

228/2022. (IX. 22.)

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

228/2022. (IX. 22.) számú határozata

ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat eredményének megállapításáról

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 196/2022. (VI. 23.) számú határozatával a Budapest VIII. kerület, 145-ös tömb ingatlanainak értékesítésére kiírt pályázatot **érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.**
- 2.) **megállapítja**, hogy a pályázat nyertese a Semmelweis Egyetem (statisztikai számjele: 19308674 8542 563 01, székhelye: 1085 Budapest, Üllői út 26.), a nyertes vételárát **2.899.219.000 Ft** összegben állapítja meg, és a pályázat nyertesével a pályázati eljárás részét képező adásvételi szerződést megkötí azzal, hogy a pályázó adásvételi szerződésre tett módosítási javaslatának 3. és 4. pontjában foglaltakat nem fogadja el, az 5. és 6. ponthoz tett módosítási javaslatait elfogadja.
- 3.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat meghatalmazásából és megbízásából eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 1.) és 2.) pontja alapján **az adásvételi szerződések aláírására,**
- 4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat meghatalmazásából és megbízásából eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy az adásvételi szerződés aláírása után a 36071 hrsz.-ú, természetben a Budapest, VIII. kerület Kőrös u. 11., a 36064 hrsz.-ú, természetben a Budapest VIII. kerület Kálvária utca 22., a 36057 hrsz.-ú, természetben a Budapest VIII. kerület Dugonics u. 14., a 36056 hrsz.-ú, természetben a Budapest VIII. kerület Dugonics u. 16. szám alatti **ingatlanok kiürítéséről gondoskodjon.**
- 5.) a VEKOP keretében a Budapest VIII., Kálvária u. 18. és Kálvária u. 20. szám alatti ingatlanok bontására kapott 55.345.025 Ft összegű támogatás visszafizetésének fedezeteként a jelen határozat 2.) pontjában rögzített pályázaton értékesített ingatlanok vételárát jelöli meg

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) és 2.) pontok esetében 2022. szeptember 22., az 3.) pont esetében 2022. október 31., az 4.) pont esetében nem lakóingatlanok 2022. december 31., lakóingatlanok 2024. február 28., 5.) pont esetében a vételár beérkezését követő 30. nap