

ELŐTERJESZTÉS

a Városüzemeltetési Bizottság 2022. november 09-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Javaslat „Értékvédelmi támogatások 2022” pályázatok elbírálására

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós elnök

Készítette: Bodnár Gabriella irodavezető

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Melléklet: pályázatok tartalmazó táblázat

Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A 198/2022. (VI. 23.) számú képviselő-testületi határozattal meghirdetett „Kis értékű támogatások 2022” pályázat keretében az Önkormányzat lehetőséget biztosított a társasházak számára, hogy pályázat útján egyszeri, legfeljebb 5.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást igényeljenek felújítási, kivitelezési munkálatokra, valamint az ezekhez kapcsolódó építési engedélyezési, egyszerű bejelentési, illetve településképi/örökségvédelmi bejelentési építészeti tervek díjazásának támogatására. A támogatás célja olyan munkák tervezésének és elvégzésének a segítése, amelyek az épületnek olyan részeit, tartozékait, díszítéseit, általában olyan értékeit újítják fel, állítják vissza, amelyek a kerületi helyi védettség alá helyezést indokoltá tették, illetve segítik elő; a lakóépületek kívülről látható, arculat-, utcakép-, településképi-meghatározó részeinek felújítása, visszaállítása, mint – felújítás keretében vagy ahhoz kapcsolódóan elvégzett – kerítés, kapuzat, előtető, homlokzatok helyreállítása, színezése, fal-firkák eltávolítása, külső nyílászárók, különleges építészeti értéket képviselő tető, terasz, valamint ezek tartozékai, díszítései. A pályázat céljára a képviselő-testület a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 24.) önkormányzati rendeletben a „Társasházak vissza nem térítendő támogatása” megnevezésű előirányzatról 30.000.000 Ft keretösszeget különített el.

Jelen előterjesztés tárgya az „Értékvédelmi támogatások 2022” pályázati felhívásra benyújtott 4 db érvényes, hiánytalan pályázat. A benyújtott pályázatok megfelelőségét a pályázati kiírás alapján a Bizottság vizsgálja meg. A beérkezett pályázatok főbb adatait a jelen előterjesztés melléklete szerinti táblázat 1-4. sora tartalmazza.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a javaslatokat tartalmazó döntések meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a benyújtott pályázatok tárgyábanösszezszerű javaslatokat tartalmazó döntések meghozatala. A döntés 13.386.421 Ft pénzügyi fedezetet igényel, amely vissza nem térítendő támogatás. A fedezet a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 24.) önkormányzati rendeletében a 20830 címen biztosított.

A pályázati keret felhasználása:

pályázat státusza	db	támogatás összege
jelen előterjesztés tárgya, elbírálásra vár	4	13.386.421 Ft
hiánypótlásra váró támogatási igény	13	54.465.116 Ft
összesen	17	67.851.537 Ft

IV. Jogszabályi környezet

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 198/2022. (VI. 23.) számú határozatával elfogadott „Értékvédelmi támogatások 2022” program pályázati kiírásának 6. pontja értelmében a Városüzemeltetési Bizottság javaslata alapján a polgármester dönt a támogatásról, valamint a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 5.3.1. pontja értelmében a Városüzemeltetési Bizottság javaslatot tesz a polgármester felé az érvényes pályázatokat benyújtó társasházak önkormányzati támogatásának összegére.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

I. Határozati javaslat

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának/2022. (XI. 09.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Baross u. 84. szám alatti Társasház pályázatának támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Baross u. 84.** szám alatti Társasház „Értékvédelmi támogatások 2022” program keretében benyújtott, *utcai homlokzat osztópárkány alatti rész felújításához szükséges tervezői munkák* tárgyú pályázatának támogatására 552.450 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek;
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: a 2. pontra 2022. november 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

II. Határozati javaslat

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési
Bizottságának/2022. (XI. 09.) határozata**

A Budapest VIII. kerület, Csokonai u. 8. szám alatti Társasház pályázatának támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Csokonai u. 8.** szám alatti Társasház „Értékvédelmi támogatások 2022” program keretében benyújtott, *külső homlokzat részleges felújítása* tárgyú pályázatának támogatására 5.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek;
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: a 2. pontra 2022. november 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

III. Határozati javaslat

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési
Bizottságának/2022. (XI. 09.) határozata**

A Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 14. szám alatti Társasház pályázatának támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Bacsó Béla u. 14.** szám alatti Társasház „Értékvédelmi támogatások 2022” program keretében benyújtott, *utcai köerkély felújítása* tárgyú pályázatának támogatására 2.833.971 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek;
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: a 2. pontra 2022. november 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

IV. Határozati javaslat

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési
Bizottságának/2022. (XI. 09.) határozata**

A Budapest VIII. kerület, Mária u. 18. szám alatti Társasház pályázatának támogatásáról

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, **Mária u. 18.** szám alatti Társasház „Értékvédelmi támogatások 2022” program keretében benyújtott, *bejárati kapu restaurálása, mázolósa, a jobb oldali falrész injektálása salétrom ellen, lábazat felújítás örökségvédelmi engedéllyel* tárgyú pályázatának támogatására 5.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja a polgármesternek;
2. felkéri a polgármestert a döntés meghozatalára és a Társasház értesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: a 2. pontra 2022. november 30.

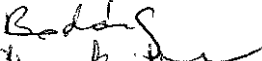
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest, 2022. november 07.



Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Városüzemeltetési Bizottság elnöke

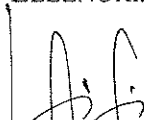
KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY VAGYONGAZDÁLKODÁSI IRODA

LEÍRTA: BODNÁR GABRIELLA IRODAVEZETŐ 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: DR. KISS ÉVA JOGI REFERENS 

ELLENŐRIZTE:



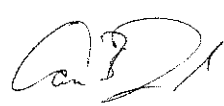
DR. VÖRÖS SZILVIA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



DR. SAJTOS CSILLA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:



CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
A VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE

	Társasház neve	Kivitelezési költség	Igényelt támogatás összege	Felújítás tárgya	Beérkezés ideje	Ügyiratszám	javasolt vissza nem térítendő támogatás
1.	Baross u. 84.	552.450 Ft	552.450 Ft	utcai homlokzat osztópárkány alatti rész felújításához szükséges tervezői munkák	2022.08.18	16/877/2022	552.450 Ft
2.	Csokonai u. 8.	12.889.522 Ft	5.000.000 Ft	külső homlokzat részleges felújítása	2022.09.28	16/1060/2022	5.000.000 Ft
3.	Bacsó Béla u. 14.	2.833.971 Ft	2.833.971 Ft	utcai köerkély felújítása	2022.09.29	16/1081/2022	2.833.971 Ft
4.	Mária u. 18.	13.163.550 Ft	5.000.000 Ft	bejárati kapu restaurálása, mázolósa, a jobb oldali falrész injektálása salétrom ellen, lábazat felújítás örökségvédelmi engedéllyel	2022.09.30	16/1105/2022	5.000.000 Ft
Összesen		29.439.493 Ft	13.386.421 Ft				13.386.421 Ft