TÁJÉKOZTATÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete számára

19.

Előterjesztő: Pikó András polgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2022. december 15.	..... sz. napirend
Tárgy: **Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok és a veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány lekötéséről**	
A napirendet **nyilvános** ülésen kell tárgyalni, döntés nem szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: JOGI ÉS SZERVEZÉSI ÜGYOSZTÁLY SZERVEZÉSI IRODA KÉSZÍTETTE: CZIRA ÉVA MANDULA SZERVEZÉSI IRODA VEZETŐJE, DR. BORI ANDRÁS ÜGYINTÉZŐ PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL: JOGI KONTROLL: BETERJESZTÉSRE ALKALMAS: DR. VÖRÖS SZILVIA ALJEGYZŐ	
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi	☒
Kulturális, Civil, Oktatási, Nemzetiségi, Sport és Esélyegyenlőségi Bizottság véleményezi	☒
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság véleményezi	☒
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi	☒
Városüzemeltetési Bizottság véleményezi	☒
Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság véleményezi	☒
Határozati javaslat a bizottság számára: A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság/ Kulturális, Civil, Oktatási, Nemzetiségi, Sport és Esélyegyenlőségi Bizottság/ Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság/ Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság/ Városüzemeltetési Bizottság/ Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a tájékoztató tudomásul vételét.	

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) számú önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése alapján *„A rendes ülés állandó napirendi pontja a polgármester írásos tájékoztatója a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabad rendelkezésű részének pénzpiaci jellegű lekötéséről."*

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a 2022. évi polgármesteri szabadságolási ütemtervemben a két ülés közötti – *2022. november 24. – 2022. december 15.* - időszakra szabadság nem került tervezésre. November hónapban 2022. november 18. napjára tervezett

ÉRKEZETT 2022 DEC 07. 16²⁰

szabadságot nem vettem ki, a tervezett szabadság helyett 2022. november 25. napján vettem ki szabadságot. December hónapban a tervezett szabadságom 5 nap, 2022. december 23. és 2022. december 27 – 30. között.

Mellékletek: 1. sz.: Képviselő-testület lejárt határidejű határozatokról táblázat
2. sz.: Veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések táblázat I.
3. sz.: Veszélyhelyzet idején meghozott polgármesteri döntések táblázat II.
4. sz.: Fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről táblázat
5. sz.: Az átmenetileg szabad pénzeszköz állomány *(pénzforgalmi számlák napi egyenlege)* 2022.12.01-i állapot szerint

Kérem a tájékoztató tudomásul vételét.

Budapest, 2022. december 07.

Pikó András
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

dr. Sajtos Csilla
jegyző

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

NY /Z	Szám	Év	Ülés napja	Napirend címe	Hat. Pont.	Tartalom (a határozat pontos szövege)	Felelős és/vagy Döntés végrehajtó végző	Határozat végrehajtási Határidő. Dátum	Végrehajtás tényleges időpontja	Elvégzett feladat rövid leírása és végrehajtás megtörtént/folyamatban	Megtekintési link	KT Beszám. Időp.	Módosító/visszavonó határozat megjelölése
NY	493	2021	VII.22.	a Józsefvárosi Mobilitási Charta és a Józsefvárosi Családbarát Mobilitási Program 1. ütemének elfogadásáról	3	Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a Józsefvárosi Családbarát Mobilitási Programban foglalt célrendszerben a program elemeinek kidolgozásáról.	Révi Zrt., JGK Zrt., Városépítészeti Iroda, Gazdálkodási Ügyosztály, Hatósági Ügyosztály	1.2021. augusztus 30. 2.2021. november 30.		**A Hatósági Ügyosztály várja a rendeletmódosításhoz szükséges adatokat. Egyeztetések folynak. Szeptember 21-én történt egy megbeszélés e témában (jog, gazdálkodás, közterület felügyelet, hatóság), még az sincs konkretizálva, hogy lesz emiatt rendeletmódosítás avagy sem, egyenlőre nem ebbe az irányba haladunk. Mikromobilitási kialakításához szükséges beszerzési eljárások elindultak. 1.forg. technikai tervezés 2.-kivitelezés 3. kerékpártárolók beszerzése. Szerződéskötés után a JGK Zrt. fogja ezeket a tárolókat kihelyezni. Új: a Jogi Iroda készít ebben a témában előterjesztést.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/05/5421_2021_493_a_jozsefvarosi_mobilitasi_charta.pdf?ver=2022051013 3	2022. november 24., 2022. december 15.	
Z	498	2021	VII.22.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vig utca [redacted] szám alatti épületben található közszolgálati lakás bérlőjének bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára az épület kiürítése érdekében		A Képviselő-testület úgy dönt, hogy 1.) a Budapest VIII. kerüle[redacted] utca [redacted] szám alatti lakást közszolgálati céllra kijelöli. 2.) hozzájárul, hogy a Budapest VIII. kerület, [redacted] hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti, 33,30 m2 alapterületű, 1 szobás, félkomfortos komfortfokozatú lakásra [redacted] bérlővel fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével ugyidejűleg, a Budapest VIII. kerület [redacted] hrsz.-ú Budapest VIII. kerület, [redacted], szám alatti 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 35 m2 alapterületű önkormányzati tulajdonú lakás felújítását követően a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központnál fennálló foglalkoztatási jogviszonyának időtartamáig szóló bérbeadásához a lakbér alapját képező csökkentő-növelő tényezők figyelembevételével számított, jelenleg 15 490,- Ft/hó összegű költségelvű komfortos bérleti díj, valamint a lakásra vonatkozó csökkentő-növelő tényezők nélkül számított bérleti díj 2 havi összegével megegyező óvadékfizetési kötelezettséggel. 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti cserelakás felújítását követően a bérleti szerződés megkötésére, valamint a bérlő átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója	a 3.) pont esetében: a cserelakás műszaki átvételét követő maximum 45. nap.		**A cserelakás bérbeadására felújítást követően kerül majd sor.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/05/5423_2021_498_a_budapest_viii_kerulet.pdf?ver=20220510133723	2022. november 24., 2022. december 15.	

1 db. melléklet

NY	45	2022	II.24.	Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosítására	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a Józsefvárosi Német Önkormányzattal megkötött, 02/86-1/2021. sz. támogatási szerződés 5.3. pontját az alábbiak szerint módosítja: „5.3. A támogatás felhasználásának kezdő időpontja: 2020. október 1. végső időpontja: 2021. december 31. A pénzügyi teljesítés végső időpontja: 2022. március 15. A felhasználást dokumentáló számlák, számviteli bizonylatok, egyéb dokumentumok teljesítési időpontjának a felhasználási időszaknak megfelelő keltezésűnek kell lennie.”	polgármester/Jogi és Szervezési Ügyosztály	2022.február 24.		**A nemzetiségi ülés megszervezése és a nemzetiségi KT általi elfogadása folyamatban. A KT ülés összehívását követően kerülhet sor a Támogatási szerződés módosításának aláírására.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/05/5892_2022_45_a_jozsefvarosi_nemet_onkormanyzattal.pdf?ver=20220510233739	2022. november 24., 2022. december 15.	
NY	45	2022	II.24.		2.	2. felhatalmazza a polgármestert a Támogatási szerződés módosításának aláírására.		2022.március 4.		**A nemzetiségi ülés megszervezése és a nemzetiségi KT általi elfogadása folyamatban. A KT ülés összehívását követően kerülhet sor a Támogatási szerződés módosításának aláírására.**			
NY	46	2022	II.24.		1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a Józsefvárosi Roma Önkormányzattal megkötött, 02/106-1/2021. sz. támogatási szerződés 5.2. pontját az alábbiak szerint módosítja: „5.2. A támogatás felhasználásának kezdő időpontja: 2021. január 1. végső időpontja: 2022.március 15. A felhasználást dokumentáló számlák, számviteli bizonylatok, egyéb dokumentumok teljesítési időpontjának a felhasználási időszaknak megfelelő keltezésűnek kell lennie.”	polgármester/Jogi és Szervezési Ügyosztály	2022.február 24.		**A nemzetiségi ülés megszervezése és a nemzetiségi KT általi elfogadása folyamatban. A KT ülés összehívását követően kerülhet sor a Támogatási szerződés módosításának aláírására.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/05/5894_2022_46_a_jozsefvarosi_roma_onkormanyzattal.pdf?ver=20220510233744	2022. november 24., 2022. december 15.	
NY	46	2022	II.24.		2.	2. a Józsefvárosi Roma Önkormányzattal megkötött, 02/106-1/2021. sz. támogatási szerződés 6.3. pontját az alábbiak szerint módosítja: „6.3. A Támogatott a támogatás felhasználásáról legkésőbb 2022. április 15-ig köteles írásban szakmai záró beszámolót és pénzügyi záró elszámolást készíteni és átadni a Támogató szakmailag illetékes szervezeti egysége (Jogi és Szervezési Ügyosztály) részére. A Támogató részéről a szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolás elfogadására és a teljesítés igazolására a polgármester jogosult jelen szerződés 6.5. pontjában feltüntetett határidőn belül.”		2022.február 24.		**A nemzetiségi ülés megszervezése és a nemzetiségi KT általi elfogadása folyamatban. A KT ülés összehívását követően kerülhet sor a Támogatási szerződés módosításának aláírására.**			
NY	46	2022	II.24.		3.	3. felhatalmazza a polgármestert a Támogatási szerződés módosításának aláírására.		2022.március 4.		**A nemzetiségi ülés megszervezése és a nemzetiségi KT általi elfogadása folyamatban. A KT ülés összehívását követően kerülhet sor a Támogatási szerződés módosításának aláírására.**			

NY	109	2022	V.05.	Javaslat emléktáblák kihelyezésével kapcsolatos döntésekre	I.	a Kertész Imre emléktábla elhelyezéséről Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete testület úgy dönt, hogy 1. Kertész Imre emléktábláját elhelyezi az előterjesztés 2-4. mellékleteiben foglaltak szerint a Budapest, VIII.	polgármester/ Városépítészeti Iroda	2022. május 5.		**Az emléktábla és az avatása megtörtént.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/05/6030_2022_109_emlektablak_kihelyezese.pdf?ver=20220520001636	2022. november 24., 2022. december 15.	
						2. elfogadja a Laki Üvegművészet Kft. 2. melléklet szerinti felajánlását a Kertész Imre tábla készítésével kapcsolatban.		2022. május 31.					
					II.	a Cs. Szabó László emléktábla elhelyezéséről Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete testület úgy dönt, hogy 1. Cs. Szabó László emléktábláját elhelyezi az előterjesztés 7-9. mellékleteiben foglaltak szerint a Budapest, VIII. kerület Múzeum utca 9. szám alatti társasház homlokzatán.		2022. május 5.		**A Cs. Szabó László emléktábla kihelyezése és avatása megtörtént.**			
						2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti emléktábla elkészítésére és elhelyezésére vonatkozó 28. sz. melléklet szerinti szerződés megkötésére.		2022. május 31.					
						3. engedélyezi, hogy a Múzeum utca 9. szám alatti társasház homlokzatán a tulajdonosok saját költségén a 9. számú melléklet szerint elkészített Herczeg Ferenc, Bókay János és Lotz Károly emléktáblák elhelyezését.							
					III.	a Latabár Kálmán emléktábla elhelyezéséről Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete testület úgy dönt, hogy 1. Latabár Kálmán emléktábláját elhelyezi az előterjesztés 12-14. mellékleteiben foglaltak szerint a Budapest, VIII. kerület Népszínház utca 16. szám alatti lakóház homlokzatán.		2022. május 5.		**Az emléktábla kihelyezése és avatása megtörtént.**			
						2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti emléktábla elkészítésére és elhelyezésére vonatkozó 28. sz. melléklet szerinti szerződés megkötésére.		2022. május 31.					
					IV.	az Amrita Sher-Gil emléktábla elhelyezéséről Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete testület úgy dönt, hogy elhelyezi a Baross utca 112. szám alatti társasház homlokzatán a kérelmező saját költségén a 18. számú melléklet szerint elkészített Amrita Sher-Gil emléktáblát.		2022. május 5.		**A kihelyezés hozzájárulásról a társasház értesítve lett..**			
					V.	a Thék Endre emléktábla elhelyezéséről Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete testület úgy dönt, hogy 1. Thék Endre emléktábláját elhelyezi az előterjesztés 21-23. mellékleteiben foglaltak szerint a Budapest, VIII. kerület Üllői út 66/C. szám alatti társasház homlokzatán.		2022. május 5.		**Az emléktábla kihelyezése és megtörtént.**			

						2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti emléktábla elkészítésére és elhelyezésére vonatkozó 28. sz. melléklet szerinti szerződés megkötésére.		2022. május 31.				2022. november 24., 2022. december 15.	
					VI.	a Szurikáta szobor elhelyezéséről Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete testület úgy dönt, hogy elhelyezi a kérelmező saját költségén a 26-27. melléklet szerint készített Szurikáta szobrot a Bókay János utca 53. szám alatt lévő ingatlan kerítésén. a Szurikáta szobor elhelyezéséről Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete testület úgy dönt, hogy elhelyezi a kérelmező saját költségén a 26-27. melléklet szerint készített Szurikáta szobrot a Bókay János utca 53. szám alatt lévő ingatlan kerítésén.		2022. május 5.		**A kihelyezés hozzájárulásról a kezdeményező értesítve lett. A művész a szobrot kihelyezte.**			
NY	110	2022	V.05.	Javaslat az „Európai Bizottság „Polgárok, egyenlőség, jogok és értékek" című programjának CERV-2022-CHILD" pályázattal kapcsolatos döntésekre	1.	A Budapest Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a hatékony és innovatív gyermekrészvételi gyakorlatok kialakítása céljából pályázatot nyújt be az Európai Bizottság által kiírt „Polgárok, egyenlőség, jogok és értékek" című programjának CERV 2022-CHILD című pályázatára;	polgármester/ Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály (a költségvetés módosítása tekintetében). Kerületgazdálkodási Ügyosztály	1. pont esetében 2022. május 5.					
					2.	a 2022. évi költségvetésében pénzügyi fedezetet biztosít a pályázat önrészéhez 4.560.661,- Ft összegben az önkormányzat 2022. évi költségvetésében az „Általános tartalék" terhére, valamint felkéri a polgármestert az átcsoportosítás végrehajtására, valamint a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II.24.) önkormányzati rendelet soron következő módosítá-sában történő átvezetésére.		a határozat 2. pontja tekintetében az Önkormányzat 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II.24.) önkormányzati rendelet soron következő		**Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály: az előirányzat biztosítása megtörtént, a KT júniusi ülésén a költségvetési rendelet I.módosításában átvezetésre került.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/09/6032_2022_110_az_europai_bizottsag_polgarok-pdf.pdf?ver=20220914082356	2022. november 24., 2022. december 15.	
					3.	elfogadja az előterjesztés 1. sz. mellékletet képező „Gyermekbiztonsági irányelvek" do-kumentumot;		a határozat 3. pont tekintetében 2022. május 5.	#########	**Az irányelveket a KT elfogadta**			
					4.	4. a „Polgárok, egyenlőség, jogok és értékek" című projekt megvalósításába konzorciumi tagként az alábbi szervezeteket bevonja és velük konzorciumi megállapodást köt: a. Partners Hungary Alapítvány Cím: 1072 Budapest, Rákóczi út 22. 4./24., b. Wesley János Lelkészképző Főiskola Cím:1086 Budapest, Dankó utca 11. c. Eurochild Association Cím: 1210 Bruxelles, Avenue des Arts 7/8. d. Család, Gyermek, Ifjúság Közhasznú Egyesület Cím: 1081 Budapest, Kun utca 12. 3./27.		4-6. pont tekintetében: 2022. május 18.	########	**Megkötötték a megállapodást**			
					5.	5. felkéri a polgármestert, hogy nyújtsa be a határozat 1. pontja szerinti pályázatot az Európai Bizottság részére.			########	**A pályázatot a polgármester nevében a Gyermekügyi referens benyújtotta**			

					6.	6. felhatalmazza a polgármester az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező konzorciumi meg-állapodás aláírására;			########	**A megállapodás aláírásra került**			
					7.	7. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges esetleges hiánypótlás teljesítésére.		7. pont tekintetében: 2022. május 18.	########	**Ilyenre nem volt szükség**			
NY	114	2022	V.05.	Javaslat a Józsefváros Közbiztonságért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány kuratóriumából a mai nappal visszahívja Csizmadia Benedek kuratórium tagot.	polgármester/ Jogi és Szervezési Ügyosztály, Jogi Iroda	2022. május 5.			https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/05/6040_2022_114_a_jozsefvaros_kozbiztonsagaert_kozalapitvannyal.pdf?ver=20220520001300	2022. november 24., 2022. december 15.	
					2.	a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány kuratóriumi tagjaként a határozatlan időre megválasztja Horváth Attilát (1088 Budapest, József körút 2.).							
					3.	a közhasznúvá válás kezdeményezése érdekében elfogadja a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítványnak az előterjesztés 2. számú mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát,		2022. május 23.					
					4.	felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására							
					5.	felkéri a polgármestert a határozat 3. pontja alapján a közhasznúvá válás kezdeményezése érdekében a Fővárosi Törvényszék irányába benyújtandó dokumentumok aláírására, és a határozat 3. pontja szerint módosított alapító okirat változásainak a Fővárosi Törvényszék irányába történő bejelentésére.				**Tekintettel rra, hogy a KT a május 26. ülésén ezzel kapcsolatos döntést hozz, a döntés után kerül benyújtásra az új alapító okirat a bíróság felé.**			
NY	161	2022	V.26.	Javaslat a „Civil és egyházi szervezetek számára önkormányzati lakások bérlőkijelölési joga" című pályázat eredményének megállapítására		Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2. a Budapest Külső-Józsefvárosi Református Egyházközség a „Civil és egyházi szervezetek számára önkormányzati lakások bérlőkijelölési joga" elnevezésű pályázatra benyújtott pályázata érvényes, a pályázó bérlőkijelölési jogot kap az alábbi önkormányzati bérlakások esetén: a. 1086 Budapest, Lujza u. 8. I. emelet 15. b. 1086 Budapest, Lujza u. 8. I. emelet 9.	polgármester/ Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.	2022. május 26		**Bérlőkijelölési jogról szóló megállapodás aláírásához szükséges egyházközség igazolás beérkezését várjuk, mely alapján megállapítható az aláírási jogosultság.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/download/2022/05/161_2022_dontes-pdf.pdf?ver=20220531140059	2022. november 24., 2022. december 15.	
				Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány	1.	1. a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány kuratóriumából a mai nappal visszahívja Kiss Bálint (lakcím: [redacted]) kuratórium tagot.	polgármester/ Jogi és	1.) - 3.) pontok esetében: 2022. május 26.	########	**A Fővárosi Törvényszékre beadásra került a közhasznú jogállás nyilvántartásba vétele iránti kérelem (PK 152) és a változásbejegyzési kérelem (PK 102 V). A Fővárosi Törvényszék még nem bírálta el a kérelmeket**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.h	2022. november	
					2.	2. a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány kuratóriumi tagjaként határozatlan időre megválasztja Sági Krisztofert (lakcím [redacted]).							

NY	166	2022	V.26.	Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára	3.	3. a kuratóriumi tagok változására tekintettel elfogadja a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítványnak az előterjesztés 2. számú mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.	Szervezési Ügyosztály Jogi Iroda		########	**A Fővárosi Törvényszékre beadásra került a közhasznú jogállás nyilvántartásba vétele iránti kérelem (PK 152) és a változásbejegyzési kérelem (PK 102 V). A Fővárosi Törvényszék még nem bírálta el a kérelmeket**	u/downloads/2022/05/166_2022_dontes-pdf.pdf?ver=20220531140644	24., 2022. december 15.	
					4.	4. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására, és a módosított alapító okirat változásainak a Fővárosi Törvényszék irányába történő bejelentésére.		4.) pont esetében: 2022. június 10.					
NY	193	2022	VI.23.	Javaslat a Múzeum körút - Rákóczi út - Blaha Lujza tér északi és keleti oldala - József körút - Üllői út által határolt terület (Palotanegyed) Kerületi Építési Szabályzatáról	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. megindítja a településrendezési eszköz módosítási eljárását és azt a településrendezési eszközök egyeztetési eljárásáról szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. §-a szerinti állami főépítészi eljárás keretében folytatja le;	polgármester/ Városépítészeti Iroda	2022. június 24.			https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/download s/2022/07/193_2022_dontes-pdf.pdf?ver=20220711105527	2022. november 24., 2022. december 15.	
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy az 1. határozati pontra tekintettel a 13. tömbre vonatkozóan kezdeményezze a Múzeum körút - Rákóczi út - Blaha Lujza tér északi és keleti oldala - József körút - Üllői út által határolt terület (Palotanegyed) Kerületi Építési Szabályzatáról (PALOTAKÉSZ) szóló 34/2019. (VIII. 22.) önkormányzati rendelet módosításának előkészítéséhez szükséges állami főépítészi eljárást.				**A partnerségi eljárás lezárult 2022.09.04-én, véleményeltérés miatt egyezetető tárgyalás volt 2022.09.12-én. A módosított rendelet elfogadásra került.**			
NY	194	2022	VI.23.	Javaslat névtelen közterület elnevezésére Vagon közre	1.	A Budapest Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testület, úgy dönt, hogy 1. kezdeményezi a Fővárosi Közgyűlésnek a Budapest Főváros VIII. kerület, (38818/11) hrsz. alatti közterület Vagon közként való elnevezését,	polgármester/ Városépítészeti Iroda	1. pont esetében: 2022. június 23.,			https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/download s/2022/07/194_2022_dontes-pdf.pdf?ver=20220711105631	2022. november 24., 2022. december 15.	
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a Főpolgármesteri Hivatalt tájékoztassa.		2. pont esetében: 2022. július 1.		**A Főváros tájékoztatta az Önkormányzatot a Vagon köz elnevezés megtörtént**			
NY	212	2022	IX.22.	Javaslat a BRFK VIII. Kerületi Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjének kinevezésének véleményezésére	1.	Budapest Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. támogatja Seres Ernő rendőrezredes BRFK VIII. Kerületi Rendőrkapitányság kapitányságvezetői kinevezését,	polgármester/ Jogi és Szervezési Ügyosztály Jogi Iroda	1. pont esetében: 2022. szeptember 22.	########	**További intézkedést nem igényel.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/09/212_2022_dontes-pdf-1.pdf?ver=202209290	2022. november 24., 2022. december 15.	
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa az országos rendőrfőkapitányt.		2. pont esetében: 2022. szeptember 30.	########	**Megtörtént a tájékoztatás.**			

8

NY	213	2022	IX.22.	Javaslat a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal a „közterületi térfigyelő rendszer üzemeltetése" tárgyában kötött megállapodás módosítására	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önk. rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 1.1.1. pontjában foglalt hatáskőre gyakorlásának magához vonásával módosítja a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal 2022. január 18. napján kötött megállapodást az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal.	polgármester/ Közterület-felügyeleti Ügyosztály	1. pont esetében: 2022. szeptember 22.		**folyamatban, aláírásra leadva**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/09/213_2022_dontes.pdf.pdf?ver=20220929083006	2022. november 24., 2022. december 15.	
					2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti megállapodás módosítás aláírására.		2. pont esetében: 2022. szeptember 29.		**folyamatban, aláírásra leadva**			
NY	215	2022	IX.22.	Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet II.	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1.) elfogadja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. a.) az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanvagyonnal kapcsolatos vagyongazdálkodási - vagyonkezelési feladatok ellátásáról szóló, b.) a közterület-fenntartással, városüzemeltetéssel kapcsolatos közszolgáltatási feladatok ellátásáról szóló, c.) az önkormányzati tulajdonban lévő piac-üzemeltetési feladatok ellátásáról szóló, d.) az intézményi ingatlanok üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok ellátásáról szóló, és e.) a józsefvárosi és a fővárosi önkormányzat	polgármester/ Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Kerületgazdálkodási Ügyosztály	szeptember 30.		**A szerződésmódosítások aláírásra megküldve a hivatal részére 2022.09.28.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/09/215_2022_dontes.pdf.pdf?ver=20220928162956	2022. november 24., 2022. december 15.	
					2.	2.) felkéri a polgármestert az előterjesztés 4-8. számú mellékleteit képező éves közszolgáltatási szerződések II. számú módosításainak aláírására.							
Z	231	2022	IX.22.	Javaslat a 2022. évi Díszpolgári Címre és elismerő díjakra vonatkozó	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a Díszpolgári Címet 2022. évben az alábbi személyeknek adományozza: - Ságiné Rejtő Ildikó - Alföldi György	polgármester/ Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda, Józsefváros Közösségeiért	az 1., 3-7. pontok esetében: 2022. szeptember 22.		**További intézkedést nem igényel.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/09/231_2	2022. november 24., 2022. decem	
					3.	3. a Józsefvárosért kitüntetést 2022. évben az alábbi személyeknek adományozza: - Csabainé Lampert Ágnes - Lantos László, Falcsik Mari és a MERSZ Klub				**További intézkedést nem igényel.**			
					4.	4. a Józsefvárosi Közösségekért kitüntetést 2022. évben az alábbi személynek, szervezetnek/informális közösségnek adományozza: - Józsefvárosi Óvodák Közössége - Pólyán József és a JGK kertészeti munkatársai				**További intézkedést nem igényel.**			
					5.	5. a Józsefvárosi Kultúráért kitüntetést 2022. évben az alábbi személyeknek, közösségnek adományozza: - Vörös István - Vasas Művészegyüttes - Oltai Kata				**További intézkedést nem igényel.**			

				döntések meghozatalára	6.	6. a Guricsné Pásztor Erzsébet-díj kitüntetést 2022. évben az alábbi személyeknek adományozza: - Vogel Soma - Horváth Imre	Nonprofit Zrt.			**További intézkedést nem igényel.**	022_dontes-pdf-1.pdf?ver=20220928164318	ber 15.	
					7.	7. a Józsefvárosi Aranykoszorú kitüntetést 2022. évben az alábbi személynek, szervezeteknek adományozza: - Fogarasi Lucia - Teljes-Tejes Bt. - CSIBE Kereskedelmi Bt. - NÁNDORFI-GASTRO Vendéglátóipari Kft. - Virágbolt – Helmi Abdelsalam Ali Mohamed				**További intézkedést nem igényel.**			
					8.	8. a határozat 1-7. pontja szerinti Díszpolgári Címet és kitüntetéseket Pikó András polgármester adja át.				**További intézkedést nem igényel.**			
					9.	9. a 2022. évi Díszpolgári Cím és a kitüntetések átadására 2022. november 7. napján a Budapest Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emeleti Dísztermében kerül sor.		9. pont esetében: 2022. november 7.		**A kitüntetések átdása megtörtént.**			
NY	235	2022	IX.22.	Javaslat a 17/2022. (V. 26.) számú önkormányzati rendelet módosításának elkészítésére	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. megindítja a József körút - Népszínház utca - Teleki László tér - Fiumei út - Orczy tér - Orczy út - Nagyvárad tér - Üllői út által határolt terület (Csarnok negyed, Corvin negyed, Magdolna negyed, Orczy negyed és Losonci negyed) Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 17/2022. (V. 26.) önkormányzati rendelet jelmagyarázata, övezeti előírása, rajzi melléklete módosítására irányuló eljárást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 69. §-a szerinti rövid eljárás keretében;	polgármester/ Városépítészeti Iroda	1. pont esetében 2022. szeptember 22.			https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/09/235_2022_dontes-pdf.pdf?ver=20220928164720	2022. november 24., 2022. december 15.	
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy az 1. határozati pontra tekintettel kezdeményezze a József körút - Népszínház utca - Teleki László tér - Fiumei út - Orczy tér - Orczy út - Nagyvárad tér - Üllői út által határolt terület (Csarnok negyed, Corvin negyed, Magdolna negyed, Orczy negyed és Losonci negyed) Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 17/2022. (V. 26.) önkormányzati rendelet jelmagyarázata, övezeti előírása, rajzi melléklete módosítására irányuló rövid eljárás lefolytatását.		2. pont esetében 2022. szeptember 30.		**Az eljárás véleményezési szakasza lezárult.**			
				Javaslat Budapest Főváros VIII. kerület	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódását 2023. január 1. napjától kezdődően az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint határozza meg.	polgármester, jegyző / Jegyzői Referatúra	2023. január 1.			https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/		

NY	261	2022	X.20	Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának meghatározására, valamint az alapító okiratának módosítására	2.	2. elfogadja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal alapító okiratát módosító okiratot és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát, az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal, melyek a Magyar Államkincstár által a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával lépnek hatályba.	polgármester / Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály	2022. október 20.		**Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály: az Alapító okirat módosítása a MÁK felé megküldésre került, amit a MÁK elfogadott.**	viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/10/261_10np_pm-alapito-okirat-pdf.pdf?ver=20221026151042	2022. november 24., 2022. december 15.	
					3.	3. felhatalmazza a polgármestert a határozat 2. pontjában meghatározott alapító okiratot módosító dokumentum aláírására és a Magyar Államkincstár esetleges hiánypótlási felszólításának teljesítésére azzal, hogy a hiánypótlás teljesítése jelen határozattal nem lehet ellentétes és az alapító okiratot lényegi – helyreigazítási kérdésben nem minősülő – kérdésekben nem módosíthatja.	polgármester / Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály						
NY	264	2022	X.20	Javaslat a 17/2022. (V. 26.) számú önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezéséről szóló döntések meghozatalára A József körút - Népszínház utca - Teleki László tér - Fiumei út - Orczy tér - Orczy út - Nagyvárad tér - Üllői út által határolt terület (Csarnok negyed, Corvin negyed, Magdolna negyed	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. visszavonja a 235/2022. (IX. 22.) számú határozatát;	polgármester / Városépítészeti Iroda	2022. október 20.		**A határozat 1. pontja végrehajtásra került.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/10/264_13np_rendelet-mod-17_2022-pdf.pdf?ver=20221026151216	2022. november 24., 2022. december 15.	
					2.	2. megindítja a József körút - Népszínház utca - Teleki László tér - Fiumei út - Orczy tér - Orczy út - Nagyvárad tér - Üllői út által határolt terület (Csarnok negyed, Corvin negyed, Magdolna negyed, Orczy negyed és Losonci negyed) Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 17/2022. (V. 26.) önkormányzati rendelet jelmagyarázata, övezeti előírása, rajzi melléklete módosítására irányuló eljárást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 69. §-a szerinti rövid eljárás keretében;		2022. október 20.		**A tervező elkészítette a módosítási tervdokumentációt, az eljárás megindult.**			
					3.	3. felkéri a polgármestert, hogy az 1. határozati pontra tekintettel kezdeményezze a József körút - Népszínház utca - Teleki László tér - Fiumei út - Orczy tér - Orczy út - Nagyvárad tér - Üllői út által határolt terület (Csarnok negyed, Corvin negyed, Magdolna negyed, Orczy negyed és Losonci negyed) Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 17/2022. (V. 26.) önkormányzati rendelet jelmagyarázata, övezeti előírása, rajzi melléklete módosítására irányuló rövid eljárás lefolytatását;		2022. október 27.		**Az eljárás megindult.**			
					4.	4. elfogadja az előterjesztés 1. mellékletét képező feljegyzést.		2022. október 20.		**Feljegyzést Testület elfogadta.**			
				Javaslat emléktáblák kihelyezésére	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. Mednyánszky László emléktábláját elhelyezi az előterjesztés 3. és 5. mellékleteiben foglaltak szerint a Budapest, VIII. kerület Práter utca 9. szám alatti lakóház homlokzatán.	polgármester /	2023. február 20.			https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/dow	2022. november	

NY	266	2022	X.20	A Mednyánszky László emléktábla elhelyezéséről	2.	2. megköti az 1. pont szerinti emléktábla elkészítésére és elhelyezésére vonatkozó, az előterjesztés 14. melléklete szerinti szerződést a 4. mellékletben foglalt bruttó 1.003.000 Ft árajánlat szerint.	Városépítészeti Iroda	2022. október 27.		**A szerződés aláíráson a vállalkozónál van**	nloads/2022/10/266_15np_emlektablak-pdf.pdf?ver=20221026151304	24., 2022. december 15.	
					3.	3. felhatalmazza a polgármestert az 2. pont szerinti szerződés aláírására.							
NY	268	2022	X.20	Javaslat emléktáblák kihelyezésére A Kádár Béla emléktábla elhelyezéséről	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. amennyiben a társasház hozzájárul, Kádár Béla emléktábláját pótolja a VIII. kerület Bródy Sándor utca 17. szám alatti társasház homlokzatán.	polgármester / Városépítészeti Iroda	a társasház hozzájáruló nyilatkozatának dátuma		**. A társasház hozzájárulását megkaptuk.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/10/268_15np_emlektablak-pdf.pdf?ver=20221026151627	2022. november 24., 2022. december 15.	
					2.	2. megköti az 1. pont szerinti emléktábla elkészítésére és elhelyezésére vonatkozó, az előterjesztés 14. melléklete szerinti szerződést az eredeti emléktábla művészének leszármazottjaival a 14. mellékletben foglalt bruttó 1.370.700 árajánlat szerint.		2022. november 30.		**A szerződés előkészítés alatt.**			
					3.	3. felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti szerződés aláírására.		2022. november 30.					
					4.	4. a Kádár Béla emléktábla replikájának elkészítésére és kihelyezésére többletfedezetet biztosít bruttó 1.365.075 Ft összegben a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet 9. melléklet „Felhalmozási célú szabad maradvány" céltartalék terhére történő átcsoportosítással. Felkéri a polgármestert az átcsoportosítás végrehajtására és az önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletén történő átvezetésére.		a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet soron következő módosítása					
Z	276	2022	X.20	Javaslat fellebbezés elbírálására rendkívüli települési támogatás eljárásban	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 04-606/8/2022. számú rendkívüli települési támogatás iránti kérelem elutasítása tárgyában hozott elsőfokú határozatot jelen határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal helybenhagyja.	polgármester / Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda	2022. október 20.	2022.október 28.	**A határozat megszületett.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/10/276_21-np_fellebbezes-elbiralas-zart-ules-pdf.pdf?ver=20221026152110	2022. november 24., 2022. december 15.	
					1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. kinyilvánítja azon álláspontját, miszerint nem ért egyet a magyar egészségügyi ellátórendszernek- az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló törvényjavaslat szerinti átalakításával és a járóbeteg-szakellátás államosításával;		2022. november 24.		**A határozat 1. pontja a határozat meghozatalával végrehajtottnak minősül.**		2022. december 15.	

12

NY	293	2022	XI.24	Javaslat az egészségügyi ellátórendszer tervezett átalakításával kapcsolatos önkormányzati álláspont kinyilvánítására	2.	2. felkéri a polgármestert, hogy jelen határozat Országgyűlés elnöke részére történő megküldéséről intézkedjen;	polgármester /Polgármesteri Kabinet	2022. november 30.			https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/12/293-pdf.pdf?ver=20221205145610	2022. december 15.	
					3.	3. megbízza Gondos Juditot, dr. Ferencz Orsolyát, Dr. Juharos Róbertet, dr. Szilágyi Demetert, Egry Attilát, Sántha Péternét és Vörös Tamást, a Fidesz-KDNP helyi önkormányzati képviselőit, hogy a kerületben élők érdekében, képviselői esküjüknek eleget téve, kezdeményezzenek tárgyalásokat a kormányzat illetékeseivel a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ önkormányzati fenntartásban maradásáról. A Képviselő-testület felkéri a képviselőket, hogy a tárgyalásainak folyamatáról, azok tényleges eredményeiről írásbeli beszámolóban tájékoztassák a Képviselő-testületet 2023. február 28-ig.		2023. február 28.					
					4.	4. felkéri Csárdi Antalt és Jámbor Andrást, Józsefváros országgyűlési képviselőit, hogy a kerületben élők érdekében kezdeményezzenek az országgyűlésben olyan törvénymódosításokat, határozatokat, amelyek lehetővé teszik a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ önkormányzati fenntartásban maradását. A Képviselő-testület felkéri a képviselőket, hogy kezdeményezéseikről tájékoztassák a Képviselő-testület tagjait.		folyamatos				2022. december 15.	
NY	295	2022	XI.24	Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2023-2025. évi költségvetést érintő döntésekre	2.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2. az Orczy úti gyalogosátkelőhely létesítésére az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében 95.000.000 forint összegben pénzügyi fedezetet biztosít felhalmozási célú pénzeszköz átadás formájában	polgármester /Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály, Kerületgazdálkodási Ügyosztály , Jogi és Szervezési Ügyosztály	2022. december 1.		**A 2023. évi költségvetésben betervezésre került a pénzügyi fedezet.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/12/295-pdf.pdf?ver=20221205170840	2022. december 15.	
NY	308	2022	XI.24	Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2023-2025. évi költségvetést érintő döntésekre	14.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 14. az Önkormányzat a Budapesti Rendőrfőkapitánysággal a közterület térfigyelő kamerarendszer működésére, valamint a rendőri túlszolgálat finanszírozására 2022. évre megkötött támogatási szerződéssel azonos tartalommal 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig támogatási szerződéseket köt azzal, hogy a 2023. év vonatkozásában a támogatási szerződések pénzügyi fedezetére a térfigyelő kamerarendszer működésére 65.000.000 Ft, a rendőri túlszolgálat finanszírozására 70.000.000 Ft, mindösszesen 135.000.000 Ft támogatást biztosít;	polgármester /Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály, Jogi és Szervezési Ügyosztály, Közterületfelügyeleti Ügyosztály	az önkormányzat 2023. évi költségvetésének elfogadása		**Átmogatási szerződés megkötése érdekében a BRFK VIII. ker. Rendőrkapitányság tájékoztatása megtörtént. A szerződés megküldését követően aláírásra továbbítjuk.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/12/308-pdf.pdf?ver=20221205174859	2022. december 15.	

NY	311	2022	XI.24	Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2023-2025. évi költségvetés ét érintő döntésekre	17.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 17. a Költségvetési és Pénzügyi Bizottságnak a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. sz. mellékletének 1.1.1. pontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 31. § (1) bekezdése szerint magához vonja és jelen előterjesztés 1-9. számú mellékletében foglalt tartalommal megköti a határozat 2.,6., 10. pontja [295/2022. (XI. 24.), 299/2022. (XI. 24.) és 303/2022. (XI. 24.)] szerinti szerződéseket, valamint a határozat 13.-14. pontja [(307/2022. (XI. 24.) és 308/2022. (XI. 24.)] szerinti szerződéseket.	polgármester /Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály, Kerületgazdálkodási Ügyosztály, Személyügyi Iroda, Humánszolgáltatási Ügyosztály, Jogi és Szervezési Ügyosztály, Közterület-Felügyeleti Ügyosztály	2022. november 24.		**Humánkapcsolati Iroda: Aláírásra leküldtük a szerződéseket.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/12/311-pdf.pdf?ver=20221206083033	2022. december 15.	
NY	312	2022	XI.24	Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2023-2025. évi költségvetés ét érintő döntésekre	18	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 18. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az 1-17. határozati pontban [294 – 311/2022. (XI. 24.)] meghatározott előirányzatok betervezéséről az Önkormányzat 2023-2025. évi költségvetéseiben.	polgármester /Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály, Jogi és Szervezési Ügyosztály,	2022. november 24.		**Költségvetési és Pénzügyi Ügyosutály: a 2023. évi költségvetés tervezése folyik, a hozott határozatok beépítésre kerülnek a 2023. évi költségvetési rendelet tervezetbe.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/12/312-pdf.pdf?ver=20221206083207	2022. december 15.	
NY	313	2022	XI.24	Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2023-2025. évi költségvetés ét érintő döntésekre	19	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 19. felhatalmazza a polgármestert a határozat 11. és 17. pontja [304/2022. (XI. 24.) és 311/2022. (XI. 24.)] szerinti szerződések aláírására.	polgármester /Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály, Kerületgazdálkodási Ügyosztály, Személyügyi Iroda, Humánszolgáltatási Ügyosztály, Jogi és Szervezési Ügyosztály, Közterület-Felügyeleti Ügyosztály	2022. december 31.		**Humánkapcsolati Iroda: Aláírásra leküldtük a szerződéseket.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/12/313-pdf.pdf?ver=20221206083327	2022. december 15.	

14

NY	315	2022	XI.24	Javaslat az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 42/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelet és egyes egészségügyi feladat-ellátási szerződések módosítására	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a Költségvetési és Pénzügyi Bizottságnak a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1.1.1. pontjában foglalt hatásköre gyakorlásának magához vonásával módosítja az 1., 2., 3., 5., 6., 7., 9., 10., 11., 13., 14., 16., 17., 18., 19., 21., 22., 23., 24., 25., 26., 27., 28., 29., 30., 31., 32., 33., 34., 35., 36., 37., 38., 29., 40., 41., 42., 43., 44., 45., 51., 52., 53., 54. és 55. háziorvosi körzetekre vonatkozóan megkötött egészségügyi feladat-ellátási szerződéseket az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal,	polgármester /Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda	2022. november 24.		**Humánkapcsolati Iroda: Aláírásra leküldtük a szerződéseket.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/12/315-pdf.pdf?ver=20221206083704	2022. december 15.	
					2.	2. felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti szerződésmódosítások aláírására.		2022. december 15.					
NY	316	2022	XI.24	Javaslat a Vasas Központi Könyvtár Alapítvány egyedi támogatására	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. támogatási szerződést köt az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal a Vasas Központi Könyvtár Alapítvánnyal (székhelye: 1086 Budapest, Magdolna utca 5-7.; képviseli: Mátraházi Zsuzsa könyvtárvezető; adószám: 18166552-1-42) 205.400 Ft összegben író-olvasó, valamint művész-közönség találkozók szervezésének támogatására.	polgármester /Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály (a pénzügyi fedezet biztosítása tekintetében)	2022. november 24.			https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/12/316-pdf.pdf?ver=20221206083852	2022. december 15.	
					2.	2. a határozat 1. pontja szerinti támogatási összeg pénzügyi fedezetét 205.400 Ft összegben az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet 9. melléklet Általános tartalék terhére átcsoportosítással biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert az átcsoportosítás végrehajtására és felkéri az átcsoportosítás a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet soron következő módosításában történő átvezetésére.		az Önkormányzat 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet soron következő módosítása		**Humánkapcsolati Iroda: Aláírásra leküldtük a szerződéseket.**			
					3.	3. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti támogatási szerződés aláírására.		2022. november 30.					
NY	317	2022	XI.24	Javaslat Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatával gyermekek átmeneti otthona feladatellátás tárgyában ellátási	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátás, azon belül gyermekek átmeneti otthona feladatellátás tárgyában, Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzattal 2023. január 1-jétől határozatlan időre ellátási szerződést köt az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal;	polgármester /Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda	2022. november 24.			https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/12/317-pdf.pdf?ver=20221206084012	2022. december 15.	
					2.	2.) felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározott ellátási szerződés aláírására.		2022. december 31.		**Humánkapcsolati Iroda: Aláírásra leküldtük a szerződéseket.**			

NY	318	2022	XI.24	Javaslat a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék 2022. évi téli és 2023. évi nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyására	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1.) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék 2022. évi téli zárva tartási ideje a 2022. december 22. napjától 2023. január 6. napjáig terjedő időszak, azzal, hogy a téli zárva tartás ideje alatt a Fecsegő-tipegők Bölcsőde (1087 Budapest, Százados út 1.) ügyeletet tart 2022. december 22 és 2022. december 31. napja között, a Katica Bölcsőde (1089 Budapest, Vajda Péter u. 37-39.) és a Mini Manó Bölcsőde (1083 Budapest, Baross u. 103/A.) ügyeletet tart 2023. január 2. és 2023. január 6. között, és fogadja a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék tagintézményeibe beíratott gyermekeket.	polgármester /Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda, Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék	2022. november 24.		**A határozat meghozatalával végrehajtottnak minősül, nincs végrehajtási vonzata.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/12/318-pdf.pdf?ver=20221206084238	2022. december 15.	
					2.	2. jóváhagyja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék 2023. évi nyári nyitvatartási rendjét - a szükséges karbantartási, felújítási és takaritási feladatok elvégzése érdekében- az alábbiak szerint azzal, hogy a nyári szünet idején az arra kijelölt közeli nyitva tartó bölcsődék fogadják a gyermekeket:						2022. december 15.	
NY	319	2022	XI.24	Javaslat a Menhely Alapítvánnyal - utcai szociális munka és hajléktalan személyek részére nappali ellátás személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatások tárgyában - megkötött ellátási szerződés módositására a és a Menhely Alapítvány 2022. évi	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1.) személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatás, azon belül utcai szociális munka és hajléktalan személyek nappali ellátása (nappali melegedő) biztosítása tárgyában, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete 298/2020. (VII. 16.) számú határozata alapján a Menhely Alapítvánnyal (székhely: 1082 Budapest, Vajdahunyad utca 3., adószám: 19013213-1-42, képviselő: Győri Péter elnök határozatlan időre kötött ellátási szerződést módosítja az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal és biztosítja az ehhez szükséges pénzügyi fedezetet 2023. évre 12 337 000.- Ft összegben;	polgármester /Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály	2022. november 24.		**A határozat meghozatalával végrehajtottnak minősül.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/12/319-pdf.pdf?ver=20221206084453	2022. december 15.	
					2.	2.) támogatási szerződést köt a Menhely Alapítvánnyal (székhely: 1082 Budapest, Vajdahunyad utca 3.; adószám: 19013213-1-42; képviseli: Győri Péter elnök) 3.000.000 Ft összegben Budapest VIII. kerület területén történő, 2022. évben többlet feladattal járó, megerösitett utcai szociális munka megszervezése és lebonyolitása céljából;		2022. november 24.		**A határozat meghozatalával végrehajtottnak minősül.**			
					3.	3.) a határozati javaslat 2. pontja szerinti támogatási összeg pénzügyi fedezetét 3.000.000 Ft összegben a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II.24.) önkormányzati rendelet 9. melléklet Általános tartalék terhére átcsoportosítással biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert az átcsoportosítás végrehajtására és felkéri az átcsoportosítás a 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II.24.) önkormányzati rendelet soron		a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II.24.) önk. rendelet soron következő módosítása;					

				egyedi támogatására	4.	4.) felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat 1.) pontjában meghatározott előirányzat betervezéséről az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében.		az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséne						
					5.	5.) felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti szerződésmódosítás és az 5. számú melléklet szerinti támogatási szerződés aláírására.		2022. november 30.		**Aláírásra megküldve a szerződéstervezet.**				
NY	320	2022	XI.24	Javaslat a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ alapító okiratának módosítására	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. elfogadja a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ Alapító okiratát módosító okiratot és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát az előterjesztés 1. mellékletében foglalt tartalommal, melyek a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lépnek hatályba;	polgármester /Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály	2022. november 24.		**A határozat meghozatalával végrehajtottnak minősül, nincs végrehajtási vonzata.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/12/320-pdf.pdf?ver=20221206084641	2022. december 15.	
					2.	2. felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározott Alapító okiratot módosító dokumentum aláírására és a Magyar Államkincstár esetleges hiánypótlási felszólításának teljesítésére azzal, hogy a hiánypótlás teljesítése jelen határozattal nem lehet ellentétes és az Alapító okiratot lényegi – helyreigazítási kérdésnek nem minősülő – kérdésekben nem módosíthatja.		2022. november 30.		**Humánkapcsolati Iroda: Az Alapító okiratot módosító okirat aláírásra került. Pénzügy: a MÁK felé a tegnapi napon a módosítás benyújtásra került. Visszaigazolást még nem kaptunk.**			
NY	321	2022	XI.24	Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott Józsefvárosi Óvodákban a sajátos nevelési igényű gyermekek ellátására vonatkozó feladatellátási szerződés módosítására és új feladatellátási szerződés megkötésére a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a Költségvetési és Pénzügyi Bizottságnak a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1.1.1. pontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 31. § (1) bekezdése szerint magához vonja, és módosítja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott Józsefvárosi Óvodák tekintetében a sajátos nevelési igényű gyermekek ellátásának biztosítása érdekében gyógypedagógiai feladatok ellátásra vonatkozóan a 2022. február 1. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő időszakra megkötött feladatellátási szerződést az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal;	polgármester /Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály, Józsefvárosi Óvodák	2022. november 24.		**A határozat meghozatalával végrehajtottnak minősül.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/12/321-pdf.pdf?ver=20221206084817	2022. december 15.	
					2.	2. a határozat 1. pontjában foglaltakhoz szükséges pénzügyi fedezetet 1.992.760 Ft összegben az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet 9. melléklet Általános tartalék terhére átcsoportosítással biztosítja;		2022. november 24.		**A határozat meghozatalával végrehajtottnak minősül.**				
					3.	3. felhatalmazza a polgármestert a határozat 2. pontja szerinti átcsoportosítás végrehajtására és felkéri az átcsoportosításnak a 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet soron következő módosításában történő átvezetésére;		a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II.24.) önk. rendelet soron következő módosítása;						

				Önkormányzat által	4.	4. felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározott megállapodás aláírására.		2022. december 15.					
NY	322	2022	XI.24	Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott Józsefvárosi Óvodákban a sajátos nevelési igényű gyermekek ellátására vonatkozó feladatellátási szerződés módosítására és új feladatellátási szerződés megkötésére a Budapest Főváros	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a Költségvetési és Pénzügyi Bizottságnak a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1.1.1. pontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 31. § (1) bekezdése szerint magához vonja, és a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott Józsefvárosi Óvodák tekintetében a sajátos nevelési igényű gyermekek ellátásának biztosítása érdekében gyógypedagógiai feladatok ellátására megállapodást köt a Belső-Pesti Tankerületi Központtal 2023. január 1. – 2023. december 31. közötti időszakra vonatkozóan az előterjesztés 2. számú mellékletében foglaltak szerint;	polgármester /Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály, Józsefvárosi Óvodák	2022. november 24.		**A határozat meghozatalával végrehajtottnak minősül.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/12/322-pdf.pdf?ver=20221206084943	2022. december 15.	
					2.	2. a határozat 1. pontjában foglaltakra biztosítja az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében a pénzügyi fedezetet 17.673.200 Ft összegben;		2022. november 24.		**A határozat meghozatalával végrehajtottnak minősül.**			
					3.	3. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a 2. határozati pontban meghatározott előirányzat betervezéséről az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében;		az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének elfogadása					
					4.	4. felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározott megállapodás aláírására.		2022. december 15.					
NY	323	2022	XI.24	Javaslat a Gyerekbarát Józsefváros Koncepció és a Gyermekvédelmi Irányelv elfogadására	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. elfogadja az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal a Gyerekbarát Józsefváros Koncepciót,	polgármester / Polgármesteri Kabinet	2022. november 24.		**A Gyermekbarát Józsefváros Koncepció elfogadásra került.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/12/323-pdf.pdf?ver=20221206090957	2022. december 15.	
					2.	2. visszavonja a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete 110/2022. (V. 05.) számú határozatának Gyermekbiztonsági irányelvek megállapítására vonatkozó 3. pontját,				**A határozat 2. pontja a határozat elfogadásával végrehajtottnak minősül.**			
					3.	3. elfogadja az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal a Gyermekvédelmi Irányelvet.							
NY	324	2022	XI.24	Javaslat a Csapody Vera szobor ötletpályázat	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint ötletpályázatot hirdet a Budapest, VIII. kerületben felállításra tervezett, Csapody Vera alakját és munkásságát megidéző - szobor tervének elkészítésére.	polgármester / Polgármesteri Kabinet	2022. november 24.			https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/202	2022. december 15.	
					2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. mellékletét képező ötletpályázati kiírás aláírására.				**Városépítészet: Aláírásra leküldtük.**			

				kurasara	3.	3. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert az ötletpályázati felhívásnak a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat hivatalos honlapján, valamint a hirdetőtáblán történő közzétételére.		2022. december 1.		**Aláírást követően kerülhet majd ki a Honlapra és hirdetőtáblán közzétételre.**	2/12/324-pdf.pdf?ver=20221206091334		
NY	325	2022	XI.24	Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítványnyal kapcsolatos döntések meghozatalára	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. elfogadja a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítványnak az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát és felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására,	polgármester /Jogi és Szervezési Ügyosztály - Jogi Iroda	2022. november 24.		**Megtörtént. Aláírásra került.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/12/325-pdf.pdf?ver=20221206091459	2022. december 15.	
					2.	2. felkéri a polgármestert a Fővárosi Törvényszék irányába benyújtandó dokumentumok aláírására, valamint a módosított alapító okirat Fővárosi Törvényszék irányába történő bejelentésére.		2022. december 10.		**2022. december 10. napjáig a Fővárosi Törvényszék irányába bejelentésre kerül.**			
NY	326	2022	XI.24	Javaslat a Polgármesteri Hivatalnál a Munka Törvénykönyve alá tartozó munkavállalók juttatásairól szóló döntés meghozatalára		Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja, hogy 2023. január 1. napjától a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalban a munka törvénykönyve alapján foglalkoztatott munkavállalók ruházati juttatásban, szociális támogatásban, távmunkavégzés költségtérítésben és lakhatási támogatásban részesülhessenek a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalnál közszolgálati jogviszonyban álló foglalkoztatottakkal azonos feltételek szerint.	jegyző / Személyügyi Iroda	2023. január 1.		**A határozat végrehajtása megtörtént.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/12/326-pdf.pdf?ver=20221206100404	2022. december 15.	
NY	327	2022	XI.24	Javaslat igazgatási szünet elrendelésére 2023. január 2. és 2023. január 6. napja közötti időtartamban	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 232. § (3) bekezdése alapján a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalban 2023. január 2. és 2023. január 6. napja közötti időtartamban igazgatási szünetet rendel el;	Jegyző / Személyügyi Iroda	2022. november 24.		**A határozat végrehajtása megtörtént.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/12/327-pdf.pdf?ver=20221206100646	2022. december 15.	
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon jelen határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről.	Polgármester / Humánkapcsolati Iroda	2022. november 30.		**A határozat közzétételre került.**			
					1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy1. kezdeményezi az Irányító Hatóságnál a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program Támogatási Szerződésében foglalt mérföldkövei ütemezésének módosítását úgy, hogy a projekt fizikai befejezésének dátuma 2023. november 30-ára módosuljon.		2022. november 24.	#########	**Támogatási szerződés módosítási kérelem 2022.11.28-án benyújtásra került.**			

NY	328	2022	XI.24	Javaslat a Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Programmal kapcsolatos döntések meghozatalára	2.	2. kezdeményezi az Irányító Hatóságnál a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program Támogatási Szerződésében foglalt támogatási összegének csökkentését a Kálvária utca 18-20. ingatlanok bontási költségeire (járulékos költségekkel együtt) jutó elszámolt támogatási összeggel, ezzel lemond 55 345 025,- Ft támogatásról. A projekt csökkentett támogatási összege 1 944 654 975,- Ft.	polgármester /Rév8 Zrt.	2022. november 24.		**Támogatási szerződéps módosítás aláírása után válik véglegessé.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/12/328-pdf.pdf?ver=20221206100917	2022. december 15.	
					3.	3. az 1-. És 2. határozati pontban foglaltak alapján felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze a Támogatási Szerződés módosítását az Irányító Hatóságnál.		a döntéstől számított 5 munkanapon belül		**Támogatási szerződés módosítási kérelem 2022.11.28-án benyújtásra került.**			
					4.	4. 69 944 475,- Ft összegben állapítja meg Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. számára a VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú, Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program keretében a támogatás 2023. évi felhasználását 2023. november 30-ig, az 5. számú melléklet szerinti támogatás felhasználás tervezete alapján, az abban szereplő források igénybevételével.		2022. november 24.		**JKN Zrt. Üzleti terv javaslatát leadta a Gazdálkodási Ügyosztálynak, a költségvetés tervezésekor figyelembe vették.**		2022. december 15.	
					5.	5. felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzatnál felhasználható támogatási maradvány 63 617 285,- Ft összege erejéig a projekt 2023. november 30-ig vonatkozó megvalósítására részletes tervet dolgozzon ki, és terjessze elő a képviselő-testület számára.		2023. február 28.					
					1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. jóváhagyja, hogy a Budapest Fővárosi Önkormányzata és a Budapest Főváros VIII. Kerületi Józsefvárosi Önkormányzat között, az Európa Belvárosa Program III. ütemének megvalósítására megkötött Támogatási Szerződés határideje 2023. december 15-re módosuljon, és felhatalmazza a polgármestert jelen előterjesztés 3. számú mellékletét képező szerződésmódosítás aláírására.		2022. december 15.		**Támogatási szerződés módosítási kérelemről a Fővárosi Önkormányzat számára benyújtva**			
					2.	2. a Képviselő-testület 527/2021. (IX.23.) számú határozatának 12. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép: „[A Képviselő-testület úgy dönt, hogy] módosítani kívánja a Józsefvárosi Önkormányzat és a Horánszky utca 19. szám alatti társasház között, az Európa Belvárosa III. ütem keretében létrejött Támogatási Szerződést miszerint az előkészítés soron fel nem használt 104.181.- Ft fővárosi támogatás és 23.969.- Ft önkormányzati támogatás kerüljön átcsoportosításra az építés és eszközbeszerzés sorra."		2022. november 24.	########	**A döntés megtörtént**			

NY	329	2022	XI.24	Javaslat az Európa Belvárosa Program III. TÉR_KÖZ pályázattal kapcsolatban felmerült tulajdonosi döntések meghozatalára	3.	3. a Képviselő-testület 527/2021. (IX.23.) számú határozatának 14. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép: „[A Képviselő-testület úgy dönt, hogy] módosítani kívánja a Józsefvárosi Önkormányzat és a Vas utca 2/b. szám alatti társasház között, az Európa Belvárosa III. ütem keretében létrejött Támogatási Szerződést, miszerint az előkészítés soron fel nem használt 66.780.- Ft fővárosi támogatás és 13.567.- Ft önkormányzati támogatás kerüljön átcsoportosításra az építés és eszközbeszerzés sorra."	polgármester /Rév8 Zrt.	2022. november 24.	########	**A döntés megtörtént**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/12/329-pdf.pdf?ver=20221206101037	2022. december 15.	
					4.	4. a Képviselő-testület 527/2021. (IX.23.) számú határozatának 16. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép: „[A Képviselő-testület úgy dönt, hogy] módosítani kívánja a Józsefvárosi Önkormányzat és a Vas utca 3. szám alatti társasház között, az Európa Belvárosa III. ütem keretében létrejött Támogatási Szerződést, miszerint az előkészítés soron fel nem használt 359.174.- Ft fővárosi támogatás és 71.750.- Ft önkormányzati támogatás kerüljön átcsoportosításra az építés és eszközbeszerzés sorra."			########	**A döntés megtörtént**			
					5.	5. a Képviselő-testület 527/2021. (IX.23.) számú határozatának 18. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép: „[A Képviselő-testület úgy dönt, hogy] módosítani kívánja a Józsefvárosi Önkormányzat és a Vas utca 7. szám alatti társasház között, az Európa Belvárosa III. ütem keretében létrejött Támogatási Szerződést miszerint az előkészítés soron fel nem használt 166.690.- Ft fővárosi támogatás és 181.- Ft önkormányzati támogatás kerüljön átcsoportosításra az építés és eszközbeszerzés sorra."			########	**A döntés megtörtént**			
					6.	6. a Képviselő-testület 527/2021. (IX.23.) számú határozatának 20. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép: „[A Képviselő-testület úgy dönt, hogy] módosítani kívánja a Józsefvárosi Önkormányzat és a Mária utca 6. szám alatti társasház között, az Európa Belvárosa III. ütem keretében létrejött Támogatási Szerződést miszerint az előkészítés soron fel nem használt 214.863.- Ft fővárosi támogatás és 42.867.- Ft önkormányzati támogatás kerüljön átcsoportosításra az építés és eszközbeszerzés sorra."			########	**A döntés megtörtént**			
					7.	7. a Képviselő-testület 527/2021. (IX.23.) számú határozatának 22. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép: „[A Képviselő-testület úgy dönt, hogy] módosítani kívánja a Józsefvárosi Önkormányzat és a Mária utca 19. szám alatti társasház között, az Európa Belvárosa III. ütem keretében létrejött Támogatási Szerződést miszerint az előkészítés soron fel nem használt 503.340.- Ft fővárosi támogatás és 100.268.- Ft önkormányzati támogatás kerüljön átcsoportosításra az építés és eszközbeszerzés sorra."			########	**A döntés megtörtént**			
					8.	8. felkéri a polgármestert az előterjesztés 4. számú mellékletét képező támogatási szerződések módosításának aláírására.		2022. november 30.		**Támogatási szerződésmódosítások aláírásra előkészítve.**			

NY	330	2022	XI.24	Javaslat a JGK Zrt. és a JKN Zrt. 2022. évi közszolgáltatási szerződéseinek módosítására a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-vel kötött Éves Közszolgáltatási Szerződés alapján 2022. évi 3	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2022. évi Intézményi ingatlanok üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos közszolgáltatási feladatok ellátásáról szóló éves közszolgáltatási szerződéshez kapcsolódó kompenzációját mindösszesen bruttó 4.851.400 Ft összeggel megnöveli, így a 2022. évben összesen 143.958.028 Ft összegű kompenzációt biztosít, melyből 135.958.028 Ft működési célú és 8.000.000 Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás formájában biztosított kompenzáció;	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály, JGK Zrt., Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály	2022. november 24.		**Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály: az árcsoportosítás megtörtént, a 2022. évi költségvetés III. módosításában a az előirányzatok a rendeleten átvezetésre kerültek.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/12/330-pdf.pdf?ver=20221206101147	2022. december 15.	
					2.	2. az előterjesztés 1. számú melléklete szerint módosítja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Intézményi ingatlanok üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos közszolgáltatási feladatok ellátásáról szóló Éves Közszolgáltatási Szerződést és felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.		2022. december 2.					
NY	331	2022	XI.24	Javaslat a JGK Zrt. és a JKN Zrt. 2022. évi közszolgáltatási szerződéseinek módosítására a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt-vel kötött	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. 2022. évi 753.998.700 Ft összegű kompenzációját mindösszesen bruttó 12.000.000 Ft összeggel megnöveli, így 2022. évben összesen 765.998.700 Ft összegű kompenzációt biztosít, melyből 738.898.700 Ft működési célú és 27.100.000 Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás formájában biztosított kompenzáció;	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály, JKN Zrt., Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály	2022. november 24.		**Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály: az árcsoportosítás megtörtént, a 2022. évi költségvetés III. módosításában a az előirányzatok a rendeleten átvezetésre kerültek.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/12/331-pdf.pdf?ver=20221206101315	2022. december 15.	
					2.	2. az előterjesztés 2. számú mellékletében foglaltak szerint módosítja és egységes szerkezetbe foglalja a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. 2022. évi Közszolgáltatási Szerződését és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.		2022. december 2.					
NY	332	2022	XI.24	Javaslat közérdekű kötelezettségvállalásról szóló megállapodás megkötésére a Corvin Áruház Kft.-vel	1.	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. elfogadja a Corvin Áruház Kft. (székhely: 1085 Budapest, Blaha Lujza tér 1., cégjegyzékszám: 01-09-739025, adószám: 13511067-2-42, képviseli: Kovácsné Szentes Gyöngyi ügyvezető, a továbbiakban: Felajánló) által az előterjesztés 1. számú mellékletét képező szándéknyilatkozatában foglaltakat a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca (Blaha Lujza tér – Gutenberg tér közötti szakasza) tervek szerinti felújítás anyagi fedezetének megkönnyítése érdekében,	Polgármester / Városépítészeti Iroda	2022. november 24.		**A partnerségi szerződés ünnepélyes aláírása 2022.12.08-án a Polgármesteri kabinetben fog lezajlani.**	https://jozsefvaros.hu/pdfjs/web/viewer.html?file=https://jozsefvaros.hu/downloads/2022/12/332-pdf.pdf?ver=20221206101434	2022. december 15.	
					2.	2. megköti a Felajánlóval az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező, közérdekű kötelezettségvállalásra irányuló megállapodást, és felkéri a polgármestert annak aláírására.		2022. december 21.					

NY/Z	VESZÉLYHELYZETBEN MEGHOZOTT POLGÁRMESTERI DÖNTÉSEK I.						Felelős és/vagy Döntés végreh. Végző	Határozat végreh. Határidő. Dátum	Végrehajtás tényleges időpontja	Elvégzett feladat rövid leírása és végrehajtás megtörtént/folyamatban	Megtekintési link	KT Beszám. Időp.	Módosító/visszavonó határozat megjelölése
	Szám	Év	Ülés napja	Napirend címe	Hat. Pont.	Tartalom (a határozat pontos szövege)							
Z	168	2020	V.07.	**Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bauer S. u. [redacted]számú Társasház osztatlan közös tulajdonát képező közös tulajdonú helyiségek értékesítésével és a társasház tulajdont alapító okirat módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára.**		A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény 3. § (1) és (3) bekezdése értelmében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. § értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdésén, valamint az SZMSZ 31. § (1) bekezdésén alapul. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva ..../2020. (V. 07.) számú határozatot hozom: Pikó András polgármester úgy döntök, hogy:	JGK Zrt.	2020. május 07.			https://jozsefvaros.hu/hatarozatok/108_2020_168_hatarozat_a_budapest_viii.pdf	2021. október 21. - 2022.12.15	**Közgyűlés a pandémiás helyzet miatt halasztásra került.**
					1.	hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Bauer S. u. [redacted]szám alatti Társasház alapító okiratában osztatlan közös tulajdonát képező, [redacted]emeleti, érvényes Alapító Okirat szerint XLIX. sorszámmal jelölt 9,71 m2 alapterületű (értékbecslés során történő felmérés alapján 9.99 m2-re pontosított) közlekedőből 4,83 m2, és az L. sorszámmal jelölt 22,03 m2 alapterületű (értékbecslés során történő felmérés alapján 27,29 m2-re pontosított) mosókonyha, összesen 32,12 m2 terület közös tulajdon megszüntetésével [redacted] és [redacted] hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Bauer S. [redacted]jtószám alatti) magántulajdonosok részére történő értékesítéséhez 2.500.000,- Ft vételárért. Felkérem az önkormányzat képviselőjét a megismételendő közgyűlésen való jognyilatkozat megtételére.							
					2.	hozzájárulok, a Budapest VIII. kerület, Bauer S. u. [redacted]szám alatti Társasház és [redacted] [redacted]s [redacted] [redacted] hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, [redacted] ajtószám alatti) magántulajdonosok között az XLIX. sorszámmal jelölt 9.71 m2 alapterületű(értékbecslés során történő felmérés alapján 9,99 m2-re pontosított) közlekedőből 4,83 m2 és az L. sorszámmal jelölt 22,03 m2 alapterületű (értékbecslés során történő felmérés alapján 27,29 m2-re pontosított) mosókonyha ingatlan vonatkozásában megkötendő adásvételi szerződés, az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges módosított alapító okirat és a kapcsolódó dokumentumok okirat és a kapcsolódó dokumentumok aláírásához. Pikó András polgármester		az iratok vevő által történő benyújtását követő 5 munkanap		**A döntésről az érintett ügyfél kiértesítése megtörtént 2020. május 8. napján. A kérelmező részéről várjuk az aláírandó dokumentumokat .. A közgyűlés időpontja 2020.11.18.**		2021. október 21.- 2022.12.15.	**Folyamatban van.A további ügyintézés közgyűlés után várható. A közgyűlés a pandémia miatt többször halasztásra került. A közgyűlése március 22-én lesz, ahol az eladás és az alapító okirat módosításról szavaznak. 03.22-én 8564/10.000 igen szavazattal (egyhangú határozat született adás-vételi szerződés megkötése, az alapító okirat módosítása, közös tulajdon megszüntetése, stb tárgyában. Mivel a bizottsági felhatalmazást megkaptuk, igennel szavaztunk. Érdemi változás akkor történik majd, amikor aláírásra beküldik hozzánk a felsorolt dokumentumokat.(2022.11.28.)**
					3.	felkérem a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti adásvételi előszerződés, adásvételi előszerződésen kiegészítő vállalkozási szerződés, és az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges módosított alapító okirat és a kapcsolódó dokumentumok aláírására a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonos nevében és képviseletében eljárva.						2021. október 21.- 2022.12.15.	

2.m. melléklet

23

N Y	219	2020	V.28	**Javaslat a Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 8. szám alatti helyiségek bérleti szerződésének módosítására**		A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény 3. § (1) és (3) bekezdése értelmében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-a értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CUCXXIX. törvény 59. § (3) bekezdésén, valamint az SZMSZ 31. § (1) bekezdésén alapul. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester úgy döntök, hogy:					https://jozsefvaros.hu/hatarozatok/222_2020_219_a_budapest_viii_kerulet.pdf	2020. június 25. - 2022.12.15.	**A 345/2020 (IX.24.) számú KT határozata módsította az eredeti határozatot. A végrehajtás időpontja 2020.09.24. A kártérítés igény nem került rendezésre, mert nem bizonyítható, hogy a bérlő tette tönkre a helyiséget. A Gyulai P. u. 8. a bontási munkálatok megtörténtek, de az Alapító okirat módosítás még nem. 2022.11.28.**
					1.	a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 110/2019. (XII. 05.) számú határozatát visszavonom.	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.	2020. május 28				2020. június 25. - 2022.12.15.	
					2.	hozzájárulok a Színház és Filmművészeti Egyetem (székhely: 1088 Budapest, Vas utca 2/C; statisztikai számjel: 15308964-8542-321-01; adószám: 15308964-2-42; képviseli: dr. Vonderviszt Lajos kancellár) által bérelt Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 8. szám alatti, 36453/0/A/4 és 36453/0/A/5 hrsz-ú, mindösszesen 381 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségcsoportra szóló bérleti szerződés módosításához akként, hogy a bérleti jogviszonyt a felek 2020. február 5. napjával a 36453/0/A/4 hrsz.-ú helyiség tekintetében megszüntetik, a 36453/0/A/5 hrszcú helyiség tekintetében fenntartják, úgy hogy ez utóbbi helyiségre a bérlő bérleti díj előírása 152.500,- Ft/hó + ÁFA + közüzemi és különszolgáltatási díjak. úgy döntök, hogy a szerződés közjegyzői okiratba történő foglalásától eltekintek.				**Az ügyfelet a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2020. június 2-án kiértesítette, a szerződés megkötésre még nem került sor.**	2021. október 21. - 2022.12.15.	
					3.	felkérem a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés módosítására vonatkozó megállapodás aláírására. A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlő 35/2013. (VI. 20.) számú önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján az óvadékfeltöltést megfizesse.		2020. június 30.				2021. október 21. - 2022.12.15.	

24

NY/Z	Szám	Év	Ülés napja	Napirend cime	Hat. Pont.	Tartalom (a határozat pontos szöveg)	Felelős és/vagy Döntés végreh. Végző	Határozat végreh. Határidő. Dátum	Végrehajtás tényleges időpontja	Elvégzett feladat rövid leírása és végrehajtás megtörtént/folyamatban	Megtekintési link	KT Beszám. Időp.	Megjegyzés/ Módosító /visszavonó határozat megjelölése
VESZÉLYHELYZETBEN MEGHOZOTT POLGÁRMESTERI DÖNTÉSEK II.													
A vészhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.03.) számú kormányrendelet 1. § értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. (3) és (4) bekezdésén bekezdésén alapul. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.													
NY	**409**	**2020**	**XII.04.**	**Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonelemeivel, valamint a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**	**1.**	E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester úgy döntök, hogy: 1. elfogadom a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratát Módosító Okiratot, és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát, az előterjesztés 1-2. mellékleteibe foglalt tartalommal, melyek a Magyar Államkincstár által történő törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával lépnek hatályba.	Polgármester és Jegyző/ Jegyzői Kabinet Ügyviteli Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály			**A módosítások Magyar Államkincstár általi törzskönyvi nyilvántartásba vétele eddig nem történt meg. A Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítására vonatkozó eljárás jelenleg november végéig szünetel, a korábbi módosítás átvezetésére ezen eljárás befejezésével kerülhet sor. Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály: az eljárás a MÁK felé jelenleg folyamatban van, még nem zárult le. 2022.11.28.**	https://jozsefvaros.hu/hatarozatok/435_2020_409_a_polgarmesteri_hivatal_alapito.pdf	2022.12.15	
					2.	2. gondoskodom a határozat 1. pontjában meghatározott Alapító Okiratot Módosító Okirat aláírásáról és benyújtásáról, továbbá a Magyar Államkincstár esetleges hiánypótlási felszólításának teljesítéséről.						2022.12.15	
					3.	3. a) az Ügyviteli Iroda irattározási kapacitásainak bővítésére a feladat ellátására kijelölöm a 1083 Budapest, Szigony utca 16/b. (hrsz.: 36128/1/A/3) irodahelyiségként nyilvántartásba vett önkormányzati tulajdonú ingatlant jelen határozatban foglalt döntés napjától. b) gondoskodom az előzetes kötelezettségvállalásról az a) pontban foglalt helyiség működési és fenntartási költségeire a jelen határozatban foglalt döntés napjától határozatlan időre a Polgármesteri Hivatal költségvetésében évente 1,2 millió Ft összegben, c) gondoskodom jelen határozatban foglalt döntés figyelembe vételéről a 2020. évi költségvetés soron következő módosításában, valamint 2021. évtől az Önkormányzat tárgyévi költségvetéseinek elkészítésénél.		a 3.b)-c) pont esetében a 2020. évi költségvetés soron következő módosítása, valamint a 2021. évtől az Önkormányzat tárgyévi költségvetései		**Módosítás csak 2021. évben történik.**		2022.12.15	
NY	**450**	**2020**	**XII.17.**	**Javaslat a Budapest VIII. kerület, Salgótarján u. 7. (hrsz: 38818/6) Társasház részére az osztatlan közös tulajdonú területek egy részére küldött vételi (kisajátítási) ajánlattal kapcsolatos döntés meghozatalára**	**1.**	E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester az alábbi döntéseket hozom: 1.) hozzájárulok, hogy a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. a Budapest VIII. kerület, Salgótarján u. 7. (hrsz: 38818/6) szám alatti társasház osztatlan közös tulajdonú területből a nemzetgazdasági szempontból kiemelkedő jelentőségű vasút megépítése miatt 26 m2 területű ingatlanrészre a közérdekből történő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés megkötése napirendi pontban az ingatlanrész értékesítése mellett szavazzon.	JGK Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója/ JGK Zrt.	2020. december 31.	2020. december 22.	**A döntésről a közös képviselet részére történő kiértesítés megtörtént.**	https://jozsefvaros.hu/hatarozatok/561_450_dontes.pdf	2022.12.15	
					2.	2.) felkérem a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. között hatályban lévő közszolgáltatási szerződés alapján a 1.) 2.) pont szerinti adásvételi szerződés, a kapcsolódó dokumentumok és az alapító okirat aláírására a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonos nevében és képviseletében eljárjon.				**A kisajátítás megtörtént, a terület átadása és a kifizetés még nem, erre vonatkozólag a közös képviselet és NIF Zrt. képviselő ügyvéd közötti egyeztetés zajlik, ezt követően lehet az AO. módosítást elkészíteni és a JGK Zrt- részéről aláírni. A kisajátítás utáni összege amint a társasház számlájára megérkezik után kerül sor az Alapító Okirat módosítására. a Budapest VIII. kerület Salgótarjáni utca 7. számú Társasház részéről kiállításra került a NIF Zrt. felé a kisajátításról szóló számla, mely a holnapi postával fog elmenni tértivevény és elsőbbségi matricával ellátva. Pénzre vár a társasház. 2022.02.25. Plusz dokumentumokat, igazolásokat kért be a NIF Zrt. 05.26. Egyeztetés alatt. 2022.11.28.**		2022.12.15	
N				**Javaslata a Budapest VIII. kerület, Szemafor u. 6. (hrsz: 38818/18) Társasház részére az osztatlan közös**	**1.**	E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester az alábbi döntéseket hozom: 1.) hozzájárulok, hogy a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. a Budapest VIII. kerület, Szemafor u. 6. (hrsz: 38818/18) szám alatti társasház osztatlan közös tulajdonú területből a nemzetgazdasági szempontból kiemelkedő jelentőségű vasút megépítése miatt 10 m2 területű ingatlanrészre a közérdekből történő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés megkötése napirendi pontban az ingatlanrész értékesítése mellett szavazzon.	JGK Zrt. vagyongazdálk	2020	2020. december 22.	**A döntésről a közös képviselet részére történő kiértesítés megtörtént.**	https://jozsefvaros.hu/hat	2022.12.15	

Y	451	2020	XII.17.	**tulajdonú területek egy részére küldött vételi (kisajátítási) ajánlattal kapcsolatos döntés meghozatalára**	2.	2.) felkérem a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. között hatályban lévő közszolgáltatási szerződés alapján a 1.) 2.) pont szerinti adásvételi szerződés, a kapcsolódó dokumentumok és az alapító okirat aláírására a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonos nevében és képviseletében eljárjon.	odási igazgatója/ JGK Zrt.	december 31.		**2. pont tekintetében az ügylethez kapcsolódó dokumentumok aláírásra még nem érkezett meg. 2021. április 21. napjáig a 2. pont tekintetében nem érkezett még dokumentáció aláírásra. A kisajátítás megtörtént, a terület átadása és a kifizetés még nem, erre vonatkozólag a közös képviselet és NIF Zrt. képviselő ügyvéd közötti egyeztetés zajlik, ezt követően lehet az AO. módosítást elkészíteni és a JGK Zrt- részéről aláírni. A kisajátítás utáni összege amint a társasház számlájára megérkezik után kerül sor az Alapító Okirat módosítására. A Budapest VIII. kerület Szemafor utca 6. – Lokomotív utca 5. számú Társasház esetében a NIF Zrt-től még adatokat vár a Társasház, hogy a számlát ki tudják állítani. 2022.02.25. Plusz adatokat kértek be, amiknek a megküldése a NIF Zrt. felé 2022.05.05. napján megtörtént. A számla kiegyenlítésére vár a társasház. 2022.05.26. Egyeztetés alatt. 2022.11.28.**	arozatok/562_451_dontes.pdf	2022.12.15	
N Y	15	2021	I.21.	**Javaslat a Józsefvárosi Közbiztonsági Polgárőrség és Katasztrófa-védelmi Önkéntes Tűzoltó Egyesület által jogalap nélkül birtokolt ingatlanok és ingó vagyontárgyak visszaszerzése érdekében eljárások megindítására**	1.	E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester úgy döntök, hogy: a Józsefvárosi Közbiztonsági Polgárőrség és Katasztrófavédelmi Önkéntes Tűzoltó Egyesület által jogalap nélkül birtokolt • Budapest VIII. kerület, belterület, 35469/0/A/29. hrsz. alatt szereplő, természetben 1086 Budapest, VIII. kerület, Magdolna utca 33. fsz/1. szám alatt található, 349 nm alapterületű, „orvosi rendelő" ingatlan-nyilvántartási megjelölésű ingatlanból 52,19 nm alapterületű elkülönített rész, a • Budapest VIII. kerület, belterület, 35469/0/A/30. hrsz. alatt szereplő, természetben 1086 Budapest, VIII. kerület, Magdolna utca 33. pinceszintjén elhelyezkedő, 197 nm alapterületű, „tároló" ingatlan-nyilvántartási megjelölésű ingatlanból 38,48 nm alapterületű elkülönített rész, valamint • a Magdolna utca 33. szám alatti ingatlan használatához kapcsolódó leltári lista szerinti berendezési tárgyak • visszaszerzése érdekében polgári peres eljárást indítok és büntetőfeljelentés megtételét kezdeményezem.	Jegyzői Kabinet Jogi Iroda/ Jegyzői Kabinet Jogi Iroda	2021. január 31.		**Az ingatlanok és az ingók visszaszerzése iránti polgári pert is megnyertük, a Polgárőrség mindkét esetben eleget tett az ítéleti kötelezésnek. A büntetőeljárást 2021. 02. hóban megindítottuk, nyomozati szakban van. 2022.11.28.**	https://jozsefvaros.hu/hatarozatok/1028_2021_15_a_jozsefvarosi_kozbiztonsagi_polgarorseg.pdf	2022.12.15	
					1.	E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester az alábbi döntéseket hozom: 1. a Budapest VIII. kerület, Baross utca 122. földszint 9. szám alatti, 35405/0/A/7 hrsz.-ú, 25 m2 alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli lakást a bérbeadási állományból kivonom, a kikiáltási árat 5.670.000 Ft összegben elfogadom, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.				**2021. 10. 07. adásvételi szerződést kötöttünk.**		2022.12.15	
					2.	2. a Budapest VIII. kerület, Dobozi utca 11. II. emelet 21. szám alatti, 35380/0/A/25 hrsz.-ú, 41 m2 alapterületű, 2 szobás, komfort nélküli lakást a bérbeadási állományból kivonom, a kikiáltási árat 9.440.000 Ft összegben elfogadom, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.				**A következő árverések egyikére menni fog.**		2022.12.15	
					3.	3. a Budapest VIII. kerület, József utca 6. földszint 2. szám alatti, 34888/0/A14 hrsz.-ú, 30 m2 alapterületű, 1 szobás, félkomfortos komfort fokozatú lakást a bérbeadási állományból kivonom, a kikiáltási árat 7.610.000 Ft összegben elfogadom, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.				**2021.07.30. napján az árverés nyertesével adásvételi szeződést kötöttünk.**		2022.12.15	
					4.	4.a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 5. III. emelet 3. szám alatti, 35357/0/A/34 hrsz.-11, 55 in2 alapterületű, 2 szobás, komfort nélküli lakást a bérbeadási állományból kivonom, a kikiáltási árat 12.130.000 Ft összegben elfogadom, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.				**2021.07.01. napján az árverés nyertesével megkötöttük az adásvételi szerződést.**		2022.12.15	

26

NY	55	2021	II.11.	Üres lakások árverés útján történő elidegenítéséről	5.	5. a Budapest VIII. kerület, Mária utca 17. földszint 7. szám alatti, 36646/0/A/4 hrszrú, 26 m2 alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli lakást a bérbeadási állományból kivonom, a kikiáltási árat 10.100.000 Ft összegben elfogadom, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója / JGK Zrt.	2021. június 30.		**2021.07.14. napján vevővel adásvételi szerződést kötöttünk.**	https://jozsefvaros.hu/hatarozatok/1998_2021_55_ures_lakasok_arveres_utjan.pdf	2022.12.15	
					6.	6. a Budapest VIII. kerület, Nap utca 3. (földszint) ajtó 6. szám alatti, 35652/0/A/7 hrsz.-ú, 33 in2 alapterületű, 1,5 szobás, komfort nélküli lakást a bérbeadási állományból kivonom, a kikiáltási árat 9.590.000 Ft összegben elfogadom, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.				**2021.07.01 napján árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.**		2022.12.15	
					7.	7. a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 26. I. emelet 19. szám alatti, 34682/0/A/14 hrsz.-ú, 47 m2 alapterületű, 1 szobás, félkomfortos lakást a bérbeadási állományból kivonom, a kikiáltási árat 12.280.000 Ft összegben elfogadom, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.				**2021.07.13. napján az árverés nyertese adásvételi szerződést kötött.**		2022.12.15	
					8.	8. a Budapest VIII. kerület, Szeszgyár utca 2/B. földszint 6. szám alatti, 35924/0/A/6 hrsz.-ú, 33 m2 alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakást a bérbeadási állományból kivonom, a kikiáltási árat 7.810.000 Ft összegben elfogadom, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.				**A következő árverések egyikére menni fog.**		2022.12.15	
					9.	9. a Budapest VIII. kerület, Füvészkert utca 6. szám alatti, pinceszinti, 36113/0/A/2 hrsz.-ú, 74 m2 alapterületű műhely helyiséget a bérbeadási állományból kivonom, a kikiáltási árat 4.880.000 Ft összegben elfogadom, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.				**2021.szeptemberi árverésen meghirdetve, jelentkező nem volt. A következő árverések egyikére menni fog. 2022.11.28.**		2022.12.15	
					10.	10. a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 23. szám alatti, pinceszinti, 35487/0/A/1 hrsz.-ú, 130 m2 alapterületű raktárhelyiséget a bérbeadási állományból kivonom, a kikiáltási árat 7.088.000 Ft összegben elfogadom, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.				**A júniusi árverésen nem volt jelentkező 2021.09. havi árverésre meghirdetve. Nem kelt el, a következő árverések egyikére menni fog. 2022.11.28.**		2022.12.15	
					11.	11. a Budapest VIII. kerület, Orczy út 42. pinceszint 1. szám alatti, 38790/0/A/84 hrszrú, 114 m2 alapterületű egyéb helyiséget a bérbeadási állományból kivonom, a kikiáltási árat 6.680.000 Ft összegben elfogadom, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.				**2021.11. havi árverésre előkészítve. Adásvételi szerződést kötöttünk 2021. 09. 30. napján.**		2022.12.15	
					1.	E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester az alábbi döntéseket hozom: 1.) visszavonom az Ingatlangazdálkodási Bizottság 533/2002. (VI. 06.), valamint a Gazdasági Bizottság 335/2002. (VI. 13.) számú határozatait.	Józsefvárosi					2022.12.15	

Z	120	2021	III.11.	**A Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 3. szám alatti társasház alapító okirat módosításáról**	2.	2.) hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 3. számú társasház (hrsz.: 36713) alapító okiratának módosításához oly módon, hogy a.) a 36713/0/A/31 helyrajzi számú, Tetőtér 42. megjelölésű lakás alapterülete 66 m2-ről 59,36 m2-re (kerekítve 59 m2-re) módosul. b.) a társasház tulajdoni alapító okiratban XCV. számú, osztatlan közös tulajdonú „Padlástér" megnevezésű 20,1 m2 alapterületű helység az osztatlan közös tulajdonból kikerül, és annak alapterületével a 36713/0/A/31 hrsz. Tetőtér 42. számú albetét módosításra kerül.	Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója / JGK Zrt.			**Az alapító okirat módosításának folyamat a geodéta felméréssel megkezdődött. Alapító okirat módosítás elkészítésére az egyik tulajdonos cég aláírási cimpéldányára vár a közös képviselet.**	https://jozsefvaros.hu/hatarozatok/2120_2021_120_a_budapest_viii_kerulet.pdf	2022.12.15	
					3.	3.) felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, a társasház tulajdont alapító okirat módosítás, valamint a társasház tulajdont alapító okiratban XCV. számú, osztatlan közös tulajdonú „Padlástér" megnevezésű 20,1 m2 alapterületű helységre vonatkozó adásvételi szerződés aláírására		az okiratok elkészítésekor		**Az okiratok összeszedése és átadása megtörtént, így az ügyvéd benyújtja a földhivatalhoz. A Krúdy u. 3. szám alatti ingatlanra a társasház alapító okirat módosítása a Földhivatalba benyújtásra került. A Földhivatali bejegyzésre várunk, még nem vezette át a változásokat. (2022.11.28.)**		2022.12.15	
NY	184	2021	IV.13.	**A Budapest VIII., [redacted] szám alatti lakások csatolásával kapcsolatos döntés meghozataláról**	1.	E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester az alábbi döntéseket hozom: I.) a.) hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti 26 m alapterületű komfort nélküli komfortfokozatú lakás megtekintett állapotában történő bérbeadásához lakásbővítés céljára [redacted] Budapest VIII. kerület, [redacted] emelet [redacted]. szám alatti lakás belőle részére; b.) hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti 26 m2 alapterületű, valamint a Budapest VIII. kerület, [redacted] utca [redacted] szám alatti 50,14 m2 alapterületű lakások csatolásához azzal a feltétellel, hogy bérlőnek vállalnia kell a megnövekedő alapterületre vonatkozó lakbér megfizetését, a műszaki egyesítéssel, valamint a bővítéssel kapcsolatos eljárást és a munkálatok költségei bérbeszámítási igény nélkül. Az építési-kivitelezési munkálatok a településképi eljárás során szükséges tulajdonosi hozzájárulás megléte esetén kezdhetőek meg; c.) a kijelölt bérlővel használati szerződést kell kötni az építési-kivitelezési munkálatok befejezéséig, legfeljebb 1 év határozott időre. Amennyiben a kijelölt bérlő a bérbeadástól számított 1 éven belül nem fejezi be, illetve építési engedélyköteles tevékenység esetén 1 éven belül nem kap használatbavételi (fennmaradási) engedélyt, a használati szerződés hatályát veszti, ilyen esetre az elvégzett munkálatok utáni megtérítési igényt a bérlővel kötött használati szerződésben ki kell zárni.	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója / JGK Zrt.	a településképi bejelentési eljárásban hozott			https://jozsefvaros.hu/hatarozatok/2270_2021_184_a_budapest_viii_%E2%80%26A6.pdf	2022.12.15	
					2.	2.) felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) b.) pontja szerinti beruházási megállapodás, és a határozat 1.) c.) pontja szerinti használati szerződés megkötésére.				**A használati megállapodás 2022.04.01. napján aláírásra került**		2022.12.15	
					3.	3.) a településképi bejelentési eljárás köteles tevékenységre tekintettel, kötelezem a bérlőt a településképi eljárás lefolytatásához szükséges intézkedések megtételére, ami a csatolás végrehajtásának feltétele				**A bérlő tájékoztatva lett a településképi bejelentési eljárás lefolytatásához kapcsolódó ügyintézés menetéről.**		2022.12.15	
					4.	4.) a bérlő kezdeményezésére lefolytatott településképi bejelentési eljárásban kiadott határozatban foglalt építési tevékenység folytatásához szükséges tulajdonosi hozzájárulást megadom.						2022.12.15	
					5.	5.) felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a 3.) pont szerinti településképi határozat alapján a tulajdonosi hozzájárulást adja ki.		a településképi határozat kelteit követő 30 nap.		**A csatolással érintett lakásra a használati megállapodás 2022.04.01. napján aláírásra került. (2022.04.19.)**		2022.12.15	
					6.	6.) felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az 1.) b.) pontja szerinti építési-kivitelezési munkálatok befejezését és a csatolás szabályszerűségének ellenőrzését követően, a Budapest VIII., [redacted] szám alatti lakás bérleti szerződés módosítására.		az építési-kivitelezési munkálatok befejezését, és a csatolás szabályszerűségének ellenőrzését követő 30. nap		**Az ellenőrzés dátuma még nem ismert, mert csak beruházási megállapodás után lehetséges. A használati megállapodás aláírásra előkészítve (a napokban várhatóan alá is lesz írva). A csúszás oka, hogy a beruházási megállapodás késedelmesen került aláírásra (JGK és Önkormányzat között). 2022.11.28.**		2022.12.15	

						E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester az alábbi döntéseket hozom: 1. kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Auróra utca 6. I. emelet 7. szám alatti, 35028/0/A/17 hrszrú, 32 m2 alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli lakást, melynek kikiáltási árát 8.810.000,-Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.	1.			**2021.06.29. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.**		2022.12.15	
					2.	2.kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Auróra utca 6. III. emelet 2. szám alatti, 35028/0/A/32 hrszrú, 32 m2 alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli lakást, melynek kikiáltási árát 9.350.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;			**2021.07.13. napján az árverés nyertese adásvételi szerződést kötött.**		2022.12.15	
					3.	3.kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Futó utca 11. földszint 2/A. szám alatti, 35575/0/A/5 hrsz.-ú, 20 m2 alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli lakást, melynek kikiáltási árát 6.040.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;			**2021.07.06.. Napján az árverés nyertese megkötötte az adásvételi szerződést.**		2022.12.15	
					4.	4.kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Koszorú utca 22. földszint 8. szám alatti, 35289/0/A/8 hrsz.-ú, 22 m2 alapterületű, 1 szobás, félkomfortos lakást, melynek kikiáltási árát 5.770.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus átverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;			**Későbbi árverésen lesz értékesítve 2022.11.28.**		2022.12.15	
					5.	5.kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Koszorú utca 24. I. emelet 3 szám alatti, 35290/0/A/7 hrsz.-ú, 37 m2 alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli lakást, melynek kikiáltási árát 9.630.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;			**Későbbi árverésen lesz értékesítve 2022.11.28.**		2022.12.15	
					6.	6.kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca 11. IV. emelet 7. szám alatti, 35328/0/A/40 hrsz.-ú, 45 m2 alapterületű, 2 szobás, félkomfortos lakást, a kikiáltási árat 11.800.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;			**2021.11. havi árverésre előkészítve 2022.11.28**		2022.12.15	

29

N Y	190	2021	IV.13.	**Üres lakások Árverés útján történő elidegenítése**	**7.**	7.kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca 16. I. emelet 47. szám alatti, 35137/0/A/25 hrsz.-ú, 32 m2 alapterületű, 1 szobás, félkomfortos lakást, melynek kikiáltási árát 8.970.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezési szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója / JGK Zrt.	2021. július 31.		**2021.06.29. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.**	https://jozsefvaros.hu/hatarozatok/2276_2021_190_ures_lakasok_arveres_utjan.pdf	2022.12.15	
					8.	8.kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 18. III. emelet 36. szám alatti, 35422/0/A/36 hrsz.-ú, 24 m2 alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli lakást, melynek kikiáltási árát 5.980.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére				**2021.06.24. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.**		2022.12.15	
					9.	9.kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Baross utca 118. szám alatti, pinceszinti, 35488/0/A/21 hrsz.-ú, 170 m2 alapterületű üzlethelyiséget, melynek kikiáltási árát 10.384.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;				**2021.07.06.. Napján az árverés nyertese megkötötte az adásvételi szerződést.**		2022.12.15	
					10.	10.kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca 26. szám alatti, alagsori, 35452/0//A/2 hrsz.-ú, 86 m2 alapterületű üzlethelyiséget, melynek kikiáltási árát 5.448.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;				**2021.06.30. napján árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.**		2022.12.15	
					11.	11.kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Kis Fuvaros utca 4. pinceszint 2. szám alatti, 35076/0/A/30 hrsz.-ú, 90 m' alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikiáltási árát 5.880.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére				**2021.06.30. napján árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.**		2022.12.15	
					12.	12.kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 6. szám alatti, földszinti, 35367/0/A/17 hrsz.-ú, 40 m2 alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikiáltási árát 2.080.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;				**2021.06.29. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.**		2022.12.15	
					13.	13.kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 6. szám alatti, földszinti, 35367/0/A/18 hrsz.-ú, 15 m2 alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikiáltási árát 1.016.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;				**2021.06.29. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.**		2022.12.15	
					14.	14.kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Dobozi utca 11. szám alatti, pinceszinti, 35380/0/A/1 hrsz.-ú, 115 m' alapterületű üzlethelyiséget, melynek kikiáltási árát 7.288.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;				**2021.09.30. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.**		2022.12.15	

					15.	15.kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Dohozi utca 25. szám alatti, pinceszinti, 35417/0/A/1 hrsz.-ú, 197 m² alapterületű egyéb helyiséget, melynek kikiáltási árát 10.312,000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.				**2021. szeptemberi árverésen meghirdetve, nem volt jelentkező. Későbbi árverésen értékesíthető. 2022.11.28.**		2022.12.15	
Z	230	2021	V.06.	**Budapest VIII. kerület, [redacted] szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbendiselvel kapcsolatos döntés**	1.	E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester az alábbi döntéseket hozom: 1) nem járulok hozzá a Budapest VIII. kerület, Kőris utca [redacted] szám alatti [redacted] hrsz.-ú, tulajdoni lapon 27 m2 alapterületű udvari földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához [redacted] lakik: [redacted]; született [redacted]; anyja neve: [redacted] és [redacted] született: [redacted] (lakik: [redacted] született: [redacted] anyja neve: [redacted] szére;	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója / JGK Zrt.				https://jozsefvaros.hu/hatarozatok/2384_2021_23_0_budapest_viii_kerulet_koris.pdf	2022.12.15	
					2.	2) a Budapest VIII. kerület, Kőris utca [redacted] szám alatti [redacted] hrsz.-ú, tulajdoni lapon 27 m2 alapterületű udvari földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség használati díját 22.300,-Ft/hó + Áfa összegben állapítom meg;						2022.12.15	
					3.	3) felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy [redacted] lakik: [redacted] Budapest, [redacted] született: [redacted] anyja neve: [redacted] és [redacted] szülött: [redacted] (lakik: [redacted] utca [redacted] született: [redacted]; anyja neve: [redacted] használókkal a használatba vétel napjától a használati díj, valamint k-ülönszolgáltatási díj fizetési kötelezettséget közölje.		2021. június 30.	2021.05.10	**A döntésről a tájékoztatás megtörtént**		2022.12.15	
					4.	4) felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a határozat 1.) és 2.) pontjáról tájékoztassa a kérelmezőket, továbbá a helyiség kiürítése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.			2021.05.10	**Az ügyfelek felszólítására kerültek a helyiség elhagyására, jogi eljárás van folyamatban. Peres eljárás megindult, jogerős bírósági meghagyás kötelezi az ügyfeleket a helyiség elhagyására, az ügyfél felszólítására került. 2022.11.28.**		2022.12.15	
Z	319	2021	VI.03.	**A Budapest VIII. kerület, Mária utca 17. szám alatti társasházi alapító okirat módosításáról, és a 36646/0/A/12 helyrajzi számon nyilvántartott nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyásáról**	1.	E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester az alábbi döntéseket hozom: 1.) hozzájárulok az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, Mária utca 17. szám alatti társasház alapító okiratának módosításához a 36646/0/A/10 helyrajzi számú, műhely helyiség megnevezésű 87 m2 területű ingatlan megosztása érdekében.	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója / JGK Zrt.			**Alapító okirat módosítása megkezdve, változási vázrajz készítési hamarosan megrendelve árajánlat alapján.**		2022.12.15	
					2.	2.) felkérem a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a 36646/0/A/10 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Mária utca 17. pinceszint 10. szám alatti műhely helyiséggel kapcsolatban, a Budapest VIII., Mária utca 17. szám alatti, 36646 helyrajzi számú társasház alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.		2021. december 30.		**A változási vázrajz elkészítése folyamatban van, elkészítését a földmérő elkezdte.**	https://jozsefvaros.hu/hatarozatok/2572_2021_31_2_a_budapest_viii_kerulet.pdf	2022.12.15	
					3.	3.) hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Mária utca 17. szám alatt található, pinceszinti, 36646/0/A/10 helyrajzi számú, 87 m2 alapterületű műhely helyiség megosztását követően létrejött 36646/0/A/12 hrsz. 17 m2 alapterületű, 16/84 tulajdoni hányaddal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség értékesítéséhez [redacted] részére. A helyiség vételára 1 200 000 Ft, a vételár egyösszegű megfizetése mellett.				**Záradékolt változási vázrajzot várjuk.**		2022.12.15	
					4.	4.) felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére Mészáros Alpár részére.		2021. június 30.		**2021.06.14. napján ügyfél megkapta az eladási ajánlatot.**		2022.12.15	
					5.	5.) felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti adásvételi szerződés megkötésére.		a társasház közgyűlésének döntését követően, az alapító okirat				2022.12.15	

31

N Y	350	2021	VI.14.	**Üres lakások árverés útján történő elidegenítése**	**1.**	E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester az alábbi döntéseket hozom: 1. kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor utca 7. I. emelet 12A. szám alatti, 38840/1/A/16 hrsz.-ú, 60 m2 alapterületű, 2 szobás komfort nélküli lakást, melynek kikiáltási árát 13.160.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;	Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási igazgatója/ Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.	2021. október 31.		**Valamelyik soron következő árverésre megy. 2022.11.28.**	https://jozsefvaros.hu/hatarozatok/20210614_350.pdf	2022.12.15	
					2.	2. kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Csobánc utca 7. III. emelet 2. szám alatti, 35907/0/A/18 hrsz.-ú, 55 m2 alapterületű, 2 szobás, komfort nélküli lakást, melynek kikiáltási árát 17.550.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;				**Későbbi árverésen lesz értékesítve. 2022.11.28.**		2022.12.15	
					3.	3. kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 44/A. földszint 7. szám alatti, 36018/0/A/7 hrsz.-ú, 24 m2 alapterületű, 1 szobás komfort nélküli lakást, melynek kikiáltási árát 6.140.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;				**2022.06.23. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.**		2022.12.15	
					4.	4. kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 44/A. II. emelet 43. szám alatti, 36018/0/A/45 hrsz.-ú, 25 m2 alapterületű, 1 szobás komfort nélküli lakást, melynek kikiáltási árát 6.820.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;				**2022.06.21. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.**		2022.12.15	
					5.	5. kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Dobozi utca 7-9. III. emelet 11. szám alatti, 35381/0/A/50 hrsz.-ú, 30 m2 alapterületű, 1 szobás komfortos lakást, melynek kikiáltási árát 8.190.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására;valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;				**Későbbi árverésen lesz értékesítve. 2022.11.28.**		2022.12.15	
					6.	6. kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 6. alagsor 8. szám alatti, 35546/0/A/4 hrsz.-ú, 38 m2 alapterületű, 1 szobás komfort nélküli lakást, a kikiáltási árát 8.910.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;				**2021. 10. 07. napján értékesítésre került.**		2022.12.15	
					7.	7. kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Kun utca 12. V. emelet 48. szám alatti, 34742/0/A/78 hrsz.-ú, 61 m2 alapterületű, 2 szobás félkomfortos lakást, melynek kikiáltási árát 16.050.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;				**Valamelyik soron következő árverésre megy. 2022.11.28.**		2022.12.15	
					8.	8. kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Práter utca 69. földszint 6. szám alatti, 36116/0/A/10 hrsz.-ú, 42 m2 alapterületű, 1 szobás komfort nélküli lakást, melynek kikiáltási árát 11.150.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;				**2022.06.21. napján az árverés nyertesével adásvételi szerződést kötöttünk.**		2022.12.15	

32

					9.	9. kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 25. szám alatti, III. emeleti, 36590/0/A/20 hrsz.-ú, 17 m' alapterületű, 1 szobás szükséglakást, melynek kikiáltási árát 7.850.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az átverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.				**2021. 09. 28. napján értékesítésre került.**		2022.12.15	
					10.	10. kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Baross utca 118. szám alatti, pinceszinti, 35488/0/A/20 hrszrú, 185 m2 alapterületű egyéb helyiséget, melynek kikiáltási árát 9.302.400 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.				**2021.szeptemberi árverésen meghirdetve, jelentkező nem volt, későbbi árverésen értékesíthető.**		2022.12.15	
					11.	11. kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Práter utca 58. földszint 194. szám alatti, 35728/17/A/194 hrsz.-ú, 47 m2 alapterületű irodahelyiséget, melynek kikiáltási árát 12.304.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.				**Valamelyik soron következő árverésre megy.**		2022.12.15	
					12.	12. kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Stróbl Alajos utca 7. szám alatti, pinceszinti, 38839/11/F/1 hrsz.-11, 246 m2 alapterületű egyéb helyiséget, melynek kikiáltási árát 12.440.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.				**2021. szeptemberi árverésen meghirdettük, jelentkező nem volt, későbbi árverésen értékesíthető.**		2022.12.15	
					13.	13. kivonom a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Üllői út 46. szám alatti, pinceszinti, 36388/0/A/33 hrszrú, 78 m2 alapterületű műhely helyiséget, melynek kikiáltási árát 8.040.000 Ft összegben fogadom el, egyúttal felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrtrt a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.				**2021. szeptemberi árverésen meghirdettük, jelentkező nem volt, későbbi árverésen értékesíthető.**		2022.12.15	

				4. sz. melléklet
FONTOSABB INTÉZKEDÉSEKRŐL, ÖNKORMÁNYZATI ESEMÉNYEKRŐL TÁJÉKOZTATÓ				
2022.11.29	Tájékoztató az idősek által igéynbe vehető kerületi és fővárosi támogatásokról	Polgármesteri Hivatal	Pikó András.,Szili-Darók Ildikó	

Ktv. melléklet

34

5 sz. melléklet

2022. év átmenetileg szabad pénzeszköz állomány (pénzforgalmi számlák napi egyenlege) 2022. 12.01-én Ft-ban

Bank	futamidő	Lekötés értéknapja	Lekötés lejárata	Összeg
Magyar Államkincstár államkötvény (kamatok nélkül)	-			**0**
Hivatal fizetési számla egyenleg OTP bank				**40 224 637**
Önkormányzat fizetési számla egyenlege OTP bank				**1 318 686 059**
Betétlekötés OTP Bank	30 nap	2022.11.29	2022.12.28	**10 000 000 000**

5 a melléklet

25