

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Városüzemeltetési Bizottságának 132/2022. (V. 25.) számú határozata**  
**(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület,**  
**Puskin u. 4. sz. alatti ingatlan kapubehajtó kialakításához**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Kommentár Alapítvány (8252 Balatonszepezd, Petőfi utca 28/A.) megbízásából a HÉTKILENCED Ügyviteli Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (7800 Siklós, Szent István tér 8.) kérelmére a Budapest, VIII. kerület, Puskin u. 4. sz. alatti ingatlan kapubehajtó kialakításához.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Puskin utca (36553 hrsz.) és Puskin utca 4. (36548 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon, Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A munkálatokra vonatkozó különleges műszaki előírások:

A kapubehajtó pályaszintjének a járda burkolatszintjével azonosnak kell lennie, a járdán a gyalogosok akadálytalan közlekedését biztosítani kell. A kapubehajtó burkolatát legfeljebb süllyesztett szegély határolhatja.

A kapubehajtót a műszaki tervben foglalt pályaszerkezettel, vagy az alábbi rétegrenddel kell megépíteni:

- 4 cm vtg. MA-8 (N) érdesített öntöttaszfalt
- 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Trg 96% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani a szegély mentén:

- 4 cm MA-11 (N) öntöttaszfalt
- 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapgerendával kell megtámasztani mindkét oldalról.

A kopóréteg hosszcsatlakozásainál és keresztcsatlakozásainál modifikált bitumenes szalag beépítése kötelező. A helyreállítás során az e-UT\_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A járda- és kapubehajtó építés során az alépítményi földmű előírt tömörsége a védőrétegen  $Trg \geq 96\%$  és teherbírása  $E2 \geq 68$  MN/m<sup>2</sup>.

A járdában található közmű fedlapot a közműkezelő előírása szerint kell a burkolatszintre emelni.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2022. május 30.