

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testület Költségvetési és Pénzügyi Bizottság**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A **Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2022. augusztus 29-én** (hétfő) **15.30 órai** kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott **17. rendes** üléséről

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
166/2022. (VIII. 29.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat az Energy Poverty Advisory Hubbal való megállapodás megkötésére**
Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor – alpolgármester
- 2. Javaslat az „Illés utca felújítása” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Barta Ferenc – főépítész, a Városépítészeti Iroda vezetője
- 3. Javaslat a „Koszorú utca 26. sarokkert kialakítása” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Barta Ferenc – főépítész, a Városépítészeti Iroda vezetője

4. **Javaslat döntés meghozatalára az Óbudai Egyetemmel történő együttműködéssel kapcsolatban**
Előterjesztő: Barta Ferenc – főépítész, a Városépítészeti Iroda vezetője
5. **Javaslat a „Tisztviselőtelepi forgalomcsillapítási terv készítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Barta Ferenc – főépítész, a Városépítészeti Iroda vezetője
6. **Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő bérházak épületszerkezeti felújítására vonatkozó tervezés” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
7. **Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Józsefvárosi Múzeum felújítására vonatkozó koncepcióterv és kiviteli terv elkészítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
8. **Javaslat a „Józsefváros közvilágítási rendszerének korszerűsítéséhez kapcsolódó tervezés” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője
9. **Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel játszótér felújításokra kötött in house szerződés módosítására**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

Zárt előterjesztés

10. **Javaslat „Takarítógép és elektromos kisteherautó beszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására**
Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

Nyilvános előterjesztések

Tematikai blokk szavazás

Napirend 1. pontja: külön tárgyalásra kikérték

Napirend 2. pontja: Javaslat az „Illés utca felújítása” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Barta Ferenc – főépítész, a Városépítészeti Iroda vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
167/2022. (VIII. 29.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokk szavazás)**

az „Illés utca felújítása” beszerzési eljárás eredményéről

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az „Illés utca felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményes;
2. az „Illés utca felújítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás a Bírálóbizottság javaslatának megfelelően az összességében legelőnyösebb ajánlatot a Város-Teampannon Kft. (székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné utca 7. 4. em. 3., adószám: 13960894-2-41) tette bruttó 17.780.000 Ft összeggel, ezért ő az eljárás nyertese;
3. Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága hozzájárul a Város-Teampannon Kft.-vel (székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné utca 7. 4. em. 3., adószám: 13960894-2-41) az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tervezési szerződés megkötéséhez
4. a határozat 2. pontja alapján felkéri a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tervezési szerződés aláírására a 2. határozati pont szerinti nyertes ajánlattevővel.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében a beszerzési eljárás eredményének megállapítására: 2022. augusztus 29.

2. pont esetében a beszerzési eljárás nyertesének megállapítására: 2022. augusztus 29.

3. pont esetében a tervezési szerződés megkötésére: 2022. szeptember 12.

4. pont esetében a polgármestert által a tervezési szerződés aláírására: 2022. szeptember 12.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városépítészeti Iroda

Napirend 3. pontja: Javaslat a „Koszorú utca 26. sarokkert kialakítása” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Barta Ferenc – főépítész, a Városépítészeti Iroda vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
168/2022. (VIII. 29.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokk szavazás)**

a „Koszorú utca 26. sarokkert kialakítása” beszerzési eljárás eredményéről

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Koszorú utca 26. sarokkert kialakítása” tárgyú beszerzési eljárás eredményes;
2. a Bírálóbizottság javaslatának megfelelően az összességében legelőnyösebb ajánlatot az OpenSpace Kft. (székhely: 1081 Budapest, Kiss József utca 2., adószám: 26767471-2-42) adta bruttó 4.953.500 Ft összeggel, ezért ő az eljárás nyertese;
3. hozzájárul a OpenSpace Kft.-vel (székhely: 1081 Budapest, Kiss József utca 2., adószám: 26767471-2-42) az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tervezési szerződés megkötéséhez,
4. a 3. határozati pontban foglaltak alapján felkéri a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tervezési szerződés aláírására a 2. határozati pont szerinti nyertes ajánlattevővel.

Felelős: polgármester

- Határidő: 1. pont esetében a beszerzési eljárás eredményének megállapítására: 2022. augusztus 29.
2. pont esetében a beszerzési eljárás nyertesének megállapítására: 2022. augusztus 29.
3. pont esetében a tervezési szerződés megkötésére: 2022. szeptember 12.
4. pont esetében a polgármestert által a tervezési szerződés aláírására: 2022. szeptember 12.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városépítészeti Iroda

Napirend 4. pontja: külön tárgyalásra kikérték

Napirend 5. pontja: Javaslat a „Tisztviselőtelepi forgalomcsillapítási terv készítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Barta Ferenc – főépítész, a Városépítészeti Iroda vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
169/2022. (VIII. 29.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokk szavazás)**

a „Tisztviselőtelepi forgalomcsillapítási terv készítése” beszerzési eljárás eredményéről

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Tisztviselőtelepi forgalomcsillapítási terv készítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményes;
2. a Bírálóbizottság javaslatának megfelelően az összességében legelőnyösebb ajánlatot a Mérnök-SGK Kft. (székhely: 1221 Budapest, Murányi u. 16/a., adószám: 13518851-2-43) adta bruttó 2.286.000 Ft összeggel, ezért ő az eljárás nyertese;
3. hozzájárul a Mérnök-SGK Kft.-vel (székhely: 1221 Budapest, Murányi u. 16/a., adószám: 13518851-2-43) az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tervezési szerződés megkötéséhez,
4. a 3. határozati pontban foglaltak alapján felkéri a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tervezési szerződés aláírására a 2. határozati pont szerinti nyertes ajánlattevővel.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében a beszerzési eljárás eredményének megállapítására: 2022. augusztus 29.

2. pont esetében a beszerzési eljárás nyertesének megállapítására: 2022. augusztus 29.

3. pont esetében a tervezési szerződés megkötésére: 2022. szeptember 12.

4. pont esetében a polgármestert által a tervezési szerződés aláírására: 2022. szeptember 12.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városépítészeti Iroda

Napirend 6. pontja: Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő bérházak épületszerkezeti felújítására vonatkozó tervezés” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete

Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának

170/2022. (VIII. 29.) számú határozata

(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

(tematikai blokk szavazás)

a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő bérházak épületszerkezeti felújítására vonatkozó tervezés” tárgyú beszerzési eljárás eredményéről

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő bérházak épületszerkezeti felújítására vonatkozó tervezés” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményes;
2. a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő bérházak épületszerkezeti felújítására vonatkozó tervezés” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásra a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást

tartalmazó érvényes ajánlatot az Impulzív Korlátolt Felelősségű Társaság (1115 Budapest, Keveháza u. 1-3.) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertese. A szolgáltatás elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár bruttó 2.857.500 Ft;

3. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: a 3. pont esetében 2022. szeptember 5.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend 7. pontja: Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Józsefvárosi Múzeum felújítására vonatkozó koncepcióterv és kiviteli terv elkészítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
171/2022. (VIII. 29.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokk szavazás)**

a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Józsefvárosi Múzeum felújítására vonatkozó koncepcióterv és kiviteli terv elkészítése” tárgyú beszerzési eljárás eredményéről

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Józsefvárosi Múzeum felújítására vonatkozó koncepcióterv és kiviteli terv elkészítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményes;
2. a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Józsefvárosi Múzeum felújítására vonatkozó koncepcióterv és kiviteli terv elkészítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás a legjobb ár-érték arányú ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a Studio Qvarta Korlátolt Felelősségű Társaság (1029 Budapest, Zsolt fejedelem u. 85.) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertese. A szolgáltatás elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár bruttó 12.382.500 Ft;
3. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: a 3. pont esetében 2022. szeptember 5.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend 8. pontja: Javaslat a „Józsefváros közvilágítási rendszerének korszerűsítéséhez kapcsolódó tervezés” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
172/2022. (VIII. 29.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokk szavazás)**

a „Józsefváros közvilágítási rendszerének korszerűsítéséhez kapcsolódó tervezés” tárgyú beszerzési eljárás eredményéről

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. a „Józsefváros közvilágítási rendszerének korszerűsítéséhez kapcsolódó tervezés” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményes;
2. a „Józsefváros közvilágítási rendszerének korszerűsítéséhez kapcsolódó tervezés” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó, érvényes ajánlatot az Urban Design Group Korlátolt felelősségű társaság (8097 Nadap, Haladás út 48.) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertese. A szolgáltatás elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár nettó 63.200 Ft + Áfa/mérnöknap.
3. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 6. számú melléklete szerinti tervezési keretszerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a 3. pont esetében 2022. szeptember 10.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda**

Napirend 9. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel játszótér felújításokra kötött in house szerződés módosítására

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
173/2022. (VIII. 29.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokk szavazás)**

a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel játszótérek felújítására vonatkozó in house szerződés módosításáról

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel 2022. június 3. napján aláírt vállalkozási szerződés módosítását az alábbiak szerint:
 - a. a szerződés III.1. pontjában megjelölt vállalkozói díj 52.818.898 forint + Áfa, bruttó 67.080.000 forint, azaz bruttó hatvanhétmillió nyolcvanezer forint;
 - b. a szerződés 1. számú mellékletében a Második ütem 3) Tbiliszi tér helyszínen a „*tervezési munka*” szöveg helyébe az „*építési munkák elvégzése*” szöveg lép;
 - c. a szerződés 1. számú mellékletében a Második ütem feladatai kiegészülnek a „*14) Dankó utcai sportudvar: tervezési költség*” feladattal;
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékleteként csatolt, az 1.) határozati pont szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. határozati pontra 2022.08.29.

a 2. határozati pontra 2022.09.15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Külön tárgyalta napirendi pontok

Napirend 1. pontja: Javaslat az Energy Poverty Advisory Hubbal való megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor – alpolgármester

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
174/2022. (VIII. 29.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

az Energy Poverty Advisory Hub keretében megvalósuló projekttel kapcsolatos megállapodás megkötéséről

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. Budapest Józsefvárosi Önkormányzat megállapodást köt az Energy Poverty Advisory Hubbal és az Energiaklub Szakpolitikai Intézet és Módszertani Központtal az 1. számú melléklet szerinti tartalommal;
2. felkéri a polgármestert, hogy írja alá az előterjesztés 1. és 2. számú mellékleteit képező megállapodást és adatkezelési tájékoztatót.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetében: 2022. augusztus 31.

2.) pont esetében: 2022. szeptember 1.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet

Napirend 4. pontja: Javaslat döntés meghozatalára az Óbudai Egyetemmel történő együttműködéssel kapcsolatban

Előterjesztő: Barta Ferenc – főépítész, a Városépítészeti Iroda vezetője

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
175/2022. (VIII. 29.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

együttműködési megállapodás megkötéséről az Óbudai Egyetemmel

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az Óbudai Egyetem (székhely: 1034 Budapest Bécsi út 96/b., intézményi azonosító: FI 12904, adószám: 19308760-2-41, képviseli: Prof. Dr. Kovács Levente rektor) együttműködési megállapodást kössön az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal,
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. melléklete szerinti együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. augusztus 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városépítészeti Iroda

Zárt előterjesztés

A Bizottság létszáma – Egry Attila érkezésével – 8 főre változott

Napirend 10. pontja: Javaslat „Takarítógép és elektromos kisteherautó beszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: Borbás Gabriella – a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője

ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
176/2022. (VIII. 29.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a „Takarítógép és elektromos kisteherautó beszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. megindítja a „Takarítógép és elektromos kisteherautó beszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárást a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.)

112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt, nemzeti eljárásrendben, az előterjesztés mellékletét képező ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok szerinti tartalommal;

2. felkéri a polgármestert, hogy az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentáció felhasználásával gondoskodjon az 1.) pont szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról és a Kbt. szerinti határidők betartásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: a 2. pont tekintetében a Kbt. szerinti határidőkben

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda**

Budapest, 2022. augusztus 30.

Sátly Balázs s. k.

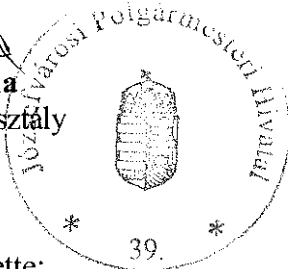
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság
elnök

Stettner István s. k.

Költségvetési és Pénzügyi Bizottság
alelnök

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

dr. Bojsza Krisztina
dr. Bojsza Krisztina
Jogi és Szervezési Ügyosztály
ügyosztályvezető



A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

Emmer Rita

Emmer Rita
Jogi és Szervezési Ügyosztály Szervezési Iroda
ügyintéző