

69/2021.(X.20.)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 69/2021.(X.20.) számú határozata  
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület,  
Déri Miksa utca 10. szám alatti ingatlan meglévő csapadékvíz csatorna javítási  
munkák végzéséhez**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy a Déri Miksa út 10. társasház, Közös képviselő Cserno Bt. Székhelye: Budapest, VIII. kerület Déri Miksa út 10. részére: tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a társasház Fecske utcai homlokzatán lévő sérült és korrodált függő ereszcsonna cseréje kapcsolatán a közterületi csapadékvíz csatorna bekötéshez. Az ereszcsonna Fecske utcai járda alatti a gerincevezetékre csatlakozás javításához, átépítéséhez az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

A kivitelezéssel érintett 34989 hrsz-ú Fecske utca az Önkormányzat tulajdonában áll, így a közterületi munkák elvégzéséhez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

A munkálatokat az alábbiak szerint kell végezni: A kérelemhez benyújtott rajz az ereszcsonna csatlakozást mutatja be vázlatosan. A meglévő csapadékcsonna rákötés bontását és az új rákötés építését szakvállalkozó kivitelező végezheti, akinek nevét és címét előzetesen be kell jelenteni. A vázrajz alapján az útszegély és az út burkolatának érintettsége nem megállapítható, de a hozzájárulás ezek lehetséges helyreállítására is kitér. A meglévő csatorna bontása előtt a járdaburkolatot a munkagödör határánál a járdára merőlegesen meg kell vágni teljes szélességében. A járdában az ELMŰ Hálózati Kft. kezelésében lévő kis és középvezetékű földkábel és több hírközlési kábel halad, ezért gépi földmunka végzése tilos, kizárólag óvatos kézi földmunka végezhető. A kábelek üzemeltetőitől előzetesen szakhatósági állást kell kérni, a szükséges szakfelügyeletet tőlük meg kell rendelni. A munkakezdési hozzájárulási kérelemhez be kell nyújtani a Forgalomtechnikai Kezelő által jóváhagyott építés alatti forgalomtechnikai tervet az út tulajdonosához.

- Jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól
- A tulajdonosi hozzájárulás a 34989 hrsz.-ú Fecske utca munkálatokkal érintett területére terjed ki.
- Az építtetőnek (kivitelezőnek) a közterületi munkák megkezdése előtt munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell kérnie a mellékelt nyomtatvány adattartalmának megfelelően, a szükséges mellékletek csatolásával.
- A helyreállítást az alábbi leírás szerinti pályaszerkezeti rétegrenddel és kialakítással kell végezni. A helyreállítást a vezetékek és védőcsövek fektetését követően a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 30 cm. rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegben  $T_{ry} \geq 96\%$  teherbírása  $E_2 \geq 65$  /MN/m<sup>2</sup> A mért értékeket a műszaki átadás-átvételi eljárás során jegyzőkönyvvel kell igazolni az út kezelője részére.
- Az elbontott burkolatok éleit egyenesre kell vágni és bitumenes hézagkitöltéssel kell a meglévő aszfalt burkolatot az új aszfalt burkolathoz csatlakoztatni úgy, hogy az épített aszfaltrétegek lépcsőzetesen, min. 20-20 cm. átlapolással csatlakozzanak. Ha a járdaburkolat bontása eléri a teljes járdaszélesség 50%-át, akkor az érintett járdaszakaszon a teljes szélességű burkolat helyreállítást kell végezni.
- A mennyiben a bontás útszegélyt is érint, a bontással érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapgerendával kell megtámasztani mindkét oldalról.

- a bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
  - 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntött aszfalt
  - 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
  - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Tr $\gamma$  95% (más anyaggal nem helyettesíthető).
- bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
  - 6 cm AC-16 alap-kopó (N) aszfaltbeton kopóréteg
  - 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
  - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Tr $\gamma$  95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. október 27.