

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága 85/2021. (XI. 30.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**az „LNR-KSZ/2021. típusú” bérlakás pályázat kiírásával kapcsolatos döntés
meghozataláról**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) pályázatot ír ki a pályázat benyújtásakor lakással nem rendelkező, a pályázati felhívásban megjelölt célcsoport részére, az előterjesztés 1. és 2. számú mellékletét képező Pályázati felhívásban és a Pályázati jelentkezési lapban meghatározott tartalommal jelenleg költségelvű bérlati díj fizetési kötelezettség mellett, bérbeszámítással a jelen pontban felsorolt 5 db lakásra.

A pályázatra kiírt lakásokra a tulajdonos Budapest Józsefvárosi Önkormányzat költségelvű bérlati díj előírása mellett, a lakás csökkentő-növelő tényező nélküli lakbérének 2 havi összegével azonos mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel, a lakás teljeskörű felújításának vállalása mellett, határozott idejű, 10 évre szóló határozott idejű bérlati szerződést köt az egyes lakásokra a nyertes pályázóval.

<i>Ssz.</i>	<i>Hrsz.</i>	<i>cím</i>	<i>szobaszám</i>	<i>alapterület</i>	<i>komfort fokozat</i>
1.	Budapest VIII. 35316.	Dankó utca 16. 2. emelet 7.	1 szoba	26,45 m ²	összkomfortos
2.	Budapest VIII. 35892.	Kőrís utca 10. fszt. 12.	1 szoba	48,00 m ²	komfortos
3.	Budapest VIII. 35159/A/4.	József utca 47. 1. emelet 4.	1 szoba	27,11 m ²	összkomfortos
4.	Budapest, VIII. 35496.	Szigetvári utca 4. 1. emelet 14.	1 szoba	25,54 m ²	komfortos
5.	Budapest, VIII. 34942.	Víg utca 30. 1. emelet 15.	1 szoba	31,20 m ²	félkomfortos

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában meghatározott pályázati felhívás közzétételére és a lebonyolításra, valamint a pályázat eredményének megállapítására vonatkozó javaslat előterjesztésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2.) pont esetében a pályázat eredményének megállapítása: 2022. április 25.