

187/2022. (IX. 19.)

Javaslat a „JVÖ épületek, bérlakások karbantartás, gyorsszolgálat” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására

ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
187/2022. (IX. 19.) számú határozata**

a „JVÖ épületek, bérlakások karbantartás, gyorsszolgálat” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a „*JVÖ épületek, bérlakások karbantartás, gyorsszolgálat*” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész, 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárásra vonatkozóan az alábbi eljárást lezáró döntést hozza a Bírálóbizottság javaslata alapján:

- a) a DunaQueen-Team Kft. (1136 Budapest, Balzac utca 32. fsz. 1.) ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) és d) pontjaiban foglaltak alapján, valamint a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pont alapján a Kbt. 73. § (6) bekezdés b) pontja szerint **érvénytelen**;
- b) az UNI-FM Üzemeltetési, Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1095 Budapest, Hidépítő utca 1-12.) ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján **érvénytelen**;
- c) a Jánosik és Társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság (1047 Budapest, Attila utca 34.) ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) és d) pontjaiban foglaltak alapján **érvénytelen**;
- d) megállapítja, hogy az eljárás **eredményes**;
- e) megállapítja, hogy **érvényes ajánlatot** nyújtottak be az alábbi ajánlattevők:
 - Fépkar Építő és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság (1091 Budapest, Mihalkovics utca 14.) és Wash Point Korlátolt Felelősségű Társaság (8912 Nagypáli, Stróbl Zsigmond utca 1.) közös ajánlattevők,
 - Építő-és épületkarbantartó Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1112 Budapest, Németvölgyi út 146.),
 - ÉP-ÜZ-BAU Építőipari és Épületüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság (1192 Budapest, Ady Endre út 154. A. ép.);
- f) megállapítja, hogy az **érvényes és nyertes ajánlattevő** az alábbi:

nyertes ajánlattevő neve: **Építő-és épületkarbantartó Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhelye: 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.
adószáma: 11266101-2-44
cégjegyzékszám: 01-10-044871
elfogadott ajánlat:

1. Az elbírálási mennyiségek alapján kalkulált ajánlati ár (nettó HUF) (karbantartási munkákra mellékelt excel táblázat alapján): 154.140.000 forint
2. Gyorsszolgálati rezsiradíj 7-17 óráig (nettó HUF): 4.200 forint
3. Gyorsszolgálati rezsiradíj 17 óra után 7 óráig, valamint szabad- és ünnepnapokon (nettó HUF): 4.200 forint
4. Kiszállási díj (csak gyorsaszolgálatnál; nettó HUF/alkalom): 3.100 forint
5. Jótállás időtartama az elvégzett eseti karbantartási és/vagy állagmegóvó/megőrző munkák vonatkozásában (minimum 12 hónap, maximum 36 hónap): 36
6. Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során: Vállalja, hogy az építési területen keletkezett bontási hulladékot szelektíven – inert és szerves – gyűjti és szállítja a lerakó helyre (igen/nem): Igen
alkalmasságát megfelelően igazolta; az értékelés indokolása: az adott ajánlat tartalmazza a legjobb ár-érték arányú ajánlatot,

g) megállapítja, hogy az **érvényes és a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő az alábbi:**

második helyezett ajánlattevő neve: **Fépkar Építő és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság és Wash Point Korlátolt Felelősségű Társaság** Közös Ajánlattevők

Fépkar Építő és Karbantartó Kft adatai:

Székhelye: 1091 Budapest, Mihálkovics utca 14.

adószáma: 13158419-2-43

cégjegyzékszám: 01-09-893902

Wash Point Kft. adatai:

Székhelye: 8912 Nagypáli, Kisfaludy Stróbl Zsigmond utca 1.

adószáma: 25798304-2-20

cégjegyzékszám: 20-09-078084

1. Az elbírálási mennyiségek alapján kalkulált ajánlati ár (nettó HUF) (karbantartási munkákra mellékelt excel táblázat alapján): 166.251.000 forint
2. Gyorsszolgálati rezsiradíj 7-17 óráig (nettó HUF): 6.490 forint
3. Gyorsszolgálati rezsiradíj 17 óra után 7 óráig, valamint szabad- és ünnepnapokon (nettó HUF): 4.530 forint
4. Kiszállási díj (csak gyorsaszolgálatnál; nettó HUF/alkalom): 3.100 forint
5. Jótállás időtartama az elvégzett eseti karbantartási és/vagy állagmegóvó/megőrző munkák vonatkozásában (minimum 12 hónap, maximum 36 hónap): 36
6. Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során: Vállalja, hogy az építési területen keletkezett bontási hulladékot szelektíven – inert és szerves – gyűjti és szállítja a lerakó helyre (igen/nem): Igen
alkalmasságát megfelelően igazolta; az értékelés indokolása: az adott ajánlat tartalmazza a legjobb ár-érték arány értékelési szempont alapján a második legkedvezőbb érvényes ajánlatot,

h) az a)-g) határozati pontok alapján felkéri a polgármestert az eredmény kihirdetésére és a szerződéskötési moratórium lejártát követően az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti vállalkozási szerződés aláírására a nyertesnek nyilvánított ajánlattevővel, illetve

adott esetben a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a második legkedvezőbb érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevővel.

Felelős: polgármester

Határidő: a Kbt. 131 § (5)-(6) bekezdésekben rögzített időn belül, az f) pont szerinti eredményhirdetéstől számított 60 napon belül (a szerződéskötési moratórium lejártát követően)