

6/2022. (I.19.)

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 6/2022. (I.19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása a Budapest VIII. kerület, Kőrös utca
1-3. alatt (épülő társasház mélyépítési munkálataihoz szükséges járdabontás
elvégzéséhez)**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja az Emel Épkerszolg Kft. (6500 Baja, Grauaug Ármin u. 2/a.) kérelmére, a Budapest, Kőrös utca 1-3 – Illés utca 14 (36079 hrsz.) alatt épülő társasház mélyépítési munkálataihoz szükséges járdabontás elvégzéséhez.

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Kőrös utca (36076 hrsz.) és Illés utca (35866 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon, Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően 2022. március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

A járda építésére vonatkozó különleges műszaki előírások:

A járda építés során az alépítményi földmű előírt tömörsége a védőrétegen $\text{Trg} \geq 96\%$ és teherbírása $E2 \geq 68 \text{ MN/m}^2$.

A kialakítandó kapubehajtó helyén a burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 4 cm vtg. MA-8 (N) érdesített öntöttaszfalt
- 20 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg $\text{Trg } 96\%$ (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:

- 3 cm vtg. MA-4 (N) érdesített öntöttaszfalt a járda teljes szélességében
- 15 cm vtg. CKt-4 stabilizált útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg $\text{Trg } 96\%$ (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással esetleg érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az épített útszegélyt beton alapgerendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávokban az útpályát is helyre kell állítani öntött aszfalttal.

Az elbontott aszfaltburkolat éleit egyenesre kell vágni és bitumenes hézagkitöltéssel kell a meglévő aszfalt burkolatot az új aszfalt burkolathoz csatlakoztatni. A helyreállítás során az eUT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útgyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A helyreállítási kötelezettség a munkavégzéssel érintett közterületi szakasz zöldterületeire, növényzetére is vonatkozik, beleértve a felvonulási területet is. A fák gyökérzónáját, vagy annak 1 méteres körzetét érintő bontási és építési munkák során az MSZ 12042:2019 szabvány előírásait be kell tartani. Az érintett közterületi növényzet védelme és helyreállítása az engedélyes feladata és kötelezettsége.

Tekintettel arra, hogy az építési és bontási munkák közműveket érintenek, ezért a közműkezelők hozzájárulását az építési munkák megkezdéséhez be kell szerezni. A forgalomtechnikai kialakítást csak a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott terveknek megfelelően szabad kialakítani.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

A tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. január 25.