

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
176/2022. (X. 18.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

II.

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Kőrös u. ... szám alatti, 25 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás tekintetében ... bérlővel a határozatlan idejű bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg a Budapest VIII. kerület, Orczy út ... szám alatti, 1 szobás, 28 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás – felújítást követő – bérbeadásához a jövedelmi- és vagyoni viszonyai és a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díj, különszolgáltatási díjak, valamint a megállapított lakbér típusnak megfelelő mértékű és a korábban megfizetett óvadék mértékével csökkentett összegű óvadék fizetési kötelezettség ellenében, határozatlan időtartamra szólóan.
- 2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 1.) pont szerinti bérlővel a közös megegyezéssel történő megszüntetés iránti megállapodás, és – a cserelakás felújítását követően – az új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérlő átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1.) pont esetében 2022. október 18.

2.) pont esetében: a cserelakások műszaki átvételét követő 45. nap