

143/2022. (VIII. 30.)

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
143/2022. (VIII. 30.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca ... szám alatti önkormányzati bérlakás és a Budapest VIII. kerület, Lujza utca ... szám alatti magántulajdonú lakás csereszerződésének jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozataláról

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. ... hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca ... szám alatti 1 szobás, 44,30 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogának, és a Budapest VIII. ... hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Lujza utca ... szám alatti, lakás megnevezésű, 52 m² területű, 1 szobás ingatlan tulajdonjogának cseréjéhez;
2. az 1. pontban foglaltak alapján hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca ... szám alatti 1 szobás, 44,30 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó, határozatlan időtartamú bérleti szerződés megkötéséhez ... részére – a jövedelmi viszonyok figyelembevételével megállapított komfortos komfortfokozatú bérleti díjjal, valamint a megállapított lakbér típusnak megfelelő mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel.
3. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a bérbeadói nyilatkozat kiadására, és a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: A 1. 2.) pontok esetében: 2022. augusztus 30.

A 3. pont szerinti bérbeadói nyilatkozat kiadására: 2022. szeptember 05.

A 3. pont szerinti bérleti szerződés megkötésére: 2022. október 31.