

34/2021. (IX. 21.)

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 34/2021. (IX. 21.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Az „LNR-F/2/2021. típusú” bérlakás pályázat kiírásával kapcsolatos döntés
meghozataláról**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) pályázatot ír ki, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 25/2021. (VII.22.) számú önkormányzati rendelete szerint azon személyek részére, akik vagy akikkel együtt költöző közeli hozzátartozói a pályázat benyújtásakor beköltözhető lakás tulajdonjogával vagy haszonélvezeti jogával, önkormányzati lakás bérleti jogával nem rendelkeznek, az előterjesztés 1. és 2. számú mellékletét képező Pályázati Felhívásban és a Pályázati jelentkezési lapban meghatározott tartalommal.

A pályázatra kiírt lakásokra a tulajdonos Önkormányzat költségelvű bérleti díj előírása mellett, a lakás csökkentő-növelő tényező nélküli lakbérének 2 havi összegével azonos mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel, 10 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződést köt a nyertes pályázóval, az alábbiakban felsorolt szobaszámú, alapterületű és komfortfokozatú, összesen 8 darab bérlakásra vonatkozóan.

sorsz.	hrs.	cím	szoba	alapterület	komfortfokozat
1.	5305/A/3.	Dankó utca 17. fszt. 1.	1 szobás	28,20 m ²	komfortos
2.	5305/A/9.	Dankó utca 17. fszt. 6.	1 szobás	28,90 m ²	komfortos
3.	5292/1.	Magdolna utca 12. fszt. 7.	1 szobás	31,00 m ²	komfortos
4.	5292/1.	Magdolna utca 12. I. em. 12.	1 szobás	28,00 m ²	komfortos
5.	5292/1.	Magdolna utca. 12. I. em. 17.	1 szobás	32,00 m ²	komfortos
6.	5292/1.	Magdolna utca. 12. II. em. 30.	1 szobás	27,00 m ²	komfortos
7.	5082/1.	Nagy Fuváros utca 26. fszt. 14.	1 szobás	26,00 m ²	komfortos
8.	6018/A/74	Diószegi Sámuel utca 44/a. IV. em. 71.	1 szobás	27,00 m ²	komfortos

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában meghatározott pályázati felhívás közzétételére és a lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő:

2.) pont esetében a pályázati felhívás közzétételére: 2021. szeptember 27. - 2021. október 29.

2.) pont esetében a pályázati lebonyolításra: 2022. január 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.