

81/2021.(XI.17.)

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 81/2021.(XI.17.) számú határozata (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása, Budapest VIII. kerület, Százados út (Stróbl Alajos utca-Kerepesi út között) gázvezeték kiváltás építéséhez

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását a FŐTÁV Zrt. megbízásából a Gázláng Kft. által készített (tervszám: DN 250-DN 400) stratégiai távhővezeték építéséhez kapcsolódó kisnyomású gázvezetékek kiváltásához. A munkálatokhoz történő hozzájárulás a Százados út érintett közterületi részén, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel valósulhat meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, alábbi közterületek munkálatokkal érintett területére terjed ki:
 - Százados út (38860: hrsz.)
 - Stróbl Alajos utca (hrsz.: 38875)
- c. az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. a burkolatok helyreállítása I. osztályú minőségben valósuljon meg, a megfelelő rétegrenddel. Amennyiben a bontás során a burkolat sérül, a törött darabokat cserélni kell. A burkolatok felfestését a kivitelezés után a helyreállítás során újra fel kell festeni, a szabványoknak megfelelően,
- e. kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontási helyek megfelelő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett aszfalt útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Try 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett aszfalt járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-8 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Try 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

- f. be kell tartani a fák védelméről szóló MSZ 12042 szabvány előírásait, a fák közelében fokozott óvatossággal, a szabvány előírásainak maximális betartása és szakfelügyelet mellett lehet kizárólag a földmunkát végezni,
- g. az árkok közvetlen környezetében (2 méter a nyílt ároktól) a fákat háromrétegű törzsvédelemmel kell ellátni. A törzset rugalmas, energiaelnyelő réteggel ellátott, legalább 2 méter magas deszkázattal kell körül venni. A védelemre szolgáló deszkázatot a fa sérülése nélkül kell rögzíteni, és nem szabad közvetlenül a gyökérnyakra ráhelyezni,
- h. a vezetékek lefektetésekor a vezetéket lehetőleg a gyökérzet mélysége alá kell telepíteni. Az árkok kiásása során a gyökerek sérülését meg kell akadályozni. Amennyiben a gyökerek mégis sérülnek, a sérüléseket fásbészeti módszerekkel kezelni kell. Árok ásása során a 2 cm-nél nagyobb átmérőjű gyökereket nem szabad elvágni. A legfeljebb 2 cm átmérőjű gyökereket metszéssel vágjuk le, a vágási felület legyen sima és egyenes. Metszés után a metszési felületet növekedést serkentő anyaggal kell kezelni,
- i. az építési tevékenység során a feltárt gyökereket a kiszáradástól és a fagyástól takarással, valamint a takaró anyag nedvesen tartásával védeni kell,
- j. a gyökérzetben kialakított árok feltöltésére használt anyagoknak tartósan biztosítaniuk kell a légáteresztést, valamint tápanyagban gazdagnak kell lenniük, hogy a sérült gyökerek regenerálódhassanak. A gyökérzet károsodásának mértékétől függően szükség lehet a korona megfelelő mértékű metszésére is,
- k. jelen kivitelezés esetében javallott a fákra favédelmi tervet készíteni, de amennyiben a vállalkozó nyilatkozik a szabvány maradéktalan betartásáról, és a munka megkezdése előtt elvégzi a szükséges törzsvédelmet, el lehet ettől tekinteni,
- l. a munkálatokat megelőzően a lakosságot tájékoztatni kell. A burkolatok felfestését a kivitelezés után a helyreállítás során újra fel kell festeni, a szabványoknak megfelelően,
- m. A munkavédelmi előírások alapján a gyalogosforgalmat a kivitelezés során meg kell tiltani, az előírt biztonsági távolságok nem betarthatóak,
- n. a bontással érintett zöldterület helyreállításakor a zöldterület részét képező, károsodott (kitermelt, szennyeződött, illetve elszállított) termőtalaj pótlását – I. osztályú termőföld visszatöltésével – kell elvégezni,
- o. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2021. november 20.