

178/2022. (X. 18.)

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának
178/2022. (X. 18.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. ... szám alatti épület bérlőinek bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések meghozatalára

II.

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. ... szám alatti, 32,70 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás tekintetében ... bérlőkkel a határozatlan idejű bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg a Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula u. ... szám alatti, 1 szobás, 36 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás – felújítást követő – bérbeadásához, a jövedelmi- és vagyoni viszonyaik és a lakás komfortfokozata alapján megállapított bérleti díj, különszolgáltatási díjak, valamint a megállapított lakbér típusnak megfelelő mértékű és a korábban megfizetett óvadék összegével csökkentett óvadékfizetési kötelezettség ellenében, határozatlan időtartamra szólóan.
- 2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérlővel a közös megegyezéssel történő megszüntetés iránti megállapodás, és – a cserelakások felújítását követően – az új bérleti szerződések megkötésére, továbbá a bérlők átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1.) pont esetében. 2022. október 18.

2.) pont esetében: a cserelakások műszaki átvételét követő 45. nap