

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága
Előterjesztő: Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

1.6. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városüzemeltetési Bizottság 2022. november 23-i ülésére

Tárgy: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Múzeum u. 11. sz. alatti ingatlan villamos energia ellátásához

Előterjesztő: dr. Lennert Zsófia irodavezető
Készítette: Ágh László közútkezelő ügyintéző
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.
Melléletek: 1. sz. melléklet Kérelem
2. sz. melléklet Kiviteli terv
3. sz. melléklet Átnézeti helyszínrajz
4. sz. melléklet Nyomvonalrajz

Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az ELMŰ Hálózati Kft (1132 Budapest, Váci út 72. – 74.), mint engedélyes megbízásából a GTF Tervező és Fővállalkozó Kft, (székhely: 1131 Budapest Rokolya utca 1-13. sz.) mint a létesítmény tervezője, a Budapest, VIII. kerület Múzeum utca 11. sz. alatti ingatlan villamos energia bővítéséhez a megjelölt létesítményre hatósági vezetékjog engedélyezési eljárást és hatósági megszüntetési eljárást folytat. Ezen dokumentációk összeállításához, ennek részeként kéri Józsefváros Önkormányzatának tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását.

A közcélú vezetékkeléssel érintett ingatlanok: 36563, 36745/1, 36745/2, 36573, 36733 és 36562 helyrajzi számú ingatlanok.

Fogyasztó az áramszolgáltatótól az igényelt energia kiadásához csatlakozási pontonként egy-egy új kifeszültségű csatlakozás kiépítése szükséges. A Nyomvonalrajz szerinti 1. számú csatlakozási pontnál állomást kell áthelyezni és innen látható el a fogyasztó. A 2. számú csatlakozási pontnál a közeli szolgáltatói állomásból kell indítani a kifeszültségű kábeleket.

Az érintett terület nagyrészt díszkő-járdaburkolat. Kivitelezés után a burkolatot a közútkezelői hozzájárulásban és az engedélyekben foglaltaknak megfelelően kell helyre állítani. **Ennek műszakilag megfelelő, esztétikai helyreállítására fokozott figyelmet kell fordítani.** A munkaterületet rendezett és tiszta állapotban kell visszaadni rendeltetésének. A munkát végző kivitelező köteles a vonatkozó törvények, rendeletek, szabványok továbbá az üzemeltető környezetvédelmi szabályzata szerint végezni tevékenységét.

A munkálatok érintik az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő a Baross utca (36745/2 hrsz. és 36745/1 hrsz.), a Reviczky utca (36733 hrsz.) és az Ötpacsirta utca (36573 hrsz.) közterületek járdaburkolatát, ezért szükséges az önkormányzat hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása. A döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 36-43. §-ain, valamint a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának a/2022. (XI. 23.) határozata

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása Budapest, VIII. kerület, Múzeum u. 11. sz. alatti ingatlan villamosenergia ellátásához

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Budapest VIII. ker. Múzeum u. 11. sz. alatti ingatlan elektromos energia ellátásához:

- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a Baross utca (36745/2 hrsz. és 36745/1 hrsz.), a Reviczky utca (36733 hrsz.) és az Ötpacsirta utca (36573 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell előzetesen kérni a közútkezelői hozzájáruláshoz mellékelt adatlapon.
- Téli burkolatbontási tilalom figyelembevételével engedélyt kiadni alapvetően március 15. – november 15. közötti munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosság-mentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.



A JGK Zrt. Kertészeti osztályának kézi földmunkálatokkal kapcsolatos műszaki előírásai:

A tervezett nyomvonal a fák statikai védőzónáján belül van. A fák között több idős, nagyméretű fa is van. A hely jellege miatt a fák a Baross utca irányában ferde növekedésűek, így a gyökerek maximális védelme elengedhetetlenül fontos. A nem megfelelő gyökérvédelem következtében a fák könnyen életveszélyessé válhatnak, kidőlhetnek. Fontos feltétel, hogy a nyomvonalat a lehető legnagyobb mértékben el kell távolítani a fáktól, tehát a lehetséges legnagyobb mértékben a házak fala felé kell eltolni, ezzel is biztosítva a távolságot.

A munkát csak folyamatos szakfelügyelet alatt lehet végezni, melyet a JGK Zrt. biztosít. Kizárólag kézi földmunka végezhető, kézi gyökérfeltárást kell végezni. Ezt a munkát a Városüzemeltetés végzi el. A Városüzemeltetés végzi tehát a gyökerek feltárását a gyökerek védelmét, ide értve a sebkezelést, nedvesítést és szükség esetén a védőburkolat felhelyezését.

A szakfelügyeletet ellátó személy döntése alapján a nyílt árok betemetését is a Városüzemeltetési Igazgatóság munkatársai végzik el, amihez a kivitelező köteles friss termőföldet biztosítani. A gyökérvédést ugyanis friss első osztályú, sötét színű, magas humusztartalmú, alacsony agyagtartalmú termőfölddel kell feltölteni.

A burkolat felszedését és helyreállítását a kivitelező végzi.

A gyökerek kézi feltárását és a gyökérvédelmet a Városüzemeltetési Igazgatóság végzi el, és az ehhez szükséges technikai eszközöket, felszereléseket, munkaerőt, szaktudást, anyagokat a Városüzemeltetési Igazgatóság biztosítja részben alvállalkozó bevonásában, részben saját állománnyal és eszközökkel. **Ennek költségeit teljes egészében a kivitelező köteles megtéríteni. Ennek becsült költsége 5 500 000 Ft+ÁFA. Ezt az összeget a munkakezdés előtt köteles megfizetni!** Amennyiben, nem a Városüzemeltetési Igazgatóság hibájából, meghiúsul a munka, a pénzt nem áll módunkban visszafizetni. (tehát az anyagi kockázatot a vállalkozó viseli)

Ha olyan helyzet alakul ki, hogy a munkát nem lehet folytatni a fát súlyos károsítása nélkül (ezt a szakfelügyeletet ellátó személy dönti el), a munkákat azonnal fel kell függeszteni és a Városüzemeltetési Igazgatóság, az Önkormányzat és a kivitelező részvételével megbeszélést kell összehívni a probléma megoldásának érdekében. Erről a megbeszélésről jegyzőkönyvet készül, melyből minden fél kap egy példányt. Az itt született megállapodáshoz mindenkinek tartania kell magát.

A földkábeles csatlakozóvezeték építésére vonatkozó különleges műszaki előírások:

A munkavégzést követően a munkaárok és munkagödrök helyén a burkolat helyreállítást a földmű réteges visszaépítésével és tömörítésével kell végezni, legfeljebb 25 cm-es rétegvastagságokban. A földmű előírt tömörsége a védőrétegen $Tr_g \geq 96\%$ és teherbírása $E_2 \geq 68$ MN/m². A mért értékeket a műszaki átadás-átvétel során jegyzőkönyvvel kell igazolni.

A bontással érintett térkő járda burkolatot az alábbi rétegrenddel az eredeti állapotoknak megfelelően kell helyreállítani

- 6 cm vtg. térkőburkolat
- 3 cm vtg. NZ 2/5 zúzalék agyazat

Vh 3

- 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics védőréteg Trg 96% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A bontással esetlegesen érintett útszegélyt a meglévővel azonos szegélyelemekkel kell helyreállítani. Az útszegélyt beton alapperendával kell megtámasztani mindkét oldalról és a szegély melletti sávban az útpályát is helyre kell állítani.

A földkábel fektetés nyomvonalában a díszkőburkolatot az eredeti állapotoknak megfelelően kell helyreállítani.

A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek, Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A kitermelt földet és elhasznált anyagokat azonnal el kell szállítani, a munkaterületen földet és egyéb kitermelt anyagot tárolni tilos. Feltöltés csak termett, tömörítésre alkalmas talajjal lehetséges.

A helyreállítás műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.

A munkavégzés idejére a munkagödrt biztonsági védőkorlással körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

A 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet alapján az útpálya szerkezeti rétegek (a kopóréteg nélkül) és burkolatszegélyekre vonatkozó kötelező szavatossági idő 10 év; a járdák, térburkolatok, és az utak kopórétegeire vonatkozó kötelező szavatossági idő 5 év.

Ezen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást kérő személyében beállott változást fenti számra hivatkozással az engedélyes köteles szintén bejelenteni. A hozzájárulás idegen területek igénybevételeire nem jogosít, és nem mentesíti az engedélyest az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.

A fővárosi közműfejlesztések, útfelújítások és egyéb forgalmi átrendeződések operatív összehangolása érdekében „A fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról” szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. Rendelet alapján történő munkavégzés tervezése és folyamatos koordinációja érdekében a közterületen végzendő munkák munkakezdési hozzájárulását csak a „TKM program”-ban rögzített (Tervezett Közterületi Munkák) munkákhoz lehet kérni és kiadni. A tervezett közterületi munkát a KÉP rendszerben (<https://kapu.budapestkozut.hu>.) a kérelmezőnek kell rögzítenie.

A munkakezdési hozzájárulási kérelmet a TKM rendszerben történt rögzítés után lehet befogadni, a kérelemhez csatolni kell a rögzítést igazoló ID azonosítót nyomtatott formátumban.

A kiadásra kerülő tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.



Felelős: polgármester
Határidő: 2022. november 29.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2022. november 17.



dr. Lennert Zsófia
irodavezető

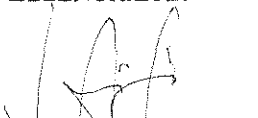
KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM
IRODA

LEÍRTA: ÁGH LÁSZLÓ ÜGYINTÉZŐ *ALH*

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *T - kgyad*

JOGI KONTROLL: DR. KISS ÉVA JOGI REFERENS *dkk*

ELLENŐRIZTE:



DR. VÖRÖS SZILVIA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:




DR. SAJTOS CSILLA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:



CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
A VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE

TERVEZŐ FŐVÁLLALKOZÓ KFT.	
GTF	1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13
	TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02
	e-mail: info@gtfkft.hu



T.

**Budapest Főváros VIII kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Osztály**

Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérése

Munka címe: Budapest VIII. Múzeum utca 11. Hrsz.: 36563, Konstantinápolyi Egyet.
villamosenergia - ellátása 2. csatlakozási pont 1kV-os földkábel létesítése

Munkaszám: 222014

Ezúton értesítjük, hogy az ELMŰ Hálózati Kft (1132 Budapest, Váci út 72. – 74.), mint engedélyes megbízásából a **GTF Tervező és Fővállalkozó Kft**, mint a létesítmény tervezője, a „villamos energiáról” szóló 2007. évi LXXXVI. törvény, valamint „a villamos energia–ipari építéstügyi hatósági engedélyezési eljárásról” szóló 382/2007. (XII. 23.) Kormányrendelet alapján, a tárgyban megjelölt létesítményre hatósági vezetékjog engedélyezési eljárást és hatósági megszüntetési eljárást folytat le. Jelen értesítésünkhöz csatoljuk a Rendelet szerinti tervdokumentációkat, kérve annak szíves tanulmányozását.

Kérjük a tulajdonosi nyilatkozatukat szíveskedjenek fenti címre megküldeni.

A közcélú vezetéklétesítéssel érintett ingatlanok: 36563, 36745/1, 36745/2, 36573 és 36562 helyrajzi számú ingatlanok.

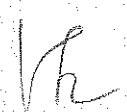
A vezetékjog engedélyezési kérelem – a megküldött nyilatkozatokkal együtt - a 2004. évi CXL. „A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól” szóló törvény (KET) előírásainak figyelembe vételével az építési engedélyt és vezetékjogot engedélyező hatóság részére kerül benyújtásra.

Szíves közreműködését előre is köszönjük.

Melléklet: 1 pld. műszaki dokumentáció + rajzok

Budapest, 2022. 10. 18.

Meszler Dániel



TERVEZŐ FŐVÁLLALKOZÓ KFT.

GTF

1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13

TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02

e-mail: info@gtfkft.hu



T.

**Budapest Főváros VIII kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Osztály**

Budapest

Baross utca 63-67.

1082

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás kérése

Munka címe: Budapest VIII. Múzeum utca 11. Hrsz.: 36563, Konstantinápolyi Egyet.
villamosenergia - ellátása 2. csatlakozási pont 1kV-os földkábel létesítése

Munkaszám: 222014

Ezúton értesítjük, hogy az ELMŰ Hálózati Kft (1132 Budapest, Váci út 72. – 74.), mint engedélyes megbízásából a **GTF Tervező és Fővállalkozó Kft**, mint a létesítmény tervezője, a „villamos energiáról” szóló 2007. évi LXXXVI. törvény, valamint „a villamos energia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásról” szóló 382/2007. (XII. 23.) Kormányrendelet alapján, a tárgyban megjelölt létesítményre hatósági vezetékjog engedélyezési eljárást és hatósági megszüntetési eljárást folytat le. Jelen értesítésünkhöz csatoljuk a Rendelet szerinti tervdokumentációkat, kérve annak szíves tanulmányozását.

Kérjük a közútkezelői nyilatkozatukat szíveskedjenek fenti címre megküldeni.

A közcélú vezetékkel érintett ingatlanok: 36563, 36745/1, 36745/2, 36573 és 36562 helyrajzi számú ingatlanok.

A vezetékjog engedélyezési kérelem – a megküldött nyilatkozatokkal együtt - a 2004. évi CXL. „A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól” szóló törvény (KET) előírásainak figyelembe vételével az építési engedélyt és vezetékjogot engedélyező hatóság részére kerül benyújtásra.


Szíves közreműködését előre is köszönjük.

Melléklet: 1 pld. műszaki dokumentáció + rajzok

Budapest, 2022. 10. 18.

Meszler Dániel

7

GTF	TERVEZŐ FŐVÁLLALKOZÓ KFT.	
	1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13	
	TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02	
	e-mail: info@gtfkft.hu	

**Budapest VIII. Múzeum utca 11. Hrsz.: 36563, Konstantinápolyi
Egyet. villamosenergia - ellátása 2. csatlakozási pont 1kV-os
földkábel létesítése**

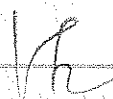
KIVITELI TERV

Megbízó:	ELMŰ Hálózati Kft. 1132 Budapest Váci út 72-74.
Irányító Tervező:	Guba Imre Kamarai szám: EN-VI 13-9482
Társtervező:	Meszler Dániel
Ellenőr:	Pendli Gábor Kamarai szám: EN-VI 13-10355

Munkaszám: 222014

Sepland azonosító: CS-32679

BUDAPEST, 2022. MÁRCIUS



Műszaki leírás:

ELOSZTÓI ENGEDÉLYES:	ELMŰ Hálózati Kft. 1132 Budapest Váci út 72-74.
MEGBÍZÓ:	ELMŰ Hálózati Kft. 1132 Budapest Váci út 72-74.
MEGBÍZÁS TÁRGYA:	Budapest VIII. Múzeum utca 11. Hrsz.: 36563, Konstantinápolyi Egyet. villamosenergia - ellátása 2. csatlakozási pont 1kV-os földkábel létesítése
IRÁNYÍTÓ TERVEZŐ:	Guba Imre (EN-VI 13-9482) GTF Tervező és Fővállalkozó Kft. 1131 Budapest, Rokolya utca 1-13. telefon: 349-1740, fax: 412-1002
ÜZEMELTETŐ:	ELMŰ Hálózati Kft. Pesti Régióközpont 1044 Budapest Megyeri út 118.

Előzmény:

Fogyasztó az áramszolgáltatótól az igényelt energia kiadásához csatlakozási pontonként egy-egy új kifizűttségű csatlakozási pont kiépítése szükséges. Az 1. számú csatlakozási pontnál TMÁ/IF-8533/2021 számú munkában a 20613/10 sz. állomást kell áthelyezni és innen látható el a fogyasztó. A 2. számú csatlakozási pontnál a közeli szolgáltatói állomásból kell indítani a kifizűttségű kábeleket. Az ellátás KIF vételezéssel valósul meg.

A szükséges villamos létesítmény tervezési és engedélyezési munkáinak elvégzésére – a lezajlott területi pályázat eredményeképpen - társaságunk kapott megbízást az áramszolgáltatótól. **Ezen dokumentáció a 2-es számú csatlakozási pontonként szolgáló 1kV-os kábelhálózat létesítését tárgyalja.**

Tervezési feladat 2. CSP:

A hálózat műszaki leírása:

A hálózat adatai: (GTF-NY01/22 rajz szerint):

1) Tervezett 1kV-os földkábel:

Névleges feszűttség:	3x230/400 V
Áram neme:	3 fázisú, 50 Hz periódusú váltakozó áram
Érintésvédelem:	TN-C
Érintett vonal neve:	CSAR / „Múzeum vonal”
Érintett szakasz neve:	24357/10 (újonnan létesült KIF berendezés)
Tervezett kábel:	NAYY-J 2x4x240 mm ² SM 0,6/1 kV
Tervezett nyomvonalhossz:	2 x 125,0 m
Tervezett kábelhossz:	2 x 150,0 m
Tervezett fogyasztói fogadó:	240-es ikerkábel fogadására alkalmas
Tervezett végelező:	beltéri 1 kV: 150-240 mm ² kötőelemekkel

A nyomvonalak leírása az érintett közigazgatási területek és helyrajzi számok megjelölésével:

A tervezett 1kV-os földkábeleket a *GTF-NY01/22* rajz szerinti nyomvonalon kell.

A 2.-es számú csatlakozási pontként szolgáló iker célkábel a 24357/10 sz. ÉHTR állomásból kell kiszolgálni. Az érintett állomásban a KIF berendezés cseréje szükséges, amit az állomás fejezetben lesz részletezve. Az állomás meglévő kommunális 1 kV-os kibúvóján kell az új kábeleket kivezetni, majd a közterületi járdában kell elvezetni a kábelt a Baross utcában egészen az Ötpacsirta utca sarkáig, ahol az előre kialakított fogyasztó fogadóba kell érkeztetni a kábeleket.

A kábelfektetéssel érintett terület diszkó járda és aszfalt úttest. A járdában csak kézi földmunka végezhető, mivel a környéken vízvezeték, gázvezeték, csatorna, hírközlő hálózatok (Telekom, Invitech, Antenna Hungária, Vodafone), közlekedési hálózat (Trafficom), ELMŰ nagyfeszültségű, közép- és alacsonyfeszültségű, kisméretű, optika, hírközlő és közvilágítási hálózata található, valamint a víz, gáz és csatorna bekötővezetékei. **A közművek által előírt szakfelügyeletet meg kell rendelni!**

A kábeleket az MSZ 13207 számú szabványban előírtak szerint kell fektetni. Közmű keresztezésénél, amennyiben a megközelítésre és keresztezésre előírt szabványos távolságok nem tarthatók, a kábeleket védőcsőbe kell vezetni úgy, hogy a védőcső vége mindkét irányban minimum 0,5-0,5 méterrel legyen a keresztezés vonalától.

Érintett helyrajzi számok, tulajdonosok:

36563 hrsz. címe: 1088 Budapest, Múzeum utca 11.

művelési ága: kivett irodaház

tulajdoni hányad: 1/1

tulajdonos: Konstantinápolyi Egyetemes Patriarchátus – Magyarországi Orthodox Exharchátus

1056 Budapest, Váci utca 55. 1/1.

36745/1 hrsz. címe: 1089 Budapest, Baross utca

művelési ága: kivett közterület

tulajdoni hányad: 1/1

tulajdonos: Budapest Józsefvárosi Önkormányzat

1082 Budapest, Baross utca 65-67

36745/2 hrsz. címe: 1089 Budapest, Baross utca

művelési ága: kivett közterület

tulajdoni hányad: 1/1

tulajdonos: Budapest Főváros Önkormányzata

1052 Budapest, Városház utca 9-11.

36573 hrsz. címe: 1089 Budapest, Ötpacsirta utca

művelési ága: kivett közterület

tulajdoni hányad: 1/1

tulajdonos: Budapest Józsefvárosi Önkormányzat

1082 Budapest, Baross utca 65-67

Handwritten signature

36562 hrsz. címe: 1089 Budapest, Múzeum utca

művelési ága: kivett közterület

tulajdoni hányad: 1/1

tulajdonos: Budapest Józsefvárosi Önkormányzat

1082 Budapest, Baross utca 65-67

Meglévő állomás átalakítása:

Az érintett 24357/10 sz. állomásban a meglévő KVE típusú kisfeszültségű elosztó berendezést cserélni szükséges egy KEB1000/R elosztó berendezésre. A meglévő szekunder sín átadást bontani szükséges és kábelesen kell megtáplálni az új berendezést.

A meglévő KVE elosztóból a következő kivezetések vannak:

1. Ismeretlen kábel
2. Múzeum utca 5.
3. Baross utca 2. Építkezés
4. Üzletek aluljáró 315A
5. Közvill táp 250A
6. Baross utca 4.

Környezet:

Az érintett terület diszkó járda, aszfalt úttest. A villamos létesítmény veszélyt a környezetre nem jelent. Kivitelezéskor különös gondot kell fordítani a talaj védelmére. Törekedni kell a környezetbarát technológiák alkalmazására. Kivitelezés után a burkolatot az engedélyekben foglaltaknak megfelelően kell helyre állítani. A munkaterületet rendezett és tiszta állapotban kell visszaadni rendeltetésének. A munkát végző kivitelező köteles a vonatkozó törvények, rendeletek, szabványok továbbá az üzemeltető környezetvédelmi szabályzata szerint végezni tevékenységét. A tervezett hálózat megfelel a villamosenergia-ipari építésügyi eljárásokról szóló 2018. augusztusi követelmény rendszerének.

A tervezett hálózat a „16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről” alapján: **NEM Érinti** a barlang felszíni védőövezetét.

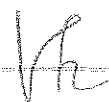
A tervezett hálózat a „14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről” alapján **NEM Érint** természetvédelmi területet.

Biztonsági övezet:

2/2013. (I. 22.) NGM rendelet a villamos művek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről 6.§.:

(2) Földben elhelyezett vezeték biztonsági övezete mindkét oldalon a vezeték névleges feszültségétől függően

- a.) 35 kV-nál nem nagyobb névleges feszültség esetén 1 méter, a vezeték szélső pontjától vízszintesen és nyomvonalára merőlegesen mért távolságokra lévő függőleges síkokig terjed.

 5

(3) Földben elhelyezett vezeték biztonsági övezete mechanikus védelmet biztosító védőszerkezetben (védőcsőben, kábelcsatornában) elhelyezve a védőszerkezet szélétől mért 0,2 méterig terjed.

Kulturális Örökségvédelem előzetes tájékoztatása a kivitelezésre vonatkozóan:

Régészeti lelőhelyen minden 30 cm-t meghaladó földmunka esetén minimum régészeti szakfelügyelet biztosítása mellett lehet elvégezni az adott tevékenységet. A régészeti szakfelügyeletet/megfigyelést a területileg illetékes múzeumnál lehet megrendelni, érvényes szerződés mellett végezhető a kivitelezés. Budapesten a:

Budapesti Történelmi Múzeum

Cím: 1014 Budapest, Szent György tér 2.

Telefon az ásatási irodának: 06-1-487-8816

E-mail: asatas@mail.btm.hu

Osztályvezető:

Dr. Sárosi Edit

Budapesti Történelmi Múzeum, Ásatási Projektiroda

H-1014 Budapest, Szent György tér 2.

Telefon: +36-1-487-8836, mobil: 06-20-247-6635

e-mail: sarosi.edit@mail.btm.hu

10kV-os és 1kV-os kábelhálózatok létesítésének általános leírásai

- A 10kV-os és 1kV-os kábeleket járda alatt 0,6 m mélyen homokágyban „elválasztó-téglázással” és keresztirányú „fedőtéglázást” alkalmazva jelzőszalaggal kell fektetni a szomszédos közművektől való biztonságos elkülönítés érdekében.
- A két kábelt a járdában egymástól 20cm-re köztük elválasztó „téglázással” kell fektetni.
- A kábel járdában történő elhelyezése a kutatógödrök készítése során nyert információk alapján helyszíni tervezői bejegyzés alapján változhat.
- Útkeresztezésnél kábelenként 1-1db KPE 160 védőcsövet kell lehelyezni min. 1 méter mélyen, valamint +1db védőcsövet tartalékként.
- A védőcsövek mindkét irányban 0,5-0,5m-vel lógnak túl az útszegélyen.
- Kábelfektetésnél az MSZ 13207 előírásai maradéktalanul betartandók.
- A földmunkavégzés során feltárt beazonosíthatóan holt kábeleket el kell távolítani.
- Kábelárok ásást csak kézi erővel szabad végezni kábelárok ásó gép alkalmazása tilos!
- Az állomásba való kábelbehúzás után a kábelbevezető nyílást vízmentesen tömíteni kell.
- Burkolatokat önkormányzati előírásoknak megfelelően kell helyreállítani.
- Gépjárműbehajtók keresztezése során kábelenként 1-1db KPE 160 védőcső fektetése szükséges. Tartalék védőcső fektetésére nincs szükség.

1. FOGYASZTÓI ZAVARTATÁS

A kivitelezés főbb munkafázisai:

- Földmunka (kábelárok ásás, homokágy készítés)
- A meglévő kábel feltárása, azonosítása, elvágása, az új kábel létesítése egyenes összekötővel, bekötése az állomás vonali cellájába.

Vh 12

- Üzembe helyezés (szükséges mérések, stb.) elvégzése után
- Üzemszünet időtartama: 8 óra

2. **ÉRINTÉSVÉDELEM:**

Érintésvédelem módja középfeszültségen (10-35 kV) IT védőföldelés. A földelések kialakítását, ellenőrzését az MSZ EN 50522:2011 szabvány szerint kell végezni. Ellenőrizni kell továbbá az MSZ EN 50522:2011 szabvány szerinti „Intézkedések az áramütés elleni védekezésként” meglétét középfeszültségen, az MSZ EN 61936-1:2016 szabvány, illetve az ELMŰ-ÉMÁSZ társaságcsoport D_U_006-15_03 sz. „Érintésvédelmi szabályzata” (2015.11.18) együttes figyelembevételével.

Az érintésvédelem módja 0,4 kV-on TN (nullázás). A földelések kialakítását, ellenőrzését az MSZ HD 60364-4-41:2018 és az MSZ HD 60364-5-54:2012 szabványok szerint kell végezni. Az alkalmazott megoldás feleljen meg a felsorolt szabványokban és az üzemeltető előírásaiban foglaltaknak.

Kábelhálózat földelése: A kábelt a vonatkozó technológiai utasítás szerint kell szerelni. A kábelek összekötésekor a kábelárnyékolás folytonosságát biztosítani kell. A kábelhálózaton a kábel mindkét végén a fémköpenyt le kell földelni. A kivezetett fémköpeny szerkezetet az állomásban a végelező tartószerkezetéhez kell rögzíteni.

Az összefüggő érintésvédelmi rendszer eredőföldelési ellenállása maximum 2 ohm lehet.

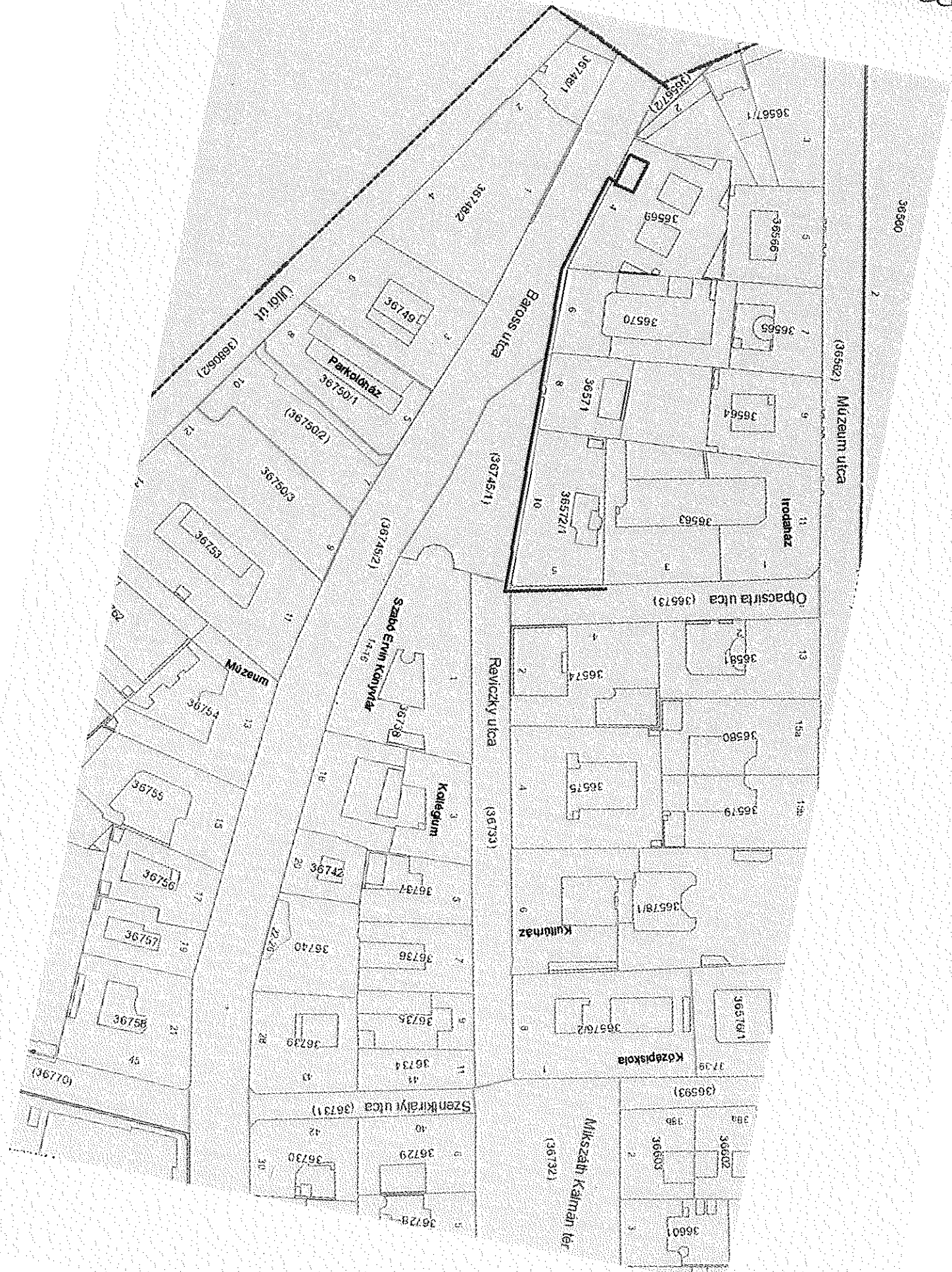
3. **SZABVÁNYOK:**

Szabványjegyzék, mely alapján a terv készült, s melynek előírásait a kivitelező köteles betartani:

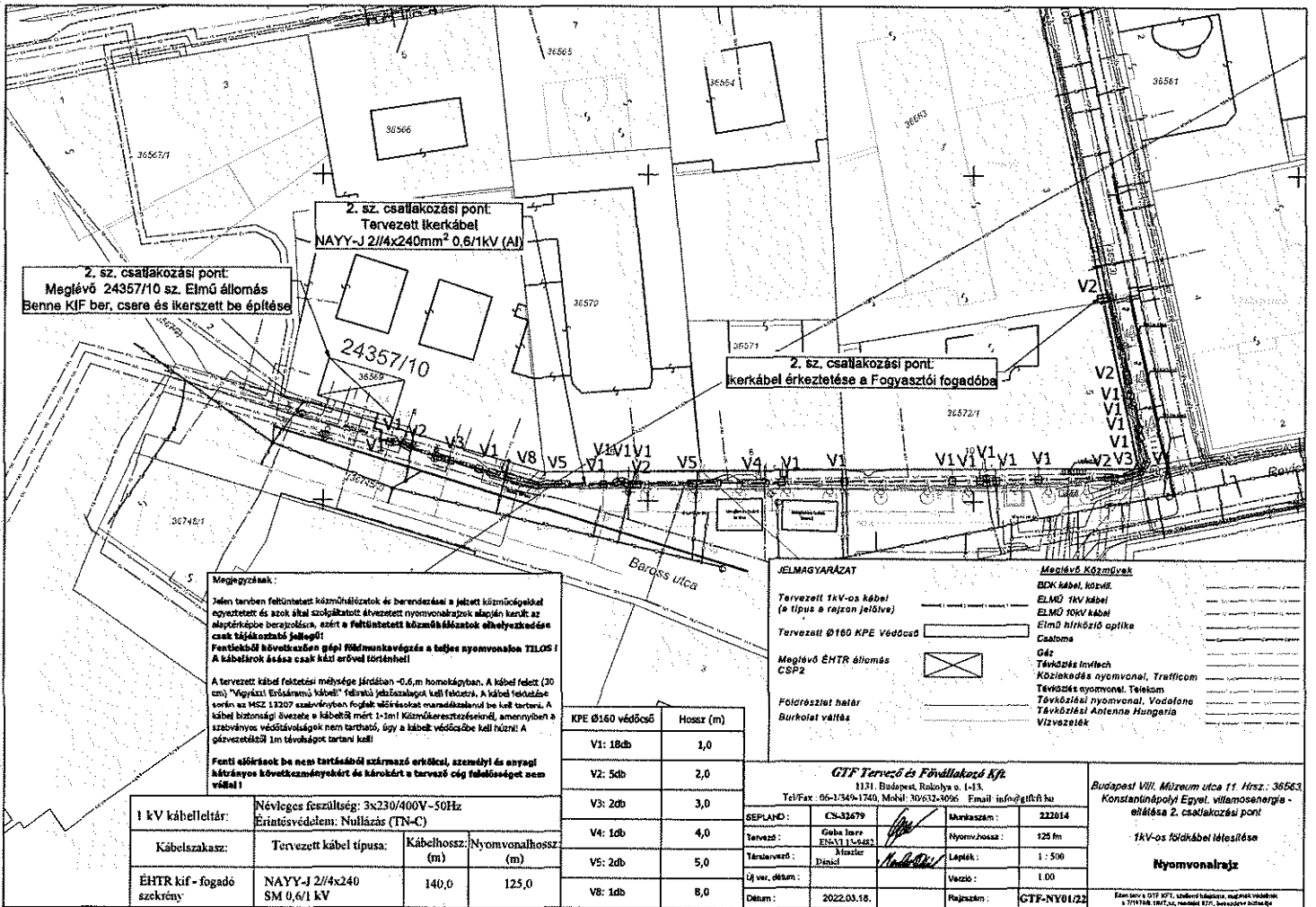
MSZ 1:2002	Szabványos villamos feszültségek
MSZ 146-8:1998	Extrudált szigetelésű, 3,6/6 (7,2)kV - 20,8/36 (42) kV névleges feszültségű elosztó hálózati kábelek (iránymutatásul, az MSZ HD 620 S2:2010-es verzió magyar nyelvűre történő lefordításig)
MSZ EN 50522:2011	1 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű energetikai létesítmények földelése
MSZ 453:1987	Biztonsági táblák erősáramú villamos berendezések számára
MSZ 1585:2016	Villamos berendezések üzemeltetése
MSZ EN 50110-1:2013	Villamos berendezések üzemeltetése. 1 rész: Általános követelmények
MSZ EN 61936-1:2016	1 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű energetikai létesítmények. 1. rész: Általános szabályok (IEC 61936-1:2010, módosítva)
MSZ 2064-2:1998	Villamos berendezések irányelvei. 52. rész: A villamos szerkezetek kiválasztása és szerelése. Kábel- és vezetékrendszerek. A csatlakozási határfelületek melegedésének korlátozása
MSZ 4851-1:1988	Érintésvédelmi vizsgálati módszerek. Általános szabályok és a védővezető állapotának vizsgálata
MSZ 4851-2:1990	Érintésvédelmi vizsgálati módszerek. A földelési ellenállás és a fajlagos talajellenállás mérése

Handwritten signature 7

3. sz. melléklet



14



Megjegyzések:
 Jelen tervben feltüntetett közművezeték és berendezési a jelölt közműszolgáltatók egyeztetett és azok által szolgáltatott átvizelt nyomvonalrajzok alapján került az alapterképbe bemutatásra. ezért a feltüntetett közművezeték elhelyezkedése csak tájékoztató jellegű!
 Feltüntetett közművezeték gépjelölésének a teljes nyomvonalon TILOS!
 A kábelzárak átszára csak külső erővel történhet!
 A tervezett kábel fektetési mélysége járdaiban -0,6 m homokrétegben. A kábel fedett (30 cm) "Nyírási terhelésű kábel". Teljesen jelölésmentes kábel fektetése. A kábel fektetése során az MSZ 13207 szabványban foglalt előírásokat maradéktalanul be kell tartani. A kábel biztonsági övezete a kábeltől mért 1-1m! Környezetvédelem, amennyiben a szabványos védőzónák nem tartható, így a kábel védőcsőbe kell húzni! A gérvetéstől 1m távolságot tartani kell!
 Fenti előírások be nem tartásából származó erkölcsi, személyi és anyagi felelősséget a tervező vállalja és károskárát a tervező cég felelősségét sem vállal!

JELMAGYARÁZAT
 Tervezett 1kV-os kábel (a típus a rajzon jelölve)
 Tervezett Ø160 KPE Védőcső
 Meglévő ÉHTR állomás CSP2
 Földrétegzet határ
 Burkolat váltás

Meglévő Közművek
 BOK kábel, kövív
 ELMŰ 1kV kábel
 ELMŰ 10kV kábel
 ELMŰ hírközlő optika
 Csatorna
 Gáz
 Távközlési vezetékek
 Közlekedési nyomvonal, Trafficom
 Tervezési nyomvonal, Telecom
 Távközlési nyomvonal, Vodafone
 Távközlési Antenna Hungaria
 Vízellátás

KPE Ø160 védőcső	Hossz (m)
V1: 18db	1,0
V2: 5db	2,0
V3: 2db	3,0
V4: 1db	4,0
V5: 2db	5,0
V8: 1db	8,0

1 kV kábelletlár:	Névleges feszültség: 3x230/400V-50Hz Érintésvédelem: Nullázás (TN-C)
Kábelszakasz:	Tervezett kábel típusa: Kábelhossz: Nyomvonalhossz: (m) (m)
ÉHTR kif - fogadó szekrény	NAYY-J 2/14x240 SM 0,6/1 kV 140,0 125,0

GTF Tervező és Földvezető Kft.
 1131. Budapest, Rókuska u. 1-13.
 Tel/Fax: 06-1-349-1740, Mobil: 30-632-3096 Email: info@gtr.hu
 SEPLAND: CS-33679
 Tervező: Guba János ENVI 115242
 Tervező: Dinszler Dinszler
 Új ver. dátum: 2022.03.18.
 Dátum: 2022.03.18.
 Munkaszám: 223014
 Nyomvonal: 125 m
 Lapok: 1 : 500
 Vázlat: 1:00
 Rajzszerkesztő: GTF-NY01/22

Budapest VIII. Múzeum utca 11. Hrsz.: 36563
 Konstantinápolyi Egyet. villamosenergia-elhárítása 2. csatlakozási pont
 1kV-os földkábel létesítése
Nyomvonalrajz
 Készítve a DTF 971. szabvány alapján, meg kell vizsgálni a DTF 971B, 971C, 971D, 971E, 971F, 971G, 971H, 971I, 971J, 971K, 971L, 971M, 971N, 971O, 971P, 971Q, 971R, 971S, 971T, 971U, 971V, 971W, 971X, 971Y, 971Z szabványokat.

VK