

ELŐTERJESZTÉS

a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2022. november 21-i ülésére

**Tárgy: Javaslat az „Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél”
tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására**

Előterjesztő: Borbás Gabriella ügyosztályvezető

Készítette: Varga Viktória irodavezető-helyettes

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Mellékletek: 1. melléklet: ajánlattételi felhívás
2. melléklet: nyertes ajánlata
3. melléklet: értékelő jegyzőkönyv
4. melléklet: vállalkozási szerződéstervezet

Tisztelt Költségvetési és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 24.) önkormányzati rendeletben eredeti előirányzatként 10.000.000 Ft + ÁFA összegű fedezetet biztosított Energetikai korszerűsítési feladatokra.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) feladatellátása alatt közvetlen energia felhasználó, melynek során feladata az önkormányzati intézmények fűtése, világítása, használati melegvíz biztosítása; ennek körében gondoskodik az épületek felújításáról, nyílászárók szigeteléséről, cseréjéről, falak, földemek hőszigeteléséről, a világítás korszerűsítéséről.

Az Önkormányzat energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény alapján folyamatosan nyomon követi az önkormányzati tulajdonú épületek energiafogyasztási adatait, és törekszik a közfeladatok ellátását szolgáló épületei energiahatékonysági megújítására.

Az „Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása (1. melléklet) a www.jozsefvaros.hu oldalon jelent meg 2022. október 19-én a [https://jozsefvaros.hu/otthon/hirdetotabla/palyazat/ajanlatteteli-felhivas-energetikai-audit-jozsefvarosi-onkormanyzat-intezmenyeinel-targyu-kozbeszerzesi-ertekhatart-el-nem-ero-beszerzesi-eljarasban/](https://jozsefvaros.hu/otthon/hirdetotabla/palyazat/ajanlatteteli-felhivas-energetikai-audit-jozsefvarosi-onkormanyzat-intezmenyeinel-targyu-kozbeszerzesi-ertekhatart-el-nem-ero-beszerzesi-eljarasban/elérési-útvonalon) elérési útvonalon. Ezen kívül az ajánlattételi felhívás megjelenéséről 4 potenciális pályázó figyelemfelhívása megtörtént.

Az ajánlatok benyújtásának határideje 2022. november 7. napja 12 óra volt.

Az ajánlattételi felhívásra határidőben 2 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot,

Ajánlattevő: Sztankó Béla e.v. (1039 Budapest, Himző utca 10.) ajánlata elektronikusan érkezett be 2022. november 7-én. Az ajánlat a formai követelményeknek megfelel. Az ajánlat hiánytalan.

Ajánlat	Nettó ajánlati ár	Bruttó ajánlati ár
---------	-------------------	--------------------

Vh

Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél	2.199.700,- Ft	2.199.700,- Ft
--	----------------	----------------

Ajánlattevő: MN6 Energiaügynökség Kft (1075 Budapest, Madách Imre út 8. 3. em. 4.) ajánlata elektronikusan érkezett be 2022. november 7-én. Az ajánlat a formai követelményeknek megfelel. Az ajánlat hiánytalan.

Ajánlat	Nettó ajánlati ár	Bruttó ajánlati ár
Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél	1.700.000,- Ft	2.159.000,- Ft

Egy ajánlat a határidőn túl érkezett.

Az Ajánlattételi Felhívás alapján az Ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb ár szerint bírálja el, így az Előkészítő Bizottság a „Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban az MN6 Energiaügynökség Kft-t érvényes (formai és tartalmi szempontból egyaránt megfelelő) pályázatát javasolja nyertes ajánlatnak.

A fentiek alapján javaslom az „Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás érvényesnek és eredményesnek minősítését. Javaslom továbbá a MN6 Energiaügynökség Kft-t, mint érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő nyertesnek nyilvánítását, és a Kft-vel a vállalkozási szerződés (4. melléklet) megkötését.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztésben foglaltakkal kapcsolatban a döntés meghozatalára a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság jogosult.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja az „Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítása.

A határozati javaslat szerinti döntésben foglalt energetikai audit célja, hogy az Önkormányzat közvetett hatással legyen saját energiafogyasztóira: az épületek felújításánál, építésénél energiatakarékossági szempontok érvényesítése, energiahatékonysági pályázatok támogatása, szervezése, fűtése korszerűsítési, épület energiatakarékos felújítási, megújuló energia alkalmazására vonatkozó törekvések elősegítése, támogatása.

A nyertes ajánlati ár alapján az Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél teljes költsége 1.700.000 Ft + 27% ÁFA, azaz bruttó 2.159.000 Ft. A pénzügyi fedezet a képviselő-testület a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 24.) önkormányzati rendeletben a 20810 címen biztosított.

IV. Jogsabályi környezet

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság döntése a Képviselő-testület és Szerve Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.1.1. pontján alapul.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény értelmében a települési önkormányzat köteles gondoskodni - többek között - az egészséges ivóvízellátásról, az óvodai nevelésről, az egészségügyi és a szociális alapellátásról, a közvilágításról, a helyi közutak fenntartásáról.

2015. évi LVII. törvény az energiahatékonyságról:

11/A. § A közintézmények tulajdonában és használatában álló, közfeladat ellátását szolgáló épület üze-

meltetéséért és fenntartásáért felelős szervezet vezetője:

a) ötévente a Hivatal által elkészített és az energiahatékonysági tájékoztató honlapon közzétett minta szerinti energiamegtakarítási intézkedési tervet készít, amit a készítés évében március 31-ig köteles megküldeni a Nemzeti Energetikusi Hálózat területileg illetékes irodája felé;

b) végrehajtja az energiamegtakarítási intézkedési tervet, a teljesítésről évente jelentést készít, amit a tárgyévét követő év március 31-ig megküld a Nemzeti Energetikusi Hálózat területileg illetékes irodája felé;

c) a Nemzeti Energetikusi Hálózat által működtetett online felületen az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben foglaltak szerint bejelenti az épületre vonatkozó energiafogyasztási adatokat;

d) gondoskodik az energiahatékonysági tájékoztató honlapon közzétett módszertan alapján az épület használóinak energiahatékonysági szemléletformálásáról és a b) pont szerinti éves jelentésben erről be- számol;

Az Mötv. 111. § (2) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, amelyből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatai ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatait.

Mindezek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat
Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának
..../2022. (XI. 21.) határozata

Az „Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél ” tárgyú beszerzési eljárás
eredményéről

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az „Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményes;
2. az „Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a legalacsonyabb árú érvényes ajánlatot MN6 Energiaügynökség Kft. (1075 Budapest, Madách Imre út 8. 3. em. 4.) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertese. A szolgáltatás elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár bruttó 2.159.000 Ft;
3. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

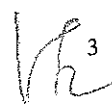
Határidő: az 1-2. pontokra: 2022. november 21., a 3. pont esetében: 2022. december 10.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest, 2022. november 15.



Borbás Gabriella
ügyosztályvezető



KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: VARGA VIKTÓRIA IRODAVEZETŐ-HELYETTES *Varga*

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *T. A. d.*

JOGI KONTROLL: DR. KISS ÉVA JOGI REFERENS *dika*

ELLENŐRIZTE:

[Signature]
DR. VÖRÖS SZILVIA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

[Signature]
DR. SÁJTOS CSILLA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

[Signature]
SÁTLY BALÁZS
A KÖLTSÉGVETÉSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

[Signature]

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél”
tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást hirdet meg, amelyben ajánlattevőként felkéri Önt, illetve az Ön által vezetett szervezetet:

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

**BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI
ÖNKORMÁNYZAT**

(a továbbiakban: Ajánlatkérő)

Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tel: 0620/

E-mail: varga.viktoria@jozsefvaros.hu

2. Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:
Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél

3. Ajánlat tárgya, műszaki tartalmának rövid leírása (részletesen az 5. számú mellékletben):

A beszerzés célja a Napraforgó Tagóvoda és a Tücsöklak Bölcsőde épületének energiahatékonysági vizsgálata és az energiaveszteség feltárása energetikai audit útján.

4. A szerződés teljesítési határideje (év/hó/nap):

A szerződés határozott idejű, szerződéskötéstől számított 90 nap, várhatóan 2023. február 15.

5. A teljesítés helye:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal
1082 Budapest, Baross u. 63-67.

6. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásának feltétele:

A megvalósítás pénzügyi fedezetét az Ajánlatkérő saját forrásból biztosítja. Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Az ajánlat, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint. A vállalkozói díj a szolgáltatások teljesítésigazolással igazolt teljesítését követően benyújtott, szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla és mellékleteinek a megrendelő általi kézhezvételét követően a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak figyelembevételével, 15 napos fizetési határidővel átutalással kerül kiegészítésre.

7. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:
Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

8. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

Vk5

9. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb ár szerint bírálja el az alábbiak szerint:

Bírálati szempont

súlyszám/jelentőség

Megajánlott ár

100

A pontszámok odaítélésénél ajánlatkérő a fordított arányosítás elvét alkalmazza: a legkedvezőbb ajánlatot tevő 100 pontot kap, a többi ajánlattevő ennél arányosan kevesebbet.

10. Kizáró okok

Ajánlattevő kizárásra kerül, amennyiben az alábbi kizáró okok bármelyike vele szemben fennáll:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszervezés vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

i) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el.

Igazolás módja: az ajánlattételi felhívás 2. számú melléklete szerinti nyilatkozat (cégszerű) aláírásával.

11. Alkalmassági követelmények:

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimumkövetelménye, valamint a megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P.1

Az ajánlattevőnek cégszerűen nyilatkoznia kell, hogy intézményeknek nyújtott energetikai tanácsadási tevékenységből származó árbevétele az előző három (2019, 2020, 2021) évben összesen elérte a bruttó 10.000.000 Ft-ot és igazolnia kell köztartozás mentességét. Energetikai tanácsadási tevékenység alatt ajánlatkérő az alábbiak valamelyikét vagy ezzel egyenértékű tevékenységet ért:

- energetikai audit készítése
- energetikai koncepció készítése
- energetikai szakreferensi feladatok
- energetikai monitoring feladatok
- Energiamegtakarítási Intézkedési Terv (EMIT) készítés
- lekötésmenedzsment

- energetikai tanúsítvány készítése
- épületdiagnosztika
- energiamenezsment

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelménye, valamint a megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M.1

Az ajánlattevőnek csatolnia kell az előző maximum 36 hónapban teljesített, a P.1 pontban részletezett energetikai tanácsadási tevékenységre vonatkozó legalább 3 db referenciamunkát. Ezekhez kapcsolódóan meg kell jelölni a szerződés tárgyát, a kapott ellenszolgáltatás összegét, a teljesítés idejét, a szerződést kötő másik fél nevét, címét, továbbá a megrendelő részéről kapcsolattartó személy nevét és telefonszámát.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az előző maximum 36 hónapban teljesített, P.1. pont szerinti energetikai tanácsadási tevékenységre vonatkozó legalább 2 db referenciamunkával.

M.2

Az ajánlattevőnek csatolnia kell azon szakember(ek) – legalább 1 fő – megnevezését, képzettségük ismertetésével és igazolásával, aki(ke)t a teljesítésbe be kíván vonni. A teljesítésbe bevonni kívánt szakember(ek) bemutatásához ajánlattevőnek csatolnia kell továbbá az egyes szakember(ek) által aláírt szakmai önéletrajzot és a rendelkezésre állási nyilatkozatot, továbbá a képzettséget/végzettséget igazoló dokumentum másolatát. A szakértő(k)nek a Magyar Energia és Közmű Szabályozási Hivatal (MEKH) által névjegyzékbe vett akkreditált energia auditáló szakértőnek kell lennie.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a legalább 1 fő P.1 pontban részletezett energetikai tanácsadás terén szerzett legalább 5 éves tapasztalattal.

12. Hiánypótlási lehetőség:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja.

13. Ajánlattételi határidő:

2022. év november hónap 7. nap 12 óra

14. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:

Az ajánlatot elektronikus úton cégkapun/hivatali kapun keresztül kell benyújtani a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Kerületgazdálkodási Ügyosztálya részére. Tárgyként kérem megjeleníteni: „Önkormányzati energiagazdálkodási adatbázis létrehozása, folyamatos energia monitoring szolgáltatás és energetikai tanácsadás a Józsefvárosi Önkormányzatnál”. Kérjük, hogy az ajánlatot emailben is küldjék meg a borbas.gabriella@jozsefvaros.hu email címre.

15. Az ajánlattétel nyelve: magyar

16. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, szerződéskötés tervezett időpontja:

Bontás helye: az illetékes hivatali szervezeti egység megjelölt hivatali helyisége

Bontás időpontja: 2022. november hónap 7. nap 13.00 óra

A szerződéskötés tervezett időpontja: 2022. november 15.

17. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Az ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban ajánlattevők vagy ajánlattevők eljáró képviselőinek jelenlétét biztosítja.

18. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Ajánlattételi határidőtől számított 60 nap.

19. Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:

Jelen eljárásban benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

20. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban külön dokumentációt nem készít.

21. Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:

Tárgyi beszerzési eljárás az EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal nem kapcsolatos.

22. Egyéb információk:

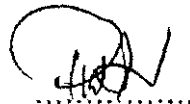
- a) Az ajánlat – tartalomjegyzéket követő – első oldalaként felolvasólap szerepeljen, amelyben közölni kell az értékelés alá kerülő adatokat az ajánlattételi felhíváshoz mellékelt mintában meghatározottak szerint. Az ajánlati árat nettó és bruttó összegben is meg kell adni.
- b) Az ajánlatot pdf. formátumban kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon.
- c) A benyújtott ajánlatnak az alábbi formai követelményeknek kell megfelelnie:
- d) Érvénytelen az ajánlat, ha az Ajánlattevő a jelen felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.
- e) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő alábbi iratait:
 - az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példánya, amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, az esetleges változásbejegyzési kérelem a cégbíróság érkeztető bélyegzőjével ellátott másolati példánya; egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány másolata;
 - az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes aláírási címpéldányának vagy címmintájának másolata.
- f) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- g) Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül benyújtásra, magyar nyelvű fordítása is csatolandó.
- h) A Kiíró a jelen pályázati kiírást - a 13. pontban megjelölt pályázati határidő lejáratáig - indokolási kötelezettség nélkül egyoldalúan jogosult módosítani, kiegészíteni, a pályázat lebonyolításától megtérítési igény nélkül visszalépni. Amennyiben a Kiíró a jelen pontban foglalt jogát azt követően gyakorolja, hogy a pályázatra már érvényes ajánlatok benyújtásra kerültek, úgy köteles az érvényesen részt vevő pályázókat a módosításról, kiegészítésről e-mailben haladéktalanul értesíteni. Pályázónak az értesítéstől számított 3 nap áll rendelkezésére a pályázat javítására, módosítására, kiegészítésére, amennyiben a kiírás módosítása folytán

szükségessé válik. Amennyiben pályázó a módosított kiírás alapján nem kíván a pályázaton részt venni, úgy - a módosításra megadott határidőn belül - egyoldalú nyilatkozatával jogosult a pályázatát visszavonni, mely esetben az Ajánlatkérő nem jogosult a pályázat felhasználására. Az Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra is, hogy amennyiben - saját mérlegelése szerint - nem érkezik be megfelelő ajánlat, a pályázatot nyertes kihirdetése nélkül eredménytelennek minősíti.

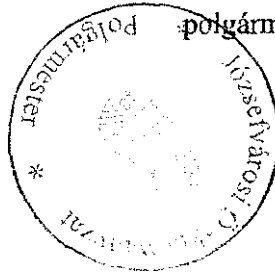
- i) Pályázó az ajánlat benyújtásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Kiíró, mint adatkezelő a pályázat során megadott adatait a jelen pályázati kiírásban, illetőleg a Kiíró Adatkezelési és Adatvédelmi Szabályzatában foglaltak szerint a hatályos jogszabályi környezetnek, így különösen az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 Rendeletének („GDPR- rendelet”), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvénynek („Infotv.”) rendelkezéseinek megfelelően kezelje.

**22. Ajánlattételi felhívás www.jozsefvaros.hu oldalon történő
megjelentetésének időpontja: 2022. október 19.**

Budapest, 2022. október 2022 OKT 19.



Pikó András
polgármester



Va

OK 10

Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

Felolvasólap

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Adószáma:	
Cégjegyzésre jogosult / a szerződés aláírója	
Bankszámlaszáma:	
Telefon:	
E-mail:	
Kijelölt kapcsolattartó:	
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	

Az ajánlattevő által adott árajánlat nettó Ft/hó + Áfa	nettó:	Ft/hó
	Áfa:	Ft/hó
	bruttó:	Ft/hó

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat

„Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél”

tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott társaság (ajánlattevő), melyet képvisel:

.....

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszervezés vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti *tényleges tulajdonosát* nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

Ajánlattételi Nyilatkozat

„Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél”
tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott, mint a ajánlattevő (székhely:)
..... (képviselési jogkör/titulus megnevezése) az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitélt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződésszerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy az Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

Titoktartási Nyilatkozat

„Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél”

tárgyú

közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

1. Alulírott mint a ajánlattevő (székhely:) (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy az „.....” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezelem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejárátát követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

Műszaki leírás

Beszerezési eljárás címe: Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél

Beszerezés háttere:

Az Európai Bizottság 2008-ban fogadta el az Európai Unió 2020-as éghajlatváltozási és energiaügyi csomagját (melynek jelenleg második, 2030-ig tartó időszaka tart) valamint hozta létre a Polgármesterek Globális Klíma-és Energiaügyi Szövetségét (Covenant of Mayors, továbbiakban: Polgármesterek Szövetsége) annak érdekében, hogy elősegítse és támogassa a helyi önkormányzatok erőfeszítéseit a fenntartható energiapolitika megvalósítása során. A Fenntartható Energia és Klíma Akciótervet (Sustainable Energy and Climate Action Plan, a továbbiakban: SECAP) a Polgármesterek Szövetsége – melynek jelenleg közel 10.000 település tagja, mellyel több mint 260 millió európai lakost képvisel – irányelvei alapján azok a települések dolgozzák ki, akik önként vállalják, hogy aláírják a csatlakozási dokumentumot, ezáltal megvalósítják az EU energiahatékonysággal és klímavédelemmel kapcsolatos célkitűzéseit. Az elkötelezettséggel a csatlakozási dokumentum aláíróinak az a célja, hogy elérjék vagy túlszárnyalják az Európai Unió által 2030-ra kitűzött 40%-os CO₂-kibocsátás-csökkentést. A SECAP felméri a települések jelenlegi energetikai helyzetét és megoldási javaslatokat nyújt az energiafelhasználás mérsékléséhez és a káros klímahatások elleni védekezéshez.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) **a klímavédelmi intézkedési terv elfogadásáról szóló 9/2020. (I. 30.) számú határozat 5. a) pontjában döntött arról, hogy az Önkormányzat csatlakozik a Polgármesterek Szövetségéhez.** A polgármester - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdése értelmében a képviselő-testület feladat-és hatáskörét gyakorolva - a 366/2020. (XI. 19.) számú veszélyhelyzeti döntésével megismerte és egyetértett a Polgármesterek Szövetségének együttműködési és kötelezettségvállalási dokumentumában leírtakkal, valamint vállalta a csatlakozási nyilatkozat aláírását.

E kötelezettségvállalások érvényesítése érdekében az Önkormányzat vállalta, hogy a képviselő-testület döntésétől számított 2 éven belül a **Polgármesterek Szövetségének benyújtja a SECAP-ot**, továbbá a SECAP monitoring kötelezettségét, mely szerint a SECAP benyújtását követően legalább kétfévente beszámol a megtett intézkedésekről és az aktuális CO₂ egyenérték kibocsátás-csökkentésről.

A SECAP elfogadását követően a kerület környezetvédelmi alap-stratégiájaként szolgál majd, mivel ez a dokumentum a 2021-2027-es uniós költségvetési támogatások klímavédelmi és energetikai beruházásaihoz már kötelező elvárás, illetve az ilyen tárgyú pályázatok (pl. az Innovációs és Technológiai Minisztérium Zöld Infrastruktúra Fejlesztés és Klímavédelmi Operatív Programja) támogathatósága szempontjából sok esetben előnyt jelent, ha a pályázó rendelkezik energiastratégiával. A közösségi források által biztosított támogatások révén pedig ezáltal hasznos és nélkülözhetetlen fejlesztéseket valósíthat meg az Önkormányzat.

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 78/2021. (X. 04.) számú határozata alapján a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Fenntartható Energia és Klíma Akcióterv (SECAP) elkészítése” tárgyú beszerzési eljárás nyertese az Energiaklub Szakpolitikai Intézet Módszertani Központ lett (továbbiakban: Energiaklub).

Az Energiaklub a 2021. november 9. napján kötött vállalkozási szerződés szerint elkészítette a SECAP Tanulmányt, mely két részből áll:

- 1 első része az energiagazdálkodás 2019-es állapotát és az ebből fakadó kibocsátásokat méri fel, majd a 2019-es energiafogyasztási és kibocsátási adatok figyelembevételével intézkedés-javaslatokat (Energia Akcióterv) fogalmaz meg.
- 2 a második rész a klímaváltozással kapcsolatos érzékenységi vizsgálatot és akciótervet ismertet (Klíma Akcióterv).

A SECAP-ot a Képviselő-testület 2022. június 23-i ülésén fogadta el. (Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselő-testülete 200/2022. (VI. 23.) számú határozata).

A SECAP az alábbi linken érhető el:

<https://jozsefvaros.hu/otthon/onkormanyzat/strategiak/2022/07/fenntarthato-energia-es-klima-akcioterv-secap/>

A SECAP javasolja a legnagyobb gáz ill. villamosenergia fogyasztási helyek esetén energetikai audit lefolytatását és az audit által javasolt beruházások megvalósítását. A SECAP kiemeli, hogy érdemes a legnagyobb fogyasztóknál kezdeni az energiahatékonysági beruházásokat, és onnan haladni az adatbázis alapján a kisebb fogyasztók felé.

A beszerzés tárgya:

A beszerzés célja a **Napraforgó Tagóvoda** épületének energiahatékonysági vizsgálata és az energiaveszteség feltárása energetikai audit útján.

Cím: Napraforgó Tagóvoda, 1084 Budapest Tolnai Lajos utca 7-9.

<https://www.08egyesitettovoda.hu/napraforgo-ovoda/>

A beszerzés célja a **Tücsök-Lak Bölcsőde** épületének energiahatékonysági vizsgálata és az energiaveszteség feltárása energetikai audit útján.

Cím: Tücsök-Lak Bölcsőde, 1084 Budapest Tolnai Lajos utca 19.

<http://www.bolcsode-bp08.hu/tucsok-lak.html>

Az energetikai audit célja, hogy felvázolja és becsült megtérülés számításokkal igazolja, hogy az adott ingatlan jelenlegi építészeti, épületgépészeti, világítási rendszerét miként lehetne energiahatékonysági elvek mentén korszerűsíteni. A vizsgálat célja, hogy az energiamegtakarítási, károsanyag-kibocsátás csökkentési szempontból a legkedvezőbb, de a műszaki és pénzügyi megvalósíthatósági szempontokat is figyelembe vevő lehetőségeket mutasson be.

Feladatok leírása:

- Helyszíni felmérés keretében az ingatlan építészeti és gépészeti, világítási rendszereinek műszaki állapotfelmérése
- Mélyinterjú készítése az intézmény vezetőivel
- Fogyasztási adatok elemzése
- Energetikai tanúsítvány készítése
- Fajlagos energiamutatók készítése
- Legnagyobb megtakarítási potenciálok azonosítása
- Javaslatétel a fogyasztási hely hatékonyabb energiagazdálkodására:
 - o Egyszerű, beruházást nem igénylő javaslatok a megtakarítási lehetőségekre;
 - o Költségoptimális, támogatás nélkül is megtérülő beruházások;
 - o Költségigényes, csak támogatásokkal reális beruházási javaslatok, megtérülési számításokkal alátámasztva.
- Energetikai audit jelentés elkészítése
- Az energetikai audit jelentés prezentációja

Információk a Napraforgó óvodáról:

Épület mérete: összesen: 1486 m²

Telek összesen: 971 m²

Rendelkezésre áll részletes építészeti terv (alaprajz, metszet, rétegrend, stb), valamint gépészeti műszaki dokumentáció.

Az óvodában csak fűtés van. A kazán a szomszédos iskolát is kiszolgálja.

Az épületekre vonatkozóan az Ajánlatkérő biztosítja az elmúlt 3 év energiafogyasztási adatait (földgáz, villamos energia, víz) feldolgozott formában.

Információk a Tücsök-Lak Bölcsődéről:

Épület mérete:

- összesen: 919 m²
 - o földszint: 656 m²
 - o emelet: 263 m²
- telek összesen: 1.214 m²

Rendelkezésre áll részletes építészeti terv (alaprajz, metszet, rétegrend, stb), valamint gépészeti műszaki dokumentáció.

A bölcsődében központi fűtés, szellőzés van. A légkezelők hűtést tudnak biztosítani.

Az épületekre vonatkozóan az Ajánlatkérő biztosítja az elmúlt 3 év energiafogyasztási adatait (földgáz, villamos energia, víz) feldolgozott formában.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS (tervezet)

mely létrejött egyrészről

Név: **Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat**

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63–67.

képviseli: Pikó András polgármester

adószám: 15735715-2-42

törzskönyvi azonosító szám: 735715

bankszámlaszám: 11784009-15508009

számlavezető bank neve: OTP Bank Nyrt.

statisztikai szám: 15735715-8411-321-01

mint Megbízó (továbbiakban: Megbízó)

másrészről

Név:

székhely, levelezési cím:

képviseli:

adószám:

cégjegyzékszám:

bankszámlaszáma:

számlavezető bank neve:

mint Megbízott (továbbiakban: Megbízott)

a továbbiakban együttesen, mint szerződő felek (továbbiakban: Felek) között az alábbi feltételek szerint.

1. ELŐZMÉNYEK

Megrendelő az „Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél” tárgyú, a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást (a továbbiakban: beszerzési eljárás) folytatott le.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Beszerzési Szabályzata III. fejezetének 13. pontja szerint a számú döntése alapján a beszerzési eljárás nyertese a Megbízott lett, a szerződés vele kerül megkötésre.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása (1. sz. melléklet), a Vállalkozó ajánlata (2. sz. melléklet).

A Megbízó kijelenti, hogy a megbízás tárgyát képező feladatok nem tartoznak a Megbízó által foglalkoztatott köztisztviselői/munkavállalói munkakörbe. A feladatokat hivatali munkatárs azért nem tudja ellátni, mert az adott feladat elvégzése megfelelő szakértelemmel, szakképzettséggel és gyakorlattal, egyéb megfelelő sajátos szakmai adottságokat, képességeket, különleges szakértelmet kíván.

Fenti előzmények alapján Felek az alábbi vállalkozási szerződést kötik.

Vh

2. SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS TARTALMA

2.1 Megbízó megbízza, Megbízott pedig a megbízás elfogadásával vállalja, hogy Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat részére **Energetikai auditot folytat le a Józsefvárosi Önkormányzat két intézményénél, a Napraforgó Tagóvodánál és a Tücsöklak Bölcsődénél.** A feladatokat részletesen a beszerzési dokumentáció műszaki leírása tartalmazza (1. számú melléklet).

2.2. A Megbízott a megbízási szerződés 2.1. pontjában meghatározott feladatokat a feladat ellátásához igazított időpontokban és helyszíneken, saját munkaeszközeivel végzi. A Megbízó által kért dokumentumokat saját időbeosztása szerint, de a Megbízóval egyeztetve, az általa, esetileg, előzetesen megjelölt határidők betartásával végzi.

3. JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK

3.1 A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy megbízotti teendőit a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően, a tőle elvárható minőségben, megfelelő szakmai gondossággal, a legjobb tudása szerint teljesíti a Megbízó érdekeinek figyelembevételével.

3.2 A Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik a szerződésben meghatározott feladatok ellátásához szükséges képzéssel és eszközökkel.

3.3 A Megbízott tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés szerinti feladat ellátása során tudomásra jutott adatok, tények, információk tekintetében titoktartási kötelezettség terheli, mely alól a jelen szerződés megszűnését követően sem mentesül. A Megbízott a szerződés teljesítése során tudomásra jutott adatokat, információkat kizárólag a Megbízó jóváhagyásával hozhatja harmadik személy vagy hatóság tudomására.

3.4 A Megbízott tudomásul veszi, hogy a megbízás teljesítése során a Megbízóval kapcsolatban tudomásra jutott adatok, információk, megoldások, eljárási módszerek a szerződés időtartama alatt, illetve azt követően is a vonatkozó jogszabály alapján üzleti titkot képeznek, és azok kizárólag a Megbízó részére hasznosíthatók, így a Megbízott köteles gondoskodni arról, hogy azok a Megbízó előzetes, írásbeli engedélye nélkül nem kerülnek nyilvánosságra, illetve harmadik személy részére nem válnak hozzáférhetővé. Ezen túlmenően sem közölhet illetéktelen személlyel olyan adatot, amely a feladata ellátásával összefüggésben jutott a tudomásra, és amelynek közlése a Megbízóra vagy más személyre hátrányos következménnyel járna.

3.5 A Felek a szerződés teljesítése érdekében kötelesek egymással együttműködni, a feladatellátás során felmerült problémákat, hiányosságokat egymás felé haladéktalanul jelezni.

3.6 A Megbízott köteles a Megbízót haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, amely a megbízás teljesítését akadályozza, vagy azt lehetetlenné teszi. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Megbízott a felelős.

3.7 A Megbízott köteles a jelen szerződésben meghatározott feladatait a Megbízó utasításainak megfelelően ellátni. Amennyiben megbízatásának nem vagy nem teljes mértékben tesz eleget, a vonatkozó utasításokban foglaltaktól szándékosan vagy gondatlanul eltér, és ezáltal nem megfelelő minőségben végzi el a feladatot, vagy Megbízó részéről a

feladat elvégzésével szemben bármilyen jogos kifogás merül fel, úgy köteles a feladatot hibátlanul újból, díjmentesen elvégezni.

3.8 A Megbízott a megbízást felelősségteljesen köteles ellátni. A megbízás ideje alatt köteles a Megbízó rendelkezésére állni és a munka során felmerült problémákat haladéktalanul jelezni részére. A Megbízott köteles a tevékenységéről és az általa végzett feladatok állásáról a Megbízót folyamatosan tájékoztatni.

3.9 A Megbízott tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés teljesítése során keletkező minden megoldással, eljárási módszerrel és egyéb alkotással kapcsolatban szerzői jogi igényt nem támaszthat. Amennyiben a szerződés teljesítése során szerzői jogi védelemmel rendelkező szellemi alkotás keletkezik, annak kizárólagos és korlátlan (területi korlátozás nélküli, a mű teljes védelmi idejére szóló), minden ismert felhasználási módra vonatkozó felhasználási joga minden külön díjazás nélkül a Megbízót illeti meg. A Megbízó a jelen szerződés alapján elkészített és átvett mű felett valamennyi – vagyoni típusú – szerzői jogot megszerzi, tehát a megbízási díj a teljes körű felhasználás díját is magában foglalja. A Megbízónak a jelen szerződés alapján joga van a mű egészének vagy valamely azonosítható részének anyagi formában és nem anyagi formában történő bármilyen felhasználására és minden felhasználás engedélyezésére. A Megbízott szavatolja, hogy a megbízás ellátása során harmadik személy védett jogait nem sérti. Amennyiben a Megbízott a megbízás teljesítése során esetlegesen bármely harmadik személy védett jogait megsértene, a Megbízott mentesíteni köteles a Megbízót a kárigénnyel szemben, és vállalja a jogsértésből eredő felelősséget.

3.10 A Megbízott tevékenységével nem veszélyeztetheti a Megbízó jó hírnevét.

3.11 A Megbízott köteles a jogszabályok által előírt valamennyi vonatkozó szabályt, különösen a munka-, tűz- és balesetvédelmi előírásokat betartani.

4. A MEGBÍZÁS HATÁLYA ÉS IDŐTARTAMA

4.1. Jelen szerződés mindkét fél általi aláírását követően lép hatályba, és határozott időre szól.

4.2. A Megbízott a szerződés tárgyát képező feladatok ellátását a szerződés hatálybalépésének napjával kezdi és 2023. február 15. napjáig kell maradéktalanul elvégeznie

5. MEGBÍZÁSI DÍJ ÉS ANNAK KIFIZETÉSE

5.1. A Megbízottat a jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott feladatok ellátásáért Ft + ÁFA Ft, azaz forint + ÁFA megbízási díj illeti meg, mely átutalással kerül kifizetésre egyösszegben a Megbízott feladatai elvégzésének teljesítésigazolását követő 15 banki munkanapon belül a jelen szerződésben feltüntetett számlaszámra történő átutalással.

5.2. A Megbízott általi szerződésszerű teljesítés igazolására a polgármester jogosult.

5.3. A Megbízott a megbízási díjon felül egyéb címen sem díjazásra, sem költségtérítésre nem tarthat igényt. A megbízási díj magában foglalja a Megbízottnak a szerződés teljesítésével kapcsolatosan felmerült valamennyi költségét, egyéb igénnyel a Megbízóval szemben semmilyen jogcímen nem léphet fel.

6. SZERZŐDÉSSZEGÉS

Vh

6.1. A Megbízott szerződésszegésének minősül különösen, ha megszegi a jelen szerződés 3.5. és 3.6. pontjában foglalt rendelkezéseket.

6.2. A Megbízott szerződésszegésének minősül különösen, ha nem tesz eleget a Megbízó 3.7. pontjában foglalt utasításainak.

7. A SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSÉNEK, MEGSZŰNÉSÉNEK ESETEI

7.1. A Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződést bármelyik fél jogosult a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával 30 napos határidővel felmondani, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:278. §-ában foglaltakkal összhangban. A Felek jelen felmondási rendelkezése nem érinti a rendkívüli felmondás törvényben szabályozott rendelkezéseit.

7.2. A Megbízó felmondása esetén a Megbízott az addig felmerült, vagy amennyiben az nem határozható meg, akkor arányos díjra tarthat igényt. A szerződés Megbízó részéről történő felmondása esetén vállalja, hogy legkésőbb a szerződés megszűnésének napjáig rendezi esetleges tartozását.

7.3. A Megbízó jogosult a Megbízott súlyos szerződésszegése esetén, egyoldalú jognyilatkozattal azonnali hatállyal megszüntetni a szerződést. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

7.3.1. Megbízott részéről, ha nem biztosítja a jelzett időszakra a megfelelő szakmai tudással rendelkező szakembert.

7.3.2. Megbízó részéről, ha a megbízás elvégzéséhez szükséges iratok, szakmai anyagok nem kerülnek időben átadásra.

8. ADATVÉDELMI RENDELKEZÉSEK

7.1 A Felek rögzítik, hogy kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.), valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679. számú rendelete (a továbbiakban: GDPR) rendelkezéseit.

7.2 A Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik a jelen szerződés alapján a másik fél rendelkezésére bocsátott személyes adatoknak a másik szerződő fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik félnek szükséges. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben megadott adatok a valóságnak megfelelnek, illetve harmadik személy személyéhez fűződő vagy egyéb jogait, illetve jogszabály által védett érdekeit nem sértik.

7.3 A Megbízott tudomásul veszi, hogy a Megbízó az Infotv. 26.§ (2) bekezdése alapján, az abban foglalt tartalommal köteles adatot szolgáltatni jelen szerződés vonatkozásában.

9. KAPCSOLATTARTÁS

9.1. A Megbízott a megbízás időtartama alatt, a Megbízóval előre egyeztetett időpontokban/időintervallumban a Megbízó rendelkezésére áll, akár rövid úton személyesen, akár elektronikus úton történő kapcsolattartás során.

9.2. A Megbízó részéről kapcsolattartó:

.....
Telefon:
E-mail:

A Megbízott részéről kapcsolattartó:

.....
Telefon:
E-mail:

9.3. A Felek kötelesek a kapcsolattartás adataiban bekövetkező változásokat a másik féllel haladéktalanul közölni.

10. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 10.1. A jelen szerződés csak írásban módosítható, bontható fel, vagy szüntethető meg.
10.2. A jelen megbízási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény és más vonatkozó jogszabályok az irányadók.
10.3. A Felek a jelen megbízási szerződésből eredő vitás kérdéseket elsősorban békés módon, közös egyeztetéssel kísérik meg rendezni. Annak eredménytelensége esetén fordulnak az általános szabályok szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.

A Felek a jelen megállapodást – amely négy egymással mindenben megegyező, öt számozott oldalt tartalmazó példányban készült, amelyből 4 példány Megbízót, 1 példány Megbízottat illeti meg – mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás, megértés és együttes értelmezés után írták alá.

Budapest, 2022.

Budapest, 2022.

.....
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Pikó András polgármester
Megbízó

.....
.....
Megbízott

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Fedezet:

Budapest, 2022.

Budapest, 2022.

.....
dr. Sajtos Csilla
jegyző

.....
Hórich Szilvia
gazdasági vezető

Vh

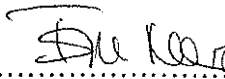
Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

Felolvasólap

Ajánlattevő neve:	MN6 Energiaügynökség Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1075 Budapest, Madách Imre út 8. 3. em 4.
Adószáma:	23813298-2-42
Cégjegyzésre jogosult / a szerződés aláírója	Tóth Nelli
Bankszámlaszáma:	12011265-01325561-00100000
Telefon:	+36 30
E-mail:	info@mn6.hu
Kijelölt kapcsolattartó:	Tóth Nelli
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	telefon: +36 30 email: tothnelly@mn6.hu

Az ajánlattevő által adott árajánlat nettó Ft + Áfa (két intézményre összesen)	nettó: 1 700 000 Ft Áfa: 459 000 Ft bruttó: 2 159 000 Ft
--	--

Kelt: Budapest, 2022. október 27.


 MN6 Energiaügynökség Kft.
 1075 Budapest, Madách I. út. 8. 3/4.
 Adószám: 23813298-2-42
 cégszerű aláírás

Vh



Borbás Gabriella
Ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tárgy: Árajánlat a Józsefvárosi Tücsök-Lak bölcsőde és a Józsefvárosi Napraforgó tagóvoda energetikai auditjának elkészítésére

Köszönjük a megkeresést az intézmények energetikai felülvizsgálatára vonatkozóan.

A két intézménnyel kapcsolatban az ajánlatkérő az alábbi feladatok elvégzését kéri:

- Helyszíni felmérés keretében az ingatlan építészeti és gépészeti, világítási rendszereinek műszaki állapotfelmérése
- Mélyinterjú készítése az intézmény vezetőivel
- Fogyasztási adatok elemzése
- Energetikai tanúsítvány készítése
- Fajlagos energiamutatók készítése
- Legnagyobb megtakarítási potenciálok azonosítása
- Javaslattétel a fogyasztási hely hatékonyabb energiagazdálkodására:
 - o Egyszerű, beruházást nem igénylő javaslatok a megtakarítási lehetőségekre;
 - o Költségoptimális, támogatás nélkül is megtérülő beruházások;
 - o Költségigényes, csak támogatásokkal reális beruházási javaslatok, megtérülési számításokkal alátámasztva.
- Energetikai audit jelentés elkészítése
- Az energetikai audit jelentés prezentációja

Kereskedelmi ajánlat

Tevékenység	vállalkozási ár (nettó) /intézmény
Egyeztetés, adatok bekérése, feldolgozása, 2 épület helyszíni felmérése, interjúk készítése.	
Energia fogyasztási és költség adatok vizsgálata, megtakarítási lehetőségek beazonosítása, audit dokumentáció elkészítése a 2 intézményre vonatkozóan.	
Prezentáció, konzultációs lehetőség.	
A tevékenységek indikatív vállalási ára 2 épületre	1 700 000 Ft



bekezdés szerinti névjegyzékében. (névjegyzéki jelölés: EA-01-34/2016; EASZ-01-19/2016).

- Az MN6 Energiaügynökség energetikai tanácsadója ISO 50001 belső auditori akkreditációval rendelkezik, SGS Hungary Kft. által kiállított akkreditáció száma: 0809/2016.

Referenciák

Energetikai szimulációs vizsgálatok - szállodák

REALISCON

WELL Building standard tanácsadás, BREEAM LZC Study

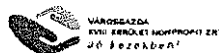
ATENOR
ACTING FOR CITIES

WING

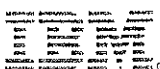
hbreavis



Energetikai audit és energiamenedzsment főbb referenciák



Energiahatékonysági adókedvezményhez kapcsolódó energetikai audit, műszaki tanácsadási feladatok



Adótanácsadó partnercégek (energiahatékonysági TAO kedvezményben együttműködés)

Vh

Nyilatkozat

„Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél”

tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott MN6-Energiaügynökség Kft. társaság (ajánlattevő), melyet képvisel: Tóth Nelli

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, anyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy anyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszervezés vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

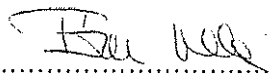
ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti *tényleges tulajdonosát* nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt: Budapest, 2022. október 27.



cégszerű aláírás

MNB Energiaügynökség Kft.
1075 Budapest, Madách I. út. 8. 3/4.
Adószám: 23813298-2-42



Az ajánlattételi felhívás 3. sz. melléklete

Ajánlattételi Nyilatkozat

„Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél”
tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott Tóth Nelli, mint az MN6 Energiaügynökség Kft. ajánlattevő (székhely:1075 Budapest, Madách Imre út 8. 3. em. 4.) ügyvezető partner (*képviselési jogkör/titulus megnevezése*) az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitételt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződésszerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy az Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.

Kelt: Budapest, 2022. október 27.

.....
cégszerű aláírás MN6 Energiaügynökség Kft.
1075 Budapest, Madách I. út. 8. 3/4.
Adószám: 23810298-2-42

Titoktartási Nyilatkozat

„Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél”

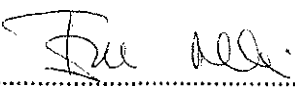
tárgyú

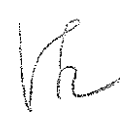
közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

1. Alulírott Tóth Nelli, mint az MN6 Energiaügynökség Kft. ajánlattevő (székhely: 1075 Budapest, Madách Imre út 8. 3. em 4.) ügyvezető partner(*képviselési jogkör/titulus megnevezése*) nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy az „Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezellem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejáratát követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

Kelt: Budapest, 2022. október 27.

MN6 Energiaügynökség Kft.
1075 Budapest, Madách I. út. 8. 3/4.
Adószám: 23813298-2-42


cégszerű aláírás



PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI ALKALMASSÁG MINIMUKÖVETELMÉNYÉNEK NYILATKOZATA

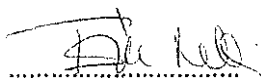
„Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél”
tárgyú pályázathoz

Alulírott Tóth Nelli, mint az MN6 Energiaügynökség Kft. (székhely: 1075 Budapest, Madách Imre út 8. 3. em. 4., adószám: 23813298-2-42) cégjegyzésre és kötelezettségvállalásra jogosult képviselője felelősségem teljes tudatában cégszerűen nyilatkozom, hogy intézményeknek nyújtott energetikai tanácsadási tevékenységből származó árbevételünk az előző három (2019, 2020, 2021) évben összesen elérte a bruttó 10.000.000 Ft-ot.

Energetikai tanácsadási tevékenység alatt az alábbiak valamelyikét vagy ezzel egyenértékű tevékenységet értem:

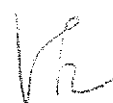
- energetikai audit készítése
- energetikai koncepció készítése
- energetikai szakreferensi feladatok
- energetikai monitoring feladatok
- lekötésmenedzsment
- energetikai tanúsítvány készítése
- épületdiagnosztika
- energiamenedzsment

Kelt: Budapest, 2022. október 27.



cégszerű aláírás

MN6 Energiaügynökség Kft.
1075 Budapest, Madách I. út. 8. 3/4.
Adószám: 23813298-2-42





Tárolt Cégek kivonat

A Cg.01-09-979173 cégjegyzékszámú MN6-Energiaügynökség Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1075 Budapest, Madách Imre út 8. 3. em. 4.) cég 2022. március 13. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám: 01-09-979173
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyezve: 2012/01/31
2. **A cég elnevezése**
2/1. MN6-Energiaügynökség Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Bejegyzés kelte: 2012/01/31 Közzétéve: 2012/02/16
Hatályos: 2012/01/31 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
3/1. MN6-Energiaügynökség Kft.
Bejegyzés kelte: 2012/01/31 Közzétéve: 2012/02/16
Hatályos: 2012/01/31 ...
4. **A cég idegen nyelvű elnevezése(i), idegen nyelvű rövidített elnevezése(i)**
4/1. MN6-Energy Agency Service Limited Liability Company
A változás időpontja: 2014/05/19
Bejegyzés kelte: 2014/06/04 Közzétéve: 2014/06/19
Hatályos: 2014/05/19 ...
4/2. MN6-Energy Agency LLC.
A változás időpontja: 2014/05/19
Bejegyzés kelte: 2014/06/04 Közzétéve: 2014/06/19
Hatályos: 2014/05/19 ...
5. **A cég székhelye**
5/3. 1075 Budapest, Madách Imre út 8. 3. em. 4.
A változás időpontja: 2014/05/19
Bejegyzés kelte: 2014/06/04 Közzétéve: 2014/06/19
Hatályos: 2014/05/19 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
8/1. 2011. december 30.
Bejegyzés kelte: 2012/01/31 Közzétéve: 2012/02/16
Hatályos: 2012/01/31 ...
8/2. 2012. április 1.
Bejegyzés kelte: 2012/05/03 Közzétéve: 2012/05/17
Hatályos: 2012/05/03 ...
8/3. 2014. május 19.
Bejegyzés kelte: 2014/06/04 Közzétéve: 2014/06/19
Hatályos: 2014/06/04 ...
8/4. 2020. május 7.
Bejegyzés kelte: 2020/05/19 Közzétéve: 2020/05/21
Hatályos: 2020/05/19 ...

VH

902. **A cég tevékenysége**
9/58. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
Főtevékenység.

Bejegyzés kelte: 2013/02/22 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/22 ...

- 9/59. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Bejegyzés kelte: 2014/06/23 Közzétéve: 2014/07/02
Hatályos: 2014/06/23 ...

- 9/61. 6201 '08 Számítógépes programozás
A változás időpontja: 2016/07/04
Bejegyzés kelte: 2016/07/05 Közzétéve: 2016/07/07
Hatályos: 2016/07/04 ...

- 9/63. 8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
A változás időpontja: 2020/05/07
Bejegyzés kelte: 2020/05/21 Közzétéve: 2020/05/23
Hatályos: 2020/05/07 ...

- 9/64. 8559 '08 M.n.s. egyéb oktatás
A változás időpontja: 2020/05/07
Bejegyzés kelte: 2020/05/21 Közzétéve: 2020/05/23
Hatályos: 2020/05/07 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/2.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

A változás időpontja: 2014/06/04
Bejegyzés kelte: 2014/06/04 Közzétéve: 2014/06/19
Hatályos: 2014/06/04 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/3.

Tóth Nelli (an.:)
Születési ideje:

Adóazonosító jel:

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2014/05/19

A változás időpontja: 2014/05/19

Bejegyzés kelte: 2014/06/04 Közzétéve: 2014/06/19

Hatályos: 2014/05/19 ...

13/4.

Kovács Emese Katalin (an.:)
Születési ideje:

Adóazonosító jel:

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2020/05/07

A változás időpontja: 2020/05/07

Bejegyzés kelte: 2020/05/19 Közzétéve: 2020/05/21

Hatályos: 2020/05/07 ...

20. **A cég statisztikai számjele**
20/1. 23813298-7490-113-01.
Bejegyzés kelte: 2012/01/31 Közzétéve: 2012/02/16
Hatályos: 2012/01/31 ...
21. **A cég adószáma**
21/3. Adószám: 23813298-2-42.
Közösségi adószám: HU23813298.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2012/01/09
A változás időpontja: 2014/06/05
Bejegyzés kelte: 2014/06/05 Közzétéve: 2014/06/19
Hatályos: 2014/06/05 ...
32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**
32/1. 12011265-01325561-00100000
A számla megnyitásának dátuma: 2012/02/02.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Raiffeisen Bank Rt. Bpest. XII.ker-i Fiók (1126 Budapest, Királyhágó tér 8-9.)
Cégjegyzékszám: 01-10-041042
Bejegyzés kelte: 2012/02/06 Közzétéve: 2012/02/23
Hatályos: 2012/02/06 ...
- 32/2. 12011265-01325561-00200007
A számla megnyitásának dátuma: 2020/10/15.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Raiffeisen Bank Rt. Bpest. XII.ker-i Fiók (1126 Budapest, Királyhágó tér 8-9.)
Cégjegyzékszám: 01-10-041042
Bejegyzés kelte: 2020/10/19 Közzétéve: 2020/10/20
Hatályos: 2020/10/19 ...
- 32/3. 16200223-10159260-00000000
A számla megnyitásának dátuma: 2022/03/07.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: MAGNET MAGYAR KÖZÖSSÉGI BANK ZRT. Astoria Fiók (1088 Budapest, Rákóczi út 1-3.)
Cégjegyzékszám: 01-10-046111
Bejegyzés kelte: 2022/03/11
Hatályos: 2022/03/11 ...
45. **A cég elektronikus elérhetősége**
45/2. A cég honlapja: <http://www.mn6.hu>
A cég kézbesítési címe: tothnelli@mn6.hu
A cég e-mail címe: kovacsemese@mn6.hu
A változás időpontja: 2014/05/19
Bejegyzés kelte: 2014/06/04 Közzétéve: 2014/06/19
Hatályos: 2014/05/19 ...
49. **A cég cégjegyzékszámai**
49/1. Cégjegyzékszám: 01-09-979173
Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2012/01/31 Közzétéve: 2012/02/16
Hatályos: 2012/01/31 ...
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 23813298#cegkapu
A változás időpontja: 2018/06/07
Bejegyzés kelte: 2018/06/07 Közzétéve: 2018/06/08
Hatályos: 2018/06/07 ...

VH

60. **Európai Egyedi Azonosító**
60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.01-09-979173
A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. A tag(ok) adatai

1/4. Tóth Nelli (an.:
Születési ideje: `

A tagsági jogviszony kezdete: 2011/12/30
A változás időpontja: 2012/04/01
Bejegyzés kelte: 2012/05/03 Közzétéve: 2012/05/17
Hatályos: 2012/04/01 ...

1/5. Kovács Emese Katalin (an.:
Születési ideje:

A tagsági jogviszony kezdete: 2011/12/30
A változás időpontja: 2014/05/19
Bejegyzés kelte: 2014/06/04 Közzétéve: 2014/06/19
Hatályos: 2014/05/19 ...

Készült: 2022/03/13 09:46:55. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.
Microsec zrt.

Vh

SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSI JAVASLAT

„Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban elnevezésű pályázathoz

A pályázati ajánlati felhívás 6. számú melléklete „Megbízási szerződés (tervezett)” 3. pontjára vonatkozóan a következő módosítási javaslattal élünk:

3. Jogok és kötelezettségek:

A Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megbízott ajánlati dokumentumában jelzett adatszolgáltatási kötelezettségének a szerződéskötést követően eleget tesz:

- részletes építészeti terv (alaprajz, metszet, rétegrend, stb), valamint gépészeti műszaki dokumentáció,
- elmúlt 3 év energiafogyasztási adatai (földgáz, villamos energia, víz) feldolgozott formában.

Amennyiben az adatszolgáltatás során a felsorolt dokumentumok nem állnak Megbízó rendelkezésére, a Megbízott részéről szükséges műszaki felmérés időigénye a vállalási áron felül felszámításra kerül. A műszaki felmérés mérnökóra díja 20.000Ft + Áfa / óra.

Kelt: Budapest, 2022. október 27.

ALÁÍRÁS-MINTA

Alulírott **Tóth Nelli** (anyja neve: _____, lakcím: _____), mint az **MN6-Energiaügynökség Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (1075 Budapest, Madách Imre út 8. 3. em. 4.) *ügyvezetője*, a társaságot akként jegyzem, hogy a társaság előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve alá a nevemet **önállóan** az alábbiak szerint írom:

Budapest, 2014. május 19.

.....


Tóth Nelli

Alulírott, **dr. Drimál Szilvia ügyvéd** (Drimál Ügyvédi Iroda, 1126 Budapest, Derkovits u. 10., nyilvántartó kamara: Budapesti Ügyvédi Kamara, kamarai nyilvántartási szám: 17604) tanúsítom, hogy a fenti aláírás-mintát **Tóth Nelli** (anyja neve: _____, lakcím: _____) születési hely és idő: _____), aki személyazonosságát sorszáma személyi igazolvánnyal, lakcímét a _____ sorszáma hatósági igazolvánnyal kellőképpen igazolta, előttem saját kezűleg írta alá.

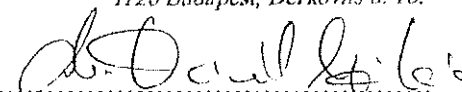
Nyilatkozom, hogy az aláírás-minta hitelesítését a cég(változás)bejegyzési eljárás során láttam el ellenjegyzéssel. A cég(változás)bejegyzési kérelem alapját képező létesítő okiratot én készítettem, és láttam el ellenjegyzéssel. Így a jelen aláírás-minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-ában írt feltételeknek.

Ellenjegyzem, Budapesten, 2014. május 19. napján:

DRIMÁL ÜGYVÉDI IRODA

Dr. Drimál Szilvia ügyvéd

1126 Budapest, Derkovits u. 10.

.....


dr. Drimál Szilvia ügyvéd
Drimál Ügyvédi Iroda
1126 Budapest, Derkovits u. 10.

VE

ALÁÍRÁS-MINTA

Alulírott Kovács Emese Katalin (szül. hely, idő: , anyja neve:)
szám alatti lakos, mint az MN6-Energiaügynökség Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság (1075 Budapest, Madách Imre út 8. 3. em. 4.) ügyvezetője, a társaságot
akként jegyzem, hogy a társaság előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve alá a nevemet önállóan az
alábbiak szerint írom:

Budapest, 2020. május 7.

Kovács Emese Katalin

Alulírott Dr. Drimál Szilvia ügyvéd (Drimál Ügyvédi Iroda, 1052 Budapest, Fehér Hajó utca 8-10. 3. em. 7.,
nyilvántartó kamara: Budapesti Ügyvédi Kamara, kamarai nyilvántartási szám: 17604) a 2006. évi V. törvény
9. §-a alapján és szerint tanúsítom, hogy a fenti aláírás-mintát Kovács Emese Katalin (szül. hely, idő:
, anyja neve:)
lakos, aki személyazonosságát sorszámú személyi igazolvánnyal, lakcímet a sorszámú
hatósági igazolvánnyal kellőképpen igazolta, előttem saját kezűleg írta alá.

Nyilatkozom, hogy az aláírás-minta hitelesítését a cég(változás)bejegyzési eljárás során láttam el
ellenjegyzéssel. A cég(változás)bejegyzési kérelem alapját képező létesítő okiratot én készítettem, és láttam
el ellenjegyzéssel. Így a jelen aláírás-minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a
végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-ában írt feltételeknek.

Ellenjegyzem, Budapesten, 2020. május 7. napján:

DRIMÁL ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Drimál Szilvia ügyvéd
KASZ szám: 36059399
Drimál Ügyvédi Iroda
1052 Budapest, Fehér Hajó utca 8-10.

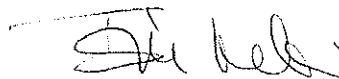
Vh

Adószám/adóazonosító

23813298-2-42

Név (elnevezés)MN6-Energiaügynökség Szolgáltató Korlátolt
Felelősségű Társaság**Év-hó**2022.
október

MN6 Energiaügynökség Kft.
1075 Budapest, Madách I. út. 8. 3/4.
Adószám: 23813298-2-42



Szakmai önéletrajz

Név: Sitku György
Végzettség: okleveles gépészmérnök
Energetikai auditor névjegyzéki szám: EA-01-23/2016.
Elérhetőség: 30/
E-mail:
Állampolgárság:

SZAKMAI ISMERETEK

Energetikai auditálás,
ISO 50001 energia irányítási rendszer auditálás,
Energia veszteségfeltárási tanulmányok készítése,
ESCO projektfejlesztés és üzemeltetés,
Megújuló energiaforrások hasznosítása
(geotermia, biogáz, biomassa, napenergia),
Távhőellátás,
Energiagazdálkodás,
Energia- és létesítménymenedzsment.

ISKOLAI VÉGZETTSÉGEK

Létesítménygazdálkodási vezető (Facility Manager)
Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem

PhD doktoranduszi szigorlatok, abszolutórium
Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem,
Gépészmérnöki Kar, Rendszer és Irányítástechnikai Tanszék

Okleveles Gépészmérnök
Miskolci Egyetem, Vegyipari Gépész Szak

SZAKMAI TANÚSÍTVÁNYOK

ISO 50001 Energia irányítási rendszer auditor TÜV Rheinland InterCert Akadémia	2020
Energetikai szakreferens: ESZ-19/2019. Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal	2018
Energetikai auditor: EA-01-23/2016. Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal	2016
Energiagazdálkodási szakértő (G-B-18) Magyar Mérnöki Kamara	2006
Projekt menedzsment IBM MS Oktatási Központ	2003
C.E.M. Képesített Energia Menedzser AEE, Amerikai Energetikai Mérnökök Egyesülete	2000

vh
40

**MUNKAHELYEK,
MUNKAKÖRÖK**

**TÁRSADALMI
JELLEGŰ
TEVÉKENYSÉGEK**

**SZAKMAI
ELISMERÉSEK,
DÍJAK**

NYELVISMERET

Budapest, 2022. 10. 21.

S. K. 80-70

2. 1/2
41

Szám: _____

OKLEVÉL

Ezt az oklevelet Sitku György

_____ számára állítottuk ki,

aki 19. _____ évben _____ hó _____ napján

_____ városban (községben)

_____ megyében _____ országban

született, és az _____ tanévtől az _____ tanévig a

Miskolci Egyetem

Gépészmérnöki Karának

gépészmérnöki szakán

_____ és tanulmányi kötelezettségeinek elegett tett.

Az Állami Vizsgáztató Bizottságnak 19. _____ év _____ hó

_____ -i határozata alapján nevezett okleveles _____

gépészmérnöknek

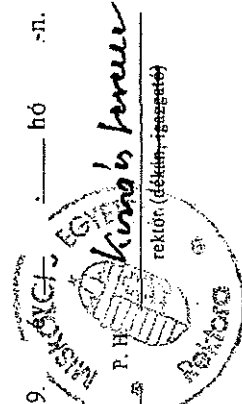
_____ nyilvánítjuk.

Oklevélének minősítése: _____

Kelt Miskolc, 19. _____ év _____ hó _____ n.

Abó Gyula

az Áll. Vizsg. Biz. elnöke



A. Tűl. 1150. r. sz. - Pátia-Nyomell. - 6531 - 2700

Pátia Nyomda (Fsz.: 5-7678)

Látta: MKM. részéről B. Gy. 1992. III. 24.



Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal
1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52. • Tel.: +36 1 459 7777 • www.mekh.hu

Ügyszám: ZETO_2016/38-I
Ügyintéző: Németh Matild
Telefon: 06 1 459 7980
E-mail: nemethma@mekh.hu

Sitku György

HATÁROZAT SZÁMA: 333/2016

Tárgy: energetikai auditálási tevékenység folytatása céljából történő névjegyzékbe vétel

Sitku György (született: , anyja neve: ; a továbbiakban: bejelentő) 2016. január 4. napján a Magyar Mérnöki Kamara mint regisztráló szervezet útján előterjesztett, energetikai auditálási tevékenység folytatásának végzésére vonatkozó bejelentésére a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.; továbbiakban: Hivatal) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT:

A Hivatal a bejelentőt az energetikai auditálási tevékenység folytatása céljából névjegyzékbe veszi az alábbiak szerint:

1. A bejelentő névjegyzéki jelölése: EA-01-23/2016.
2. A bejelentő (a továbbiakban: energetikai auditor) tevékenységét az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Ehat. tv.), az energiahatékonysági törvény végrehajtásáról szóló 2015. évi 122/2015. (V. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ehat. vhr.) rendelkezéseinek megfelelően köteles ellátni.
3. A Hivatal az energetikai auditorra vonatkozóan névjegyzéket vezet. A névjegyzék az energetikai auditorra vonatkozó következő adatokat tartalmazza:
 - a) a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szolgtv.) 22. § (1) bekezdés a)-c) pontjában foglalt adatok,
 - b) anyja születési neve,
 - c) születési helye és ideje,
 - d) elérhetőségi adatok (postacím, telefonszám, elektronikus levélcím, az energetikai auditor által megadott egyéb elérhetőségi adat),
 - e) nyelvismeret (nyelv, nyelvtudás foka),
 - f) szakirányú iskolai végzettség és szakmai képzés a megszerzés időpontjával,
 - g) igazolt szakmai gyakorlat jellege,
 - h) a bejelentés időpontja,
 - i) a névjegyzékbe vétel és a névjegyzékből törlés időpontja.

43

4. A névjegyzék az előző pont g)-i) alpontjában foglalt adatok tekintetében közhiteles hatósági nyilvántartásnak minősül.
5. A névjegyzék adatai közül a név és az energetikai auditori tevékenység megjelölésére vonatkozó adat, valamint a 3. pont d)-i) alpontjában foglalt adatok nyilvánosak, amelyeket a Hivatal az energiahatékonysági tájékoztató honlapon közzéteszi.
6. Az energetikai auditor köteles a bekövetkezéstől számított 8 napon belül bejelenteni a regisztráló szervezetnek, ha a névjegyzékben nyilvántartott adataiban változás következett be.
7. Az energetikai auditor tevékenységének megszűnését valamely regisztráló szervezet útján köteles bejelenteni a Hivatal számára
8. Az energetikai auditor a névjegyzékből törölhető, továbbá tevékenységétől eltávolítható.
9. Az energetikai auditor éves nyilvántartási díj fizetésére kötelezett.
10. Az auditor tevékenysége megszűnését regisztráló szervezet útján jelenti be.
11. Az energetikai auditor köteles az általa elvégzett auditokról adatszolgáltatást teljesíteni, amelynek elmulasztását a Hivatal bírságolja.

A határozat ellen bírósági felülvizsgálatnak van helye a közléstől (kézbesítéstől) számított 30 (harminc) napon belül, a keresetet a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs. A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevelében kérheti. A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság – az ügy érdemére ki nem ható eljárási szabály megsértésének kivételével – jogszabálysértés megállapítása esetén a közigazgatási döntést hatályon kívül helyezi, és szükség esetén a hatóságot új eljárásra kötelezi, vagy a döntést megváltoztatja.

Az eljárás 40.000.- Ft regisztrációs díj köteles, amelyet a bejelentő a regisztráló szervezet útján fizetett meg.

Az eljárás során egyéb költségről nem kellett rendelkezni, tekintettel arra, hogy ilyen költség nem merült fel.

A Hivatal jelen határozatát az energetikai auditor, továbbá a regisztráló szervezet részére a névjegyzékbe vétel és névjegyzéki jelölés igazolása céljából küldi meg.

Az eljárás során egyéb eljárási költségről nem kellett rendelkezni, mert az eljárás során ilyen költség nem merült fel.

INDOKOLÁS

A bejelentő a Magyar Mérnöki Kamara mint regisztráló szervezet útján 2016. január 4. napján bejelentést tett energetikai auditor tevékenység folytatása céljából történő névjegyzékbe vétel érdekében.

A regisztráló szervezet 2016. január 12-én továbbította a Hivatal felé a bejelentő bejelentését a névjegyzékbe vétel érdekében, továbbá nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az előzetes felülvizsgálat eredményeképpen a bejelentő a névjegyzékbe vétel feltételeinek nem felel meg. A regisztráló szervezet erről a bejelentőt tájékoztatta, aki csatolt nyilatkozatával fenntartotta bejelentésre irányuló szándékát.

A Hivatal eljárása során az Ehat. tv. 28. § (1) bekezdése a) - f) pontja és az Ehat. vhr. 22. § - 23. § alapján az alábbi feltételek fennállását vizsgálta:

VH
44

jogszabályi feltételek a bejelentő vonatkozásában	feltételek igazolására benyújtott dokumentumok, igazolások
büntetlen előéletű	90 napnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány
rendelkezik a jogszabályban meghatározott szakirányú végzettséggel	. oklevélszám alapján okleveles gépészmérnök (oklevél kelte: Miskolc,),
rendelkezik legalább 5 év, energetikai területen végzett mérnöki szakmai gyakorlattal	2005. november 17. napjától jelenleg is ügyvezető igazgató munkakörben áll a TermoTem Kft. alkalmazásában. Az ügyvezetői munkakör ellátása mellett energetikai területen energiahatékonysággal és megújuló energia hasznosítással kapcsolatos mérnöki szakmai tevékenységet is végez. Ezen időszak alatt végzett tevékenységek jellege többek között: energetikai auditálási és tanácsadói feladatok ellátása, megvalósíthatósági tanulmányok készítése, energiahatékonyságot növelő beruházásokban gépészmérnöki projektmenedzser tevékenységek végzése.
valamely, regisztráló szervezet által szervezett energetikai auditori szakmai vizsgát teljesítette	2015. december 14. napján sikeres vizsgát tett
az energetikai auditálási tevékenység folytatásának szándékát a Hivatalnak bejelentette, a regisztrációs díjat megfizette	2016. január 4. napján a szükséges igazolások csatolásával megtörtént
nem áll az Ehat. tv. 28. § (2) bekezdés szerinti tilalom hatálya alatt.	nyilvántartási adataink alapján nem áll tilalom hatálya alatt

Fentiekre tekintettel a Hivatal megállapította, hogy a bejelentő eleget tett az Ehat. tv. és az Ehat. vhr. által meghatározott azon követelményeinek, amelyeket a jogszabályok az energetikai auditorok és energetikai auditáló szervezetek nyilvántartásba vétele vonatkozásában meghatároztak.

A fentiek alapján a Hivatal a rendelkező részben meghatározott szerint a bejelentőt energetikai auditálási tevékenység folytatása céljából névjegyzékbe veszi és az auditor részére névjegyzéki jelölést ad.

A Hivatal névjegyzék vezetésére vonatkozó kötelezettségét, a névjegyzékben feltüntetendő adatok körét, továbbá a közhitelesnek minősített adatkörre vonatkozó szabályokat az Ehat. tv. 31. § és 32. §-ai tartalmazzák.

A változás bejelentésre vonatkozó kötelezettség és az elmulasztásával kapcsolatos bírságolás szabályait az Ehat. tv. 32. § (4) – (5) bekezdése szabályozza.

A tevékenység megszűnésének bejelentési szabályait az Ehat. vhr. 21. § (9) bekezdése határozza meg.

A regisztrációs és nyilvántartási díj fizetésének szabályait az Ehat. tv. 30. § (1) bekezdése, a 34. §-a, továbbá az energetikai auditorok és energetikai auditáló szervezetek által fizetendő regisztrációs és nyilvántartási díj összegére, megfizetésének módjára és visszatérítésére vonatkozó szabályokról szóló 7/2015. (X.16.) MEKH rendelet (a továbbiakban: rendelet) tartalmazza.

Az eltiltás szabályait az Ehat. tv. 28. § (2) bekezdése, továbbá a 32. § (7) bekezdése tartalmazza.

Az adatszolgáltatási kötelezettség teljesítési szabályait és a bírságolásra vonatkozó rendelkezéseket az Ehat. tv. 23. § (1)-(2) bekezdése tartalmazza.

A bejelentő az Ehat. tv. 34. § (1) bekezdése szerinti éves nyilvántartási díj fizetési kötelezettségét a rendelet 4. § - 7. § alapján köteles teljesíteni, melynek mértékét ugyanezen rendelet 1. számú melléklet A. pontja határozta meg.

Az eljárási költségről a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pont dd) alpontja alapján kellett rendelkezni.

A Hivatal döntésének meghozatalánál figyelembe vette a Ket. 71. § (1) bekezdése és 72. §-ának előírásait.

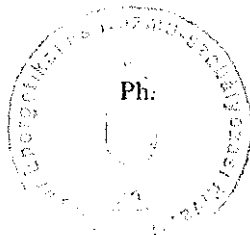
Az Ehat. vhr. 20. § (3) bekezdése alapján az eljárási határidő 8 nap.

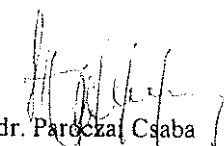
A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (a továbbiakban: MEKH tv.) 3. § (1) bekezdése, továbbá az Ehat. vhr. 20. § (3)-(4) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés i) pontja és 1. § (6) bekezdés c) pontja, illetve a MEKH tv. 1. §-a határozza meg.

A Ket. 100. § (1) bekezdés d) pontja a Hivatal döntésével szemben kizárja a fellebbezést, a Ket. 100. § (2) bekezdése és a Ket. 109. § (1) bekezdés a) pontja jelen döntés bírósági felülvizsgálatát teszi lehetővé. A perindítás határideje a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (továbbiakban Pp.) 330. § (2) bekezdésén alapszik. A tárgyalás tartására vonatkozó tájékoztatást a Hivatal a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pont da) alpontja és a Pp. 338. § (1) és (2) bekezdései alapján adta meg.

Az Ehat. tv. 31. § -a és a 32. § (3) bekezdése alapján az energetikai auditorokról/auditáló szervezetekről vezetett nyilvántartás a Hivatal www.mekh.hu honlapján érhető el.

Budapest, 2016. január „21. „




dr. Paróczai Csaba
általános elnökhelyettes

Kapják:

Címzett
Magyar Mérnöki Kamara 1094 Budapest, Angyal u. 1-3.
Hivatal, Zöldgazdaság-elemzési és Területfejlesztési Osztály
Hivatal, Irattár

1 példány
1 példány
1 példány
1 példány

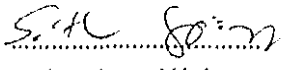
SZAKEMBER RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSI NYILATKOZATA

„Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél” tárgyú pályázathoz

Alulírott Sitku György (szakember) nyilatkozom, hogy az MN6-Energiaügynökség Kft. (székhely: 1075 Budapest, Madách Imre út 8. 3. em. 4., adószám: 23813298-2-42) a pályázat kiírás nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a szerződés teljes időtartama alatt.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy jelen pályázat kapcsán bemutatásomról tudomásom van, és nincs más olyan kötelezettségem, ami jelen szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Kelt: Budapest, 2022. október 25.


szakember aláírása



Tóth Nelli

Személyes adatok

Születési dátum és hely:

Lakcím:

Telefon: +36-30-

Email:

Tanulmányok

Pécsi Tudományegyetem Pollack Mihály Műszaki Kar

Létesítményenergetikai szakmérnök képzés

Budapesti Műszaki Egyetem

Energetikai auditor szakképzés

Pécsi Tudományegyetem Állam- és Jogtudományi Kar

Jogi szakokleveles mérnök

Pécsi Tudományegyetem Pollack Mihály Műszaki Kar

Környezetmérnök, mérnöktanár

Lorántffy Zsuzsanna Szakközépiskola, Dunaújváros

Általános vegyésztechnikus

Szakmai tapasztalat, munkahelyek

2011/12- MN6 Energiaügynökség Kft., Budapest- társtulajdonos, ügyvezető, energetikai tanácsadó

Tevékenységek: Energetikai szakreferens, Energiamenedzsment rendszer, Épületenergetikai tanúsítások, energetikai auditok készítésében közreműködés, energetikai pályázatok készítése, Energiairányítási rendszer bevezetése

1.2021.- Energiamenedzsment rendszer bevezetése az Autowallis 25 telephelyére

2. 2016-2022. Energetikai szakreferens tevékenység nagyvállalati üzletágban

3. 2015-21. Nagyvállalati energetikai auditok értékesítése és projektmenedzsmentje:

- Wizzair Hungary Kft.

- Burberry Hungary Kft.

- Lear Corporation Hungary

-Dana Hungary Kft.

4. KKV szektor energiahatékonysági piacfelmérés

Nemzeti Épületenergetikai Rendszer felmérés

5. 2012-14. Energiamenedzsment szolgáltatás kifejlesztése és piaci bevezetése épületüzemeltető és épülettulajdonos vállalatok részére: energetikai audit, energiahatékonysági beruházások előkészítése, finanszírozási lehetőségek vizsgálata, megtérülési számítások.

6. 2013. Komplex energiahatékonysági beruházás projektmenedzsmentje (energetikai audit, esco finanszírozás előkészítése, utókövetés) az Appennin Ingatlan Alap 8 irodaépületében.

7. 2011. MN6 Energiaügynökség előkészítése, megalapítása - a Nyugat-európai energiaügynökségek mintájára a magyar piacon egyedülálló kezdeményezésként létrehoztunk az energetika különböző területein tevékenykedő szakemberekből egy tudásbázist az energiahatékonyság és a megújuló energiák területén, amellyel a mindig változó és sokrétű ügyféligényeket az ügynökség közreműködésével minden esetben a legmagasabb szinten kielégítjük. Az ügynökség 2016-ra már 5 főállású munkatárssal és 2015-ben közel 30 millió Ft éves árbevétellel működik.

2001-2012 Energiaklub Szakpolitikai Intézet és Módszertani Központ, Budapest-energiahatékonysági projektvezető

Tevékenységek: Hazai és nemzetközi energiahatékonysági programok fejlesztése, koordinálása, energetikai tanulmányok, koncepciók írása, oktatási-szemléletformáló anyagok készítése, szakmai képzések, konferenciák szervezése.

Energia tanácsadás európai modell hazai adaptációja, energia tanácsadó iroda kialakítása

Napkorona Bajnokság

Display Kampany hazai bevezetése

Hazai megújuló energiás piacelemzés készítése, hazai és eu-s megvalósult követendő beruházások publikáció

2000-2001 MTESZ Baranya Megyei Szervezete, Pécs-önkormányzati programasszisztens

Tevékenységek: Vidékfejlesztési (SAPARD) tervek készítése, konferenciák, képzések szervezése

Nyelvismeret

Képesség, kompetencia

Számítástechnikai ismeretek

MS Word, MS Excel, PowerPoint, Access, Internet felhasználói ismeretek

Intézményi azonosító: F158544

OXFORD

Est az oklevél

Tóth Nelli

számára állítottuk ki, aki	napján	számon
településén Tóth Nelli néven született. és a(z) Janus Pannonius Tudományvetem nevű	napján kelt €	számon
feliskolátási intézményben szerzett	napján kelt €	számon
kiállított oklevéllel igazolt alapközzet és környezetemnek szakképzettsége alapján a(z)	napján kelt €	számon
Pécsi Tudományvetem nevű feliskolátási intézmény	napján kelt €	számon

Létesítményenergetikai szakmérnök szakirányú továbbképzési

A záróvizsga-bizottság, napján kelt határozata alapján nevezett szak tanulmányi kötelezettségének eleget tett.

Létesítményenergetikai szakmérnök

szakképzettséget szerzett, oklevelének minősítése kitűnő.

Pécs,

Walden - 1904

záróvizsga bizottság elnöke



dékán

Number:

Institution Identification Number: FI58544

DEGREE CERTIFICATE

It is hereby certified that

Nelli Tóth

born Neill Tóth on' . in having obtained bachelor degree number awarded by Janus Pannonius University (Institution) on certifying qualification as a(n) Environmental Engineer, has satisfied the academic requirements of the University of Pécs post-graduate specialist training programme in

Specialist Engineer in the Field of Building Energetics Engineer.

By decision of the Final Examination Board of: **Nelli Tóth** has been awarded
the professional qualification of

Specialist Engineer in the Field of Building Energetics Engineering,

at a grade excellent.

539

Wolke - 9/2/20

Chairman. Final Examination Board



Dean

Sorszám: PT.C. 1. szám

FŐISKOLAI OKLEVÉL

TÓTH NELLI

Ez az oklevelet

számára állítottuk ki.

aki 19. évi hó - napján

városban (községben)

megyében országban

született, és az tanévől az tanévig

Janus Pannonius Tudományegyetem

Pollack Mihály Műszaki Főiskolai Kar

környezetmérnöki szakán

főiskolai tanulmányi kötelezettségének eleget tett.

A Záróvizsga-Bizottság 19. évi hó -i

határozata alapján nevezettet

KÖRNYEZETMÉRNÖKNEK

nyilvánítottuk.

Oklevélének minősítése

Kelt Pécs

hó -n.


a Záróvizsga-Bizottság elnöke

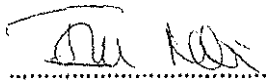
SZAKEMBER RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSI NYILATKOZATA

„Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél”
tárgyú pályázathoz

Alulírott Tóth Nelli (szakember) nyilatkozom, hogy az MN6 Energiaügynökség Kft. (székhely: 1075 Budapest, Madách Imre út 8. 3. em. 4., adószám: 23813298-2-42) a pályázat kiírás nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a szerződés teljes időtartama alatt.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy jelen pályázat kapcsán bemutatásomról tudomásom van, és nincs más olyan kötelezettségem, ami jelen szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Kelt: Budapest, 2022. október 25.



szakember aláírása

MN6 Energiaügynökség Kft.
1075 Budapest, Madách I. út. 8. 3/4.
Adószám: 23813298-2-42





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

Jegyzőkönyv

A „Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása a jozsefvaros.hu oldalon jelent meg 2022. október 19-én <https://jozsefvaros.hu/otthon/hirdetotabla/palyazat/ajanlatteteli-felhivas-energetikai-audit-jozsefvarosi-onkormanyzat-intezmenyeinel-targyu-kozbeszerzesi-ertekhatart-el-nem-ero-beszerzesi-eljarasban/> elérési útvonalon. Ezen kívül az ajánlattételi felhívás megjelenésére 4 potenciális pályázó figyelemfelhívása megtörtént.

Az ajánlattételi felhívásra határidőben 2 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot:

Ajánlattevő: Sztankó Béla e.v. (1039 Budapest, Himző utca 10.) ajánlata elektronikusan érkezett be 2022. november 7-én. Az ajánlat a formai követelményeknek megfelel. Az ajánlat hiánytalan.

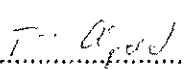
Ajánlat	Nettó ajánlati ár	Bruttó ajánlati ár
Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél	2.199.700,- Ft	2.199.700,- Ft

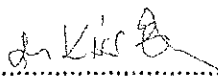
Ajánlattevő: MN6 Energiaügynökség Kft (1075 Budapest, Madách Imre út 8. 3. em. 4.) ajánlata elektronikusan érkezett be 2022. november 7-én. Az ajánlat a formai követelményeknek megfelel. Az ajánlat hiánytalan.

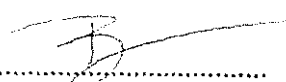
Ajánlat	Nettó ajánlati ár	Bruttó ajánlati ár
Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél	1.700.000,- Ft	2.159.000,- Ft

Az Ajánlattételi Felhívás alapján az Ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb ár szerint bírálja el, így az Előkészítő Bizottság a „Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban az MN6 Energiaügynökség Kft-t érvényes (formai és tartalmi szempontból egyaránt megfelelő) pályázatát javasolja nyertes ajánlatnak.

Budapest, 2022. november 8.


Tiszai Árpád
ügyosztályvezető
Költségvetési és Pénzügyi
Ügyosztály
Előkészítő Bizottság tagja


dr. Kiss Éva
jogi referens
Kerületgazdálkodás
Ügyosztály
Előkészítő Bizottság tagja


Borbás Gabriella
ügyosztályvezető
Kerületgazdálkodás
Ügyosztály
Előkészítő Bizottság tagja




MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS (tervezet)

mely létrejött egyrészről

Név: **Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat**

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63–67.

képviseli: Pikó András polgármester

adószám: 15735715-2-42

törzskönyvi azonosító szám: 735715

bankszámlaszám: 11784009-15508009

számlavezető bank neve: OTP Bank Nyrt.

statisztikai szám: 15735715-8411-321-01

mint Megbízó (továbbiakban: Megbízó)

másrészről

Név: **MN6 Energiaügynökség Kft.**

székhely, levelezési cím: 1075 Budapest, Madách Imre út 8. 3. em. 4.

képviseli: Tóth Nelli

adószám: 23813298-2-42

cégjegyzékszám:

bankszámlaszám: 12011265-01325561-00100000

számlavezető bank neve:

mint Megbízott (továbbiakban: Megbízott)

a továbbiakban együttesen, mint szerződő felek (továbbiakban: Felek) között az alábbi feltételek szerint.

1. ELŐZMÉNYEK

Megrendelő az „Energetikai audit Józsefvárosi Önkormányzat intézményeinél” tárgyú, a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást (a továbbiakban: beszerzési eljárás) folytatott le.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Beszerzési Szabályzata III. fejezetének 13. pontja szerint a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság/2022. (XI. 21.) számú döntése alapján a beszerzési eljárás nyertese a Megbízott lett, a szerződés vele kerül megkötésre.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása (1. sz. melléklet), a Vállalkozó ajánlata (2. sz. melléklet).

A Megbízó kijelenti, hogy a megbízás tárgyát képező feladatok nem tartoznak a Megbízó által foglalkoztatott köztisztviselői/munkavállalói munkakörbe. A feladatokat hivatali munkatárs azért nem tudja ellátni, mert az adott feladat elvégzése megfelelő szakértelemmel, szakképzettséggel és gyakorlattal, egyéb megfelelő sajátos szakmai adottságokat, képességeket, különleges szakértelmet kíván.

Fenti előzmények alapján Felek az alábbi vállalkozási szerződést kötik.

Vh
54

2. SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS TARTALMA

2.1 Megbízó megbízza, Megbízott pedig a megbízás elfogadásával vállalja, hogy Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat részére **Energetikai auditot folytat le a Józsefvárosi Önkormányzat két intézményénél, a Napraforgó Tagóvodánál és a Tücsöklak Bölcsődénél.** A feladatokat részletesen a beszerzési dokumentáció műszaki leírása tartalmazza (1. számú melléklet).

2.2. A Megbízott a megbízási szerződés 2.1. pontjában meghatározott feladatokat a feladat ellátásához igazított időpontokban és helyszíneken, saját munkaeszközeivel végzi. A Megbízó által kért dokumentumokat saját időbeosztása szerint, de a Megbízóval egyeztetve, az általa, esetileg, előzetesen megjelölt határidők betartásával végzi.

3. JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK

3.1 A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy megbízotti teendőit a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően, a tőle elvárható minőségben, megfelelő szakmai gondossággal, a legjobb tudása szerint teljesíti a Megbízó érdekeinek figyelembevételével.

3.2 A Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik a szerződésben meghatározott feladatok ellátásához szükséges képesítéssel és eszközökkel.

3.3 A Megbízott tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés szerinti feladat ellátása során tudomására jutott adatok, tények, információk tekintetében titoktartási kötelezettség terheli, mely alól a jelen szerződés megszűnését követően sem mentesül. A Megbízott a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat kizárólag a Megbízó jóváhagyásával hozhatja harmadik személy vagy hatóság tudomására.

3.4 A Megbízott tudomásul veszi, hogy a megbízás teljesítése során a Megbízóval kapcsolatban tudomására jutott adatok, információk, megoldások, eljárási módszerek a szerződés időtartama alatt, illetve azt követően is a vonatkozó jogszabály alapján üzleti titkot képeznek, és azok kizárólag a Megbízó részére hasznosíthatók, így a Megbízott köteles gondoskodni arról, hogy azok a Megbízó előzetes, írásbeli engedélye nélkül nem kerülnek nyilvánosságra, illetve harmadik személy részére nem válnak hozzáférhetővé. Ezen túlmenően sem közölhet illetéktelen személlyel olyan adatot, amely a feladata ellátásával összefüggésben jutott a tudomására, és amelynek közlése a Megbízóra vagy más személyre hátrányos következménnyel járna.

3.5 A Felek a szerződés teljesítése érdekében kötelesek egymással együttműködni, a feladatellátás során felmerült problémákat, hiányosságokat egymás felé haladéktalanul jelezni.

3.6 A Megbízott köteles a Megbízót haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, amely a megbízás teljesítését akadályozza, vagy azt lehetetlenné teszi. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Megbízott a felelős.

3.7 A Megbízott köteles a jelen szerződésben meghatározott feladatait a Megbízó utasításainak megfelelően ellátni. Amennyiben megbízatásának nem vagy nem teljes mértékben tesz eleget, a vonatkozó utasításokban foglaltaktól szándékosan vagy gondatlanul eltér, és ezáltal nem megfelelő minőségben végzi el a feladatot, vagy Megbízó részéről a

feladat elvégzésével szemben bármilyen jogos kifogás merül fel, úgy köteles a feladatot hibátlanul újból, díjmentesen elvégezni.

3.8 A Megbízott a megbízást felelősségteljesen köteles ellátni. A megbízás ideje alatt köteles a Megbízó rendelkezésére állni és a munka során felmerült problémákat haladéktalanul jelezni részére. A Megbízott köteles a tevékenységéről és az általa végzett feladatok állásáról a Megbízót folyamatosan tájékoztatni.

3.9 A Megbízott tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés teljesítése során keletkező minden megoldással, eljárási módszerrel és egyéb alkotással kapcsolatban szerzői jogi igényt nem támaszthat. Amennyiben a szerződés teljesítése során szerzői jogi védelemmel rendelkező szellemi alkotás keletkezik, annak kizárólagos és korlátlan (területi korlátozás nélküli, a mű teljes védelmi idejére szóló), minden ismert felhasználási módra vonatkozó felhasználási joga minden külön díjazás nélkül a Megbízót illeti meg. A Megbízó a jelen szerződés alapján elkészített és átvett mű felett valamennyi – vagyoni típusú – szerzői jogot megszerzi, tehát a megbízási díj a teljes körű felhasználás díját is magában foglalja. A Megbízónak a jelen szerződés alapján joga van a mű egészének vagy valamely azonosítható részének anyagi formában és nem anyagi formában történő bármilyen felhasználására és minden felhasználás engedélyezésére. A Megbízott szavatolja, hogy a megbízás ellátása során harmadik személy védett jogait nem sérti. Amennyiben a Megbízott a megbízás teljesítése során esetlegesen bármely harmadik személy védett jogait megsértené, a Megbízott mentesíteni köteles a Megbízót a kárigénnyel szemben, és vállalja a jogsértésből eredő felelősséget.

3.10 A Megbízott tevékenységével nem veszélyeztetheti a Megbízó jó hírét.

3.11 A Megbízott köteles a jogszabályok által előírt valamennyi vonatkozó szabályt, különösen a munka-, tűz- és balesetvédelmi előírásokat betartani.

4. A MEGBÍZÁS HATÁLYA ÉS IDŐTARTAMA

4.1. Jelen szerződés mindkét fél általi aláírását követően lép hatályba, és határozott időre szól.

4.2. A Megbízott a szerződés tárgyát képező feladatok ellátását a szerződés hatálybalépésének napjával kezdi és 2023. február 15. napjáig kell maradéktalanul elvégeznie.

5. MEGBÍZÁSI DÍJ ÉS ANNAK KIFIZETÉSE

5.1. A Megbízottat a jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott feladatok ellátásáért 1.700.000 Ft + ÁFA Ft, azaz egymillióhétszázezer forint + ÁFA megbízási díj illeti meg, mely átutalással kerül kifizetésre egyösszegben a Megbízott feladatai elvégzésének teljesítésigazolását követő 15 banki munkanapon belül a jelen szerződésben feltüntetett számlaszámra történő átutalással.

5.2. A Megbízott szerződésszerű teljesítésének igazolására (szakmai teljesítés igazolás) Borbás Gabriella ügyosztályvezető, a szerződés pénzügyi teljesítésének igazolására Pikó András polgármester jogosult.

5.3. A Megbízott a megbízási díjon felül egyéb címen sem díjazásra, sem költségtérítésre nem tarthat igényt. A megbízási díj magában foglalja a Megbízottnak a szerződés teljesítésével

kapcsolatosan felmerült valamennyi költségét, egyéb igénnyel a Megbízóval szemben semmilyen jogcímen nem léphet fel.

6. SZERZŐDÉSSZEGÉS

6.1. A Megbízott szerződésszegésének minősül különösen, ha megszegi a jelen szerződés 3.5. és 3.6. pontjában foglalt rendelkezéseket.

6.2. A Megbízott szerződésszegésének minősül különösen, ha nem tesz eleget a Megbízó 3.7. pontjában foglalt utasításainak.

7. A SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSÉNEK, MEGSZÚNÁSÉNEK ESETEI

7.1. A Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződést bármelyik fél jogosult a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával 30 napos határidővel felmondani, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:278. §-ában foglaltakkal összhangban. A Felek jelen felmondási rendelkezése nem érinti a rendkívüli felmondás törvényben szabályozott rendelkezéseit.

7.2. A Megbízó felmondása esetén a Megbízott az addig felmerült, vagy amennyiben az nem határozható meg, akkor arányos díjra tarthat igényt. A szerződés Megbízó részéről történő felmondása esetén vállalja, hogy legkésőbb a szerződés megszűnésének napjáig rendezi esetleges tartozását.

7.3. A Megbízó jogosult a Megbízott súlyos szerződésszegése esetén, egyoldalú jognyilatkozattal azonnali hatállyal megszüntetni a szerződést. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

7.3.1. Megbízott részéről, ha nem biztosítja a jelzett időszakra a megfelelő szakmai tudással rendelkező szakembert.

7.3.2. Megbízó részéről, ha a megbízás elvégzéséhez szükséges iratok, szakmai anyagok nem kerülnek időben átadásra.

8. ADATVÉDELMI RENDELKEZÉSEK

7.1 A Felek rögzítik, hogy kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.), valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679. számú rendelete (a továbbiakban: GDPR) rendelkezéseit.

7.2 A Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik a jelen szerződés alapján a másik fél rendelkezésére bocsátott személyes adatoknak a másik szerződő fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik félnek szükséges. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben megadott adatok a valóságnak megfelelnek, illetve harmadik személy személyéhez fűződő vagy egyéb jogait, illetve jogszabály által védett érdekeit nem sértik.

7.3 A Megbízott tudomásul veszi, hogy a Megbízó az Infotv. 26. § (2) bekezdése alapján, az abban foglalt tartalommal köteles adatot szolgáltatni jelen szerződés vonatkozásában.

9. KAPCSOLATTARTÁS

9.1. A Megbízott a megbízás időtartama alatt, a Megbízóval előre egyeztetett időpontokban/időintervallumban a Megbízó rendelkezésére áll, akár rövid úton személyesen, akár elektronikus úton történő kapcsolattartás során.

9.2. A Megbízó részéről kapcsolattartó:

Lennert Zsófia

Telefon: 0630-

E-mail: lennert.zsofia@jozsefvaros.hu

A Megbízott részéről kapcsolattartó:

.....

Telefon:

E-mail:

9.3. A Felek kötelesek a kapcsolattartás adataiban bekövetkező változásokat a másik féllel haladéktalanul közölni.

10. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

10.1. A jelen szerződés csak írásban módosítható, bontható fel, vagy szüntethető meg.

10.2. A jelen megbízási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény és más vonatkozó jogszabályok az irányadók.

10.3. A Felek a jelen megbízási szerződésből eredő vitás kérdéseket elsősorban békés módon, közös egyeztetéssel kísérik meg rendezni. Annak eredménytelensége esetén fordulnak az általános szabályok szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.

A Felek a jelen megállapodást – amely négy egymással mindenben megegyező, öt számozott oldalt tartalmazó példányban készült, amelyből 4 példány Megbízót, 1 példány Megbízottat illeti meg – mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás, megértés és együttes értelmezés után írták alá.

Budapest, 2022.

Budapest, 2022.

.....
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Pikó András polgármester
Megbízó

.....
MN6 Energiaügynökség Kft.
Tóth Nelli
Megbízott

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Budapest, 2022.....

.....
dr. Sajtos Csilla
jegyző

Fedezet:

Budapest, 2022.....

Pénzügyileg ellenjegyzem: A pénzügyi fedezet a képviselő-testület a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 24.) önkormányzati rendeletben az Energetikai korszerűsítési feladatok előirányzatán a 20810 címen biztosított

.....
Hórich Szilvia
gazdasági vezető

Vh