

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
144/2022. (VIII. 30.) számú határozata
(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)

**a Budapest VIII. kerület, Homok u. ... szám alatti önkormányzati bérlakás és a
Budapest VI. kerület, Aradi u. ... szám alatti önkormányzati bérlakás lakáscsere
szerződésének jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozataláról**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. tudomásul veszi a Budapest VIII. ... hrsz-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Homok utca ... szám alatti 1 szobás, 32,98 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogának, és a természetben Budapest VI. kerület, Aradi utca ... szám alatti, 74 m² területű, 2,5 szobás, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogára történő cseréjét;
2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t az 1. pontban foglaltak alapján a bérbeadói nyilatkozat kiadására, továbbá a Budapest VIII. kerület, Homok utca ... szám alatti 1 szobás, 32,98 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó, határozott időtartamú bérleti szerződés megkötésére ... bérlővel – a jövedelmi viszonyok figyelembevételével megállapított komfortos komfortfokozatú bérleti díjjal, valamint a megállapított lakbér típusnak megfelelő mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel – 2023. szeptember 30. napjáig tartó határozott időre. ... lakásbérleti jogviszonya a ... történő lakásbérleti szerződés megkötésének napján megszűnik.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: A 1. pont esetében: 2022. augusztus 30.
A 2. pont szerinti bérbeadói nyilatkozat kiadására: 2022. szeptember 05.
A 2. pont szerinti bérleti szerződés megkötésére: 2022. október 31.