés: KÉ-K)	Kovács Dániel	KÉ-K 01-15510 (Magyar Mérnöki Kamara)

Kelt: Budapest, 2022. augusztus 14.



.....  
cégszerű aláírás

**DC-PLAN KFT.**  
1097 Budapest, Vaskapu u. 22. II. 4.  
Telefon: +3620-386-1551  
Adószám: 25109364-2-43



**NYILATKOZAT**  
**referenciáról**

Alulírott Dobrocsi Tamás Géza, a **Create Value Szolgáltató és Tanácsadó Kft.** (1135 Budapest Zsinór utca 38-40.), mint az *Alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő* képviselője, a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) ajánlatkérő által indított „**Illés utca felújítása**” tárgyú beszerzési eljárásában nyilatkozom, hogy az M1) alkalmassági követelmény vonatkozásában az alábbi referenciával rendelkezem:

**A teljesítés kezdő és befejező időpontja (év, hónap, nap):**

2018.12.28 (szerződéskötés időpontja) – 2019. december 23. – (2020.01.06. a végteljesítés elismerésének időpontja)

**A szerződést kötő másik fél (név, cím, referenciát igazoló személy elérhetősége):**

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt.

Székhelye: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.

Információt nyújtó személy: Sipos-Timkó Gábor Zsolt projektvezető

Elérhetőségei: telefon: [REDACTED]

e-mail: [gaborzsolt.sipos-timko@bkk.hu](mailto:gaborzsolt.sipos-timko@bkk.hu)

**Szolgáltatás tárgya (az alkalmasság megítéléséhez szükséges részletezettséggel):**

„Budapest, IV. kerület Rózsa utca (Árpád út – Görgey Artúr utca) egyesített engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése”

A Rózsa utca (Árpád út - Görgey Artúr utca) 629 m hosszú, autóbusszközlekedéssel terheelt szakaszának útfelújításához szükséges kivitelezésre alkalmas teljes körű, minden szakágra kiterjedő egyesített engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése, az építéshez szükséges engedélyek, jóváhagyások megszerzése, valamint tenderdokumentáció elkészítése.

Közlekedési létesítmény burkolt felületének nagysága: 14 300 m<sup>2</sup>

**Munkarészek:**

- belterületi út-, mellékút, 73 db fejszíni parkoló (71 db sima + 2 db mozgáskorlátozott) parkoló, járda- és zöldterület, kerékpáros infrastruktúra, új belterületi csomópont, belterületi forgalomfüggően vezérelt jelzőlámpás csomópont útfelújítási, útépitési engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése,
- szakági tervek elkészítése (forgalomtechnikai terv, építés alatti forgalomtechnikai terv, közmű szakági tervek, kiváltásokkal, jelzőberendezés és jelzésttechnikai terv, jelzős alépítmény, favédelmi és fakivágási-pótlási terv, közvilágítás tervezés, valamint közmű genplán és TKÜ terv)
- az útépitési engedélyek, jóváhagyások megszerzése
- a kivitelezői közbeszerzési tenderdokumentáció elkészítése

Az ellenszolgáltatás összege: 16 600 000,- Ft

Ezúton nyilatkozom, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

Kelt: Budapest, 2022. augusztus 11.



Dobrocsi Tamás Géza  
igyevezető  
Create Value Kft.

Create Value Kft.  
1135 Budapest Zsinór utca 38-40.  
23139640-2-41

*Handwritten initials and date:*  
12.  
m4

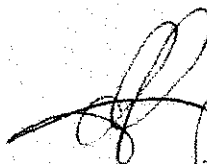
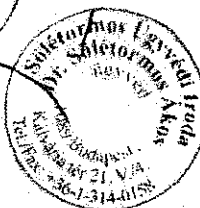
## ALÁÍRÁS-MINTA

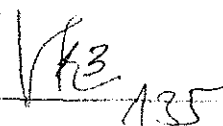
Alulírott **Kovács Dániel** (anyja neve: [REDACTED], [REDACTED] szám alatti lakos), mint a **DC-PLAN Korlátolt Felelősségű Társaság** (1097 Budapest, Vaskapu utca 22. II/4.) ügyvezetője a Társaságot akként jegyzem, hogy az előírt, előnyomott vagy előnyomtatott cégnév alá nevemet önállóan írom, az alábbiak szerint:

  
Kovács Dániel

Alulírott ügyvéd tanúsítom, hogy a fenti aláírás-mintát Kovács Dániel (anyja neve: [REDACTED], [REDACTED] szám alatti lakos), aki személyazonosságát az [REDACTED] számú igazolvánnyal, lakcímét a [REDACTED] számú hatósági igazolvánnyal igazolta, előttem saját kezűleg írta alá.

A Ctv. 9. § (3) bekezdésében foglalt feltételeknek fennállására tekintettel ellenjegyzem  
Budapesten, 2014. december 12. napján

  
135





## Tárolt Cégkivonat

A **Cg.01-09-200234** cégjegyzékszámú **DC-PLAN Korlátolt Felelősségű Társaság** (1097 Budapest, Vaskapu utca 22. II. em. 4.) cég 2019. november 24. napján hatályos adatai a következők:

### I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**  
Cégjegyzékszám: 01-09-200234  
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság  
Bejegyzve: 2014/12/22
2. **A cég elnevezése**  
2/1. DC-PLAN Korlátolt Felelősségű Társaság  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**  
3/1. DC-PLAN KFT.  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
5. **A cég székhelye**  
5/1. 1097 Budapest, Vaskapu utca 22. II. em. 4.  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
8. **A létesítő okirat kelte**  
8/1. 2014. december 16.  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
902. **A cég tevékenysége**  
9/1. 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
**Főtevékenység.**  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/2. 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/3. 4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/4. 4211 '08 Út, autópálya építése  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/5. 4212 '08 Vasút építése  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/6. 4213 '08 Híd, alagút építése  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/7. 4221 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése

VK  
14  
176

Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...

- 9/8. 4222 '08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/9. 4297 '08 Víz létesítmény építése  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/10. 4299 '08 Egyéb m.n.s. építés  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/11. 4311 '08 Bontás  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/12. 4312 '08 Építési terület előkészítése  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/13. 4313 '08 Talajmintavétel, próbafúrás  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/14. 4321 '08 Villanszerelés  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/15. 4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/16. 4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/17. 4331 '08 Vakolás  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/18. 4332 '08 Épületsztalos-szerkezet szerelése  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/19. 4333 '08 Padló-, falburkolás  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/20. 4334 '08 Festés, üvegezés  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/21. 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/22. 4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/23. 4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/24. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele

VH 15. 137

Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...

- 9/25. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/26. 6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/27. 6832 '08 Ingatlankezelés  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/28. 7111 '08 Építészmérnöki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/29. 7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/30. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/31. 8110 '08 Építményüzemeltetés  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/32. 8121 '08 Általános épülettakarítás  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/33. 8122 '08 Egyéb épület-, ipari takarítás  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/34. 8129 '08 Egyéb takarítás  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...
- 9/35. 8130 '08 Zöldterület-kezelés  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/3.

Kovács Dániel (an.: ██████████)

Születési ideje: ██████████

Adóazonosító jel: ██████████

A képviselet módja: önálló

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégalírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2014/12/16

A változás időpontja: 2019/10/15

Bejegyzés kelte: 2019/10/15 Közzétéve: 2019/10/17

Hatályos: 2019/10/15 ...

- 13/4. Kovács-Szathmáry Cecília Sarolta (an.: [REDACTED])  
Születési ideje: [REDACTED]  
Adóazonosító jel: [REDACTED]  
A képviselő módja: önálló  
A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)  
A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2014/12/16  
A változás időpontja: 2019/11/22  
Bejegyzés kelte: 2019/11/22  
Hatályos: 2019/11/22 ...

20. **A cég statisztikai számjele**  
20/1. 25109364-7112-113-01.  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...

21. **A cég adószáma**  
21/1. Adószám: 25109364-2-43.  
Közösségi adószám: HU25109364.  
Adószám státusza: érvényes adószám  
Státusz kezdete: 2014/12/22  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**  
32/1. 12100011-17643113-00000000  
A számla megnyitásának dátuma: 2015/01/14.  
A pénzforgalmi jelzőszámot a GRÁNIT Bank Zrt. (1075 Budapest, Madách Imre út 13-14) kezeli.  
Cégjegyzékszám: 01-10-041028  
Bejegyzés kelte: 2015/01/20 Közzétéve: 2015/01/21  
Hatályos: 2015/01/20 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**  
45/1. A cég kézbesítési címe: iroda@dcplan.hu  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...

49. **A cég cégjegyzékszám**  
49/1. Cégjegyzékszám: 01-09-200234  
Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.  
Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/23  
Hatályos: 2014/12/22 ...

59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**  
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 25109364#cegkapu  
A változás időpontja: 2018/06/30  
Bejegyzés kelte: 2018/07/05 Közzétéve: 2018/07/10  
Hatályos: 2018/06/30 ...

60. **Európai Egyedi Azonosító**  
60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.01-09-200234  
A változás időpontja: 2017/06/09  
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13  
Hatályos: 2017/06/09 ...

## II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

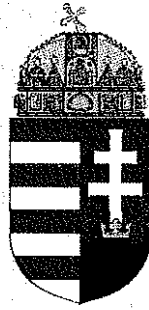
1/3. Kovács Dániel (an.: [REDACTED])  
Születési ideje: [REDACTED]  
[REDACTED]  
A tagsági jogviszony kezdete: 2014/12/16  
A változás időpontja: 2019/10/15  
Bejegyzés kelte: 2019/10/15 Közzétéve: 2019/10/17  
Hatályos: 2019/10/15 ...

1/4. Kovács-Szathmáry Cecília Sarolta (an.: [REDACTED])  
Születési ideje: [REDACTED]  
[REDACTED]  
A tagsági jogviszony kezdete: 2014/12/16  
A változás időpontja: 2019/11/22  
Bejegyzés kelte: 2019/11/22  
Hatályos: 2019/11/22 ...

---

Készült: 2019/11/24 10:26:30. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.  
Microsec zrt.

*Handwritten signature*



## IGAZOLÁS

Ezt az elektronikus dokumentumot az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII.19.) Korm. rendelet alapján nyújtott azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés (AVDH) központi elektronikus ügyintézési szolgáltatás keretében a NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zrt. – mint szolgáltató – elektronikus bélyegzővel és időbélyegzővel látta el.

A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 325. § (1) bekezdés g) pontjában foglaltaknak megfelelően az azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatás keretében hitelesített dokumentum teljes bizonyító erővel rendelkezik.

A szolgáltatásra vonatkozó részletes tájékoztató elérhető a szolgáltató honlapján: [https://magyarorszag.hu/szuf\\_avdh\\_feltoltes](https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes).

A szolgáltató a Központi Azonosítási Ügynökön (KAÜ) keresztül elérhető azonosító szolgáltatást vette igénybe annak megállapítására, hogy a csatolt eredeti elektronikus dokumentum KOVÁCS DÁNIEL ügyféltől származik.

Az azonosítás időpontja: 2022.08.15. 09.28.40

Az azonosított ügyfél adatai:

Születési név:  
Születési hely:  
Születési dátum:  
Anyja neve:

KOVÁCS DÁNIEL

Ez az elektronikus dokumentum két, egymástól elválaszthatatlanul összetartozó részből, az eredeti dokumentumból és záradékból áll. Az igazolás című jelen záradék az eredeti elektronikus dokumentum csatolt melléklete. A záradék olvasható szöveges formában rögzíti az eredeti dokumentum hiteles elektronikus aláírással való ellátásának körülményeit és az ezzel kapcsolatos egyéb adatokat.

### A szolgáltató elérhetőségei

Telefon: Magyarországról: 1818 Külföldről: +36 1 550 1858  
Honlap: [https://magyarorszag.hu/szuf\\_avdh\\_feltoltes](https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes) E-mail: [ekozig@1818.hu](mailto:ekozig@1818.hu)  
Webchat: <https://webchat.opennet.hu/ekozigazgatas/?ref=ekozig>  
Hibabejelentés az év minden napján 0-24 óra között lehetséges

Vk  
141



## IGAZOLÁS

Ezt az elektronikus dokumentumot az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII.19.) Korm. rendelet alapján nyújtott azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés (AVDH) központi elektronikus ügyintézési szolgáltatás keretében a NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zrt. – mint szolgáltató – elektronikus bélyegzővel és időbélyegzővel látta el.

A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 325. § (1) bekezdés g) pontjában foglaltaknak megfelelően az azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatás keretében hitelesített dokumentum teljes bizonyító erővel rendelkezik.

A szolgáltatásra vonatkozó részletes tájékoztató elérhető a szolgáltató honlapján:  
[https://magyarorszag.hu/szuf\\_avdh\\_feltoltes](https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes).

A szolgáltató a Központi Azonosítási Ügynökön (KAÜ) keresztül elérhető azonosító szolgáltatást vette igénybe annak megállapítására, hogy a csatolt eredeti elektronikus dokumentum KOVÁCS DÁNIEL ügyféltől származik.

Az azonosítás időpontja: 2022.08.15. 09.28.10

Az azonosított ügyfél adatai:

Születési név:

KOVÁCS DÁNIEL

Születési hely:

Születési dátum:

Anyja neve:

Ez az elektronikus dokumentum két, egymástól elválaszthatatlanul összetartozó részből, az eredeti dokumentumból és záradékból áll. Az igazolás című jelen záradék az eredeti elektronikus dokumentum csatolt melléklete. A záradék olvasható szöveges formában rögzíti az eredeti dokumentum hiteles elektronikus aláírással való ellátásának körülményeit és az ezzel kapcsolatos egyéb adatokat.

### A szolgáltató elérhetőségei

Telefon: Magyarországról: 1818 Külföldről: +36 1 550 1858

Honlap: [https://magyarorszag.hu/szuf\\_avdh\\_feltoltes](https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes) E-mail: [ekozig@1818.hu](mailto:ekozig@1818.hu)

Webchat: <https://webchat.opennet.hu/ekozigazgatas/?ref=ekozig>

Hibabejelentés az év minden napján 0-24 óra között lehetséges

*Vh* 1067

