

**6/2021. (VI. 28.)**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság**

**6/2021. (VI. 28.) számú határozata**

**a Budapest VIII. kerület, Tömő utca ... szám alatti önkormányzati helyiségre kötött  
használati megállapodás meghosszabbításával kapcsolatos döntés meghozataláról**

**A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy**

- 1.) hozzájárul a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010. (III.08.) rendelet 22/C. §-a alapján ... jogcím nélküli lakáshasználó részére az általa lakott Budapest VIII. ... hrsz.-ú, Budapest VIII. kerület, Tömő utca ... szám alatti 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 24 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadásához, 5 év határozott időre szólóan – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével számított – jelenleg 8.497,- Ft/hó összegű bérleti díjjal, a lakás csökkentő-növelő tényezők nélküli költségelvű lakbérének 2 havi összegével azonos mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel.
- 2.) felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában foglaltak szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: az 2.) pont esetében: 2021. július 30.