

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága
Előterjesztő: Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

19. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városüzemeltetési Bizottság 2022. szeptember 21-i ülésére

Tárgy: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca átépítéséhez kapcsolódóan a Nagy Fuvaros utcát érintő csatornabekötéshez

Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia irodavezető

Készítette: Ágh László közútkezelő ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Mellékletek:

1. sz. melléklet Kérelem
2. sz. melléklet Tulajdonosi hozzájárulás 2021
3. sz. melléklet Műszaki leírás
4. sz. melléklet Helyszínrajz
5. sz. melléklet Csatornaépítési helyszínrajz

Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A beruházó Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross utca 63-67.) megbízásából a HEKET Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 904605; székhely: 1124 Budapest, Badacsonyi u. 2. A-B 4. 2. em. 3.) mint generáltervező elkészítette a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca átépítésének (Rákóczi tér - Nagy Fuvaros utca között) útépítési és forgalomtechnikai tervét (Rsz: U 4-9) engedélyezési terv szinten. A benyújtott tervek alapján 2021. február 18-án kérte Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását.

Az átépítés a Déri Miksa utca teljes hosszát érinti, a Déri Miksa utca (hrszt: 34878, 34941, 34981, 34998, 35035/1), szakaszai és a csatlakozó keresztutcák: Víg utca (hrszt: 34925), Tolnai Lajos utca (hrszt: 34954), Fecske utca (hrszt: 34989), Auróra utca (hrszt: 35020/2). a Rákóczi tér és Nagy Fuvaros utca (hrszt: 35055) közötti szakaszon.

A benyújtott kérelemre a kérelmező a 140/2021. (III. 11.) számú veszélyhelyzeti döntés alapján a tulajdonosi hozzájárulást 16/259-7/2021 ügyiratszámmon megkapta.

A hozzájárulás nem tartalmazta a Nagy Fuvaros utcát is érintő csatornabekötést, amely a tervekben szerepelt ugyan, de a kérelemben nem.

Az önkormányzati beruházás elkezdődött, amelynek során a csatorna bekötéshez szükség van a Budapest Közút Zrt. (1115 Budapest, Keveháza u. 1-3.) közútkezelői hozzájárulására, mivel a Nagy Fuvaros utca közútkezelője a Fővárosi Önkormányzat kezelésében lévő főútvonalak, közutak és közterületek kijelöléséről szóló 432/2012 (XII. 29.) Korm. rendelet 2. melléklet 392. pontja alapján a Budapest Közút Zrt., a Nagy Fuvaros utca tulajdonosa azonban Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata. Ahhoz, hogy a közútkezelői és burkolatbontási hozzájárulást a Budapest Közút Zrt. kiadhassa, szükség van a tulajdonosi hozzájárulásra.

Vh

2022. szeptember 6-án benyújtott kérelmében az önkormányzati beruházást végző RÉV8 Zrt. (1082 Budapest, Baross u. 63.-67.) kérte a fentiekre vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás megadását.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának a/2022. (IX. 21.) számú határozata

Tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca átépítéséhez kapcsolódóan a Nagy Fuvaros utcát érintő csatornabekötéshez

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását megadja a RÉV8 Zrt. (1082 Budapest, Baross u. 63.-67.) 2022. szeptember 6-án benyújtott kérelmére a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca átépítéséhez kapcsolódóan a Nagy Fuvaros utcát érintő csatornabekötéshez.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca (hrszt: 35055) érintett úttest és járdaszakaszaira terjed ki.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. szeptember 26.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2022. szeptember 15.


dr. Lennert Zsófia
irodavezető



KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM IRODA

LEÍRTA: ÁGH LÁSZLÓ ÜGYINTÉZŐ *Ágh*

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL: *Kövidé*

JOGI KONTROLL: DR. KISS ÉVA JOGI REFERENS *dr. Kiss*

ELLENŐRIZTE:

[Signature]
DR VÖRÖS SZILVIA

ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

[Signature]
dr. SAJTOS CSILLA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

[Signature]
CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
A VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE

VH

Borbás Gabriella ügyosztályvezető részére!

Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Tárgy: Bp. VIII. Déri Miksa utca felújítás – tulajdonosi hozzájárulás meghosszabbítása

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

2021. márciusában 16/259-7/2021 iktatószámon, a 140/2021. (III.11.) Polgármesteri döntés alapján a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását adta Déri Miksa utca felújítás terveihez, a tervező HEKET Kft. kérelme alapján.

Az Önkormányzat megbízásából folyamatban van a Déri Miksa utca kivitelezése, melynek befejezési határideje 2022. október 18. A kivitelezés része, hogy a Nagyfuvaros utcai csatorna vezetékre, egy kb. 5 fm hosszú bekötővezetékkel kell csatlakoztatnia a kivitelezőnek, hogy a Déri Miksa utca felszíni csapadékvize elvezetésre kerüljön a csatornarendszerbe. Mivel a Nagyfuvaros utca érintett szakasza fővárosi kezelésű a kivitelezőnek meg kellett kérni a Budapest Közúttól a közútkezelői hozzájárulást, illetve a munkakezdési engedélyt.

Mivel a kerületi tulajdonosi hozzájárulás időközben lejárt, a Budapest Közút fenti hozzájárulásokat nem adja ki.

Kérem Ügyosztályvezető Asszonyt, hogy a tulajdonosi hozzájárulás meghosszabbítása vagy új tulajdonosi hozzájárulás kiadása ügyében eljárni szíveskedjen, hogy az önkormányzati beruházás határidőben befejeződhessen.

Tájékoztatom, hogy a korábban kiadott tulajdonosi hozzájárulásban előírt feltételek nem változtak, a kivitelező a jóváhagyott tervek szerint teljesíti a szerződésében vállalt kötelezettségeket.

Segítségét előre is köszönöm.

Budapest, 2022. szeptember 6.



vezérigazgató

Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1082 Budapest, Baross u. 63-67.
Adószám: 12293005-2-42






BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
KERÜLETGAZDÁLKODÁSI IRODA

HEKET Kft.

Budapest

Badacsonyi u. 2. A-B ép. 2. em. 3.
1124

Iktatószám: 16/259-7/2021

Ügyintéző: Magyar Márta

Telefon: 459-2552

e-mail: magyari.marta@jozsefvaros.hu

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca átépítésének (Rákóczi tér – Nagy Fuváros utca között) útépítési és forgalomtechnikai engedélyezési tervéhez

Tisztelt Kérelmező!

Hivatkozva a tárgyi ügyben érkezett megkeresésükre értesítjük, hogy a **140/2021.(III.11)** számú határozat, Polgármesteri döntés szerint megadja

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁSÁT

Ügyiratszám: 16/259/2021.

Kérelmező: HEKET Kft.

Megbízó: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

A vészhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) számú kormányrendelet 1. § értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (3) bekezdésén alapul.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester az alábbi döntéseket hozta:

úgy döntött, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást adja a HEKET Kft. (cégjegyzékszám:01 09 904605; székhely:1124 Budapest, Badacsonyi u. 2. A-B ép. 2. em. 3.) által – Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest Baross utca 63-67.) megbízása alapján – tervezett (Rsz: U 4-9), Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca átépítésének (Rákóczi tér – Nagy Fuváros utca között) útépítési és forgalomtechnikai engedélyezési tervéhez, közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

Vh 5



- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Déri Miksa utca (hrsz: 34878, 34941, 34981, 34998, 35035/1), szakaszai és a csatlakozó keresztutcák: Vigh utca (hrsz: 34925), Tolnay Lajos utca (hrsz:34954), Fecske utca (hrsz:34989), Auróra utca (hrsz:35020/2), érintett úttest és járdaszakaszaira terjed ki,
- c. az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:

A járdák pályaszerkezete:

- 6 cm Citytop+kombi térkő (homokszínű)
- 3-5 cm NZ 2/5 zuzalékagyazat
- 15 cm Ckt-4 cementstabilizációs alapréteg
- 20 cm fagyvédő réteg a földmű részeként

Csomóponti kiemelések, valamint a járdák csomóponti területének pályaszerkezete:

- 10 cm Citytop+ térkő (antracit)
- 3-5 cm NZ 2/5 zuzalékagyazat
- 15 cm Ckt-4 cementstabilizációs alapréteg
- 20 cm M56 mechanikai stabilizáció
- 30 cm fagyvédő réteg a földmű részeként

Aszfalt útpálya pályaszerkezete (C terhelési osztályra méretezve):

- 4 cm AC-11 (F) kopóréteg
- 7 cm AC-22 (F) kötőréteg
- 20 cm Ckt-4 cementstabilizációs alapréteg
- 30 cm fagyvédő réteg a földmű részeként

Térkő burkolatú útpálya pályaszerkezete (C terhelési osztályra méretezve):

- 8 cm Citytop+kombi térkő (antracit)
- 3-5 cm NZ 2/5 zuzalékagyazat
- 15 cm Ckt-4 cementstabilizációs alapréteg
- 20 cm M56 mechanikai stabilizáció
- 30 cm fagyvédő réteg a földmű részeként

Vh



Bazalt nagykockakő burkolatú parkoló:

- 20 cm Bazalt kockakő
 - min. C20/25 beton ágyazat
 - 25 cm fagyvédő réteg a földmű részeként
- e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Budapest, 2021. március.

dr Győry Tímea Zsuzsanna
ügyosztályvezető

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár

Vh
7

3. sz. melléklet

Megbízó:
BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
1082 Budapest, Baross u. 63-67.

BUDAPEST VIII. KERÜLET, DÉRI MIKSA UTCA ÁTÉPÍTÉSE

ENGEDÉLYEZÉSI TERV

2021. FEBRUÁR

VH

TARTALOMJEGYZÉK

MŰSZAKI LEÍRÁS

1. Előzmények, a tervezés tárgya	4
2. Meglévő állapot	4
3. Tervezett kialakítás	4
4. Pályaszerkezetek	5
5. Kapubejárók	6
7. Környezetvédelem	6
8. Vízvezetés	9
9. Forgalomtechnika	9
10. Közművek	9
11. Közvilágítás	9
12. Érintett területek	9
13. Építés alatti és utáni forgalmi rend	9
14. Minőségügyi tervfejezet	10

Vh 9

MŰSZAKI LEÍRÁS

BUDAPEST VIII. KERÜLET, DÉRI MIKSA UTCA ÁTÉPÍTÉSE

ENGEDÉLYEZÉSI TERV

2021. FEBRUÁR

Vh

1. ELŐZMÉNYEK, A TERVEZÉS TÁRGYA

1.1 A tervezés tárgyának leírása

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a HEKET Kft-t bízta meg a VIII. kerület, Déri Miksa utca átépítésének engedélyezési és kiviteli tervezésével.

A HEKET Kft. az útépitési terveket Dugovich Pál szaktervező bevonásával készítette el.

Jelen dokumentáció a Déri Miksa utca átépítésének engedélyezési tervét tartalmazza.

1.2 Tervezési paraméterek

A tervezési paramétereket az Útügyi Műszaki Előírások belterületi kialakításra vonatkozó előírásai, valamint Józsefváros Önkormányzatának fejlesztési javaslatai alapján határoztuk meg.

1.3 Tervezői döntések, javaslatok indoklása

A tervezési területről geodéziai felmérés készült. A járda belső oldalának helyszínrajzi vonalát és magassági viszonyait az utcai határoló homlokzatok és kerítések csatlakozási pontjai határozták meg.

A tervezési megbízást megelőzően (Land-A Kft és Korzó Kft. által 2018.06.20-i dátummal) készített koncepcióterv az érintett utca átépítéséről melyben rögzített paramétereket figyelembe vettük a tervezés során, de jelentős átdolgozásra volt szükség.

2. MEGLÉVŐ ÁLLAPOT

2.1 A tervezési terület leírása

A tervezés megkezdésekor a tervezési terület geodéziai felmérése megtörtént (a magassági adatokat Balti szintben adtuk meg), a terület bejárásra került.

A tervezés a Déri Miksa utca teljes hosszát érinti: A Rákóczi tér és Nagy Fuvaros utca közötti szakaszt. A teljes szakasz egyirányú, a Nagy Fuvaros utca irányából a Rákóczi tér felé.

A tervezési terület a határoló épületek között teljes szélességben aszfalt burkolattal rendelkezik. A Rákóczi tér és Fecske utca között bal oldalon 45 fokos parkolóállások vannak, jobb oldalon párhuzamos parkolás biztosított. A Fecske és Auróra utca között fordított elrendezésben, bal oldalon párhuzamos parkolók, jobb oldalon 45 fokos parkolók helyezkednek el. Az Auróra és Nagy Fuvaros utca között mindkét oldalon párhuzamos parkolók vannak.

Az útpálya szélessége 3,50-4,00m, a párhuzamos parkolók 2,00m szélesek, a 45 fokos parkolók 4,00-4,50m mélységűek. A Fecske és Vig utca között a 45 fokos parkolók esetében a parkolóhelyek belső széle a járdán van felfestve, a járdán a gyalogosok számára csökkentett szélesség áll rendelkezésre, 1,00-1,25m.

Az úrburkolatra érkező, valamint a járdafelületről az útburkolatra kerülő csapadékvizek zárt csapadécsatornába kerülnek a burkolat szélén található víznyelőkön keresztül.

VH
11

3 TERVEZETT KIALAKÍTÁS

3.1 Vízszintes vonalvezetés

A tengelyvonalat az útpálya középvonalában vettük fel. A tervezési szakasz kezdete a Rákóczi tér csatlakozási vonala, a tervezési szakasz vége a Nagy Fuvaros utca burkolatszélé.

A tengely a Víg utcáig egyenes, majd $R=25\text{m}$ sugarú ívet követően ismét egyenesen halad a Tolnai Lajos utcáig, ahol $R=10\text{m}$ sugarú inflexiós ívvel vezetjük át a nyomvonalat a csomóponton. A Fecske utcáig. Itt az utca eltolását a tengelyvonallal követve $R=8\text{m}$ és $R=7\text{m}$ sugarú ellenívvel terveztük a tengelyt, melyet követően elérjük az Auróra utcát.

Az Auróra utca után egy $R=20\text{m}$ sugarú, valamint 4 db $R=10\text{m}$ sugarú ívekkel érjük el a Nagy Fuvaros utcát.

A Rákóczi tér-Fecske utca közötti szakaszon párhuzamos parkolót alakítottunk ki mindkét oldalon.

A Fecske utca – Nagy Fuvaros utca közötti szakaszon a közúti forgalom teljes kizárásával sétáló utcát terveztünk a 2020. augusztusban lezajlott közösségi tervezés eredményeit figyelembe véve.

3.2 Magassági vonalvezetés

A magassági vonalvezetést, tekintve, hogy sík jellegű területen terveztünk, a vízelvezetés biztosítása határozta meg. A vízelvezetés szempontjából minimum 0,3% hossz-esést biztosítottunk a teljes szakaszon. A legnagyobb hossz-esésű szakasz az Auróra utca-Nagy Fuvaros utca közötti terület, melyen 0,62%-os.

A Rákóczi tér-Fecske utca között a keresztező utcáknál 1m hosszú, 10 cm magas rámpákkal határolt kiemeléseket terveztünk. A Fecske utcától a tervezési szakasz végéig járdaszintre emelt térkő burkolatot terveztünk.

A hossz-szelvényeken ábrázoltuk a koncepciótervben is szereplő csomóponti kiemeléseket, melyeket 1:10 hajlású rámpával terveztünk.

3.3 Keresztmetszeti kialakítás

Az útpályát a Rákóczi tér-Fecske utca között 3,75m széles útpályával terveztük. A Fecske utca Nagy Fuvaros utca között 4,00m szélességben, egyoldali 2,5%-os oldaleséssel terveztük a burkolatot. A 2,00m szélességű, bazalt nagykockakő burkolatú párhuzamos parkolókat a burkolatszél vonalában kialakított mélyvonal felé eséssel terveztük. A járdák 2,00% oldalesésűek.

A Rákóczi tér-Fecske utca között a járdaburkolatot, valamint a zöld felületeket 6 cm magas kiemeléssel kialakított kiemelt szegély határolja.

Az útkereszteződésekben, valamint a Fecske és Nagy Fuvaros utca között beton térkő burkolatot terveztünk, a többi útpályaszakasz aszfalttal borított. A gyalogos járdák felülete 6 cm vastag térkő burkolat. A gépkocsi-kihajtóknál a burkolat rakása 90 fokban elfordul, hogy érzékelni lehessen a kijáratot.

Vh

A kereszteződésekben az íves szegély mentén 6 cm helyett 8 cm vastag térkő burkolat építendő 1 m szélességben, az esetlegesen felhajtó autók miatt.

4 PÁLYASZERKEZETEK

A járdák pályaszerkezete:

- 6 cm Citytop+kombi térkő (homokszínű)
- 3-5 cm NZ 2/5 zuzalékagyazat
- 15 cm Ckt-4 cementstabilizációs alapréteg
- 20 cm fagyvédő réteg a földmű részeként

Csomóponti kiemelések, valamint a járdák csomóponti területének pályaszerkezete:

- 10 cm Citytop+ térkő (antracit)
- 3-5 cm NZ 2/5 zuzalékagyazat
- 15 cm Ckt-4 cementstabilizációs alapréteg
- 20 cm M56 mechanikai stabilizáció
- 30 cm fagyvédő réteg a földmű részeként

Aszfalt útpálya pályaszerkezete (C terhelési osztályra méretezve):

- 4 cm AC-11 (F) kopóréteg
- 7 cm AC-22 (F) kötőréteg
- 20 cm Ckt-4 cementstabilizációs alapréteg
- 30 cm fagyvédő réteg a földmű részeként

Térkő burkolatú útpálya pályaszerkezete (C terhelési osztályra méretezve):

- 8 cm Citytop+kombi térkő (antracit)
- 3-5 cm NZ 2/5 zuzalékagyazat
- 15 cm Ckt-4 cementstabilizációs alapréteg
- 20 cm M56 mechanikai stabilizáció
- 30 cm fagyvédő réteg a földmű részeként

Bazalt nagykokakő burkolatú parkoló:

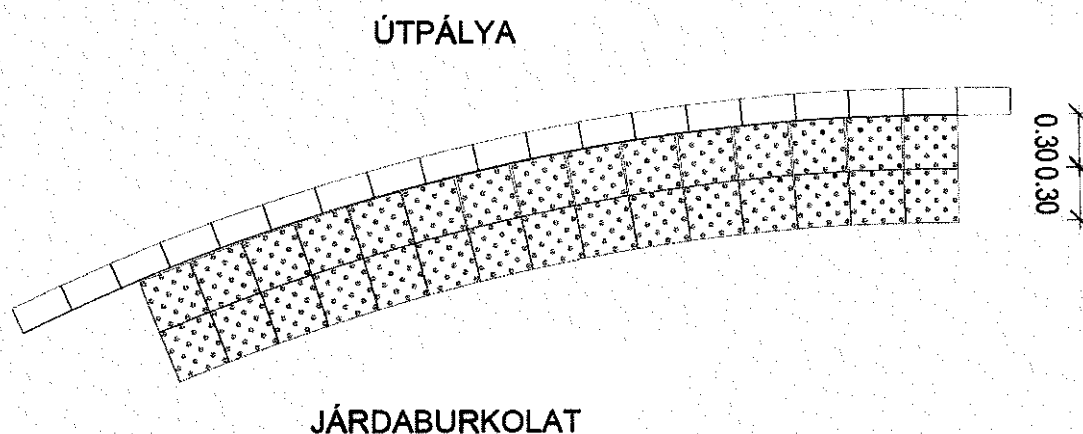
- 20 cm Bazalt kokakő
- min. C20/25 beton ágyazat
- 25 cm fagyvédő réteg a földmű részeként

Vh

Akadálymentes közlekedés, taktilis jelzések:

A járdaburkolatokon a közúti csatlakozások környezetében a kiemelt szegélyeket nem kell süllyeszteni 2 cm-re, mert minden csomópontban járdaszintre emeltük az útpályát.

Minden csomópontban a lekerekítő ívek mentén az alábbi elrendezésű bordázott burkolatot kell beépíteni, 8 cm vastagságú taktilis kő beépítésével:



5. KAPUBEJÁRÓK

a. Útlejárók, kapubejárók

A 0+040, 0+120, 0+189 és 0+351 km szelvényben vannak kapubeajtók melyek esetében a csomóponti kiemelések térkő burkolatát kell építeni, de a járdával egyező színben.

6. FÖLDMŰ

A meglévő aszfaltburkolat elbontását követően teherbírást kell mérni a meglévő altalajon.

Az e-ÚT 06.02.11 útügyi műszaki előírás 4.3.1.2 pontja szerint az épülő töltéseknél a töltéstalpnál, a töltés alatti területen (a terepen-altalajon) $Trp \geq 85\%$ tömörségi fokot és $E2=20$ MPa teherbírási modulust kell elérni. Az előírt értékek bármelyikének nem teljesülése esetén a Vállalkozónak javaslatot kell tennie a továbbépítés módjára (talajcsere, vagy stabilizáció).

Az e-ÚT 06.02.11 (ÚT 2-1.222) útügyi műszaki előírás 4.3.4.1 pontja szerint „A tükörszint alatti felső földműrész, illetve a védőréteg anyagát illetően be kell tartani a következőket:

a felső 1,0 m-ben nagyon térfogatváltozó talaj még akkor sem lehet, ha kezeléssel javítják.

Amennyiben az építést megelőző feltárás során térfogatváltozó talaj tapasztalható, a humusztávoltáson túl, a tükörszint alatti 1,0 m mélységig ki kell termelni a térfogatváltozó agyagrétegeket, még akkor is, ha a földmű felső 1,0 m felső 50 cm –es rétegének kitermelése

után az „altalajon” termett állapotban, vagy továbbtömörítéssel, illetve kezeléssel igazolható a földmű felső 1,0 m-es rétegére vonatkozó előírások teljesülése. Az altalajra 1 réteg geotextília terítés szükséges.

A beépítésre kerülő védőréteg esetében min. M-2 minőségű, fagyálló (X-1) földműanyag Trp $\geq 93\%$, felső szintjén $E2 \geq 40 \text{ MN/m}^2$, $Tt \leq 2,0$ paraméterek teljesítése szükséges.

7. KÖRNYEZETVÉDELEM

7.1 Hulladékkezelés

Az építési munkák kivitelezőjének rendelkeznie kell a közmű és útépítéshez szükséges hulladékkezelési és – szállítási engedélyekkel és ilyen szakképzettségű dolgozókkal.

A Hulladékgazdálkodási törvény. 15. § (1) pontja értelmében a hulladék kezelésének megfelelő elkülönített gyűjtése a hulladék termelőjének (jelen esetben a kivitelezőnek) kötelezettsége.

Az építési helyszínen a hulladékok tárolására van lehetőség a felvonulási terület igénybevételével. A hulladék termelője a 98/2001. (X.10.) Korm r. 10. § (1) és (2) pontjában foglaltak értelmében a veszélyes hulladékot a közvetlen keletkezés helyén, munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtheti a tevékenység zavartalan végzését nem akadályozó mennyiségben és időtartamban. A építés technológiában keletkező hulladék gyakorlatilag a kiemelést követően szállítójárműre és elszállításra kerül a kivitelező telephelyére.

A nem hasznosítható, nem veszélyes bontási hulladékot és az esetlegesen olajjal szennyezett bontási anyagokat az arra jogosultsággal rendelkező hulladékkezelőnek kell átadni. A tervezett építési munkák során a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvényben és a kapcsolódó jogszabályokban, mint a veszélyes hulladékok kezelésére vonatkozó 98/2001. (VI.15.) Korm. rendeletben és a módosított 16/2001. (VII.18.) Korm. rendelet a hulladékok jegyzékéről előírtak betartása kötelező. Az építési munka esetlegesen keletkező bontási hulladékait (nem szennyezett beton- és aszfalthulladékok hasznosítási célú deponálása és kezelése (hasznosítása, ártalmatlanítása) csak a környezetvédelmi hatóság engedélyével végezhető vagy ilyen engedéllyel rendelkezőnek adható át. Az engedély hatályáról és érvényességéről a Beruházónak meg kell győződnie.

a) Az útépítési munkák hulladékai

Az út építésénél a következő típusú hulladékfajták keletkezése várható:

- földmunka során kitermelt és szemeloszlása vagy nedvességtartalma miatt, vissza nem építhető talaj
- a meglévő útpályaszerkezet marása során keletkező aszfalt- és betontörmelék
- meglévő burkolat szélénél kiemelt köves, aszfalttörmelékes talaj

Az érintett útépítési munka során keletkező hulladékok EWC-kódja a 10/2002. (III.26.) KöM rendelettel módosított 16/2001. (I.16.) KöM rendelet hulladékok jegyzéke alapján a következő főcsoportba sorolhatók:

EWC-kód	Megnevezés
17	ÉPÍTÉSI ÉS BONTÁSI HULLADÉKOK (BELEÉRTVE A SZENNYEZETT TERÜLETEKRŐL KITERMELT FÖLDET IS)
17 05	föld (ideértve a szennyezett területekről származó kitermelt földet),

Vh

	kövek és kotrási meddő
17 03	Aszfalttörmelék
17 01	Betontörmelék
17 09	Egyéb építkezési és bontási hulladékok

1. táblázat: hulladékok EWC kódja

b) Az építési-bontási hulladékok kezelési előírásai

A módosított 2000. évi XLIII. törvény a hulladékgazdálkodásról (Hgt.) 15. § (1) pontja értelmében a hulladék kezelésének megfelelő elkülönített gyűjtése a hulladék termelőjének (jelen esetben a kivitelezőnek) kötelezettsége.

Az építési területen az anyagtárolás és hulladéktárolás időben és térben nem korlátozott.

Az építési és bontási hulladékok kezelési szabályait a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet határozza meg. A rendeletben foglaltak szerint építési és bontási hulladékok csoportosítása az 1 sz. táblázat szerint történik.

1. számú melléklet a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelethez

Építési és bontási hulladékok csoportosítása

Sorszám	A hulladék anyagi minősége szerinti csoportok	Hulladék EWC kódja	Mennyiségi küszöb (tonna)
1.	Kitermelt talaj	17 05 04 17 05 06	20,0
2.	Betontörmelék	17 01 01	20,0
3.	Aszfalttörmelék	17 03 02	5,0
4.	Fahulladék	17 02 01	5,0
5.	Fémhulladék	17 04 01 17 04 02 17 04 03 17 04 04 17 04 05 17 04 06 17 04 07 17 04 11	2,0
6.	Műanyag hulladék	17 02 03	2,0
7.	Vegyes építési és bontási hulladék	17 09 04	10,0
8.	Ásványi eredetű építőanyag-hulladék	17 01 02 17 01 03 17 01 07 17 02 02 17 06 04 17 8 02	40,0

2. táblázat: hulladékok csoportosítása

Amennyiben bármely, a táblázatban szereplő, a hulladék anyagi minősége szerinti csoportban (a továbbiakban: csoport) a keletkező építési vagy bontási hulladék mennyisége meghaladja a mennyiségi küszöbértéket, az építető köteles az adott csoporthoz tartozó hulladékot – a hulladék további könnyebb hasznosíthatósága érdekében – a többi csoporthoz tartozó hulladéktól elkülönítetten gyűjteni mindaddig, amíg a hulladékot a kezelőnek át nem adja. Az építető kötelezettségének a keletkezés helyén vagy ha ez nem lehetséges, hulladékkezelő létesítményben köteles eleget tenni.

Vh

Az elkülönítetten gyűjtött hulladékot – amennyiben az műszakilag lehetséges – az építető az építés során felhasználja, illetőleg a települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló külön jogszabály előírásainak megfelelően a hulladékkezelőnek átadja.

Amennyiben bármely csoportban a keletkező építési és bontási hulladék mennyisége nem éri el az 1. számú táblázatban közölt mennyiségi küszöbértéket, akkor a külön jogszabályban meghatározott ártalmatlanítási szabályokat kell alkalmazni.

Az építési és bontási hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésekor, engedélyezésekor és ellenőrzésekor a települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló jogszabály előírásait kell alkalmazni.

A nem hasznosított vagy nem hasznosítható építési és bontási hulladék kizárólag inert vagy nem veszélyeshulladék-lerakón helyezhető el a hulladéklerakás, valamint a hulladéklerakók lezárásának és utógondozásának szabályairól és egyes feltételeiről szóló külön jogszabály előírásainak betartásával.

Az ebben foglaltak értelmében az építető köteles elkészíteni az építési, illetve bontási tevékenység megkezdése előtt építési és bontási hulladék tervlapot. Az építési, illetve bontási tevékenység befejezését követően pedig a ténylegesen keletkezett hulladékról építési és bontási hulladék nyilvántartó adatlapokat kell készíteni.

Járművek, munkagépek okozta szennyeződések:

A munkálatok során a kivitelezést végző munkagépek, járművek, gépek, berendezések üzemeléséből, munkavégzéséből, javításából keletkező veszélyes hulladékokat (olajos rongy, olajjal szennyezett talaj) a helyszínen külön zárt veszélyes hulladéktároló edénybe kell helyezni, és külön fedett helyen kell tárolni, majd befogadó nyilatkozat mellett veszélyes hulladéklerakóba kell elhelyezni.

8. VÍZELVEZETÉS

A tervezési területen zárt csapadékcatorna vezeti el a burkolatról összegyülekező csapadékvizeket. A meglévő víznyelőket át kell helyezni a helyszínrajzon, valamint a hossz-szelvényen feltüntetett helyekre, valamint a víznyelők építése szükséges, ahol nincs áthelyezhető víznyelő. A víznyelőket a meglévő csapadékvíz-csatomába kell bekötni. A meglévő állapothoz képest jelentősen több zöldterület létesül, ezért a tervezett állapotban a meglévő csapadékvíz hálózat terhelése csökken.

9. FORGALOMTECHNIKA

Az útpálya szélén felfestés nem szükséges. További burkolati jelek a kapubehajtóknál szükségesek a parkolás megakadályozásának érdekében. A függőleges és vízszintes jelzéseket a forgalomtechnikai helyszínrajz tartalmazza.

A teljes tervezési szakasz 30-as sebességkorlátozású zónába tartozik, mely táblázását a terv tartalmazza.

A teljes tervezési szakaszon megengedett a kétirányú kerékpáros közlekedés, a Rákóczi tér-Fecske utca között kerékpáros nyomok festésével is jeleztük, a keresztutcákban táblával hívtuk fel a figyelmet az ellenirányú kerékpáros közlekedést is.

17

10. KÖZMŰVEK

A tervezési területen az építési munka távközlési alépítményt, ivóvíz vezetéket, szennyvízcsatornát, elektromos vezetéket keresztez. A kezelők üzemeltetői nyilatkozatai e-közmű rendszeren keresztül tervező által beszerzésre kerülnek hatósági építési engedély indításáig.

A közműkezelőkkel történő szükség szerinti egyeztetések elvégzése a Kivitelező feladatát is képezi. A kivitelezés során a Kivitelező különös gondossággal kell, hogy eljárjon az esetleges közműrongálások elkerülése érdekében. A kivitelezés megkezdésekor a földalatti közműhálózatot közmű keresőárok nyitásával fel kell tární, szakfelügyeletet kell rendelni az érintett üzemeltetőktől. A közművek környezetében csak kézi földmunka megengedett! Amennyiben a közműhálózatban rongálás történik, úgy a kivitelezést azonnal le kell állítani és értesíteni kell a Megbízót és a közmű kezelőjét a helyreállítás módjának meghatározása érdekében. A kivitelezés során megrongálódott közműlétesítmények helyreállítási költségei a Kivitelezőt terhelik!

A burkolat felújítás során a felszíni közműszerelvényeket az új pályaszinthez kell emelni.

11. VILÁGÍTÁS

A tervezési területen meglévő közvilágítási hálózat üzemel, mely jelen fázisban átépül. A tervezett közvilágítást külön tervdokumentáció tartalmazza.

12. ÉRINTETT TERÜLETEK

A tervezett útfelújítás önkormányzati tulajdonú útterületen létesül, idegen területek igénybevétele nem szükséges.

13. ÉPÍTÉS ALATTI ÉS UTÁNI FORGALMI REND ISMERTETÉSE

Építés alatti ideiglenes forgalomszabályozás

A tervezett útfelújítás szükségszerűen igényli az utca forgalmának korlátozását.

Forgalomtechnikai szabályozás

A munkaterületek mellett 30 km/h sebességkorlátozás elrendelése szükséges. A munkaterület előtt **“Útszűkület”** (KRESZ 71.ábra) és **“Úton folyó munkák”** (KRESZ 80.ábra) jelzőtábla helyezendő el, továbbá a munkavégzés környezetében **előzési tilalom** elrendelése szükséges.

A forgalomterelések kialakítására az **e-ÚT 04.05.12 (ÚT 2-1.119: 2010) Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása Útügyi Műszaki Előírás 6.** fejezete szerint kell eljárni.

Általános előírások

A jelzések fenntartását, megfelelő helyzetét a közúton munkálatot végzőnek (ha szükséges folyamatosan) ellenőriznie és biztosítani kell. Ez a kötelezettség fennáll akkor is, ha a munkavégzés szünetel, de az elkorlátozást fenn kell tartani.

Az alkalmazott útelzáró és elkorlátozó eszközök, azok rögzítő elemei és a rajtuk elhelyezett jelzések az elkorlátozás vonalától számítva a használható útterületre 0,3 m-nél jobban nem

Vh
18

nyúlhatnak be. Az elkorlátozó eszközöket a függőleges tartó elemeken úgy kell rögzíteni, hogy alsó szélük az úttest síkjához viszonyítva, iránytábla, terelőlánc és jelzőszalag esetében legalább 0,5 m; útelzáró korlát esetében legalább 0,7 m magasan legyen. A sávos terelőtáblákat lakott területen legfeljebb 10 m távolságban lehet elhelyezni. Az elkorlátozó, illetve terelőelemeken a sávozás iránya, illetve a nyílak hegye a kikerülés felé mutasson.

A munkaterületen belül 0,5 m-nél mélyebb munkagödröket - a munkavégzés időtartamán túl - külön is körül kell korlátozni útelzáró korláttal. A szabadon maradó forgalmi sáv minimális szélessége 2,75 m. A meglévő úttartozékokat (oldalakadályokat) a kijelölt forgalmi sáv széle 0,5 m-nél jobban nem közelítheti meg.

Mozgó munkahely szakaszosan többször változó munkaterületén a sávozott terelőtábla terelőkúpokkal is helyettesíthető.

Amennyiben a fentebb leírtaktól jelentősebben eltérő, jelenleg előre nem látható egyedi szabályozást kíván a Kivitelező alkalmazni, akkor a forgalom részletes szabályozására vonatkozóan a Kivitelezőnek – a kivitelezés ütemtevének, illetve organizációjának elfogadása után – ideiglenes forgalomszabályozási tervet kell készítenie, amelyet Józsefváros Önkormányzatával és a Budapest Közúttal jóvá kell hagyatnia.

14. MINŐSÉGÜGYI TERVFEJEZET

A kivitelezés során betartandók a vonatkozó előírások, szabványok és rendeletek, különös tekintettel az alábbiakra:

ÚT 1-1.145 [e-UT 04.00.15] A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági szabályzata [A 3/2001. (I. 31.) KöViM rendelet melléklete]

ÚT 2-1.119 [e-UT 04.05.12] Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása

A munkát az 51/2000 (VIII. 9.) FVM-GM-KöViM együttes rendelet alapján csak felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező mérnök irányíthatja. A 87/2000 (VI. 15.) kormányrendelettel módosított 158/1997 (IX. 26.) kormányrendelettel szabályozott műszaki ellenőrnek a munka megkezdésétől annak befejezéséig a feladatok szerződészerű elvégzésének ellenőrzésére rendelkezésre kell állni a helyszínen.

A Vállalkozó kötelessége Minőségügyi terv készítése és benyújtása, amelynek tartalmaznia kell:

- Mintavételi és minősítési tervet,
- Technológiai utasításokat az eltérő munkafolyamatokhoz,
- Alapanyagok megfelelőségét tanúsító vizsgálati jelentéseket.

A Minőségügyi tervet a projektben részt vevők részére ismertté kell tenni, meg kell értetni, el kell fogadtatni és be kell tartani.

A Minőségügyi tervben meg kell fogalmazni:

- a megvalósítás során elérendő minőségi célokat,
- a minőségi követelmények körét (a szerződésben és a tervdokumentációban előírt szabályozók és a szervezet által előírt követelményeket),
- a felelősségi körök konkrét felosztását a projektmegvalósítás különféle fázisaiban,

Vh

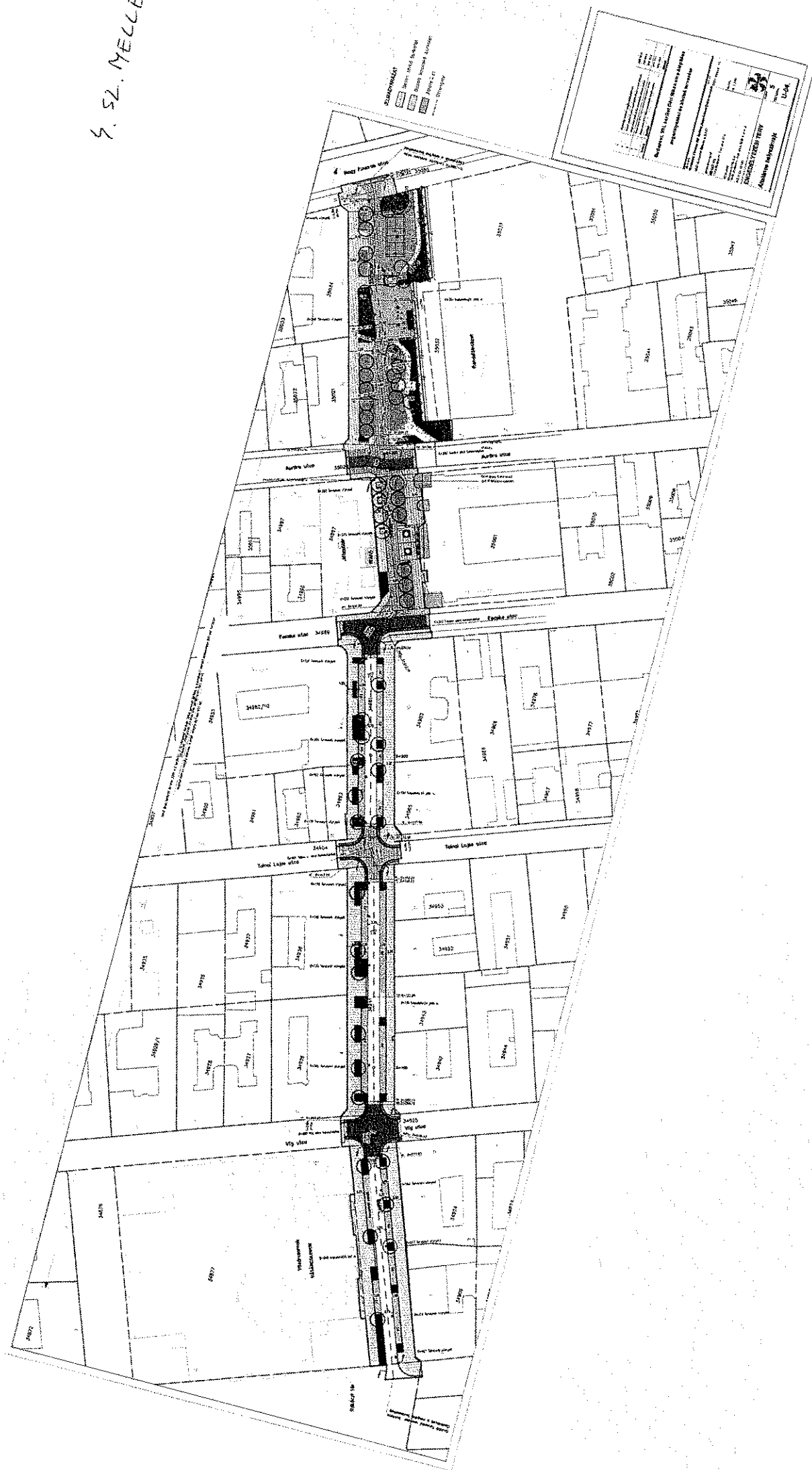
-
- az adott technológiai folyamathoz szükséges konkrét erőforrásokat,
 - a munkafolyamatok és dokumentumok kialakítását,
 - ellenőrzési (geodéziai, labor) programokat,
 - helyesbítő és megelőző tevékenységet,
 - a követelményeknek való megfelelés igazolásához szükséges dokumentumokat, formanyomtatványokat.

A Technológiai utasításokat (TU), amely rögzíti az adott technológia alkalmazási, tárgyi, személyi, ellenőrzési feltételeit és feladatait, a műszaki ellenőrnek a beépítés megkezdése előtt legalább 72 órával jóvá kell hagynia.

MINTAVÉTEL, MINŐSÍTÉS

A minősítés feltétele, hogy a minta és a mintavétel szabályos volt, illetve valamennyi előírt vizsgálat megtörtént értékelhető eredménnyel. Az értékelés során a mért adatokból meghatározzák a vizsgált paramétereket, majd a minősítés során megállapítják a mintával reprezentált tétel megfelelését. A minőség-ellenőrzés során a nem megfelelőnek minősített eseteket kezelésére alkalmazandó a helyesbítő és megelőző tevékenység.

3. sz. MELLÉKLET

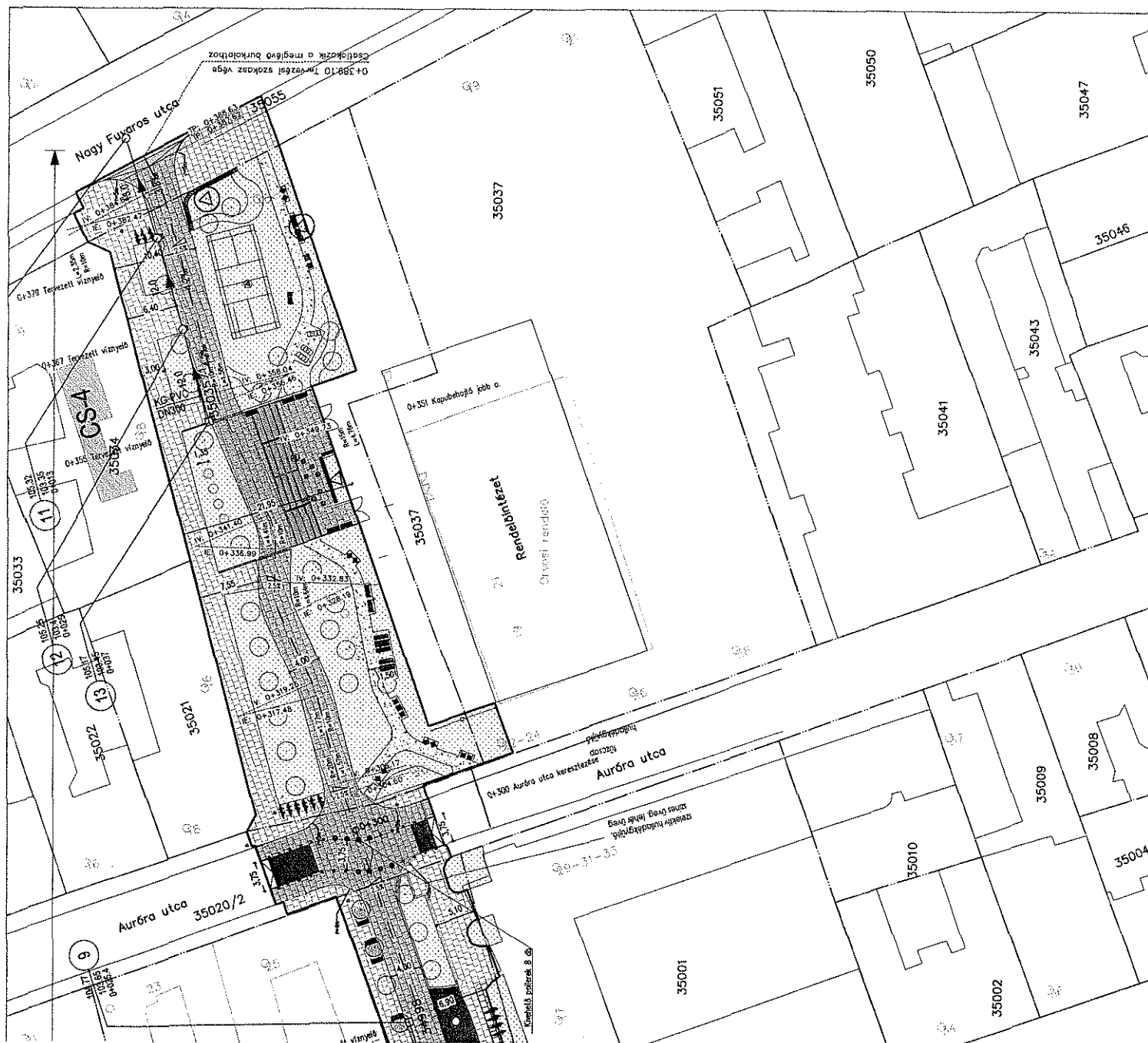


24

5. sz. melléklet

JELMAGYARÁZAT

- 6 cm vlg. homokbarna Beton térkő burkolat
- 8 és 10 cm vlg. homokbarna Beton térkő burkolat
- 10 cm vlg. antracit Beton térkő burkolat
- Bazalt kockakő burkolat
- Zöldfejtő
- Üttengely
- Parkolásgátító Gömbcsúsvágó elemek
- Kivehető pollerek



Index	Jelölés	Dátum
1		
2		
Budapest, VIII. kerület Déli Művelődési központjának átépítése		
engedélyezési és kivitelezési terv		
Készítők: Budapesti Fővárosi VIII. kerületi József Attila Önkormányzat 2021. július 15.		
1082 Budapest, Széchenyi u. 63-67.		
Generáltervező: HEKET Kft. 1124 Budapest, Fő út 10/c.		
Ábrák: M 1:250		
Tervező: Zoltán Péter Pál Év. 2021. július 15. Állapot: 1082 A, km. 4.		
KÉK 01-12/80		
KIVITELI TERV		
Index: 1		
rajzszám: U-04.02		
Vízépítési helyszínrajz		