

168/2022. (X. 04.)

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
168/2022. (X. 04.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca ... szám alatti lakás bérbeadásával kapcsolatos
döntés meghozataláról**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. ... hrsz-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca ... szám alatti, 1 szobás, 28,78 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás házfelügyelői jellegének megszüntetéséhez,
- 2.) hozzájárul a Budapest VIII. ... hrsz-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca ... szám alatti, 1 szobás, 28,78 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához ... jogcím nélküli lakáshasználó részére, 1 év határozott időtartamra szólóan a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével megállapított, – jelenleg 12.737,- Ft/hó összegű – költségelvű bérleti díj- továbbá a kapcsolódó külön szolgáltatási díj fizetési, valamint a lakbérkategóriának megfelelő 26.536,- Ft összegű óvadékfizetési kötelezettséggel,
- 3.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában foglaltak szerint a házfelügyelői szolgálati jelleg törlésére 2.) pontjában foglaltak szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1.-2.) pontok esetében: 2022. október 04.

3.) pont esetében a bérleti szerződés megkötésére: 2022. november 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.