

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának 2022. október 18-án (kedd) 13:00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 14. rendes üléséről

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
173/2022. (X. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy a meghívóban kiküldött napirendi javaslatot elfogadja.

Napirend

I. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztések)

Zárt előterjesztések

- 1. Javaslat a 2022. évi „Józsefvárosi Szociális Munkáért” szakmai kitüntetés odaítélésére**
Előterjesztő: Hermann György önkormányzati képviselő
- 2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kőrös utca ... szám alatti épület bérlőinek bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató
- 3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dugonics utca ... szám alatti épület bérlőinek bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató
- 4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dugonics utca ... szám alatti épület bérlőinek bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató

5. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vay Ádám utca szám alatti közszolgálati lakás Főváros Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség VIII. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság dolgozója részére történő bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató
6. **Javaslat az „I/2022.” típusú bérlakás pályázat eredményének megállapításával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató

II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztések)

Zárt előterjesztések

1. **Javaslat fellebbezés elbírálására rendkívüli települési támogatás eljárásban**
Előterjesztő: Pikó András polgármester

Nyilvános előterjesztések

2. **Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester; Szili-Darók Ildikó alpolgármester; Hermann György képviselő
3. **Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjairól szóló 56/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására és az időskorúak átmeneti otthonában biztosított étkeztetés nyersanyagnormájának emeléséhez a pénzügyi fedezet biztosítására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester; Szili-Darók Ildikó alpolgármester
4. **Javaslat a menstruációs szabadságra vonatkozó döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor alpolgármester, Könczöl Dávid, Szarvas Koppány Bendegúz, Hermann György, Sátyl Balázs önkormányzati képviselők
5. **Javaslat az Európai Bizottság által meghirdetett LIFE Program energetikai tárgyú pályázati felhívásain való induláshoz szükséges döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor alpolgármester
6. **Javaslat a Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményeivel, valamint a Menhely Alapítvánnyal történő együttműködésre**
Előterjesztő: Szili-Darók Ildikó alpolgármester

7. **Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről**

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Napirend I.1 pontja: Javaslat a 2022. évi „Józsefvárosi Szociális Munkáért” szakmai kitüntetés odaítélésére

Előterjesztő: Hermann György önkormányzati képviselő

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
174/2022. (X. 18.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a 2022. évi „Józsefvárosi Szociális Munkáért” szakmai kitüntetéséről

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. 2022. évben a „Józsefvárosi Szociális Munkáért” kitüntetést az alábbi személyeknek adományozza:

1. Mester Nikolett – Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ– Család- és Gyermekjóléti Központ
2. Tolnai Krisztina – Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ– Család- és Gyermekjóléti Szolgálat
3. Kovács Balázs – Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ – Gyermek Átmeneti Otthona

2. felkéri a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság elnökét a határozat 1. pontjában megnevezett kitüntetések átadására.

Felelős: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság elnöke

Határidő: 1. pont esetében: 2022. október 18.

2. pont esetében: 2022. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály, Humánkapcsolati Iroda

Napirend I.2 pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kóris utca 11. szám alatti épület bérlőinek bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
175/2022. (X. 18.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Kóris u. 11. szám alatti épület bérlőinek bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozataláról

I.

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Kóris u. 11. szám alatti, 60 m² alapterületű, 1,5 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás tekintetében a bérlőkkel a határozatlan idejű bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 11. szám alatti, 2 szobás, 72 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás – felújítást követő – bérbeadásához, a jövedelmi- és vagyoni viszonyaik és a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díj, különszolgáltatási díjak, valamint a megállapított lakbér típusnak megfelelő mértékű óvadékfizetési kötelezettség ellenében, határozatlan időtartamra szólóan.
- 2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 1.) pont szerinti bérlővel a közös megegyezéssel történő megszüntetés iránti megállapodás, és – a cserelakás felújítását követően – az új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérlő átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1.) pont esetében 2022. október 18.

2.) pont esetében: a cserelakások műszaki átvételét követő 45. nap

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
176/2022. (X. 18.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

II.

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Kőrös u. 11. földszint 11. szám alatti, 25 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás tekintetében a bérlővel a határozatlan idejű bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg a Budapest VIII. kerület, Orczy út 11. szám alatti, 1 szobás, 28 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás – felújítást követő – bérbeadásához a jövedelmi- és vagyoni viszonyai és a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díj, különszolgáltatási díjak, valamint a megállapított lakbér típusnak megfelelő mértékű és a korábban megfizetett óvadék mértékével csökkentett összegű óvadék fizetési kötelezettség ellenében, határozatlan időtartamra szólnan.
- 2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 1.) pont szerinti bérlővel a közös megegyezéssel történő megszüntetés iránti megállapodás, és – a cserelakás felújítását követően – az új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérlő átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1.) pont esetében 2022. október 18.

2.) pont esetében: a cserelakások műszaki átvételét követő 45. nap

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend I.3 pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dugonics utca 177. szám alatti épület bérlőinek bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
177/2022. (X. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 177. szám alatti épület bérlőinek bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozatalára

I.

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 177. szám alatti, 48,56 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás tekintetében a bérlővel fennálló határozatlan időtartamú bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg a Budapest VIII. kerület, Orczy út 177. szám alatti, 2 szobás, 54 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás – felújítást követő – bérbeadásához határozatlan időtartamra, a jövedelmi- és vagyoni viszonyai, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díj, különszolgáltatási díjak, valamint a megállapított lakbér típusnak megfelelő mértékű és a korábban megfizetett óvadék összegével csökkentett óvadékfizetési kötelezettség ellenében.
- 2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérlővel a közös megegyezéssel történő megszüntetés iránti megállapodás, és – a cserelakások felújítását követően – az új bérleti szerződések megkötésére, továbbá a bérlők átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1.) pont esetében: 2022. október 18.

2.) pont esetében: a cserelakások műszaki átvételét követő 45. nap

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
179/2022. (X. 18.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. szám alatti épület bérlőinek bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozatalára

III.

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. szám alatti, 30,40 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakás tekintetében bérlővel a határozatlan idejű bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg a Budapest VIII. kerület, Nagytemplom u. szám alatti, 1 szobás, 34 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás – felújítást követő – bérbeadásához a jövedelmi- és vagyoni viszonyai és a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díj, különszolgáltatási díjak, valamint a megállapított lakbér típusnak megfelelő mértékű óvadék fizetési kötelezettség ellenében, határozatlan időtartamra szólóan.
- 2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérlővel a közös megegyezéssel történő megszüntetés iránti megállapodás, és – a cserelakások felújítását követően – az új bérleti szerződések megkötésére, továbbá a bérlők átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1.) pont esetében: 2022. október 18.

2.) pont esetében: a cserelakások műszaki átvételét követő 45. nap

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend I.4 pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dugonics utca 10. szám alatti épület bérlőinek bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
180/2022. (X. 18.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 10. szám alatti épület bérlőinek bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozataláról

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 10. szám alatti, 27,12 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás tekintetében a bérlővel fennálló határozatlan időtartamú bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg a Budapest VIII. kerület, Hock János u. 10. szám alatti, 1 szobás, 29 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás – felújítást követő – bérbeadásához határozatlan időtartamra szólnan a jövedelmi- és vagyoni viszonyai, valamint a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díj, különszolgáltatási díjak, valamint a megállapított lakbér típusnak megfelelő mértékű óvadékfizetési kötelezettség ellenében.
- 2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 1.) pontja szerinti bérlővel a közös megegyezéssel történő megszüntetés iránti megállapodás, és – a cserelakás felújítását követően – az új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérlő átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1.) pont esetében: 2022. október 18.

2.) pont esetében: a cserelakás műszaki átvételét követő 45. nap

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend I.5 pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vay Ádám utca szám alatti közszolgálati lakás Főváros Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség VIII. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság dolgozója részére történő bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
181/2022. (X. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Vay Ádám utca szám alatti közszolgálati lakás Főváros Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség VIII. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság dolgozója részére történő bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

A Szociális Egészségügyi Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Vay Ádám utca szám alatti 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 29,50 m² alapterületű, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotú, felújított közszolgálati lakás bérbeadásához a VIII. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság beosztottja, tűzoltó őrmester részére, az alábbi feltételekkel:
 - a.) a kijelölt bérlőnek a VIII. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokságnál fennálló foglalkoztatási jogviszonyának fennállásáig tartó határozott időtartamra,
 - b.) a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe véve – jelenleg 13.056,- Ft/hó költségelvű bérleti díj fizetési-, valamint a lakbér alapját képező csökkentő és növelő tényezők nélkül számított alaplakbér kétszeresének megfelelő óvadékfizetési kötelezettséggel.
- 2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 1.) pontjában foglalt feltételek szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1.) pont esetében: 2022. október 18.

2.) pont szerinti bérleti szerződés megkötésére: 2022. november 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend I.6 pontja: Javaslat az „I/2022.” típusú bérlakás pályázat eredményének megállapításával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., dr. Szirti Tibor vagyongazdálkodási igazgató

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
182/2022. (X. 18.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

az „I/2022.” típusú bérlakás pályázat eredményének megállapításáról

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) az „I/2022.” típusú pályázaton meghirdetett Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó:

JV 0002174

45 pont

Nincs sorrendben következő pályázó.

- 2.) az „I/2022.” típusú pályázaton meghirdetett Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó:

JV 0000727

42 pont

Nincs sorrendben következő pályázó.

- 3.) az „I/2022.” típusú pályázaton meghirdetett Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó:

JV 0001634

45 pont

Nincs sorrendben következő pályázó.

- 4.) az „I/2022.” típusú pályázaton meghirdetett Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó:

JV 0002151

38 pont

Nincs sorrendben következő pályázó.

- 5.) az „I/2022.” típusú pályázaton meghirdetett Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó:

JV 0002184

30 pont

Nincs sorrendben következő pályázó.

- 6.) az „I/2022.” típusú pályázaton meghirdetett Budapest VIII. kerület, **Dobozi utca** szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok alapján meghatározott sorrend szerint helyezést elérő pályázók:

A sorrendben első pályázó:

JV 0002207 47 pont

A sorrendben következő pályázó:

JV 0001630 45 pont

A sorrendben sorsolás alapján következő pályázó:

JV 0000732 42 pont

A sorrendben sorsolás eredményeként következő pályázó:

JV 0001638 42 pont

A sorrendben következő pályázó:

JV 0001631 37 pont

- 7.) az „I/2022.” típusú pályázaton meghirdetett Budapest VIII. kerület, **Kálvária utca** szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó:

JV 0001637 40 pont

Nincs sorrendben következő pályázó.

- 8.) az „I/2022.” típusú pályázaton meghirdetett Budapest VIII. kerület, **Kőrös utca** szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján helyezést elérő pályázók:

A sorrendben első pályázó:

JV 0002158 45 pont

A sorrendben következő pályázó:

JV 0002170 41 pont

A sorrendben következő pályázó:

JV 0002187 34 pont

Nincs sorrendben következő pályázó.

- 9.) az „I/2022.” típusú pályázaton meghirdetett Budapest VIII. kerület, **Mátyás tér** szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján helyezést elérő pályázók:

A sorrendben első pályázó:

JV 0000723 60 pont

A sorrendben következő pályázó:

JV 0002175 54 pont

A sorrendben következő pályázó:

- | | | | |
|------|--|-------------------|----------------|
| | | JV 0002204 | 50 pont |
| | A sorrendben következő pályázó: | | |
| | | JV 0002156 | 49 pont |
| | A sorrendben következő pályázó: | | |
| | | JV 0000725 | 47 pont |
| 10.) | az „I/2022.” típusú pályázaton meghirdetett Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca 1. szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján helyezést elérő pályázók: | | |
| | A sorrendben első pályázó: | | |
| | | JV 0002172 | 54 pont |
| | A sorrendben következő pályázó: | | |
| | | JV 0002156 | 50 pont |
| | A sorrendben következő pályázó: | | |
| | | JV 0000725 | 48 pont |
| | A sorrendben következő pályázó: | | |
| | | JV 0000735 | 46 pont |
| | A sorrendben következő pályázó: | | |
| | | JV 0002169 | 45 pont |
| 11.) | az „I/2022.” típusú pályázaton meghirdetett Budapest VIII. kerület, Tömő utca 1. szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján helyezést elérő pályázók: | | |
| | A sorrendben első pályázó: | | |
| | | JV 0001639 | 56 pont |
| | A sorrendben következő pályázó: | | |
| | | JV 0002175 | 54 pont |
| | A sorrendben következő pályázó: | | |
| | | JV 0002204 | 50 pont |
| | A sorrendben következő pályázó: | | |
| | | JV 0000711 | 47 pont |
| | A sorrendben következő pályázó: | | |
| | | JV 0000735 | 46 pont |
| 12.) | az „I/2022.” típusú pályázaton meghirdetett Budapest VIII. kerület, Víg utca 1. szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok alapján meghatározott sorrend szerint helyezést elérő pályázók: | | |
| | A sorrendben első pályázó: | | |
| | | JV 0002179 | 46 pont |

A sorrendben következő pályázó:

JV 0001630

45 pont

A sorrendben sorsolás alapján következő pályázó:

JV 0000732

42 pont

A sorrendben sorsolás eredményeként következő pályázó:

JV 0001638

42 pont

A sorrendben következő pályázó:

JV 0000718

41 pont

- 13.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy az 1. – 12.) pontokban meghatározott lakásokra vonatkozóan a nyertes pályázókkal, illetve a nyertes pályázó visszalépése vagy kiesése esetén a sorrendben következő pályázókkal a bérleti szerződéseket, valamint a lakások felújítására vonatkozó bérbeszámítási megállapodásokat kösse meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: - az 1-12.) pontok szerinti, pályázati eredmények kihirdetésére: 2022. október 24.
- a 13. pont szerinti beruházási megállapodások megkötésére: 2022. november 30.
- a 13. pont szerinti bérleti szerződések megkötésére: a beruházási megállapodások megkötését követő 30 napon belül.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményvezése

(írásbeli előterjesztések)

Zárt előterjesztések

Napirend II.1 pontja: Javaslat fellebbezés elbírálására rendkívüli települési támogatás eljárásban

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
183/2022. (X. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Családtámogatási Iroda**

Nyilvános előterjesztések

Napirend II.2 pontja: Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Pikó András polgármester; Szili-Darók Ildikó alpolgármester; Hermann György képviselő

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
184/2022. (X. 18.) számú határozata
(8 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását és elfogadását.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend II.3 pontja: Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjairól szóló 56/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására és az időskorúak átmeneti otthonában biztosított étkeztetés nyersanyagnormájának emeléséhez a pénzügyi fedezet biztosítására

Előterjesztő: Pikó András polgármester; Szili-Darók Ildikó alpolgármester

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
185/2022. (X. 18.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda**

Napirend II.4 pontja: Javaslat a menstruációs szabadságra vonatkozó döntések meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor alpolgármester, Könczöl Dávid, Szarvas Koppány Bendegúz, Hermann György, Sátyl Balázs önkormányzati képviselők

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
186/2022. (X. 18.) számú határozata
(6 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jogi és Szervezési Ügyosztály Jogi Iroda

Napirend II.5 pontja: Javaslat az Európai Bizottság által meghirdetett LIFE Program energetikai tárgyú pályázati felhívásain való induláshoz szükséges döntések meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor alpolgármester

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
187/2022. (X. 18.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Napirend II.6 pontja: Javaslat a Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményeivel, valamint a Menhely Alapítvánnyal történő együttműködésre

Előterjesztő: Szili-Darók Ildikó alpolgármester

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
188/2022. (X. 18.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda

Napirend II.7 pontja: Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
189/2022. (X. 18.) számú határozata
(7 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a tájékoztató tudomásulvételét.


A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jogi és Szervezési Ügyosztály Szervezési Iroda

K.m.f.


Hermann György s.k.
Szociális, Egészségügyi és
Lakásügyi Bizottság
elnöke

Czegléd Ádám s.k.
Szociális, Egészségügyi
és Lakásügyi Bizottság
alelnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


Czira Eva Mándula
Jogi és Szervezési Ügyosztály
Szervezési Iroda
irodavezető

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:


Páli Sandorné
Jogi és Szervezési Ügyosztály
Szervezési Iroda
ügyintéző

