

***Javaslat az ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat eredményének megállapításáról
szóló képviselő-testületi döntés meghozatalára*** **ZÁRT ÜLÉS**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságának
385/2022. (VIII.31.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

**Javaslattétel ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat eredményének megállapításáról
szóló képviselő-testületi döntés meghozatalára**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **javasolja a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. kerület, 145-ös tömbbe tartozó ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat érvényessé és eredményessé nyilvánítását és a nyertes megállapítását, így az alábbi határozati javaslat elfogadását:**
 - a.) **Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja** a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága 196/2022. (VI.23.) számú határozatával a Budapest VIII. kerület, 145-ös tömb ingatlanjainak értékesítésére kiírt pályázatot.
 - b.) **megállapítja**, hogy a pályázat nyertese a Semmelweis Egyetem (statisztikai számjele: 19308674 8542 563 01, székhelye: 1085 Budapest, Üllői út 26.), a nyertes vételárat **2.899.219.000 Ft** összegben állapítja meg, és a pályázat nyertesével a pályázati eljárás részét képező adásvételi szerződést megkötí azzal, hogy a pályázó adásvételi szerződésre tett módosítási javaslatának 3. és 4. pontjában foglaltakat nem fogadja el, az 5. és 6. ponthoz tett módosítási javaslatait elfogadja.
 - c.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat meghatalmazásából és megbízásából eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) és 2.) pontja alapján **az adásvételi szerződések aláírására;**
 - d.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat meghatalmazásából és megbízásából eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az adásvételi szerződés aláírása után a 36071 hrsz.-ú, természetben a Budapest VIII. kerület, Kőrös u. 11., a 36064 hrsz.-ú, természetben a Budapest VIII. kerület, Kálvária utca 22., a 36057 hrsz.-ú, természetben a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 14., a 36056 hrsz.-ú, természetben a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 16. szám alatti **ingatlanok kiürítéséről gondoskodjon.**
- 2.) felkéri a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnökét, hogy az 1.) pont szerinti határozati javaslatot terjessze elő a Képviselő-testület 2022. szeptemberi ülésére.

Felelős: Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnöke

Határidő: 1.) pont esetében: 2022. augusztus 31., 2.) pont esetében: 2022. szeptember 22.