

114/2021.(XII.15.)

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 114/2021.(XII.15.) számú határozata  
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület,  
Szigetvári utca 8. szám alatti ingatlan közúti kapcsolat létesítéséhez**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja Erős László (Tervezői regisztrációs szám : KE-K/01-2773) tervező által készített, a Budapest, Szigetvári utca 8. szám alatti (hrs.:35493) ingatlan kapubehajtó létesítéséhez.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvári utca (hrs: 35408) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- Az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon.  
Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- A vízvezeték építésre vonatkozó különleges műszaki előírások:  
A kapubehajtó építése érinti a Szigetvári utca útburkolatát, útszegélyét és járdaburkolatát. Az építést követően a bontások helyén a burkolat helyreállítást a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegen  $Tr_{\gamma} \geq 96\%$  és teherbírása  $E_2 \geq 68 \text{ MN/m}^2$ . A mért értékeket a műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyvvel kell igazolni.
- A bontással érintett **útpálya burkolatot** az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
  - 4 cm AC-11 kopó (N) aszfaltbeton kopóréteg
  - 7 cm AC-16 alap (N) aszfaltbeton kötőréteg
  - 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
  - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (más anyaggal nem helyettesíthető)
- A bontással érintett **járda burkolatot** az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
  - 4 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntött aszfalt,
  - 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap, kapubehajtó és parkolósáv alatt 20 cm,
  - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg  $Tr_{\gamma} 95\%$  (más anyaggal nem helyettesíthető).

A bontással érintett **útszegélyt** a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapgerendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávban az útpályát is helyre kell állítani.

Az elbontott burkolat éleit egyenesre kell vágni és bitumenes hézagkitöltéssel kell a meglévő aszfalt burkolathoz csatlakoztatni úgy, hogy az épített aszfalt rétegek lépcsőzetesen, min. 20-20 cm átlapolással csatlakozzanak a meglévő aszfalt rétegekhez.

- a. Az építési és bontási munkák közműveket érintenek, ezért a közműkezelők hozzájárulását az építési munkák megkezdéséhez be kell szerezni, valamint csatolni kell a forgalomtechnikai kezelő hozzájárulását a burkolati jelek megszüntetéséről, új burkolati jelek létesítéséről az építés alatti forgalomtechnikai kialakítás jóváhagyásáról.
- b. Az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2021.12.23.